

БАТЛАВ
 ЗАСАГДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН
 ДАРГА *[Signature]* Ц. ДАВААХҮҮ

**ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН МОРЬ БАРИАНЫ ТОХИЖИЛТЫН АЖЛЫН ЗУРАГ
 ТӨСӨЛ БОЛОВСРУУЛАХ ДААЛГАВАР**

2020.03.24

Дугаар ЗТ-01/2020

Даланзадгад

1	Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл	Даланзадгад сумын Эдийн засаг, нийгмийг хөгжүүлэх 2020 оны үндсэн чиглэлийн 67 дахь заалт
2	Барилга байгууламжийн байршил, газар олголтын шийдвэр	Өмнөговь аймгийн Даланзадгад сумын 1-р багийн нутаг дэвсгэрт
3	Зориулалт, хүчин чадал /үйлчилгээний нэр төрлөөр/	Баяр наадмын морь барианы газар 3га
4	Архитектур орон зайн төлөвлөлт	Аймгийн морь барианы газрыг 3 га талбайд төлөвлөнө.
5	Гадна тохижилт, ногоон байгууламж, явган болон авто зогсоол	Иж бүрэн гадна тохижилтыг ажлыг зураг төсөвт тусгана. Холбогдох норм дүрмийн дагуу төлөвлөнө.
6	Ажиллах горим	Түр ажиллагаатай
7	Барилга байгууламжийн бүрэлдэхүүн	<ol style="list-style-type: none"> 1. Төв замаас авто зогсоолтой холбох 2. Авто зогсоол 3. Нийтийн бие засах газар 4. Гэрэлтүүлэг 5. Хүндэтгэлийн болон үйлчилгээний гэрүүдийн цахилгааны эх үүсвэрийн зураг боловсруулах 6. Хүндэтгэлийн болон үйлчилгээний гэрүүдийн зохион байгуулалтыг төлөвлөх 7. Явган зам, сандал, сүүдрэвч 8. Үзэгчдийн суудал саравчийг шинэчлэх, шинээр төлөвлөх 9. Ногоон байгууламж
8	Барилга байгууламжийн үндсэн бүтээц, материал	<u>Үндсэн хийц:</u> Ажлын зураг төсөвт тусгана
9	Инженерийн шугам сүлжээ, түүнийг хангах эх үүсвэр /дулаан, усан хангамж ариутгах татуурга, цахилгаан холбоо, инженерийн хангамж/	<u>Цахилгаан:</u> Төвийн цахилгаан түгээх шугам сүлжээнд холбогдоно. Цахилгаан тасарсан үед ашиглах бие даасан нөөц эх үүсвэртэй байна.
10	Зураг төслийн бүрдэл /Байр зүйн дэвсгэр зураг, инженер-геологийн дүгнэлт, байгаль экологийн дүгнэлт зэрэг тухайн барилгын төлөвлөлтийн онцлогтой уялдсан	Гүйцэтгэгч байгууллагатай гэрээ байгуулсны дараа тухайн барилгын захиалагч, ашиглагч байгууллагатай зөвшилцөж нэмэлт санал авна. <u>Зургийн иж бүрдэл</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ерөнхий төлөвлөгөө - /ЕТ/ М1:500 2. Барилга Архитектур - /БА/

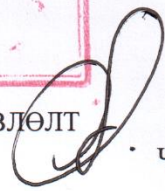
	бусад дүгнэлт, судалгаа, төсөв зэрэг зургийн бүрдэлд хамрагдах ажлыг бичнэ/	<ol style="list-style-type: none"> 3. Технологийн байгуулалт - /ГХ/ 4. Цахилгаан хангамж - /ЦХ/ 5. Гадна шугам сүлжээ - /ГШС/ 6. Геодезийн хэмжилтийн тайлан /ГХТ/ 7. Геологийн дүгнэлт 8. Төсөв <ul style="list-style-type: none"> • Хэвлэмэл байдлаар 1ш эх хувь, 2ш хуулбар хувь <p>Pdf форматаар CD байдлаар 3 хувь захиалагчид хүлээлгэн өгнө. /батлагдсан эх хувийг 300dpi нягтралаар өнгөт байдлаар сканердаж pdf болгох/</p>
13	Зураг төсөл зохиох үе шат, хугацаа	<p>Зураг төслийн үе шат:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ажлын зураг төсөл 2. Барилгын төсөв <p>Хугацаа: Гэрээнд заасан хугацаанд</p> <p>Зураг төсөл, төсөв, холбогдох баримт бичиг нь монгол хэл дээр байна. Гадаад хэл дээр байгаа тоног төхөөрөмж, техник технологийн баримт бичгийн бичвэрийг монгол хэл рүү орчуулна.</p>
14	Зураг төслийн байгууллага	Сонгон шалгаруулалтаар эрх олгосон байгууллага.
15	Хөрөнгө оруулагч /захиалагч/ байгууллага	Даланзадгад сумын Засаг даргын Тамгын газар
16	Онцгой нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"> • Гадаад орчин нь үйлчлүүлэгчдийн ая тухтай байдлыг хангахад чиглэгдсэн, цэвэрхэн, тохижилт сайтай байна. Өндөр настан, ахмад хүмүүс иргэд түр сууж амрах сандал, сүүдрэвчийг их хэмжээгээр төлөвлөх • Гэрэлтүүлгийг нарны эрчим хүчийг ашиглах, хэт өндөр гэрэлтүүлгээс татгалзаж хүний харааны түвшнээс доор байрлуулж шөнө од эрхсийг харах боломжоор хангах. • Явган хүн, хүүхдийн тэрэг, тэргэнцэртэй иргэдэд зориулж тохижуулсан замтай байна • Орчин үеийн шинэлэг техник технологи, материал хийцийг тусгах • Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан шийдэл тусгах /гадна зам талбай, налуу зам буюу пандус, довжооны болон ханын бариул, ариун цэврийн өрөөний тоноглол/ • Зураг төслийн төлөвлөлт, техникийн шийдэл нь материал, эрчим хүч, усны нөөцийг хэмнэлттэй ашиглах, байгаль орчинд ээлтэй нөхцөлийг бүрдүүлсэн байх; • Хөдөлмөр хамгаалал, эрүүл ахуй, техникийн аюулгүй ажиллагаанд тавигдах олон улсын болон Монгол улсын стандартын шаардлага норм

		дүрмийг баримталсан байх;
17	Галын аюулгүй байдлын нөхцөл	Барилга байгууламжийн галын аюулгүй байдал БНБД21-01-02, Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүйн норм БНБД21-02-02-ийн холбогдох шаардлагуудыг хангасан байх

ХЯНАСАН:

ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА  Ж.ДАВААХҮҮ

БОЛОВСРУУЛСАН:

ДЭД БҮТЭЦ, ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ, ОНХС-Н ТӨЛӨВЛӨЛТ
ХАРИУЦСАН БОДЛОГЫН МЭРГЭЖИЛТЭН  Ч.ЛХАГВАЦЭРЭН

