

БАТЛАВ  
 БАЯНГОЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ  
 ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН  
 ДАРГА Б.МӨНГӨНХУЯГ

2024 оны 02 дугаар сарын 26

19, 21 ДҮГЭЭР БАЙРНЫ  
 ЦАХИЛГААН ШАТ (БГД, 34 ДҮГЭЭР ХОРОО)-НЫ  
 ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

2024 оны 02 дугаар сарын 26

Дугаар 24/55

Улаанбаатар хот

1	Ажил гүйцэтгэх үндэслэл	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2023 оны 122 дугаар тогтоол,</li> <li>- Нийслэлийн Засаг даргын эрх шилжүүлэх тухай 2023 оны 12 дугаар сарын 27-ны өдрийн А/1528 дугаар захирамж</li> </ul>																																
2	Зураг төсөл, бүрдэл	<p><u>Төслийн иж бүрдэл:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Цахилгаан шатны зураг, төсөв /магадлалаар баталгаажсан/</li> <li>- Магадлалын дүгнэлт</li> </ul>																																
3	Ажил гүйцэтгэх үе шат, хугацаа	<p><u>2 үе шаттай.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Цахилгаан шатны үйлдвэрийн зургийн дагуу угсралт хийх, төсөвт магадлал хийлгэх.</li> <li>2. Цахилгаан шатны засварын ажил гүйцэтгэж, хүлээлгэж өгөх.</li> </ol> <p>Захиалагч, гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.</p>																																
4	Ажил гүйцэтгэх байгууллага	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Холбогдох тусгай зөвшөөрөлтэй, эрх бүхий байгууллага.</li> </ul>																																
5	Хөрөнгө оруулагч (захиалагч) байгууллага	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар</li> </ul>																																
6	Ажлын тоо хэмжээ	<p>Ажлын тоо хэмжээнд тусгагдсан ажлуудын төсөвт өртгийг багц тус бүрээр ирүүлэх бөгөөд төсвийн тооцоонд цалин, материал, /материалын зардалд тоног төхөөрөмжийн үнийг оруулж тооцно. Тоног төхөөрөмжийн үнэнд гаалийн татвар хураамж орсон байна/ механизм, тээврийн зардлуудыг тооцож ирүүлэх ба нэмэгдэл дайвар зардлууд, нормчлолын сан 0.18%, нэмэгдсэн өртгийн албан татвар 10%, магадалшгүй ажлын зардал 2%, захиалагчийн хяналтын зардал 2% төсөв зохиох зааврын дагуу оруулж тооцсон байх шаардлагатай. /Эдгээр зардлуудыг тоног төхөөрөмжийн үнэ орсон дүнгээс тооцно/</p> <p>19-р байрны 1-р орцны лифтний засварын ажил</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Д/д</th> <th>Гүйцэтгэх ажлын нэр</th> <th>Хэмжих нэгж</th> <th>Тоо хэмжээ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Хаалганы автомат пускател</td> <td>ш</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Тоормозны катушек</td> <td>ком</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Тросс</td> <td>м</td> <td>180</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Шкиф араа</td> <td>ш</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Лифтний хаалганы башмак</td> <td>ш/ком/</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Инветр</td> <td>ш</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Дууд кноп</td> <td>ш</td> <td>10</td> </tr> </tbody> </table>	Д/д	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	1	Хаалганы автомат пускател	ш	4	2	Тоормозны катушек	ком	1	3	Тросс	м	180	4	Шкиф араа	ш	2	5	Лифтний хаалганы башмак	ш/ком/	3	6	Инветр	ш	1	7	Дууд кноп	ш	10
Д/д	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ																															
1	Хаалганы автомат пускател	ш	4																															
2	Тоормозны катушек	ком	1																															
3	Тросс	м	180																															
4	Шкиф араа	ш	2																															
5	Лифтний хаалганы башмак	ш/ком/	3																															
6	Инветр	ш	1																															
7	Дууд кноп	ш	10																															

4	Шкиф араа	ш	2
5	Лифтний хаалганы башмак	ш/ком/	3
6	Инветр	ш	1
7	Дууд кноп	ш	10
8	Пазын реле	ш	2
9	Фото мэдрэгч	ш	2
10	Чиглэлийн пускател	ш	4
11	Тоормозны пускател	ш	4
12	Жанамны ремен	ш	1
13	Кабины датчек	ш	4
14	Езвэн араа, могой араа, гол	ш	1
21 байрны 1-р орц лифтний засварынын ажил			
Д/д	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хаалганы кантокт	ш	16
2	Кабины хаалга ролек	ш	4
3	Тросс	м	180
4	Тоологч хаалга / онгойх, хаах /	ш	2
5	Магнус хаалганы удирдлага	ш	2
6	Моторын шаариг	ш	2
Эдгээр ажилтай уялдан гарах нэмэгдэл ажлын зардлыг /лифтнүүдийг газардуулгатай холбох, газардуулгын эсэргүүцлийг хэмжүүлэх, машины өрөөг сэргээн засварлах, заслын ажил, давхруудын хаалганы амлагааг цэвэр үзэмжтэй, чанартай хийх, туршилт тохируулга хийх/ гүйцэтгэгч хариуцах ба буулгасан лифтнүүдийг хариуцсан холбогдох байгууллагад хүлээлгэн өгнө.			

ХЯНАСАН:

ТӨЛӨВЛӨЛТ, УДИРДЛАГЫН  
ХЭЛТСИЙН ДАРГА



Г.ЭНХЦЭНГЭЛ

ТОХИЖИЛТ, НИЙТИЙН  
АЖ АХУЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА



Г.МӨНХ-ЭРДЭНЭ

БОЛОВСРУУЛСАН:  
ТОХИЖИЛТ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙН  
ХЭЛТСИЙН АЖИЛТАН



С.ГАНБОЛД