

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАЛТЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар тоосгон хана буулгах	м3	27.43
Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар тоосгон хамар хана буулгах	м3	30.476
Хамар ханын хаалга задалж буулгах	1хайр-цаг	6
Цонхыг задлаж буулгах	м2	3
Одоо байгаа модон шалыг задлаж буулгах	м2	348
Дүүжин тааз задалж буулгах	10м2	28.8
Дотор ханын гадаргууг зүлгэж өнгөлөх	м2	434.2
Дотор таазны гадаргууг зүлгэж өнгөлөх	м2	50.77
Гадна ханын гөлгөр гадаргууг өнгөлөх	м2	424.4
Ерөнхий самбар буулгах ес-1	иж бүрдэл	1
Гэрлийн самбар гс- буулгах	ш	4
Таазанд буудаж тогтоосон бэхэлгээтэй өдрийн гэрэлтүүлэгч буулгах	ш	100
Унтраалга розетка буулгах	ш	40

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ДЭЭВЭР ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Хуучин будагтай төмөр дээврийг тосон будгаар 2 удаа будах	м2	416.43

*Нийгмийн даатгал,*

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	6.9
Гадна хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	6.9

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ШАЛНЫ АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Шалны дор шороо хийж тэгшлэх, нягтруулах 6-200мм	м3	54.9
Цутгамал бетон шал хийх 6-150мм	м3	41.2
Зуурмаг бэлтгэх	м3	41.2
20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	274.4
Цементэн тэгшилгээний зузааны өөрчлөгдөх 5мм тутамд нэмэх ба хасах	м2	1646.4
Битуминоль шаваас дээр гидройзол, изол буюу бризолюор 1 үе ус тусгаарлалт хийх	м2	274.4
Хуучин шалны банзыг бүрэн шинэчлэн солих	м2	271.1
37 мм –н зузаан цэвэр банзаар тайзны шал шахах	м2	72
Модон шал өнгийн тосон будгаар өндөр чанартай гар аргаар будах	м2	343.1

## ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Гадна ханын гөлгөр гадаргууг өнгөлөх	м2	424.4
Барилгын гөлгөр гадна хана усан цийдэм будгаар буун цацагчаар будах	м2	424.4

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

200мм дээш өргөн амалгааг өндөр чанартай шавардах	у/м	41.92	:
---	-----	-------	---

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	:
Хөнгөн цагаан рамтай 60х60 хэмжээтэй дүүжин таазыг тросс ба булан төмрөөр зүүх	м2	223.6	:
Тааз усан цийдэм будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах	м2	50.77	:
Ханыг 35 % хүртэл цэвэрлэж тосон будаг найруулан өнхрүүлгээр чанартай будах	м2	434.2	:

БУСАД АЖИЛ

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Бетон хаяавч хийх	м3	3.71
Зуурмаг бэлтгэх	м3	3.71

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ШИНЭЭР ХИЙХ ГОНХНЫ АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
250 мм-ийн тоосгон хана цемент шохойн зуурмагаар гагнаж өрөх	м3	4.37
Дотор тоосго ба бетон ханыг шохойн зуурмагаар гараар ердийн шавардах	м2	14.9
Хана замаскадах	м2	14.9
Хана эмульсэн будгаар будах	м2	14.9
Гадна хана хөөсөнцөрөөр дулаалах б-100мм	м2	20.13
Гадна ханыг цемент шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах	м2	20.13
Гадна хана замаскадах	м2	20.13
Гадна хана усан эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	20.13
200мм дээш өргөн амалгааг өндөр чанартай шавардах	у/м	5.7
Металл вакум хаалга хийх /1.5x2.1/	м2	6.3
Гадна хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	6.3
Хөөсөнцөр дулаалгатай төмөр сендвич хавтангаар дээвэр хийх	м2	9.2

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ӨРГӨТГӨЛИЙН БАРИЛГЫН ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Барилга барих талбайг 90 морины хүчтэй бульдозероор тэгшлэх	м2	329.22
1м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор 2-р зэргийн хөрсийг ухаж шороог автосамосвалд ачих	м3	334.58
2м хүртэл гүн 2-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах	м3	10.34
1,2-р зэргийн хөрсийг өндөр бүтээмжтэй хийн тромбовкоор нягтруулах	м3	187.14
Шуудуу хүнхээл нүхийг 1-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	33.03

## ӨРГӨТГӨЛИЙН СУУРИЙН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Бетон бэлтгэл хийх	м3	6.64
Төмөр бетон шугаман суурь цутгах	м3	133.26
Төмөр бетон шугаман суурь арматурчилах	тн	-7.67
Бетонон ханын тэгшлэсэн гадаргууд ус тусгаарлагчийг битум түрхлэгээр 2 үе хийх	м2	534.78

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Сууринд хэвтээ ус тусгаарлагч шингэн шилтэй цементэн зуурмагаар хийх	м2	38.1
Зуурмаг бэлтгэх	м3	139.9

## ӨРГӨТГӨЛИЙН ХАНА, ХАМАР ХАНЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
380 мм-ийн тоосгон хана цемент шохойн зуурмагаар гагнаж өрөх	м3	131.8
Хана хөөсөнцөрөөр дулаалах б-100мм	м2	190.9
112-ын тоосгоор хана арматургүй өрөх	м2	190.9
112-ын өргөн ерийн тоосгон хамар хана арматурлаж өрөх	м2	136.9
Тоосгон хана арматурчлах ба ханын уулзварт тор тавих	тн	0.8
ДЯ22.12.22 ялуу угсрах	ш	15
Я.22.12.14 ялуу угсрах	ш	24
ДЯ18.12.22 ялуу угсрах	ш	1
Я18.12.14 ялуу угсрах	ш	3
ДЯ15.12.22 ялуу угсрах	ш	8
Я15.12.14 ялуу угсрах	ш	15



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ӨРГӨТГӨЛИЙН БАРИЛГЫН ХУЧИЛТЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1.5т хүртэл жинтэй 10м2 талбайтай хучилтын нүхтэй угсармал төмөр бетон хавтанг тоосгон барилгад угсрах	м2	172.28
Бус төмөр бетоноор цутгах М-150	м3	6.21
Төмөр бетон хүчилт цутгах	м3	0.954
Зуурмаг бэлтгэх	м3	7.164

## ӨРГӨТГӨЛИЙН ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	187.8
Дараагийн 1мм зузаан тутамд үнэлгээ 30-д нэмэх	м2	939
Хатуу хөөсөнцөрөөр хүчилт дулаалах d-200мм	м2	187.8
Дээврийн үнсэн бетон тэгшилгээг 50мм-н зузаантай хийх	м2	187.8
Банзан шувуу нуруу угсрах	м3	3.51
Модоншувуу нуруу галаас хамгаалах бодис түрхэх	м3	3.51
Хүзүүвчний барилгын модон сараалжтай долгионт төмөр дээвэр хийх	м2	219

Нийгмийн даатгал,

## ӨРГӨТГӨЛИЙН ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
3 м2 хүртэл талбайтай модон хаалга усрах	м2	17
Хаалганд цоож суулгах	ш	8
Вакум цонх угсрах	м2	16.1
Цонхонд чулуун тавцан суулгах	м2	5.35
Гадна хаалга, цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	33.1

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ӨРГӨТГӨЛИЙН ШАЛНЫ АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Цутгамал бетон шал хийх 6-150мм	м3	27.6
Зуурмаг бэлтгэх	м3	27.6
20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	184.1
Цементэн тэгшилгээний зузааны өөрчлөгдөх 5мм тутамд нэмэх ба хасах	м2	1104.6
Битуминоль шаваас дээр гидройзол, изол буюу бризолоор 1 үе ус тусгаарлалт хийх	м2	184.1
37 мм -н зузаан цэвэр банзаар тайзны шал шахах	м2	172.9
Модон шал өнгийн тосон будгаар өндөр чанартай гар аргаар будах	м2	172.9

## ӨРГӨТГӨЛИЙН БАРИЛГЫН СУВГИЙН АЖИЛ

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

Хуудас 5

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Сувгийн бетон бэлтгэл хийх	м3	4.42
1\2-ын тоосгоор сувгийн хана арматургүй өрөх	м2	25.32
Чулуун хөвөнгөөр тоосгон хана дулаалах d-50мм	м2	25.32
Тоосго анын тэгшлэсэн гадаргууд ус тусгаарлагчийг битум түрхлэгээр 2 үе хийх	м2	25.32
Сувгийн төмөр бетон таг цутгах	м3	2.21
Сувгийн төмөр бетон таг арматурчилах	тн	0.3
Зуурмаг бэлтгэх	м3	6.63

## ӨРГӨТГӨЛИЙН ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Дотор тоосго ба бетон ханыг шохойн зуурмагаар гараар ердийн шавардах	м2	592.5
Хана замаскадах	м2	592.5
Хана эмульсэн будгаар будах	м2	592.5
Тааз замаскадах	м2	172.9
Тааз эмульсэн будгаар будах	м2	172.9
Тоосго бетон ханын хаалганы тэгш гадаргуутай амалгаа шавардах	м2	8.7

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ӨРГӨТГӨЛИЙН ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	
Гадна ханыг цемент шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах	м2	190.9	3
Гадна хана замаскадах	м2	190.9	3
Гадна хана усан эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	190.9	3
200мм дээш өргөн амалгааг өндөр чанартай шавардах	у/м	34.7	3

## ӨРГӨТГӨЛИЙН БАРИЛГЫН БУСАД АЖИЛ

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Довжоог төмөр бетон пандус гишгүүрийн хамт цутгах	м3	4.21
Бетон хаяавч хийх	м3	4.1
20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	40.7
Бетон зуурмаг бэлтгэх	м3	8.31

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ШИНЭЭР ХИЙХ ХАЛААЛТЫН СИСТЕМ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
D=25мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	209
Шахаж шалгах яндан хоолойн d=50мм	м	209
Халаатын системийг усаар угаах	м	209
Сараалж, далавч, радиаторууд, 50мм бага голчтой хоолойнууд будах	м2	31.9
Яндан хоолойг шилэн хавтан, хагас дугуй хавтангаар бүрэх	м2	31.9
Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-25мм	м	209
Фланц ба арматурын голч d=40мм байрлуулах /Баланслагч хаалт/	ш	3
Фланц ба арматурын голч d=40мм байрлуулах /Бөмбөлгөн хаалт/	ш	6
Юүлэх хаалт ф15мм байрлуулах	ш	2
Хий авагч ф15 тавих	ш	4
Термостат хаалт d=15мм байрлуулах	ш	16
Буцаах хаалт d=15мм байрлуулах	ш	16
25мм голчтой хог шүүгч тавих	ш	2
Радиатор угсрах	ш	16
Радиаторыг тосон будгаар будах	м2	32

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## САЛХИВЧИЙН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
0.8 мм зузаан гөлмөн төмрөөр хийсэн агаар дамжуулах тэгш өнцөгт огтлолтой 1000 мм хүртэл голчтой хоолой угсрах	м2	45.7
0.8 мм зузаан гөлмөн төмрөөр хийсэн агаар дамжуулах тэгш өнцөгт огтлолтой 1600 мм хүртэл голчтой хоолой угсрах	м2	15.9
0.8 мм зузаан гөлмөн төмрөөр хийсэн агаар дамжуулах тэгш өнцөгт огтлолтой 2000 мм хүртэл голчтой хоолой угсрах	м2	87.8
Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 1000 мм	м2	45.7
Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 2000 мм	м2	103.7
Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн шилжүүлэгчийн бэлдэц хийж бэлтгэх,эргэн тойрны урт 1000 мм	ш	3
Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн шилжүүлэгчийн бэлдэц хийж бэлтгэх,эргэн тойрны урт 2000 мм	ш	9
Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн гурвалжлагчийн бэлдэц хийж бэлтгэх,эргэн тойрны урт 1000 мм	ш	1
Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн гурвалжлагчийн бэлдэц хийж бэлтгэх,эргэн тойрны урт 2000 мм	ш	2
Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн чиг өөрчлөгчийг 90 градустай хийж бэлтгэх,эргэн тойрны урт 1000 мм	ш	1
Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн чиг өөрчлөгчийг 90 градустай хийж бэлтгэх,эргэн тойрны урт 2000 мм	ш	2



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Төмөр сараалж угсрах P160	ш	43	Э
Төмөр сараалж угсрах 500x400	ш	1	Э
Төмөр сараалж угсрах 600x500	ш	1	Э
Сэнс угсрах RP 7040 /4032м3/ц, 2.0А, 400В/	ш	1	Э
Сэнс угсрах RP 7040 /4218м3/ц, 1.2А, 400В/	ш	1	Э

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Ерөнхий самбар угсрах ЕОС-1	ширхэг	1
Гэрэлтүүлэгийн хуваарилах самбар угсрах ГС-1 ЦМГ-5-0	ш	1
Удирдлагын самбар угсрах УС-1 ЦМГ-5-0	ш	1
1*60 Вт Улайсах ламптай гэрэлтүүлэгч өлгөж угсрах IP54	ширхэг	3
ЛПО3017 флуорисцент гэрэлтүүлэгч таазанд тоноглох хамгаалагдсан гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	67
1*100 Вт Улайсах ламптай гэрэлтүүлэгч өлгөж угсрах	ширхэг	1
1х9 вт чадалтай цэнэг хураагууртай ханад угсрах IP20 EXIT гэрлэн заалт	ширхэг	4
2*8 Вт led чийдэнтэй цэнэг хураагууртай гэрэлтүүлэгч	ширхэг	8
9*12 Вт чадалтай LED гэрэлтүүлэгч троссноос зүүж угсрах	ширхэг	4
Далд угсрах Нэг даралтад унтраалга тавих	ширхэг	10
Далд угсрах хоёр даралтад унтраалга тавих	ширхэг	5
2 талаас удирдах солиур залгуур далд тавих	ширхэг	4
Газардуулгын контакттай ердийн хоёрлосон розетка угсрах	ш	14
Ил тавих газардуулагч контакттай хамгаалагдсан розетка угсрах	ш	1
Ил тавих газардуулагч контакттай хамгаалагдсан розетка угсрах	ш	3
Далд утас салбарлах, холболтын хайрцаг угсрах	ширхэг	68
Унтраалга розеткийн хайрцаг угсрах	ш	37
Троссонд 1 кабель бэхлэх	м	125
4*2.5мм <sup>2</sup> хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судаатай 1-р утас сүвлэх	м	600

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

4x4 мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	120
4x6 мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	15
5*2.5мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	25
5*16мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	25
4*35+1*16мм2 хондлон огтлолтой зэс утас сүвлэх	м	30
15мм голчтой уян хуванцар хоолойг бүтээц дээр хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсрах	м	700
20мм голчтой уян хуванцар хоолойг бүтээц дээр хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсрах	м	300
25мм голчтой уян хуванцар хоолойг бүтээц дээр хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсрах	м	100
32мм голчтой уян хуванцар хоолойг хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсрах	м	50
50мм голчтой хуванцар хоолойг бүтээц дээр хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсрах	м	50
Уян оруулга хийх	1 оруулга	1
Янз бүрийн металлууд угсрах	ш	5
8мм хүртэл голчтой бөөрөнхий зэс төмрөөр хийсэн газардуулгын холболт хийх	м	173
25x4мм2 туузан төмрөөр хийсэн газардуулгын шинийг барилгын хана таазанд бэхлэх	м	25

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## 0.4 КВ-ЫН АГААРЫН ШУГАМЫН УГСРАЛТЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Өрмийн машинаар I зэргийн гэсгэлэн хөрсийг 300мм хүртэл голчтой өрөмдөх	1 нүх	6
2 м хүртэл гүн шуудууг бэхэлгээгүйгээр 2-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах	м3	0.029
Шуудуу хүнхээл нүхийг 1-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	0.83
Газардуулгын салбарлагч угсрах	ш	1
8 мм голчтой бөөрөнхий төмөр газардуулагчийг гар ажилгаагаар зоох	ш	3
УАН2 -маркийн төмөр бетон хөлтэй а хэлбэрийн эргэлтийн тулаастай тулгуур угсарч босгох	ш	1
УКН2 -маркийн а хэлбэрийн төгсгөлийн анкер бетон тулгуур угсарч босгох	ш	2
0.4 кв-ын хүчдэлтэй агаарын шугамын 50 мм <sup>2</sup> огтлолтой утасыг зөрлөггүйг татах	км (1 утас)	0.17
Кабелийн шуудууг гараар ухах	м3	12.6
Элсэн дэвсгэр эхний кабельд хийх	м	60
Сувагчлалын болон газрын кабельд хамгаалалтын тууз дэвсэх	км	0.06
Тоосгон хучилт эхний кабельд хийх	м	60
3*50+1+25 мм <sup>2</sup> огтлолтой 0,4 кв-ын кабелийг шуудуунд сунгах	м	60
Гараар эргүүлж булах	м3	10.71
Ган хоолойг угсрах. хоолойн голч d =100мм	км	0.003
1кв-ын 3-4 судастай 70мм <sup>2</sup> хүртэл огтлолтой кабельд төгсгөлийн муфт тавих	1 ш	2
Метал самбар угсрах	ширхэг	1