

БАТЛАВ:

УЛСЫН ЕРӨНХИЙ ПРОКУРОРЫН

ГАЗРЫН ХЭРЭГ ЭРХЛЭХ ГАЗРЫН ДАРГА

Д.ЦОГТБААТАР

УЛААНБААТАР ХОТ ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН 3-Р ХОРООНЫ
НУТАГ ДЭВСГЭРТ БАЙРЛАХ ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН
ПРОКУРОРЫН БАРИЛГЫН ГАДНА ФАСАД, ДОТОР ХАЛААЛТ,
ЦЭВЭР УСНЫ ХОЛБОЛТ, ДЭЭВРИЙН ИХ ЗАСВАРЫН АЖЛЫН
ЗУРАГ ТӨСӨВ БОЛОВСРУУЛАХ ДААЛГАВАР

2020.2.3

Дугаар ...05/2020

Улаанбаатар хот

1	Зураг төсөв зохиох барилга:	Чингэлтэй дүүргийн Прокурорын газар
2	Захиалагч:	Улсын Ерөнхий Прокурорын газар
3	Барилга байгууламжийн байршил:	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 3-р хороо, Чингэлтэй дүүргийн прокурорын газар
4	Архитектур төлөвлөлтийн шаардлага, хүчин чадал:	Барилгын зураг төслийг УЕПГ-ийн захиалгаар тэнхлэгээрээ 12,8м*15,6м хэмжээтэй үндсэн 4 давхар
5	Барилга байгууламжийн бүрэлдэхүүн:	Төвлөрсөн төвийн системтэй
6	Барилгын үндсэн бүтэц, материал:	<p>Дээврийн ажил: Дээврийн засварын ажлыг ашиглалтанд орсон цагаас хойш урсгал болон их засвар хийгдэж байгаагүй. Дээврийн нийт талбай – 282,72м²</p> <ol style="list-style-type: none">1. Хуучин дээвэр хуулах – 282,72м²2. Дээврийн дулаалгын үе – 282,72м²3. Уур тусгаарлах үе - 282,72м²4. Хучилга үе - 282,72м²5. Дэвсгэр үе - 282,72м²6. Дээврийн борооны усны хаялга хийх – 4ш7. Прапетний хамгаалалт төмөр хийх - 70м <p>Халаалтын ажил: 2007 онд ашиглалтанд орсон ба халаалтын шугам радиаторт ямарч засвар хийгдэж байгаагүй. Халаалтын системийн шийдлийг өөрчлөх. Одоогоор ашиглагдаж буй халаалтын систем доголдолтой.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Хуучин шугам хоолой радиаторыг бүгдийг буулгах2. Нийт – 58ш радиатор солих 1,2м урттай секцэн загварын панел тавих3. Термостат – 58ш4. Босоо шугамын холболт 40 Болон 25-н труба5. Салбар шугамын холболт 25-н труба6. Узелийн холболтыг шинэчлэх7. Радиатор болгон үл буцах хаалттай байх8. Шугам хоолойг усаар шалгах9. Шугам хоолойн засварын ажилтай холбоотой гарах нүх сүвний заслын ажлыг хийж гүйцэтгэх10. Бойлур суурилуулах 200л багтаамжтай

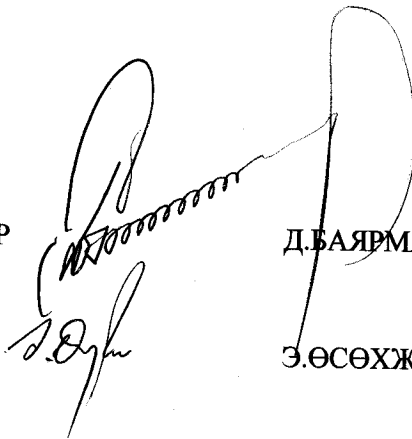
		<p>11. Бүх давхруудын ариун цэврийн өрөөний холболтын ажлыг шинээр хийх. Төмөр Ф15 труба ашиглах.</p> <p>12. Холбогдох баримт бичгийг бүрдүүлж өгөх</p> <p>Фасадны ажил: Гадна фасадны засвар хийгдэж байгаагүй.</p> <p>1. Хуучин фасадыг буулгах – 731,74м²</p> <p>2. Барилгын гадна талд 10см зузаантай 25-35кг/см³ нягтралтай, галд тэсвэртэй хөөсөнцөрөөр барилгын нийт талбайд хөөсөн фасад хийх – 731,74м²</p> <p>3. Тортой шавардлага хийх үе – 731,74м²</p> <p>4. Фасадны будгийн суурь үе - 731,74м²</p> <p>5. Гадна фасадыг чулуут өнгөлгөөний материал- 731,74м² /Өнгийг тухайн байгууллагатай тохирох/</p> <p>6. Бүх цонхны усны хамгаалалт төмөр хийх – 44ш цонх</p> <p>7. 2 давхрын коридорт байрлах вакум хаалгыг буулгаж битүүлэх</p> <p>8. Төв хаалганы гадна шатыг хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний налуу шатыг шинээр хийж гадна зориулалтын чулуугаар өнгөлөх</p> <p>9. Байгууллагын гадна хаягийг өнгө үзэмжтэй материалаар сайн чанартай хийж гүйцэтгэх</p>
7	Инженерийн шугам сүлжээ, түүнийг хангах эх үүсвэр:	<p>Цахилгаан хангамж: Дулаан хангамж: Цэвэр усны хангамж: Ариутгах татуурга:</p>
8	Гадна тохижилт:	Ерөнхий төлөвлөгөөг Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30-01-04, МNS5420-1:2011 болон гадна зам, зогсоол бетон хучилттай, авто зам, талбайн хэлбэржүүлсэн хавтан хучилттай авто зам, явган зам талбайн гэрэлтүүлэг, ногоон байгууламж, сүүдрэвч, сандал төлөвлөнө.
9	Зураг төслийн бүрдэл:	Барилга байгууламжийн байршлыг бүдүүвч, байр зүйн дэвсгэр зураг, инженер-геологийн судалгааны дүгнэлт, барилгын техник эдийн засгийн үзүүлэлт, техникийн нөхцлүүд, газрын захирамж, зураг төслийн бичгийн магадлалын ерөнхий дүгнэлт зэргийг хавсаргаж болно.
10	Зураг төсөв зохиох үе шат:	Барилгын ажлын зураг нэг үе шаттай
11	Зураг төслийн байгууллага:	
12	Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэх хугацаа:	2020 он
13	Онцгой нөхцөл	Зурагт тусгагдсаны дагуу
14	Галын аюулгүй байдлын нөхцөл:	“Барилга байгууламжийн галын аюулгүй байдал” БНБД 21-01-02, “Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүйн норм” БНБД 21-01-02, “Барилга байгууламжийн гал унтраах автомат төхөөрөмж, дохиоллын хэрэгсэл” БНБД 21-04 ийн шаардлагыг хангасан байна.
15	Байгалт орчны үнэлгээ:	Шаардлагатай нөхцөлд үнэлгээг тухайн үед хийлгэнэ.
16	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв:	

ХЯНАСАН:

УЕПГ- ИЙН ХЯНАЛТЫН ПРОКУРОР

БОЛОВСРУУЛСАН:

УЕПГ- ИЙН ИНЖЕНЕР

Handwritten signatures of two individuals. The signature on the left is more complex and cursive, while the one on the right is simpler and more vertical.

Д.БАЯРМАГНАЙ

Э.ӨСӨХЖАРГАЛ

Баглав: Улаанбаатар хотын ерөнхий архитектор Н.Нацагдорж

Шифр: КК-04/08

Байршил: Чингэлтэй дүүрэг
3-р хороо

Зургийн нэр: ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ПРОКУРОРЫН ГАЗРЫН КОНТОРЫН БАРИЛГА

(Ажлын зураг)

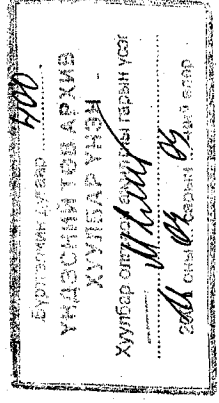
ЗАХИРАЛ Б.Баасанжав

З.Е архитектор Д. Тамир

Зөвшөөрөлцсөн:

Нийслэлийн Мэргэжлийн Хяналтын Газар Л. Бямбасүрэн
2008.05.30

Улсын Онцгой Байдлын Ерөнхий газар Д. Тогооням



МОНГОЛ-С АЖАЭ

У/15 2017.

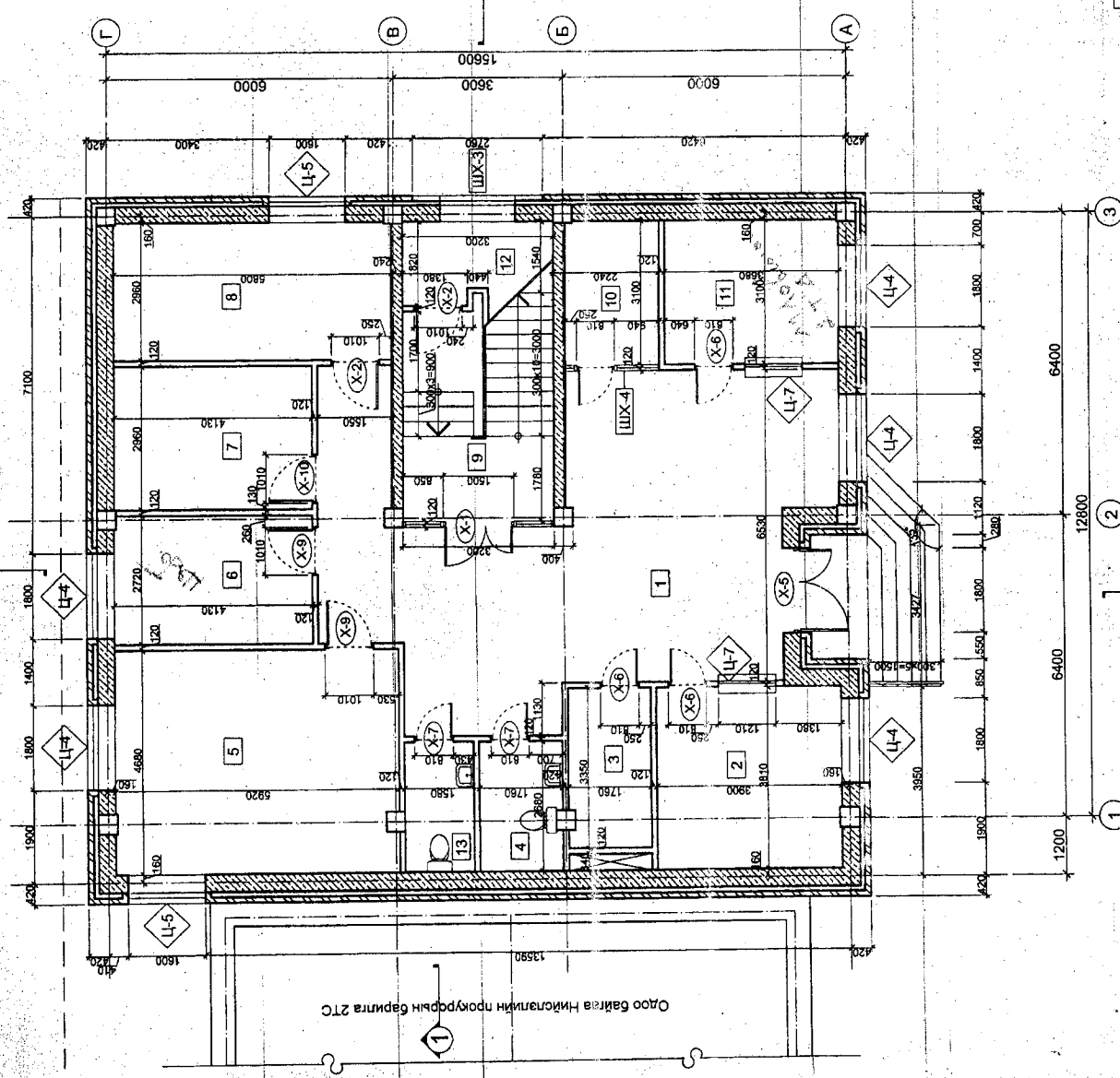
1-р давхрын байгуулалт М1:100

Өрөөний тодорхойлолт

Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2	Хана	Шал	Тааз
1	Вестибюль, коридор	58.35	Эмульсан будаг	Боржин чулуу	Дүүжин
2	Өрөө	14.72	Эмульсан будаг	Паркетан	Дүүжин
3	Архив	5.88	Эмульсан будаг	Хулдаас	Эмульсан будаг
4	Ариун цэврийн өрөө /эр/	4.70	Плита	Паркетан	Лампран
5	Мөрдөн Байцаах Ажилд Хяналт тавих хэлтэс 1-р алба	27.63	Эмульсан будаг	Паркетан	Дүүжин
6	Мөрдөн Байцаах Ажилд Хяналт тавих хэлтэсийн дарга	11.28	Эмульсан будаг	Паркетан	Дүүжин
7	Техникийн өрөө	12.28	Эмульсан будаг	Хулдаас	Эмульсан будаг
8	Сал уазель	17.22	Эмульсан будаг	Бетон будаг	Эмульсан будаг
9	Шатны хонгил	20.22	Эмульсан будаг	Боржин чулуу	Эмульсан будаг
10	Өлүүр	6.24	Эмульсан будаг	Хулдаас	Эмульсан будаг
11	Мэдээлэл лавлагааны өрөө	11.29	Эмульсан будаг	Паркетан	Дүүжин
12	Цахилгааны өрөө	5.84	Эмульсан будаг	Бетон будаг	Эмульсан будаг
13	Ариун цэврийн өрөө /эм/	3.96	Плита	Плита	Лампран

Цонх хаалганы түүвэр

Д/д	Нэр, гэмдэлгээ	Нүхний хэмжээ	Баруун	Зүүн	Бүд
1	Шилэн хана ШХ-3	-	-	-	1
2	Хуванцар вакуум цонх Ц-4	h1820x1800	2	3	5
3	Хуванцар вакуум цонх Ц-5	h1820x1600	1	1	2
4	Хуванцар вакуум цонх Ц-7	h1200x1200	-	-	2
5	Хуванцар шилэн хана ШХ-4	h2720x2240	-	-	1
6	Металл рамтай шилэн хаалга Х-1	h2720x3200	-	-	1
7	Модон хаалга Х-2	h2100x1000	1	1	2
8	Металл рамтай шилэн хаалга Х-5	h2500x1800	-	-	1
9	Модон хаалга Х-6	h2100x800	2	1	3
10	Шиллэгтэй модон хаалга Х-7	h2100x800	-	2	2
11	Модон хаалга Х-9	h2100x1000	2	2	5
12	Металл хаалга Х-10	h2100x1000	1	-	1



ГОСКОМБИЛСНГ LLC

Зөвлөх зөвшөөрөгч

Хяналт үйлчилгээний байр
Улаанбаатар хот, 771, 6-ойн байр

Прокурорын Газар конторын барилга
Гүйцэтгэлийн зураг

Захирагч	Б. Баасажав	1-р давхрын байгуулалт	Маштаб: М1:100
Архитектор	Д. Тамир		№ үйл
Гүйцэтгэсэн	Д. Тамир	ЕГ шифр: КК-04/08	Бичүүлсэн
Шалгасан	Ч. Бундэлгэр	ТТ шифр:	А3 02
			2008-01-24

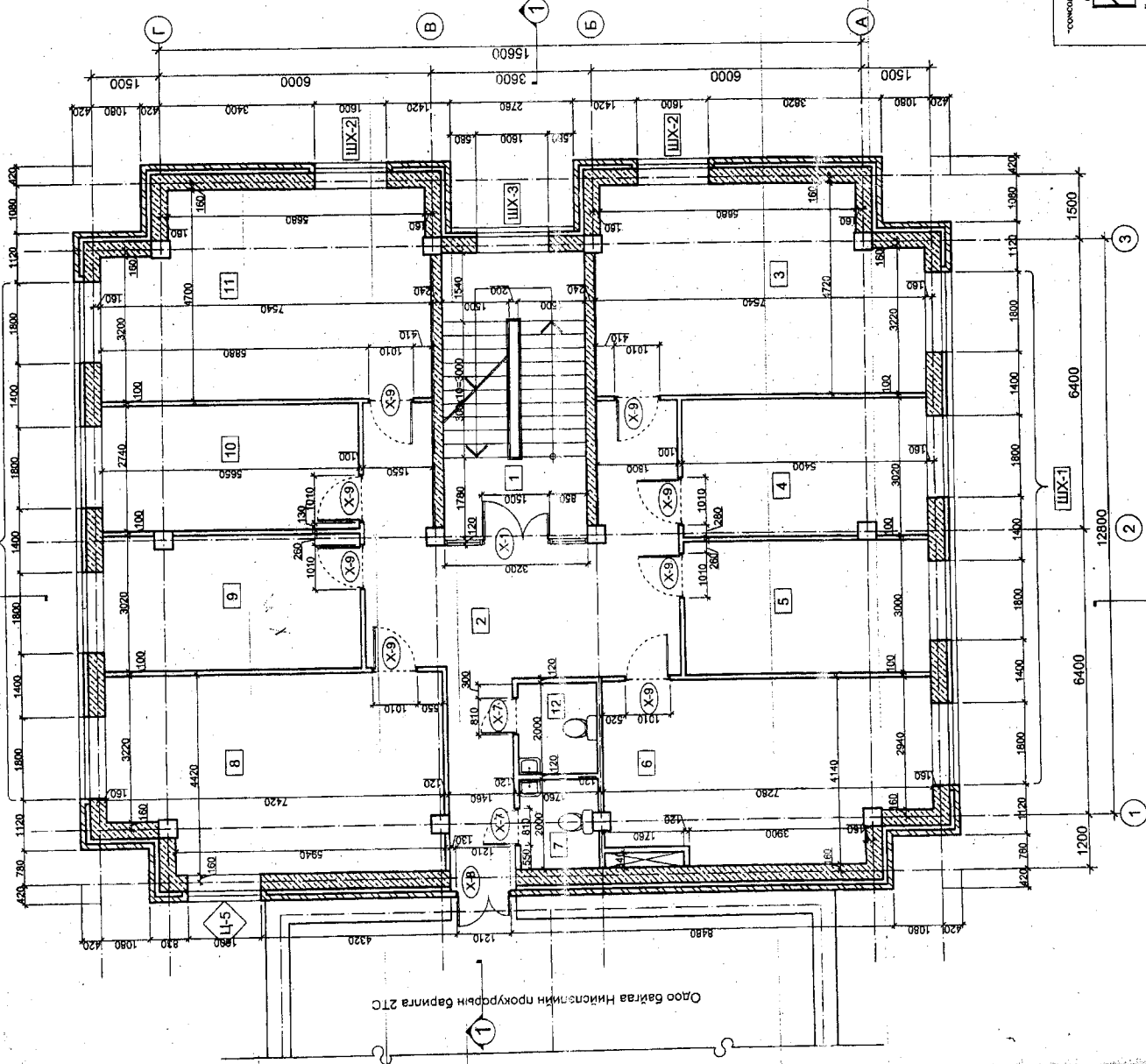
БА

Өрөөний тодорхойлолт

Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м ²	Хана	Шал	Тааз
1	Шатны хонгил	20.22	Эмүүсэн будаг	Боржин чулуу	Эмүүсэн будаг
2	Коридор	38.39	Эмүүсэн будаг	Боржин чулуу	Дүүжин
3	Шүүгээд Төрийг Төлөөлөх хэлтэс	32.02	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
4	Бичиг хэргийн	16.24	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
5	Хэрэг бүрэлтэйн хэлтэс	16.25	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
6	Прокурорын өрөө	27.44	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
7	Архив цэврийн өрөө /ар/	3.51	Плита	Плита	Лампиран
8	Мөрдөн Байцаах Ажилд Хяналт тавих хэлтэсийн дарга	30.98	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
9	Уулзалтын өрөө	16.99	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
10	Мөрдөн Байцаах Ажилд Хяналт тавих хэлтэсийн дарга	15.51	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
11	Мөрдөн Байцаах Ажилд Хяналт тавих хэлтэс 2-р алба	31.88	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
12	Архив цэврийн өрөө /ам/	3.57	Плита	Плита	Лампиран

Цонх хаалганы түүвэр

Д/д	Нэр, тэмдэглэгээ	Нүхний хэмжээ	Баруун	Зүүн	Бүгд
1	Шилэн хана ЦХ-1	-	-	-	2
2	Шилэн хана ЦХ-2	-	-	-	2
3	Шилэн хана ЦХ-3	-	-	-	1
4	Хувьцаар ваарум цонх Ц-5	h1820x1600	2	1	3
5	Металл рамгай шилэн хаалга Х-1	h2720x3200	-	-	1
6	Шиллэгээтэй модон хаалга Х-7	h2100x800	2	-	2
7	Шиллэгээтэй модон хаалга Х-8	h2100x1200	-	-	1
8	Модон хаалга Х-9	h2100x1000	3	5	8

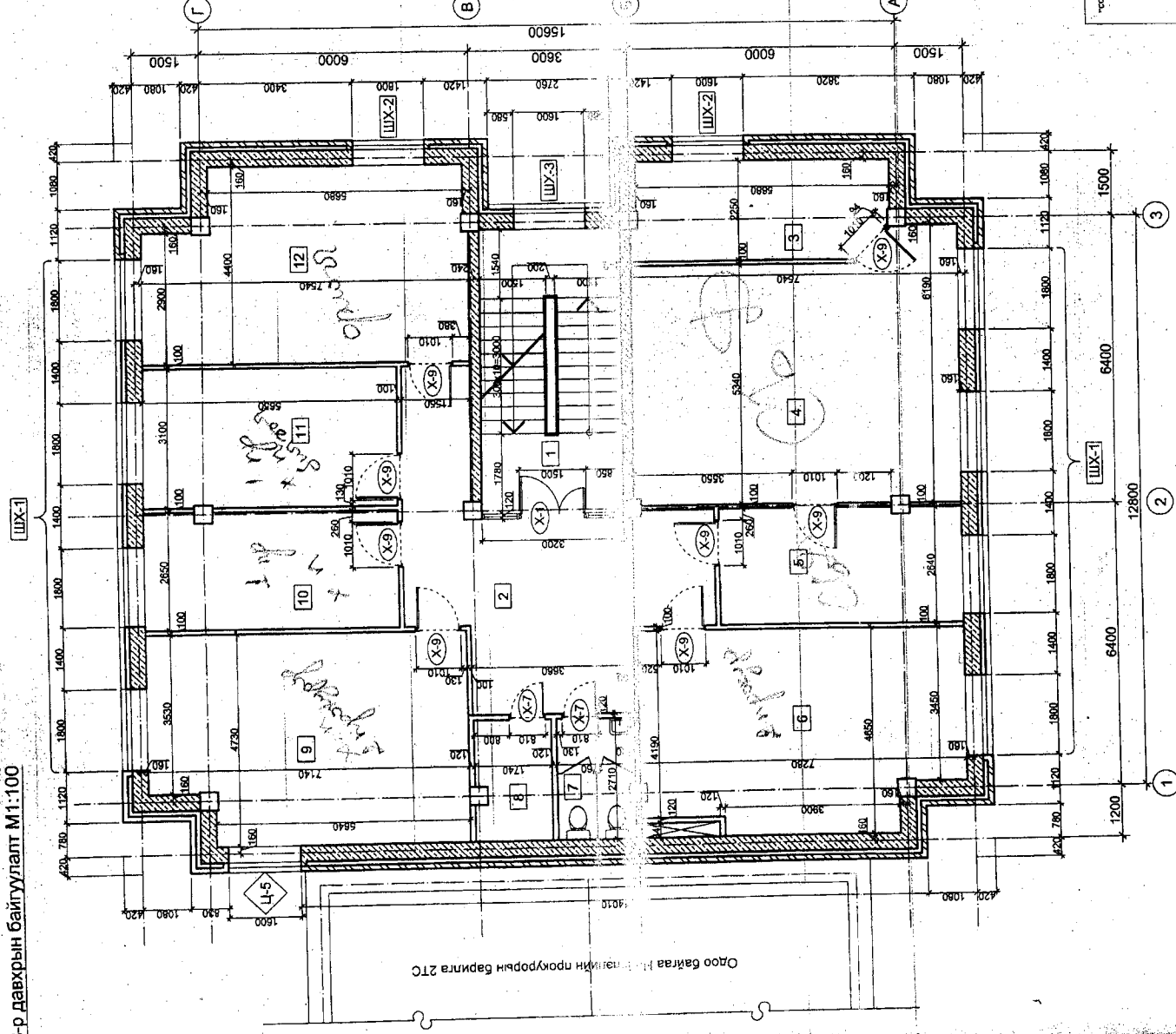


PROCONSULTING LLC
 Б. Баасажав
 Д. Тамир
 Д. Тамир
 Ч. Буяндэлгэр

Прокурорын Газар конторын барилга
 Гүйцэтгэлийн зураг
 2-р давхрын байгуулалт
 ИФГ шифр: КС-04/08
 ИТ шифр:

Масштаб: М1:100
 А3 03
 2008-01-24

3-р давхрын байгуулалт М1:100



Өрөөний тодорхойлолт

Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2	Хана	Шал	Тааз
1	Шатны хонил	20.22	Эмүүсэн будаг	Боржин чулуу	Эмүүсэн будаг
2	Коридор	30.41	Эмүүсэн будаг	Боржин чулуу	Дүүжин
3	Прокурорын өрөө	12.55	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
4	Санхүү нягтлан бодох	40.56	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
5	Сургалтын өрөө	14.30	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
6	Прокурорын өрөө	31.15	Плита	Плита	Лампиран
7	Архив цэврийн өрөө	4.76	Плита	Плита	Лампиран
8	Цайны өрөө	4.65	Эмүүсэн будаг	Хурдаас	Эмүүсэн будаг
9	Прокурорын өрөө	31.99	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
10	Прокурорын өрөө	14.92	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
11	Бэлэвчийн өрөө	17.54	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин
12	Прокурорын өрөө	29.68	Эмүүсэн будаг	Паркетан	Дүүжин

Цонх хаалганы түүвэр

Д/д	Нэр, тэмдэглэгээ	Нүхний хэмжээ	Баруун	Зүүн	Бүгд
1	Шилэн хана ШХ-1	-	-	-	2
2	Шилэн хана ШХ-2	-	-	-	2
3	Шилэн хана ШХ-3	-	-	-	1
4	Шилэн хана ШХ-4	h1870x1800	-	1	1
5	Шилэн хана ШХ-5	h2100x800	-	2	2
6	Шилэн хана ШХ-6	h2100x1000	5	3	8

PROCONSULTING LLC
 3-р давхрын байгуулалт
 Гүйцэтгэсэн: Д. Тамир
 Шалгасан: Ч. Бундгалар

Прокурорын Газар конторын барилга
 Гүйцэтгэлийн зураг

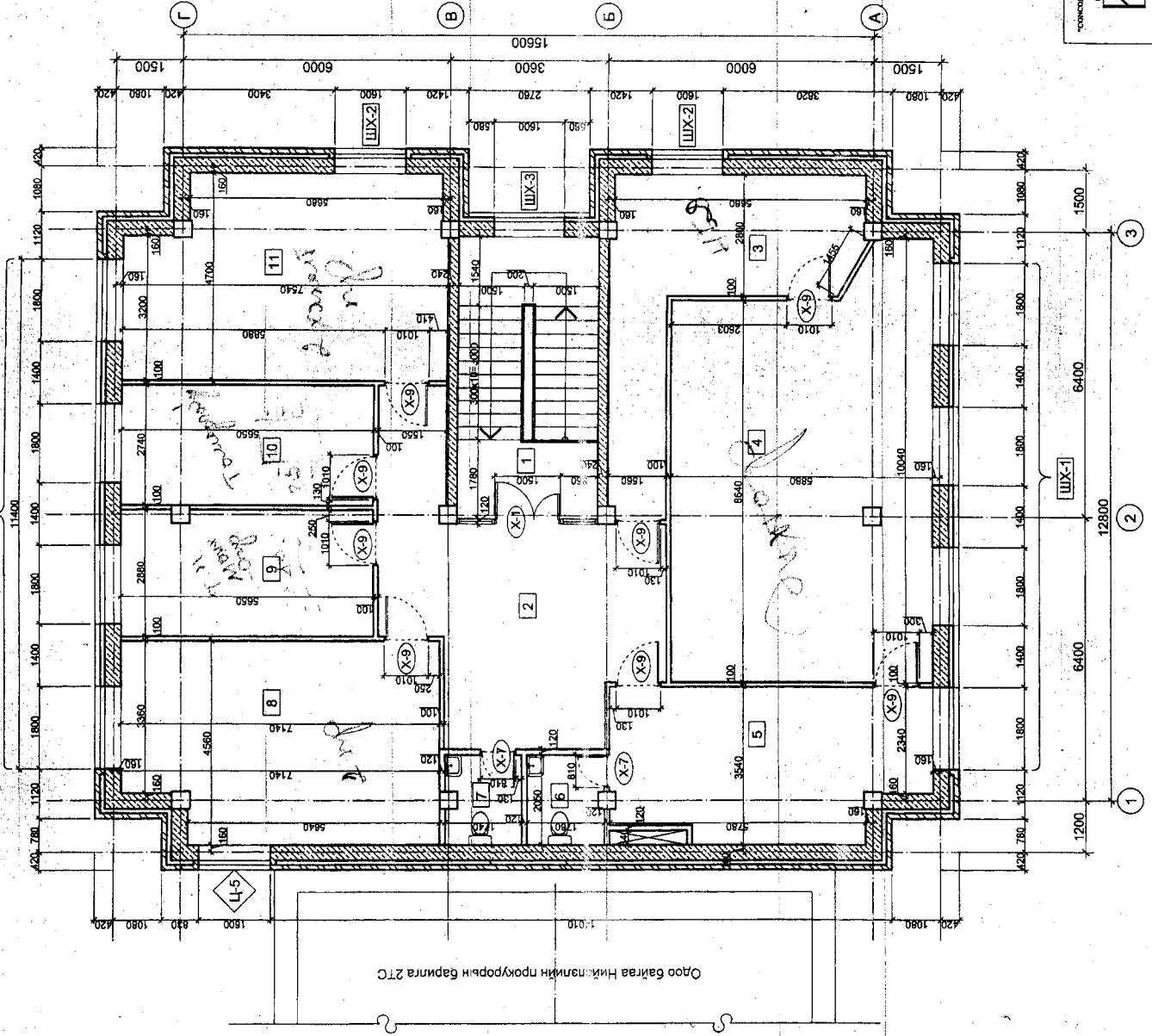
Захирагч	Б. Баасанжав	Маштаб: М1:100
Архитектор	Д. Тамир	Урсгал
Гүйцэтгэсэн	Д. Тамир	А3 04
Шалгасан	Ч. Бундгалар	ТГ шифр: 2008-01-24

Өрөөний тодорхойлолт

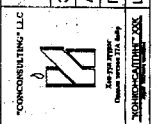
Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м ²	Хана	Шал	Гааз
1	Шатны хонгил	20.22	Эмульсан будаг	Боржин чулуу	Эмульсан будаг
2	Коридор	32.68	Эмульсан будаг	Боржин чулуу	Дүржин
3	Нарийн бичгийн дарга	22.38	Эмульсан будаг	Паркетан	Дүржин
4	Нийслэлийн прокурорын өрөө	53.08	Эмульсан будаг	Паркетан	Дүржин
5	Амралтын өрөө	23.16	Эмульсан будаг	Паркетан	Дүржин
6	Ариун цэврийн өрөө	3.59	Плига	Плига	Лампиран
7	Ариун цэврийн өрөө	3.50	Плига	Плига	Лампиран
8	Орлогч прокурорын өрөө	30.77	Эмульсан будаг	Паркетан	Дүржин
9	Амралтын өрөө	16.20	Эмульсан будаг	Паркетан	Дүржин
10	Тоо бүртгэл	15.53	Эмульсан будаг	Паркетан	Дүржин
11	Тамгын даргын өрөө	31.88	Эмульсан будаг	Паркетан	Дүржин

Цонх хаалганы түүвэр

Д/д	Нэр, тэмдэглэгээ	Нүхний хэмжээ	Баруун	Зүүн	Бүгд
1	Шилэн хана ШХ-1	-	-	-	2
2	Шилэн хана ШХ-2	-	-	-	2
3	Шилэн хана ШХ-3	-	-	-	1
4	Хуванцар вакуум цонх Ц-5	h1820x1600	-	1	1
5	Металл раунгай шилэн хаалга Х-1	h2720x3200	-	-	1
6	Шиллэгээтэй модон хаалга Х-7	h2100x800	1	1	2
7	Модон хаалга Х-9	h2100x1000	4	4	8



Одоо байгаа Нийслэлийн прокурорын барилга 2ТС



Прокурорын Газар конторын барилга
ЛУЦЦЭГТЭГИЙН ЗУРАГ

Захирагч	Б. Басанжав	4-р давхрын байгуулалт	Маштаб: М1:100
Архитектор	Д. Тамир		
Гүйцэтгэсэн	Д. Тамир		
Шалтгаан	Ч. Бундиралар	ЕГ шифр: КХ-04/08	ТТ шифр:
		А3	05
		2008-01.24	

БА