БАЗУРА ДИЗАЙН "БАЗУРА ДИЗАЙН" ХХК

ЕГ Шифр: БД:01-2019/02

УВС АЙМАГ. ЗҮҮНХАНГАЙ СУМ ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГЫН ИХ ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

Засварын ажлын зураг

ЗӨВШӨӨРСӨН.

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Аймгийн ГХБХБГ-ын дарга	Ч. Энхбаатар	
Аймгийн ОБГ-ын ГТУХ байцаагч /хошууч/	Д. Пүрэвжав	

БОЛОВСРУУЛСАН.

Гүйцэтгэгч

БАЗУРА ДИЗАЙН	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"Базура Дизайн" ХХК-ний захирал	Д. Нямсүрэн	

Захиалагч

	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	Цэцэрлэгийн эрхлэгч	Г. Мөнгөнцэцэг	

УЛААНБААТАР ХОТ

2019 ОН

БАЗУРА ДИЗАЙН "БАЗУРА ДИЗАЙН" ХХК

ЕГ Шифр: БД:01-2019/02

УВС АЙМАГ. ЗҮҮНХАНГАЙ СУМ
ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛГЫН ИХ ЗАСВАР

/ Засварын ажлын зураг /

БАРИЛГЫН АРХИТЕКТУРЫН ХЭСЭГ-БА:

Захирал .... /Д.Нямсүрэн/

Архитектор .... /Н.Будрагчаа/

Улаанбаатар хот

2019 он

АЖЛЫН ЗУРГИЙН ҮНДСЭН БҮРДЛИЙН ЖАГСААЛТ

№	НЭР	ЗУРГИЙН МАРК	ХУУДАС
1	Ерөнхий нүүр хуудас	.	0
2	Ерөнхий тайлбар бичиг		1
4	Барилга архитектур	БА	17
5	Барилга бүтээц	ББ	7
6	Халаалт, агаар сэлгэлт	ХАС	6
7	Цэвэр бохир ус	ЦБУ	6
8	Ус хангамж, ариутгах татуурга	УАТ	6
9	Хүчит техөөремж, Дотор гэрэлтүүлэг	ХТ, ДГ	0

БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТ

№	ҮЗҮҮЛЭЛТИЙН НЭР	ХЭМЖИХ НЭГЖ	ҮЗҮҮЛЭЛТ
1	Гадна агаарын тоцооны температур	C°	-41.7
2	Салхины хурд	м/с	
3	Салхины даралт	кг/$см^2$	35
4	Цасны ачаалал	кг/$м^2$	50
5	Газар хөдлөлийн чичирхийлэл	балл	9
6	Галд тэсвэржилтийн зэрэг		
7	Эдэлгээний зэрэг		
8	Галын ангиллын категори		

Барилга архитектурын маркийн зураг төслийг боловсруулахад доорх БНбД, MNS: ашиглан боловсруулав.

1. БНбД 31-03-03
2. БНбД 21-01-02
3. БНбД 21-02-02
4. БНбД 21-05-10

MNS:31-17-10
- MNS 5802: 2007 Барилгын цонх,техникийн ерөнхий шаардлага.
- MNS 0531: 2002 Барилгын модон хаалга техникийн ерөнхий шаардлага.
- MNS 6266: 2011 барилгын хана цонхны уулзварын суулгалтын зaадал техникийн ерөнхий шаардлага.
- MNS4753:2011 Наамал шилэн багц техникийн шаардлага.

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН АЖЛЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	НЭР	ЗУРГИЙН МАРК
1	Зургийн жагсаалт, АЗҮБЖ	БА
2	Ерөнхий тайлбар бичиг	БА
3	Дотор заслын ажил	БА
4	1-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА
5	1-р давхрын буулгах хана, шалны байгуулалт	БА
6	1-р давхрын өрөх хана, шалны байгуулалт	БА
7	1-р давхрын шинэчилсэн байгуулалт	БА
8	Дээврийн байгуулалт	БА
9	Огтлол 1	БА
10	Нүүр тал тэнхлэг X1-X17, X17-X1 /хэмжилтийн/	БА
11	Нүүр тал тэнхлэг Y5-Y1, Y1-Y5 /хэмжилтийн/	БА
12	Нүүр тал тэнхлэг X1-X17, Y5-Y1 /шинэчилсэн/	БА
13	Нүүр тал тэнхлэг X17-X1, Y1-Y5 /шинэчилсэн/	БА
14	Хэсэглэл	БА
15	Цонхны түүвэр	БА
16	Хаалганы түүвэр	БА
17	Харагдах байдал	БА

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН АЖИЛД ДАРААХ ИНЖЕНЕР ТЕХНИКИЙН АЖИЛТНУУД ОРОЛЦОВ.

1. Архитектор Д. Нямсүрэн
2. Архитектор Г. Норовжанцан
3. Архитектор Н. Бүдрагчаа
4. Архитектор Ж. Батбаяр
5. Барилгын инженер Ц. Батзаяа
6. Барилгын инженер П. Дархижав
7. Барилгын инженер Г. Ган-Эрдэнэ
8. Хас/ инженер М. Халиун
9. Ус хангамжийн инженер Э. Энхцэцэг
10. Цахилгааны инженер М. Төмөр
11. Цахилгааны инженер Г. Нарантуяа

Гүйцэтгэгч байгууллага нь барилга угсралтын ажлын явцад ажлын зургийг чанд баримтлах бөгөөд хэрэв зураг төслийн дагуу гүйцэтгээгүйн улмаас барилгын бат бэх, төлөвлөлт, фасаданд муугаар нөлөөлвөл гүйцэтгэлийг дахин хийлгэх шаардлагатай.

Энэхүү зураг төслийн баримт бичиг, түүнд шингэсэн бүтээлч шийдэл, санаа нь оюуны бүтээл болж, Зохиогчийн эрхийн тухай хуулиар хамгаалагдах тул Зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөр барилга, төсөлд дахин ашиглахыг хориглоно.

ТАЙЛБАР:

БАЗУРА ДИЗАЙН	Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /				
	Зургийн жагсаалт, АЗҮБЖ				Үе шат: А3
	Архитектор	Н. Бүдрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: М1:150	Огноо: 2019он
	Гүйцэтгэсэн	Н. Бүдрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-01	Бүх хуудас: БА-17
"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК	Шалгасан	Г.Норовжанцан			

ҮНДЭСЛЭЛ:

Увс аймгийн Зүүнхангай сумын Цэцэрлэгийн барилгын их засварын ажлын зураг төсвийг Увс аймгийн ЗДТГ-тай 2019оны 01сарын 25өдөр байгуулсан аж ахуйн гэрээг үндэслэн барилгын зураг төслийг боловсруулав.

ОДООГИЙН БАЙДАЛ:

Уг барилга нь Цэцэрлэгийн барилгын зориулалтаар 19... онд баригдсан бөгөөд засварын ажлыг гүйцэтгэхийн тулд газар дээр нь очиж хэмжилт судалгаа хийсэн уг барилгын А, Б, В, Г, Д блок нь шавардлага 20мм, тоосгон өрлөг 640мм, шавардлага 20мм, нийт ханын зузаан 680мм, цутгамал төмөр бетон хучилттай, шувуун нуруун төмөр дээвэртэй 1 давхар барилга байна.
Дотор заслал, вакум цонх, хаалга, шал, дулааны шугам хоолой, цахилгааны шугам хэрэгслүүд хийгдсэн боловч, маш их муудсан тул бүгдийг шинээр хийх шаардлагатай болсон байна.
Дээврийн усыг гадна ус зайлуулахаар хийгдсэн

ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

Зургийн даалгаварт тусгагдсан засварын ажлууд нь төсөвт өртгөөс хэтэрсэн үед Батлагдсан төсөвт өртөгт багтаан эрэмбийн дагуу зураг төсөл боловсруулав.

Төсөвт багтаагүй учир хасагдсан ажлууд
- Барилгын төмөр дээвэр хийх
- Цементэн талбай хийх, чулуун хучилт
- Гадна гэрэлтүүлэг явган зам талбай хийх
- Үүдний хүлээн авах өрөөний заалны хэсгийн таазыг давхар уналт хүрээ гаргаж хийх нүдэн гэрлүүд суулгаж өгөх

БУУЛГАХ АЖИЛ:

1. Барилгын одоо байгаа муудсан цонхыг буулгах БА-03 хуудсаны хүснэгтэнд үзнэ үү
2. Блок А-ийн № 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14 өрөөний шал буулгах. Блок Б, В, Г, Д-ийн бүх өрөөний шал буулгах
3. БА-05 зурагт үзүүлсэн өрөө тусгаарлах ханыг буулгах
4. Усны нөөцийн сав, тоосгон пийшинг буулгах

ХАНА:

1. БА-06 зурагт үзүүлсэний дагуу өрөө тусгаарлах болон гадна хаалга битүүлэн хана өрөх

ЦОНХ:

1. БА-03 хуудасны дагуу цонхийг буулгаж зургийн дагуу захиалгаар хуванцар рамтай вакуум цонх хийлгэж солино. Дулаан алдагдлыг багасгахын тулд цонхны эргэн тойронд зориулалтын хөөсөөр дулаалсны дараа амалгаа шавардлагыг чанартай, цэвэр үзэмжтэй хийнэ.
2. Шинээр солих цонхыг 3 давхар шилтэй вакум хийж цонхны дотор талд бариул бүхий цоож суулгах ба дотор тавцанг 2см зузаантай чулуун хавтан хийнэ.
3. Шинээр хийгдсэн цонхны гадна талд усны хаялгыг 0.8мм-ээс багагүй зузаантай цайрдсан гөлмөн төмрөөр хийнэ. БА-14 хуудаснаас үзнэ үү.
4. Шинэ цонх нь MNS 5802 : 2007 стандартын шаардлагыг хангасан байна.

ШАЛ:

5. Блок А-ийн №1 коридорт халитардаггүй сайн чанарын чулуун шал № 3, 5, 6, 7, 9 өрөөнүүд болон Блок Б, В, Г, Д-ийн ариун цэврийн өрөөнөөс бусад бүх өрөөнүүдэд орос модон шал хийнэ.
6. Блок Б, В, Г, Д-ийн ариун цэврийн өрөөнүүдэд плитан шал хийнэ.
7. Модон шалыг тосон будгаар будна
8. Бүх модон эдлэлийг 15%-иас ихгүй чийглэгтэй модоор хийнэ. Шалны ажлыг БНбД 3.03.08-88, БНбД 3.04.04-90, БНбД 3.04.02-88-ын дагуу хийж гүйцэтгэнэ.
9. 2 өөр шалны уулзварыг нь зориулалтын уулзвар дарагчаар сайтар бэхэлж өгнө.
10. Шалны бүтэц хэсэглэлийг БА-14р хуудаснаас үзнэ үү.

ГАДНА ЗАСАЛ, ШАВАРДЛАГА:

1. Шинэчилсэн нүүр тал тэнхлэгийн зурагт үзүүлсэн өнгөний дагуу гадна ханыг 100% сайн чанарын фасадны эмульсээр өнгө ялгаж 2 дахин будна
2. Эмульсэний өнгийг шинэчилсэн нүүр тал тэнхлэг БА-12, 13р хуудаснаас үзнэ үү.
3. Шавардлагын ажлыг хийх үед тохирсон температуртай үед хийх шаардлагатай.
4. Хаалга цонхнуудын амалгаа шавардлагыг хийхийн өмнө гажилтаас хамгаалж нэмэлт хөндлөн бэхэлгээ хийж өгнө.
5. Шавардлагын гадаргуу тэгш, цууралтгүй байх естой.
6. Барилгын гадна, дотор өрөө тасалгааны ханын ирмэг уулзварын шавардлагыг тэгш гадаргуутай хийж өгнө.

ЦАХИЛГААН ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖ:

1. Зайлшгүй шаардлага гарсан дохиолдолд архитектор, цахилгааны автор инженерүүдтэй зөвшилцсөний үндсэн дээр розетка, унтраалга зэргийг байрлалыг өөрчилж болно.

ЕРӨНХИЙ ХЭСЭГ:

1. Барилга угсралтын ажил гүйцэтгэгч нь батлагдсан ажлыг зураг төслөөр Монгол Улсын Барилгын тухай болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийг стандартыг мөрдлөг болгон барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэнэ.
2. Гүйцэтгэгч нь барилгын ажлыг эхлэхийн өмнө эрчим хүч, дулаан, ус суваг, холбооны асуудал эрхэлсэн байгууллагуудаар барилга барих талбай дахь шугам сүлжээг шалгуулах шаардлагатай бөгөөд үүнийг биелүүлэгүйгээс үүдэн гарч болох аливаа асуудлыг хариуцана.
3. Барилгын гүйцэтгэгч барилгын талбай дахь хуучин инженерийн шугам сүлжээний чиглэл, хэмжээ зэргийг өөрчлөх шаардлага гарсан тохиолдолд энэ талаар холбогдох байгууллагууд болон тухайн барилгын зураг төсөл боловсруулсан байгууллагад мэдэгдэж өөрчлөлтийн зургийг эрх бүхий байгууллагаар хийлгэж баталгаажуулсаны дараа ажлыг гүйцэтгэнэ.
4. Барилгын гүйцэтгэгч нь барилга угсралтын явцад зураг төсөлд өөрчлөлт оруулахыг хүсвэл зураг төсөл боловсруулсан байгууллага болон хөрөнгө оруулагчаас /захиалагч/ албан ёсны зөвшөөрөл авч харилцан асуудлыг шийдвэрлэнэ.
5. Зураг төсөлд нарийвчлан үзүүлсэн хэсэглэлүүд нь тухайн хэсгийн бүтэц, угсралтын аргачлалыг үзүүлсэн байх тул угсралтын явцад өөрчлөлт хийх шаардлага гарсан тохиолдолд зураг төсөл боловсруулсан байгууллагын зөвшөөрлын дагуу хийнэ.
6. Захиалагч нь барилгын талбай дээр өөрийн талын мэргэжилийн төлөөлөгчийг ажиллуулах бөгөөд тухайн мэргэжилтэн нь угсралтын ажилд тогтмол хяналт тавина.
7. Захиалагч, гүйцэтгэгч нар нь зураг төслийн байгууллагатай" Зохиогчийн хяналтын гэрээ" байгуулж угсралтын үе шатуудад талбайн хяналт хийлгэж талбайн ажлын журнал, барилгад хэрэглэж буй бүх материалтай холбоотой бичиг баримт, итгэмжлэгдсэн лабораториор шинжлүүлсэн шинжилгээний хариу зэргийг бүрдүүлж, туслан гүйцэтгэгчийн хийсэн ажлын чанарт хяналт тавин ажиллана.
8. Барилга гүйцэтгэгч нь барилгын талбайд зурагт тусгаагүй ямарваа химийн хортой бодис хэрэглэхийг хориглоно .

ЖИЧ:

1. Засварын бүх ажлуудыг гүйцэтгэхэд шаардагдах материал, эдэлхүүн, түүхий эд нь Монгол улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй MNS стандартын шаардлагыг бүрэн хангасан байх шаардлагатай.
2. Засварын ажлын явцад зураг төслийн байгууллагаас зохиогчын хяналт хийхийн хамт засварын ажил гүйцэтгэх явцад техникийн шийдэл гаргах шаарлагатай болсон тохиолдолд гүйцэтгэгч нь захиалагчаар дамжуулан шийдвэрлүүлнэ.

ТАЙЛБАР:

БАЗУРА ДИЗАЙН	Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /					
	Тайлбар бичиг					Үе шат: A3
	Архитектор		Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: M1:150	Огноо: 2019он
	Гүйцэтгэсэн		Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-02	Бүх хуудас: БА-17
"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК	Шалгасан		Г.Норовжанцан			

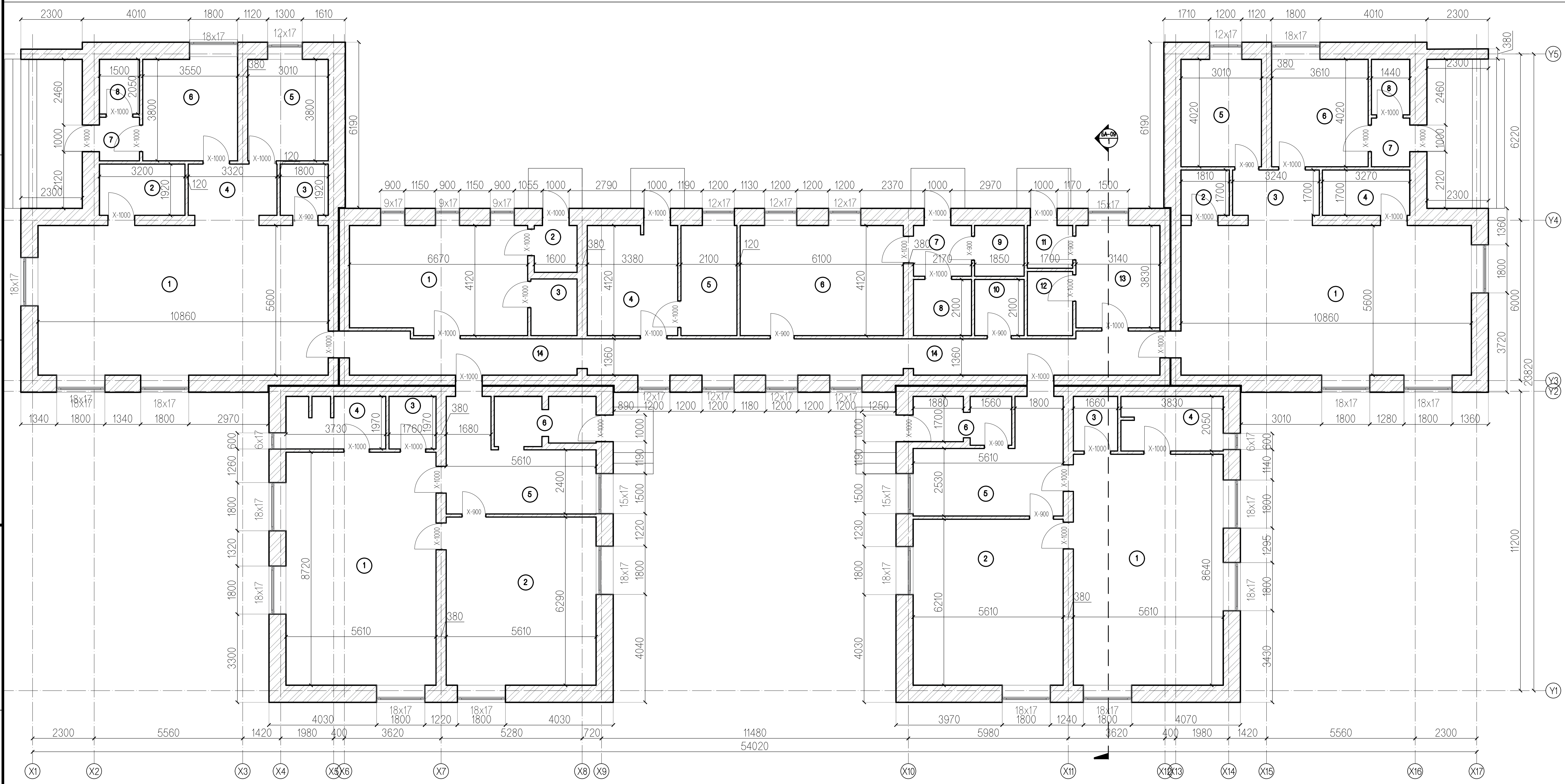
ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

	Д/д	ӨРӨӨНИЙ НЭР	ШАЛНЫ АЖИЛ	ХАНЫН АЖИЛ	ЦОНХ	ТАЙЛБАР
"А" БЛОК	1	Эрхлэгчийн өрөө	Хуучин паркетан шалыг хуулан авч өрлөг явсаны дараа паркетан шалыг дахин шахаж угсарна	Дотор хана , таазны засал өнгөлгөө хийх	Ц9-17 3ш цонх	3 давхар шилтэй вакум цонх, тавцангын хамт угсрах, гадна талд усны хаялага төмөр хийх,
	2	Жижиг өрөө				
	3	Ажилчдын ариун цэвэрийн өрөө	Хуучин плитан шалыг хуулан авч шинэ плита наах	Шинэ плита наах		
	4	Гал тогоо		Дотор хана , таазны засал өнгөлгөө хийх	Ц12-17 2ш цонх	Гал тогооны зуух буулгаж шинээр солих
	5	Коридор	Модон шалыг хуулан авч шороог нягтруулан 150мм бетон хучилт хийнэ. 50мм цементэн тэгшилгээ явсаны дараа чийг тусгаарлагч хийж паркетан шалыг шахаж угсарна.			3 давхар шилтэй вакум цонх, тавцангын хамт угсрах, гадна талд усны хаялага төмөр хийх,
	6	Агуулах				
	7	Ажилчдын хувцас солих өрөө				
	8	Агуулах				
	9	Узелийн өрөө				
	10	Ажилчдын өрөө			Ц15-17 1ш цонх	
	11	Коридор	Чулуун шал хийнэ		Ц12-17 4ш цонх	Кордиорт X-1000 шинээр хийх
"В" БЛОК	1	Бага анги	Модон шалыг хуулан авч шороог нягтруулан 150мм бетон хучилт хийнэ. 50мм цементэн тэгшилгээ явсаны дараа чийг тусгаарлагч хийж паркетан шалыг шахаж угсарна.	Дотор хана , таазны засал өнгөлгөө хийх	Ц18-17 3ш цонх	3 давхар шилтэй вакум цонх, тавцангын хамт угсрах, гадна талд усны хаялага төмөр хийх,
	2	Агуулах				
	3	Номын өргөө				
	4	Коридор				
	5	Ариун цэвэрийн өрөө	Хуучин плитан шалыг хуулан авч шинэ плита наах	Шинэ плита наах	Ц12-17 1ш цонх	
	6	Хувцас солих өрөө	Модон шалыг хуулан авч шороог нягтруулан 150мм бетон хучилт хийнэ. 50мм цементэн тэгшилгээ явсаны дараа чийг тусгаарлагч хийж паркетан шалыг шахаж угсарна.	Дотор хана , таазны засал өнгөлгөө хийх	Ц18-17 1ш цонх	
	7	Коридор				
	8	Жижиг өрөө				
"В" БЛОК	1	Бэлтгэл анги	Модон шалыг хуулан авч шороог нягтруулан 150мм бетон хучилт хийнэ. 50мм цементэн тэгшилгээ явсаны дараа чийг тусгаарлагч хийж паркетан шалыг шахаж угсарна.	Дотор хана , таазны засал өнгөлгөө хийх	Ц18-17 3ш цонх	3 давхар шилтэй вакум цонх, тавцангын хамт угсрах, гадна талд усны хаялага төмөр хийх,
	2	Багшийн өрөө				
	3	Коридор				
	4	Агуулах				
	5	Ариун цэвэрийн өрөө	Хуучин плитан шалыг хуулан авч шинэ плита наах	Шинэ плита наах	Ц12-17 1ш цонх	
	6	Хувцас солих өрөө	Модон шалыг хуулан авч шороог нягтруулан 150мм бетон хучилт хийнэ. 50мм цементэн тэгшилгээ явсаны дараа чийг тусгаарлагч хийж паркетан шалыг шахаж угсарна.	Дотор хана , таазны засал өнгөлгөө хийх	Ц18-17 1ш цонх	
	7	Коридор				
	8	Жижиг өрөө				
"Г" БЛОК	1	Ахлах анги	Модон шалыг хуулан авч шороог нягтруулан 150мм бетон хучилт хийнэ. 50мм цементэн тэгшилгээ явсаны дараа чийг тусгаарлагч хийж паркетан шалыг шахаж угсарна.	Дотор хана , таазны засал өнгөлгөө хийх	Ц18-17 3ш цонх	3 давхар шилтэй вакум цонх, тавцангын хамт угсрах, гадна талд усны хаялага төмөр хийх,
	2	Унталгын өрөө			Ц18-17 2ш цонх	
	3	Номын өргөө				
	4	Ариун цэвэрийн өрөө	Хуучин плитан шалыг хуулан авч шинэ плита наах	Шинэ плита наах	Ц6-17 1ш цонх	
	5	Хувцас солих өрөө	Модон шалыг хуулан авч шороог нягтруулан 150мм бетон хучилт хийнэ. 50мм цементэн тэгшилгээ явсаны дараа чийг тусгаарлагч хийж паркетан шалыг шахаж угсарна.	Дотор хана , таазны засал өнгөлгөө хийх	Ц15-17 1ш цонх	
	6	Коридор				
"Д" БЛОК	1	Дунд анги	Модон шалыг хуулан авч шороог нягтруулан 150мм бетон хучилт хийнэ. 50мм цементэн тэгшилгээ явсаны дараа чийг тусгаарлагч хийж паркетан шалыг шахаж угсарна.	Дотор хана , таазны засал өнгөлгөө хийх	Ц18-17 3ш цонх	3 давхар шилтэй вакум цонх, тавцангын хамт угсрах, гадна талд усны хаялага төмөр хийх,
	2	Унталгын өрөө			Ц18-17 2ш цонх	
	3	Номын өргөө				
	4	Ариун цэвэрийн өрөө	Хуучин плитан шалыг хуулан авч шинэ плита наах	Шинэ плита наах	Ц6-17 1ш цонх	
	5	Хүлээн авах өрөө	Модон шалыг хуулан авч шороог нягтруулан 150мм бетон хучилт хийнэ. 50мм цементэн тэгшилгээ явсаны дараа чийг тусгаарлагч хийж паркетан шалыг шахаж угсарна.	Дотор хана , таазны засал өнгөлгөө хийх	Ц15-17 1ш цонх	
	6	Коридор				

ТАЙЛБАР:

"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК	Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /				
	ДОТОР ЗАСАЛЫН АЖИЛ				Үе шат: A3
	Архитектор	Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: М1:150	Огноо: 2019он
	Гүйцэтгэсэн	Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-03	Бүх хуудас: БА-17
	Шалгасан	Г.Норовжанцан			

1-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



№	ӨРӨӨНИЙ НЭР	Шал	/м² /
	'А'блок		
1	Эрхлэгчийн өрөө	паркет	17.5
2	Коридор	мод	2.8
3	Жижиг өрөө	мод	3.66
4	Үүдний кордиор	мод	13.8
5	Няравын өрөө	мод	8.65
6	Гал тогоо	плита	25.1
7	Коридор	мод	4.12
8	Агуулах	мод	4.55
9	Ажилчдын хувцас солих	мод	3.51
10	Агуулах	мод	3.88
11	Үүдний хэсэг	мод	2.72
12	Узелийн өрөө	мод	4.08
13	Ажилчдын өрөө	плита	11.9
14	Коридор	плита	42.9
	Нийт		149.17

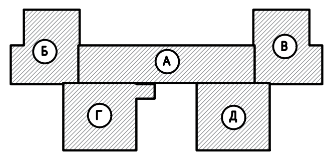
	'Б'блок		
1	Бага анги	мод	60.8
2	Агуулах	мод	6.14
3	Номын өргөө	мод	3.4
4	Коридор	мод	7.2
5	Ариун цэвэрийн өрөө	плита	11.43
6	Хувцас солих өрөө	мод	13.5
7	Коридор	мод	2.44
8	Жижиг өрөө	мод	3.07
	Нийт		107.98

	'В'блок		
1	Бэлтгэл анги	мод	61.19
2	Багшийн өрөө	мод	3.07
3	Коридор	мод	5.5
4	Агуулах	мод	5.55
5	Ариун цэвэрийн өрөө	плита	12.1
6	Хувцас солих	мод	14.5
7	Коридор	мод	2.44
8	Жижиг өрөө	мод	3.07
	Нийт		107.42

	'Г'блок		
1	Ахлах анги	мод	48.9
2	Унтлагын өрөө	мод	35.2
3	Номын өргөө	мод	3.46
4	Угаалгын өрөө	плита	7.34
5	Хувцас солих өрөө	мод	17.19
6	Коридор	мод	6.71
	Нийт		118.8

	'Д'блок		
1	Дунд анги	мод	48.4
2	Унтлагын өрөө	мод	34.8
3	Номын өргөө	мод	3.4
4	Ариун цэвэрийн өрөө	плита	7.85
5	Хүлээн авах өрөө	мод	18.05
6	Коридор	мод	6.29
	Нийт		118.79

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:



ТАЙЛБАР:

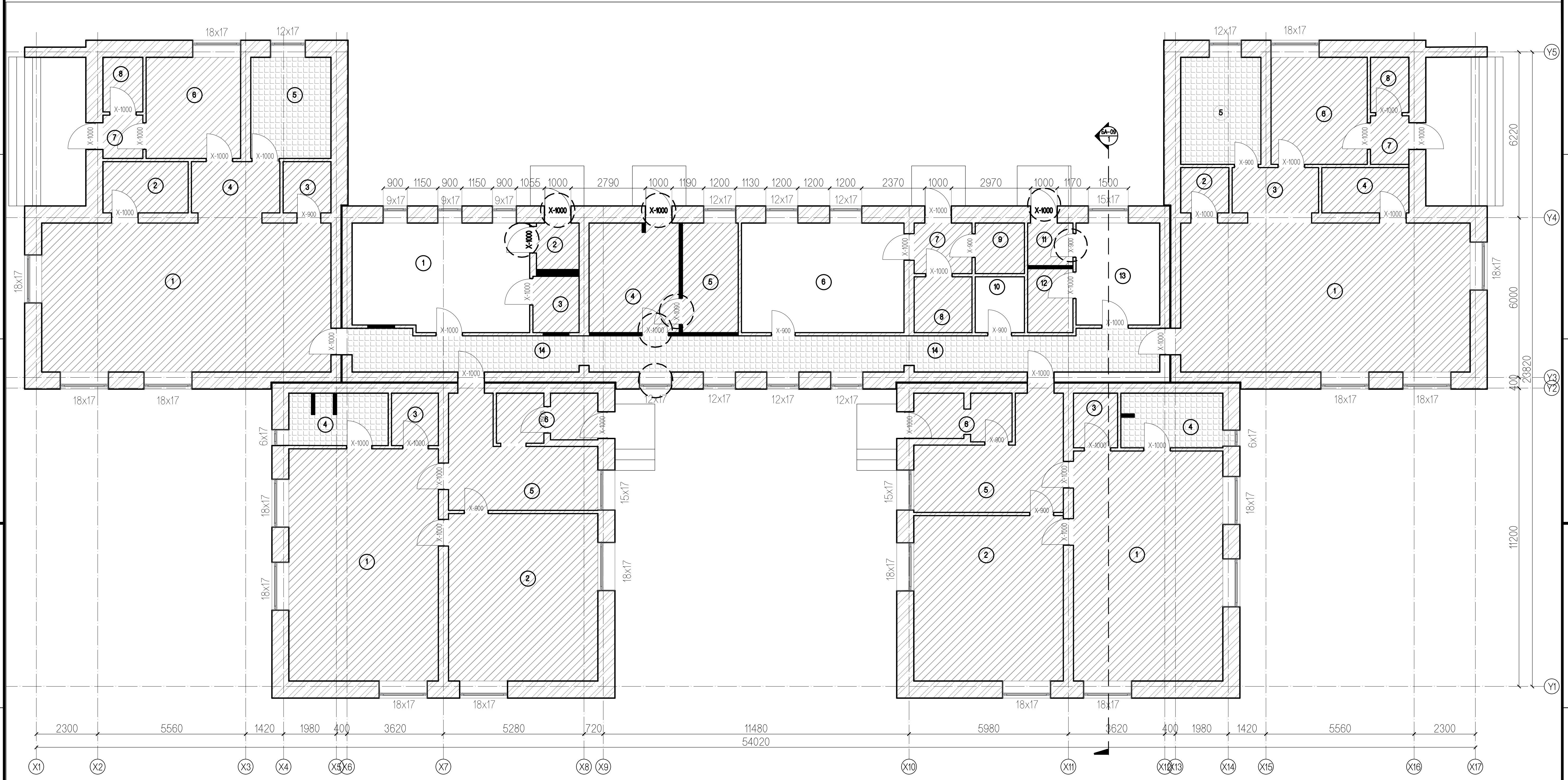
БАЗУРА ДИЗАЙН

"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК

Цэцэрлэгийн барилгын их засвар
/ Увс. Зүүнхангай сум. /

1-р давхарын хэмжилтийн байгуулалт				Үе шат: A3
Архитектор	Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: М1:150	Огноо: 2019он
Гүйцэтгэсэн	Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-04	Бүх хуудас: БА-17
Шалгасан	Г.Норовжанцан			

1-ДАВХАРЫН БУУЛГАХ ХАНА ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ



№	ӨРӨӨНИЙ НЭР	Шал	/м² /
	'А'блок		
1	Эрхлэгчийн өрөө	паркет	17.5
2	Коридор	мод	2.8
3	Жижиг өрөө	мод	3.66
4	Үүдний кордиор	мод	13.8
5	Няравын өрөө	мод	8.65
6	Гал тогоо	плита	25.1
7	Коридор	мод	4.12
8	Агуулах	мод	4.55
9	Ажилчдын хувцас солих	мод	3.51
10	Агуулах	мод	3.88
11	Үүдний хэсэг	мод	2.72
12	Узелийн өрөө	мод	4.08
13	Ажилчдын өрөө	плита	11.9
14	Коридор	плита	42.9
	Нийт		149.17

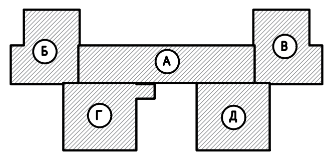
№	'Б'блок	Шал	/м² /
1	Бага анги	мод	60.8
2	Агуулах	мод	6.14
3	Номын өргөө	мод	3.4
4	Коридор	мод	7.2
5	Ариун цэвэрийн өрөө	плита	11.43
6	Хувцас солих өрөө	мод	13.5
7	Коридор	мод	2.44
8	Жижиг өрөө	мод	3.07
	Нийт		107.98

№	'В'блок	Шал	/м² /
1	Бэлтгэл анги	мод	61.19
2	Багшийн өрөө	мод	3.07
3	Коридор	мод	5.5
4	Агуулах	мод	5.55
5	Ариун цэвэрийн өрөө	плита	12.1
6	Хувцас солих	мод	14.5
7	Коридор	мод	2.44
8	Жижиг өрөө	мод	3.07
	Нийт		107.42

№	'Г'блок	Шал	/м² /
1	Ахлах анги	мод	48.9
2	Унтлагын өрөө	мод	35.2
3	Номын өргөө	мод	3.46
4	Угаалгын өрөө	плита	7.34
5	Хувцас солих өрөө	мод	17.19
6	Коридор	мод	6.71
	Нийт		118.8

№	'Д'блок	Шал	/м² /
1	Дунд анги	мод	48.4
2	Унтлагын өрөө	мод	34.8
3	Номын өргөө	мод	3.4
4	Ариун цэвэрийн өрөө	плита	7.85
5	Хүлээн авах өрөө	мод	18.05
6	Коридор	мод	6.29
	Нийт		118.79

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:

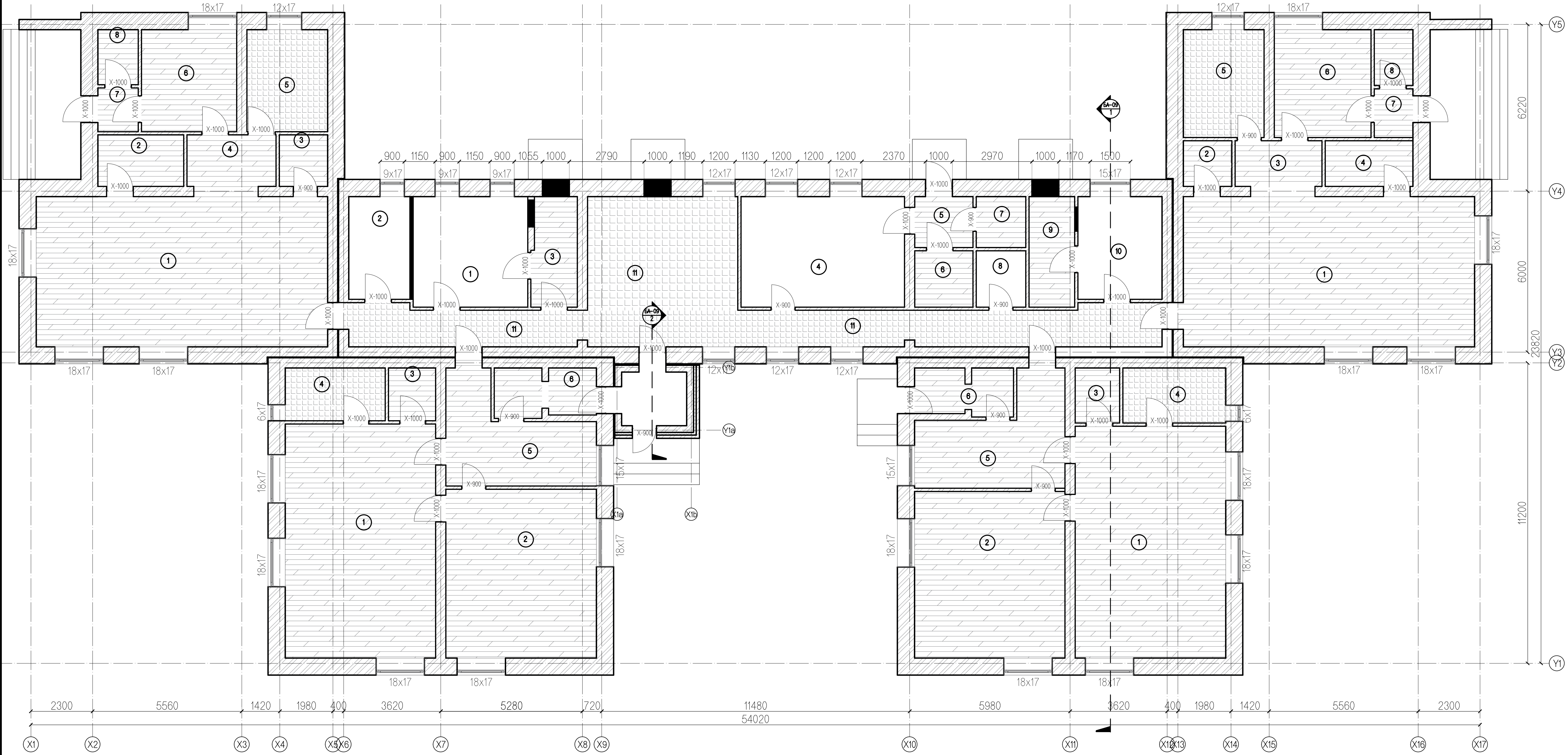


ТАЙЛБАР:

- Буулгах тоосгон хана
- Ариун цэвэрийн өрөөний плита буулгах
- Урт кордиорын плита буулгах
- Модон шал буулгах
- ХБ 21x10 хаалга буулгах
- ХБ 21x9 хаалга буулгах

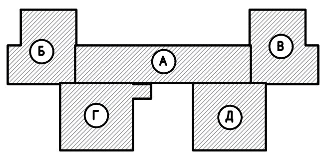
БАЗУРА ДИЗАЙН	Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /			
	1-р давхарын буулгах хана, шалны байгуулалт			Үе шат: А3
	Архитектор	Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: М1:150 / Огноо: 2019он
	Гүйцэтгэсэн	Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар: БА-05 / Бүх хуудас: БА-17
"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК	Шалгасан	Г.Норовжанцан		

1-Р ДАВХРЫН ӨРӨХ ХАНА, ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ



№	ӨРӨӨНИЙ НЭР	Шал	/м² /
	'А'блок		
1	Эрхлэгчийн өрөө	паркет	17.5
2	Жижиг өрөө	мод	8.73
3	Ажилчдын ариун цэвэрийн өрөө	мод	6.86
4	Гал тогоо	плита	25.1
5	Коридор	мод	4.12
6	Агуулах	мод	4.55
7	Ажилчдын хувцас солих өрөө	мод	3.51
8	Агуулах	мод	3.88
9	Узелийн өрөө	мод	7.0
10	Ажилчдын өрөө	плита	11.9
11	Кордиор	плита	57.3
	Нийт		150.45
	'Б'блок		
1	Бага анги	мод	60.8
2	Агуулах	мод	6.14
3	Номын сан	мод	3.4
4	Коридор	мод	7.2
5	Ариун цэврийн өрөө	плита	11.43
6	Хувцас солих өрөө	мод	13.5
7	Коридор	мод	2.44
8	Жижиг өрөө	мод	3.07
	Нийт		107.98
	'В'блок		
1	Бэлтгэл анги	мод	61.19
2	Багшийн өрөө	мод	3.07
3	Коридор	мод	5.5
4	Агуулах	мод	5.55
5	Ариун цэврийн өрөө	плита	12.1
6	Хувцас солих	мод	14.5
7	Коридор	мод	2.44
8	Жижиг өрөө	мод	3.07
	Нийт		107.42
	'Г'блок		
1	Ахлах анги	мод	48.9
2	Унтлагын өрөө	мод	35.2
3	Номын сан	мод	3.46
4	Угаалгын өрөө	плита	7.34
5	Хувцас солих өрөө	мод	17.19
6	Кордиор	мод	6.71
	Нийт		118.80
	'Д'блок		
1	Дунд анги	мод	48.4
2	Унтлагын өрөө	мод	34.8
3	Номын сан	мод	3.4
4	Ариун цэврийн өрөө	плита	7.85
5	Хүлээн авах өрөө	мод	18.05
6	Коридор	мод	6.29
	Нийт		118.79

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:

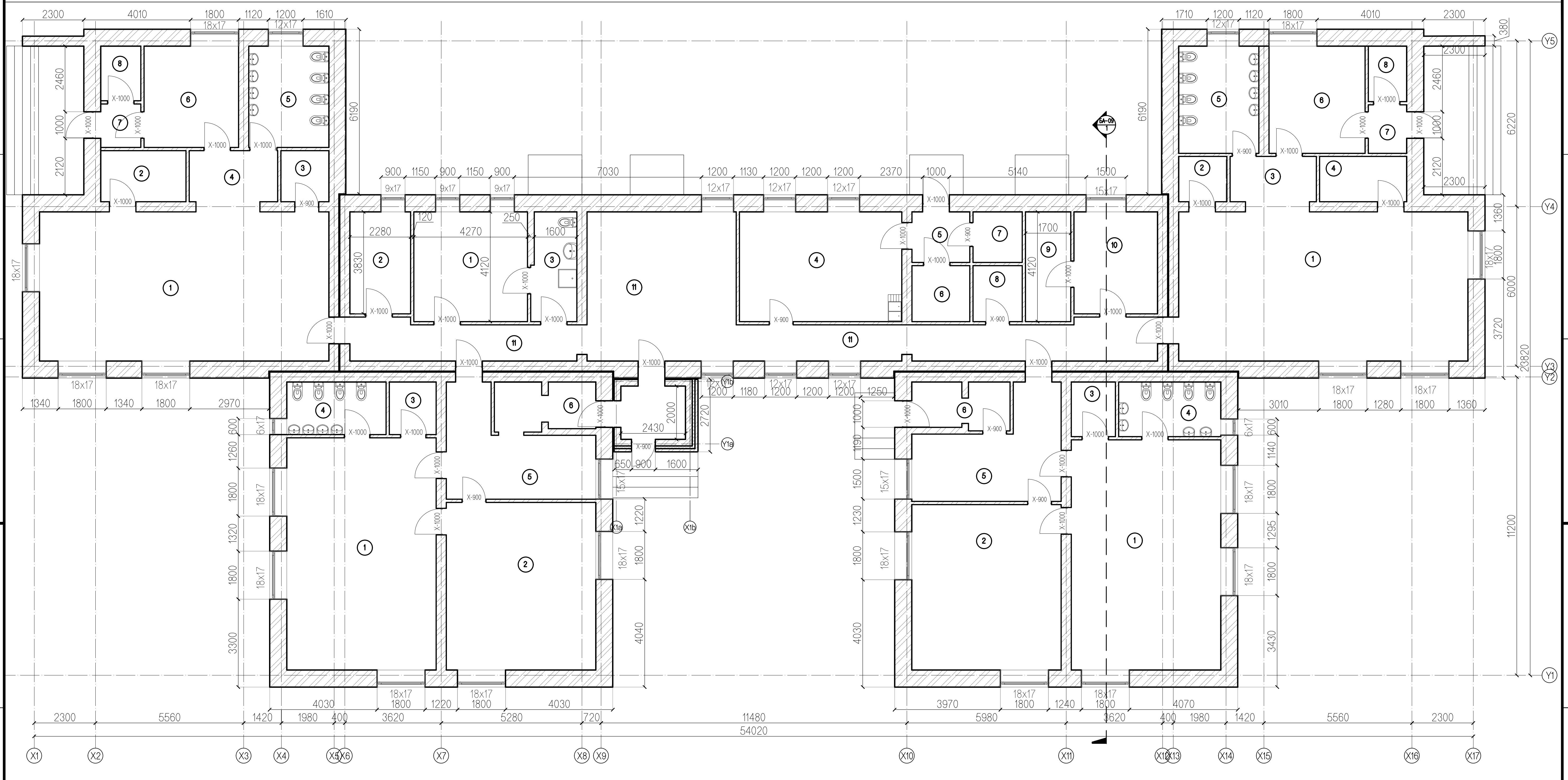


ТАЙЛБАР:

- Шинээр өрөх тоосгон хана
- Ариун цэврийн өрөөний плита шинээр наах
- Урт кордиорын чулуун шал хийх
- Паркетан шал угсрах

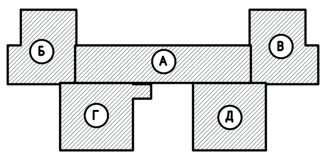
"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК	Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /				
	1-р давхарын өрөх хана, шалны байгуулалт				Үе шат: А3
	Архитектор	Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: М1:150	Огноо: 2019он
	Гүйцэтгэсэн	Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-06	Бүх хуудас: БА-17
	Шалгасан	Г.Норовжанцан			

1-Р ДАВХРЫН ШИНЭЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ



№	Өрөөний нэр	Шал	/м²/
	'А'блок		
1	Эрхлэгчийн өрөө	паркет	17.5
2	Жижиг өрөө	мод	8.73
3	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	мод	6.86
4	Гал тогоо	плита	25.1
5	Коридор	мод	4.12
6	Агуулах	мод	4.55
7	Ажилчдын хувцас солих өрөө	мод	3.51
8	Агуулах	мод	3.88
9	Үзелийн өрөө	мод	7.0
10	Ажилчдын өрөө	плита	11.9
11	Кордиор	плита	57.3
	Нийт		150.45
	'Б'блок		
1	Бага анги	мод	60.8
2	Агуулах	мод	6.14
3	Номын сан	мод	3.4
4	Коридор	мод	7.2
5	Ариун цэврийн өрөө	плита	11.43
6	Хувцас солих өрөө	мод	13.5
7	Коридор	мод	2.44
8	Жижиг өрөө	мод	3.07
	Нийт		107.98
	'В'блок		
1	Бэлтгэл анги	мод	61.19
2	Багшийн өрөө	мод	3.07
3	Коридор	мод	5.5
4	Агуулах	мод	5.55
5	Ариун цэврийн өрөө	плита	12.1
6	Хувцас солих	мод	14.5
7	Коридор	мод	2.44
8	Жижиг өрөө	мод	3.07
	Нийт		107.42
	'Г'блок		
1	Ахлах анги	мод	48.9
2	Унтлагын өрөө	мод	35.2
3	Номын сан	мод	3.46
4	Угаалгын өрөө	плита	7.34
5	Хувцас солих өрөө	мод	17.19
6	Кордиор	мод	6.71
	Нийт		118.80
	'Д'блок		
1	Дунд анги	мод	48.4
2	Унтлагын өрөө	мод	34.8
3	Номын сан	мод	3.4
4	Ариун цэврийн өрөө	плита	7.85
5	Хүлээн авах өрөө	мод	18.05
6	Коридор	мод	6.29
	Нийт		118.79

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:



ТАЙЛБАР:

БАЗУРА ДИЗАЙН

"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК

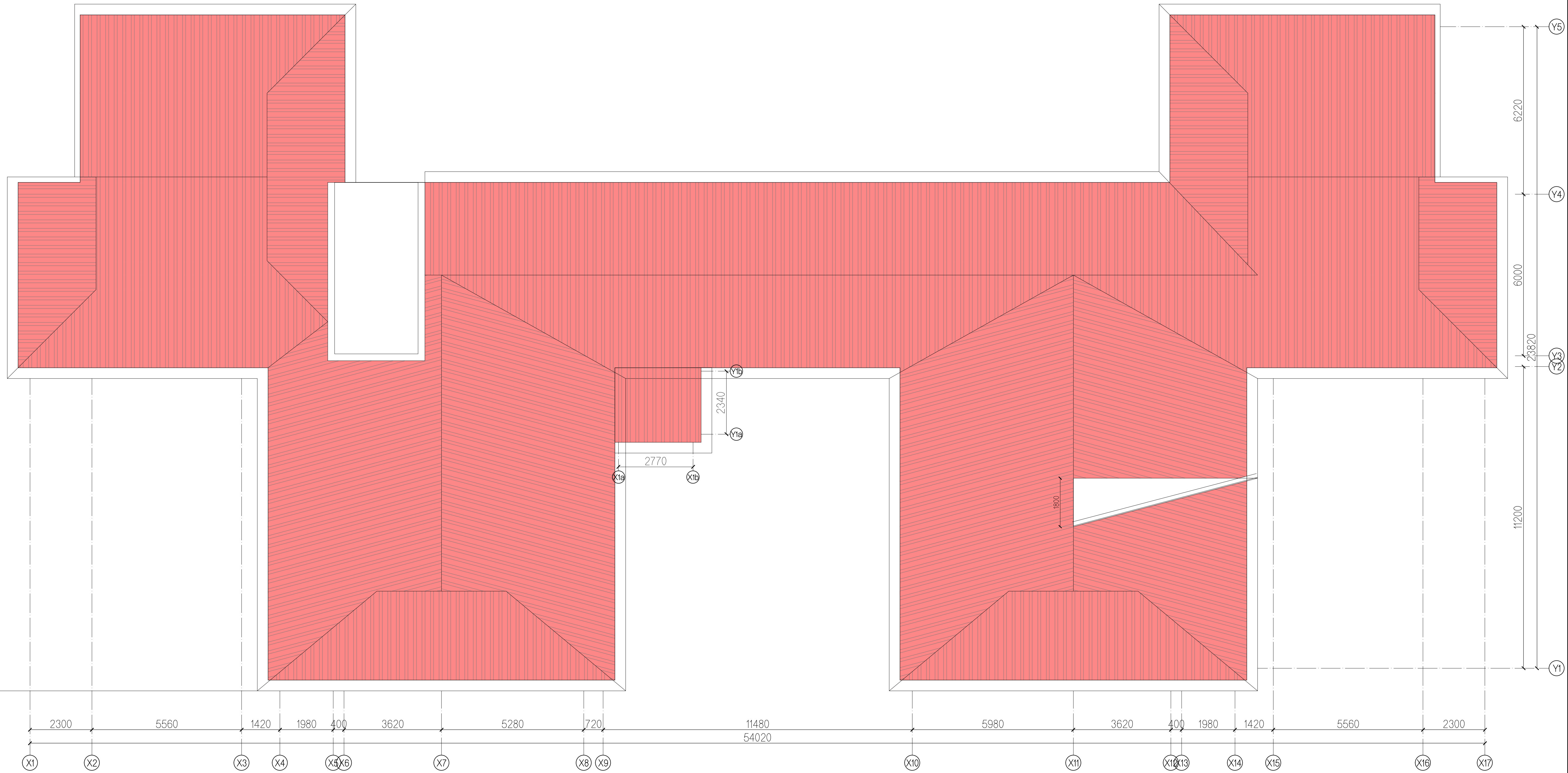
Цэцэрлэгийн барилгын их засвар
/ Увс. Зүүнхангай сум. /

1-р давхарын шинэчилсэн байгуулалт

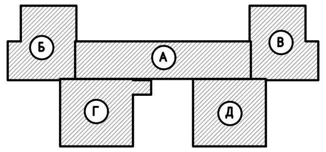
Үе шат: A3

Архитектор	Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: М1:150	Огноо: 2019он
Гүйцэтгэсэн	Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-07	Бүх хуудас: БА-17
Шалгасан	Г.Норовжанцан			

ДЭЭВЭРИЙН БАЙГУУЛАЛТ



ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:



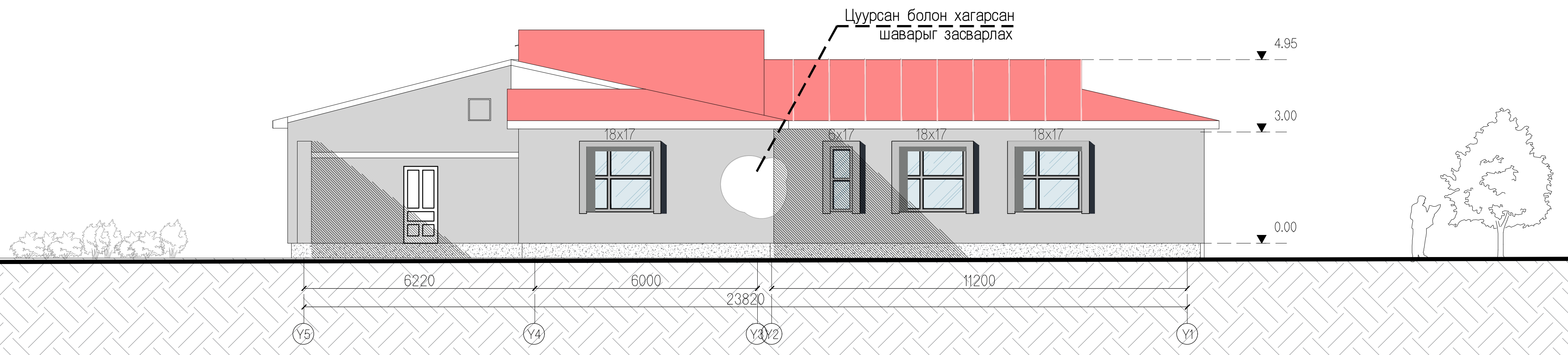
ТАЙЛБАР:

БАЗУРА ДИЗАЙН

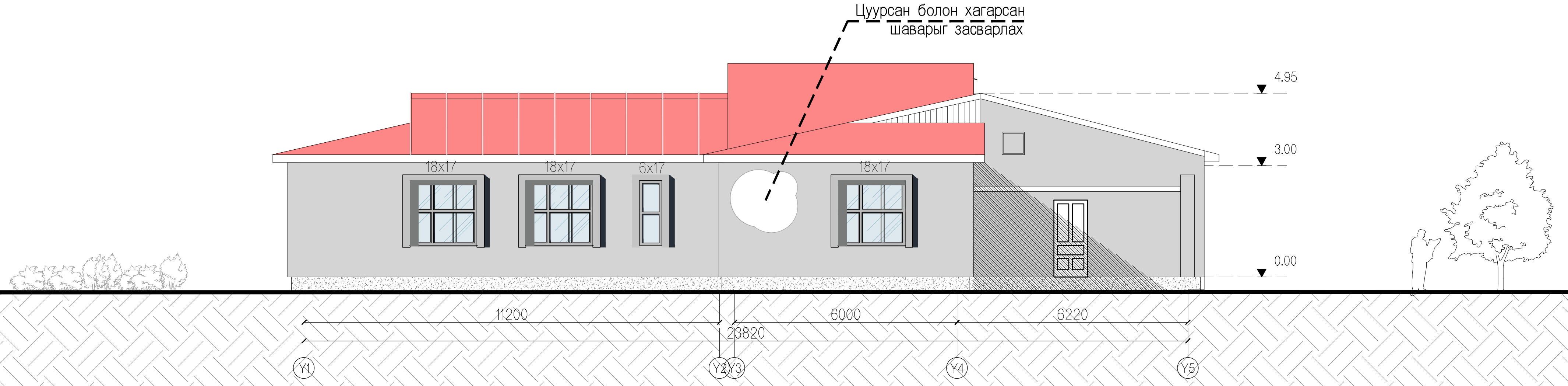
"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК

Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /					
Дэээрийн байгуулалт					Үе шат: A3
Архитектор		Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: М1:150	Огноо: 2019он
Гүйцэтгэсэн		Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-08	Бүх хуудас: БА-17
Шалгасан		Г.Норовжанцан			

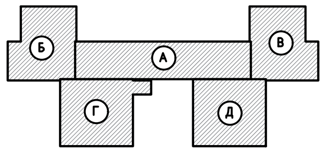
ХЭМЖИЛТИЙН НҮҮР ТАЛ ТЭНХЛЭГ Ү5-Ү1



ХЭМЖИЛТИЙН НҮҮР ТАЛ ТЭНХЛЭГ Ү1-Ү5



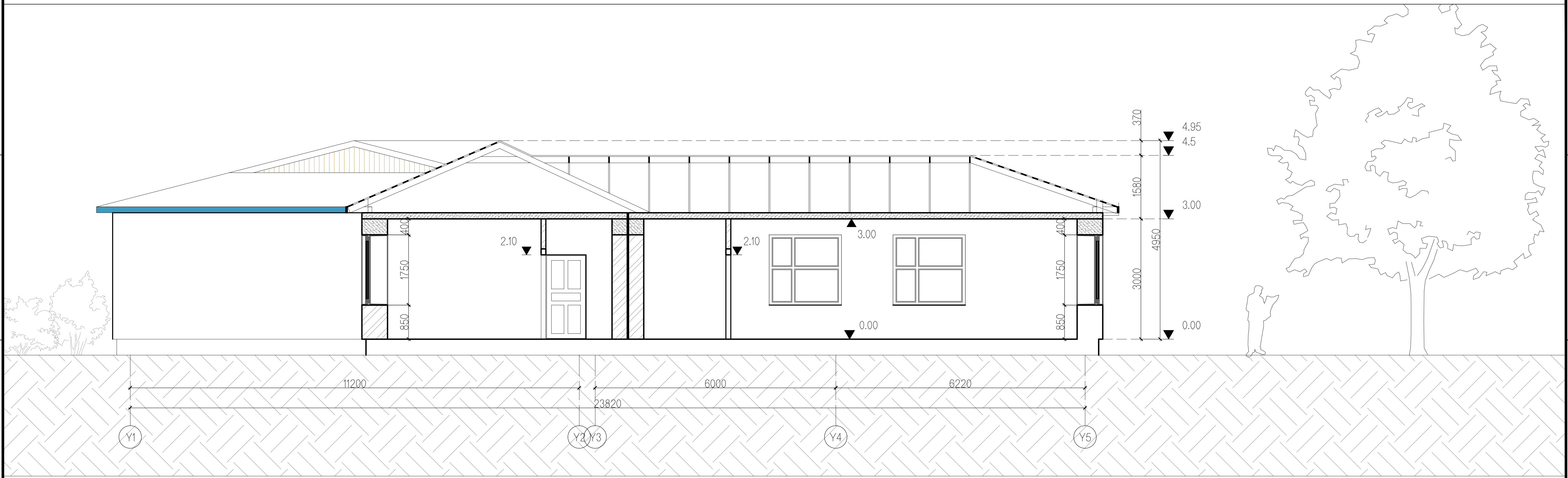
ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:



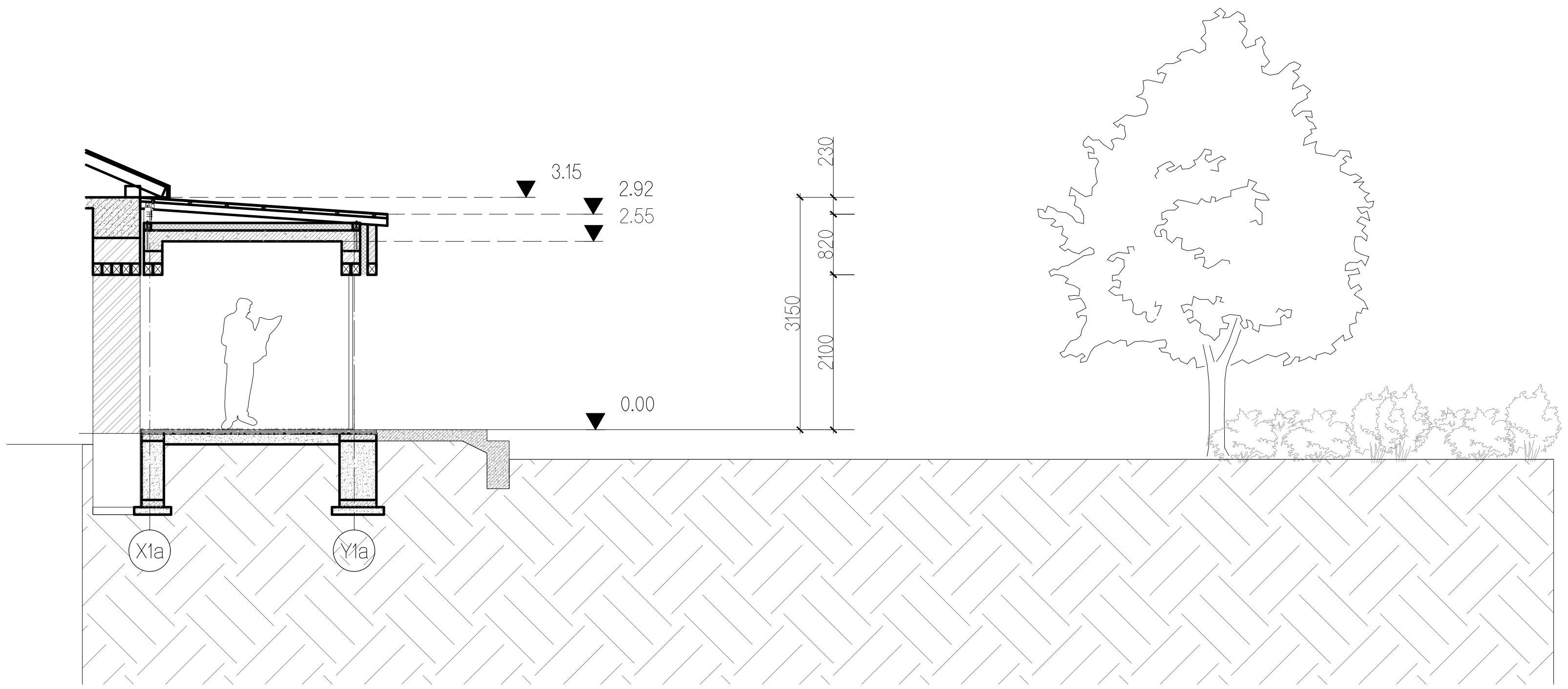
ТАЙЛБАР:

БАЗУРА ДИЗАЙН	Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /				
	Хэмжилтийн нүүр тал тэнхлэг Ү5-Ү1. Ү1-Ү5				Үе шат: А3
	Архитектор		Н. Бүдрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: М1:150	Огноо: 2019он
	Гүйцэтгэсэн		Н. Бүдрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-11	Бүх хуудас: БА-17
"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК	Шалгасан		Г.Норовжанцан			

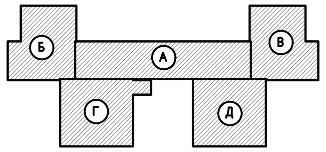
ОГТЛОЛ 1 М1:100



ОГТЛОЛ 2 М1:100



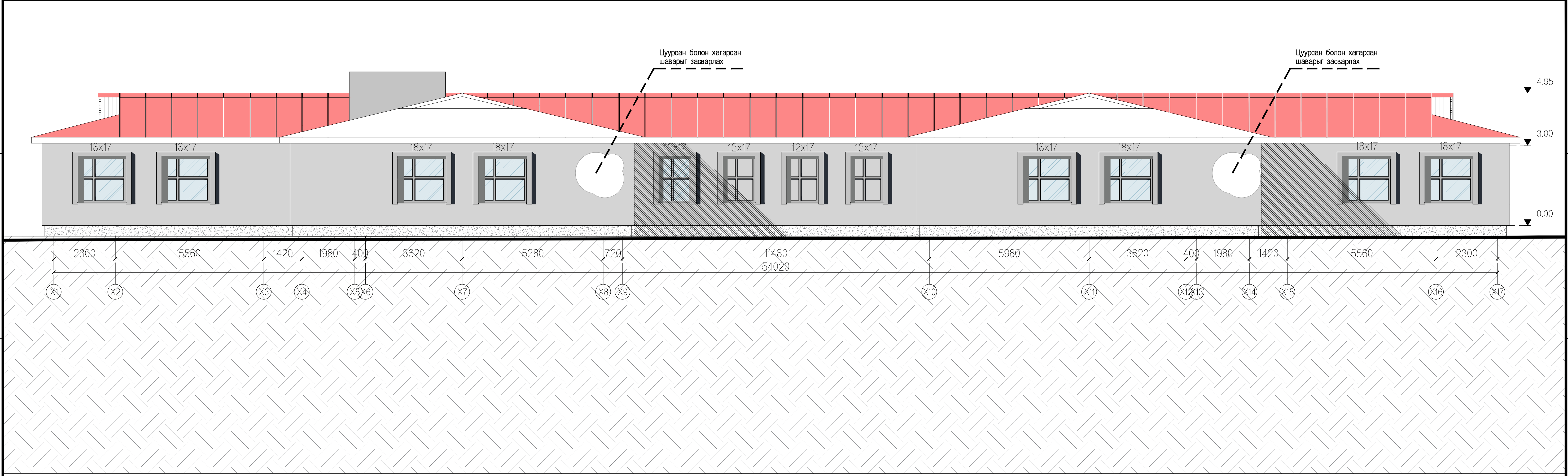
ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:



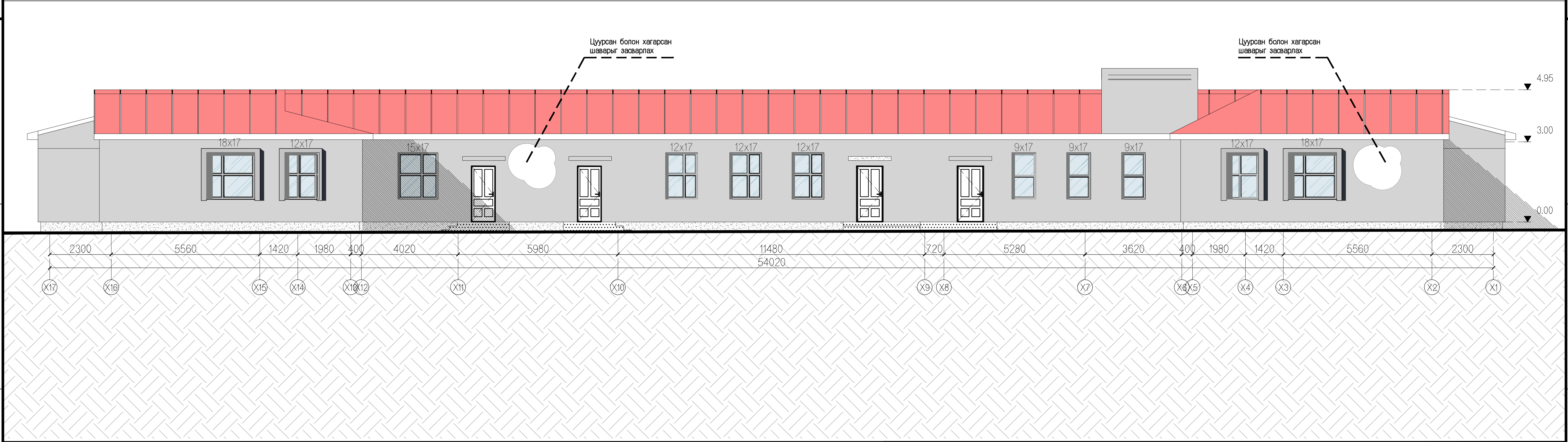
ТАЙЛБАР:

БАЗУРА ДИЗАЙН	Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /				
	Огтлол 1-1				Үе шат: А3
	Архитектор	Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: М1:150	Огноо: 2019он
	Гүйцэтгэсэн	Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-09	Бүх хуудас: БА-17
"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК	Шалгасан	Г.Норовжанцан			

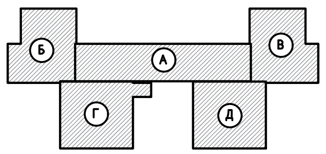
ХЭМЖИЛТИЙН НҮҮР ТАЛ ТЭНХЛЭГ X1-X17



ХЭМЖИЛТИЙН НҮҮР ТАЛ ТЭНХЛЭГ X17-X1



ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:

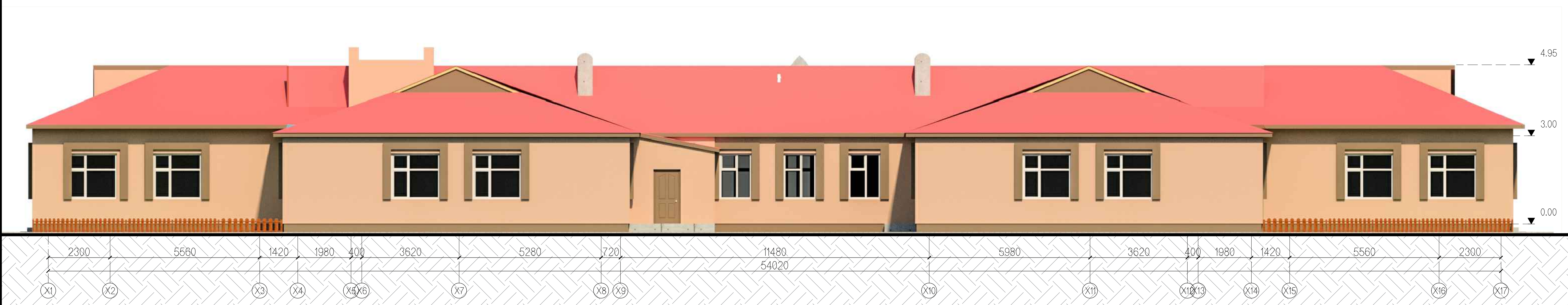


ТАЙЛБАР:

БАЗУРА ДИЗАЙН

Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /					
Хэмжилтийн нүүр тал тэнхлэг X1-X17, X17-X1					Үе шат: A3
Архитектор		Н. Будргачаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: M1:150	Огноо: 2019он
Гүйцэтгэсэн		Н. Будргачаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-10	Бүх хуудас: БА-17
"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК	Шалгасан	Г.Норовжанцан			

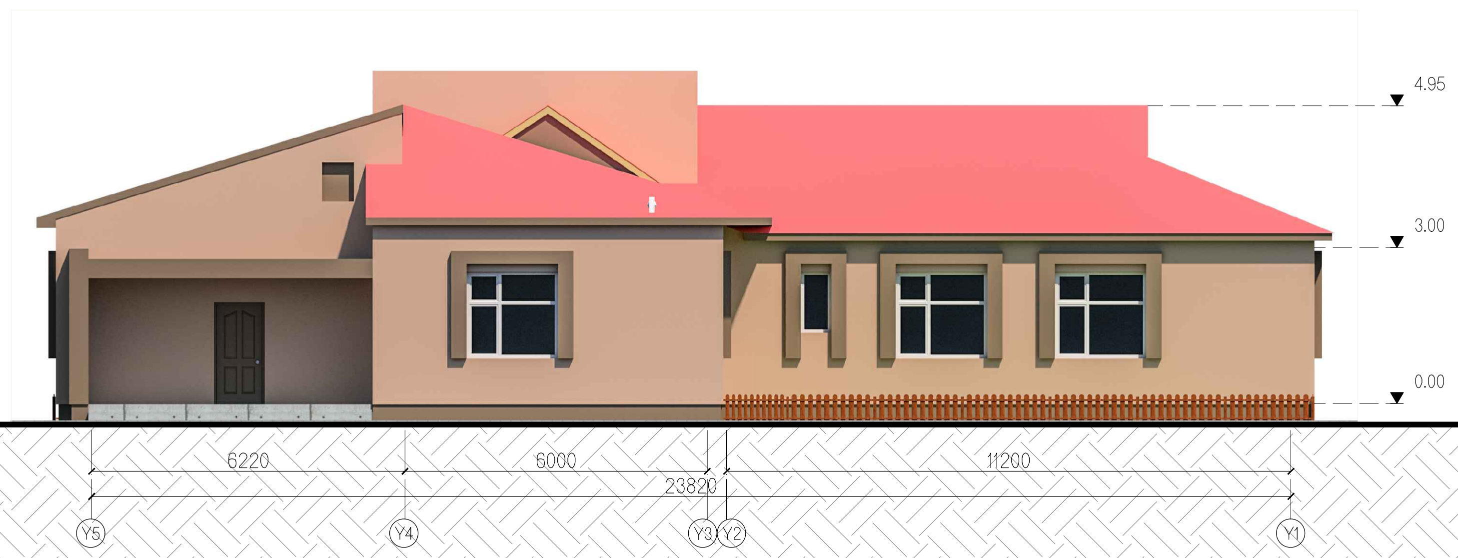
ШИНЭЧИЛСЭН НҮҮР ТАЛ ТЭНХЛЭГ Х1-Х17



ФАСАДНЫ ЧУЛУУН ЭМУЛЬС
CMYK C:12% M:26% Y:37% C:0%

ФАСАДНЫ ЧУЛУУН ЭМУЛЬС
CMYK C:34% M:43% Y:66% C:7%

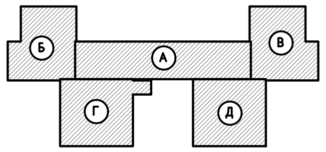
ШИНЭЧИЛСЭН НҮҮР ТАЛ ТЭНХЛЭГ Y5-Y1



ФАСАДНЫ ЧУЛУУН ЭМУЛЬС
CMYK C:12% M:26% Y:37% C:0%

ФАСАДНЫ ЧУЛУУН ЭМУЛЬС
CMYK C:34% M:43% Y:66% C:7%

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:



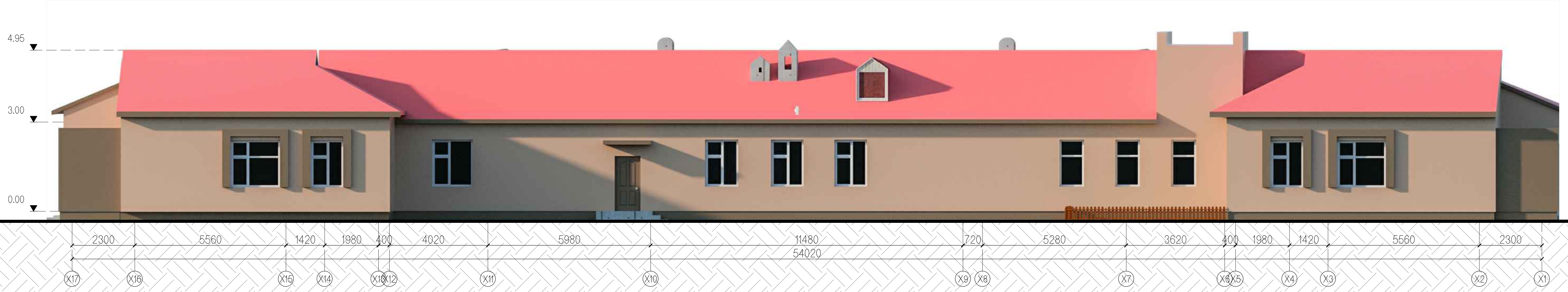
ТАЙЛБАР:

БАЗУРА ДИЗАЙН

"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК

Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /					
Хэмжилтийн нүүр тал тэнхлэг Х1-Х17, Y5-Y1					Үе шат: A3
Архитектор		Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: M1:150	Огноо: 2019он
Гүйцэтгэсэн		Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-12	Бүх хуудас: БА-17
Шалгасан		Г.Норовжанцан			

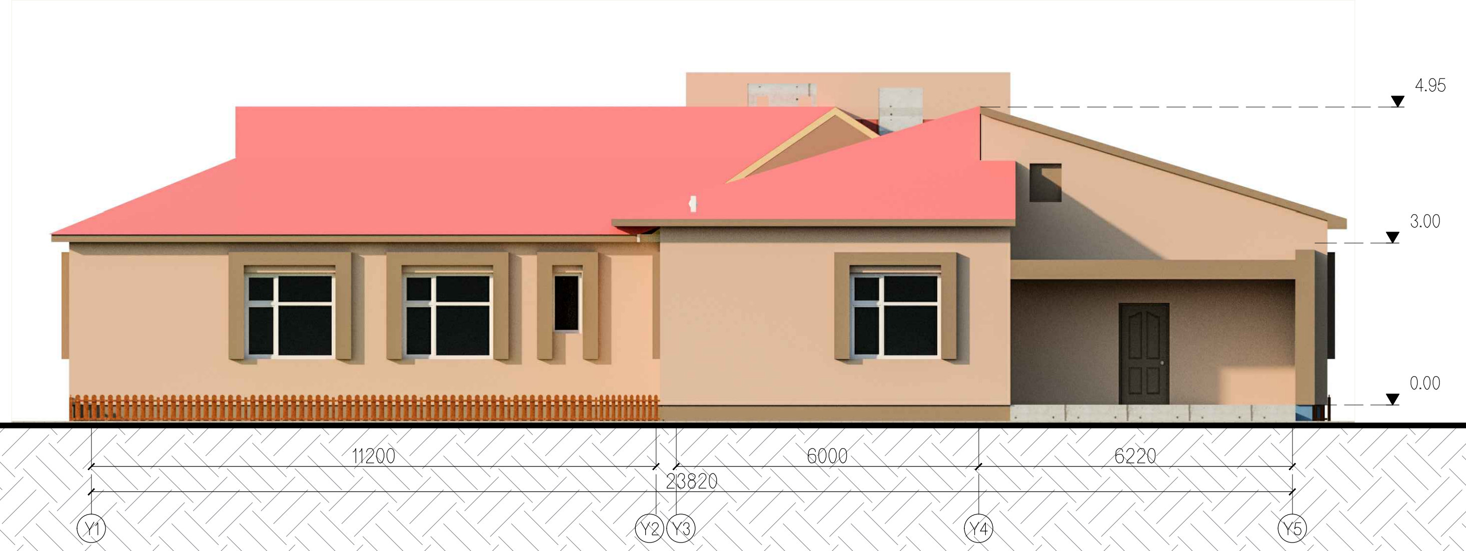
ШИНЭЧИЛСЭН НҮҮР ТАЛ ТЭНХЛЭГ Х17-Х1



ФАСАДНЫ ЧУЛУУН ЭМУЛЬС
CMYK C:12% M:26% Y:37% C:0%

ФАСАДНЫ ЧУЛУУН ЭМУЛЬС
CMYK C:34% M:43% Y:66% C:7%

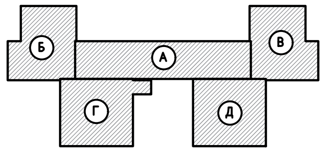
ШИНЭЧИЛСЭН НҮҮР ТАЛ ТЭНХЛЭГ Y1-Y5



ФАСАДНЫ ЧУЛУУН ЭМУЛЬС
CMYK C:12% M:26% Y:37% C:0%

ФАСАДНЫ ЧУЛУУН ЭМУЛЬС
CMYK C:34% M:43% Y:66% C:7%

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:



ТАЙЛБАР:

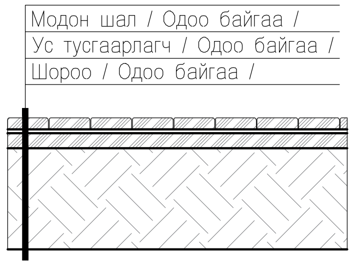
БАЗУРА ДИЗАЙН

"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК

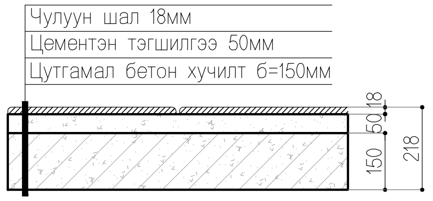
Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /					
Хэмжилтийн нүүр тал тэнхлэг Y5-Y1. Y1-Y5					Үе шат: A3
Архитектор		Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: M1:150	Огноо: 2019он
Гүйцэтгэсэн		Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-13	Бүх хуудас: БА-17
Шалгасан		Г.Норовжанцан			

ХЭСЭГЛЭЛ 1

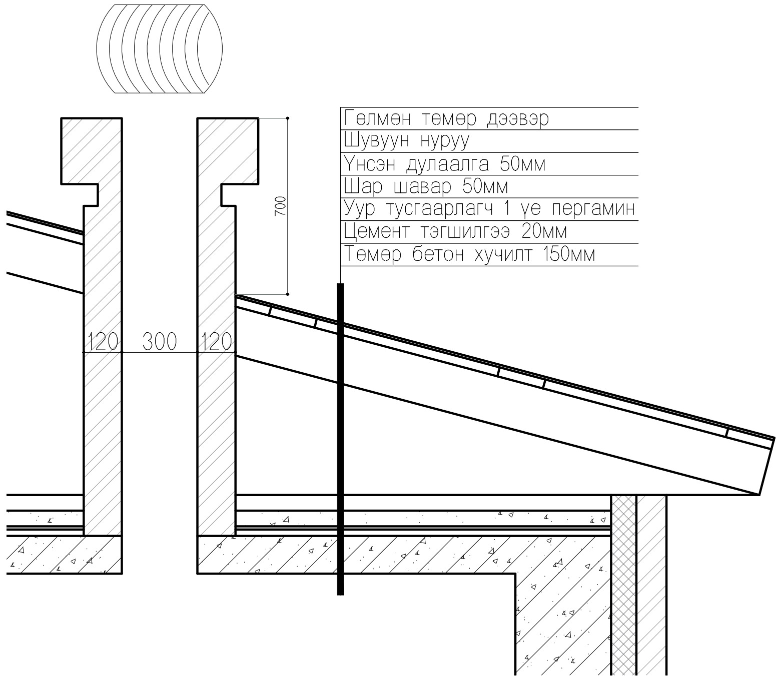
ХУУЧИН МОДОН ШАЛНЫ ХЭСЭГЛЭЛ



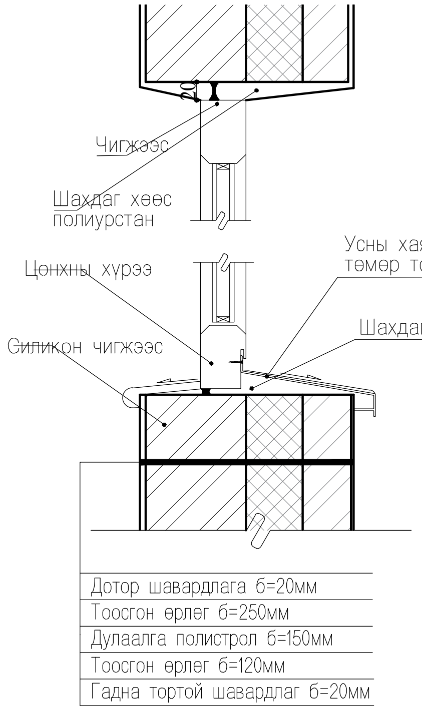
ЧУЛУУН ШАЛНЫ ХЭСЭГЛЭЛ



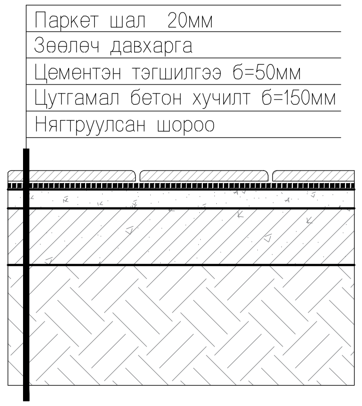
ХЭСЭГЛЭЛ М1:30



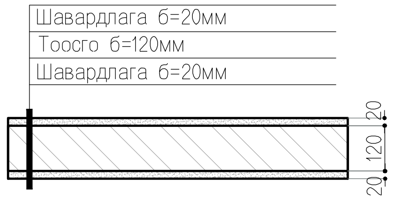
ХЭСЭГЛЭЛ М1:30



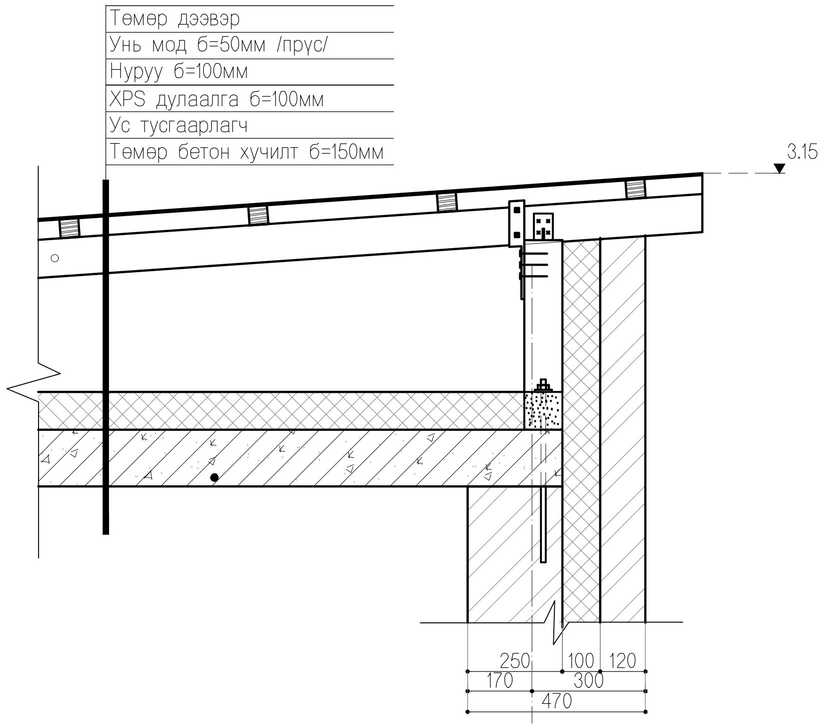
ПАРКЕТАН ШАЛНЫ ХЭСЭГЛЭЛ



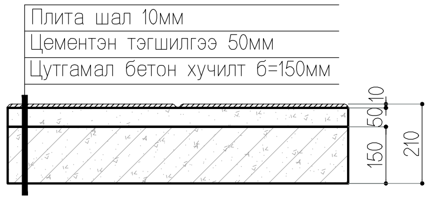
ДОТОР ХАНАНЫ ХЭСЭГЛЭЛ



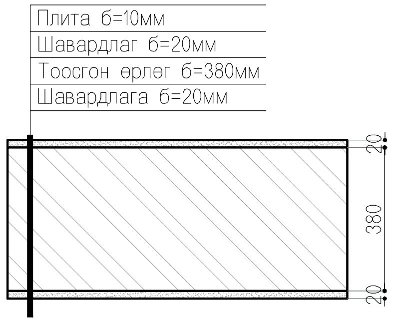
ТАМБУРЫН ДЭЭВРИЙН ХЭСЭГЛЭЛ М1:20



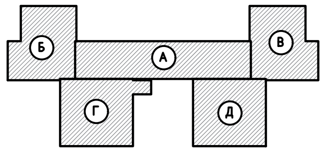
ХУУЧИН ПЛИТАН ШАЛНЫ ХЭСЭГЛЭЛ



ДОТОР ХАНАНЫ ХЭСЭГЛЭЛ



ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:



ТАЙЛБАР:

Хуучин модон шалны доор дэвссэн шороонд дахин шороо нэмж нягтруулна. 150мм зузаан цутгамал бетон хучилт хийж 50мм цементэн тэгшилгээ хийсэний дараа ус тусгаарлагч дэвсэж паркетан шалыг угсарна.

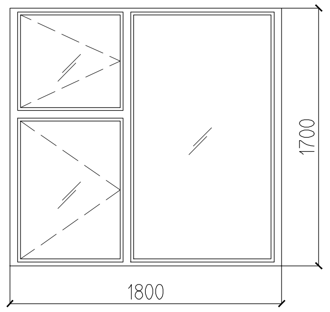
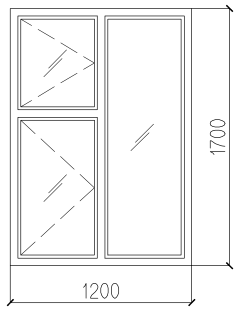
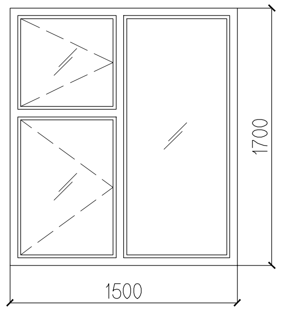
БАЗУРА ДИЗАЙН

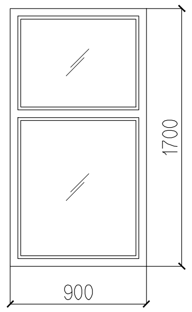
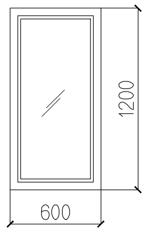
"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК

Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /

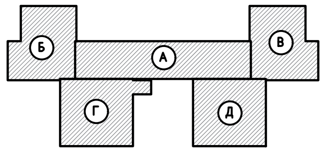
Хэсэглэл 1					Үе шат: A3
Архитектор		Н. Будрагчаа	ЕГ Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: M1:150	Огноо: 2019он
Гүйцэтгэсэн		Н. Будрагчаа	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар БА-14	Бүх хуудас: БА-17
Шалгасан		Г.Норовжанцан			

ЦОНХНЫ ТҮҮВЭР 1:50

ТӨРӨЛ	ДҮРСЛЭЛ	ДУГААР		ӨРӨӨНИЙ НЭР ДУГААР	ТОО
		ӨРГӨН	ӨНДӨР		
Ц18x17		1800	1700	"Б"блок - Бага анги - Хувцас солих өрөө "В"блок - Бэлтгэл анги - Хувцас солих өрөө "Г"блок - Ахлах анги - Унталгын өрөө "Д"блок - Дунд анги - Унталгын өрөө	18
Ц12x17		1200	1700	"А"блок - Няравын өрөө - Гал тогоо "Б"блок - Ариун цэвэрийн өрөө "В"блок - Ариун цэвэрийн өрөө	9
Ц15x17		1500	1700	"А"блок - Ажилчдын өрөө "Г"блок - Хувцас солих өрөө "Д"блок - Хувцас солих өрөө	3

ТӨРӨЛ	ДҮРСЛЭЛ	ДУГААР		ӨРӨӨНИЙ НЭР ДУГААР	
		ӨРГӨН	ӨНДӨР		
Ц9x17		900	1700	"Б"блок - Эрхлэгчийн өрөө	3
Ц6x17		600	1700	"Г"блок - Ариун цэвэрийн өрөө "Д"блок - Ариун цэвэрийн өрөө	2

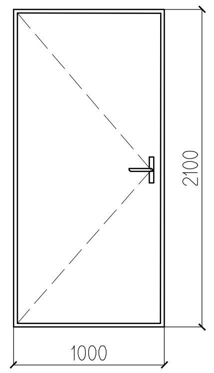
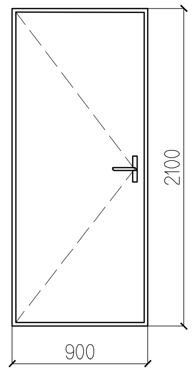
ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:



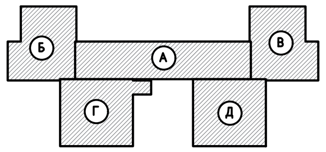
ТАЙЛБАР:

БАЗУРА ДИЗАЙН	Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /				
	Цонхны түүвэр М1:50				Үе шат: А3
	Архитектор	Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: М1:150	Огноо: 2019он
	Гүйцэтгэсэн	Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-15	Бүх хуудас: БА-17
"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК	Шалгасан	Г.Норовжанцан			

ХААЛГАНЫ ТҮҮВЭР М1:50

ТӨРӨЛ	ДҮРСЛЭЛ	ДУГААР ӨРГӨН	ДУГААР ӨНДӨР	ӨРӨӨНИЙ НЭР ДУГААР	ТОО	
ХБ10х21		1000	2100	"А"блок - Эрхлэгчийн өрөө - Жижиг өрөө - Ажилчдын ариун цэвэрийн өрөө - Гал тогоо - Кордиор - Агуулах - Узелийн өрөө - Ажилчдын амрах өрөө - Кордиор "Б"блок - Бага анги - Агуулах - Кордиор - Ариун цэвэрийн өрөө - Хувцас солих өрөө - Кордиор - Жижиг өрөө "В"блок - Бэлтгэл анги - Багшийн өрөө - Кордиор - Агуулах - Хувцас солих өрөө - Кордиор "Г"блок - Ахлах анги - Унталгын өрөө - Номын сан - Ариун цэвэрийн өрөө - Хувцас солих өрөө - Кордиор "Д"блок - Дунд анги - Унталгын өрөө - Номын сан - Ариун цэвэрийн өрөө - Хүлээн авах өрөө - Кордиор	36	
ХБ9х21		900	2100	"Б"блок - Номын сан "В"блок - Ариун цэвэрийн өрөө "Д"блок - Унтлагын өрөө - Коридор "Г"блок - Унтлагын өрөө - Коридор	6	

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:



ТАЙЛБАР:

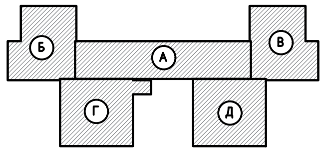
БАЗУРА ДИЗАЙН

"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК

Цэцэрлэгийн барилгын их засвар / Увс. Зүүнхангай сум. /				
Хаалганы түүвэр М1:50				Үе шат: А3
Архитектор	Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: М1:150	Огноо: 2019он
Гүйцэтгэсэн	Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-16	Бүх хуудас: БА-17
Шалгасан	Г.Норовжанцан			

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ:



ТАЙЛБАР:

БАЗУРА ДИЗАЙН

"БАЗУРА ДИЗАЙН"ХХК

Цэцэрлэгийн барилгын их засвар
/ Увс. Зүүнхангай сум. /

Харагдах байдал					Үе шат: А3
Архитектор		Н. Будрагчаа	Е.Г Шифр: БД:01-2019/02	Масштаб: М1:150	Огноо: 2019он
Гүйцэтгэсэн		Н. Будрагчаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-17	Бүх хуудас: БА-17
Шалгасан		Г.Норовжанцан			