



"ГОЛОМТ ӨРГӨӨ" ХХК

23

БАРМЛЫГ ЗӨТӨХ СҮҮБЭЛТЭЙН ЯАМ  
 БАРИЛ ГИМ ОТХДИЙН ТӨВ  
 Мэдээллийн ерөнхий дугаартайн  
 Талуур 593/2019  
 МАГАДЦОХИЙН  
 Магистр Алдуурсан  
 ЕГ Шифр: 10-03/2019  
 2019 оны 05 сарын 17 өдөр

СҮХБААТАР АЙМАГ, ХАЛЗАН СУМ, 4-Р БАГ

# 100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ

/АЖЛЫН ЗУРАГ/

БОЛОВСРУУЛСАН:

Захирал . . . . .



/Б.ЦОГТ/



ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН:

Сүхбаатар аймгийн ерөнхий архитектор . . . . .



/Ж.БАТСУУРЬ/

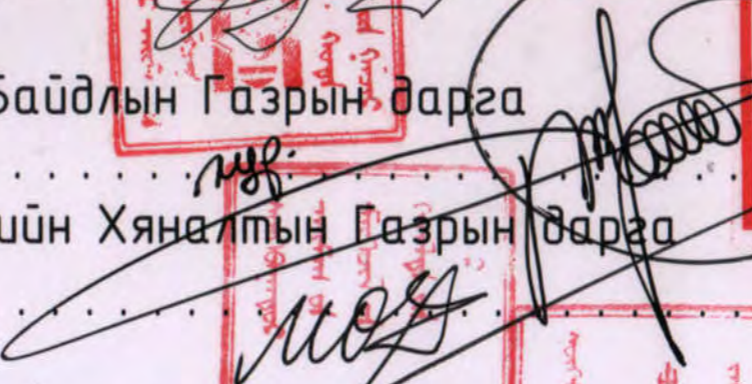
Сүхбаатар аймгийн Газрын Харилцаа, Барилга, Хөдөлмөр  
Байгуулалтын газрын дарга . . . . .



/Б.ГАНСҮХИ/



Сүхбаатар аймгийн Онцгой Байдлын Газрын дарга  
хурандаа . . . . .



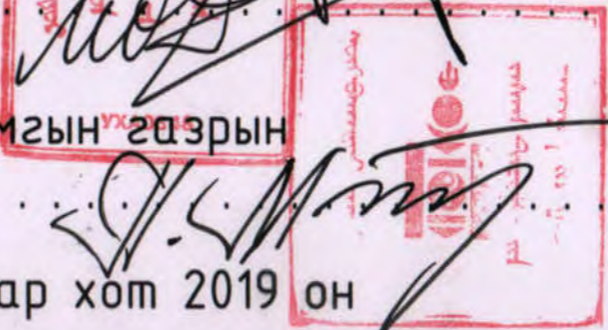
/Т.ЭНХБААТАР/

Сүхбаатар аймгийн Мэргэжлийн Хяналтын Газрын дарга . . . . .

/М.ӨЛЗИЙМӨНХ/

Захиалагч:

Сүхбаатар аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын  
дарга . . . . .



/П.МӨНХЖАРГАЛ/

Улаанбаатар хот 2019 он

БАТЛАВ. ДУНДГОВЬ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР /Б. МЯГМАРСҮРЭН/



ДУНДГОВЬ АЙМАГ, БАЯНЖАРГАЛАН СУМ

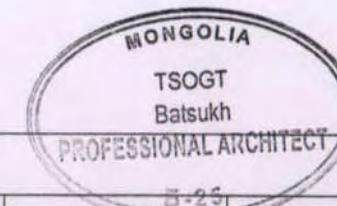
# 100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ

/АЖЛЫН ЗУРАГ/

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН.

БОЛОВСРУУЛСАН.

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Дундговь аймгийн Газрын харилцаа барилга хот байгуулалтын газрын дарга	Л. Бадамболд			"Голомт Өргөө" ХХК-ний захирал	Б. Цогт	
Дундговь аймгийн ОБХ-ийн дарга	Н. Төмөрбаатар		Захиалагч	Албан тушаал / иргэн	Нэр	Гарын үсэг
				Баянжаргалан сумын цэцэрлэгийн эрхлэгч	Б. Цэцэгжаргал	



БАТЛАВ.  
СҮХБААТАР АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР.



Д. БАТСУУРЬ

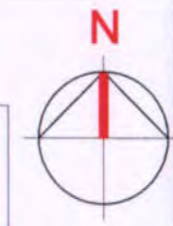
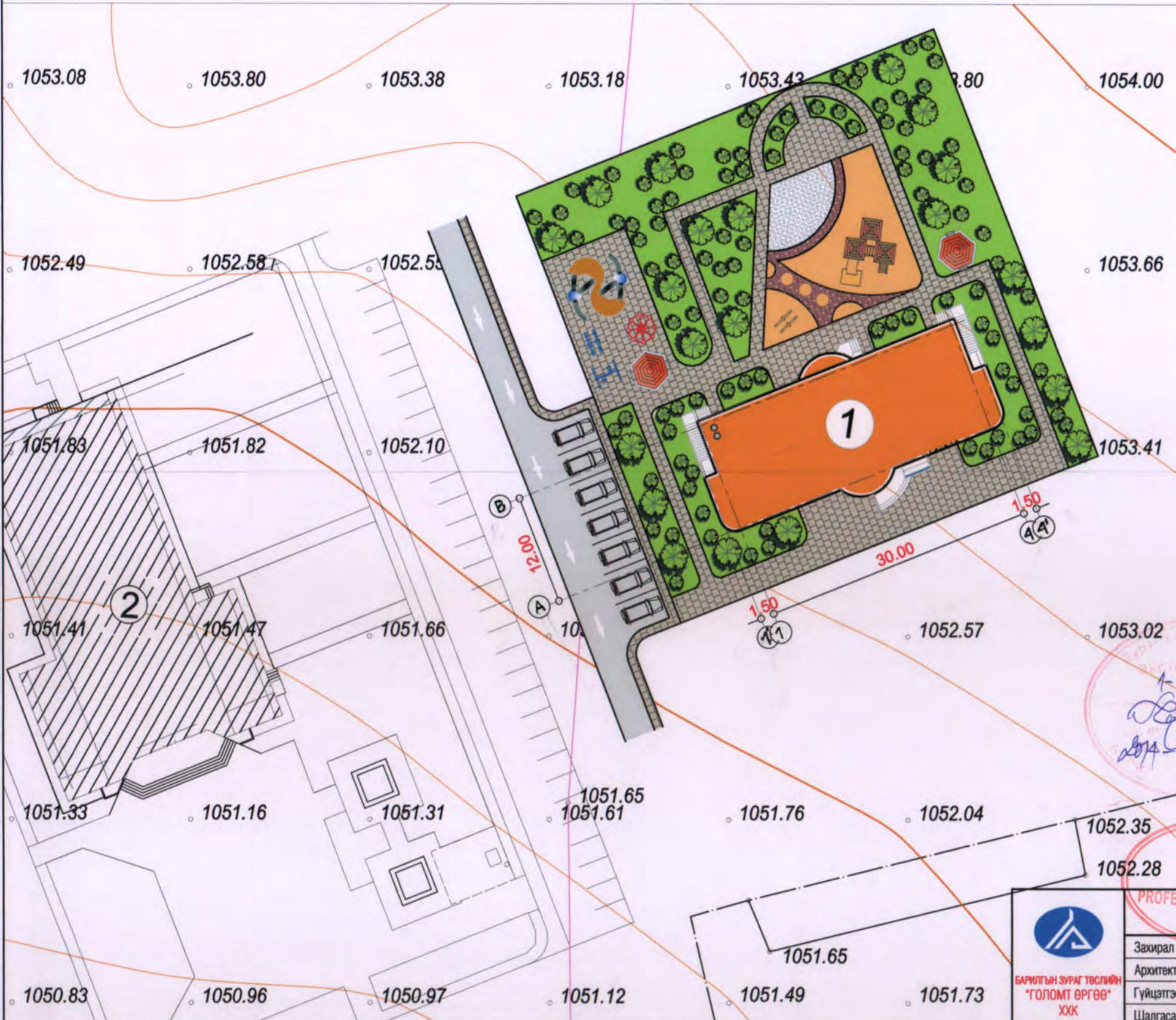
**ҮНДЭСЛЭЛ.**

- Халзан сумын засаг даргын 2019 оны 01 сарын 17-ны өдрийн А/04 дугаар захирамжаар олгосон Халзан сумын 4-р багийн нутаг дэвсгэрт 1500 м2 газар олголт.  
- "Ганжим" ХХК-нд 2018 онд боловсруулсан дэвсгэр зураг.  
- Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30.01.04-ийн . . . . зүйлийг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	100 хүүхдийн цэцэрлэг	Төлөвлөж буй
2.	Соёлын төв	Баригдаж байгаа
3.		
4.		

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:500

БАЙРШЛЫН СХЕМ М1:5000



**ТАНИХ ТЭМДЭГ:**

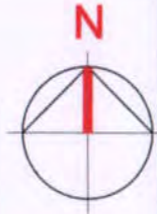
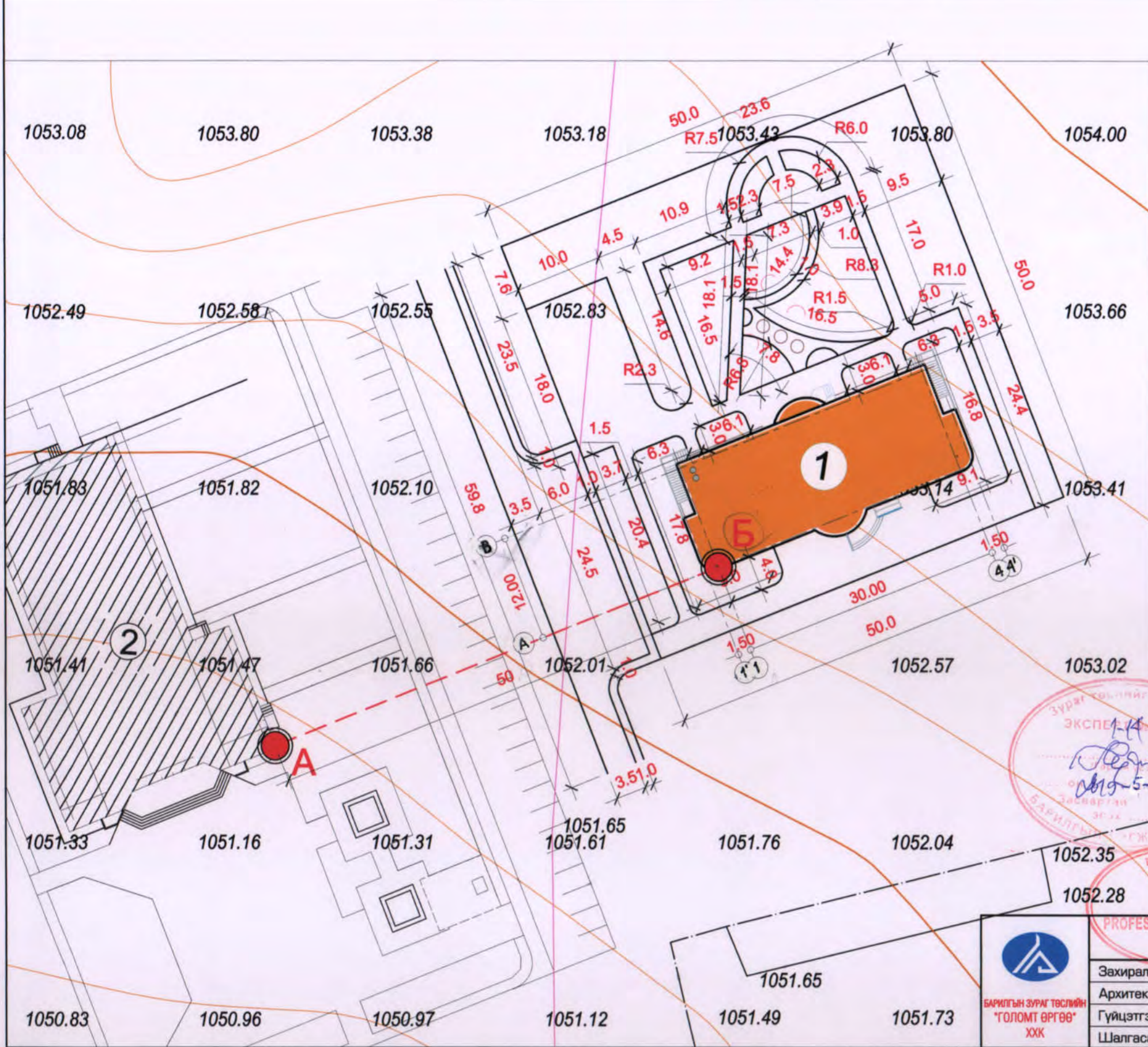
- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Одоо байгаа барилга /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Төлөвлөж буй авто зам, талбай /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Авто зогсоол /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Явган хүний зам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Төлөвлөгдөж буй ногоон байгууламж /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Төлөвлөж байгаа хашаа, хязгаар /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Бохир усны шугам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Дулааны шугам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Цэвэр усны шугам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Цахилгааны шугам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/

		Сүхбаатар аймаг, Халзан сум, 4-р баг 100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ		ЕТ		
Захирал	Б. Цогт		Масштаб: М1:500			
Архитектор	Ц. Баярбат		ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ			
Гүйцэтгэсэн	Ц. Баянмөнх		ЕГ шифр: ГӨ-03/19	А3	1	5
Шалгасан	Б. Цогт		ТГ шифр:			
			2019.03			

# ЗАЙ ХЭМЖЭЭ M1:500

ҮНДЭСЛЭЛ.  
 - Халзан сумын засаг даргын 2019 оны 01 сарын 17-ны өдрийн А/04 дугаар захирамжаар олгосон Халзан сумын 4-р багийн нутаг дэвсгэрт 1500 м2 газар олголт.  
 - "Ганжим" ХХК-нд 2018 онд боловсруулсан дэвсгэр зураг.  
 - Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30.01.04-ийн . . . . . зүйлийг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	100 хүүхдийн цэцэрлэг	Төлөвлөж буй
2.	Соёлын төв	Баригдаж байгаа
3.		
4.		



- ТАНИХ ТЭМДЭГ:**
- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
  - Одоо байгаа барилга /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
  - Төлөвлөж буй авто зам, талбай /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
  - Авто зогсоол /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
  - Явган хүний зам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
  - Төлөвлөгдөж буй ногоон байгууламж /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
  - Төлөвлөж байгаа хашаа, хязгаар /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
  - Бохир усны шугам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
  - Дулааны шугам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
  - Цэвэр усны шугам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
  - Цахилгааны шугам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/

**ТАЙЛБАР**

1. Одоо баригдаж байгаа Соёлын төвийн барилгын (ЕТБ№ 2) зүүн урд өнцөг (А цэг)–өөс зүүн зүгт ханын дагууд 90°с–д 50,0м зай авч төлөвлөж буй барилгын (ЕТБ№ 1) "1" ба "А" тэнхлэгийн огтлолцол (Б цэг)–ыг СТВОР авч хэмжиж цэгийг тогтооно.

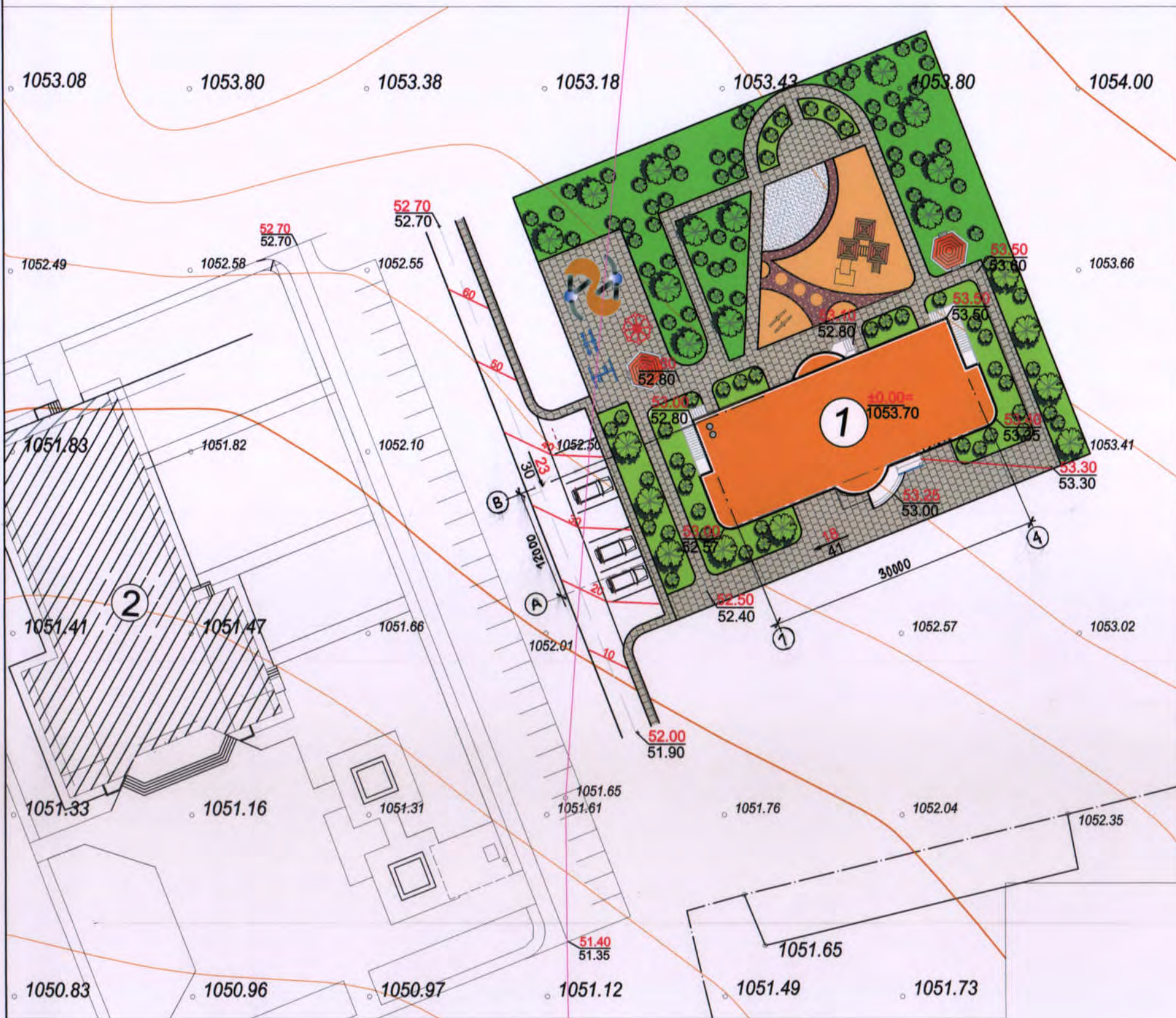
2. Хэмжээг "метр"–ээр тодорхойлсон болно.

ТSOGT Batsukh  
 PROFESSIONAL ARCHITECT  
 Б-25  
 Сүхбаатар аймаг, Халзан сум, 4-р баг  
 100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ

Захирал	Б. Цогт	 Зай хэмжээ	ЕГ шифр: ГӨ-03/19 ТГ шифр:
Архитектор	Ц. Баярбат		
Гүйцэтгэсэн	Ц. Баянмөнх		
Шалгасан	Б. Цогт		



ЕТ		
Масштаб: M1:500		
үе шөт	хуудас	бүх хуудас
A3	2	5
2019.03		

# Өндөржилт төлөвлөлт М1:500



Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	100 хүүхдийн цэцэрлэг	Төлөвлөж буй
2.	Соёлын төв	Баригдаж байгаа
3.		
4.		


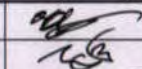
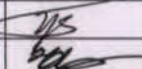
### ТАНИХ ТЭМДЭГ:

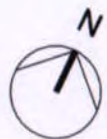
-  Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
-  Одоо байгаа барилга
-  Төлөвлөж буй авто зам, талбай
-  Төлөвлөж буй тоглоомын талбай
-  Явган хүний зам
-  Төлөвлөгдөж буй ногоон байгууламж
-  Төлөвлөсөн өндөр  
Одоо байгаа өндөр
-  1-р давхрын шалны төвшин
-  Налуу /‰/  
Урсах чиглэл  
Холын зай /м/
-  Хар горизонталь
-  Улаан горизонталь
-  Цахилгааны шугам
-  Холбооны шилэн кабель



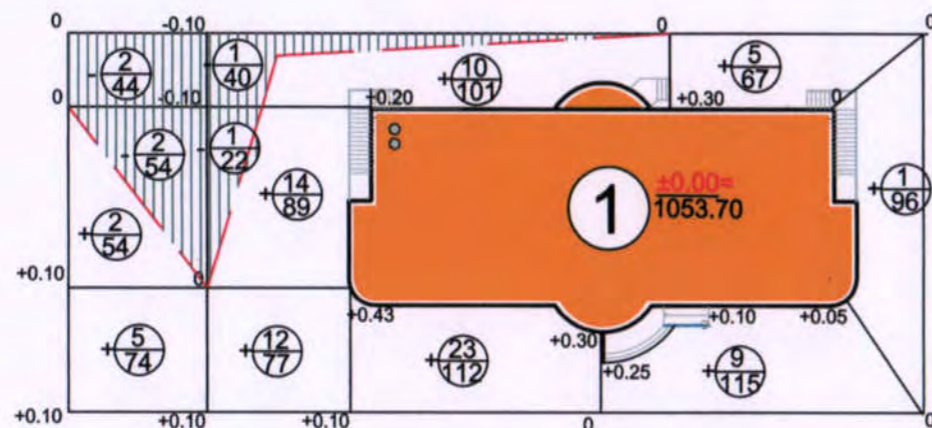
### ТАЙЛБАР

- Өндрийн холболтыг геодезийн сүлжээний байнгын цэг тэмдэгтүүдээс хийнэ.
- Төлөвлөсөн өндөр нь зам талбайн хучилт хийсний дараахь өндөр болно.
- Төлөвлөсөн өндөр дээр 1000-г нэмж /1051.50 г.м. / уншина,

 БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТЭСЛИЙН "ГОЛОМТ ӨРГӨӨ" ХХК	Сүхбаатар аймаг, Халзан сум, 4-р баг 100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ			ЕТ		
	Захирал	Б. Цогт		Масштаб: М1:500		
	Архитектор	Ц. Баярбат		өндөржилт төлөвлөлт		
	Гүйцэтгэсэн	Ш.Дуламсүрэн		ЕГ шифр: ГӨ-03/19		
Шалгасан	Б. Цогт	ТТ шифр:				
			үе шат    хуудас    бүх хуудас А3    3    3 2019.04			



# Картограмм м.1:500



## ГҮЙЦЭТГЭХ АЖЛЫН ХЭМЖЭЭ


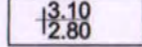
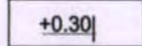
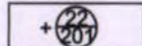
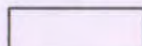


Д/Д	Нэр	Хэмжих нэгж	Тоо	Тайлбар
1	Авто замын цементобетон хучилт h= 12 см	м <sup>2</sup>	360	Огтлол 1-1
2	Явган хүний замын хэлбэржүүлсэн өнгөт хавтан хучилт h=6 см	м <sup>2</sup>	630	Огтлол 1-1 Огтлол 2-2
3	Бетонон хашлага ЗХ-1-1	у/м	130	Огтлол 1-1
4	Бетонон хашлага ЗХ-2-2	у/м	330	Огтлол 2-2
5	Замын хучилтаас хамаарч гарах шороо	м <sup>3</sup>	- 230	Тооцоогоор
6	Өндөржилтөөр гарах шороо	м <sup>3</sup>	+81 - 6	Картограммаар

Нэмэгдэх шорооны талбай / м/	128	166	213	278	785
Хасагдах шорооны талбай / м/	98	62	-	-	160
Нэмэгдэх шорооны хэмжээ / м/	7	26	33	15	+81
Хасагдах шорооны хэмжээ / м/	4	2	-	-	- 6


### ТАЙЛБАР

- Картограммын тооцоонд барилгын сууринаас гарах шорооны хэмжээ ороогүй болно.

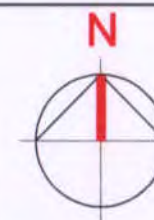
### ТАНИХ ТЭМДЭГ:

-  Төлөвлөж буй барилга
-  Төлөвлөсөн өндөр  
Одоо байгаа өндөр
-  Ажлын өндөр
-  Ажлын хэмжээ / м/ /  
Ажлын талбай / м/
-  Нэмэгдэх шорооны талбай
-  Хасагдах шорооны талбай
-  Нойлын шугам

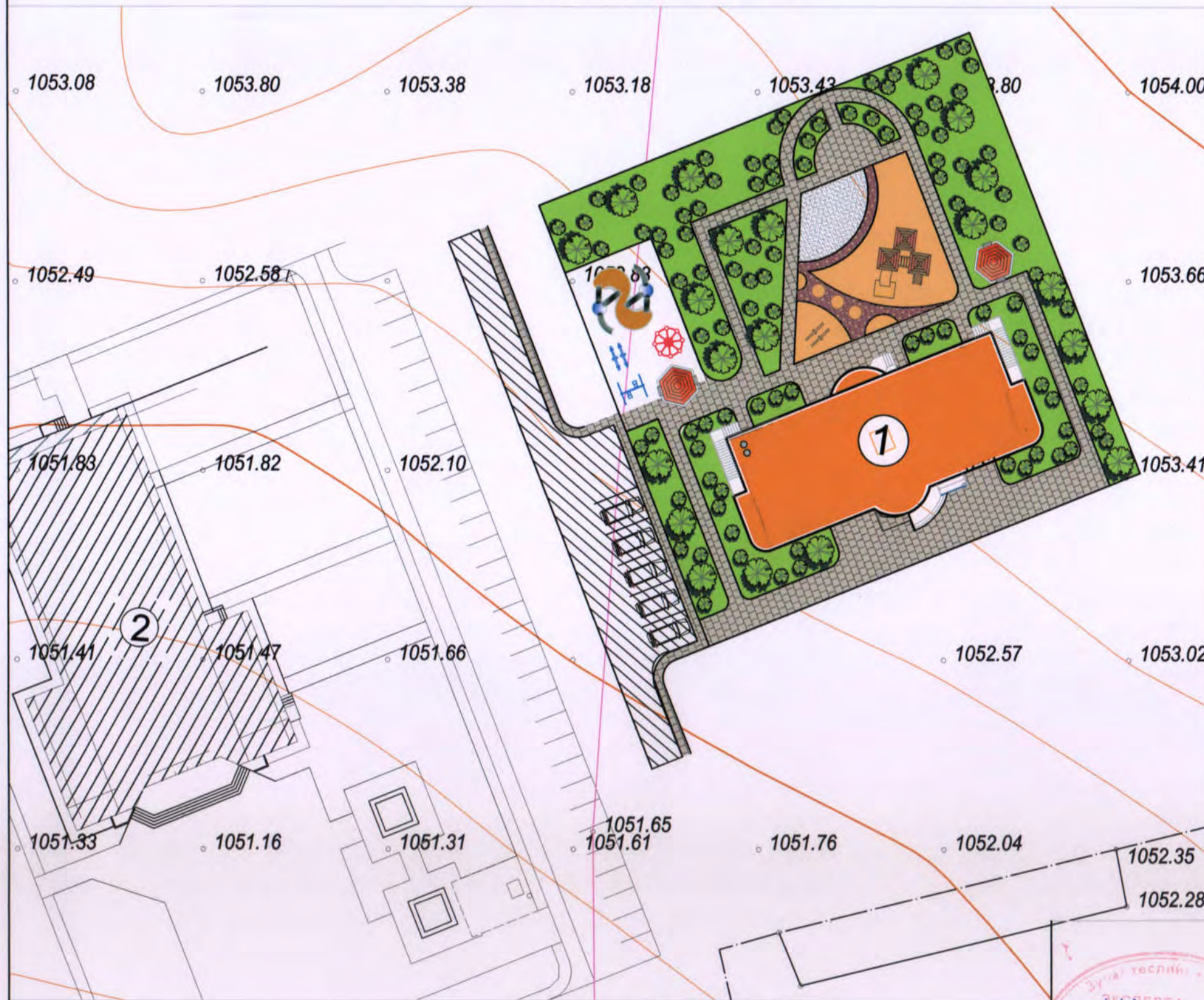


Сүхбаатар аймаг, Халзан сум, 4-р баг 100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ				ЕТ		
 БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "ТОЛОМТ ӨРГӨӨ" ХХК	Захирал	Б. Цогт	Картограмм	Масштаб: М1:500		
	Архитектор	Ц. Баярбат		үе шат	хуудас	бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Ш.Дуламсүрэн		А3	4	5
	Шалгасан	Б. Цогт		2019.04		
ЕГ шифр: ГӨ-03/19		ТГ шифр:				






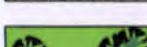

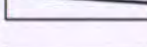
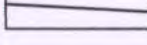
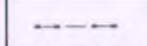
# Зам талбайн хучилт М1:500



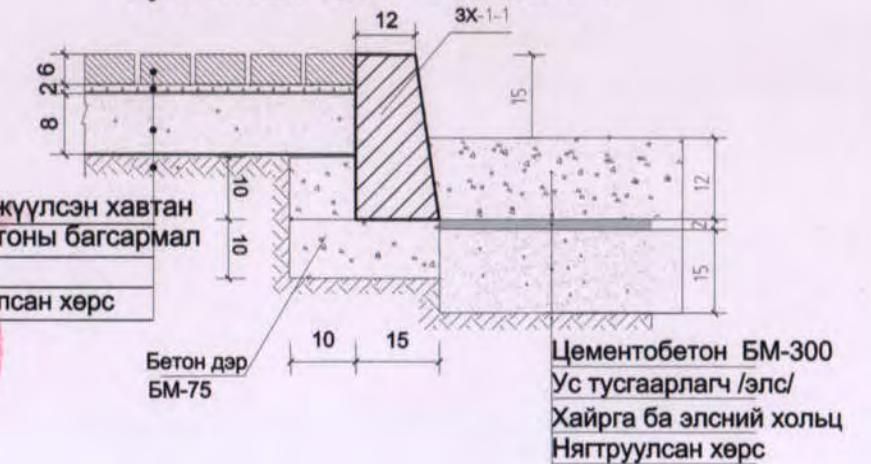
Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	100 хүүхдийн цэцэрлэг	Төлөвлөж буй
2.	Соёлын төв	Баригдаж байгаа
3.		
4.		



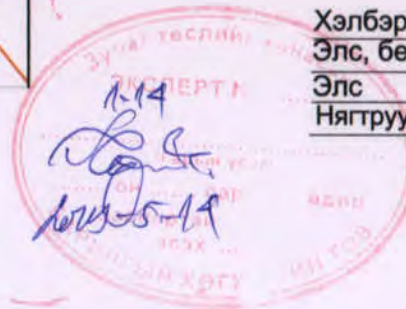
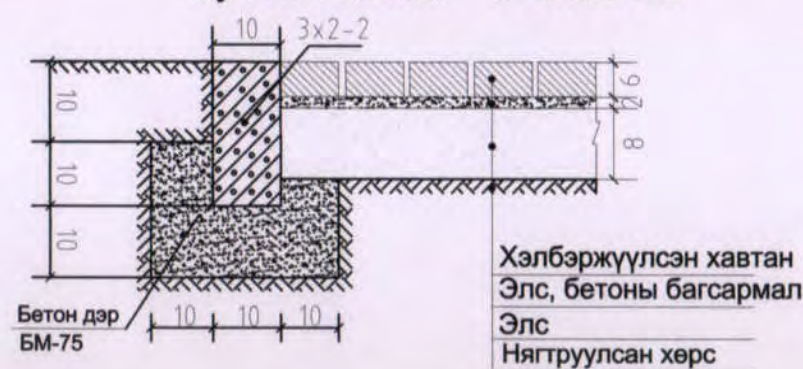
## ТАНИХ ТЭМДЭГ:


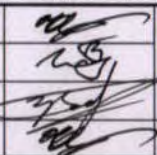
-  Төлөвлөж буй барилга,
-  Одоо байгаа барилга
-  Төлөвлөж буй тоглоомын талбай
-  Машин замын цементобетон хучилт h=12 см
-  Явган замын хэлбэржүүлсэн өнгөт хавтан хучилт h=6см
-  Төлөвлөгдөж буй ногоон байгууламж
-  Бетон хашлага 3х-1-1
-  Бетон хашлага 3х-2-2
-  Цахилгааны шугам
-  Холбооны шилэн кабель

## Хэлбэржүүлсэн өнгөт хавтан ба цементобетон хучилттай зам Огтлол 1-1



## Хэлбэржүүлсэн өнгөт хавтан хучилттай зам Огтлол 2-2



 БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "ГОЛОМТ ӨРГӨӨ" ХХК	Сүхбаатар аймаг, Халзан сум, 4-р баг 100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ			ЕТ		
	Захирал	Б. Цогт		Масштаб: М1:500		
	Архитектор	Ц. Баярбат		уе шат хуудас бүх хуудас		
	Гүйцэтгэсэн	Ц. Баянмөнх		АЗ 5 5		
Шалгасан	Б. Цогт	2019.04				
ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ ЕГ шифр: ГӨ-03/19 ТГ шифр:						

### Үндсэн иж бүрдлийн зургийн жагсаалт

д/д	Тэмдэглэгээ	Нэр	Хуудасны марк	Хуудасны тоо
1		Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ	5
2		Барилга - Архитектур	БА,ТХ	18
3		Барилга бүтээц	ББ	19
4		Халаалт салхивч	ХС	9
5		Цэвэр бохир ус	ЦБУ	7
6		Дотор гэрэлтүүлэг	ХТ,ДГ	13
7		Холбоо дохиолол	ХД	8

### Зургийн жагсаалт

д/д	Зургийн нэр	Хуудасны марк
1	Нүүр хуудас	
2	Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ-1
3	Зай хэмжээ	ЕТ-2
4	Өндөржилт	ЕТ-3
5	Картограмм	ЕТ-4
6	Зам талбайн хучилт	ЕТ-5
7	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт, техник эдийн засгийн үзүүлэлт, дотор заслалын тодорхойлолт	БА-1
8	Нүүр тал	БА-2
9	Ар тал	БА-3
10	Хажуу тал	БА-4
11	Хажуу тал	БА-5
12	1-р давхрын байгуулалт	БА-6
13	2-р давхрын байгуулалт	БА-7
14	Огтлол 1-1	БА-8
15	Огтлол 2-2	БА-9
16	Дээврийн байгуулалт	БА-10
17	Дээврийн хэсэглэл	БА-11
18	Дээврийн ус зайлуулах хоолой хэсэглэл-8	БА-12
19	Шалны байгуулалт	БА-13
20	Шалны тодорхойлолт	БА-14
21	Өрөгт хийх цонх, хаалганы схем зураг, нэгдсэн түүвэр	БА-15
22	Шатны хашлага Ш-1, Ш-2 хэсэглэл түүвэр	БА-16,16',16"
23	1-р давхрын технологийн байгуулалт	ТХ-1
24	2-р давхрын технологийн байгуулалт	ТХ-2

### Техник эдийн засгийн үзүүлэлт

д/д	Нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Ажлын талбай	м <sup>2</sup>	342.01
2	Ашигтай талбай	м <sup>2</sup>	626.77
3	Барилгын талбай	м <sup>2</sup>	3600.0
4	Барилгын эзэлхүүн	м <sup>3</sup>	8472.0
5	K1=	коэф	0.55
6	K2=	коэф	3.30

### Тайлбар бичиг

#### Ерөнхий зүйл

Сүхбаатар аймаг, Халзан сумын нутаг дэвсгэрт баригдах "100 хүүхдийн цэцэрлэг"-ийн барилгын зураг төслийг захиалагчтай хийсэн гэрээ, батлагдсан эскиз, зургийн даалгаврыг үндэслэн зураг төслийн "Голомт өргөө" ХХК-д боловсруулав.

#### Ерөнхий төлөвлөгөө

Уг барилга нь Сүхбаатар аймаг, Халзан сумын нутаг дэвсгэрт баригдах бөгөөд 100 хүүхдийн цэцэрлэг болон ил зогсоол, амрах талбай, орчны тохижилт, зам талбайн хамт иж бүрнээр төлөвлөв. Барилгын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө, зай хэмжээ, өндөржилт, картограмм, зам талбайн зургийг БА-1, 2, 3, 4, 5-д үзнэ.

#### Архитектур төлөвлөлтийн шийдэл

Уг барилгын төлөвлөлтийг хийхдээ доорх цаг уур, инженер геологийн нөхцөлүүдийг харгалзаж үзсэн болно. Үүнд:

- Гадна агаарын температур	- 37°C
- Цасны ачаалал	50кг/м <sup>2</sup>
- Салхины ачаалал	35кг/м <sup>2</sup>
- Газар чичирхийллийн зэрэг	7балл
- Эдэлгээний зэрэг	II
- Барилгын ангилал	II
- Гал тэсвэршилтийн зэрэг	II

2 давхар барилгын архитектур төлөвлөлтийн шийдлийг энгийн тэгш хэмийн зарчмаар шийдвэрлэв. Тус барилга нь тэнхлэгээрээ 12.0 х 30.0м хэмжээтэй, төмөр бетон каркасан бүтээцтэй, **хөөсөнцөр** дулаалга/б=10см/ бүхий тоосгон хана /б=38см/ болон тоосгон ханатай /б=12см/, угсармал төмөр бетон хавтан хучилттай, 2 давхар барилга болно.

Уг барилгын дотоод зохион байгуулалтыг давхар тус бүрт дараах байдлаар төлөвлөв. Үүнд:

1-р давхарт: Тоглох амрах өрөө, хөнжил гудас хадгалах өрөө, ажилчдын өрөө, гал тогоо, бэлтгэлийн өрөө угаалга, хувцас солих өрөө, ариун цэврийн өрөө, цахилгаан шитны өрөө, **дулааны үзэлийн** өрөө

2-р давхарт: Тоглох амрах өрөө, хөнжил гудас хадгалах өрөө, захиргааны өрөө, багш ажилчдын өрөө, угаалга, цагаан хэрэлэлийн өрөө, хөгжим гимнастикийн өрөө, ариун цэврийн өрөө бүхий зохион байгуулалттай 100 хүүхдийн цэцэрлэг;

Инженерийн хангамж нь **мөвийн шугамтай холбогдоно.**

Барилгад хэрэглэх материал (гадна, дотор заслал, шал, дээвэр, цонх, хаалга гэх мэт)-ыг Монгол улсад мөрдөгдөж буй барилгын норм, дүрэм, стандартад заагдсан шаардлагыг хангах, одоогийн практикт хэрэглэгдэж байгаа байдал, чанарыг судлан тооцож тусгалаа.

#### Хана

Барилгын гадна ханыг тоосгон хана /М100 б=12см/ буюу тоосгон гадна хана /б=38см/-оор өрж, 75 маркийн элс цементэн зуурмаагаар гагнаж өгнө. Гадна ханын дулаалганд **хөөсөнцөр** /10см/ хэрэглэнэ. Дотор сантехник, цахилгааны ажил хийгдсэний дараа дотор шавардлага, заслалын ажлыг гүйцэтгэнэ.

#### Гадна заслал

Барилгын гадна талд сайн чанарын өнгөлгөөний тоосгоор өрж, гадна заслалыг хуудас БА -2-5-д үзүүлсний дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

Гадна өнгөлгөө хана ба үндсэн ханын хооронд дулаалгыг өрөг өрөх явцад үндсэн ханын гадаргууд нягт, зайгүйгээр байрлуулна.

Гадна довжоо/ГД1, ГД2/-г халтирдаггүй хавтангаар өнгөлнө.

Гадна заслалыг өөрчлөх шаардлага гарсан нөхцөлд зохиогчид хандаж, шийдэл гаргуулвал зохино.

#### Дотор заслал

Дотор заслалын ажлыг гүйцэтгэхдээ тус хуудсанд үзүүлсэн хүснэгтийн дагуу гүйцэтгэнэ.

Өрөө хоорондын хамар ханыг /250мм, 120мм-ийн/ зузаантай ердийн улаан тоосгоор өрж, 25 маркийн цемент шоохойн зуурмаагаар гагнаж өгнө. Ариунцэврийн өрөө, салхивчийн сувгийг 12см-ийн зузаантай 100 маркийн тоосгоор өрж, 25 маркийн цемент шоохойн зуурмаагаар гагнана.

Барилгын дотор заслалд Монгол улсад мөрдөгдөж байгаа стандартын шаардлага хангах сайн чанарын материалыг ашиглан хийх бөгөөд хүний биед сөрөг нөлөө үзүүлэхгүй байх ёстой.

Дотор шатны хашлага/Ш-1,Ш-2 /-ыг БА-14-д үзүүлсний дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

#### Цонх, хаалга

Барилгад хэрэглэх хаалга, цонх нь Монгол улсад мөрдөгдөж буй стандартад заагдсан шаардлагыг хангасан байх ёстой. Барилгын цонх хаалганы үйлдвэрлэлд мөрдөж байгаа "Барилгын хуванцар /PVC/ цонх хаалга. Техникийн шаардлага" MNS 5830-2008 стандарттай цагаан өнгөтэй хуванцар рамтай, вакууман шиллэгээтэй байх ба хаалганууд нь модон байна. Хаалганы хүрээ мод, хавтасыг цайвар шаргал өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна. Цонхны тавцанг чулуугаар хийнэ.

Цонх хаалганы зургийг хуудас БА-13 -д үзүүлсний дагуу үйлдвэрт захиалан хийлгэж, газар дээр нь угсрах ба завсар зайнуудыг сайтар чигжиж өгөх хэрэгтэй.

#### Шал

Давхар тус бүрийн шалны байгуулалтыг БА11-д үзэж, шалыг БА-12-д үзүүлсний дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

#### Дээвэр

Барилгын дээвэр нь хуйлмал, хавтгай хучилттай байх ба борооны усыг гадна цоргоор зайлуулна. Дээврийн байгуулалт, хэсэглэлийг БА-10,11-д үзнэ. Дээврийг хуурай нөхцөлд дээвэр гүйцэтгэх технологийн дагуу хэсэглэл, уулзваруудыг зурагт үзүүлсний дагуу гүйцэтгэх шаардлагатай ба хур тунадастай үед дээврийн дулаалга болон бусад материалыг ус чийгнээс хамгаалах арга хэмжээ авч байх хэрэгтэй.

Жич: Хорших хэсгийн тайлбарыг тус тусын хуудаснаас үзэж ажлыг гүйцэтгэнэ.

**Хөөсөнцөр хавтан нь галд тэсвэртэй, нягтрал нь 25кг/м<sup>3</sup> байх шаардлагатай.**



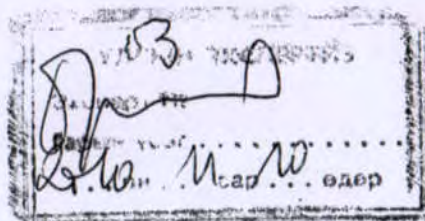
### Дотор заслалын ажил гүйцэтгэх хүснэгт


д/д	Өрөөний нэр ба дугаар	Таазны заслал	Хана, хамар ханын заслал	
			Ханын дээд хэсэг	Ханын доод хэсэг
1 давхар				
1	1,2,3,4,5,6,7,9,12,17	Цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.	Цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.	Ханыг шавардаж, шалнаас 1.60м хүртэл цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна.
2	11	Цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.	Цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.	Ханыг шавардаж, шалнаас 2.10м хүртэл цайвар шаргал өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.
3	8,10,13,14,15,16,18	Ус, чийгэнд тэсвэртэй цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.	Ханыг шавардаж, үлдсэн хэсгийг ус, чийгэнд тэсвэртэй цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.	Ханыг шавардаж, шалнаас дээш 1.6 м хүртэл цайвар цагаан өнгийн плита наана.
2-р давхар				
4	1,2,3,4,5,7,12,13	Цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.	Цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.	Ханыг шавардаж, шалнаас 1.60м хүртэл цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна.
5	9,10	Цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.	Цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.	Ханыг шавардаж, шалнаас 2.10м хүртэл цайвар шаргал өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.
6	6,8,11	Ус, чийгэнд тэсвэртэй цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.	Ханыг шавардаж, үлдсэн хэсгийг ус, чийгэнд тэсвэртэй цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 дахин будна.	Ханыг шавардаж, шалнаас дээш 1.6 м хүртэл цайвар цагаан өнгийн плита наана.

Сүхбаатар аймаг, Халзан сум.  
100 хүүхдийн цэцэрлэг.

ЕТБ№01

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС, ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГУЙ ХУЧИЛГА
АРХИТЕКТУР	Ц. БОЯНМОНХ
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	Ц. БОЯНМОНХ
ШАЛГАСАН	Б. ЦОГТ



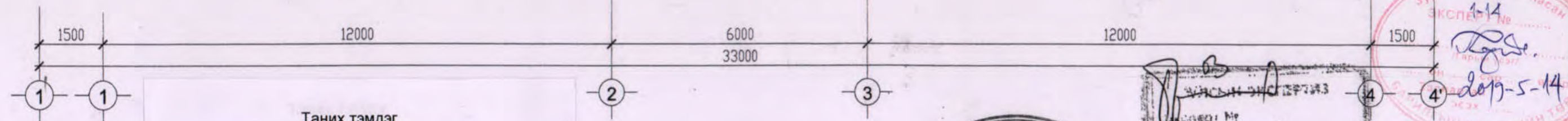
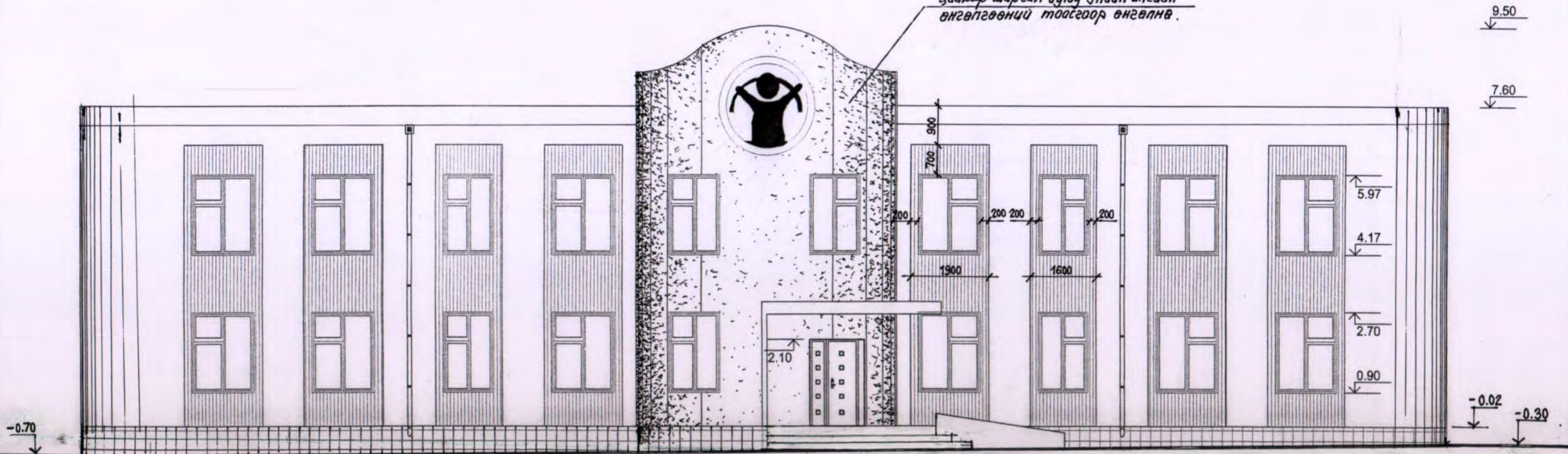
 БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "ГОЛОМТ ӨРГӨӨ" ХХК	100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ			БА				
	Захирал	Б.Цогт		Тайлбар бичиг, дотор засллын хүснэгт		Масштаб: М1:100		
	Архитектор	Ц.Боянмонх		ЕГ шифр: ГӨ10-07		үе шат	хуудас	бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Ц.Боянмонх				А3	1	18
Шалгасан	Б.Цогт							

# Нүүр тал 1-6

Сүхбаатар аймаг, Халзан сум. ЕТБ№01

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС ЗАСВАРТАЙ, <del>МОНГОЛЫН ХУМЬГУУ</del>
АРХИТЕКТУР	Ц.БАЯНМӨНХ
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	Ц.БАЯНМӨНХ
ШАЛГАСАН	Б.ЦОГТ

Цайвар шаргал буюу Улаан өнгийн  
өнгөлгөөний тоосгоор өнгөлнө.



- Таних тэмдэг
- Цайвар шаргал өнгийн өнгөлгөөний тоосго
  - Улаан өнгийн гадна өнгөлгөөний тоосго
  - Улаан хүрэн өнгийн гантиган өнгөлгөө



ЭХЭГ  
1-14  
2019-5-14

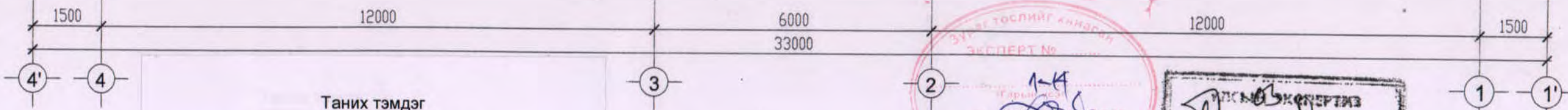


 БАРИУЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "ГОЛОМТ ӨРГӨӨ" ХХК	MONGOLIA Б-25 TSOGT Batsukh PROFESSIONAL ARCHITECT 2008-2011		100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ	БА
	Захирал	Б.Цогт	НҮҮР ТАЛ ЕГ шифр: ГӨ-10-08 ТГ шифр:	Масштаб: М1:100
	Архитектор	Ц.Баярбат		үе шат хуудас бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Ц.Баянмөнх		А3 2 18
Шалгасан	Б.Цогт	2010		

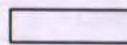

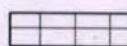
# Нүүр тал 6-1

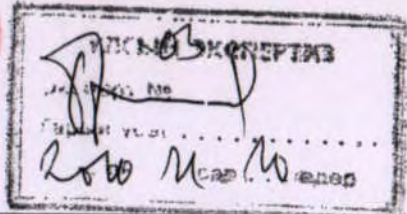
Сүхбаатар аймаг, Халзан сум, ЕТБ№1


НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, <del>ЗАСВАРТАЙ, ХУВИР</del>
АРХИТЕКТУР	Ц. БАЯНМӨНХ
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	Ц. БАЯНМӨНХ
ШАЛГАСАН	Б. ЦОГТ



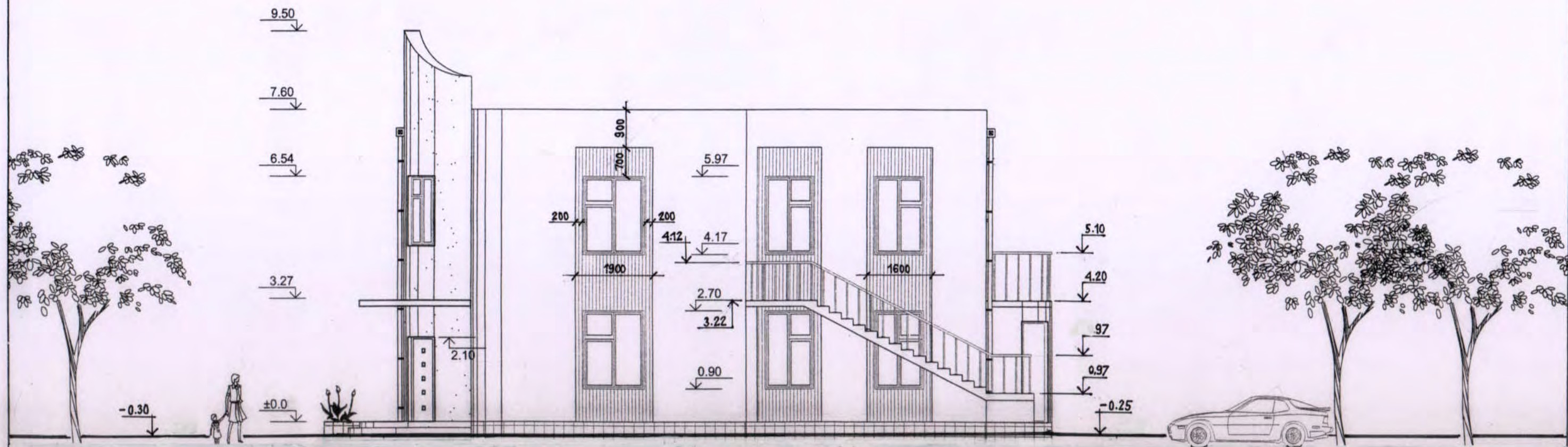
Таних тэмдэг

-  - Цайвар шаргал өнгийн өнгөлгөөний тоосго
-  - Улаан өнгийн гадна өнгөлгөөний тоосго
-  - Улаан хүрэн өнгийн гантиган өнгөлгөө

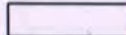

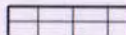


 БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "ГОЛОМТ ӨРГӨӨ" ХХК	100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ			БА		
	Захирал	Б.Цогт	АР ТАЛ ЕГ шифр: ГӨ-10-08 ТГ шифр:	Масштаб: М1:100		
	Архитектор	Ц. Баярбат		үе шат	хуудас	бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Ц.Баянмөнх		А3	3	18
Шалгасан	Б.Цогт	2010				

# Нүүр тал А-В

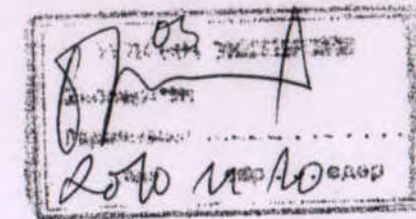



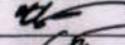
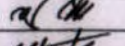

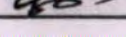
### Таних тэмдэг

-  - Цайвар шаргал өнгийн өнгөлгөөний тоосго
-  - Улаан өнгийн гадна өнгөлгөөний тоосго
-  - Улаан хүрэн өнгийн гантиган өнгөлгөө

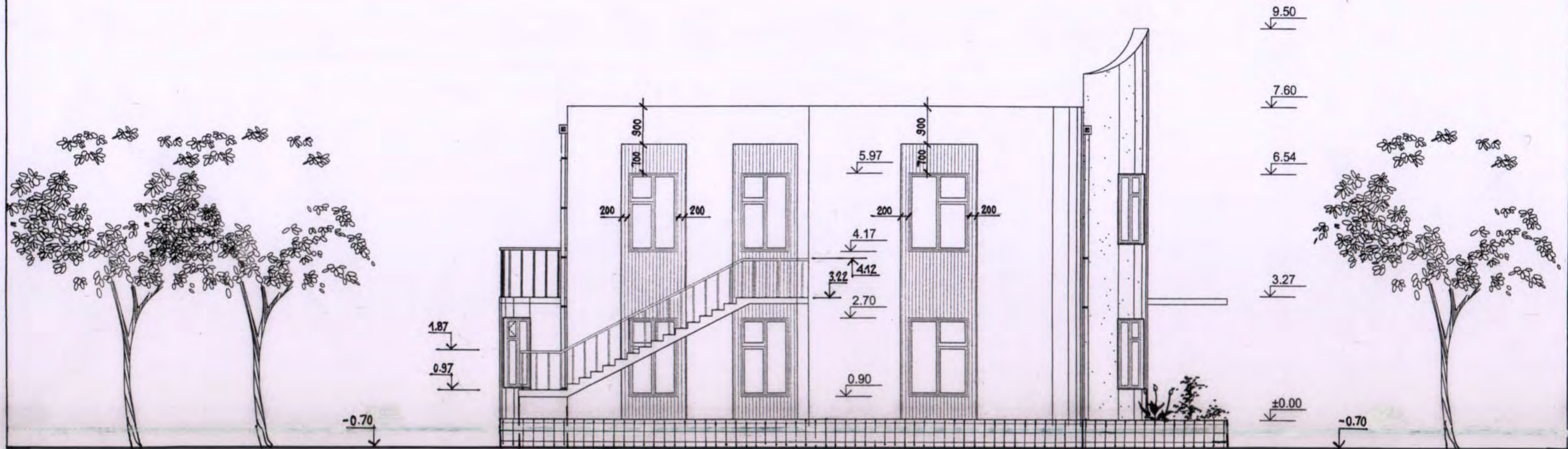
Сүхбаатар аймаг, Халзан сум, ЕТБ№1

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГУЙ ХУМГИЙН
АРХИТЕКТУР	Ч.БАЯНМӨНХ
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	Ч.БАЯНМӨНХ
ШАЛГАСАН	Б.ЦОГТ

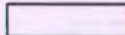

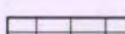


 БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "ГОЛОМТ ӨРГӨӨ" ХХК	100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ			БА		
	Захирал	Б.Цогт		ХАЖУУ ТАЛ		
	Архитектор	Ц.Баярбат		Масштаб: М1:100		
	Гүйцэтгэсэн	Ц.Баянмөнх		ЕГ шифр: ГӨ-10-08	үе шат	хуудас
Шалгасан	Б.Цогт		ТГ шифр:	А3	4	18
				2010		

# Нүүр тал В-А

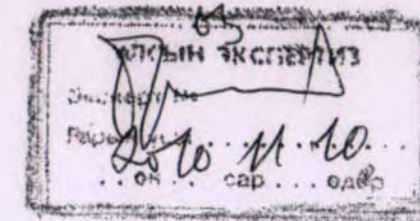


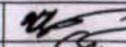
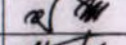
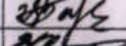
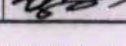
### Таних тэмдэг

-  - Цайвар шаргал өнгийн өнгөлгөөний тоосго
-  - Улаан өнгийн гадна өнгөлгөөний тоосго
-  - Улаан хүрэн өнгийн гантиган өнгөлгөө

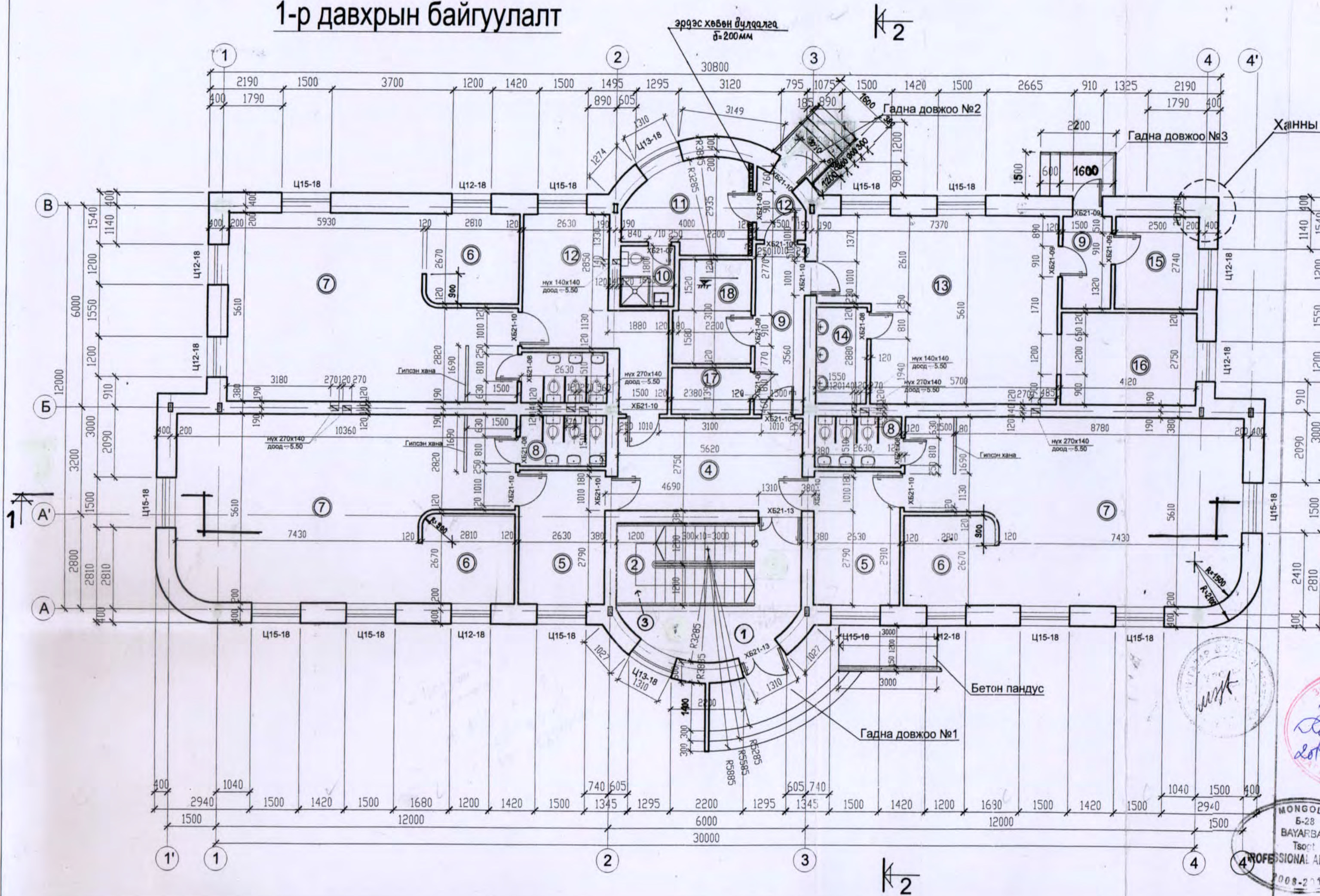
Сүхбаатар аймаг, Халзан сум, ЕТБ№1

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГУЙН ХУВИЛГУУ
АРХИТЕКТУР	Ц. БАЯНМӨНХ
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	Ц. БАЯНМӨНХ
ШАЛГАСАН	Б. ЦОГТ



100 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ				БА		
Захирал	Б.Цогт		ХАЖУУ ТАЛ	Масштаб: М1:100		
Архитектор	Ц. Баянбат			үе шат	хуудас	бүх хуудас
Гүйцэтгэсэн	Ц. Баянмөнх			ЕГ шифр: ГӨ-10-08	A3	5
Шалгасан	Б.Цогт		ТГ шифр:	2010		

# 1-р давхрын байгуулалт



MONGOL  
Б-28  
BAYARBA  
Tsogt  
PROFESSIONAL ARCHITECT  
2008-2011