

ЗУРГААДУГААР БҮЛЭГ
ГЭРЭЭНИЙ ТУСГАЙ НӨХЦӨЛ

Дор дурдсан баримт бичиг нь гэрээний хэсэг болно:

- 55.0** Ашиглалт, засвар үйлчилгээний хуваарь
- 8.0** Бусад гүйцэтгэгчдийн хуваарь
- 9.0** Голлох мэргэжилтний хуваарь
- 14.0** Ажлын талбайн судалгааны тайлан

- 1.1** Захиалагч: *Дорноговь аймгийн Засаг даргын Тамгын Газар*
- 1.1** Төслийн менежер: *ГХАБХБГ-ийн БХ-ийн дарга Ц.Баярмаа*
- 1.1** Гэрээний нэр болон бүртгэлийн дугаар нь:
Төслийн нэр: *Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын Зүүнбаян багийн ерөнхий боловсролын сургуулийн барилгын их засварын ажил-ОНТХО-НТШ-51/2020*
- 1.1** Ажил эхлэх өдөр: *2020-05-15*
- 1.1** Ажлын талбай нь: *Дорноговь аймгийн Сайншанд суманд байршина.*
- 3.0** Гэрээний баримт бичгүүд нь *Монгол хэл* дээр байна.
- 3.0** Гэрээнд Монгол Улсын хуулийг хэрэглэнэ.
- 13.0** Даатгалд зайлшгүй хамруулах зүйл, даатгалыг тендерт шалгарсан компани хариуцна.
- 17,26** Ажил дуусгахаар төлөвлөсөн өдөр *2020.06.30*
- 21.0** Ажлын талбайг ашиглуулж эхлэх өдөр *2020.05.15*
- 25.0** Гүйцэтгэгч гэрээ байгуулах эрх олгох тухай мэдэгдлийг хүлээн авснаас хойш *ажлын 5* хоногийн дотор тодотгосон ажлын хөтөлбөрийг гаргана.
- 25.0** Ажлын хөтөлбөрийг *15* хоног тутам тодотгоно.
- 25.0** Тодотгосон ажлын хөтөлбөрийг хугацаанд нь ирүүлээгүй тохиолдолд суутгах үнийн дүн нь гэрээний үнийн **0.01 %** байна.
- 32.0** Барилгын тухай хуулийн 14.3-т заасны дагуу туршилт тохируулга **12** сар, 14.6-д заасны дагуу **36** сарын баталгаа гаргаж өгнө. Барилга угсралтын ажилд шаардагдах гол нэр төрлийн материалын дээжийг итгэмжлэгдсэн барилгын материалын сорилт шинжилгээнд хамруулна.
- 40.0** Бараа ажил үйлчилгээний чанарын баталгаат хугацаанд гүйцэтгэгчийн хүлээсэн үүргийн биелэлтийг баталгаажуулах зорилгоор гэрээний үнийн дүнгийн 5-10 хувийг уг хугацаа дуустал барьцаалах нөхцөлийг захиалагч тендерийн баримт бичигт тусгаж болно.
Гэрээний гүйцэтгэлийн болон чанарын баталгааг гэрээний үнийн дүнгийн тус бүр 5 хувиар тооцно.
- 41.0** Дараах тохиолдол нь мөн нөхөн төлбөр хийх нөхцөлд тооцогдоно: *[тохиолдлуудыг жагсаана]*

- 44.0 Гэрээний ерөнхий нөхцөлийн 44 дүгээр зүйлийн дагуу гэрээнд үнийн тохируулга хийж [“**болохгүй**”]. Итгэлцүүртэй холбоотой дор дурдсан мэдээллийг [“**хэрэглэхгүй**”]:
- 44.0 Үнийг тохируулах итгэлцүүр нь:
- (а) *[валютын нэр]*-ийн хувьд:
 - (1) тохируулга хийгдэхгүй хувийн жин нь [0] байна. (итгэлцүүр А)
 - (2) тохируулга хийгдэх хувийн жин нь [0] байна. (итгэлцүүр В)
 - (б) *[валютын нэр]*-ийн хувьд:
 - (1) тохируулга хийгдэхгүй хувийн жин нь [0] байна. (итгэлцүүр А)
 - (2) тохируулга хийгдэх хувийн жин нь [0] байна. (итгэлцүүр В)
- 44.0 Дотоод валютын¹ индекс нь [0] байна.
- 44.0 Заасан гадаад валютын² индекс нь [0] байна.
- 44.0 Дотоод болон гадаад валютаас бусад³ валютын индекс нь [0] байна.
- 45.0 Барьцаа хөрөнгийн хувь нь [5%] байна.
- 46.0 Алданги ногдуулах хэмжээ хоногт гэрээний үнийн 0.1 хувь байна.
- 46.0 Нийт ажилд ногдуулах алдангийн дээд хэмжээ нь гэрээний нийт үнийн дүнгийн 10% хувиас хэтрэхгүй байна.
- 47.0 Урамшуулал олгох хэмжээ нь хоногт гэрээний үнийн [0] байна.⁴
- 47.0 Нийт ажилд олгох урамшууллын дээд хэмжээ нь гэрээний үнийн [0] байна.
- 48.0 ***Гүйцэтгэгч нь ажлын гүйцэтгэлээр санхүүжилтийг гэрээнд заасны дагуу авна***
- 49.0 ***Гэрээний гүйцэтгэлийн баталгааг гэрээний үнийн дүнгийн тус бүр 5 хувиар тооцно.***
- 55.0 Гүйцэтгэлийн зураг, далдлагдсан ажил, инженерийн шугам сүлжээ, технологийн тоног төхөөрөмжийг туршиж тохируулсан актыг [2020/06/30-ны өдрөөс 2020/07/02]-ны дотор гаргаж өгнө. Ашиглалт, засвар үйлчилгээний гарын авлагыг [2020/07/02-ны өдрөөс 2020/07/07]-ны дотор гаргаж өгнө.
- 55.0 Дээрх материалыг хугацаанд нь гаргаж өгөөгүй тохиолдолд суутгах төлбөрийн хэмжээ [500000 төгрөг] байна.
- 57.0 Ажил дуусгахад захиалагчаас гарах нэмэлт зардлыг дуусаагүй ажлын [0]-иар тооцно.
-

1 Эдгээр индексийг захиалагч тодорхойлно.

2 Эдгээр индексийг гүйцэтгэгч санал болгох ба захиалагч хүлээн зөвшөөрсөн байна.

3 Эдгээр индексийг гүйцэтгэгч санал болгох ба захиалагч хүлээн зөвшөөрсөн байна.

4 Шаардлагагүй бол “0” гэж бичнэ. Ажлыг хэсэгчлэн дуусгах болон хэсэг бүрийн урамшууллыг зөвшөөрсөн бол энд тусгана.

