



Барилгын зураг төслийн  
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК

МОНГОЛ УЛСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ  
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

Магадлалын нэгтгэсэн дүгнэлтийн  
дугаар: **МББ/2019**

**МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН**

Магадлал харимгаан

Хэлтсийн дарга: *[Signature]* / *[Signature]* /  
Нарын үсэг/

20 **19** оны **04** сарын **29** өдөр

ТӨСВИЙН ДУГААР-ОГ-12/2019

**БГД-ийн 9-р хороо "Их амгалан" Өрхийн эрүүл мэндийн төвийн засварын ажлын**

**ТӨСӨВ**

*[Signature]*  
Төсөвт өртгийн дүн: **14 503 918** ✓  
Нарын үсэг/

(Арван дөрвөн сая таван зуун гурван мянга есөн  
Засвартай зуун арван найман) төгрөг. *[Signature]*

**БАТАЛГАА ЖУУЛСАН:**

МОНГОЛ УЛС  
ХИМ  
ТӨСВИЙН ДУГААР  
ТӨСВИЙН ДУГААР

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК ЗАХИРАЛ

2019 оны ... дугаар сар ... өдөр

**ХЯНАСАН:**

МОНГОЛ УЛС  
ХИМ  
ТӨСВИЙН ДУГААР  
ТӨСВИЙН ДУГААР

ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН:

2019 оны **07** дугаар сар **01** өдөр **03**

**ГҮЙЦЭНГЭЭНҮЛС**

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН

МОНГОЛ УЛС  
ХИМ  
ТӨСВИЙН ДУГААР  
ТӨСВИЙН ДУГААР

ИНЖЕНЕР:

/ Б.БАДАМЦЭЦЭГ /

ТӨСӨВ ТООЦСОН: 2019 оны **07** дугаар сар ... өдөр

/ Б.БАДАМЦЭЦЭГ /

## ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

### 1.Ерөнхий мэдээлэл

- 1.Байгууллагын нэр: “Онч тэнхлэг”ХХК.....
- 2.Тусгай зөвшөөрөлийн дугаар: ЗТ19-689/19.....
- 3.Ажлын зургын нэр байршил шифр:ОТ-12/2019. *БТД 9-р хороо ӨЭМТ-ийн зөсвөр*
- 4.Төсөвчний нэр хаяг утас,и-майл хаяг: Б. Бадамцэцэг утас: 99174540, 99007155

### 2.Төсвийн тухай тэмдэглэл

- Барилгын төсвийн боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив ажлын зургийн жагсаалт /БА,ББ, ХАС,ХТ,ДГ,ГД,ГБУ,ГЦ,ГХ/;
- .Хэмжилтийн зураг БА.....
- Ажлын нэр төрөл хийц эдлэл суурь хана хучилтын тухай товч тэмдэглэл;
- Засвар.....
- Гал ариун цэврийн зөвшөөрөл экспертиз хийгдсэн тухай;
- Үгүй.....
- Гадна шугам шүлжээ,дулаан,цэвэр,бохир ус,цахилгаан,холбооны шугам эх үүсвэрийн байдал;
- Холбогдсон.....
- Ажлын тоо хэмжээ ,материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаарх мэдээлэл;
- Үгүй.....
- Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай материалыг хаанаас тээвэрлэсэн тухай тэмдэглэл;
- 10-15км УБ хот.....
- Халаалтын зуух ЦТП гүний худаг зэргийг хэрхэн төсөвт тусгасан тухай;
- Үгүй.....
- Тухайн барилгад суурилуулах тоног төхөөрөмж болон түүний угсгах ажлын төсөвт өртгийг тодорхойлсон онцлог;
- Байхгүй.....
- Төсөвт өртгийн дүн;..... *14'503'918* .....төгрөгөөр
- Барилгын эзлэхүүн м, куб;.....
- Барилгын нийт талбай м кв;..... *188* .....
- Ашиглалтын талбай;.....
- 1 м куб-ын өртөг.....
- 1 м кв-ын өртөг..... *77'149* .....

Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин



/Б.Бадамцэцэг/

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	3 916 242
2	Материал	5 264 804
3	Тээвэр	35 361
4	Машин ашиглалт	22 286
	Шууд зардлын дүн	9 238 694
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	1 220 487
6	Ашиг / 15%/	1 568 877
	Барилга угсралтын ажлын дүн	12 028 058
7	НӨАТ 10%	1 202 806
8	Нормчлолын сан 0.18%	21 651
	Дүн	13 252 515
9	Захиалагчийн албаны зардал	240 561
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	650 000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	120 281
	Дүн	14 263 356
12	Магадлашгүй ажил 2%	240 561
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	14 503 918

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин:	23 121
Нэмэгдэл цалин:	50 321
Нийт цалин:	209 446
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	28 275
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	28 485
Ажиллах хүчний зардал:	266 206

## САНТЕХНИКИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
17-030-06	Угаагуурын ус холигч байрлуулах	ш	2	3.8 / 2	0.93 / 0.02	2994.8 / 2371	5552 / 95	5 647
16-110-05	Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах	ш	6	3.6 / 2	1.52 / 0.03	2913.6 / 2371	26541 / 469	27 010
64-060-03	Сифон солих	ш	3	3.6 / 2	1.96 / 0.17	2913.6 / 2371	17106 / 1209	18 315

Нийт Хүн/цаг:

16.83 / 0.75

Үндсэн цалин:

50 972

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

8 665

Нэмэгдэл цалин:

18 860

Нийт цалин:

78 497

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:

10 597

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

10 676

Ажиллах хүчний зардал:

99 770

"ОНЧ ТЭНХЛЭГ ХХК"

(Тусгай зөвшөөрлийн дугаар 3719-192/16 Улаанбаатар хот  
Баянгол дүүрэг 16-р хороо Амарсаалын гудамж 12/в 13  
тот Утас: 99007155 99174540)

(Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг 9-р хороо)  
"ИХ АМГАЛАН" ӨРХИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВИЙН ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

(Ажлын зураг)

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ХЭСЭГ - БА

Захирал ..... /Б.Бадамцэцэг/

Архитектор ..... /У.Ган-Эрдэнэ/



Улаанбаатар хот  
2019 он

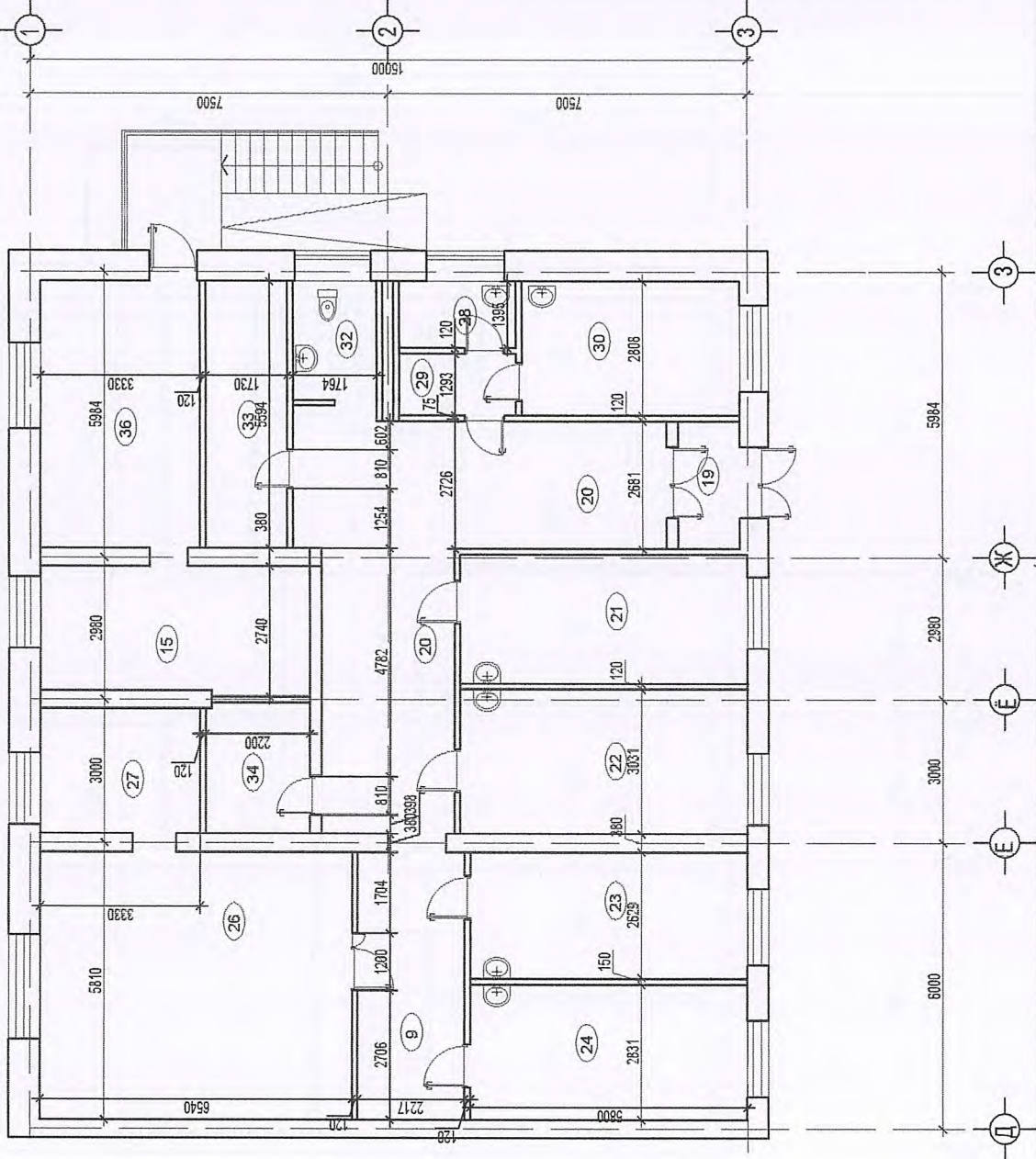
1-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100

Өрөөний тодорхойлолт

Өрөөний дугаар	Өрөөний нэр	Талбай м.2	Шал
19	Гонх	2.85	
20	хонгил	50.42	
21	Эмчийн өрөө	14.38	
22	Эмчийн өрөө	17.58	
23	Эмчийн өрөө	15.57	
24	Эмчийн өрөө	16.26	
25	Ариун цэврийн өрөө	6.66	
26	Бягдаруулах тавхим	28.44	
27		8.77	
28	Тариа ариутгалын өрөө	8.77	
29	Өглүүр	12.36	
30	Тарианы өрөө	11.63	
31			
32	Ариун цэврийн өрөө	4.8	
33	Сувилгачийн пост	5.42	
34	Картын өрөө	7.39	
36	Цахилгаан шилт	26.66	
	Нийт талбай	208.03	

Дотор заслын ажлын тоо хэмжээ

Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Гүйцэтгэх ажлын нэр	
Таваг цэвэрлэн эмүүсээр өнхрүүлгээр өндөр цаартай будах	М2 188
Хаалганы зай завсрыг багцлогтой шрицраг хөөсөөр чигжих	М2 6
Гарна хаалганы амалгааны шаррын засвар	М2 6
Цочны амалгаа тосон будгаар гараар ердийн будах	М2 12
Өрөөнүүд, коридорын ханын хуучин будагтай ханыг 35% дээш цэвэрлэх тосон будгаар будах	М2 753
Хөнгөн цагаан ралтай 60х60 хэмжээтэй дүүжин таваг хийх	М2 50



Архитектор: *[Signature]*

Гүйцэтгэсэн: *[Signature]*

Шалтсан: *[Signature]*

Урьдчилсан гэрээний үйлчилгээний байгуулалт

У/Ган-Эрдэнэ: *[Signature]*

У/Ган-Эрдэнэ: *[Signature]*

Б.Баянцацгаг

“Их Амгалан” Өрхийн эмнэлгийн барилгын засварын ажлын зураг

Баянгол дүрэг 5-р хороо

1-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт

Архитектор	У/Ган-Эрдэнэ	Е.Г. Шифр:	УТ-122019
Гүйцэтгэсэн	У/Ган-Эрдэнэ	Масштаб:	М1:100
Шалтсан	Б.Баянцацгаг	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-3
			Хуудас: 5

Үе шат: А.3

Огноо: 2019-04-30