
  
 БАТЛАВ  
 БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН ГХБХБГ-ЫН  
 ДАРГА  Т.НОРОВ  
 .....он.....сар.....өдөр

## АЙМГИЙН ТАТВАРЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН АЖЛЫН ЗУРАГ ТӨСӨВ БОЛОВСРУУЛАХ ДААЛГАВАР


2018-06-18

Дугаар: 15/2018 БХР

Баянхонгор хот

1	2
1. Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл	<ul style="list-style-type: none"> <li>Баянхонгор аймгийн Засаг даргын 2018 оны 05 дүгээр сарын 11 өдрийн А/379 дугаар захирамж.</li> </ul>
2. Барилга байгууламжийн байршил.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Баянхонгор аймаг Баянхонгор сум Цахир 7-р багийн нутаг дэвсгэрт</li> <li>Мэргэжлийн хяналтын хяналтын газрын баруун талд</li> </ul>
3. Зориулалт, хүчин чадал	<ul style="list-style-type: none"> <li>Албан контор</li> <li>2 давхар зоорьтой</li> </ul>
4. Үйлдвэрлэлийн технологи	-
5. Ажиллах горим	<ul style="list-style-type: none"> <li>Жилийн 4 улиралд</li> </ul>
6. Үйлдвэр аж ахуйн газар, барилга байгууламжийн бүрэлдэхүүн	<ul style="list-style-type: none"> <li>Газрын байршилд тохируулан явган хүний зам талбай, ногоон байгууламж, авто зогсоол, иргэдийн амралтын бүс төлөвлөх.</li> </ul>
7. Барилгын үндсэн бүтээц, материал	<ul style="list-style-type: none"> <li>Төмөр бетон карказ</li> <li>Барилгын материал нь норм, стандартын дагуу байх</li> </ul>
8. Инженерийн шугам сүлжээ, түүнийг хангах эх үүсвэр	<ul style="list-style-type: none"> <li>Төв шугамаас</li> <li>Гадна шугам сүлжээний зургийг техникийн нөхцөлүүдийн дагуу оруулах</li> </ul>
9. Үйлдвэр үйлчилгээний зориулалттай зам, тээвэр (кран, лифт гэх мэт)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Авто машины зогсоолыг аль ойр төв замтай хатуу хучилттай замаар холбож төлөвлөх</li> <li>Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хүртэмжтэй орчинг норм, стандартын дагуу төлөвлөх.</li> <li>Ногоон байгууламж, саравч зэргийг зураг төсөвт тусгаж төлөвлөх</li> </ul>
10. Зураг төслийн бүрдэл	<ul style="list-style-type: none"> <li>Эскиз</li> <li>Иж бүрэн зураг, төсөв /ажлын зураг/ 1 үе шаттай</li> <li>БХТ-ийн магадлалын хэлтсийн магадлалын дүгнэлттэй хийлгэсэн байх</li> </ul>
11. Зураг төсөл зохиох үе шат, хугацаа	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 үе шаттай 2018 оны 3-р улирал</li> </ul>
12. Зураг төслийн байгууллага	<ul style="list-style-type: none"> <li>“Гранд тек” ХХК</li> </ul>
13. Зураг төслийн хөрөнгө сруулагч (захиалагч) байгууллага	<ul style="list-style-type: none"> <li>Баянхонгор аймгийн татварын хэлтэс</li> </ul>

1	2
14. Онцгой нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"><li>• Газар хөдлөлийн 8 балл</li><li>• Үерийн хамгаалалт, даланг зураг төсөвт тусгах</li></ul>
15. Галын аюулгүй байдлын нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"><li>• Дулаалгыг шатдаггүй материалаар хийх</li><li>• Гадна аваарын шат төлөвлөх</li></ul>
16. Байгаль орчны үнэлгээ, нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"><li>• Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын ерөнхий үнэлгээ гаргуулах</li></ul>
17. Эдийн засгийн тооцоо, төсөв	<ul style="list-style-type: none"><li>• Төсвийг БНБД 81-95-12 дагуу ESTIMATOR PRO программ болон эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн бусад программаар тооцно.</li></ul>

БОЛОВСРУУЛСАН  
БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ  
АРХИТЕКТОР  С.ХҮРЭЛХУЯГ