

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ. ХАНБОГД СУМ.

**“ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ГОВИЙН БАГА ДЦГХЗ-НЫ  
ОФФИСЫН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН  
АЖЛЫН ТӨСӨВ**

Төсөвт өртгийн дүн:

гөгрөг

Төсвийг гүйцэтгэсэн Үлс

Багахүүгийн Туяа

Тэргүүлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин

141-97

Б.Туяа

Төсөв тооцсон/огноо/ 2023 оны 11 дүгээр сарын 20

Цахим хаяг: [Tuya\\_b14@yahoo.com](mailto:Tuya_b14@yahoo.com) Утас: 99054234

## Төсвийн тайлбар бичиг

1. Өмнөговь аймгийн Ханбогд сум дахь “Говийн бага ДЦГХЗ-ны оффисын барилга”-ын засварын ажлын төсвийн тооцоог ашиглагч байгууллагын ирүүлсэн хэмжилтийн зураг, саналыг тус тус үндэслэн гүйцэтгэлээ
2. Төсвийн тооцоог БХБЯамны шинжлэх ухаан технологийн зөвлөлийн 2006 оны 09 дүгээр сарын 29-ны өдрийн хурлаар зөвшөөрөгдсөн “Estimator-21” төсвийн программыг ашиглан боловсрууллаа.
3. Дээрх барилгын засварын төсвийг Монгол улсын БХБСайдын 2006 оны 142-р тушаалаар батлагдсан “Барилга, сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм”-ын үнэлгээ, ЗТБХБСайдын 2012 оны 181 тоот тушаалаар батлагдсан “Барилгын төсөв зохиох заавар” /БНБД81-95-12 / дүрмийг үндэслэн гүйцэтгэсэн
4. Цалингийн зардлыг 2021 оноос мөрдөж буй цалингийн тарифаар, Тээврийн зардлыг ЗТАЖСайдын 2008 оны 9 дүгээр сарын 08-ны 136-р тушаалаар батлагдсан жишиг тарифыг орон нутгийн тээврийн зайг 1986 оны БАТУХ-ны 7-р тогтоолыг баримтлан тооцов
5. Барилгын гүйцэтгэгч байгууллагын нэмэгдэл зардал, ашиг болон бусад дайвар зардлуудыг ЗТБХБСайдын 2012 оны 181-р тушаалын 2-р хавсралтыг үндэслэн тооцоог гүйцэтгэлээ. Зохиогчийн хяналтын зардлыг БХБСайдын 2015 оны 10-р сарын 01-ний өдрийн 185-р тушаалыг үндэслэн төсвийн тооцоонд оруулж тооцлоо
6. Барилгын гол материалуудын үнийг BARILGA.MN сайтын 2023 оны 10-р сарын барилгын материалын үнийн мэдээлэл, “Барилгын мэдээлэл” сэтгүүлийн 2-р сарын барилгын материал, сантехник, цахилгаан, холбооны байгууламжийн материалын үнийн мэдээлэл, мөн барилгын худалдаа эрхэлдэг аж ахуйн нэгжүүдийн үнийн санал зэргийг тус тус үндэслэн гүйцэтгэлээ.
7. Барилгын гол нэрийн материалуудыг Улаанбаатар хотоос тээвэрлэхээр төсөвт тусгалаа

Тайлбарыг бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	
2	Материал	
3	Тээвэр	
4	Машин ашиглалт	
	Шууд зардлын дүн	
5	Нэмэгдэл зардал /58.6 %/	
6	Ашиг / 15%/	
	Барилга угсралтын ажлын дүн	
7	НӨАТ 10%	
8	Нормчлолын сан 0.18%	
	Дүн	
9	Захиалагчийн албаны зардал	
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	
	Дүн	
12	Магадлашгүй ажил 2 %	
13	Бусад нэмэлт зардал	
	Дүн	

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БУУЛГАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
35-180-05	Гөлмөр төмрөөр хийсэн дээвэр буулгах	м2	185.84					
55-010-01	Хуучин хаалгыг задлаж буулгах	хайрцаг	6					
35-190-06	Төмөр хаалгыг буулгах	м2	1.8					
35-190-04	Цонх буулгах	м2	17.2					
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг хусаж цэвэрлэх	м2	21.74					
53-120-01	Плитан шалыг хийн алхаар ухаж задлаж буулгах	м2	6.6					
53-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	101.25					
57-050-05	Вааран хавтанцараар хийсэн ханын өнгөлгөөг буулгах	м2	16.2					
57-050-03	Гипсэн хавтангаар хийсэн ханын өнгөлгөөг буулгах	м2	35					
10-660-04	Төмөр каркастай /0.6x0.6/ гипсэн тааз буулгах	м2	107.9					
55-100-01	Цонхны чулуун хавтанг буулгах	м2	4.9					
70-130-01	Өдрийн гэрэлтүүлэгч буулгах	ш	12					
70-140-02	Далд суурилсан унтраалга, разетка буулгах	100ш	0.18					
62-010-02	Радиатор задалж буулгах	1 ш	8					

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хуецаас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

12-090-05	Дээврийг төмрөөр бүрж хадах	м2	185.84
54-040-02	Төмөр дээврийн доорхи сараалжинд 50% хүртэл шинэ материал оруулж солих	м2	185.84

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-120-09	Хуванцар рамтай цонх угсрах	м2	17.2						
10-600-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	17.2						
10-180-04	Дотор хананд модон хаалга усрах	м2	9.2						
10-510-04	Хаалганд цоож суулгах	ш	6						
10-510-04	Хаалганд нугас суулгах	ш	12						
10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	9.2						
10-590-05	Төмөр хаалга суулгах	ш	1						
10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	1.8						
15-400-05	Цонхонд өнгөлсөн гантиг тавиур суулгах	м2	10.1						

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

## ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
11-220-11	Паркетан шал хийх	м2	95.4					
11-370-04	Бетон шаланд хавтанцар наах /0.3x0.3/	м2	6.6					
11-370-04	Бетон шаланд хавтанцар наах /0.6x0.6/	м2	5.9					
11-260-04	Вааран хавтанцраар шалны хөвөө хийх	м	10					

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин
10-660-07	Төмөр каркастай гипсэн хавтангаар гэрэлтүүлгийн нуухтай гоёлын тааз угсрах	м2	101.25					
15-240-05	Гипсэн таазанд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	101.25					
57-010-58	Хана, таазны гадаргууг зүлгэж өнгөлөх	м2	123					
15-310-21	Эмульсэн будгаар тааз будах	м2	101.25					

ГБДЦГХЗ захиргаа

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

09-121-11	Хөнгөн цагаан рамтай 30x30 хэмжээтэй төмөр дүүжин таазыг тросс ба булан төмрөөр зүүх	M2	6.6
15-240-09	Хананд замаскан тэгшилгээ хийх	M2	21.74
15-310-16	Эмүльсэн будгаар хана будах	M2	21.74
10-790-04	Хана болон цонхны амалгааг өнгөлгөөтэй гоёлын рейкээр өнгөлөж, доторлох	M2	143.8
15-410-05	Хананд хавтанцар наах	M2	25.6
15-730-05	Плитаны чигжээс хийх	M2	25.6

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл:

Ажиллах хүчний зардал:

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-790-06	Гадна ханыг сайдинг хавтанцараар өнгөлөх	M2	145.4						
08-230-05	Гадна ханын бусад заслалын ажилд төмөр шат угсрах ба задлах	M2	145.4						
06-010-04	Бетон хаяавч цутгах	M3	5.28						
11-320-08	Бетон зуурмаг зуурах	M3	5.3						

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын дөрөвх бөөмийн зарцуулалт, дүр 13.5%:  
Ажиллах хүчний зардал:

## ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
20-280-08	Таазанд дл-2801-5 нүдэн гэрэл суурилуулах	ш	42						
20-260-04	30x30 лед гэрэлтүүлэгч таазанд угсрах	ш	2						
20-280-04	Дүүжин таазанд 60x60 өдрийн гэрлийг суурилуулах	ш	17						
20-260-04	Хамгаалагдсан гадна лед гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	1						
20-230-05	Далд угсрах 1 туйлт унтраалга тавих	ширхэг	8						
20-230-08	Хананд далд тавих хамгаалагдсан розетка тавих	ширхэг	10						
20-170-04	Ил монтажлан угсарсан цахилгааны угсыг цэгцлэх 2x2.5мм2 зэс утас	м	150						
38-330-04	Ф16мм голчтой хуванцар хоолойг суурилуулсан бэлэн бүтээц дээр хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсрах	м	150						

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл:

Ажиллах хүчний зардал:

## ХЯНАЛТЫН КАМЕРЫН СИСТЕМ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
40-500-08	Барилгын дотор хяналтын камер угсрах	ш	4						



ГБДЦГХЗахиргаа

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

40-500-08	Барилгын гадна хяналтын камер угсрах	Ш	4
40-240-05	Хяналтын камерын ажиглалтын дэлгэц	Ш	1
40-260-07	Хамгаалалтын дохиололын хүлээн авах станц угсрах	Ш	1
39-070-14	Хяналтын камерын бичлэг хадгалах станц NVR	Иж бүрэн	1
40-560-06	Зэс дамжуулагчтай полиэтилен тусгаарлагчтай ПВ бүрхүүлтэй кабель UTP CAT5 065mm-2P	100м	3
38-330-04	22мм хүртэл голчтой сувагчлалын хуванцар хоолой угсрах	М	300

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

ХАЛААЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)			
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Нийт цалин
16-071-04	D=15мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	М	15				
16-110-04	Салдаг хаалт ф15	Ш	20				
16-110-04	20/15 муфтэн шилжүүлэг	Ш	20				
18-170-04	Панелан радиатор 10-/5040-5110/-5-ийг угсрах	Ш	8				
18-170-10	Панелан радиатор 22-/5040-5110/-5-ийг угсрах	Ш	2				

Нийт Хүн/цаг:

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:  
Нийт цалин:  
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:  
Ажиллах хүчний зардал:

**Бүгд цалин:**

**Бүгд хүн/цаг:**

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0095	Хадаас /70-110мм/	КГ		11.15						
1-0096	Хадаас /120-150мм/	КГ		11.15						
1-3991	Банз III зэрэг 40мм	М3		2.23						
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	КГ		196.99						
1-0728	Гөлмөн төмөр	КГ		1022.12						
1-0094	Дээврийн хадаас	КГ		2.23						
1-4153	Дүнзэнцэр III зэрэг 50-60мм	М3		1.115						
1-3994	Захалсан банз II зэрэг, 2 м-ээс дээш урттай	М3		0.911						

Хог, хаягдлын зардал: 0.0886

0 0 1 0 0 0

6,220,790

2,312,396

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	М3		1.394						
1-4542	Уулын элс	М3		0.54						
	Төмөр хаалга	Ш		1						
1-4412	Хуванцар рамтай цонх	М2		17.2						
1-4325	Хаалга	М2		9.2						
1-0754	Цоож	Ш		6						
1-4529	Цемент	ТН		0.144						
1-4028	Цемент м-400	ТН		0.076						
1-0363	Шүршдэг хөөс	КГ		1.35						
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	КГ		7.05						
1-0754	Нугас	Ш		12						
1-4476	Өнгөлгөөний гантиг чулуун хавтан, I зэрэг, 30мм зузаан	М2		10.1						

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал:

## ШАЛНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	М3		0.025					
1-4542	Уулын элс	М3		0.071					
1-4288	Хавтанцар /плита/ 60x60	М2		6.372					
1-4288	Хавтанцар /плита/ 30x30	М2		7.128					
1-4028	Цемент м-400	ТН		0.019					
1-1219	Шалны хөвөө хавтанцар	М2		1.6					
1-5230	Паркет	М2		98.739					
1-5231	Плентүс	М		76.32					

Хог, хаягдлын зардал:

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5031	Сw хэлбэрийн төмөр	М		722.925					
1-4271	Ус	М3		0.456					
1-4542	Уулын элс	М3		1.565					
	Т - маягийн даацын хөнгөн цагаан төмөр	М		8.58					
	Т - маягийн даацын бус хөнгөн цагаан төмөр	М		9.9					
1-4288	Ханын хавтанцар 0.6x0.3	М2		25.6					
1-4335	Хөвөө булан	М		158.18					
1-0083	Цаасан зүлгүүр	М2		3.849					
1-4028	Цемент м-400	ТН		0.21					
1-0370	Шингэн хадаас	КГ		28.76					
1-0182	Эпоксид цавуу	КГ		2.487					

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-0212	Эмүльсэн будаг	КГ	77.764	
1-4547	Эрэг, шураг, бэхэлгээ	КГ	5.752	
1-5037	Баригч	Ш	708.75	
	Булан төмөр (жихиг)	Ш	13.2	
1-4771	Гоёлын рейк	М2	165.37	
1-0864	Гипс шуруп	КГ	7.999	
1-5032	Ердийн гипс хавтан	М2	157.95	
1-0128	Дюбель	КГ	26.4	
1-0128	Дюбельтэй хадаас	КГ	4.86	
1-5111	Заадасны лент/бандаж/	М	256.162	
1-0135	Замаск	КГ	395.116	
1-4522	Замаска	КГ	5.063	
1-0363	Плитаны чигжээс	КГ	28.224	
1-5035	Өлгүүр хийц	Ш	708.75	
1-5036	Өлгүүр хийц бэхлэх бэхлэгч	Ш	708.75	
1-5030	Uw хэлбэрийн төмөр	М	117.956	
	30x30 хэмжээтэй төмөр дүүжин тааз	Ш	18.282	

Хог, хаягдлын зардал:

0.0501

0

1

0

28,131,846

955,434

## ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал		Зардал	Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ		Нийт орц	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-3825	Сайдингийн залгаа, булан бусад материалууд	КГ		1134.12						
1-4271	Ус	М3		2.324						
1-4334	Хайрга	М3		4.255						
1-0186	Цавуу	КГ		145.4						
1-4028	Цемент м-400	ТН		0.969						
1-4543	Голын элс	М3		3.231						
1-0716	Металл өнгөлгөөтэй хавтан /сайдинг/	М2		167.21						

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал:

## ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр											
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал							
											Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-4635	60x60 өдрийн гэрэл	Ш		17													
2-2976	Утас прг 500x1.5 мм2	М		590													
3-2976	Утас 1,5мм2	КМ		0.002													
1-0306	Тусгаарлагч лент	КГ		0.036													
2-2819	Хуванцар хоолой ф16	М		154.5													
2-2819	Хуванцар хоолой ф22	М		0.4													
2-2675	Холбох бугуйвч ф25мм	Ш		25.5													
3-5114	Хамгаалагдсан розетка	Ш		10.1													
3-6422	Хамгаалагдсан гадна лед гэрэлтүүлэгч	Ш		1													
1-4027	Цемент м-500	ТН		0.018													
3-2820	Зэс утас 3x2,5 мм2	М		154.5													
3-4635	Нүдэн гэрэл	Ш		42													
3-5118	1 туйлт унтраалга	Ш		8.08													
3-6422	30x30 лед гэрэлтүүлэгч	Ш		2													

Хог, хаягдлын зардал:

## ХЯНАЛТЫН КАМЕРЫН СИСТЕМ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр											
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал							
											Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
	Хяналтын камер	Ш		4													
	Хяналтын камер /дотор/	Ш		4													
3-6306	Хяналтын камерын бичлэг хийх, хадгалах станц nVr	Ш		1													
3-1098	Хяналтын камерын ажиглалтын дэлгэц	Ш		1													

**БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ**

2-2819	Хуванцар хоолой ф25	М	309
	Хамгаалалтын дохиололын хүлээн авах станц	Ш	1
	Кабель utp cat5 065mm-2p	М	3

Хог, хаягдлын зардал: 0.0009 0 1 0 0

35,070

4,788,250

**ХАЛААЛТЫН АЖИЛ**

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-0100	Салдаг хаалт ф15	Ш		20						
	Термостат вентилийн тохируулагчтай толгой	Ш		10						
2-0168	Ф15 мм термостат вентиль	Ш		10						
1-0879	Электрод э-42	КГ		0.046						
2-1451	Ган хоолой д-15мм	М		15						
1-4176	Па ф15	КГ		0.3						
2-1353	Панелан радиатор 10-/5040-5110/-5	Ш		8						
2-1353	Панелан радиатор 22-/5040-5110/-5	Ш		2						
1-0087	Олс	КГ		0.023						
1-4565	20/15 муфтэн шилжүүлэг	КГ		10						

Хог, хаягдлын зардал:

Хог, хаягдлын зардал:

**НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:**

## НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Усралтын агергат	0.69		
	Таслагч	138.11		
9003	Цахилгаан ерөм	171.97		
	Шурулдэгч машин	138.71		
9024	Буун цацагч	5.93		
2028	Автокран 5тн	21.64		
13200	Автомашин	2.53		
3033	Гагнуурын аппарат	0.45		
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	2.38		
	Үйлчилгээний машин	0.16		



## АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Гөлмөр төмрөөр хийсэн дээвэр буулгах	м2	185.84
2	Хуучин хаалгыг задлаж буулгах	хайрцаг	6
3	Төмөр хаалгыг буулгах	м2	1.8
4	Цонх буулгах	м2	17.2
5	Хуучин будагтай ханын гадаргууг хусаж цэвэрлэх	м2	21.74
6	Плитан шалыг хийн алхаар ухаж задлаж буулгах	м2	6.6
7	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	101.25
8	Вааран хавтанцараар хийсэн ханын өнгөлгөөг буулгах	м2	16.2
9	Гипсэн хавтангаар хийсэн ханын өнгөлгөөг буулгах	м2	35
10	Төмөр каркастай /0.6x0.6/ гипсэн тааз буулгах	м2	107.9
11	Цонхны чулуун хавтанг буулгах	м2	4.9
12	Өдрийн гэрэлтүүлэгч буулгах	ш	12
13	Далд суурилсан унтраалга, разетка буулгах	100ш	0.18
14	Радиатор задалж буулгах	1 ш	8

## ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Дээврийг төмрөөр бүрж хадах	м2	185.84
2	Төмөр дээврийн доорхи сараалжинд 50% хүртэл шинэ материал оруулж солих	м2	185.84

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хуванцар рамтай цонх угсрах	м2	17.2
2	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	17.2
3	Дотор хананд модон хаалга усрах	м2	9.2
4	Хаалганд цоож суулгах	ш	6
5	Хаалганд нугас суулгах	ш	12
6	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	9.2
7	Төмөр хаалга суулгах	ш	1
8	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	1.8
9	Цонхонд өнгөлсөн гантиг тавиур суулгах	м2	10.1

## ШАЛНЫ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Паркетан шал хийх	м2	95.4
2	Бетон шаланд хавтанцар наах /0.3x0.3/	м2	6.6
3	Бетон шаланд хавтанцар наах /0.6x0.6/	м2	5.9
4	Вааран хавтанцраар шалны хөвөө хийх	м	10

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
-----	-----------	------	------------

## АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

1	Төмөр каркастай гипсэн хавтангаар гэрэлтүүлгийн нуухтай гоёлын тааз угсрах	м2	101.25
2	Гипсэн таазанд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	101.25
3	Хана, таазны гадаргууг зүлгэж өнгөлөх	м2	123
4	Эмульсэн будгаар тааз будах	м2	101.25
5	Хөнгөн цагаан рамтай 30х30 хэмжээтэй төмөр дүүжин таазыг тросс ба булан төмрөөр зүүх	м2	6.6
6	Хананд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	21.74
7	Эмульсэн будгаар хана будах	м2	21.74
8	Хана болон цонхны амалгааг өнгөлгөөтэй гоёлын рейкээр өнгөлөж, доторлох	м2	143.8
9	Хананд хавтанцар наах	м2	25.6
10	Плитаны чигжээс хийх	м2	25.6

## ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Гадна ханыг сайдинг хавтанцараар өнгөлөх	м2	145.4
2	Гадна ханын бусад заслалын ажилд төмөр шат угсрах ба задлах	м2	145.4
3	Бетон хаяавч цутгах	м3	5.28
4	Бетон зуурмаг зуурах	м3	5.3

## ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Таазанд дл-2801-5 нүдэн гэрэл суурилуулах	ш	42
2	30х30 лед гэрэлтүүлэгч таазанд угсрах	ш	2
3	Дүүжин таазанд 60х60 өдрийн гэрлийг суурилуулах	ш	17
4	Хамгаалагдсан гадна лед гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	1
5	Далд угсрах 1 туйлт унтраалга тавих	ширхэг	8
6	Хананд далд тавих хамгаалагдсан розетка тавих	ширхэг	10
7	Ил монтажлан угсарсан цахилгааны утсыг цэгцлэх 2х2.5мм2 зэс утас	м	150
8	Ф16мм голчтой хуванцар хоолойг суурилуулсан бэлэн бүтээц дээр хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсрах	м	150

## ХЯНАЛТЫН КАМЕРЫН СИСТЕМ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Барилгын дотор хяналтын камер угсрах	ш	4
2	Барилгын гадна хяналтын камер угсрах	ш	4
3	Хяналтын камерын ажиглалтын дэлгэц	ш	1
4	Хамгаалалтын дохиололын хүлээн авах станц угсрах	ш	1
5	Хяналтын камерын бичлэг хадгалах станц NVR	иж бүрэн	1
6	Зэс дамжуулагчтай полиэтилен тусгаарлагчтай ПВ бүрхүүлтэй кабель UTP CAT5 065mm-2P	100м	3
7	22мм хүртэл голчтой сувагчлалын хуванцар хоолой угсрах	м	300

## ХАЛААЛТЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	D=15мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	15

## АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

2	Салдаг хаалт ф15	ш	20
3	20/15 муфтэн шилжүүлэг	ш	20
4	Панелан радиатор 10-/5040-5110/-5-ийг угсрах	ш	8
5	Панелан радиатор 22-/5040-5110/-5-ийг угсрах	ш	2