

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 2 614 269           |
| 2   | Материал                                 | 7 413 774           |
| 3   | Тээвэр                                   | 33 394              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 139 182             |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 10 200 619          |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 814 730             |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 652 302           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 667 651          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 266 765           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 802              |
|     | Дүн                                      | 13 957 218          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 253 353             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 126 677             |
|     | Дүн                                      | 14 987 248          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 253 353             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 240 601          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |             |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|-------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Гарифт цалин  | Нийт цалин  | Бүгд цалин |
| 57-050-10 | 2-р давхрын коридор, 1-р давхрын үүдний хэсгийн шал буулгах | м2          | 46.9       | 3.0 / 2   | 0.18 / 0.00  | 8.676 / 0.05 | 2670 / 2371   | 23166 / 111 | 23 277     |
| 57-050-10 | Үүд болон тусгаарлах өрөөний довжооны плитан шал буулгах    | м2          | 16         | 3.0 / 2   | 0.18 / 0.00  | 2.96 / 0.02  | 2670 / 2371   | 7903 / 38   | 7 941      |
| 53-140-01 | Шалны хуучин хулдаас хуулах                                 | м2          | 90.55      | 2.0 / 2   | 0.09 /       | 8.331 /      | 2371 / 2371   | 19752 /     | 19 752     |
| 35-190-06 | Хаалга хайрцаг задалж буулгах /2ш/                          | м2          | 4.2        | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 4.75 / 0.16  | 2460.7 / 2371 | 11688 / 388 | 12 076     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих               | м3          | 12         | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.492 /      | 2371 / 2371   | 1167 /      | 1 167      |

Нийт Хүн/цаг: 25.21 / 0.23      Үндсэн цалин: 64 213

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 10 916

Нэмэгдэл цалин: 23 759

Нийт цалин: 98 888

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 13 350

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 13 449

Ажиллах хүчний зардал: **125 687**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|------------------------------------|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |                                    |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 57-010-54 | Цонх амалгааны шаврын засвар       | м2          | 28.35      | 3.0 / 2   | 3.48 / 0.25  | 98.686 / 7.09 | 2670 / 2371   | 263493 / 16804 | 280 297    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар будах | м2          | 28.35      | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 8.165 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 22132 / 67     | 22 199     |

Нийт Хүн/цаг: 106.85 / 7.12      Үндсэн цалин: 302 496

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 51 424

Нэмэгдэл цалин: 111 923

Нийт цалин: 465 843

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 62 889  
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 63 355  
 Ажиллах хүчний зардал: 592 087

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-120-04 | Цонх угсрах /pVc сайн чанрын 8ш/                                    | м2          | 14.8       | 3.3 / 2   | 1.99 / 0.38  | 29.421 / 5.62 | 2791.8 / 2371 | 82137 / 13335 | 95 472     |
| 10-590-05 | Гадна төмөр хаалга суулгах  | ш           | 2          | 3.1 / 2   | 10.19 / 0.19 | 20.373 / 0.38 | 2710.6 / 2371 | 55224 / 909   | 56 133     |
| 10-600-05 | Цонх хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах | м2          | 16         | 3.0 / 2   | 0.15 / 0.01  | 2.432 / 0.19  | 2670 / 2371   | 6493 / 455    | 6 949      |

Нийт Хүн/цаг: 52.23 / 6.2  
 Үндсэн цалин: 158 554  
 Инженер техникийн ажилчдын цалин: 26 954  
 Нэмэгдэл цалин: 58 665  
 Нийт цалин: 244 173  
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 32 963  
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 33 207  
 Ажиллах хүчний зардал: 310 343

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Гарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-060-04 | Шаланд цементэн тэгшилгээ хийх /1-р дав №7,10,13 2-р дав №1,2,6,7,8,12/ | м2          | 90.55      | 2.6 / 2   | 0.21 / 0.12  | 19.215 / 10.87 | 2550.4 / 2371 | 49005 / 25763  | 74 768     |
| 11-230-04 | Өрөөнүүдэд хулдаас наах /1-р дав №7,10,13 2-р дав №1,2,6,7,8,12/        | м2          | 90.55      | 2.9 / 2   | 0.78 / 0.01  | 71.073 / 1.18  | 2640.1 / 2371 | 187639 / 2791  | 190 430    |
| 11-160-06 | Плитан шал наах /1-2-р давхрын коридорт 60см*60см/                      | м2          | 48.9       | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 67.995 / 7.58  | 2751.2 / 2371 | 187069 / 17971 | 205 040    |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |                |  |                |
|---|----------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 158.28 / 19.62 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 470 239        |
|   |                | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 79 941         |
|   |                | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 173 988        |
|   |                | <i>Нийт цалин:</i>                       | 724 167        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |                |  | 97 763         |
|   |                | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 98 487         |
|   |                | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>920 417</b> |

## ДОВЖООНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-240-05 | Довжоо болон пандусны шаланд чулуун наах /саарал/ | м2          | 25.6       | 3.1 / 2   | 2.5 / 0.26   | 64.074 / 6.76 | 2710.6 / 2371 | 173680 / 16024 | 189 704    |
| 08-270-11 | Довжоо пандуст төмөр хайс хийх                    | у\м         | 10.2       | 4.2 / 2   | 3.84 / 0.12  | 39.147 / 1.23 | 3170 / 2371   | 124095 / 2926  | 127 021    |
| 15-040-04 | Гадна пандусны хананд нөхөөс шавардлага хийх      | м2          | 4          | 3.2 / 2   | 1.14 / 0.06  | 4.569 / 0.24  | 2751.2 / 2371 | 12571 / 566    | 13 137     |
| 57-060-07 | Гадна пандусны хана будах                         | м2          | 4          | 4.4 / 2   | 0.79 / 0.00  | 3.14 / 0.00   | 3264 / 2371   | 10249 / 11     | 10 260     |

|   |               |  |                |
|---|---------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 110.93 / 8.24 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 340 122        |
|   |               | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 57 821         |
|   |               | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 125 845        |
|   |               | <i>Нийт цалин:</i>                       | 523 788        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |               |  | 70 711         |
|   |               | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 71 235         |
|   |               | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>665 735</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 626 360           |
| 2   | Материал                                 | 6 066 739           |
| 3   | Тээвэр                                   | 73 361              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 26 112              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 792 571           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 130 146           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 638 408           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 561 124          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 256 112           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 610              |
|     | Дүн                                      | 13 839 847          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 251 222             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 125 611             |
|     | Дүн                                      | 14 866 680          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 251 222             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 117 903          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                                  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 35-180-04 | Хуйлмал материалан дээвэр буулгах                    | м2          | 182        | 1.8 / 2   | 0.16 / 0.01  | 28.301 / 2.55 | 2324 / 2371   | 65772 / 6041  | 71 813     |
| 35-180-06 | Дээврийн муудсан цементэн тэгшилгээг 50%-ийг буулгах | м2          | 74.55      | 1.9 / 2   | 0.73 / 0.03  | 54.75 / 2.16  | 2347.5 / 2371 | 128524 / 5126 | 133 650    |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих        | м3          | 5          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.205 /       | 2371 / 2371   | 486 /         | 486        |

Нийт Хүн/цаг: 83.26 / 4.71 Үндсэн цалин: 205 949

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 35 011

Нэмэгдэл цалин: 76 201

Нийт цалин: 317 162

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 42 817

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 43 134

Ажиллах хүчний зардал: **403 113**

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                 |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|-----------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг    | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 12-070-04 | Дээвэр болон саравчинд цементэн тэгшилгээ хийх                                  | м2          | 182        | 2.7 / 2   | 0.16 / 0.02  | 29.466 / 2.95   | 2580.3 / 2371 | 76031 / 6991   | 83 021     |
| 12-060-12 | Дээвэр болон саравчны бетон дээр хөрсжүүлэлт праймер хийх                       | м2          | 182        | 2.0 / 2   | 0.3 / 0.00   | 54.6 / 0.67     | 2371 / 2371   | 129457 / 1597  | 131 053    |
| 54-200-03 | 1үе чулуугүй хайлуулж наадаг хар цаас ЭПП суурьтай наах                         | м2          | 182        | 2.4 / 2   | 0.4 / 0.04   | 72.982 / 6.73   | 2490.6 / 2371 | 181769 / 15966 | 197 735    |
| 54-200-07 | 1үе чулуутай хайлуулж наадаг хар цаас наах                                      | м2          | 182        | 2.3 / 2   | 0.83 / 0.08  | 151.788 / 15.11 | 2460.7 / 2371 | 373505 / 35816 | 409 321    |
| 54-070-03 | Дээвэрт цайрдсан төмрөөр хийсэн хормойвчийг ховилын хамт 25%-ийг шинэчлэн солих | м2          | 25         | 2.5 / 2   | 0.34 / 0.01  | 8.5 / 0.25      | 2520.5 / 2371 | 21424 / 593    | 22 017     |

Нийт Хүн/цаг: 317.34 / 25.71 Үндсэн цалин: 843 148

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 143 335

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |                  |
|---|------------------|
| <i>Нэмэгдэл цалин:</i>  | 311 965          |
| <i>Нийт цалин:</i>  | 1 298 448        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> | 175 290          |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   | 176 589          |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   | <b>1 650 327</b> |

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн ханыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах | м2          | 193        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 129.503 / 0.39 | 2832.4 / 2371 | 366804 / 915 | 367 720    |
| 15-680-04 | Хананд плита наах /2-р дав 12-р өрөө/  | м2          | 25.2       | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 40.32 /        | 2873 / 2371   | 115839 /     | 115 839    |
| 15-680-04 | Хананд плита наах /2-р дав 8-р өрөө/   | м2          | 12         | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 19.2 /         | 2873 / 2371   | 55162 /      | 55 162     |

|   |               |  |                  |
|---|---------------|--|------------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 189.02 / 0.39 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 538 720          |
|   |               | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 91 582           |
|   |               | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 199 327          |
|   |               | <i>Нийт цалин:</i>                       | 829 630          |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |               |  | 112 000          |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   |               |  | 112 830          |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   |               |  | <b>1 054 459</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр          | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |              |              |            |
|-----------|------------------------------|-------------|------------|---|--------------|---------------|--------------|--------------|------------|
|           |                              |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 17-040-04 | Шулуун гаргалгаатай суултуур | 1ком        | 2          | 4.0 / 2   | 5.05 / 0.36  | 10.094 / 0.73 | 3076 / 2371  | 31049 / 1726 | 32 775     |

|                      |              |                      |        |
|----------------------|--------------|----------------------|--------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i> | 10.09 / 0.73 | <i>Үндсэн цалин:</i> | 32 775 |
|----------------------|--------------|----------------------|--------|

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |               |
|---|---------------|
| <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i>  | 5 572         |
| <i>Нэмэгдэл цалин:</i>  | 12 127        |
| <i>Нийт цалин:</i>  | 50 474        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> | 6 814         |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   | 6 864         |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   | <b>64 152</b> |

## ДОВЖООНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-240-05 | Довжоо болон пандусны шаланд чулуун наах /саарал/ | м2          | 18         | 3.1 / 2   | 2.5 / 0.26   | 45.052 / 4.75 | 2710.6 / 2371 | 122118 / 11267 | 133 385    |
| 15-040-04 | Гадна пандусны хананд нөхөөс шавардлага хийх      | м2          | 16         | 3.2 / 2   | 1.14 / 0.06  | 18.277 / 0.96 | 2751.2 / 2371 | 50283 / 2265   | 52 548     |
| 57-060-07 | Гадна пандусны хана будах                         | м2          | 18         | 4.4 / 2   | 0.79 / 0.00  | 14.13 / 0.02  | 3264 / 2371   | 46120 / 51     | 46 172     |

|   |              |                      |                |
|---|--------------|----------------------|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 77.46 / 5.73 | <i>Үндсэн цалин:</i> | 232 105        |
| <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i>  |              |                      | 39 458         |
| <i>Нэмэгдэл цалин:</i>  |              |                      | 85 879         |
| <i>Нийт цалин:</i>  |              |                      | 357 442        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |              |                      | 48 255         |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   |              |                      | 48 612         |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   |              |                      | <b>454 308</b> |



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 738 516           |
| 2   | Материал                                 | 5 715 823           |
| 3   | Тээвэр                                   | 83 470              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 141 111             |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 678 919           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 165 099           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 626 603           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 470 621          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 247 062           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 447              |
|     | Дүн                                      | 13 740 130          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 249 412             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 124 706             |
|     | Дүн                                      | 14 764 249          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 249 412             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 013 661          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                           | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |            |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин  | Нийт цалин | Бүгд цалин |
| 57-050-10 | Үүдний довжооны чулуун шал буулгах            | м2          | 25         | 3.0 / 2   | 0.18 / 0.00  | 4.625 / 0.03 | 2670 / 2371   | 12349 / 59 | 12 408     |
| 56-060-01 | Шатны төмөр хайс буулгах                      | м           | 6          | 2.5 / 2   | 0.33 / 0.01  | 1.98 / 0.05  | 2520.5 / 2371 | 4991 / 114 | 5 104      |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих | м3          | 12         | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.492 /      | 2371 / 2371   | 1167 /     | 1 167      |

|   |            |  |               |
|---|------------|--|---------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 7.1 / 0.07 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 18 679        |
|   |            | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 3 175         |
|   |            | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 6 911         |
|   |            | <i>Нийт цалин:</i>                       | 28 766        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |            |  | 3 883         |
|   |            | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 3 912         |
|   |            | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>36 561</b> |

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах             | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091 | 438 215    |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /      | 657 429    |

|                      |               |  |           |
|----------------------|---------------|--|-----------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i> | 412.11 / 0.46 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 1 095 644 |
|                      |               | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 186 260   |
|                      |               | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 405 388   |
|                      |               | <i>Нийт цалин:</i>                       | 1 687 292 |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: **227 784**  
 Дархны багаж, хувцас, хэрэгсэл: **229 472**

Ажиллах хүчний зардал: **2 144 548**

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                              | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |              |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|--------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /13ш/ | м2          | 30.78      | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 24.409 / 2.15 | 2873 / 2371  | 70126 / 5109 | 75 234     |

Нийт Хүн/цаг: 24.41 / 2.15 Үндсэн цалин: 75 234

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 12 790

Нэмэгдэл цалин: 27 837

Нийт цалин: 115 861

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 15 641

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл: 15 757

Ажиллах хүчний зардал: **147 259**

## ДОВЖООНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 06-230-04 | Төмөр бетон пандус налууг гарган уртасгаж доргиураар чигжиж цутгах | м3          | 3          | 3.0 / 2   | 20.69 / 1.82 | 62.07 / 5.46  | 2670 / 2371   | 165727 / 12946 | 178 673    |
| 08-270-11 | Довжоо пандуст төмөр хайс хийх                                     | у\м         | 6          | 4.2 / 2   | 3.84 / 0.12  | 23.027 / 0.73 | 3170 / 2371   | 72997 / 1721   | 74 718     |
| 11-240-05 | Довжоо болон пандусны шаланд чулуун наах /саарал/                  | м2          | 25         | 3.1 / 2   | 2.5 / 0.26   | 62.572 / 6.6  | 2710.6 / 2371 | 169609 / 15649 | 185 258    |
| 15-040-04 | Гадна пандусны хананд нөхөөс шавардлага хийх                       | м2          | 16         | 3.2 / 2   | 1.14 / 0.06  | 18.277 / 0.96 | 2751.2 / 2371 | 50283 / 2265   | 52 548     |
| 57-060-07 | Гадна пандусны хана будах  | м2          | 55         | 4.4 / 2   | 0.79 / 0.00  | 43.175 / 0.07 | 3264 / 2371   | 140923 / 156   | 141 080    |

Нийт Хүн/цаг: 209.12 / 13.81 Үндсэн цалин: 632 276

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |                  |
|---|------------------|
| <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i>  | 107 487          |
| <i>Нэмэгдэл цалин:</i>  | 233 942          |
| <i>Нийт цалин:</i>  | 973 705          |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> | 131 450          |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   | 132 424          |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   | <b>1 237 579</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |              |            |
|-----------|-----------------------------------|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|
|           |                                   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 63-010-02 | Агааржуулалтын сувгийг цэвэрлэх   | м           | 6          | 2.7 / 2   | 1.25 / 0.58  | 7.476 / 3.48 | 2580.3 / 2371 | 19290 / 8251 | 27 541     |
| 59-080-05 | Агааржуулалтын торыг цэвэрлэх     | ш           | 2          | 1.0 / 2   | 0.06 /       | 0.124 /      | 2136 / 2371   | 265 /        | 265        |
| 17-030-06 | Угаагуурын ус холигч байрлуулах   | ш           | 1          | 3.8 / 2   | 0.93 / 0.02  | 0.927 / 0.02 | 2994.8 / 2371 | 2776 / 47    | 2 824      |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах | ш           | 6          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 9.109 / 0.2  | 2913.6 / 2371 | 26541 / 469  | 27 010     |
| 64-060-03 | Сифон солих                       | ш           | 5          | 3.6 / 2   | 1.96 / 0.17  | 9.785 / 0.85 | 2913.6 / 2371 | 28510 / 2015 | 30 525     |

|   |              |  |                |
|---|--------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 27.42 / 4.55 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 88 165         |
|   |              | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 14 988         |
|   |              | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 32 621         |
|   |              | <i>Нийт цалин:</i>                       | 135 774        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |              |  | 18 329         |
|   |              | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 18 465         |
|   |              | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>172 569</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 916 242           |
| 2   | Материал                                 | 5 264 804           |
| 3   | Тээвэр                                   | 35 361              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 22 286              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 238 694           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 220 487           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 568 877           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 028 058          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 202 806           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 21 651              |
|     | Дүн                                      | 13 252 515          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 240 561             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 120 281             |
|     | Дүн                                      | 14 263 356          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 240 561             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 14 503 918          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /7ш/                 | м2          | 13.23      | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 14.962 / 0.52 | 2460.7 / 2371 | 36817 / 1223 | 38 040     |
| 57-050-05 | Вааран хавтанцараар хийсэн шалны өнгөлгөөг буулгах /32-р өрөө/ | м2          | 4.5        | 3.0 / 2   | 0.48 /       | 2.178 /       | 2670 / 2371   | 5815 /       | 5 815      |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих                  | м3          | 2          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.082 /       | 2371 / 2371   | 194 /        | 194        |

Нийт Хүн/цаг: 17.22 / 0.52 Үндсэн цалин: 44 050

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 7 488

Нэмэгдэл цалин: 16 298

Нийт цалин: 67 836

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 9 158

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 9 226

Ажиллах хүчний зардал: **86 220**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | Таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                            | м2          | 188        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 126.148 / 0.38 | 2832.4 / 2371 | 357302 / 891  | 358 193    |
| 10-600-04 | Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих                                 | м2          | 6          | 3.0 / 2   | 0.43 / 0.01  | 2.604 / 0.04   | 2670 / 2371   | 6953 / 100    | 7 052      |
| 57-010-54 | Гадна хаалганы амалгааны шаврын засвар  | м2          | 6          | 3.0 / 2   | 3.48 / 0.25  | 20.886 / 1.5   | 2670 / 2371   | 55766 / 3557  | 59 322     |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах                                      | м2          | 12         | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 3.456 / 0.01   | 2710.6 / 2371 | 9368 / 28     | 9 396      |
| 57-130-06 | Өрөөнүүд, коридорын ханын хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 753        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 395.325 /      | 2550.4 / 2371 | 1008237 /     | 1 008 237  |
| 09-121-11 | Хөнгөн цагаан рамтай 60x60 хэмжээтэй дүүжин таазыг хийх                               | м2          | 50         | 3.5 / 2   | 1.82 / 0.02  | 91 / 1.13      | 2873 / 2371   | 261443 / 2679 | 264 122    |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |               |  |                  |
|---|---------------|--|------------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 639.42 / 3.06 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 1 706 323        |
|   |               | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 290 075          |
|   |               | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 631 339          |
|   |               | <i>Нийт цалин:</i>                       | 2 627 737        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |               |  | 354 745          |
|   |               | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 357 372          |
|   |               | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>3 339 854</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--------------------------------------|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |                                      |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /7ш/ | м2          | 13.23      | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 14.308 / 4.76 | 2954.2 / 2371 | 42269 / 11293 | 53 562     |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах                | ш           | 7          | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 2.451 / 0.5   | 3546 / 2371   | 8693 / 1195   | 9 888      |

|   |              |  |                |
|---|--------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 16.76 / 5.27 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 63 450         |
|   |              | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 10 786         |
|   |              | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 23 476         |
|   |              | <i>Нийт цалин:</i>                       | 97 712         |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |              |  | 13 191         |
|   |              | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 13 289         |
|   |              | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>124 193</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---------------------------------------|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |                                       |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 11-230-04 | Хулдаасан шал хийх / 26, 36 өрөөнд/   | м2          | 55.1       | 2.9 / 2   | 0.78 / 0.01  | 43.248 / 0.72 | 2640.1 / 2371 | 114179 / 1698 | 115 877    |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / ариун цэврийн өрөө/ | м2          | 4.8        | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 6.674 / 0.74  | 2751.2 / 2371 | 18363 / 1764  | 20 127     |

|                      |              |                      |         |
|----------------------|--------------|----------------------|---------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i> | 49.92 / 1.46 | <i>Үндсэн цалин:</i> | 136 004 |
|----------------------|--------------|----------------------|---------|

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |                |
|---|----------------|
| <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i>  | 23 121         |
| <i>Нэмэгдэл цалин:</i>  | 50 321         |
| <i>Нийт цалин:</i>  | 209 446        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> | 28 275         |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   | 28 485         |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   | <b>266 206</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |              |            |
|-----------|-----------------------------------|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|
|           |                                   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 17-030-06 | Угаагуурын ус холигч байрлуулах   | ш           | 2          | 3.8 / 2   | 0.93 / 0.02  | 1.854 / 0.04 | 2994.8 / 2371 | 5552 / 95    | 5 647      |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах | ш           | 6          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 9.109 / 0.2  | 2913.6 / 2371 | 26541 / 469  | 27 010     |
| 64-060-03 | Сифон солих                       | ш           | 3          | 3.6 / 2   | 1.96 / 0.17  | 5.871 / 0.51 | 2913.6 / 2371 | 17106 / 1209 | 18 315     |

|   |              |  |               |
|---|--------------|--|---------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 16.83 / 0.75 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 50 972        |
|   |              | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 8 665         |
|   |              | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 18 860        |
|   |              | <i>Нийт цалин:</i>                       | 78 497        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |              |  | 10 597        |
|   |              | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 10 676        |
|   |              | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>99 770</b> |



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 616 477           |
| 2   | Материал                                 | 5 753 752           |
| 3   | Тээвэр                                   | 298 759             |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 41 314              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 710 302           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 127 066           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 625 605           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 462 973          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 246 297           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 433              |
|     | Дүн                                      | 13 731 704          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 249 259             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 124 630             |
|     | Дүн                                      | 14 755 593          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 249 259             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 004 852          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                            | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |             |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|-------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин  | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /5ш/ | м2          | 9.45       | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 10.687 / 0.37 | 2460.7 / 2371 | 26298 / 874 | 27 171     |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                 | м2          | 131.16     | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 16.133 /      | 2371 / 2371   | 38251 /     | 38 251     |
| 64-040-03 | Шаазан угаагуур холигчийн хамт буулгах         | ш           | 2          | 3.2 / 2   | 1 / 0.05     | 2 / 0.1       | 2751.2 / 2371 | 5502 / 237  | 5 740      |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих  | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /       | 2371 / 2371   | 778 /       | 778        |

Нийт Хүн/цаг: 29.15 / 0.47 Үндсэн цалин: 71 939

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 12 230

Нэмэгдэл цалин: 26 617

Нийт цалин: 110 786

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 14 956

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 15 067

Ажиллах хүчний зардал: **140 809**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах             | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091 | 438 215    |
| 57-010-54 | Цонх хаалганы амалгааны шаврын засвар   | м2          | 4          | 3.0 / 2   | 3.48 / 0.25  | 13.924 / 1    | 2670 / 2371   | 37177 / 2371  | 39 548     |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 4          | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 1.152 / 0.00  | 2710.6 / 2371 | 3123 / 9      | 3 132      |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /      | 657 429    |
| 15-680-04 | Хананд 1.80м түвшинтэй плита наах /2-р дав 9-р өрөө/  | м2          | 25.6       | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 40.96 /       | 2873 / 2371   | 117678 /      | 117 678    |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |               |  |                  |
|---|---------------|--|------------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 468.14 / 1.46 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 1 256 003        |
|   |               | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 213 520          |
|   |               | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 464 721          |
|   |               | <i>Нийт цалин:</i>                       | 1 934 244        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |               |  | 261 123          |
|   |               | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 263 057          |
|   |               | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>2 458 424</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /5ш/            | м2          | 9.45       | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 10.22 / 3.4  | 2954.2 / 2371 | 30192 / 8066 | 38 259     |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах                           | ш           | 5          | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 1.751 / 0.36 | 3546 / 2371   | 6209 / 854   | 7 063      |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /3ш/ | м2          | 8.1        | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 6.423 / 0.57 | 2873 / 2371   | 18454 / 1344 | 19 798     |

|   |              |  |                |
|---|--------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 18.39 / 4.33 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 65 120         |
|   |              | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 11 070         |
|   |              | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 24 094         |
|   |              | <i>Нийт цалин:</i>                       | 100 284        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |              |  | 13 538         |
|   |              | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 13 639         |
|   |              | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>127 461</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр            | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                 |               |                |            |
|-----------|--------------------------------|-------------|------------|---|--------------|-----------------|---------------|----------------|------------|
|           |                                |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг    | Гарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-220-11 | Паркетан шал хийх /Бүх өрөөнд/ | м2          | 136.2      | 3.1 / 2   | 0.96 / 0.09  | 130.629 / 12.17 | 2710.6 / 2371 | 354084 / 28851 | 382 935    |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |                |  |                |
|---|----------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 130.63 / 12.17 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 382 935        |
|   |                | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 65 099         |
|   |                | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 141 686        |
|   |                | <i>Нийт цалин:</i>                       | 589 719        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |                |  | 79 612         |
|   |                | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 80 202         |
|   |                | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>749 533</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |              |            |
|-----------|-----------------------------------|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|
|           |                                   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 17-030-06 | Угаагуурын ус холигч байрлуулах   | ш           | 5          | 3.8 / 2   | 0.93 / 0.02  | 4.635 / 0.1  | 2994.8 / 2371 | 13881 / 237  | 14 118     |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах | ш           | 6          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 9.109 / 0.2  | 2913.6 / 2371 | 26541 / 469  | 27 010     |
| 64-060-03 | Сифон солих                       | ш           | 5          | 3.6 / 2   | 1.96 / 0.17  | 9.785 / 0.85 | 2913.6 / 2371 | 28510 / 2015 | 30 525     |

|   |              |  |                |
|---|--------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 23.53 / 1.15 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 71 653         |
|   |              | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 12 181         |
|   |              | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 26 512         |
|   |              | <i>Нийт цалин:</i>                       | 110 346        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |              |  | 14 897         |
|   |              | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 15 007         |
|   |              | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>140 249</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 184 546           |
| 2   | Материал                                 | 6 439 170           |
| 3   | Тээвэр                                   | 129 481             |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 112 631             |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 865 828           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 992 456             |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 628 743           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 487 026          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 248 703           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 477              |
|     | Дүн                                      | 13 758 205          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 249 741             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 124 870             |
|     | Дүн                                      | 14 782 816          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 249 741             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 032 557          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /13ш/ | м2          | 24.57      | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 27.786 / 0.96 | 2460.7 / 2371 | 68374 / 2272 | 70 645     |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                  | м2          | 40.5       | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 4.981 /       | 2371 / 2371   | 11811 /      | 11 811     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих   | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /       | 2371 / 2371   | 778 /        | 778        |

Нийт Хүн/цаг: 33.1 / 0.96 Үндсэн цалин: 83 234

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 14 150

Нэмэгдэл цалин: 30 797

Нийт цалин: 128 181

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 17 304

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 17 433

Ажиллах хүчний зардал: **162 918**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                     | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091 | 438 215    |
| 57-130-06 | 1-2 зоорийн давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /      | 657 429    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63    | 20 828     |

Нийт Хүн/цаг: 419.77 / 0.49 Үндсэн цалин: 1 116 473

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 189 800

Нэмэгдэл цалин: 413 095

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Нийт цалин:  | 1 719 368        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 232 115          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 233 834          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>2 185 317</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-590-05 | Гадна төмөр хаалга суулгах                      | ш           | 1          | 3.1 / 2   | 10.19 / 0.19 | 10.187 / 0.19 | 2710.6 / 2371 | 27612 / 455   | 28 067     |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /13ш/           | м2          | 24.57      | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 26.572 / 8.85 | 2954.2 / 2371 | 78500 / 20972 | 99 472     |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах                           | ш           | 13         | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 4.553 / 0.94  | 3546 / 2371   | 16144 / 2219  | 18 363     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /5ш/ | м2          | 11.25      | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 8.921 / 0.79  | 2873 / 2371   | 25631 / 1867  | 27 498     |

|  |               |                                   |                |
|--|---------------|-----------------------------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 50.23 / 10.76 | Үндсэн цалин:                     | 173 400        |
|  |               | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 29 478         |
|  |               | Нэмэгдэл цалин:                   | 64 158         |
|  |               | Нийт цалин:                       | 267 035        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |               |                                   | 36 050         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |               |                                   | 36 317         |
| Ажиллах хүчний зардал:   |               |                                   | <b>339 402</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                    | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 39-120-19 | Шатны хайс бэхлэх                      | шир         | 8          | 4.5 / 2   | 1.48 / 0.06  | 11.84 / 0.48  | 3311 / 2371   | 39202 / 1138  | 40 340     |
| 11-220-11 | Паркетан шал хийх /2-р дав №1, №2, №8/ | м2          | 40.5       | 3.1 / 2   | 0.96 / 0.09  | 38.844 / 3.62 | 2710.6 / 2371 | 105289 / 8579 | 113 868    |

|               |             |               |         |
|---------------|-------------|---------------|---------|
| Нийт Хүн/цаг: | 50.68 / 4.1 | Үндсэн цалин: | 154 209 |
|---------------|-------------|---------------|---------|

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                |
|--|----------------|
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  | 26 215         |
| Нэмэгдэл цалин:  | 57 057         |
| Нийт цалин:  | 237 481        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 32 060         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 32 297         |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>301 839</b> |

## БУСАД АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 17-030-06 | Мэдрэгчтэй угаагуурын ус холигч байрлуулах                 | 1ш          | 3          | 3.8 / 2   | 0.93 / 0.02  | 2.781 / 0.06 | 2994.8 / 2371 | 8329 / 142   | 8 471      |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах                          | ш           | 6          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 9.109 / 0.2  | 2913.6 / 2371 | 26541 / 469  | 27 010     |
| 64-060-03 | Сифон солих  | ш           | 3          | 3.6 / 2   | 1.96 / 0.17  | 5.871 / 0.51 | 2913.6 / 2371 | 17106 / 1209 | 18 315     |
| 38-520-21 | 4 - хүртэл чийдэнтэй өдрийн гэрэлтүүлэгчийг шилбэнд угсрах | ш           | 8          | 3.5 / 2   | 1.88 / 0.14  | 15.04 / 1.12 | 2873 / 2371   | 43210 / 2656 | 45 865     |

|  |             |                 |                |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 32.8 / 1.89 | Үндсэн цалин:   | 99 661         |
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  |             | Нэмэгдэл цалин: | 16 942         |
|  |             | Нийт цалин:     | 36 875         |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |             |                 | 153 478        |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |             |                 | 20 720         |
| Ажиллах хүчний зардал:   |             |                 | 20 873         |
|  |             |                 | <b>195 071</b> |



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 2 942 286           |
| 2   | Материал                                 | 6 955 503           |
| 3   | Тээвэр                                   | 48 434              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 44 178              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 990 401           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 916 956             |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 636 104           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 543 461          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 254 346           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 578              |
|     | Дүн                                      | 13 820 385          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 250 869             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 125 435             |
|     | Дүн                                      | 14 846 689          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 250 869             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 097 558          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /13ш/ | м2          | 24.6       | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 27.82 / 0.96 | 2460.7 / 2371 | 68457 / 2275 | 70 732     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих   | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /      | 2371 / 2371   | 778 /        | 778        |

Нийт Хүн/цаг: 28.15 / 0.96 Үндсэн цалин: 71 509

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 12 157

Нэмэгдэл цалин: 26 458

Нийт цалин: 110 125

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 14 867

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 14 977

Ажиллах хүчний зардал: **139 968**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах             | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091 | 438 215    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63    | 20 828     |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /      | 657 429    |

Нийт Хүн/цаг: 419.77 / 0.49 Үндсэн цалин: 1 116 473

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 189 800

Нэмэгдэл цалин: 413 095

Нийт цалин: 1 719 368

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |                  |
|---|------------------|
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> | 232 115          |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   | 233 834          |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   | <b>2 185 317</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /13ш/             | м2          | 24.6       | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 26.605 / 8.86 | 2954.2 / 2371 | 78596 / 20998 | 99 594     |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах                             | ш           | 13         | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 4.553 / 0.94  | 3546 / 2371   | 16144 / 2219  | 18 363     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /5ш/   | м2          | 11.25      | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 8.921 / 0.79  | 2873 / 2371   | 25631 / 1867  | 27 498     |
| 10-120-04 | Вакум хаалт хүлээн авах хэсэгт угсрах /2-р дав/   | м2          | 3.3        | 3.3 / 2   | 1.99 / 0.38  | 6.56 / 1.25   | 2791.8 / 2371 | 18314 / 2973  | 21 288     |
| 10-070-08 | Ариун цэврийн өрөөнд янз гаргасан хамар хана хийх | м2          | 7.5        | 2.9 / 2   | 1.84 / 0.2   | 13.828 / 1.52 | 2640.1 / 2371 | 36507 / 3610  | 40 116     |
| 10-770-05 | Саравчны дээд талд шил угсрах                     | м2          | 4.5        | 2.7 / 2   | 5.35 / 0.03  | 24.074 / 0.13 | 2580.3 / 2371 | 62118 / 309   | 62 428     |

|   |               |  |                |
|---|---------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 84.54 / 13.49 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 269 286        |
|   |               | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 45 779         |
|   |               | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 99 636         |
|   |               | <i>Нийт цалин:</i>                       | 414 701        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |               |  | 55 985         |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   |               |  | 56 399         |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   |               |  | <b>527 085</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |             |            |
|-----------|-----------------------------------|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|-------------|------------|
|           |                                   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин  | Нийт цалин  | Бүгд цалин |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах | ш           | 3          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 4.555 / 0.1  | 2913.6 / 2371 | 13270 / 235 | 13 505     |
| 17-030-06 | Угаагуурын ус холигч байрлуулах   | 1ш          | 5          | 3.8 / 2   | 0.93 / 0.02  | 4.635 / 0.1  | 2994.8 / 2371 | 13881 / 237 | 14 118     |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|           |             |   |   |         |             |              |               |              |        |
|-----------|-------------|---|---|---------|-------------|--------------|---------------|--------------|--------|
| 64-060-03 | Сифон солих | ш | 3 | 3.6 / 2 | 1.96 / 0.17 | 5.871 / 0.51 | 2913.6 / 2371 | 17106 / 1209 | 18 315 |
|-----------|-------------|---|---|---------|-------------|--------------|---------------|--------------|--------|

|  |   |                       |  |                  |
|--|---|-----------------------|--|------------------|
|  | <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 15.06 / 0.71          | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 45 938           |
|  |   |                       | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 7 809            |
|  |   |                       | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 16 997           |
|  |   |                       | <i>Нийт цалин:</i>                       | 70 744           |
|  | <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |                       |  | 9 551            |
|  |   |                       | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 9 621            |
|  |   |                       | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>89 916</b>    |
|  | <b>Бүгд хүн/цаг:</b>  | <b>547.52 / 15.64</b> | <b>Бүгд цалин:</b>                       | <b>1 503 207</b> |
|  | <b>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</b>  |                       |  | <b>255 545</b>   |
|  | <b>Нэмэгдэл цалин:</b>  |                       |  | <b>556 186</b>   |
|  | <b>Нийт цалин:</b>  |                       |  | <b>2 314 938</b> |
|  | <b>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</b> |                       |  | <b>312 517</b>   |
|  | <b>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</b>   |                       |  | <b>314 832</b>   |
|  | <b>Ажиллах хүчний зардал:</b>   |                       |  | <b>2 942 286</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 4 273 632           |
| 2   | Материал                                 | 5 094 657           |
| 3   | Тээвэр                                   | 60 587              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 26 020              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 454 897           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 331 866           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 618 015           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 404 778          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 240 478           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 329              |
|     | Дүн                                      | 13 667 584          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 248 096             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 124 048             |
|     | Дүн                                      | 14 689 728          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 248 096             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 14 937 823          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                                  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 35-180-04 | Хуйлмал материалан дээвэр буулгах                    | м2          | 185        | 1.8 / 2   | 0.16 / 0.01  | 28.767 / 2.59 | 2324 / 2371   | 66856 / 6141  | 72 997     |
| 35-180-06 | Дээврийн муудсан цементэн тэгшилгээг 50%-ийг буулгах | м2          | 74.55      | 1.9 / 2   | 0.73 / 0.03  | 54.75 / 2.16  | 2347.5 / 2371 | 128524 / 5126 | 133 650    |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих        | м3          | 5          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.205 /       | 2371 / 2371   | 486 /         | 486        |

Нийт Хүн/цаг: 83.72 / 4.75 Үндсэн цалин: 207 133

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 35 213

Нэмэгдэл цалин: 76 639

Нийт цалин: 318 985

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 43 063

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 43 382

Ажиллах хүчний зардал: **405 430**

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 12-070-04 | Дээвэр болон саравчинд цементэн тэгшилгээ хийх                                  | м2          | 185        | 2.7 / 2   | 0.16 / 0.02  | 29.951 / 3     | 2580.3 / 2371 | 77284 / 7106   | 84 390     |
| 12-060-12 | Дээвэр болон саравчны бетон дээр хөрсжүүлэлт праймер хийх                       | м2          | 185        | 2.0 / 2   | 0.3 / 0.00   | 55.5 / 0.68    | 2371 / 2371   | 131591 / 1623  | 133 213    |
| 54-200-03 | 1үе чулуугүй хайлуулж наадаг хар цаас ЭПП суурьтай наах                         | м2          | 185        | 2.4 / 2   | 0.4 / 0.04   | 74.185 / 6.84  | 2490.6 / 2371 | 184765 / 16229 | 200 995    |
| 54-200-07 | 1үе чулуутай хайлуулж наадаг хар цаас наах                                      | м2          | 185        | 2.3 / 2   | 0.83 / 0.08  | 154.29 / 15.36 | 2460.7 / 2371 | 379661 / 36407 | 416 068    |
| 54-070-03 | Дээвэрт цайрдсан төмрөөр хийсэн хормойвчийг ховилын хамт 25%-ийг шинэчлэн солих | м2          | 25         | 2.5 / 2   | 0.34 / 0.01  | 8.5 / 0.25     | 2520.5 / 2371 | 21424 / 593    | 22 017     |

Нийт Хүн/цаг: 322.43 / 26.13 Үндсэн цалин: 856 683

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 145 636

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Нэмэгдэл цалин:  | 316 973          |
| Нийт цалин:  | 1 319 292        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 178 104          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 179 424          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>1 676 820</b> |

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн ханыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                     | м2          | 193        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 129.503 / 0.39 | 2832.4 / 2371 | 366804 / 915 | 367 720    |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридор, шатны хонгил, үүдний гонхны хэсгийг хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /      | 2550.4 / 2371 | 657429 /     | 657 429    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар будах   | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03   | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63   | 20 828     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /Зш/  | м2          | 8.1        | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 6.423 / 0.57   | 2873 / 2371   | 18454 / 1344 | 19 798     |

|  |               |                                   |                  |
|--|---------------|-----------------------------------|------------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 401.36 / 0.98 | Үндсэн цалин:                     | 1 065 776        |
|  |               | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 181 182          |
|  |               | Нэмэгдэл цалин:                   | 394 337          |
|  |               | Нийт цалин:                       | 1 641 295        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |               |                                   | 221 575          |
|  |               | Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:    | 223 216          |
|  |               | Ажиллах хүчний зардал:            | <b>2 086 086</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |              |            |
|-----------|-----------------------------------|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|
|           |                                   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 17-030-06 | Угаагуурын ус холигч байрлуулах   | ш           | 3          | 3.8 / 2   | 0.93 / 0.02  | 2.781 / 0.06 | 2994.8 / 2371 | 8329 / 142   | 8 471      |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах | ш           | 6          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 9.109 / 0.2  | 2913.6 / 2371 | 26541 / 469  | 27 010     |
| 64-060-03 | Сифон солих                       | ш           | 3          | 3.6 / 2   | 1.96 / 0.17  | 5.871 / 0.51 | 2913.6 / 2371 | 17106 / 1209 | 18 315     |

Нийт Хүн/цаг: 17.76 / 0.77      Үндсэн цалин: 53 796

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 9 145

Нэмэгдэл цалин: 19 904

Нийт цалин: 82 845

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 11 184

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 11 267

Ажиллах хүчний зардал: 105 297

**Бүгд хүн/цаг: 825.27 / 32.63      Бүгд цалин: 2 183 388**

**Инженер техникийн ажилчдын цалин: 371 176**

**Нэмэгдэл цалин: 807 853**

**Нийт цалин: 3 362 417**

**Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 453 926**

**Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 457 289**

**Ажиллах хүчний зардал: 4 273 632**



## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал: 0.0025 15 1 323.62 12

**1 106 093 1 368**

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Шифр   | Материалын нэр          | Материал |        |          |         | Тээвэр   |     |       |        |        |
|--------|-------------------------|----------|--------|----------|---------|----------|-----|-------|--------|--------|
|        |                         | Х/Н      | Үнэ    | Нийт орц | Зардал  | Нийт жин | Зай | Зэрэг | Тариф  | Зардал |
| 2-1402 | Сифон ф 50мм            | ш        | 9000   | 3        | 27 000  | 0.021    | 10  | 2     | 461.73 | 98     |
| 2-1428 | Угаагуурын холигч       | иж       | 35000  | 3        | 105 000 | 0.012    | 10  | 2     | 461.73 | 57     |
| 1-0244 | Төмрийн хуурай будаг    | кг       | 2000   | 0.072    | 144     | 0        | 10  | 2     | 461.73 | 0      |
| 1-4025 | Цемент м-400            | тн       | 165000 | 0.001    | 99      | 0.001    | 5   | 1     | 453.71 | 1      |
| 1-0879 | Электрод э-42           | кг       | 1400   | 0.876    | 1 226   | 0.002    | 10  | 2     | 461.73 | 8      |
| 2-0101 | Бөмбөлөгөн хаалт ф 15мм | ш        | 3000   | 6        | 18 000  | 0.037    | 10  | 2     | 461.73 | 173    |
| 1-0446 | Олс                     | кг       | 6000   | 0.186    | 1 116   | 0.000    | 10  | 2     | 461.73 | 1      |

Хог, хаягдлын зардал: 0.0004 15 1 323.62 2

**152 585 341**

Хог, хаягдлын зардал: 0.1557 15 1 323.62 756

**НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН: 5 094 657 60 587**

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 2 044 201           |
| 2   | Материал                                 | 4 160 392           |
| 3   | Тээвэр                                   | 158 441             |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 26 501              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 6 389 537           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 637 070             |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 053 991           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 8 080 598           |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 808 060             |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 14 545              |
|     | Дүн                                      | 8 903 203           |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 161 612             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 80 806              |
|     | Дүн                                      | 9 795 621           |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 161 612             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 9 957 232           |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /7ш/                | м2          | 17.01      | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 19.237 / 0.66 | 2460.7 / 2371 | 47336 / 1573 | 48 908     |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                                | м2          | 63         | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 7.749 /       | 2371 / 2371   | 18373 /      | 18 373     |
| 57-050-05 | Вааран хавтанцараар хийсэн шалны өнгөлгөөг буулгах /6-р өрөө/ | м2          | 3.4        | 3.0 / 2   | 0.48 /       | 1.646 /       | 2670 / 2371   | 4394 /       | 4 394      |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих                 | м3          | 2          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.082 /       | 2371 / 2371   | 194 /        | 194        |

Нийт Хүн/цаг: 28.71 / 0.66 Үндсэн цалин: 71 869

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 12 218

Нэмэгдэл цалин: 26 592

Нийт цалин: 110 679

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 14 942

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 15 052

Ажиллах хүчний зардал: **140 673**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | Таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                            | м2          | 101.6      | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 68.174 / 0.2 | 2832.4 / 2371 | 193095 / 482 | 193 577    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах                                      | м2          | 12         | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 3.456 / 0.01 | 2710.6 / 2371 | 9368 / 28    | 9 396      |
| 57-130-06 | Өрөөнүүд, коридорын ханын хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 286.5      | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 150.412 /    | 2550.4 / 2371 | 383612 /     | 383 612    |
| 15-680-04 | Хананд 1.80м түвшинтэй плита наах /тарианы өрөө/                                      | м2          | 21.8       | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 34.88 /      | 2873 / 2371   | 100210 /     | 100 210    |

Нийт Хүн/цаг: 256.92 / 0.22 Үндсэн цалин: 686 795

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 116 755

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Нэмэгдэл цалин:  | 254 114          |
| Нийт цалин:  | 1 057 665        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 142 785          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 143 842          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>1 344 292</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--------------------------------------|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |                                      |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-590-05 | Гадна төмөр хаалга суулгах           | ш           | 1          | 3.1 / 2   | 10.19 / 0.19 | 10.187 / 0.19 | 2710.6 / 2371 | 27612 / 455   | 28 067     |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /7ш/ | м2          | 13.23      | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 14.308 / 4.76 | 2954.2 / 2371 | 42269 / 11293 | 53 562     |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах                | ш           | 7          | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 2.451 / 0.5   | 3546 / 2371   | 8693 / 1195   | 9 888      |

|  |              |                                   |                |
|--|--------------|-----------------------------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 26.95 / 5.46 | Үндсэн цалин:                     | 91 516         |
|  |              | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 15 558         |
|  |              | Нэмэгдэл цалин:                   | 33 861         |
|  |              | Нийт цалин:                       | 140 935        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |              |                                   | 19 026         |
|  |              | Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:    | 19 167         |
|  |              | Ажиллах хүчний зардал:            | <b>179 128</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-220-11 | Паркетан шал хийх /Даргын өрөө болон коридороос бусад өрөөнд/ | м2          | 64         | 3.1 / 2   | 0.96 / 0.09  | 61.382 / 5.72 | 2710.6 / 2371 | 166383 / 13557 | 179 940    |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / ариун цэврийн өрөө/                         | м2          | 3.4        | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 4.728 / 0.53  | 2751.2 / 2371 | 13007 / 1250   | 14 256     |

|               |              |               |         |
|---------------|--------------|---------------|---------|
| Нийт Хүн/цаг: | 66.11 / 6.24 | Үндсэн цалин: | 194 196 |
|---------------|--------------|---------------|---------|

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 2 914 986           |
| 2   | Материал                                 | 6 856 699           |
| 3   | Тээвэр                                   | 78 846              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 26 319              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 876 850           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 908 448             |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 617 795           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 403 092          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 240 309           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 326              |
|     | Дүн                                      | 13 665 727          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 248 062             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 124 031             |
|     | Дүн                                      | 14 687 820          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 248 062             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 14 935 882          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                                  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 35-180-04 | Хуйлмал материалан дээвэр буулгах                    | м2          | 195        | 1.8 / 2   | 0.16 / 0.01  | 30.323 / 2.73 | 2324 / 2371   | 70469 / 6473  | 76 942     |
| 35-180-06 | Дээврийн муудсан цементэн тэгшилгээг 50%-ийг буулгах | м2          | 74.55      | 1.9 / 2   | 0.73 / 0.03  | 54.75 / 2.16  | 2347.5 / 2371 | 128524 / 5126 | 133 650    |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                       | м2          | 43.3       | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 5.326 /       | 2371 / 2371   | 12628 /       | 12 628     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих        | м3          | 5          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.205 /       | 2371 / 2371   | 486 /         | 486        |

Нийт Хүн/цаг: 90.6 / 4.89      Үндсэн цалин: 223 707

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 38 030

Нэмэгдэл цалин: 82 771

Нийт цалин: 344 508

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 46 509

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 46 853

Ажиллах хүчний зардал: **437 870**

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 12-070-04 | Дээвэр болон саравчинд цементэн тэгшилгээ хийх                                  | м2          | 195        | 2.7 / 2   | 0.16 / 0.02  | 31.57 / 3.16   | 2580.3 / 2371 | 81461 / 7490   | 88 951     |
| 12-060-12 | Дээвэр болон саравчны бетон дээр хөрсжүүлэлт праймер хийх                       | м2          | 195        | 2.0 / 2   | 0.3 / 0.00   | 58.5 / 0.72    | 2371 / 2371   | 138704 / 1711  | 140 414    |
| 54-200-03 | 1үе чулуугүй хайлуулж наадаг хар цаас ЭПП суурьтай наах                         | м2          | 195        | 2.4 / 2   | 0.4 / 0.04   | 78.195 / 7.21  | 2490.6 / 2371 | 194752 / 17107 | 211 859    |
| 54-200-07 | 1үе чулуутай хайлуулж наадаг хар цаас наах                                      | м2          | 195        | 2.3 / 2   | 0.83 / 0.08  | 162.63 / 16.19 | 2460.7 / 2371 | 400184 / 38375 | 438 558    |
| 54-070-03 | Дээвэрт цайрдсан төмрөөр хийсэн хормойвчийг ховилын хамт 25%-ийг шинэчлэн солих | м2          | 25         | 2.5 / 2   | 0.34 / 0.01  | 8.5 / 0.25     | 2520.5 / 2371 | 21424 / 593    | 22 017     |

Нийт Хүн/цаг: 339.4 / 27.53      Үндсэн цалин: 901 800

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 153 306  
Нэмэгдэл цалин: 333 666

Нийт цалин: 1 388 772

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 187 484

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 188 873

Ажиллах хүчний зардал: **1 765 129**

## ДОВЖООНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                                      | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 11-240-05 | Довжоо болон пандусны шаланд нөхөөс чулуун наах /саарал/ | м2          | 5          | 3.1 / 2   | 2.5 / 0.26   | 12.515 / 1.32 | 2710.6 / 2371 | 33922 / 3130 | 37 052     |
| 15-040-04 | Гадна цоколийн хананд нөхөөс шавардлага хийх             | м2          | 11         | 3.2 / 2   | 1.14 / 0.06  | 12.565 / 0.66 | 2751.2 / 2371 | 34570 / 1557 | 36 127     |
| 57-060-07 | Гадна пандусны хана будах                                | м2          | 11         | 4.4 / 2   | 0.79 / 0.00  | 8.635 / 0.01  | 3264 / 2371   | 28185 / 31   | 28 216     |

Нийт Хүн/цаг: 33.71 / 1.99

Үндсэн цалин: 101 394

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 17 237

Нэмэгдэл цалин: 37 516

Нийт цалин: 156 147

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 21 080

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 21 236

Ажиллах хүчний зардал: **198 463**

## БУСАД АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                                | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-160-06 | Плитан шал наах /1-2-р давхрын коридорт 60см*60см/ | м2          | 43.3       | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 60.209 / 6.71 | 2751.2 / 2371 | 165646 / 15913 | 181 559    |
| 10-120-04 | Вакум цонх шинээр угсрах /PVC/                     | м2          | 4          | 3.3 / 2   | 1.99 / 0.38  | 7.952 / 1.52  | 2791.8 / 2371 | 22199 / 3604   | 25 803     |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|           |  |    |      |         |             |               |             |              |        |
|-----------|--|----|------|---------|-------------|---------------|-------------|--------------|--------|
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /13ш/ | м2 | 22.5 | 3.5 / 2 | 0.79 / 0.07 | 17.843 / 1.58 | 2873 / 2371 | 51262 / 3734 | 54 996 |
|-----------|--|----|------|---------|-------------|---------------|-------------|--------------|--------|

*Нийт Хүн/цаг:* 86 / 9.81 *Үндсэн цалин:* 262 358

*Инженер техникийн ажилчдын цалин:* 44 601

*Нэмэгдэл цалин:* 97 072

*Нийт цалин:* 404 031

*Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:* 54 544

*Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:* 54 948

*Ажиллах хүчний зардал:* **513 524**

**Бүгд хүн/цаг:** 549.72 / 44.22 **Бүгд цалин:** **1 489 259**

**Инженер техникийн ажилчдын цалин:** 253 174

**Нэмэгдэл цалин:** 551 026

**Нийт цалин:** 2 293 459

**Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:** 309 617

**Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:** 311 910

**Ажиллах хүчний зардал:** 2 914 986



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 411 509           |
| 2   | Материал                                 | 6 223 504           |
| 3   | Тээвэр                                   | 95 585              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 58 842              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 789 440           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 063 188           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 627 894           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 480 522          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 248 052           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 465              |
|     | Дүн                                      | 13 751 040          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 249 610             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 124 805             |
|     | Дүн                                      | 14 775 455          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 249 610             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 025 066          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /13ш/ | м2          | 24.8       | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 28.046 / 0.97 | 2460.7 / 2371 | 69014 / 2293 | 71 307     |
| 57-050-10 | Үүдний довжооны плитан шал буулгах              | м2          | 19         | 3.0 / 2   | 0.18 / 0.00  | 3.515 / 0.02  | 2670 / 2371   | 9385 / 45    | 9 430      |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих   | м3          | 12         | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.492 /       | 2371 / 2371   | 1167 /       | 1 167      |

Нийт Хүн/цаг: 32.05 / 0.99 Үндсэн цалин: 81 903

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 13 924

Нэмэгдэл цалин: 30 304

Нийт цалин: 126 131

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 17 028

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 17 154

Ажиллах хүчний зардал: **160 313**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн ханыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                      | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091  | 438 215    |
| 57-010-54 | Цонх хаалганы амалгааны шаврын засвар   | м2          | 26.6       | 3.0 / 2   | 3.48 / 0.25  | 92.595 / 6.65 | 2670 / 2371   | 247228 / 15767 | 262 995    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63     | 20 828     |
| 57-130-06 | 1-2, зорийн давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /       | 657 429    |

Нийт Хүн/цаг: 512.36 / 7.14 Үндсэн цалин: 1 379 467

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 234 509

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |                 |                  |
|---|-----------------|------------------|
|   | Нэмэгдэл цалин: | 510 403          |
|   | Нийт цалин:     | 2 124 380        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |                 |                  |
|   |                 | 286 791          |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   |                 |                  |
|   |                 | 288 916          |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   |                 |                  |
|   |                 | <b>2 700 087</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /13ш/           | м2          | 24.8       | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 26.821 / 8.93 | 2954.2 / 2371 | 79235 / 21168 | 100 403    |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах                           | ш           | 13         | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 4.553 / 0.94  | 3546 / 2371   | 16144 / 2219  | 18 363     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /4ш/ | м2          | 9          | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 7.137 / 0.63  | 2873 / 2371   | 20505 / 1494  | 21 998     |

|   |                      |               |  |                |
|---|----------------------|---------------|--|----------------|
|   | <i>Нийт Хүн/цаг:</i> | 38.51 / 10.49 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 140 765        |
|   |                      |               | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 23 930         |
|   |                      |               | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 52 083         |
|   |                      |               | <i>Нийт цалин:</i>                       | 216 777        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |                      |               |  |                |
|   |                      |               |  | 29 265         |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   |                      |               |  |                |
|   |                      |               |  | 29 482         |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   |                      |               |  |                |
|   |                      |               |  | <b>275 524</b> |

## ДОВЖООНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-240-05 | Довжоо болон пандусны шаланд чулуун наах /саарал/ | м2          | 19         | 3.1 / 2   | 2.5 / 0.26   | 47.555 / 5.02 | 2710.6 / 2371 | 128903 / 11893 | 140 796    |

|  |                      |              |                      |         |
|--|----------------------|--------------|----------------------|---------|
|  | <i>Нийт Хүн/цаг:</i> | 47.56 / 5.02 | <i>Үндсэн цалин:</i> | 140 796 |
|--|----------------------|--------------|----------------------|---------|

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 4 196 722           |
| 2   | Материал                                 | 5 286 003           |
| 3   | Тээвэр                                   | 54 149              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 90 942              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 627 816           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 307 898           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 640 357           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 576 071          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 257 607           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 637              |
|     | Дүн                                      | 13 856 315          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 251 521             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 125 761             |
|     | Дүн                                      | 14 883 597          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 251 521             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 135 119          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                                  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 35-180-04 | Хуйлмал материалан дээвэр буулгах                    | м2          | 185        | 1.8 / 2   | 0.16 / 0.01  | 28.767 / 2.59 | 2324 / 2371   | 66856 / 6141  | 72 997     |
| 35-180-06 | Дээврийн муудсан цементэн тэгшилгээг 50%-ийг буулгах | м2          | 74.55      | 1.9 / 2   | 0.73 / 0.03  | 54.75 / 2.16  | 2347.5 / 2371 | 128524 / 5126 | 133 650    |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих        | м3          | 5          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.205 /       | 2371 / 2371   | 486 /         | 486        |

Нийт Хүн/цаг: 83.72 / 4.75 Үндсэн цалин: 207 133

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 35 213

Нэмэгдэл цалин: 76 639

Нийт цалин: 318 985

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 43 063

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 43 382

Ажиллах хүчний зардал: **405 430**

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 12-070-04 | Дээвэр болон саравчинд цементэн тэгшилгээ хийх                                  | м2          | 185        | 2.7 / 2   | 0.16 / 0.02  | 29.951 / 3     | 2580.3 / 2371 | 77284 / 7106   | 84 390     |
| 12-060-12 | Дээвэр болон саравчны бетон дээр хөрсжүүлэлт праймер хийх                       | м2          | 185        | 2.0 / 2   | 0.3 / 0.00   | 55.5 / 0.68    | 2371 / 2371   | 131591 / 1623  | 133 213    |
| 54-070-03 | Дээвэрт цайрдсан төмрөөр хийсэн хормойвчийг ховилын хамт 25%-ийг шинэчлэн солих | м2          | 25         | 2.5 / 2   | 0.34 / 0.01  | 8.5 / 0.25     | 2520.5 / 2371 | 21424 / 593    | 22 017     |
| 54-200-03 | 1үе чулуугүй хайлуулж наадаг хар цаас ЭПП суурьтай наах                         | м2          | 185        | 2.4 / 2   | 0.4 / 0.04   | 74.185 / 6.84  | 2490.6 / 2371 | 184765 / 16229 | 200 995    |
| 54-200-07 | 1үе чулуутай хайлуулж наадаг хар цаас наах                                      | м2          | 185        | 2.3 / 2   | 0.83 / 0.08  | 154.29 / 15.36 | 2460.7 / 2371 | 379661 / 36407 | 416 068    |

Нийт Хүн/цаг: 322.43 / 26.13 Үндсэн цалин: 856 683

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 145 636

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Нэмэгдэл цалин:  | 316 973          |
| Нийт цалин:  | 1 319 292        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 178 104          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 179 424          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>1 676 820</b> |

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз, шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                   | м2          | 193        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 129.503 / 0.39 | 2832.4 / 2371 | 366804 / 915 | 367 720    |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридор, шатны хонгил, үүдний гонхны хэсгийг хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /      | 2550.4 / 2371 | 657429 /     | 657 429    |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /3ш/  | м2          | 8.1        | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 6.423 / 0.57   | 2873 / 2371   | 18454 / 1344 | 19 798     |

|  |              |                                   |                  |
|--|--------------|-----------------------------------|------------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 393.7 / 0.95 | Үндсэн цалин:                     | 1 044 947        |
|  |              | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 177 641          |
|  |              | Нэмэгдэл цалин:                   | 386 631          |
|  |              | Нийт цалин:                       | 1 609 219        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |              |                                   | 217 245          |
|  |              | Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:    | 218 854          |
|  |              | Ажиллах хүчний зардал:            | <b>2 045 317</b> |

## ЦЭВЭР УСНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл | Гүйцэтгэх ажлын нэр | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |              |            |            |
|----------|---------------------|-------------|------------|---|--------------|--------------|--------------|------------|------------|
|          |                     |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин | Нийт цалин | Бүгд цалин |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|           |  |    |   |         |             |              |               |             |        |
|-----------|--|----|---|---------|-------------|--------------|---------------|-------------|--------|
| 17-030-06 | Мэдрэгчтэй угаагуурын ус холигч байрлуулах | 1ш | 5 | 3.8 / 2 | 0.93 / 0.02 | 4.635 / 0.1  | 2994.8 / 2371 | 13881 / 237 | 14 118 |
| 64-060-03 | Сифон солих                                | ш  | 2 | 3.6 / 2 | 1.96 / 0.17 | 3.914 / 0.34 | 2913.6 / 2371 | 11404 / 806 | 12 210 |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах          | ш  | 2 | 3.6 / 2 | 1.52 / 0.03 | 3.036 / 0.07 | 2913.6 / 2371 | 8847 / 156  | 9 003  |

Нийт Хүн/цаг: 11.59 / 0.51 Үндсэн цалин: 35 331

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 6 006

Нэмэгдэл цалин: 13 073

Нийт цалин: 54 410

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 7 345

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 7 400

Ажиллах хүчний зардал: 69 155

**Бүгд хүн/цаг: 811.44 / 32.34 Бүгд цалин: 2 144 095**

**Инженер техникийн ажилчдын цалин: 364 496**

**Нэмэгдэл цалин: 793 315**

**Нийт цалин: 3 301 906**

**Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 445 757**

**Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 449 059**

**Ажиллах хүчний зардал: 4 196 722**

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 4 504 238           |
| 2   | Материал                                 | 8 609 036           |
| 3   | Тээвэр                                   | 184 017             |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 40 627              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 13 337 918          |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 403 734           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 2 211 248           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 16 952 900          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 695 290           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 30 515              |
|     | Дүн                                      | 18 678 705          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 339 058             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 169 529             |
|     | Дүн                                      | 19 837 292          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 339 058             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 20 176 350          |



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /13ш/                     | м2          | 24.6       | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 27.82 / 0.96 | 2460.7 / 2371 | 68457 / 2275 | 70 732     |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                                      | м2          | 54         | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 6.642 /      | 2371 / 2371   | 15748 /      | 15 748     |
| 64-040-03 | Шаазан угаагуур холигчийн хамт буулгах                              | ш           | 2          | 3.2 / 2   | 1 / 0.05     | 2 / 0.1      | 2751.2 / 2371 | 5502 / 237   | 5 740      |
| 57-050-05 | Вааран хавтанцараар хийсэн хана, шалны өнгөлгөөг буулгах /6-р өрөө/ | м2          | 24.2       | 3.0 / 2   | 0.48 /       | 11.713 /     | 2670 / 2371   | 31273 /      | 31 273     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих                       | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /      | 2371 / 2371   | 778 /        | 778        |

Нийт Хүн/цаг: 48.5 / 1.06 Үндсэн цалин: 124 270

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 21 126

Нэмэгдэл цалин: 45 980

Нийт цалин: 191 376

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 25 836

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 26 027

Ажиллах хүчний зардал: **243 239**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах             | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091  | 438 215    |
| 57-010-54 | Цонх хаалганы амалгааны шаврын засвар   | м2          | 26.6       | 3.0 / 2   | 3.48 / 0.25  | 92.595 / 6.65 | 2670 / 2371   | 247228 / 15767 | 262 995    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63     | 20 828     |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /       | 657 429    |
| 15-680-04 | Хананд плита наах /2-р дав 6-р өрөө/  | м2          | 18.2       | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 29.12 /       | 2873 / 2371   | 83662 /        | 83 662     |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|           |  |    |      |         |       |         |             |          |         |
|-----------|--|----|------|---------|-------|---------|-------------|----------|---------|
| 15-680-04 | Хананд 1.80м түвшинтэй плита наах /2-р дав 9-р өрөө/ | м2 | 27.6 | 3.5 / 2 | 1.6 / | 44.16 / | 2873 / 2371 | 126872 / | 126 872 |
|-----------|--|----|------|---------|-------|---------|-------------|----------|---------|

Нийт Хүн/цаг: 585.64 / 7.14 Үндсэн цалин: 1 590 001

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 270 300

Нэмэгдэл цалин: 588 300

Нийт цалин: 2 448 601

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 330 561

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 333 010

Ажиллах хүчний зардал: **3 112 172**

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                              | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /13ш/            | м2          | 24.6       | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 26.605 / 8.86 | 2954.2 / 2371 | 78596 / 20998 | 99 594     |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах                            | ш           | 13         | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 4.553 / 0.94  | 3546 / 2371   | 16144 / 2219  | 18 363     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /13ш/ | м2          | 30.78      | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 24.409 / 2.15 | 2873 / 2371   | 70126 / 5109  | 75 234     |

Нийт Хүн/цаг: 55.57 / 11.95 Үндсэн цалин: 193 191

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 32 842

Нэмэгдэл цалин: 71 481

Нийт цалин: 297 514

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 40 164

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 40 462

Ажиллах хүчний зардал: **378 140**

## ШАЛНЫ АЖИЛ

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                              | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-160-06 | Плитан шал наах /2-р давхрын коридорт 60см*60см/ | м2          | 35.5       | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 49.363 / 5.5  | 2751.2 / 2371 | 135807 / 13046 | 148 853    |
| 11-220-11 | Паркетан шал хийх /2-р давхрын №1,2,3 өрөөнд/    | м2          | 54         | 3.1 / 2   | 0.96 / 0.09  | 51.791 / 4.82 | 2710.6 / 2371 | 140386 / 11439 | 151 824    |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 6-р өрөө/              | м2          | 6          | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 8.343 / 0.93  | 2751.2 / 2371 | 22953 / 2205   | 25 158     |

Нийт Хүн/цаг: 109.5 / 11.26 Үндсэн цалин: 325 836

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 55 392

Нэмэгдэл цалин: 120 559

Нийт цалин: 501 787

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 67 741

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 68 243

Ажиллах хүчний зардал: **637 772**

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 17-010-07 | Хүйтэн ба халуун усны салбар шугамтай бүлэг угаагуур тавих | 1ш          | 1          | 4.0 / 2   | 3 / 0.14     | 2.997 / 0.14 | 3076 / 2371   | 9220 / 330   | 9 549      |
| 17-030-06 | Угаагуурын ус холигч байрлуулах                            | ш           | 2          | 3.8 / 2   | 0.93 / 0.02  | 1.854 / 0.04 | 2994.8 / 2371 | 5552 / 95    | 5 647      |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах                          | ш           | 4          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 6.073 / 0.13 | 2913.6 / 2371 | 17694 / 313  | 18 007     |
| 64-060-03 | Сифон солих  | ш           | 3          | 3.6 / 2   | 1.96 / 0.17  | 5.871 / 0.51 | 2913.6 / 2371 | 17106 / 1209 | 18 315     |
| 17-040-04 | Шулуун гаргалгаатай суултуур                               | 1ком        | 1          | 4.0 / 2   | 5.05 / 0.36  | 5.047 / 0.36 | 3076 / 2371   | 15525 / 863  | 16 388     |

Нийт Хүн/цаг: 21.84 / 1.19 Үндсэн цалин: 67 906

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 11 544

Нэмэгдэл цалин: 25 125

Нийт цалин: 104 575

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 14 118

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 911 836           |
| 2   | Материал                                 | 5 504 780           |
| 3   | Тээвэр                                   | 172 094             |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 41 595              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 630 305           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 219 114           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 627 413           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 476 831          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 247 683           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 458              |
|     | Дүн                                      | 13 746 973          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 249 537             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 124 768             |
|     | Дүн                                      | 14 771 278          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 249 537             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 020 814          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                                  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 35-180-04 | Хуйлмал материалан дээвэр буулгах                    | м2          | 160        | 1.8 / 2   | 0.16 / 0.01  | 24.88 / 2.24  | 2324 / 2371   | 57821 / 5311  | 63 132     |
| 35-180-06 | Дээврийн муудсан цементэн тэгшилгээг 50%-ийг буулгах | м2          | 80         | 1.9 / 2   | 0.73 / 0.03  | 58.752 / 2.32 | 2347.5 / 2371 | 137920 / 5501 | 143 421    |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих        | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /       | 2371 / 2371   | 778 /         | 778        |

Нийт Хүн/цаг: 83.96 / 4.56 Үндсэн цалин: 207 331

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 35 246

Нэмэгдэл цалин: 76 712

Нийт цалин: 319 290

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 43 104

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 43 423

Ажиллах хүчний зардал: **405 817**

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 12-070-04 | Дээвэр болон саравчинд цементэн тэгшилгээ хийх                                  | м2          | 160        | 2.7 / 2   | 0.16 / 0.02  | 25.904 / 2.59  | 2580.3 / 2371 | 66840 / 6146   | 72 986     |
| 12-060-12 | Дээвэр болон саравчны бетон дээр хөрсжүүлэлт праймер хийх                       | м2          | 160        | 2.0 / 2   | 0.3 / 0.00   | 48 / 0.59      | 2371 / 2371   | 113808 / 1404  | 115 212    |
| 54-200-03 | 1үе чулуугүй хайлуулж наадаг хар цаас ЭПП суурьтай наах                         | м2          | 160        | 2.4 / 2   | 0.4 / 0.04   | 64.16 / 5.92   | 2490.6 / 2371 | 159797 / 14036 | 173 833    |
| 54-200-07 | 1үе чулуутай хайлуулж наадаг хар цаас наах                                      | м2          | 160        | 2.3 / 2   | 0.83 / 0.08  | 133.44 / 13.28 | 2460.7 / 2371 | 328356 / 31487 | 359 843    |
| 54-070-03 | Дээвэрт цайрдсан төмрөөр хийсэн хормойвчийг ховилын хамт 25%-ийг шинэчлэн солих | м2          | 25         | 2.5 / 2   | 0.34 / 0.01  | 8.5 / 0.25     | 2520.5 / 2371 | 21424 / 593    | 22 017     |

Нийт Хүн/цаг: 280 / 22.63 Үндсэн цалин: 743 890

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 126 461

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Нэмэгдэл цалин:  | 275 239          |
| Нийт цалин:  | 1 145 591        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 154 655          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 155 800          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>1 456 046</b> |

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |                |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|----------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз, шатны эргэх талбайн доод хэсгийн ханыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                   | м2          | 155.9      | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 104.609 / 0.31 | 2832.4 / 2371 | 296294 / 739   | 297 034    |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридор, шатны хонгил, үүдний гонхны хэсгийг хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 362        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 190.05 /       | 2550.4 / 2371 | 484704 /       | 484 704    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар будах   | м2          | 16         | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 4.608 / 0.02   | 2710.6 / 2371 | 12490 / 38     | 12 528     |
| 11-160-06 | Плитан шал наах /коридорт 60см*60см/   | м2          | 14.4       | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 20.023 / 2.23  | 2751.2 / 2371 | 55088 / 5292   | 60 380     |
| 11-220-11 | Паркетан шал хийх /2-р дав 12, 13, 15 өрөөнд/  | м2          | 48.6       | 3.1 / 2   | 0.96 / 0.09  | 46.612 / 4.34  | 2710.6 / 2371 | 126347 / 10295 | 136 642    |
| 08-270-11 | Довжоо пандуст төмөр хайс хийх   | у\м         | 4.5        | 4.2 / 2   | 3.84 / 0.12  | 17.271 / 0.54  | 3170 / 2371   | 54748 / 1291   | 56 039     |

|  |               |                                   |                  |
|--|---------------|-----------------------------------|------------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 383.17 / 7.45 | Үндсэн цалин:                     | 1 047 326        |
|  |               | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 178 045          |
|  |               | Нэмэгдэл цалин:                   | 387 511          |
|  |               | Нийт цалин:                       | 1 612 882        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |               |                                   | 217 739          |
|  |               | Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:    | 219 352          |
|  |               | Ажиллах хүчний зардал:            | <b>2 049 973</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 4 388 565           |
| 2   | Материал                                 | 5 096 286           |
| 3   | Тээвэр                                   | 47 271              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 46 294              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 578 416           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 367 685           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 641 915           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 588 016          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 258 802           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 658              |
|     | Дүн                                      | 13 869 476          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 251 760             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 125 880             |
|     | Дүн                                      | 14 897 116          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 251 760             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 148 877          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                                  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 35-180-04 | Хуйлмал материалан дээвэр буулгах                    | м2          | 175        | 1.8 / 2   | 0.16 / 0.01  | 27.212 / 2.45 | 2324 / 2371   | 63242 / 5809  | 69 051     |
| 35-180-06 | Дээврийн муудсан цементэн тэгшилгээг 50%-ийг буулгах | м2          | 90         | 1.9 / 2   | 0.73 / 0.03  | 66.096 / 2.61 | 2347.5 / 2371 | 155160 / 6188 | 161 349    |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих        | м3          | 9          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.369 /       | 2371 / 2371   | 875 /         | 875        |

Нийт Хүн/цаг: 93.68 / 5.06      Үндсэн цалин: 231 274

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 39 317

Нэмэгдэл цалин: 85 572

Нийт цалин: 356 163

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 48 082

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 48 438

Ажиллах хүчний зардал: **452 683**

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 12-070-04 | Дээвэр болон саравчинд цементэн тэгшилгээ хийх                                  | м2          | 175        | 2.7 / 2   | 0.16 / 0.02  | 28.332 / 2.83  | 2580.3 / 2371 | 73106 / 6722   | 79 828     |
| 12-060-12 | Дээвэр болон саравчны бетон дээр хөрсжүүлэлт праймер хийх                       | м2          | 175        | 2.0 / 2   | 0.3 / 0.00   | 52.5 / 0.65    | 2371 / 2371   | 124478 / 1535  | 126 013    |
| 54-200-03 | 1үе чулуугүй хайлуулж наадаг хар цаас ЭПП суурьтай наах                         | м2          | 175        | 2.4 / 2   | 0.4 / 0.04   | 70.175 / 6.47  | 2490.6 / 2371 | 174778 / 15352 | 190 130    |
| 54-200-07 | 1үе чулуутай хайлуулж наадаг хар цаас наах                                      | м2          | 175        | 2.3 / 2   | 0.83 / 0.08  | 145.95 / 14.53 | 2460.7 / 2371 | 359139 / 34439 | 393 578    |
| 54-070-03 | Дээвэрт цайрдсан төмрөөр хийсэн хормойвчийг ховилын хамт 25%-ийг шинэчлэн солих | м2          | 25         | 2.5 / 2   | 0.34 / 0.01  | 8.5 / 0.25     | 2520.5 / 2371 | 21424 / 593    | 22 017     |

Нийт Хүн/цаг: 305.46 / 24.73      Үндсэн цалин: 811 566

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 137 966



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Нэмэгдэл цалин:  | 300 279          |
| Нийт цалин:  | 1 249 811        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 168 725          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 169 974          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>1 588 510</b> |

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |                |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|----------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз, шатны эргэх талбайн доод хэсгийн ханыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                   | м2          | 197        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 132.187 / 0.39 | 2832.4 / 2371 | 374406 / 934   | 375 341    |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридор, шатны хонгил, үүдний гонхны хэсгийг хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 410        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 215.25 /       | 2550.4 / 2371 | 548974 /       | 548 974    |
| 57-010-54 | Цонх хаалганы амалгааны шаврын засвар  | м2          | 5.5        | 3.0 / 2   | 3.48 / 0.25  | 19.145 / 1.38  | 2670 / 2371   | 51118 / 3260   | 54 379     |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар будах   | м2          | 11         | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 3.168 / 0.01   | 2710.6 / 2371 | 8587 / 26      | 8 613      |
| 11-160-06 | Плитан шал наах /коридорт 60см*60см/   | м2          | 38.1       | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 52.978 / 5.91  | 2751.2 / 2371 | 145753 / 14002 | 159 755    |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /2ш/  | м2          | 4.5        | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 3.569 / 0.32   | 2873 / 2371   | 10252 / 747    | 10 999     |
| 08-190-04 | Цонхны чулуун тавцан суулгах   | м2          | 6.76       | 3.4 / 2   | 1.59 / 0.48  | 10.775 / 3.27  | 2832.4 / 2371 | 30518 / 7756   | 38 274     |
| 10-600-05 | Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах   | м2          | 6.75       | 3.0 / 2   | 0.15 / 0.01  | 1.026 / 0.08   | 2670 / 2371   | 2739 / 192     | 2 931      |

|  |               |                                   |           |
|--|---------------|-----------------------------------|-----------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 438.1 / 11.35 | Үндсэн цалин:                     | 1 199 266 |
|  |               | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 203 875   |
|  |               | Нэмэгдэл цалин:                   | 443 729   |
|  |               | Нийт цалин:                       | 1 846 870 |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |               |                                   | 249 327   |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |               |                                   | 251 174   |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 612 981           |
| 2   | Материал                                 | 5 950 371           |
| 3   | Тээвэр                                   | 72 714              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 65 616              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 701 682           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 125 976           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 624 149           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 451 807          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 245 181           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 413              |
|     | Дүн                                      | 13 719 401          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 249 036             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 124 518             |
|     | Дүн                                      | 14 742 955          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 249 036             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 14 991 991          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                           | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |            |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин  | Нийт цалин | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хаалга буулгах /1ш/                           | м2          | 1          | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 1.131 / 0.04 | 2460.7 / 2371 | 2783 / 92  | 2 875      |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                | м2          | 107.21     | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 13.187 /     | 2371 / 2371   | 31266 /    | 31 266     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /      | 2371 / 2371   | 778 /      | 778        |

|   |              |  |               |
|---|--------------|--|---------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 14.65 / 0.04 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 34 919        |
|   |              | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 5 936         |
|   |              | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 12 920        |
|   |              | <i>Нийт цалин:</i>                       | 53 775        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |              |  | 7 260         |
|   |              | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 7 313         |
|   |              | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>68 348</b> |

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн ханыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                      | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091 | 438 215    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63    | 20 828     |
| 57-130-06 | 1-2 зоорийн давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /      | 657 429    |
| 15-680-04 | Хананд 1.60м түвшинтэй плита наах /2-р дав 7, 8-р өрөө/   | м2          | 41.8       | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 66.88 /       | 2873 / 2371   | 192146 /      | 192 146    |

|                      |               |                      |           |
|----------------------|---------------|----------------------|-----------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i> | 486.65 / 0.49 | <i>Үндсэн цалин:</i> | 1 308 619 |
|----------------------|---------------|----------------------|-----------|

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  | 222 465          |
| Нэмэгдэл цалин:  | 484 189          |
| Нийт цалин:  | 2 015 273        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 272 062          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 274 077          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>2 561 412</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 10-590-05 | Гадна төмөр хаалга суулгах                      | ш           | 1          | 3.1 / 2   | 10.19 / 0.19 | 10.187 / 0.19 | 2710.6 / 2371 | 27612 / 455  | 28 067     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /5ш/ | м2          | 13.6       | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 10.785 / 0.95 | 2873 / 2371   | 30985 / 2257 | 33 242     |

|  |              |               |                |
|--|--------------|---------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 20.97 / 1.14 | Үндсэн цалин: | 61 309         |
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  |              |               | 10 422         |
| Нэмэгдэл цалин:  |              |               | 22 684         |
| Нийт цалин:  |              |               | 94 415         |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |              |               | 12 746         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |              |               | 12 840         |
| Ажиллах хүчний зардал:   |              |               | <b>120 002</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                            | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 7, 8-р өрөө/         | м2          | 24         | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 33.372 / 3.72 | 2751.2 / 2371 | 91813 / 8820  | 100 633    |
| 11-230-04 | Хулдаас нааж шал хийх /Эмнэлэгийн зориулалтай/ | м2          | 107.21     | 2.9 / 2   | 0.78 / 0.01  | 84.149 / 1.39 | 2640.1 / 2371 | 222162 / 3305 | 225 467    |

|               |               |               |         |
|---------------|---------------|---------------|---------|
| Нийт Хүн/цаг: | 117.52 / 5.11 | Үндсэн цалин: | 326 100 |
|---------------|---------------|---------------|---------|

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                |
|--|----------------|
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  | 55 437         |
| Нэмэгдэл цалин:  | 120 657        |
| Нийт цалин:  | 502 194        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 67 796         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 68 298         |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>638 288</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |             |            |
|-----------|-----------------------------------|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|-------------|------------|
|           |                                   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Гарифт цалин  | Нийт цалин  | Бүгд цалин |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах | ш           | 6          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 9.109 / 0.2  | 2913.6 / 2371 | 26541 / 469 | 27 010     |
| 18-030-04 | Радиатор угсрах /1ком-8 секц/     | ком         | 5          | 3.8 / 2   | 5.8 / 0.08   | 29.02 / 0.42 | 2994.8 / 2371 | 86911 / 996 | 87 906     |

|  |              |                                |                |
|--|--------------|--------------------------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 38.13 / 0.62 | Үндсэн цалин:                  | 114 916        |
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  |              | Нэмэгдэл цалин:                | 42 519         |
| Нийт цалин:  |              | Нийт цалин:                    | 176 971        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |              | Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: | 24 068         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |              | Ажиллах хүчний зардал:         | <b>224 931</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 5 068 583           |
| 2   | Материал                                 | 7 709 160           |
| 3   | Тээвэр                                   | 119 533             |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 266 390             |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 13 163 666          |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 579 611           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 2 211 492           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 16 954 769          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 695 477           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 30 519              |
|     | Дүн                                      | 18 680 764          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 339 095             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 169 548             |
|     | Дүн                                      | 19 839 407          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 339 095             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 20 178 502          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 12-090-05 | Дунд зэргийн төвөгтэй дээврийг төмрөөр бүрж хадах                      | м2          | 198        | 2.5 / 2   | 0.86 / 0.01  | 169.686 / 1.98 | 2520.5 / 2371 | 427694 / 4695 | 432 388    |
| 54-040-01 | Төмөр дээврийн доорхи сараалжинд 25% хүртэл шинэ материал оруулж солих | м2          | 55         | 2.5 / 2   | 0.85 / 0.01  | 46.75 / 0.66   | 2520.5 / 2371 | 117833 / 1565 | 119 398    |
| 57-080-36 | Дээврийн хүрээ гарнизыг модон гадаргууг будгаар багсаар будах          | м2          | 65         | 2.7 / 2   | 0.11 / 0     | 7.345 / 0.01   | 2580.3 / 2371 | 18952 / 31    | 18 983     |

Нийт Хүн/цаг: 223.78 / 2.65      Үндсэн цалин: 570 770

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 97 031

Нэмэгдэл цалин: 211 185

Нийт цалин: 878 985

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 118 663

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 119 542

Ажиллах хүчний зардал: **1 117 190**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 10-550-06 | Бүх өрөөний таазанд модон каркас зангидаж гипсэн хавтан угсрах         | м2          | 87         | 4.0 / 2   | 1.17 / 0.05  | 101.79 / 4.52 | 3076 / 2371   | 313106 / 10726 | 323 832    |
| 57-060-02 | Тааз эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                        | м2          | 87         | 3.1 / 2   | 1.44 / 0.00  | 125.106 / 0.4 | 2710.6 / 2371 | 339112 / 949   | 340 061    |
| 57-010-54 | Цонх хаалганы амалгааны шаврын засвар                                  | м2          | 9          | 3.0 / 2   | 3.48 / 0.25  | 31.329 / 2.25 | 2670 / 2371   | 83648 / 5335   | 88 983     |
| 15-310-14 | Цонх хаалганы амалгаа эмульсэн будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах | м2          | 9          | 3.0 / 2   | 0.36 / 0.00  | 3.253 / 0.02  | 2670 / 2371   | 8687 / 55      | 8 742      |

Нийт Хүн/цаг: 261.48 / 7.2      Үндсэн цалин: 761 619

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 129 475

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Нэмэгдэл цалин:  | 281 799          |
| Нийт цалин:  | 1 172 893        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 158 341          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 159 514          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>1 490 748</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                          | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-160-06 | Плитан шал наах /коридор, тампур 60см*60см/  | м2          | 15.6       | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 21.692 / 2.42 | 2751.2 / 2371 | 59678 / 5733   | 65 412     |
| 11-220-11 | Паркетан шал хийх / Бүх өрөө болон коридорт/ | м2          | 50.1       | 3.1 / 2   | 0.96 / 0.09  | 48.051 / 4.48 | 2710.6 / 2371 | 130247 / 10612 | 140 859    |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / ариун цэврийн өрөө/        | м2          | 7.4        | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 10.29 / 1.15  | 2751.2 / 2371 | 28309 / 2720   | 31 029     |

|  |              |                                   |                |
|--|--------------|-----------------------------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 80.03 / 8.04 | Үндсэн цалин:                     | 237 299        |
|  |              | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 40 341         |
|  |              | Нэмэгдэл цалин:                   | 87 801         |
|  |              | Нийт цалин:                       | 365 441        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |              |                                   | 49 335         |
|  |              | Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:    | 49 700         |
|  |              | Ажиллах хүчний зардал:            | <b>464 476</b> |

## ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |              |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|--------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 15-860-05 | Гадна фасадыг 10см зузаан хөөсөнцөр нааж, шавардаж эмульсдэх ажил | м2          | 134.4      | 3.0 / 2   | 1.51 / 0.04  | 202.944 / 5.11 | 2670 / 2371  | 541860 / 12109 | 553 970    |
| 15-820-06 | Шагрень шавардлага хийх   | м2          | 134.4      | 3.0 / 2   | 0.16 / 0.00  | 21.141 / 0.43  | 2670 / 2371  | 56447 / 1020   | 57 467     |

|               |               |               |         |
|---------------|---------------|---------------|---------|
| Нийт Хүн/цаг: | 224.09 / 5.54 | Үндсэн цалин: | 611 436 |
|---------------|---------------|---------------|---------|



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |                  |
|---|------------------|
| <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i>  | 103 944          |
| <i>Нэмэгдэл цалин:</i>  | 226 231          |
| <i>Нийт цалин:</i>  | 941 612          |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> | 127 118          |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   | 128 059          |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   | <b>1 196 788</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Гарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 18-030-04 | Радиатор угсрах /секц нэмэх/                                   | секц        | 18         | 3.8 / 2   | 5.8 / 0.08   | 104.474 / 1.51 | 2994.8 / 2371 | 312878 / 3585 | 316 463    |
| 18-180-04 | Цэвэр усны хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолой ф25 мм хүртэл | м           | 20         | 3.3 / 2   | 0.8 / 0.62   | 15.9 / 12.46   | 2791.8 / 2371 | 44390 / 29543 | 73 932     |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах                              | ш           | 4          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 6.073 / 0.13   | 2913.6 / 2371 | 17694 / 313   | 18 007     |

|   |               |  |                |
|---|---------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 126.45 / 14.1 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 408 402        |
|   |               | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 69 428         |
|   |               | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 151 109        |
|   |               | <i>Нийт цалин:</i>                       | 628 939        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |               |  | 84 907         |
|   |               | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 85 536         |
|   |               | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>799 382</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 4 334 925           |
| 2   | Материал                                 | 5 082 161           |
| 3   | Тээвэр                                   | 77 306              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 45 789              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 540 180           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 350 968           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 633 672           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 524 821          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 252 482           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 545              |
|     | Дүн                                      | 13 799 847          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 250 496             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 125 248             |
|     | Дүн                                      | 14 825 592          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 250 496             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 076 088          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                                  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 35-180-04 | Хуйлмал материалан дээвэр буулгах                    | м2          | 180        | 1.8 / 2   | 0.16 / 0.01  | 27.99 / 2.52  | 2324 / 2371   | 65049 / 5975  | 71 024     |
| 35-180-06 | Дээврийн муудсан цементэн тэгшилгээг 50%-ийг буулгах | м2          | 90         | 1.9 / 2   | 0.73 / 0.03  | 66.096 / 2.61 | 2347.5 / 2371 | 155160 / 6188 | 161 349    |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих        | м3          | 9          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.369 /       | 2371 / 2371   | 875 /         | 875        |

Нийт Хүн/цаг: 94.45 / 5.13      Үндсэн цалин: 233 247

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 39 652

Нэмэгдэл цалин: 86 301

Нийт цалин: 359 201

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 48 492

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 48 851

Ажиллах хүчний зардал: **456 544**

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 12-070-04 | Дээвэр болон саравчинд цементэн тэгшилгээ хийх                                  | м2          | 180        | 2.7 / 2   | 0.16 / 0.02  | 29.142 / 2.92  | 2580.3 / 2371 | 75195 / 6914   | 82 109     |
| 12-060-12 | Дээвэр болон саравчны бетон дээр хөрсжүүлэлт праймер хийх                       | м2          | 180        | 2.0 / 2   | 0.3 / 0.00   | 54 / 0.67      | 2371 / 2371   | 128034 / 1579  | 129 613    |
| 54-200-03 | 1үе чулуугүй хайлуулж наадаг хар цаас ЭПП суурьтай наах                         | м2          | 180        | 2.4 / 2   | 0.4 / 0.04   | 72.18 / 6.66   | 2490.6 / 2371 | 179772 / 15791 | 195 562    |
| 54-200-07 | 1үе чулуутай хайлуулж наадаг хар цаас наах                                      | м2          | 180        | 2.3 / 2   | 0.83 / 0.08  | 150.12 / 14.94 | 2460.7 / 2371 | 369400 / 35423 | 404 823    |
| 54-070-03 | Дээвэрт цайрдсан төмрөөр хийсэн хормойвчийг ховилын хамт 25%-ийг шинэчлэн солих | м2          | 25         | 2.5 / 2   | 0.34 / 0.01  | 8.5 / 0.25     | 2520.5 / 2371 | 21424 / 593    | 22 017     |

Нийт Хүн/цаг: 313.94 / 25.43      Үндсэн цалин: 834 124

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 141 801

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Нэмэгдэл цалин:  | 308 626          |
| Нийт цалин:  | 1 284 552        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 173 414          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 174 699          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>1 632 665</b> |

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 15-680-04 | Хананд 1.80м түвшинтэй плита наах /2-р дав 2-р өрөө/   | м2          | 22         | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 35.2 /         | 2873 / 2371   | 101130 /     | 101 130    |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 3-р өрөө/  | м2          | 11.5       | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 15.991 / 1.78  | 2751.2 / 2371 | 43994 / 4226 | 48 220     |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз, шатны эргэх талбайн доод хэсгийн ханыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                   | м2          | 197        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 132.187 / 0.39 | 2832.4 / 2371 | 374406 / 934 | 375 341    |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридор, шатны хонгил, үүдний гонхны хэсгийг хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 458        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 240.45 /       | 2550.4 / 2371 | 613244 /     | 613 244    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар будах   | м2          | 12         | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 3.456 / 0.01   | 2710.6 / 2371 | 9368 / 28    | 9 396      |

|  |               |                                   |                  |
|--|---------------|-----------------------------------|------------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 427.28 / 2.19 | Үндсэн цалин:                     | 1 147 330        |
|  |               | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 195 046          |
|  |               | Нэмэгдэл цалин:                   | 424 512          |
|  |               | Нийт цалин:                       | 1 766 889        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |               |                                   | 238 530          |
|  |               | Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:    | 240 297          |
|  |               | Ажиллах хүчний зардал:            | <b>2 245 715</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 4 379 869           |
| 2   | Материал                                 | 5 019 145           |
| 3   | Тээвэр                                   | 78 553              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 89 928              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 567 496           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 364 975           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 639 871           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 572 341          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 257 234           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 630              |
|     | Дүн                                      | 13 852 205          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 251 447             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 125 723             |
|     | Дүн                                      | 14 879 376          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 251 447             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 130 822          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                                  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 35-180-04 | Хуйлмал материалан дээвэр буулгах                    | м2          | 182        | 1.8 / 2   | 0.16 / 0.01  | 28.301 / 2.55 | 2324 / 2371   | 65772 / 6041  | 71 813     |
| 35-180-06 | Дээврийн муудсан цементэн тэгшилгээг 50%-ийг буулгах | м2          | 74.55      | 1.9 / 2   | 0.73 / 0.03  | 54.75 / 2.16  | 2347.5 / 2371 | 128524 / 5126 | 133 650    |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих        | м3          | 5          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.205 /       | 2371 / 2371   | 486 /         | 486        |

Нийт Хүн/цаг: 83.26 / 4.71 Үндсэн цалин: 205 949

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 35 011

Нэмэгдэл цалин: 76 201

Нийт цалин: 317 162

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 42 817

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 43 134

Ажиллах хүчний зардал: **403 113**

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                 |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|-----------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг    | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 12-070-04 | Дээвэр болон саравчинд цементэн тэгшилгээ хийх                                  | м2          | 182        | 2.7 / 2   | 0.16 / 0.02  | 29.466 / 2.95   | 2580.3 / 2371 | 76031 / 6991   | 83 021     |
| 12-060-12 | Дээвэр болон саравчны бетон дээр хөрсжүүлэлт праймер хийх                       | м2          | 182        | 2.0 / 2   | 0.3 / 0.00   | 54.6 / 0.67     | 2371 / 2371   | 129457 / 1597  | 131 053    |
| 54-070-03 | Дээвэрт цайрдсан төмрөөр хийсэн хормойвчийг ховилын хамт 25%-ийг шинэчлэн солих | м2          | 25         | 2.5 / 2   | 0.34 / 0.01  | 8.5 / 0.25      | 2520.5 / 2371 | 21424 / 593    | 22 017     |
| 54-200-03 | 1үе чулуугүй хайлуулж наадаг хар цаас ЭПП суурьтай наах                         | м2          | 182        | 2.4 / 2   | 0.4 / 0.04   | 72.982 / 6.73   | 2490.6 / 2371 | 181769 / 15966 | 197 735    |
| 54-200-07 | 1үе чулуутай хайлуулж наадаг хар цаас наах                                      | м2          | 182        | 2.3 / 2   | 0.83 / 0.08  | 151.788 / 15.11 | 2460.7 / 2371 | 373505 / 35816 | 409 321    |

Нийт Хүн/цаг: 317.34 / 25.71 Үндсэн цалин: 843 148

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 143 335

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Нэмэгдэл цалин:  | 311 965          |
| Нийт цалин:  | 1 298 448        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 175 290          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 176 589          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>1 650 327</b> |

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз, шат, эргэх талбайн доод хэсгийн ханыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                    | м2          | 193        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 129.503 / 0.39 | 2832.4 / 2371 | 366804 / 915 | 367 720    |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридор, шатны хонгил, үүдний гонхны хэсгийг хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 461        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 242.025 /      | 2550.4 / 2371 | 617261 /     | 617 261    |
| 15-680-04 | Хананд 1.60м түвшинтэй плита наах /2-р дав 7, 9-р шилэн ханаар тусгаарласан хэсэгт өрөө/                                       | м2          | 35.76      | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 57.216 /       | 2873 / 2371   | 164382 /     | 164 382    |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 7-р өрөө/  | м2          | 9.35       | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 13.001 / 1.45  | 2751.2 / 2371 | 35769 / 3436 | 39 205     |

|  |               |                                   |                  |
|--|---------------|-----------------------------------|------------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 441.75 / 1.84 | Үндсэн цалин:                     | 1 188 567        |
|  |               | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 202 056          |
|  |               | Нэмэгдэл цалин:                   | 439 770          |
|  |               | Нийт цалин:                       | 1 830 393        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |               |                                   | 247 103          |
|  |               | Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:    | 248 933          |
|  |               | Ажиллах хүчний зардал:            | <b>2 326 429</b> |

## АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

## ЭМНЭЛЭГИЙН ЗУРАГ ТӨСВИЙН ҮНЭ

| Д/Д | Ажлын нэр         | Нэгж   | Тоо хэмжээ |
|-----|-------------------|--------|------------|
| 1   | Зураг төсвийн үнэ | төгрөг | 2500000    |

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр                                     | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|---|------|------------|
| 1   | Хуучин гурвалжин дээвэрийг буулгах            | м2   | 885        |
| 2   | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих | м3   | 15         |

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр  | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|--|------|------------|
| 1   | Төмөр дээврийн доорхи сараалжинд 50% хүртэл шинэ материал оруулж солих | м2   | 442.5      |
| 2   | Хуучин шифрицин дээврийг төмрөөр 100% шинэчлэн солих                   | м2   | 885.6      |

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр   | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|---|------|------------|
| 1   | Таазны шаврын засварыг шохойн зуурмагаар 20мм зузаантай хийх    | м2   | 20         |
| 2   | Тааз эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                 | м2   | 804        |
| 3   | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах                | м2   | 26.6       |
| 4   | Өрөөнүүд, коридорын ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2   | 2364       |



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 14 867 858          |
| 2   | Материал                                 | 12 257 744          |
| 3   | Тээвэр                                   | 70 415              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 224 488             |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 27 420 504          |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 4 633 530           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 4 808 105           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 36 862 139          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 3 686 214           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 66 352              |
|     | Дүн                                      | 40 614 705          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 737 243             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 2 500 000           |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 368 621             |
|     | Дүн                                      | 44 220 569          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 737 243             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 44 957 812          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                           | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 35-180-05 | Хуучин гурвалжин дээвэрийг буулгах            | м2          | 885        | 2.3 / 2   | 0.13 / 0.00  | 113.988 / 2.66 | 2460.7 / 2371 | 280490 / 6295 | 286 785    |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих | м3          | 15         | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.615 /        | 2371 / 2371   | 1458 /        | 1 458      |

Нийт Хүн/цаг: 114.6 / 2.66 Үндсэн цалин: 288 243

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 49 001

Нэмэгдэл цалин: 106 650

Нийт цалин: 443 895

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 59 926

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 60 370

Ажиллах хүчний зардал: **564 190**

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |                 |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|-----------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин      | Бүгд цалин |
| 54-040-02 | Төмөр дээврийн доорхи сараалжинд 50% хүртэл шинэ материал оруулж солих | м2          | 442.5      | 2.5 / 2   | 0.85 / 0.02  | 376.125 / 7.52 | 2520.5 / 2371 | 948023 / 17836  | 965 859    |
| 54-070-08 | Хуучин шифрицин дээврийг төмрөөр 100% шинэчлэн солих                   | м2          | 885.6      | 3.0 / 2   | 0.64 / 0.01  | 564.127 / 7.08 | 2670 / 2371   | 1506220 / 16798 | 1 523 018  |

Нийт Хүн/цаг: 940.25 / 14.61 Үндсэн цалин: 2 488 877

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 423 109

Нэмэгдэл цалин: 920 884

Нийт цалин: 3 832 870

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 517 437

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 521 270

Ажиллах хүчний зардал: **4 871 578**

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 57-010-42 | Таазны шаврын засварыг шохойн зуурмагаар 20мм зузаантай хийх    | м2          | 20         | 3.0 / 2   | 1.75 / 0.15  | 35.02 / 3.1    | 2670 / 2371   | 93503 / 7350   | 100 854    |
| 57-060-04 | Тааз эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                 | м2          | 804        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 539.484 / 1.61 | 2832.4 / 2371 | 1528034 / 3813 | 1 531 847  |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах                | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03   | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63     | 20 828     |
| 57-130-06 | Өрөөнүүд, коридорын ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 2364       | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 1241.1 /       | 2550.4 / 2371 | 3165301 /      | 3 165 301  |

Нийт Хүн/цаг: 1823.26 / 4.73 Үндсэн цалин: 4 818 830

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 819 201

Нэмэгдэл цалин: 1 782 967

Нийт цалин: 7 420 999

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 1 001 835

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1 009 256

Ажиллах хүчний зардал: 9 432 090

**Бүгд хүн/цаг: 2878.12 / 22 Бүгд цалин: 7 595 950**

**Инженер техникийн ажилчдын цалин: 1 291 312**

**Нэмэгдэл цалин: 2 810 502**

**Нийт цалин: 11 697 764**

**Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 1 579 198**

**Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1 590 896**

**Ажиллах хүчний зардал: 14 867 858**

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 657 760           |
| 2   | Материал                                 | 6 040 330           |
| 3   | Тээвэр                                   | 57 974              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 39 543              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 795 607           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 139 932           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 640 331           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 575 869          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 257 587           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 637              |
|     | Дүн                                      | 13 856 093          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 251 517             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 125 759             |
|     | Дүн                                      | 14 883 369          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 251 517             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 134 886          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /11ш/ | м2          | 20.8       | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 23.523 / 0.81 | 2460.7 / 2371 | 57882 / 1923 | 59 806     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих   | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /       | 2371 / 2371   | 778 /        | 778        |

Нийт Хүн/цаг: 23.85 / 0.81 Үндсэн цалин: 60 583

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 10 299

Нэмэгдэл цалин: 22 416

Нийт цалин: 93 298

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 12 595

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 12 689

Ажиллах хүчний зардал: **118 582**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах             | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091  | 438 215    |
| 57-010-54 | Цонх хаалганы амалгааны шаврын засвар   | м2          | 26.6       | 3.0 / 2   | 3.48 / 0.25  | 92.595 / 6.65 | 2670 / 2371   | 247228 / 15767 | 262 995    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63     | 20 828     |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /       | 657 429    |
| 15-680-04 | Хананд 1.8м түвшин хүртэл плита наах / 2-р дав 3 /  | м2          | 25.56      | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 40.896 /      | 2873 / 2371   | 117494 /       | 117 494    |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 3-р өрөө/   | м2          | 13.6       | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 18.911 / 2.11 | 2751.2 / 2371 | 52027 / 4998   | 57 025     |

Нийт Хүн/цаг: 572.17 / 9.24 Үндсэн цалин: 1 553 987

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  | 264 178          |
| Нэмэгдэл цалин:  | 574 975          |
| Нийт цалин:  | 2 393 140        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 323 074          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 325 467          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>3 041 681</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /9ш/            | м2          | 20.8       | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 22.495 / 7.49 | 2954.2 / 2371 | 66455 / 17754 | 84 209     |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах                           | ш           | 11         | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 3.852 / 0.79  | 3546 / 2371   | 13660 / 1878  | 15 538     |
| 10-120-04 | Вакум хаалт вакициний өрөөнд угсрах /2-р дав/   | м2          | 8.7        | 3.3 / 2   | 1.99 / 0.38  | 17.295 / 3.31 | 2791.8 / 2371 | 48283 / 7839  | 56 122     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /3ш/ | м2          | 6.75       | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 5.353 / 0.47  | 2873 / 2371   | 15378 / 1120  | 16 499     |

|  |               |                 |                |
|--|---------------|-----------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 48.99 / 12.06 | Үндсэн цалин:   | 172 368        |
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  |               | Нэмэгдэл цалин: | 29 303         |
|  |               | Нийт цалин:     | 63 776         |
|  |               |                 | 265 446        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |               |                 | 35 835         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |               |                 | 36 101         |
| Ажиллах хүчний зардал:   |               |                 | <b>337 382</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |             |            |
|-----------|-----------------------------------|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|-------------|------------|
|           |                                   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин  | Бүгд цалин |
| 17-030-06 | Угаагуурын ус холигч байрлуулах   | ш           | 7          | 3.8 / 2   | 0.93 / 0.02  | 6.489 / 0.14  | 2994.8 / 2371 | 19433 / 332 | 19 765     |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах | ш           | 7          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 10.627 / 0.23 | 2913.6 / 2371 | 30964 / 548 | 31 512     |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|           |             |   |   |         |             |              |               |              |        |
|-----------|-------------|---|---|---------|-------------|--------------|---------------|--------------|--------|
| 64-060-03 | Сифон солих | ш | 5 | 3.6 / 2 | 1.96 / 0.17 | 9.785 / 0.85 | 2913.6 / 2371 | 28510 / 2015 | 30 525 |
|-----------|-------------|---|---|---------|-------------|--------------|---------------|--------------|--------|

Нийт Хүн/цаг: 26.9 / 1.22      Үндсэн цалин: 81 802

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 13 906

Нэмэгдэл цалин: 30 267

Нийт цалин: 125 975

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 17 007

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 17 133

Ажиллах хүчний зардал: 160 114

**Бүгд хүн/цаг: 671.91 / 23.34      Бүгд цалин: 1 868 740**

**Инженер техникийн ажилчдын цалин: 317 686**

**Нэмэгдэл цалин: 691 434**

**Нийт цалин: 2 877 860**

**Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 388 511**

**Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 391 389**

**Ажиллах хүчний зардал: 3 657 760**

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 419 329           |
| 2   | Материал                                 | 6 074 748           |
| 3   | Тээвэр                                   | 100 264             |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 39 900              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 634 241           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 065 625           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 604 980           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 304 846          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 230 485           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 149              |
|     | Дүн                                      | 13 557 479          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 246 097             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 123 048             |
|     | Дүн                                      | 14 576 625          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 246 097             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 14 822 722          |



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /8ш/                      | м2          | 15.12      | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 17.099 / 0.59 | 2460.7 / 2371 | 42076 / 1398 | 43 474     |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                                      | м2          | 40.5       | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 4.981 /       | 2371 / 2371   | 11811 /      | 11 811     |
| 57-050-05 | Вааран хавтанцараар хийсэн хана, шалны өнгөлгөөг буулгах /6-р өрөө/ | м2          | 24.2       | 3.0 / 2   | 0.48 /       | 11.713 /      | 2670 / 2371   | 31273 /      | 31 273     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих                       | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /       | 2371 / 2371   | 778 /        | 778        |

Нийт Хүн/цаг: 34.12 / 0.59 Үндсэн цалин: 87 336

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 14 847

Нэмэгдэл цалин: 32 314

Нийт цалин: 134 498

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 18 157

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 18 292

Ажиллах хүчний зардал: **170 947**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах             | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091 | 438 215    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63    | 20 828     |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /      | 657 429    |
| 15-680-04 | Хананд плита наах /2-р дав 6-р өрөө/  | м2          | 24.2       | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 38.72 /       | 2873 / 2371   | 111243 /      | 111 243    |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |               |                                   |                  |
|--|---------------|-----------------------------------|------------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 458.49 / 0.49 | Үндсэн цалин:                     | 1 287 715        |
|  |               | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 287 715          |
|  |               | Нэмэгдэл цалин:                   | 454 255          |
|  |               | Нийт цалин:                       | 1 890 682        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |               |                                   | 255 242          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |               |                                   | 257 133          |
| Ажиллах хүчний зардал:   |               |                                   | <b>2 403 056</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /8ш/            | м2          | 15.12      | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 16.352 / 5.44 | 2954.2 / 2371 | 48308 / 12906 | 61 214     |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах                           | ш           | 3          | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 1.051 / 0.22  | 3546 / 2371   | 3725 / 512    | 4 238      |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /8ш/ | м2          | 18         | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 14.274 / 1.26 | 2873 / 2371   | 41009 / 2987  | 43 997     |

|  |              |                                   |                |
|--|--------------|-----------------------------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 31.68 / 6.92 | Үндсэн цалин:                     | 109 448        |
|  |              | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 18 606         |
|  |              | Нэмэгдэл цалин:                   | 40 496         |
|  |              | Нийт цалин:                       | 168 550        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |              |                                   | 22 754         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |              |                                   | 22 923         |
| Ажиллах хүчний зардал:   |              |                                   | <b>214 227</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                              | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-160-06 | Плитан шал наах /2-р давхрын коридорт 60см*60см/ | м2          | 45         | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 62.573 / 6.97 | 2751.2 / 2371 | 172149 / 16538 | 188 687    |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|           |   |    |    |         |             |               |               |              |        |
|-----------|---|----|----|---------|-------------|---------------|---------------|--------------|--------|
| 11-220-11 | Паркетан шал хийх /2-р давхрын №1,2 өрөөнд/ | м2 | 26 | 3.1 / 2 | 0.96 / 0.09 | 24.937 / 2.32 | 2710.6 / 2371 | 67593 / 5507 | 73 101 |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 6-р өрөө/         | м2 | 6  | 3.2 / 2 | 1.39 / 0.15 | 8.343 / 0.93  | 2751.2 / 2371 | 22953 / 2205 | 25 158 |

*Нийт Хүн/цаг:* 95.85 / 10.23 *Үндсэн цалин:* 286 946

*Инженер техникийн ажилчдын цалин:* 48 781

*Нэмэгдэл цалин:* 106 170

*Нийт цалин:* 441 897

*Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:* 59 656

*Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:* 60 098

*Ажиллах хүчний зардал:* **561 651**

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                        | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |             |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|-------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Гарифт цалин  | Нийт цалин  | Бүгд цалин |
| 17-030-06 | Угаагуурын халаагчтай ус холигч байрлуулах | ш           | 3          | 3.8 / 2   | 0.93 / 0.02  | 2.781 / 0.06 | 2994.8 / 2371 | 8329 / 142  | 8 471      |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах          | ш           | 6          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 9.109 / 0.2  | 2913.6 / 2371 | 26541 / 469 | 27 010     |

*Нийт Хүн/цаг:* 11.89 / 0.26 *Үндсэн цалин:* 35 481

*Инженер техникийн ажилчдын цалин:* 6 032

*Нэмэгдэл цалин:* 13 128

*Нийт цалин:* 54 640

*Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:* 7 376

*Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:* 7 431

*Ажиллах хүчний зардал:* **69 448**

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 673 875           |
| 2   | Материал                                 | 5 879 266           |
| 3   | Тээвэр                                   | 27 139              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 71 475              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 651 755           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 144 954           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 619 506           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 416 215          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 241 622           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 349              |
|     | Дүн                                      | 13 680 186          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 248 324             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 124 162             |
|     | Дүн                                      | 14 702 672          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 248 324             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 14 950 997          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                           | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |            |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин  | Нийт цалин | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Гадна хаалга хайрцаг задалж буулгах           | м2          | 2.1        | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 2.375 / 0.08 | 2460.7 / 2371 | 5844 / 194 | 6 038      |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                | м2          | 45.44      | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 5.589 /      | 2371 / 2371   | 13252 /    | 13 252     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /      | 2371 / 2371   | 778 /      | 778        |

Нийт Хүн/цаг: 8.29 / 0.08 Үндсэн цалин: 20 068

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 3 411

Нэмэгдэл цалин: 7 425

Нийт цалин: 30 904

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 4 172

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 4 203

Ажиллах хүчний зардал: **39 279**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах             | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091 | 438 215    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63    | 20 828     |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /      | 657 429    |
| 15-680-04 | Хананд 1.8м түвшин хүртэл плита наах / 2-р дав 7, 8, /  | м2          | 28         | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 44.8 /        | 2873 / 2371   | 128710 /      | 128 710    |

Нийт Хүн/цаг: 464.57 / 0.49 Үндсэн цалин: 1 245 183

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  | 211 681          |
| Нэмэгдэл цалин:  | 460 718          |
| Нийт цалин:  | 1 917 582        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 258 874          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 260 791          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>2 437 247</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 10-590-05 | Гадна төмөр хаалга суулгах                      | ш           | 1          | 3.1 / 2   | 10.19 / 0.19 | 10.187 / 0.19 | 2710.6 / 2371 | 27612 / 455  | 28 067     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /5ш/ | м2          | 12         | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 9.516 / 0.84  | 2873 / 2371   | 27339 / 1992 | 29 331     |

|  |             |               |                |
|--|-------------|---------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 19.7 / 1.03 | Үндсэн цалин: | 57 398         |
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  |             |               | 9 758          |
| Нэмэгдэл цалин:  |             |               | 21 237         |
| Нийт цалин:  |             |               | 88 392         |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |             |               | 11 933         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |             |               | 12 021         |
| Ажиллах хүчний зардал:   |             |               | <b>112 347</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                        | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 7, 8-р өрөө/     | м2          | 26         | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 36.153 / 4.03 | 2751.2 / 2371 | 99464 / 9555   | 109 019    |
| 11-220-11 | Паркетан шал хийх / 2-р давхар бүх өрөөнд/ | м2          | 98.6       | 3.1 / 2   | 0.96 / 0.09  | 94.567 / 8.81 | 2710.6 / 2371 | 256334 / 20886 | 277 220    |

|               |                |               |         |
|---------------|----------------|---------------|---------|
| Нийт Хүн/цаг: | 130.72 / 12.84 | Үндсэн цалин: | 386 239 |
|---------------|----------------|---------------|---------|

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                |
|--|----------------|
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  | 65 661         |
| Нэмэгдэл цалин:  | 142 909        |
| Нийт цалин:  | 594 808        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 80 299         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 80 894         |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>756 002</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|-----------------------------------|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |                                   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах | ш           | 10         | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 15.182 / 0.33 | 2913.6 / 2371 | 44234 / 782   | 45 017     |
| 18-030-04 | Радиатор угсрах /1ком-9 секц/     | ком         | 7          | 3.8 / 2   | 5.8 / 0.08   | 40.629 / 0.59 | 2994.8 / 2371 | 121675 / 1394 | 123 069    |

|  |              |               |                |
|--|--------------|---------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 55.81 / 0.92 | Үндсэн цалин: | 168 086        |
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  |              |               | 28 575         |
| Нэмэгдэл цалин:  |              |               | 62 192         |
| Нийт цалин:  |              |               | 258 852        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |              |               | 34 945         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |              |               | 35 204         |
| Ажиллах хүчний зардал:   |              |               | <b>329 001</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 737 717           |
| 2   | Материал                                 | 5 860 419           |
| 3   | Тээвэр                                   | 32 692              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 129 282             |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 760 109           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 164 850           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 638 744           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 563 703          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 256 370           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 615              |
|     | Дүн                                      | 13 842 688          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 251 274             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 125 637             |
|     | Дүн                                      | 14 869 599          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 251 274             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 120 873          |



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах             | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091 | 438 215    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63    | 20 828     |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /      | 657 429    |
| 15-680-04 | Хананд 1.8м түвшин хүртэл плита наах / 2-р дав 7,8 /  | м2          | 52         | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 83.2 /        | 2873 / 2371   | 239034 /      | 239 034    |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 8-р өрөө/   | м2          | 14.7       | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 20.44 / 2.28  | 2751.2 / 2371 | 56235 / 5402  | 61 638     |

Нийт Хүн/цаг: 523.41 / 2.77      Үндсэн цалин: 1 417 144

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 240 915

Нэмэгдэл цалин: 524 343

Нийт цалин: 2 182 402

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 294 624

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 296 807

Ажиллах хүчний зардал: **2 773 833**

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                     | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 11-060-04 | Шаланд цементэн тэгшилгээ хийх /50%-д/  | м2          | 54         | 2.6 / 2   | 0.21 / 0.12  | 11.459 / 6.48 | 2550.4 / 2371 | 29225 / 15364 | 44 589     |
| 11-230-04 | Өрөөнүүдэд хулдаас наах / бүх өрөөнүүд/ | м2          | 109        | 2.9 / 2   | 0.78 / 0.01  | 85.554 / 1.42 | 2640.1 / 2371 | 225871 / 3360 | 229 231    |

Нийт Хүн/цаг: 97.01 / 7.9      Үндсэн цалин: 273 820

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                |
|--|----------------|
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  | 46 549         |
| Нэмэгдэл цалин:  | 101 313        |
| Нийт цалин:  | 421 682        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 56 927         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 57 349         |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>535 958</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 01-200-03 | Гадна цэвэр усны шугамын хөрсийг ухаж овоолох  | м3          | 18         | 2.0 / 2   | 0.01 /       | 0.25 /        | 2371 / 2371   | 593 /        | 593        |
| 08-040-04 | Хана ба сууринд хэвтээ ус тусгаарлагч шингэн шилтэй цементэн зуурмагаар хийх             | м2          | 25         | 2.2 / 2   | 0.34 / 0.04  | 8.473 / 0.97  | 2430.8 / 2371 | 20595 / 2312 | 22 907     |
| 08-040-07 | Мөн хана ба сууринд хажуугийн ус тусгаарлагчийг шингэн шилтэй цементэн зуурмагаар хийх   | м2          | 25         | 2.7 / 2   | 0.98 / 0.05  | 24.565 / 1.23 | 2580.3 / 2371 | 63385 / 2904 | 66 290     |
| 11-030-05 | Битуминоль шаваас дээр хар цаас, гидройзол, изол буюу бризолоор 1 үе ус тусгаарлалт хийх | м2          | 25         | 3.2 / 2   | 0.24 / 0.02  | 6.078 / 0.43  | 2751.2 / 2371 | 16720 / 1008 | 17 728     |
| 01-400-01 | Шуудуу хүнхээл нүхийг хөрсөөр эргүүлж булах  | м3          | 18         | / 2   | /            | /             | / 2371        | /            |            |
| 24-170-06 | Цэвэр усны хоолойг халаалтын кабелиар шулуун нааж дулаалах                               | м2          | 6          | 3.0 / 2   | 2.69 / 0.07  | 16.117 / 0.39 | 2670 / 2371   | 43033 / 925  | 43 958     |
| 24-160-04 | R foll e foll-оор d-57мм хүртлэх яндан хоолойн дулаалга хийх                             | м2          | 6          | 3.5 / 2   | 3.42 / 0.02  | 20.514 / 0.1  | 2873 / 2371   | 58937 / 242  | 59 179     |
| 21-170-04 | Усан хангамжийн ширмэн хаалт тавих. хаалтны голч d = 50мм                                | ш           | 1          | 3.9 / 2   | 2.24 / 0.5   | 2.235 / 0.5   | 3035.4 / 2371 | 6784 / 1188  | 7 972      |

|  |              |                                   |         |
|--|--------------|-----------------------------------|---------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 78.23 / 3.62 | Үндсэн цалин:                     | 218 626 |
|  |              | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 37 166  |
|  |              | Нэмэгдэл цалин:                   | 80 892  |
|  |              | Нийт цалин:                       | 336 684 |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |              |                                   | 45 452  |
|  |              | Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:    | 45 789  |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 5 367 637           |
| 2   | Материал                                 | 3 856 871           |
| 3   | Тээвэр                                   | 18 366              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 43 364              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 286 239           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 672 810           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 643 857           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 602 906          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 260 291           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 685              |
|     | Дүн                                      | 13 885 882          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 252 058             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 126 029             |
|     | Дүн                                      | 14 913 969          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 252 058             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 166 028          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                           | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |              |            |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|--------------|------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин | Нийт цалин | Бүгд цалин |
| 53-140-01 | Шалны хуучин хулдаас хуулах                   | м2          | 67.2       | 2.0 / 2   | 0.09 /       | 6.182 /      | 2371 / 2371  | 14658 /    | 14 658     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /      | 2371 / 2371  | 778 /      | 778        |

Нийт Хүн/цаг: 6.51 / 0 Үндсэн цалин: 15 436

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 2 624

Нэмэгдэл цалин: 5 711

Нийт цалин: 23 772

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 3 209

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 3 233

Ажиллах хүчний зардал: **30 214**

## ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 15-040-04 | Эмнэлэгийн гадна талд нөхөөс шавардлага хийх                | м2          | 60         | 3.2 / 2   | 1.14 / 0.06  | 68.538 / 3.58  | 2751.2 / 2371 | 188562 / 8493 | 197 055    |
| 57-060-07 | Эмнэлэгийн гадна хана эмульсэн будгаар өндөр чанартай будах | м2          | 375        | 2.0 / 2   | 0.79 / 0.00  | 294.375 / 0.45 | 2371 / 2371   | 697963 / 1067 | 699 030    |
| 54-240-01 | Барилгын борооны усны хоолойн тосгуур хийх ф-140мм          | ш           | 4          | 2.9 / 2   | 8.07 / 0.04  | 32.3 / 0.16    | 2640.1 / 2371 | 85275 / 379   | 85 655     |
| 08-230-05 | Гадна хананд заслалын ажилд төмөр шат угсрах ба задлах      | м2          | 100        | 3.1 / 2   | 0.3 / 0.16   | 30 / 16.3      | 2710.6 / 2371 | 81318 / 38647 | 119 965    |

Нийт Хүн/цаг: 425.21 / 20.49 Үндсэн цалин: 1 101 705

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 187 290

Нэмэгдэл цалин: 407 631

Нийт цалин: 1 696 625

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 229 044  
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 230 741  
 Ажиллах хүчний зардал: 2 156 411

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз, шатны эргэх талбайн доод хэсгийг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах            | м2          | 231        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 155.001 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 439025 / 1095 | 440 120    |
| 57-130-06 | 1-2-р давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгилд хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 351        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 184.275 /      | 2550.4 / 2371 | 469975 /      | 469 975    |
| 57-060-01 | 1-2-р давхрын дотор өрөөнүүдийн будгаас дээш хэсгийг эмульсэн будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах             | м2          | 160        | 3.1 / 2   | 1.13 / 0.00  | 181.28 / 0.72  | 2710.6 / 2371 | 491378 / 1707 | 493 085    |

Нийт Хүн/цаг: 520.56 / 1.18  
 Үндсэн цалин: 1 403 180  
 Инженер техникийн ажилчдын цалин: 238 541  
 Нэмэгдэл цалин: 519 177  
 Нийт цалин: 2 160 897  
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 291 721  
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 293 882  
 Ажиллах хүчний зардал: 2 746 500

## ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |              |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /5ш/ | м2          | 11.25      | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 8.921 / 0.79 | 2873 / 2371  | 25631 / 1867 | 27 498     |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |             |  |               |
|---|-------------|--|---------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 8.92 / 0.79 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 27 498        |
|   |             | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 4 675         |
|   |             | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 10 174        |
|   |             | <i>Нийт цалин:</i>                       | 42 347        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |             |  | 5 717         |
|   |             | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 5 759         |
|   |             | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>53 823</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                          | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 11-230-04 | 2-р давхрын өрөөнүүдэд хулдаас нааж шал хийх | м2          | 67.2       | 2.9 / 2   | 0.78 / 0.01  | 52.745 / 0.87 | 2640.1 / 2371 | 139253 / 2071 | 141 324    |

|   |              |  |                |
|---|--------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 52.75 / 0.87 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 141 324        |
|   |              | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 24 025         |
|   |              | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 52 290         |
|   |              | <i>Нийт цалин:</i>                       | 217 639        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |              |  | 29 381         |
|   |              | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 29 599         |
|   |              | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>276 619</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |             |            |
|-----------|-----------------------------------|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|-------------|------------|
|           |                                   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин  | Бүгд цалин |
| 18-030-04 | Радиатор угсрах                   | ш           | 2          | 3.8 / 2   | 5.8 / 0.08   | 11.608 / 0.17 | 2994.8 / 2371 | 34764 / 398 | 35 163     |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах | ш           | 4          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 6.073 / 0.13  | 2913.6 / 2371 | 17694 / 313 | 18 007     |

|                      |             |  |        |
|----------------------|-------------|--|--------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i> | 17.68 / 0.3 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 53 169 |
|                      |             | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 9 039  |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 2 189 524           |
| 2   | Материал                                 | 4 140 487           |
| 3   | Тээвэр                                   | 136 626             |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 19 975              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 6 486 613           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 682 360             |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 075 346           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 8 244 318           |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 824 432             |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 14 840              |
|     | Дүн                                      | 9 083 590           |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 164 886             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 82 443              |
|     | Дүн                                      | 9 980 919           |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 164 886             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 10 145 806          |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 606 441           |
| 2   | Материал                                 | 5 879 991           |
| 3   | Тээвэр                                   | 232 523             |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 55 975              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 774 930           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 123 938           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 634 830           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 533 698          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 253 370           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 561              |
|     | Дүн                                      | 13 809 629          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 250 674             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 125 337             |
|     | Дүн                                      | 14 835 640          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 250 674             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 086 314          |



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                           | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |              |            |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|--------------|------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин | Нийт цалин | Бүгд цалин |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                | м2          | 107.26     | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 13.193 /     | 2371 / 2371  | 31281 /    | 31 281     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /      | 2371 / 2371  | 778 /      | 778        |

Нийт Хүн/цаг: 13.52 / 0 Үндсэн цалин: 32 058

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 5 450

Нэмэгдэл цалин: 11 862

Нийт цалин: 49 370

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 6 665

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 6 714

Ажиллах хүчний зардал: **62 749**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах             | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46  | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091  | 438 215    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03   | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63     | 20 828     |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /      | 2550.4 / 2371 | 657429 /       | 657 429    |
| 15-680-04 | Хананд 1.8м түвшин хүртэл плита наах /2-р дав 7, 8, /   | м2          | 44         | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 70.4 /         | 2873 / 2371   | 202259 /       | 202 259    |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 7, 8-р өрөө/  | м2          | 24         | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 33.372 / 3.72  | 2751.2 / 2371 | 91813 / 8820   | 100 633    |
| 11-220-11 | Паркетан шал хийх /Бүх өрөөний/   | м2          | 107.3      | 3.1 / 2   | 0.96 / 0.09  | 102.911 / 9.59 | 2710.6 / 2371 | 278952 / 22729 | 301 681    |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                                   |                                |                  |
|--|-----------------------------------|--------------------------------|------------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 626.45 / 13.79                    | Үндсэн цалин:                  | 1 282 946        |
|  | Инженер-техникийн ажилчдын цалин: |                                | 282 946          |
|  |                                   | Нэмэгдэл цалин:                | 636 787          |
|  |                                   | Нийт цалин:                    | 2 650 410        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |                                   |                                | 357 805          |
|  |                                   | Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: | 360 456          |
|  |                                   | Ажиллах хүчний зардал:         | <b>3 368 672</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                              | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 10-590-05 | Гадна төмөр хаалга суулгах                       | ш           | 1          | 3.1 / 2   | 10.19 / 0.19 | 10.187 / 0.19 | 2710.6 / 2371 | 27612 / 455  | 28 067     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /10ш/ | м2          | 25.1       | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 19.904 / 1.76 | 2873 / 2371   | 57185 / 4166 | 61 351     |

|  |              |                                   |                |
|--|--------------|-----------------------------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 30.09 / 1.95 | Үндсэн цалин:                     | 89 417         |
|  |              | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 15 201         |
|  |              | Нэмэгдэл цалин:                   | 33 084         |
|  |              | Нийт цалин:                       | 137 703        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |              |                                   | 18 590         |
|  |              | Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:    | 18 728         |
|  |              | Ажиллах хүчний зардал:            | <b>175 020</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 519 417           |
| 2   | Материал                                 | 5 931 484           |
| 3   | Тээвэр                                   | 61 630              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 40 335              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 552 866           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 096 817           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 597 453           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 247 136          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 224 714           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 045              |
|     | Дүн                                      | 13 493 894          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 244 943             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 122 471             |
|     | Дүн                                      | 14 511 309          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 244 943             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 14 756 251          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 57-050-05 | Вааран хавтанцараар хийсэн хана, шалны өнгөлгөөг буулгах /2-р дав 11, 8, 9,10 / | м2          | 90         | 3.0 / 2   | 0.48 /       | 43.56 /       | 2670 / 2371   | 116305 /     | 116 305    |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /12ш/                                 | м2          | 22.7       | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 25.671 / 0.89 | 2460.7 / 2371 | 63170 / 2099 | 65 269     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих                                   | м3          | 5          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.205 /       | 2371 / 2371   | 486 /        | 486        |

Нийт Хүн/цаг: 69.44 / 0.89      Үндсэн цалин: 182 060

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 30 950

Нэмэгдэл цалин: 67 362

Нийт цалин: 280 372

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 37 850

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 38 131

Ажиллах хүчний зардал: **356 353**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн ханыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                     | м2          | 193        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 129.503 / 0.39 | 2832.4 / 2371 | 366804 / 915 | 367 720    |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридор, шатны хонгил, үүдний гонхны хэсгийг хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /      | 2550.4 / 2371 | 657429 /     | 657 429    |
| 15-680-04 | Хананд 1.8м түвшин хүртэл плита наах /2-р дав 11, 8, 9,10 /  | м2          | 66.8       | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 106.88 /       | 2873 / 2371   | 307066 /     | 307 066    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар будах   | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03   | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63   | 20 828     |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 8, 11, 9, 10-р өрөө/   | м2          | 23.2       | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 32.26 / 3.6    | 2751.2 / 2371 | 88753 / 8526 | 97 279     |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |               |                                   |                  |
|--|---------------|-----------------------------------|------------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 534.08 / 4.01 | Үндсэн цалин:                     | 1 456 322        |
|  |               | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 248 955          |
|  |               | Нэмэгдэл цалин:                   | 536 619          |
|  |               | Нийт цалин:                       | 2 233 496        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |               |                                   | 301 522          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |               |                                   | 303 755          |
| Ажиллах хүчний зардал:   |               |                                   | <b>2 838 774</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---------------------------------------|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |                                       |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-590-05 | Гадна төмөр хаалга суулгах            | ш           | 1          | 3.1 / 2   | 10.19 / 0.19 | 10.187 / 0.19 | 2710.6 / 2371 | 27612 / 455   | 28 067     |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /12ш/ | м2          | 22.7       | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 24.55 / 8.17  | 2954.2 / 2371 | 72526 / 19376 | 91 902     |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах                 | ш           | 12         | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 4.202 / 0.86  | 3546 / 2371   | 14902 / 2049  | 16 950     |

|  |              |                                   |                |
|--|--------------|-----------------------------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 38.94 / 9.23 | Үндсэн цалин:                     | 136 918        |
|  |              | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 23 276         |
|  |              | Нэмэгдэл цалин:                   | 50 660         |
|  |              | Нийт цалин:                       | 210 854        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |              |                                   | 28 465         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |              |                                   | 28 676         |
| Ажиллах хүчний зардал:   |              |                                   | <b>267 996</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                         | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |             |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|-------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Гарифт цалин  | Нийт цалин  | Бүгд цалин |
| 17-040-04 | Шулуун гаргалгаатай суултуур                | 1ком        | 1          | 4.0 / 2   | 5.05 / 0.36  | 5.047 / 0.36 | 3076 / 2371   | 15525 / 863 | 16 388     |
| 17-030-06 | Угаагуурын ус холигч байрлуулах             | ш           | 1          | 3.8 / 2   | 0.93 / 0.02  | 0.927 / 0.02 | 2994.8 / 2371 | 2776 / 47   | 2 824      |
| 17-010-07 | Хүйтэн ба халуун усны салбар шугамтай бүлэг | 1ш          | 1          | 4.0 / 2   | 3 / 0.14     | 2.997 / 0.14 | 3076 / 2371   | 9220 / 330  | 9 549      |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|                |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| угаагуур тавих |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|  |   |                       |  |                  |
|--|---|-----------------------|--|------------------|
|  | <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 8.97 / 0.52           | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 28 760           |
|  |   |                       | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 4 889            |
|  |   |                       | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 10 641           |
|  |   |                       | <i>Нийт цалин:</i>                       | 44 291           |
|  | <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |                       |  | 5 979            |
|  |   |                       | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 6 024            |
|  |   |                       | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>56 294</b>    |
|  | <b>Бүгд хүн/цаг:</b>  | <b>651.43 / 14.64</b> | <b>Бүгд цалин:</b>                       | <b>1 798 061</b> |
|  | <b>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</b>  |                       |  | <b>305 670</b>   |
|  | <b>Нэмэгдэл цалин:</b>  |                       |  | <b>665 283</b>   |
|  | <b>Нийт цалин:</b>  |                       |  | <b>2 769 014</b> |
|  | <b>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</b> |                       |  | <b>373 817</b>   |
|  | <b>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</b>   |                       |  | <b>376 586</b>   |
|  | <b>Ажиллах хүчний зардал:</b>   |                       |  | <b>3 519 417</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 4 414 045           |
| 2   | Материал                                 | 5 456 760           |
| 3   | Тээвэр                                   | 20 785              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 75 608              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 967 198           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 375 626           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 701 423           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 13 044 247          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 304 425           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 23 480              |
|     | Дүн                                      | 14 372 151          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 260 885             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 130 442             |
|     | Дүн                                      | 15 413 478          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 260 885             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 674 363          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                           | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |              |            |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|--------------|------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин | Нийт цалин | Бүгд цалин |
| 53-140-01 | Шалны хуучин хулдаас хуулах                   | м2          | 106.5      | 2.0 / 2   | 0.09 /       | 9.798 /      | 2371 / 2371  | 23231 /    | 23 231     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих | м3          | 5          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.205 /      | 2371 / 2371  | 486 /      | 486        |

Нийт Хүн/цаг: 10 / 0 Үндсэн цалин: 23 717

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 4 032

Нэмэгдэл цалин: 8 775

Нийт цалин: 36 524

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 4 931

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 4 967

Ажиллах хүчний зардал: **46 422**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 57-010-54 | Цонх хаалганы амалгааны шаврын засвар   | м2          | 28.35      | 3.0 / 2   | 3.48 / 0.25  | 98.686 / 7.09 | 2670 / 2371   | 263493 / 16804 | 280 297    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 28.35      | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 8.165 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 22132 / 67     | 22 199     |
| 57-060-02 | Бүх өрөөний тааз цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах  | м2          | 196.4      | 3.1 / 2   | 1.44 / 0.00  | 282.423 / 0.9 | 2710.6 / 2371 | 765536 / 2142  | 767 678    |
| 57-130-06 | 1-2-р давхрын коридор, өрөө болон үүдний гонхны хэсгийг хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 390.6      | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 205.065 /     | 2550.4 / 2371 | 522998 /       | 522 998    |
| 57-060-01 | 1-2-р давхрын өрөө болон коридорын ханыг дээд хэсгийг эмульсэн будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах              | м2          | 55.31      | 3.1 / 2   | 1.13 / 0.00  | 62.666 / 0.25 | 2710.6 / 2371 | 169863 / 590   | 170 453    |

Нийт Хүн/цаг: 657.01 / 8.27 Үндсэн цалин: 1 763 625



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  | 299 816          |
| Нэмэгдэл цалин:  | 652 541          |
| Нийт цалин:  | 2 715 983        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 366 658          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 369 374          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>3 452 014</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 10-120-04 | Үүдны хэсэгт шилэн хаалт, хаалга угсрах /pVc сайн чанрын/           | м2          | 8.8        | 3.3 / 2   | 1.99 / 0.38  | 17.494 / 3.34 | 2791.8 / 2371 | 48838 / 7929 | 56 767     |
| 10-590-05 | Гадна төмөр хаалга суулгах  | ш           | 1          | 3.1 / 2   | 10.19 / 0.19 | 10.187 / 0.19 | 2710.6 / 2371 | 27612 / 455  | 28 067     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /2ш/                     | м2          | 3          | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 2.379 / 0.21  | 2873 / 2371   | 6835 / 498   | 7 333      |
| 10-600-05 | Цонх хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах | м2          | 6          | 3.0 / 2   | 0.15 / 0.01  | 0.912 / 0.07  | 2670 / 2371   | 2435 / 171   | 2 606      |

|  |              |                 |                |
|--|--------------|-----------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 30.97 / 3.82 | Үндсэн цалин:   | 94 772         |
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  |              | Нэмэгдэл цалин: | 16 111         |
|  |              | Нийт цалин:     | 35 066         |
|  |              | Нийт цалин:     | 145 949        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |              |                 | 19 703         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |              |                 | 19 849         |
| Ажиллах хүчний зардал:   |              |                 | <b>185 501</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                    | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 11-060-04 | Шаланд цементэн тэгшилгээ хийх /50%-д/ | м2          | 65         | 2.6 / 2   | 0.21 / 0.12  | 13.793 / 7.8 | 2550.4 / 2371 | 35178 / 18494 | 53 671     |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|           |  |    |     |         |             |               |               |               |         |
|-----------|--|----|-----|---------|-------------|---------------|---------------|---------------|---------|
| 11-230-04 | Өрөөнүүдэд хулдаас наах / бүх өрөөнүүд/                | м2 | 114 | 2.9 / 2 | 0.78 / 0.01 | 89.479 / 1.48 | 2640.1 / 2371 | 236232 / 3514 | 239 746 |
| 11-160-06 | Шатны эргэх талбай, гишгүүрийн зарим хэсэгт плита наах | м2 | 14  | 3.2 / 2 | 1.39 / 0.15 | 19.467 / 2.17 | 2751.2 / 2371 | 53558 / 5145  | 58 703  |

Нийт Хүн/цаг: 122.74 / 11.45      Үндсэн цалин: 352 120

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 59 860

Нэмэгдэл цалин: 130 285

Нийт цалин: 542 265

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 73 206

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 73 748

Ажиллах хүчний зардал: **689 219**

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |             |            |
|-----------|-----------------------------------|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|-------------|------------|
|           |                                   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин  | Нийт цалин  | Бүгд цалин |
| 17-040-04 | Шулуун гаргалгаатай суултуур      | 1 ком       | 1          | 4.0 / 2   | 5.05 / 0.36  | 5.047 / 0.36 | 3076 / 2371   | 15525 / 863 | 16 388     |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах | ш           | 1          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 1.518 / 0.03 | 2913.6 / 2371 | 4423 / 78   | 4 502      |

Нийт Хүн/цаг: 6.57 / 0.4      Үндсэн цалин: 20 889

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 3 551

Нэмэгдэл цалин: 7 729

Нийт цалин: 32 170

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 4 343

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 4 375

Ажиллах хүчний зардал: **40 887**

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 523 718             |
| 2   | Материал                                 | 10 016 297          |
| 3   | Тээвэр                                   | 9 544               |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 195 417             |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 10 744 977          |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 163 215             |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 636 229           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 544 421          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 254 442           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 580              |
|     | Дүн                                      | 13 821 443          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 250 888             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 125 444             |
|     | Дүн                                      | 14 847 776          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 250 888             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 098 664          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |                    |               |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг       | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 18-120-09 | Гүний худгийг насосын хамт гаргах  | ком         | 1          | 4.0 / 2   | 2.64 / 0.02        | 2.644 / 0.02  | 3076 / 2371   | 8133 / 43    | 8 176      |
| 01-200-03 | Гадна цэвэр усны шугамын хөрсийг ухаж овоолох                                | м3          | 45         | 2.0 / 2   | 0.01 /             | 0.625 /       | 2371 / 2371   | 1483 /       | 1 483      |
| 21-041-04 | Ган хоолойг шуудуунд тавьж угсран усаар туршиж шалгах. хоолойн голч d = 50мм | км          | 0.015      | 3.8 / 2   | 351.59 / 14.0<br>2 | 5.274 / 0.21  | 2994.8 / 2371 | 15794 / 499  | 16 293     |
| 24-170-06 | Цэвэр усны хоолойг халаалтын кабелиар шулуун нааж дулаалах                   | м2          | 10         | 3.0 / 2   | 2.69 / 0.07        | 26.862 / 0.65 | 2670 / 2371   | 71722 / 1541 | 73 263     |
| 24-160-04 | R foll e foll-оор d-57мм хүртлэх яндан хоолойн дулаалга хийх                 | м2          | 10         | 3.5 / 2   | 3.42 / 0.02        | 34.19 / 0.17  | 2873 / 2371   | 98228 / 403  | 98 631     |
| 01-400-01 | Шуудуу хүнхээл нүхийг хөрсөөр эргүүлж булах                                  | м3          | 45         | / 2   | /                  | /             | / 2371        | /            |            |
| 18-210-21 | Фланцгүй вентиль угсрах d50  | ш           | 2          | 3.5 / 2   | 1.47 / 0.01        | 2.936 / 0.03  | 2873 / 2371   | 8434 / 66    | 8 500      |
| 16-110-04 | Винтель байрлуулах Ф15мм   | ш           | 1          | 3.6 / 2   | 1.49 / 0.02        | 1.49 / 0.02   | 2913.6 / 2371 | 4342 / 50    | 4 392      |
| 17-080-04 | Усны бак 1x1.1x1/h/  | 1ком        | 1          | 3.4 / 2   | 17.57 / 2.98       | 17.572 / 2.98 | 2832.4 / 2371 | 49770 / 7058 | 56 829     |

Нийт Хүн/цаг: 91.59 / 4.07      Үндсэн цалин: 267 566

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 45 486

Нэмэгдэл цалин: 99 000

Нийт цалин: 412 052

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 55 627

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 56 039

Ажиллах хүчний зардал: **523 718**

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Шифр   | Материалын нэр                                | Материал |         |          |           | Тээвэр   |     |       |        |        |
|--------|---|----------|---------|----------|-----------|----------|-----|-------|--------|--------|
|        |   | Х/Н      | Үнэ     | Нийт орц | Зардал    | Нийт жин | Зай | Зэрэг | Тариф  | Зардал |
| 1-0550 | Резин жийрэг                                  | кг       | 1400    | 0.024    | 34        | 0        | 557 | 2     | 280.66 | 5      |
| 1-4271 | Ус  | м3       | 2000    | 2.59     | 5 180     | 2.59     | 1   | 1     | 960.47 | 2 488  |
| 2-2922 | Тэлэлтийн сав тс-14                           | ш        | 2000000 | 1        | 2 000 000 | 0.649    | 0   | 2     | 0      | 0      |
| 1-4237 | Түлээ   | м3       | 65000   | 0.038    | 2 470     | 0.025    | 5   | 1     | 453.71 | 56     |
| 1-0244 | Төмрийн хуурай будаг                          | кг       | 2000    | 0.03     | 60        | 0        | 557 | 2     | 280.66 | 6      |
| 1-0051 | Хар тос                                       | кг       | 1000    | 30       | 30 000    | 0.032    | 557 | 2     | 280.66 | 4 924  |
|        | Халаалтын кабель                              | м        | 133000  | 1.7      | 226 100   | 0.001    | 557 | 2     | 280.66 | 154    |
|        | Хөнгөн цагаан лент                            | м        | 400     | 30.2     | 12 080    | 0.001    | 557 | 2     | 280.66 | 100    |
| 1-4336 | Хүчилтөрөгч                                   | м3       | 20000   | 0.006    | 129       | 0        | 5   | 3     | 785.9  | 0      |
| 2-3022 | Фланц ф-32                                    | ш        | 1680    | 2        | 3 360     | 0.038    | 0   | 2     | 0      | 0      |
| 1-0879 | Электрод э-42                                 | кг       | 1500    | 0.206    | 310       | 0.000    | 557 | 2     | 280.66 | 65     |
| 1-4559 | Эрэг боолт м 14x60мм, м 16x50                 | кг       | 5200    | 0.6      | 3 120     | 0.001    | 670 | 1     | 216.56 | 98     |
| 1-4565 | Башмакны эрэг боолт 14x2,0                    | кг       | 5200    | 0.58     | 3 016     | 0.001    | 557 | 1     | 216.56 | 79     |
| 1-0094 | Боолт гайк                                    | кг       | 2500    | 1.02     | 2 550     | 0.001    | 0   | 1     | 0      | 0      |
| 2-1121 | Бөөрөнхий кран ф 50мм                         | ш        | 24780   | 1        | 24 780    | 0.013    | 0   | 2     | 0      | 0      |
| 1-3943 | Ацетилен                                      | м3       | 6000    | 0.002    | 10        | 0        | 557 | 1     | 216.56 | 0      |
| 1-4212 | Арчих материал                                | кг       | 500     | 0.178    | 89        | 0.000    | 10  | 1     | 348.9  | 1      |
| 1-4143 | Гуалин III зэрэг                              | м3       | 70000   | 0.029    | 2 058     | 0.024    | 0   | 1     | 0      | 0      |
| 1-1203 | Гүний худгийн труба насос, цагираг тагны хамт | ш        | 7400000 | 1        | 7 400 000 | 0.017    | 0   | 2     | 0      | 0      |
| 1-4176 | Даравч 16,5x2,0                               | кг       | 550     | 0.02     | 11        | 0        | 557 | 1     | 216.56 | 3      |
| 2-2893 | Жийргэвч, ф 25:20                             | ш        | 200     | 2        | 400       | 0        | 557 | 2     | 280.66 | 2      |
| 1-0410 | Маажин  | кг       | 1300    | 0.02     | 26        | 0        | 557 | 2     | 280.66 | 4      |
| 2-0101 | Муфттай вентиль д50                           | ш        | 33500   | 2        | 67 000    | 0.011    | 0   | 2     | 0      | 0      |
| 1-0417 | Олс   | кг       | 6000    | 0.02     | 120       | 0        | 557 | 2     | 280.66 | 3      |
| 2-1999 | Оёдолгүй ган яндан, ф 57x3                    | м        | 9345    | 14.97    | 139 895   | 0.06     | 0   | 3     | 0      | 0      |
|        | R foll e foll                                 | м2       | 8000    | 10.2     | 81 600    | 0.004    | 557 | 2     | 280.66 | 588    |
|        | Foll лент                                     | м        | 200     | 22       | 4 400     | 0.002    | 557 | 2     | 280.66 | 237    |
| 2-0100 | 15ч. 9п2бр-маркийн фланцтай вентиль ф15мм     | ш        | 7500    | 1        | 7 500     | 0.004    | 557 | 2     | 280.66 | 630    |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 032 719           |
| 2   | Материал                                 | 5 948 207           |
| 3   | Тээвэр                                   | 131 881             |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 88 251              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 201 058           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 945 139             |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 521 930           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 11 668 127          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 166 813           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 21 003              |
|     | Дүн                                      | 12 855 942          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 233 363             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 116 681             |
|     | Дүн                                      | 13 855 986          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 233 363             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 14 089 348          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |            |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин  | Нийт цалин | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хаалга буулгах /1ш/   | м2          | 2.2        | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 2.488 / 0.09 | 2460.7 / 2371 | 6122 / 203 | 6 326      |
| 57-050-05 | Вааран хавтанцараар хийсэн хана, шалны өнгөлгөөг буулгах /8, 11-р өрөө/ | м2          | 48         | 3.0 / 2   | 0.48 /       | 23.232 /     | 2670 / 2371   | 62029 /    | 62 029     |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах  | м2          | 83.3       | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 10.246 /     | 2371 / 2371   | 24293 /    | 24 293     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих                           | м3          | 15         | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.615 /      | 2371 / 2371   | 1458 /     | 1 458      |

Нийт Хүн/цаг: 36.58 / 0.09 Үндсэн цалин: 94 106

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 15 998

Нэмэгдэл цалин: 34 819

Нийт цалин: 144 924

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 19 565

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 19 710

Ажиллах хүчний зардал: **184 198**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|----------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг   | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                    | м2          | 193        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 129.503 / 0.39 | 2832.4 / 2371 | 366804 / 915 | 367 720    |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридор, шатны хонгил, үүдний гонхны хэсгийг хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 410        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 215.25 /       | 2550.4 / 2371 | 548974 /     | 548 974    |
| 15-680-04 | Хананд плита наах /2-р дав 11, 8-р өрөө/   | м2          | 46.22      | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 73.952 /       | 2873 / 2371   | 212464 /     | 212 464    |

Нийт Хүн/цаг: 418.71 / 0.39 Үндсэн цалин: 1 129 157

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 191 957

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |                 |                  |
|---|-----------------|------------------|
|   | Нэмэгдэл цалин: | 417 788          |
|   | Нийт цалин:     | 1 738 902        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |                 |                  |
|   |                 | 234 752          |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   |                 |                  |
|   |                 | 236 491          |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   |                 |                  |
|   |                 | <b>2 210 145</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 10-590-05 | Гадна төмөр хаалга суулгах                      | ш           | 1          | 3.1 / 2   | 10.19 / 0.19 | 10.187 / 0.19 | 2710.6 / 2371 | 27612 / 455  | 28 067     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /8ш/ | м2          | 18         | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 14.274 / 1.26 | 2873 / 2371   | 41009 / 2987 | 43 997     |

|   |                      |              |  |                |
|---|----------------------|--------------|--|----------------|
|   | <i>Нийт Хүн/цаг:</i> | 24.46 / 1.45 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 72 063         |
|   |                      |              | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 12 251         |
|   |                      |              | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 26 663         |
|   |                      |              | <i>Нийт цалин:</i>                       | 110 977        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |                      |              |  |                |
|   |                      |              |  | 14 982         |
| <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>   |                      |              |  |                |
|   |                      |              |  | 15 093         |
| <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>   |                      |              |  |                |
|   |                      |              |  | <b>141 052</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                            | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 8-р өрөө/            | м2          | 11         | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 15.296 / 1.71 | 2751.2 / 2371 | 42081 / 4043  | 46 124     |
| 11-230-04 | Хулдаас нааж шал хийх /Эмнэлэгийн зориулалтай/ | м2          | 83.3       | 2.9 / 2   | 0.78 / 0.01  | 65.382 / 1.08 | 2640.1 / 2371 | 172615 / 2568 | 175 183    |

|  |                      |              |  |         |
|--|----------------------|--------------|--|---------|
|  | <i>Нийт Хүн/цаг:</i> | 80.68 / 2.79 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 221 307 |
|  |                      |              | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 37 622  |



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                |
|--|----------------|
| Нэмэгдэл цалин:  | 81 883         |
| Нийт цалин:  | 340 812        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 46 010         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 46 350         |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>433 172</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр          | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |              |              |            |
|-----------|------------------------------|-------------|------------|---|--------------|---------------|--------------|--------------|------------|
|           |                              |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Гарифт цалин | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 17-040-04 | Шулуун гаргалгаатай суултуур | 1ком        | 2          | 4.0 / 2   | 5.05 / 0.36  | 10.094 / 0.73 | 3076 / 2371  | 31049 / 1726 | 32 775     |

|  |                      |                    |                  |
|--|----------------------|--------------------|------------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 10.09 / 0.73         | Үндсэн цалин:      | 32 775           |
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  |                      |                    | 5 572            |
| Нэмэгдэл цалин:  |                      |                    | 12 127           |
| Нийт цалин:  |                      |                    | 50 474           |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |                      |                    | 6 814            |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |                      |                    | 6 864            |
| Ажиллах хүчний зардал:   |                      |                    | <b>64 152</b>    |
| <b>Бүгд хүн/цаг:</b>   | <b>570.52 / 5.44</b> | <b>Бүгд цалин:</b> | <b>1 549 408</b> |
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  |                      |                    | 263 399          |
| Нэмэгдэл цалин:  |                      |                    | 573 281          |
| Нийт цалин:  |                      |                    | 2 386 089        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |                      |                    | 322 122          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |                      |                    | 324 508          |
| Ажиллах хүчний зардал:   |                      |                    | <b>3 032 719</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 2 075 806           |
| 2   | Материал                                 | 4 860 743           |
| 3   | Тээвэр                                   | 399 774             |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 13 063              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 7 349 387           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 646 920             |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 199 446           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 9 195 752           |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 919 575             |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 16 552              |
|     | Дүн                                      | 10 131 880          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 183 915             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 91 958              |
|     | Дүн                                      | 11 057 752          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 183 915             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 11 241 667          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                           | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |              |            |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|--------------|--------------|------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт цалин | Нийт цалин | Бүгд цалин |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                | м2          | 210        | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 25.83 /      | 2371 / 2371  | 61243 /    | 61 243     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих | м3          | 2          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.082 /      | 2371 / 2371  | 194 /      | 194        |

Нийт Хүн/цаг: 25.91 / 0 Үндсэн цалин: 61 437

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 10 444

Нэмэгдэл цалин: 22 732

Нийт цалин: 94 614

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 12 773

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 12 867

Ажиллах хүчний зардал: **120 254**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | Чийрэгжүүлэлтийн өрөөний таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах  | м2          | 66         | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 44.286 / 0.13 | 2832.4 / 2371 | 125436 / 313 | 125 749    |
| 57-130-06 | Чийрэгжүүлэлтийн өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 102        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 53.55 /       | 2550.4 / 2371 | 136574 /     | 136 574    |
| 15-680-04 | Хананд 1.80м түвшинтэй плита наах /2-р дав 9-р өрөө/                                 | м2          | 27.6       | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 44.16 /       | 2873 / 2371   | 126872 /     | 126 872    |

Нийт Хүн/цаг: 142 / 0.13 Үндсэн цалин: 389 194

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 66 163

Нэмэгдэл цалин: 144 002

Нийт цалин: 599 359

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 80 913

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 81 513  
Ажиллах хүчний зардал: 761 785

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                                       | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |                 |               |                |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|-----------------|---------------|----------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг    | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 9-р өрөө/                       | м2          | 14.7       | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 20.44 / 2.28    | 2751.2 / 2371 | 56235 / 5402   | 61 638     |
| 11-220-11 | Паркетан шал хийх /бүх өрөө, чийрэгжүүлэлтийн өрөө орсон/ | м2          | 195        | 3.1 / 2   | 0.96 / 0.09  | 187.024 / 17.42 | 2710.6 / 2371 | 506949 / 41306 | 548 255    |

Нийт Хүн/цаг: 207.46 / 19.7 Үндсэн цалин: 609 892

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 103 682

Нэмэгдэл цалин: 225 660

Нийт цалин: 939 234

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 126 797

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 127 736

Ажиллах хүчний зардал: 1 193 767

**Бүгд хүн/цаг: 375.37 / 19.83 Бүгд цалин: 1 060 524**

**Инженер техникийн ажилчдын цалин: 180 289**

**Нэмэгдэл цалин: 392 394**

**Нийт цалин: 1 633 207**

**Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 220 483**

**Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 222 116**

**Ажиллах хүчний зардал: 2 075 806**

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 405 965           |
| 2   | Материал                                 | 6 278 723           |
| 3   | Тээвэр                                   | 62 596              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 39 680              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 9 786 964           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 061 460           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 627 264           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 12 475 688          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 247 569           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 22 456              |
|     | Дүн                                      | 13 745 713          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 249 514             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 124 757             |
|     | Дүн                                      | 14 769 984          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 249 514             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 15 019 498          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /13ш/ | м2          | 25         | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 28.273 / 0.97 | 2460.7 / 2371 | 69570 / 2312 | 71 882     |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                  | м2          | 40         | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 4.92 /        | 2371 / 2371   | 11665 /      | 11 665     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих   | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /       | 2371 / 2371   | 778 /        | 778        |

|   |              |  |                |
|---|--------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 33.52 / 0.97 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 84 325         |
|   |              | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 14 335         |
|   |              | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 31 200         |
|   |              | <i>Нийт цалин:</i>                       | 129 860        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |              |  | 17 531         |
|   |              | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 17 661         |
|   |              | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>165 052</b> |

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах             | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091 | 438 215    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63    | 20 828     |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /      | 657 429    |
| 15-680-04 | Хананд 1.8м түвшин хүртэл плита наах /1-р 7, 2-р дав 7, 8, /  | м2          | 48         | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 76.8 /        | 2873 / 2371   | 220646 /      | 220 646    |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 7, 8-р өрөө/  | м2          | 24         | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 33.372 / 3.72 | 2751.2 / 2371 | 91813 / 8820  | 100 633    |
| 11-230-04 | 2-р давхрын 1, 2, 3 өрөөнүүдэд хулдаас нааж шал хийх  | м2          | 41         | 2.9 / 2   | 0.78 / 0.01  | 32.181 / 0.53 | 2640.1 / 2371 | 84961 / 1264  | 86 225     |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|   |               |  |                  |
|---|---------------|--|------------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 562.12 / 4.74 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 1 523 977        |
|   |               | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 259 076          |
|   |               | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 563 871          |
|   |               | <i>Нийт цалин:</i>                       | 2 346 924        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |               |  | 316 835          |
|   |               | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 319 182          |
|   |               | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>2 982 941</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                    | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |              |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|--------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Гарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /13ш/  | м2          | 25         | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 27.037 / 9   | 2954.2 / 2371 | 79874 / 21339 | 101 213    |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах                  | ш           | 13         | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 4.553 / 0.94 | 3546 / 2371   | 16144 / 2219  | 18 363     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны жийрэг резиний солих /2ш/ | м2          | 5          | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 3.965 / 0.35 | 2873 / 2371   | 11391 / 830   | 12 221     |

|   |               |  |                |
|---|---------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 35.56 / 10.29 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 131 797        |
|   |               | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 22 406         |
|   |               | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 48 765         |
|   |               | <i>Нийт цалин:</i>                       | 202 968        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |               |  | 27 401         |
|   |               | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 27 604         |
|   |               | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>257 972</b> |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 3 379 161           |
| 2   | Материал                                 | 7 052 707           |
| 3   | Тээвэр                                   | 63 614              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 54 880              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 10 550 361          |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 1 053 107           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 740 520           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 13 343 988          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1 334 399           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 24 019              |
|     | Дүн                                      | 14 702 406          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 266 880             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 133 440             |
|     | Дүн                                      | 15 752 726          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 266 880             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 16 019 606          |



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                             | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /13ш/ | м2          | 25         | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 28.273 / 0.97 | 2460.7 / 2371 | 69570 / 2312 | 71 882     |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                  | м2          | 24         | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 2.952 /       | 2371 / 2371   | 6999 /       | 6 999      |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих   | м3          | 8          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.328 /       | 2371 / 2371   | 778 /        | 778        |

|   |              |  |                |
|---|--------------|--|----------------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i>  | 31.55 / 0.97 | <i>Үндсэн цалин:</i>                     | 79 659         |
|   |              | <i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i> | 13 542         |
|   |              | <i>Нэмэгдэл цалин:</i>                   | 29 474         |
|   |              | <i>Нийт цалин:</i>                       | 122 674        |
| <i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:</i> |              |  | 16 561         |
|   |              | <i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>    | 16 684         |
|   |              | <i>Ажиллах хүчний зардал:</i>            | <b>155 919</b> |

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | 1-2 давхрын тааз шат, эргэх талбайн доод хэсгийн таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах             | м2          | 230        | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 154.33 / 0.46 | 2832.4 / 2371 | 437124 / 1091 | 438 215    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах  | м2          | 26.6       | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 7.661 / 0.03  | 2710.6 / 2371 | 20765 / 63    | 20 828     |
| 57-130-06 | 1-2 давхрын өрөөнүүд, коридорын хана, шатны хонгил, өрөөний хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 491        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 257.775 /     | 2550.4 / 2371 | 657429 /      | 657 429    |
| 15-680-04 | Хананд 1.8м түвшин хүртэл плита наах /1-р 7, 2-р дав 7, 8, /  | м2          | 48         | 3.5 / 2   | 1.6 /        | 76.8 /        | 2873 / 2371   | 220646 /      | 220 646    |

|                      |               |                      |           |
|----------------------|---------------|----------------------|-----------|
| <i>Нийт Хүн/цаг:</i> | 496.57 / 0.49 | <i>Үндсэн цалин:</i> | 1 337 119 |
|----------------------|---------------|----------------------|-----------|

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  | 227 310          |
| Нэмэгдэл цалин:  | 494 734          |
| Нийт цалин:  | 2 059 163        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 277 987          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 280 046          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>2 617 197</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                              | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-590-05 | Гадна төмөр хаалга суулгах                       | ш           | 1          | 3.1 / 2   | 10.19 / 0.19 | 10.187 / 0.19 | 2710.6 / 2371 | 27612 / 455   | 28 067     |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /13ш/            | м2          | 25         | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 27.037 / 9    | 2954.2 / 2371 | 79874 / 21339 | 101 213    |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах                            | ш           | 13         | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 4.553 / 0.94  | 3546 / 2371   | 16144 / 2219  | 18 363     |
| 57-030-09 | Вакум цонхны шил жийрэг резиний хамт солих /10ш/ | м2          | 25.1       | 3.5 / 2   | 0.79 / 0.07  | 19.904 / 1.76 | 2873 / 2371   | 57185 / 4166  | 61 351     |

|  |               |               |                |
|--|---------------|---------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 61.68 / 11.88 | Үндсэн цалин: | 208 993        |
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  |               |               | 35 529         |
| Нэмэгдэл цалин:  |               |               | 77 328         |
| Нийт цалин:  |               |               | 321 850        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |               |               | 43 450         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |               |               | 43 772         |
| Ажиллах хүчний зардал:   |               |               | <b>409 071</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                    | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 11-160-06 | Плитан шал наах / 2-р дав 7, 8-р өрөө/ | м2          | 24         | 3.2 / 2   | 1.39 / 0.15  | 33.372 / 3.72 | 2751.2 / 2371 | 91813 / 8820 | 100 633    |

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 2 189 524           |
| 2   | Материал                                 | 4 140 487           |
| 3   | Тээвэр                                   | 136 626             |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 19 975              |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 6 486 613           |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /61 %/                   | 682 360             |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 1 075 346           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 8 244 318           |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 824 432             |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 14 840              |
|     | Дүн                                      | 9 083 590           |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 164 886             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 650 000             |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 82 443              |
|     | Дүн                                      | 9 980 919           |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2%                      | 164 886             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 10 145 806          |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                                      | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |              |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин   | Бүгд цалин |
| 57-040-01 | Дотор талын ердийн болон сайн чанарын хээтэй цаас хуулах | м2          | 191        | 2.0 / 2   | 0.14 /       | 26.74 /       | 2371 / 2371   | 63401 /      | 63 401     |
| 35-190-06 | Хамар ханын хаалга хайрцаг задалж буулгах /7ш/           | м2          | 13.23      | 2.3 / 2   | 1.13 / 0.04  | 14.962 / 0.52 | 2460.7 / 2371 | 36817 / 1223 | 38 040     |
| 53-110-08 | Ламинатан шалыг задлаж буулгах                           | м2          | 52         | 2.0 / 2   | 0.12 /       | 6.396 /       | 2371 / 2371   | 15165 /      | 15 165     |
| 59-080-10 | Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих            | м3          | 2          | 2.0 / 2   | 0.04 /       | 0.082 /       | 2371 / 2371   | 194 /        | 194        |

Нийт Хүн/цаг: 48.18 / 0.52      Үндсэн цалин: 116 800

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 19 856

Нэмэгдэл цалин: 43 216

Нийт цалин: 179 872

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 24 283

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 24 463

Ажиллах хүчний зардал: **228 617**

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр   | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|---|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 57-060-04 | Таазыг цэвэрлэн эмульсээр өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах                            | м2          | 79         | 3.4 / 2   | 0.67 / 0.00  | 53.009 / 0.16 | 2832.4 / 2371 | 150143 / 375  | 150 517    |
| 57-070-05 | Цонхны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах                                      | м2          | 12         | 3.1 / 2   | 0.29 / 0.00  | 3.456 / 0.01  | 2710.6 / 2371 | 9368 / 28     | 9 396      |
| 57-010-54 | Цонх хаалганы амалгааны шаврын засвар   | м2          | 12         | 3.0 / 2   | 3.48 / 0.25  | 41.772 / 3    | 2670 / 2371   | 111531 / 7113 | 118 644    |
| 57-130-06 | Өрөөнүүд, коридорын ханын хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэж тосон будгаар будах | м2          | 265        | 2.6 / 2   | 0.53 /       | 139.125 /     | 2550.4 / 2371 | 354824 /      | 354 824    |

Нийт Хүн/цаг: 237.36 / 3.17      Үндсэн цалин: 633 382

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 107 675

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                  |
|--|------------------|
| Нэмэгдэл цалин:  | 234 351          |
| Нийт цалин:  | 975 409          |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 131 680          |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 132 656          |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>1 239 744</b> |

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |               |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|---------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин    | Бүгд цалин |
| 10-180-05 | Дотор хананд модон хаалга усрах /7ш/                               | м2          | 13.23      | 3.7 / 2   | 1.08 / 0.36  | 14.308 / 4.76 | 2954.2 / 2371 | 42269 / 11293 | 53 562     |
| 10-510-04 | Хаалганд цоож суулгах  | ш           | 7          | 5.0 / 2   | 0.35 / 0.07  | 2.451 / 0.5   | 3546 / 2371   | 8693 / 1195   | 9 888      |
| 10-120-04 | Вакум цонх угсрах /2ш/   | м2          | 7.2        | 3.3 / 2   | 1.99 / 0.38  | 14.313 / 2.74 | 2791.8 / 2371 | 39959 / 6487  | 46 446     |
| 10-600-05 | Гадна цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах | м2          | 14         | 3.0 / 2   | 0.15 / 0.01  | 2.128 / 0.17  | 2670 / 2371   | 5682 / 398    | 6 080      |

|  |             |                                   |                |
|--|-------------|-----------------------------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 33.2 / 8.17 | Үндсэн цалин:                     | 115 976        |
|  |             | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 19 716         |
|  |             | Нэмэгдэл цалин:                   | 42 911         |
|  |             | Нийт цалин:                       | 178 602        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |             |                                   | 24 111         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |             |                                   | 24 290         |
| Ажиллах хүчний зардал:   |             |                                   | <b>227 003</b> |

## ШАЛНЫ АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр                  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |                |            |
|-----------|--------------------------------------|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|----------------|------------|
|           |                                      |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин     | Бүгд цалин |
| 11-220-11 | Паркетан шал хийх /1 өрөөнөөс бусад/ | м2          | 52         | 3.1 / 2   | 0.96 / 0.09  | 49.873 / 4.65 | 2710.6 / 2371 | 135186 / 11015 | 146 201    |

|               |              |               |         |
|---------------|--------------|---------------|---------|
| Нийт Хүн/цаг: | 49.87 / 4.65 | Үндсэн цалин: | 146 201 |
|---------------|--------------|---------------|---------|

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  |                |
|--|----------------|
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  | 24 854         |
| Нэмэгдэл цалин:  | 54 094         |
| Нийт цалин:  | 225 150        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: | 30 395         |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   | 30 620         |
| Ажиллах хүчний зардал:   | <b>286 165</b> |

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр               | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |              |               |               |             |            |
|-----------|-----------------------------------|-------------|------------|---|--------------|---------------|---------------|-------------|------------|
|           |                                   |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг  | Тарифт цалин  | Нийт цалин  | Бүгд цалин |
| 17-030-06 | Угаагуурын ус холигч байрлуулах   | ш           | 1          | 3.8 / 2   | 0.93 / 0.02  | 0.927 / 0.02  | 2994.8 / 2371 | 2776 / 47   | 2 824      |
| 16-110-05 | Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах | ш           | 6          | 3.6 / 2   | 1.52 / 0.03  | 9.109 / 0.2   | 2913.6 / 2371 | 26541 / 469 | 27 010     |
| 64-060-03 | Сифон солих                       | ш           | 1          | 3.6 / 2   | 1.96 / 0.17  | 1.957 / 0.17  | 2913.6 / 2371 | 5702 / 403  | 6 105      |
| 18-030-04 | Радиатор угсрах / тарианы өрөөл   | ш           | 4          | 3.8 / 2   | 5.8 / 0.08   | 23.216 / 0.34 | 2994.8 / 2371 | 69528 / 797 | 70 325     |

|  |              |                                   |                |
|--|--------------|-----------------------------------|----------------|
| Нийт Хүн/цаг:  | 35.21 / 0.72 | Үндсэн цалин:                     | 106 264        |
|  |              | Инженер техникийн ажилчдын цалин: | 18 065         |
|  |              | Нэмэгдэл цалин:                   | 39 318         |
|  |              | Нийт цалин:                       | 163 646        |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: |              |                                   | 22 092         |
|  |              | Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:    | 22 256         |
|  |              | Ажиллах хүчний зардал:            | <b>207 994</b> |