

ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, ЗАМЫН-ҮҮД 3 –Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШУГАМ СҮЛЖЭЭНИЙ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Замын-Үүд сумын 2-р баг 3 –цэцэрлэгийн шугам сүлжээний засварын ажил

А. Ажил гүйцэтгэх хугацааны график /хөдөлмөр зарцуулалт, үргэлжлэх хугацаа, ажиллах хүчний тоо/-ийг тодорхой гаргаж ирүүлнэ. Мөн ажлыг гүйцэтгэх технологи аргачлал, техникийн тодорхойлолтыг боловсруулж ирүүлнэ.

Б. Шугам сүлжээний засварын ажлыг, Барилгын норм ба дүрэм /БНБД/, стандартыг баримтлан технологийн дагуу чанартай гүйцэтгэх

В. Үнийн саналд захиалагчийн хяналтын зардлыг Барилга угсралтын ажлын төсөвт өртгийн дүнгийн 2%-иар, тусгаж ирүүлнэ.

Г. Талбайн зохион байгуулалтын зураг, хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагааг хангах төслийн баримт бичгийг тухайн ажилд нийцүүлэн боловсруулах

Д. Барилгын засварын ажлыг дулааны улиралд гүйцэтгэнэ.

Е. Зураг төсвийн үнэ 1 300 000 /нэг сая гурван зуун мянган төгрөг/

Ажлын тоо хэмжээ

Д/д	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо
01. Цэцэрлэгийн бохирын ажил			
1	Хөрсийг гараар ухах	м3	37.8
2	Элсэн дэвсгэр үе хийх 150мм	м3	2.7
3	Ф100 мм голчтой гадна бохирын хуванцар хоолойг угсрах	м	15
4	Ф150 мм голчтой гадна бохирын хуванцар хоолойг угсрах	м	5
5	Яндан хоолойн дулаалга	м2	8.64
6	Дараагийн элсэн дэвсгэр үе хийх	м3	5.4
7	1000 мм-ийн угсармал төмөр бетон дугуй худаг угсрах	ш	1
8	2 м2 хүртэл талбайтай хучилтын модон таг угсрах	м2	0.38
9	Тусгаарлах гадаргууг лакаар будах	м2	8
10	Шуудуу хүнхээл нүхийг гараар эргүүлж булах	м3	29.7
02. Бохирын шугам засахтай холбоотой шалны ажил			
11	Шалны хавтанцарыг задалж буулгах	м2	6.7
	Бетон дэвсгэр шалыг хийн алхаар ухаж задлаж буулгах	м2	6.7
	Шалны бетон дэвсгэр үе хийх	м3	0.67
	Шалны хавтанцарыг 10 см зузаан багсармалаар наах	м2	20

03. Халаатын ажил			
	160кг хүртэл жинтэй радиатор задалж буулгах	ш	25
	Радиаторын ар талын хуучин будагтай ханан гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	37.5
	Радиаторын ар талын хананд цагаан замаскан тэгшилгээ хийх	м2	37.5
	Радиаторын ар талын гадаргууг багсаар будах	м2	37.5
	Радиаторын секц угсрах	ш	25
	Радиаторын хаалт суурилуулах	ш	50
	Ширмэн радиаторууд будах	м2	125

Тендерт шалгарсан гүйцэтгэгч нь:

1. Барилгын засварын ажлыг батлагдсан зураг төсөл, ажлын тоо хэмжээний дагуу чанарын өндөр түвшинд, гэрээний хугацаанд багтаан гүйцэтгэнэ.
2. Гэрээнд тусгагдсан бүх ажлыг Монгол улсад мөрдөгдөж буй хууль тогтоомж, БНБД, стандартын дагуу хийж гүйцэтгэнэ.
3. Барилгын ажлыг эхлүүлэхдээ иргэдийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор анхааруулах тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулах, хашаа барих зэрэг шаардлагатай арга хэмжээг авч гэнэтийн аюул осол гаргахгүй байхаар ажиллана.
4. Импортын материал сонгон худалдан авах тохиолдолд тохирлын гэрчилгээ, сертификат, паспорт, лабораторийн шинжилгээний дүнг хавсаргана. Үндэсний үйлдвэрийн материал сонгон авбал Бүтээгдэхүүний тохирлын гэрчилгээ, лабораторийн шинжилгээний дүн, үнийн баримтыг хавсаргана.
5. Барилгын талбайд ажлын журнал, батлагдсан зураг төсөл, хэрэглэгдэж буй материалын лабораторийн сорилтын дүн, тохирлын гэрчилгээ, гарал үүслийн бичиг баримтуудыг бэлэн байлгах шаардлагатай.
6. Барилгын засварын ажлыг чанаргүй гүйцэтгэсэн тохиолдолд өөрийн хөрөнгөөр захиалагчийн заасан хугацаанд засварлаж өгнө.
7. Барилгын зураг төсөлд зааснаас зайлшгүй тохиолдолд өөрчлөлт оруулах болвол захиалагч болон зураг төслийн байгууллагатай зөвшилцөнө. Зөвшөөрөлгүйгээр газар дээр өөрчлөхийг хориглоно.
8. Барилгын тухай хуулийн 14.3-т заасны дагуу ашиглалтанд хүлээлгэн өгснөөс хойш зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаа нэг жил байна. Энэ хуулийн 14.6 заасны дагуу 14.3-т заасан хугацаа дуусгавар болсноос хойш барилга байгууламжийн гадна, дотор засал, бүх төрлийн материал, үндсэн хий, бүтээц, цэвэр бохир ус,уур, хий, дулаан, цахилгаан, харилцаа холбооны тоног төхөөрөмж тоноглолын хэвийн ашиглалтын хугацаа гурваас доошгүй жил байна.
9. Гүйцэтгэсэн ажлыг ил, далд ажлын акт, схем зураг, фото зургаар баталгаажуулсан байна.

10. Хэрвээ барилгын зураг төсөлд өөрчлөлт оруулах, материал хийц өөрчлөх тохиолдолд хүсэлтээ захиалагч байгууллагад бичгээр гаргаж хүсэлт гаргасан өдрөөс 7 хоногийн дотор хариу өгнө. Зөвшөөрөөгүй тохиолдолд зураг төсвийн дагуу гүйцэтгэнэ.
11. Гүйцэтгэгч нь барилгын ажлын ил, далд ажлын актыг баталгаажуулах, үе шатны ажлын гүйцэтгэлийн тэмдэглэл хөтлөх, барилгын улсын хяналт хэрэгжүүлэх эрх бүхий байгууллага, зураг төсөл зохиогч, захиалагчаас тавьсан хууль ёсны шаардлагыг бүрэн биелүүлнэ.
12. Энэхүү техникийн тодорхойлолтод заагдсан шаардлагыг биелүүлээгүй нөхцөлд захиалагчийн төлөөлөгч, мэргэжлийн хяналтын улсын байцаагч эрхийнхээ дагуу барилгын ажлыг тодорхой хугацаагаар зогсоох хүртэл арга хэмжээ авах эрхтэй болно.
13. Үнийн саналд Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 181 тоот тушаалын дагуу нэмэгдэл зардал, төлөвлөгөөт ашиг, техник хяналт, нормчлолын сан, НӨАТ, магадлашгүй ажлын зардал зэргийг тооцож Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНБД "Ү" 81-95-12-г мөрдлөг болгоно.
14. Автотээврийн зардлыг ЗТЯ-ны 2013.07.10-ны өдрийн 162 тоот тушаалаар батлагдсан жишиг тарифаар тооцно.
15. ЗТБХБС-ын 2012 оны 18 дугаар тушаалаар машин механизмын зардлыг тооцож ирүүлнэ.
16. Үнийн тарифийг тооцон ирүүлэхдээ ажилбар тус бүрээр тооцож ирүүлнэ.