БАТЛАВ. АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР Б.БЯМБАДОРЖ

ГОВЬ-АЛТАЙ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР

АЛТАЙ ХОТЫН ГЭР ХОРООЛЛЫН ГУДАМЖНЫ ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2020.03.02 Алтай хот

1. Цахим худалдан авах ажиллагаагаар худалдан авах ажил, тодорхойлолт

1.1.Ажлын нэр: Алтай хотын гэр хорооллын гудамжны гэрэлтүүлгийн ажил

Д/Д	Хийгдэх ажил	Байршил	Тоо хэмжээ	Гэрэлтүүлгийн хүчин чадал
1	Хатуу хучилттай авто замын дагуух гэрэлтүүлэг	1. Шүтээний өндөрлөгийн баруун талын шинээр хийгдсэн хатуу хучилттай 560м авто замын гэрэлтүүлэг	19 ширхэг	Сертификат- ISO/CE/ROHS/IP65 Загвар - 50 ватт Нарны хавтангийн чадал -18V/80W Нарны хавтангийн нас- 25 жил Нарны батарейн хэлбэр -Литиум батарей Нарны батарейн баталгаа -5 жил LED дээд чадал -12V 50W Люмен (LM) -6000-6500lm LED гэрлийн насжилт -50000 цаг Гэрэлтэлтийн өнцөг -120 градус Цэнэглэх хугацаа - 6-7 цаг Ажиллах хугацаа -10 цаг Ажиллах температур (°C) -/-30~+60/ CCT(k) - 6500k-7000k Шонгийн өндөр -7-8m Гэрлийн шонгийн зай - 30-35м Үйлдвэрийн баталгаа - 2 жил Гадна хэмжээ (мм)- 1080*450*153
		2. 21-р байрны хойд талын уулзвараас 6-р цэцэрлэгийн баруун талын 530м авто замын гэрэлтүүлэг	18 ширхэг	
		3. Харзат багийн гэр хорооллын дундуур шинээр тавигдах хатуу хучилттай 1,2км авто замын дагуух гэрэлтүүлэг	41 ширхэг	
2	Сайжруулсан шороон замын гэрэлтүүлэг хийх.	1.Номгон дэлгүүрийн баруун урд талын уулзвараас Хөрс ШТС 575 м зам дагуу гэрэлтүүлэг хийх	20 ширхэг	

		2.МСС зүүн хойд талаас Түмэн багийн гэр хороолол дундах хатуу хучилттай авто зам хүртэл 475м сайжруулсан авто замын дагуу	16 ширхэг	
3	Гэр хорооллын доторх гудамжны гэрэлтүүлэг	Баянхайрхан, Индэрт, Баяншанд багийн гэр хорооллын дотор 6750м шороон замын дагуу	225 ширхэг	

1.2. Байгууламжийн угсралтын ажилд ашиглах материал нь байгалийн болон шинэ байх ба стандартын шаардлага хангасан ашиглахад зөвшөөрөгдсөн байх хэрэгтэй.
1.3. Үе шатны ажлуудын гүйцэтгэлийг захиалагчийн болон зохиогчийн хяналтаар ил далд ажлын актыг баталгаажуулан дараашийн үе шатны ажлуудыг эхлэх .

- Гэрэлтүүлэгийн трасс тавих,тэмдэглэх
- газар шороо, суурийн ажил
- Гадна гэрэлтүүлэгчийн ажил
- Бусад ажил г.м

Гэрэлтүүлэгийн ажилд хэрэглэсэн материал, эдлэлийн чанарын сертификат, тохирлын гэрчилгээг ил балд ажлын актад хавсаргасан байх. Материал эдлэлийн үнэ нь нийтэд зарлагдсан үнээс ихгүй байна. Гадна гэрэлтүүлэгийн ажлыг холбогдох БНбД, стандартын дагуу хийж гүйцэтгэнэ.
Гүйцэтгэгч аж ахуйн нэгж худалдан авах ажиллагаанд оролцсон ажлын төсвийг захиалагчид ирүүлсэн байна.
Барилгын ажилд талбай дээр ажиллах зохих хэмжээний туршлагатай инженерийг ажиллуулах
Барилга угсралтын журналыг зааврын дагуу заавал хөтөлсөн байх.

2. Аюулгүй ажиллагааны шаардлага.
2.1. Гэрэлтүүлэгийн ажлыг гүйцэтгэхээс өмнө газар доорх шугам сүлжээний талаарх мэдээллийг холбогдох байгууллагуудаас авах
2.2 Гүйцэтгэгч талбай дээр хөдөлмөрийн аюулгүй байдал эрүүл ахуйн ажилтныг томилон ажиллуулах үүрэгтэй.

- Ажлын бүх шатанд аюулгүй ажиллагааны дүрмийн шаардлагыг мөрдөн ажиллах ёстой.

Ажлын байрны аюултай хэсгийг тогтоосон хэмжээний анхааруулах тэмдгээр тэмдэглэх.
Ажлын байрнаас орж гарах бүх гарцанд элдэв саадгүй байлгаж цэвэрлэж байх.

- Бүтээцийн эдлэл материал, тоног төхөөрөмжийг стандарт болон техникийн шаардлагын дагуу хурааж хадгалах.
- Барилгын машин механизмыг ашиглалтын дүрэм, журмын шаардлагын дагуу ашиглах
- Барилгын талбайд хөндлөнгийн этгээд нэвтрэхийг хориглосон хашаа, хайс, тэмдэг байршуулах
- Ажлын байранд цахилгааны аюулгүй байдлыг сахих нөхцлийг бүрдүүлэх

3. Ажлын чанарыг баталгаажуулах, гүйцэтгэх хугацааны талаар

3.1 Гүйцэтгэгч гэрээнд заагдсан ажлыг 60 хоногт багтаан гүйцэтгэж угсралтын ажлын болон тоног төхөөрөмжийн туршилт тохируулгын чанарын баталгаат хугацаанд Барилгын тухай хуулийн 14-р зүйлийн 14.3, 14.6, 14.11 заалтын дагуу үүрэг хүлээх тухай баталгааг захилагчид албан тоотоор гарган ирүүлнэ. .

4. Ажлын чанарт тавих шаардлага.
4.1. Гүйцэтгэсэн ажил материалын чанар энэ даалгавар, холбогдох барилгын норм дүрэм, улсын стандартын шаардлагад нийцэж байх шаардлагатай.

5. Ажлыг гүйцэтгэх байршил, хугацаа, хэрэгжүүлэх нөхцөл.
5.1. Ажлыг гүйцэтгэх байршил: Говь-Алтай аймгийн Есөнбулаг сум
5.2. Ажил гүйцэтгэх хугацаа - ажлыг гэрээ байгуулсан өдрөөс эхлэн 60 хоног Гүйцэтгэгч ажлыг хугацаанаас өмнө дуусгах шаардлагатай.
5.3. Ажлыг хүлээлгэн өгөхөөс өмнө барилгын талбар дээр гарсан зөрчил, дутагдлыг гүйцэтгэгч хариуцна.

6. Гүйцэтгэгчээс заавал ирүүлэх баримт бичиг
6.1. Барилга угсралтын ажил гүйцэтгэх үе шатны ажлын график
6:2. Талбай зохион байгуулалтын зураглал

7. Ажлын гүйцэтгэлийн төлбөрийн хэлбэр, хугацаа, дараалал
7.1. Гүйцэтгэгч нь барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэлийг бодит байдлаар гаргаж, захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэгчээр баталгаажуулсаны дараа гүйцэтгэлийг олгоно.
7.2. Урьдчилгаа болон материал татан авалтанд гүйцэтгэл бичиж, төлбөр хийгдэхгүй.

8. Төсөвт өртөг 610.0 сая төгрөг. Үүнээс 2020 онд 400 сая төгрөг.
2021 онд 210 сая төгрөгийн санхүүжилт хийгдэнэ.

ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН

МЭРГЭЖИЛТЭН М.МӨНХЦЭЦЭГ

БАТЛАВ:
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМНЫ ТӨРИЙН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА С. МАГНАЙСҮРЭН

ГОВЬ-АЛТАЙ АЙМГИЙН АЛТАЙ ХОТЫН ГЭР ХОРООЛЛЫН ГУДАМЖНЫ ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2020 оны 03-р сарын 10 -ны өдөр Дугаар № 2020/11. Улаанбаатар хот

1	Ажлын даалгавар боловсруулах үндэслэл	- Монгол Улсын 2018 оны Төсвийн тухай хууль - Барилга, хот байгуулалтын сайдын багцын XI.1.67 дахь заалт
2	Барилга байгууламжийн байршил	Говь-Алтай аймаг, Есөнбулаг сум
3	Зориулалт, хүчин чадал	Хатуу хучилттай авто замын дагуух гэрэлтүүлэг: • Шүтээний өндөрлөгийн баруун талын шинээр хийгдсэн хатуу хучилттай 560м авто замын гэрэлтүүлэг - 19 ширхэг • 21-р байрны хойд талын уулзвараас 6-р цэцэрлэгийн баруун талын 530м авто замын гэрэлтүүлэг - 18 ширхэг • Харзат багийн гэр хорооллын дундуур шинээр тавигдах хатуу хучилттай 1,2км авто замын дагуух гэрэлтүүлэг - 41 ширхэг Сайжруулсан шороон замын гэрэлтүүлэг хийх: • Номгон дэлгүүрийн баруун урд талын уулзвараас Хөрс ШТС 575 м зам дагуу гэрэлтүүлэг хийх-20 ширхэг • МСС зүүн хойд талаас Түмэн багийн гэр хороолол дундах хатуу хучилттай авто зам хүртэл 475м сайжруулсан авто замын дагуу - 16 ширхэг • Баянхайрхан, Индэрт, Баяншанд багийн гэр хорооллын дотор 6750м шороон замын дагуу Гэр хорооллын доторх гудамжны гэрэлтүүлэг: • Баянхайрхан, Индэрт, Баяншанд багийн гэр хорооллын дотор 6750м шороон замын дагуу-225 ширхэг
4	Ажил гүйцэтгэх үе шат, хугацаа	2 үе шаттай -Ажлын зураг боловсруулж, төсөвт магадлал хийлгэх. -Барилга угсралтын ажил гүйцэтгэж, хүлээлгэж өгөх. Захиалагч, гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.

5	Зураг төслийн иж бүрдэл	• Ажлын зураг • Төсөв • Магадлалын дүгнэлт Бусад: /Зураг төслийн баримт бичиг 4 хувь Үүнээс: график зураглал CD-ний хамт 2 хувийг захиалагчид, үндсэн хувийг архивт өгөх; Инженерийн шугам сүлжээний ажлын зургийг UTM координатын системд хийж гүйцэтгэн батлагдсан ажлын зургийг CD-ээр Говь-Алтай аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газарт хүлээлгэн өгнө.
6	Зураг төсөв боловсруулахад ашиглах материал	Хууль тогтоомжийн хүрээнд: - Хот байгуулалтын тухай хууль; - Барилгын тухай хууль; - Эрчим хүчний тухай хууль. - Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм” Барилгын норм дүрмийн хүрээнд: -Цахилгаан тоног төхөөрөмжийн байгууламжийн дүрэм” БД 43.101.03 - Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг /БНбД 23-02-08/. - Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм - Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүйн норм БНбД 21.02.02 - Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм (БНбД 30-10-04) - Хот, тосгон ба суурин газрын гудамж, зам талбайн гэрэлтүүлгийг төлөвлөх /БД 30-102-11/ - Барилга байгууламжийн инженерийн судалгааны нийтлэг үндэсэлэл БНбД 11-07-04. - Бусад холбогдох норм, дүрэм, заавар
7	Ажил гүйцэтгэх байгууллага	- Сонгон шалгаруулалтаас шалгарсан холбогдох тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуйн нэгж байгууллага.
8	Хөрөнгө оруулагч /захиалагч, ашиглагч байгууллага/	-Барилга, хот байгуулалтын яам
9	Архитектур орон зайн төлөвлөлтөд тавигдах шаардлага	- Хот төлөвлөлтийн шаардлагад нийцүүлэн гэрэлтүүлгийн норм дүрмийн дагуу тухайн орчны тохижилтын шийдэлтэй уялдсан байна.

10	Галын аюулгүй байдлын нөхцөл	- Барилга байгуламжийн галын аюулгүйн байдал БНбД 21.01.02 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүйн норм БНбД 21.02.02
11	Онцгой нөхцөл	1. Техникийн нөхцөлд тавигдсан шаардлагын дагуу холбогдох норм, дүрэм, стандартын шаардлагыг хангасан тоног төхөөрөмж, кабел шугам, материалыг сонгох; 2. Цахилгаан шугам сүлжээ болон түүнтэй холбогдох барилга байгууламжийн угсралтын ажил гүйцэтгэхэд эдийн засгийн хувьд үр ашигтай орчин үеийн дэвшилтэд техник технологи нэвтрүүлэн ашиглахаар тусгаж өгөх; 3. Ойр орчмын дахин төлөвлөлтийн төсөл хэрэгжүүлэгч компаниудын цахилгаан хангамжийн трасстай уялдуулан төлөвлөсөн байх; 4. Зураг төслийн ажлыг гүйцэтгэхдээ ашиглагч байгууллагатай газар дээр нь явж судлах; 5. Шугам сүлжээний хамгаалалтын зурвасын зайг баримтлах; 6. Эрчим хүчний хэмнэлттэй лед болон түүнтэй дүйцэхүйц шар тусгалтай гэрэлтүүлэгч сонгох; 7. Гэрэлтүүлгийн зураг төсвийг гүйцэтгэхдээ хавсралтад дурдсан техникийн үзүүлэлтийг харгалзан үзнэ. 8. Цахилгааны холболтыг заавал холбогдох байгууллагаас зөвшөөрөл авч гүйцэтгэх: 9.Угсралтын ажлын явцад захиалагч ашиглалтын байгууллагатай хамтарч хяналт тавьж, угсралтын технологи, норм, дүрэм, стандартын шаардлагыг хангах. 10. Гэрэлтүүлэгт тавигдах шаардлага: Сертификат- ISO/CE/ROHS/IP65 Загвар - 50 ватт Нарны хавтангийн чадал -18V/80W Нарны хавтангийн нас- 25 жил Нарны батарейн хэлбэр -Литиум батарей Нарны батарейн баталгаа -5 жил LED дээд чадал -12V 50W Люмен (LM) -6000-6500lm LED гэрлийн насжилт -50000 цаг Гэрэлтэлтийн өнцөг -120 градус Цэнэглэх хугацаа - 6-7 цаг Ажиллах хугацаа -10 цаг Ажиллах температур (°C) -/-30-+60/ CCT(k) - 6500k-7000k Шонгийн өндөр -7-8m Гэрлийн шонгийн зай - 30-35м Үйлдвэрийн баталгаа - 2 жил

		Гадна хэмжээ (мм)- 1080*450*153
12	Ажил гүйцэтгэх хугацаа	- Гэрээнд заасан хугацаанд
13	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв	- Төсвийг зохих эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн программаар тооцох
14	Зөвшилцөх байгууллага	- Говь-Алтай аймгийн Засаг даргын Тамгын газар

ХЯНАСАН:
Бодлого, төлөвлөлтийн
газрын дарга — Ц.БАЯРБАТ

Барилга, барилгын материалын
үйлдвэрлэлийн бодлогын хэрэгжилтийг
зохицуулах газрын дарга — Б.ГАНТУЛГА

БОЛОВСРУУЛСАН:
Барилга, барилгын материалын
үйлдвэрлэлийн бодлогын хэрэгжилтийг
зохицуулах газрын ахлах мэргэжилтэн — Т.БАТЦЭНД

Бодлого төлөвлөлтийн газрын
Хөрөнгө оруулалт үйлдвэрлэлийн
хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн — С.ОЮУНЖАРГАЛ