



МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗРЫН ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ АГЕНТЛАГ

**ТӨРИЙН ХУДАЛДАН АВАХ
АЖИЛЛАГААНЫ ГАЗАР**

Б корпус, Засгийн газрын IX байр,
Энхтайваны өргөн чөлөө 16, Баянзүрх дүүрэг,
Улаанбаатар хот, 13381
Утас/Факс: (976-51) 26 00 62
Цахим шуудан: info@spa.gov.mn
Цахим хуудас: www.spa.gov.mn

2024.02.27 № А-1/1078

танай _____-ны № _____-т

**Тендерийн баримт бичигт
өөрчлөлт оруулах тухай**

Тус газраас зарласан БХБЯ/20240101013 дугаартай XII.1.81 “Гэр хорооллын инженерийн шугам сүлжээ /Хэнтий, Хэрлэн сум, 3, 4, 5 дугаар баг/” УТ2402901673 төсөл, арга хэмжээний 5 дугаар багийн уурын зуухны барилгын ажлын тоо хэмжээг хавсралтаар хүргүүлж байна. Ажлын тоо хэмжээг шинэчлэн хүргүүлсэн тул тендерийн баримт бичигт дараах өөрчлөлтийг оруулж байна. Үүнд:

- ТШЗ 26.1. “Огноо: 2024 оны 03 дугаар сарын 06-ны өдөр” гэснийг “Огноо: 2024 оны 03 дугаар сарын 15-ны өдөр” гэж;
- ТШЗ 26.2. “Огноо: 2024 оны 03 дугаар сарын 06-ны өдөр” гэснийг “Огноо: 2024 оны 03 дугаар сарын 15-ны өдөр” гэж тус тус өөрчлөв.

Худалдан авах ажиллагааны цахим систем (www.tender.gov.mn)-д тендерийн баримт бичиг, ажлын тоо хэмжээг шинэчлэн байршуулсан болно.

Хавсралт: 5 хуудастай.

ДАРГА



Ц.БАТЗУЛ

1324022832

ТХААГ-2024-А4

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ГАЗРЫН АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|---|------|------------|
| 1 | Барилга барих талбайг механизмаар тэгшлэх | м2 | 272.5 |
| 2 | Ургамалын хөрсийг хуулах | м3 | 103 |
| 3 | 0.65м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор 2-р зэргийн хөрсийг ухаж овоолох | м3 | 131.4 |
| 4 | Төслийн түвшинд 2-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах | м3 | 5.68 |
| 5 | Овойлт узуулэх хөрсийг солих хайрга зоож авчрах | м3 | 82.64 |
| 6 | Шуудуу хүнхээл нүхийг 1-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах | м3 | 82.64 |
| 7 | Хөрсийг өндөр бүтээмжтэй хийн тромбовкоор нягтруулах | м3 | 82.64 |
| 8 | Суурийн ухалтаас илуу гарсан шороо болон овойлттой хөрсийг автосамосвалд ачиж зайлуулах | м3 | 131.4 |

СУУРИЙН АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|--|------|------------|
| 1 | Шугаман суурийн доор бетон бэлтгэл хийх В10 | м3 | 98.47 |
| 2 | Төмөр бетон шугаман суурь цутгах В20 | м3 | 281.8 |
| 3 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | -17.9 |
| 4 | Суурийн дам нуруу төмөр бетоноор цутгах В20 | м3 | 28.1 |
| 5 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 0.446 |
| 6 | Суурийн дам нуруу төмөр бетоноор цутгах В20 /СТББ-2/ | м3 | 39.6 |
| 7 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | -1.27 |
| 8 | Баганан суурийн доор бетон бэлтгэл хийх В10 БС3 | м3 | 3.249 |
| 9 | Баганан суурийн доор бетон бэлтгэл хийх В10 БС2 | м3 | 2.046 |
| 10 | Баганан суурийн доор бетон бэлтгэл хийх В10 БС1 | м3 | 5.776 |
| 11 | Баганан суурийн доор бетон бэлтгэл хийх В10 БС4 | м3 | 0.931 |
| 12 | Орцоос илүүг арматурчилах /Тор-1/ | тн | 0.250028 |
| 13 | Орцоос илүүг арматурчилах /Тор-2/ | тн | 0.08431 |
| 14 | Орцоос илүүг арматурчилах /Тор-3/ | тн | 0.25762 |
| 15 | Орцоос илүүг арматурчилах /Тор-4/ | тн | 0.20493 |
| 16 | Орцоос илүүг арматурчилах /Тор-5/ | тн | 0.09739 |
| 17 | Баганан суурь цутгах БС1 В20 | м3 | 32 |
| 18 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 1.524 |
| 19 | Баганан суурь цутгах БС2 В20 | м3 | 6 |
| 20 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 0.118 |
| 21 | Баганан суурь цутгах БС3 В20 | м3 | 18 |
| 22 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 1.303 |
| 23 | Баганан суурь цутгах БС4 В20 | м3 | 6.27 |
| 24 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 0.54358 |
| 25 | Баганан суурь цутгах БС5 В20 | м3 | 15 |
| 26 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 1.20642 |
| 27 | Баганан суурь цутгах БС6 В20 | м3 | 10.32 |
| 28 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 1.34935 |
| 29 | Баганан суурь цутгах БС7 В20 | м3 | 3.62 |
| 30 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 0.18851 |
| 31 | Баганан суурь цутгах БС8 В20 | м3 | 3.62 |
| 32 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 0.24437 |
| 33 | Тоног төхөөрөмжийн төмөр бетон суурь цутгах В20 | м3 | 3.91 |
| 34 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | -0.404 |

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

| | | | |
|----|---|----|---------|
| 35 | Тушиц ханы орцоос илүүг арматурчилах | тн | 7.13775 |
| 36 | Хамар ханын доорх бетон бэлтгэл хийх В15 | м3 | 2.7 |
| 37 | Хамар ханын доорх бетон шугаман суурь цутгах В20 | м3 | 10.2 |
| 38 | Хамар ханын доорх суурийг арматурчилах | тн | 0.37911 |
| 39 | Grating төмөр сараалж суулгах | тн | 8.18 |
| 40 | Зуухны төмөр бетон суурь цутгах В30 /ЗС-1/ | м3 | 105.72 |
| 41 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | -0.9508 |
| 42 | Тоног төхөөрөмжийн төмөр бетон суурь цутгах В30 /даралт барих сав, ХУХалаагч, Насос, г.м/ | м3 | 11.71 |
| 43 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 0.1192 |
| 44 | Бетон шахах шахуургаар төмөр бетон багана цутгах /Б-1-ээс Б-6/ | м3 | 105.4 |
| 45 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 10.4091 |
| 46 | Зангилаанд узелийн нэмэлт арматур | тн | 0.41981 |
| 47 | Ус цуглуулах суваг цутгах В20 | м3 | 1.5 |
| 48 | Хана ба сууринд хэвтээ ус тусгаарлагч шингэн шилтэй цементэн зуурмагаар хийх | м2 | 105.8 |
| 49 | Суурийн хажуу гадаргууд ус тусгаарлагчийг битум түрхлэгээр 2 үе хийх | м2 | 1064 |

ХУЧИЛТЫН АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|---|------|------------|
| 1 | Бетоны дэвсгэр үе /бэлтгэл/ хийх В20 | м3 | 195.3 |
| 2 | Хучилтыг арматурчилах | тн | 5.5986 |
| 3 | 1 давхарын бетоны дэвсгэр үе /бэлтгэл/ хийх В20 | м3 | 81.8 |
| 4 | 1 давхарын хучилтыг арматурчилах | тн | 12.436 |
| 5 | 2 давхарын бетоны дэвсгэр үе /бэлтгэл/ хийх В20 | м3 | 33.8 |
| 6 | 2 давхарын хучилтыг арматурчилах | тн | 5.1829 |
| 7 | Дээврийн хашлагын төмөр бетон хучилт цутгах В20 | м3 | 82 |
| 8 | Дээврийн хашлагын орцноос илүү арматурчилах | тн | 13.331 |
| 9 | Зүрхэвчний төмөр бетон хучилт цутгах В20 | м3 | 3.08 |
| 10 | Зүрхэвчний орцноос илүү арматурчилах | тн | 0.523 |
| 11 | Заалны хавиргат хавтан хучилт суурилуулах | ш | 40 |

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|---|------|------------|
| 1 | Дээврийн цементэн тэгшилгээг 50мм-ийн зузаантай хийх | м2 | 1015.05 |
| 2 | Полимер мембран тэгшилгээ хийх | м2 | 1015.05 |
| 3 | Дээврийн 1 үе наамал уур тусгаарлагч хийх | м2 | 1015.05 |
| 4 | Дээврийн дулаалгыг XSP хавтан дэвсэж хийх б=150м | м2 | 1015.05 |
| 5 | Дээврийн 1 үе наамал ус уур тусгаарлагч хийх /Унифлекс б-150мм/ | м2 | 1015.05 |
| 6 | Саравчны дээврийн цементэн тэгшилгээ хийх | м2 | 115.21 |
| 7 | Ус тусгаарлах цайрдсан гөлмөн төмөр хийх 2мм | м2 | 15.85 |
| 8 | Салхивчийн сувгийн хана, бохирын хоолойн дээврий уулзварт доод 3 үе хар цаас наах | м2 | 115.21 |
| 9 | Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх | м2 | 1015.05 |

МЕТАЛЛ ХИЙЦИЙН АЖИЛ /ТАТАНГА/

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|---|------|------------|
| 1 | Төмөр дам нуруу, гол нуруу, ригель угсрах | тн | 14.106 |

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

| | | | |
|---|--|----|--------|
| 2 | Багананд суурилуулах төмөр деталь СН-1 | тн | 0.2826 |
| 3 | Босоо холбоос угсрах Х1-Х3 | тн | 0.5577 |
| 4 | Хэвтээ холбоос угсрах Х4-Х7 | тн | 0.7343 |
| 5 | Төмөр татангуудыг 2 удаа будах | тн | 15.68 |

ХАНАНЫ АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|---|------|------------|
| 1 | 360 мм-ийн өргөн хөнгөн блокон хана өрөх | м3 | 273.54 |
| 2 | Ердийн тоосгоор энгийн гоёлтой 380 мм-ийн тоосгон хана цемент шохойн зуурмагаар гагнаж өрөх | м3 | 133.39 |
| 3 | 1\2-ын өргөн ерийн тоосгон хамар хана арматурлаж өрөх | м2 | 49.95 |
| 4 | Чулуун хөвөн хавтангаар гадна хананд дулаалга хийх (d-150 мм) | м2 | 1628.04 |
| 5 | Өнгөлгөөний ердийн тоосгон гадна хана өрөх | м2 | 953 |
| 6 | Хананы төмөр тор суулгах | тн | 1.916 |
| 7 | Хамар ханын бэхэлгээний төмөр хучилтанд суулгах | тн | 1.002 |
| 8 | Бэхэлгээний деталь төмөр суулгах | тн | 1.272 |
| 9 | Даацын бус ялуу суулгах Я12.12.8 | ш | 47 |
| 10 | Даацын бус ялуу суулгах Я15.12.14 | ш | 3 |
| 11 | Даацын бус ялуу суулгах Я18.12.14 | ш | 25 |
| 12 | Даацын бус ялуу суулгах Я25.12.22 | ш | 21 |
| 13 | Даацын бус ялуу суулгах Я32.12.14 | ш | 3 |
| 14 | Модон ялуу угсрах МЯ18.12.10 | ш | 4 |
| 15 | Модон ялуу угсрах МЯ12.12.8 | ш | 9 |

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|--|------|------------|
| 1 | Эвхдэг дулаалгатай металл хаалга угсрах ГХТ1,2 | м2 | 63.3 |
| 2 | Галд тэсвэртэй төмөр хаалга угсрах ГХТ1,ТХ1-3 | м2 | 24.2 |
| 3 | Дотор тоосгон хананд хуванцар хаалга усрах | м2 | 15.93 |
| 4 | Хаалганд цоож суулгах | ш | 17 |
| 5 | Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих | м2 | 103.43 |
| 6 | Хуванцар рамтай 3 давхар шилтэй вакум цонх угсрах 2м2 дээш | м2 | 117.65 |
| 7 | Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах | м2 | 129.41 |
| 8 | Цонхны чулуун тавиур хавтан суулгах | м2 | 103.68 |

ШАТНЫ АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|---|------|------------|
| 1 | Гадна босоо төмөр шат угсрах | тн | 1.115 |
| 2 | Өнгөт металлаар шатны хайс ба бариул хийх | тн | 0.569 |
| 3 | Гадна босоо шат тосон будгаар 2 удаа будах | тн | 1.635 |
| 4 | Шатны төмөр бетон гишгүүр чигжиж цутгах | м3 | 2.25 |
| 5 | Шатны гишгүүр чулуун хавтангаар өнгөлөх | м2 | 100.55 |
| 6 | Шатны налууд сайн чанарын шавардлага хийх | м2 | 25.42 |
| 7 | Төмөр шатны хийцийн бэлдэц бэлтгэх ТШ-1, МХ-1,2 | тн | 0.136 |
| 8 | Төмөр шатны рам угсрах ТШ-1 | тн | 0.135 |
| 9 | Аваарийн шатны хаалт угсрах МХ-1,2 | тн | 0.0606 |

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ШАЛНЫ АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|--|------|------------|
| 1 | Бетоны дэвсгэр үе /бэлтгэл/ хийх М150 | м3 | 81.1 |
| 2 | 2 мм зузаан 1 үе шаваасан ус тусгаарлалт хийх | м2 | 1157.85 |
| 3 | Ероху болон Урентан резинэн зориулалтын будгаар 2 үе будах | м2 | 1091.13 |
| 4 | Паркетан шал хийх | м2 | 66.02 |
| 5 | Плитан шалыг багсармалаар хийх | м2 | 31.3 |

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|--|------|------------|
| 1 | Бетонон тааз шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах | м2 | 1237.29 |
| 2 | Тоосго бетон гадна ханын гөлгөр гадаргууг гоёлын зуурмагаар өндөр чанартай гараар шавардах | м2 | 1811.38 |
| 3 | Хана эмульсэн будгаар 2 удаа будах | м2 | 1811.38 |
| 4 | Тааз эмульсэн будгаар 2 удаа будах | м2 | 1237.29 |
| 5 | Шавардсан ба бетон хана өнгийн тосон будгаар гараар ердийн будах | м2 | 1811.38 |
| 6 | Шавардсан ба бетон тааз өнгийн тосон будгаар гар аргаар ердийн будах | м2 | 1237.29 |
| 7 | Тоосго бетон ханын хаалганы тэгш гадаргуутай дотор амалгаа шавардах | м2 | 217.36 |
| 8 | Амалгаанд замаскан тэгшилгээ хийх | м2 | 217.36 |
| 9 | Тоосго бетон цонхны тэгш гадаргуутай амалгаа шавардах | м2 | 117.65 |
| 10 | Амалгаанд замаскан тэгшилгээ хийх | м2 | 117.65 |
| 11 | Амалгааг цагаан эмульсээр будах | м2 | 117.65 |
| 12 | Хавтанцарыг /пилта/ бетонон хананд цавуугаар наах | м2 | 14.04 |
| 13 | Хөнгөн цагаан металл сараалжин дүүжин тааз хавчаар ба төмөр утсаар зүүх | м2 | 7.09 |

УТААНЫ ЯНДАНГИЙН АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|---|------|------------|
| 1 | Утааны төмөр яндан угсрах [суурь газрын ажлын хамт] | тн | 16.416 |
| 2 | Төмөр яндангийн холбоос угсрах | тн | 0.35888 |
| 3 | Яндангийн бэхэлгээний ган төмөр бүтэцүүд | тн | 4.779 |

БУСАД АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|--|------|------------|
| 1 | Довжооны суурийн нүх гараар ухах | м3 | 2.54 |
| 2 | Довжооны суурийн хажуугаар гараар хөрсийг эргүүлж булах | м3 | 2.54 |
| 3 | Довжоог төмөр бетон гишгүүрийн хамт цутгах В15 | м3 | 2.08 |
| 4 | Пандус П2, П3 цутгах В15 | м3 | 26.4 |
| 5 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | -0.13524 |
| 6 | Пандус П1, П4 цутгах В15 | м3 | 16.8 |
| 7 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 0.198 |
| 8 | Дулааны сувгийн нүх цутгах В15 | м3 | 4.8 |
| 9 | Орцоос илүүг арматурчилах | тн | 0.111 |
| 10 | Гадна хананы доод хэсэгт (цокол) гантиг чулуун хавтан наах | м2 | 32.88 |
| 11 | Грунт ус чийг тусгаарлагч , барьцалдуулагчийг түрхэх | м2 | 32.88 |
| 12 | Бетон хаяавч цутгах В15 | м3 | 34.119 |
| 13 | Бетон хаяавчинд дээр бетон тэгшилгээ хийх | м2 | 227.46 |

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ