

БАТЛАВ.  
 АЙМГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН  
 ДАРГА *[Signature]* Д.СОДНОМ

2019 оны 10 дугаар сарын 08



**АЙМГИЙН ТӨВИЙН 1.4 КМ АВТО ЗАМЫН ЗУРАГ ТӨСӨВ  
 БОЛОВСРУУЛАХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР**

№ ЗД-07/2019

1	Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл	Говьсүмбэр аймгийн Засаг дарын 2016-2020 онд хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний 16.57 дахь заалт,
2	Барилга байгууламжийн байршил	Говьсүмбэр аймаг, Сүмбэр сумын 1-р баг
3	Ажлын зураг төсөл боловсруулахад ашиглах материал	<p><b>Монгол Улсын хуулиуд:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Хот, тосгоны эрх зүйн байдлын тухай хууль</li> <li>- Хот байгуулалтын тухай хууль</li> <li>- Авто замын тухай хууль</li> <li>- Бусад холбогдох хууль тогтоомжууд</li> </ul> <p><b>Норм норматив, стандартууд:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Авто зам төсөллөх ЗЗБНБД22-004-2016</li> <li>- Авто зам, замын байгууламжийн барилгын ажлын жишиг техникийн шаардлага ЗЗБНБД 31-008-2016</li> <li>- Авто замын барилгын ажлын төсвийн жишиг норм ЗЗБНБД 83-017-2016</li> <li>- Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажилд үнийн индекс тооцох техник технологийн заавар ЗЗБНБД 81-014-2016</li> <li>- Хот суурины гудамж, зам төлөвлөлт /БД 32-01-04/</li> <li>- Хот тосгон нутаг дэвсгэр, зам талбайгаас бороо, цасны усыг зайлуулах ажлын зураг төсөл, тооцооны норм /БД 40-302-13/</li> <li>- Авто зам төсөллөх БНБД 32.01-00</li> <li>- Ато зам барих норм БНБД 32-02-00</li> <li>- Авто замын гүүр ба хоолой төсөллөх БНБД 32-02-03</li> <li>- Авто замын тэмдэг, техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4597:2014</li> <li>- Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан орц гарц, зам талбайг стандартын дагуу төлөвлөх БД 31-101-04</li> <li>- Бусад холбогдох норм, дүрэм, заавар</li> </ul>
2	Зураг төсөл боловсруулах үе шат хугацаа	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Бэлтгэл ажил /дэвсгэр зургийн тодруулга/</li> <li>- Авто замын иж бүрэн ажлын зураг төсөл</li> </ul>
3	Зориулалт, хүчин чадал /бүтээгдэхүүн, үйлчилгээний нэр төрлөөр/	<p>Ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу шинээр барих авто замыг төлөвлөнө.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Замын урт – 1.4 км</li> <li>- Өргөн – 7.0 м</li> <li>- Дугуйн замын өргөн 2м</li> <li>- Авто замын гэрэлтүүлэг хоорондын зай 35-40 м</li> <li>- Гэрэлтүүлгийн хүчин чадал 120 Вт /Лед/</li> </ul>
4	Барилгын үндсэн бүтээц, материал	Суурь: Хөлдөлтөөс хамгаалах үе, цемэнтээр бэхжүүлсэн суурь

		Хучилт: Асфальт
5	Үйлдвэр аж ахуй газар, барилга байгууламжийн бүрэлдэхүүн	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Авто зам</li> <li>- Шугам сүлжээтэй огтолцох хэсэгт сувагчлал хийхээр төлөвлөх</li> <li>- Орц гарц, автобусны буудал, зогсоол төлөвлөх /захиалагч болон бусад байгууллагатай зөвшилцөх/</li> <li>- Ус зайлуулах системийг төлөвлөх</li> <li>- Авто замын тэмдэг, тэмдэглэгээг төлөвлөх</li> <li>- Авто замын дагуу явган зам, гэрэлтүүлэг төлөвлөх</li> </ul>
6	Инженерийн шугам сүлжээ, түүнийг хангах эх үүсвэр /дулаан, усан хангамж ариутгах татуурга, цахилгаан холбоо, инженерийн хангамж/	Холбогдох техникийн нөхцлийн дагуу ажлыг хийж гүйцэтгэх шаардлагатай
7	Ажлын зураг төслийн бүрдэл: /Тухайн барилгын төлөвлөлтийн онцлогтой уялдсан бусад дүгнэлт, судалгаа, төсөв зэрэг зургийн бүрдэлд хамрагдах ажлыг бичнэ/	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Дэвсгэр зургийн тодруулалт</li> <li>- Ерөнхий төлөвлөгөөний зураг</li> <li>- Инженер геологийн дүгнэлт</li> <li>- Ажлын зураг төсөв</li> <li>- Магадлалын дүгнэлт</li> <li>- Холбогдох стандарт, норм дүрэм, альбомыг ажлын зурагт нарийвчлан тусгах</li> </ul> <p><b>Зураг төсөлд тавигдах шаардлага:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Зураг төслийн баримт бичиг 3 хувь. Үүнээс: байршлын зураг CD-ний хамт 2 хувийг захиалагчид өгнө.</li> <li>- Авто замын ажлын зургийг UTM- координатын системд хийж гүйцэтгэн, батлагдсан ажлын зургийг CD-ээр Хөрөнгө оруулалт, хөгжлийн бодлого төлөвлөлтийн хэлтэст хүлээлгэн өгөх</li> <li>- Ажлын зурагт инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, улаан шугам, шугам сүлжээний одоогийн байдал болон төлөвлөлтийг нэг дэвсгэр зураг дээр нэгтгэн, тодорхой үзүүлж, норм стандартын дагуу төлөвлөж, шугам сүлжээний ашиглалтын байгууллагуудтай зөвшилцсөн байх шаардлагатай.</li> </ul>
8	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв	Төсвийг ESTIMATOR-PRO програмаар мэргэшсэн төсөвчнөөр хийлгэсэн байна.
9	Зураг төсөв боловсруулах үе шат, хугацаа	Ажлын зургийг 2 үе шаттайгаар гүйцэтгэнэ. Гэрээ байгуулснаас хойш 60 хоног
10	Зураг төсөв боловсруулах байгууллага	Тусгай зөвшөөрөлтэй компани
11	Зураг төслийн санхүүжилт	Аймгийн Орон нутгийн хөгжлийн сан
12	Төслийн захиалагч	Аймгийн Засаг даргын Тамгын газар
13	Онцгой нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Холбогдох норм дүрмийг мөрдөх</li> <li>- Мэргэжлийн зураг төслийн байгууллагаар гүйцэтгүүлж, улсын экспертизээр хянуулсан байх.</li> <li>- Инженерийн шугам сүлжээтэй огтлолцсон хэсэгт инженерийн шугам сүлжээний засвар үйлчилгээг хийх нөхцөл боломжийг хангаж, сувагчлал хийхээр тусгах</li> </ul>

**Хянасан:**

ХОХБТХ-ийн дарга:



Т.Бат-Эрдэнэ

**Боловсруулсан:**

ГХБХБГ-ын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн дарга

ХОХБТХ-ийн ахлах мэргэжилтэн:



Б.Даваажаргал

Н.Батцэцэг