

1

2

3

4

5

6

7

8

9

БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
"Уранстийл Воркс" ХХК

A

B

C

D

E

F

G

(Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 19-р хороо)
**117 ДУГААР СУРГУУЛИЙН НОМЫН САНГИЙН
ТАНХИМЫН ТОХИЖИЛТ, ЗАСВАР**

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэх захирал:

Архитектор:

ЗАХИАЛАГЧ:

117-р сургуулийн захирал:



/Л.Баасангарав/

/Б.Төргэрэлт/

/Б.Болортуяа/

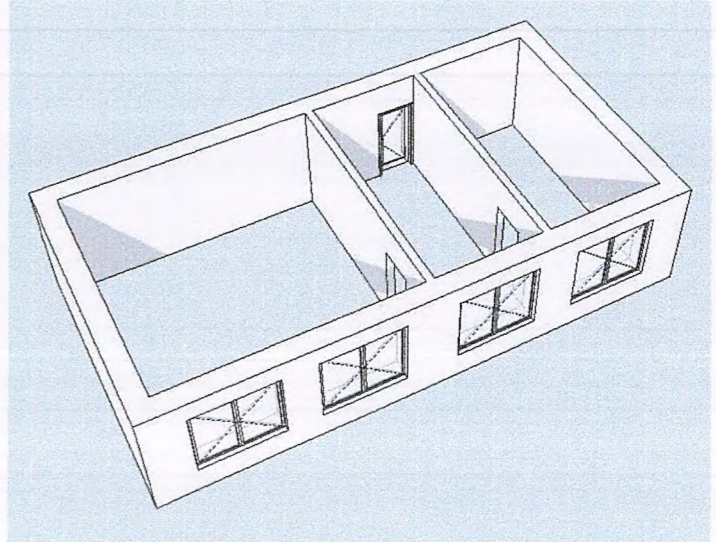
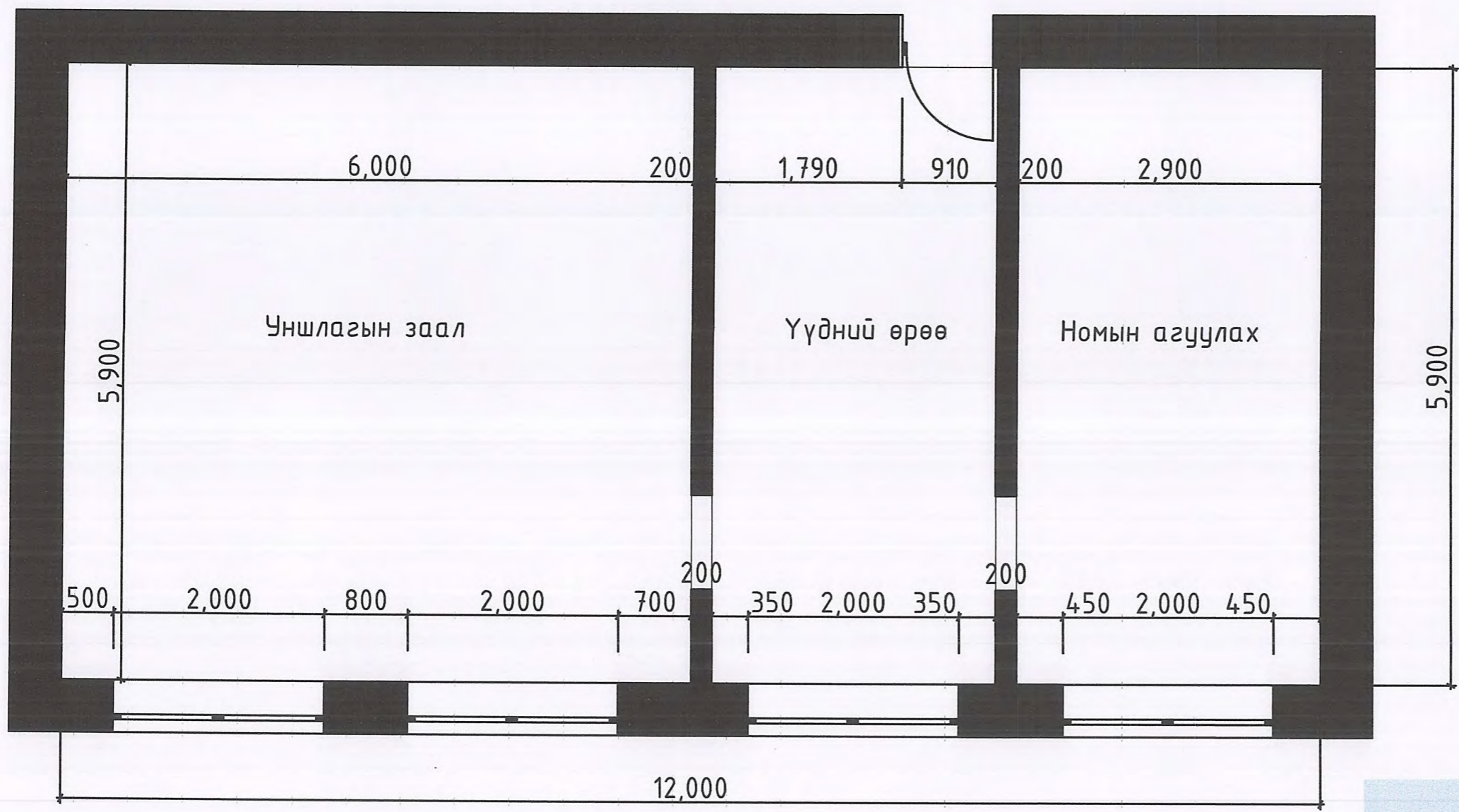
1118268761
5333482 ▲ СЕТ9656



БАЙРШЛЫН СХЕМ

		4Д-ийн 19-р хороо, 117-р сургууль			
		Байршлын схем			
Архитектор:	Б.Төргэрэлт	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:	2020.03
Гүйцэтгэсэн:	Б.Төргэрэлт	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:	02 05
"Уранстийл Воркс" ХХК	Шалгасан:	Л.Баасангарав			

ӨРӨӨНИЙ ХЭМЖИЛТ М 1:50



ТААЗНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ			
№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хөнгөн цагаан рамтай 60x60 хэмжээтэй дүүжин таазыг хавчаар ба төмөр утсаар зүүх	м2	68.44
2	Нүдэн гэрэлтүүлэгчийг дүүжин таазанд тохируулан цусрах /уншлагын танхимын зориулалтаар/	ш	18
ШАЛНЫ АЖИЛ			
№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	70.49
2	Дулаалгатай паркетан шал хийх	м2	50.49
3	Модон шаланд хибсэнцэр наах	м2	20

"УРАНСТИЙЛ ВОРКС" ХХК					ЧД-ийн 19-р хороо, 117-р сургууль				
Өрөөний хэмжилт					ЭЗЭГ ТӨСӨЛ				
Архитектор:		Б.Төргэрэлт		Е.Г.Шифр:		Масштаб:		Огноо:	
Гүйцэтгэсэн:		Б.Төргэрэлт		Т.Г.Шифр:		1:50		2020.03	
Шалгасан:		Л.Баасангарав		ХХК		Зургийн дугаар:		Хуудас:	
				5560543		03		05	

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

A

B

C

D

E

F

G

H

5

A

B

C

D

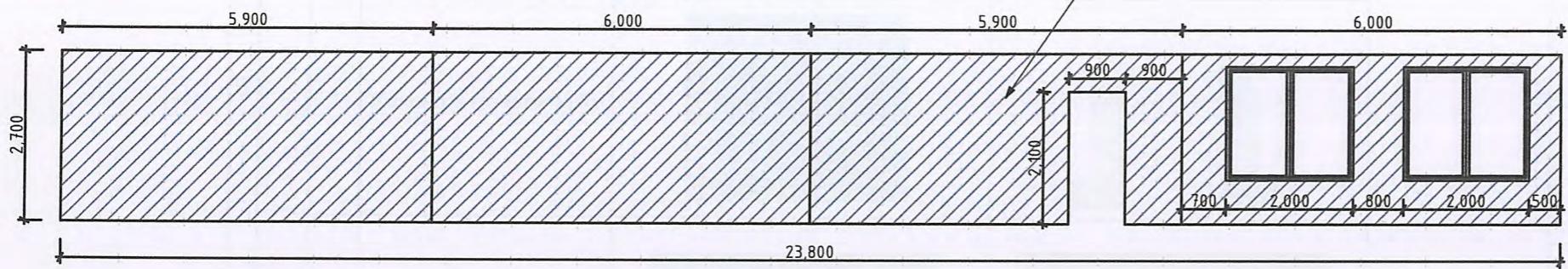
E

F

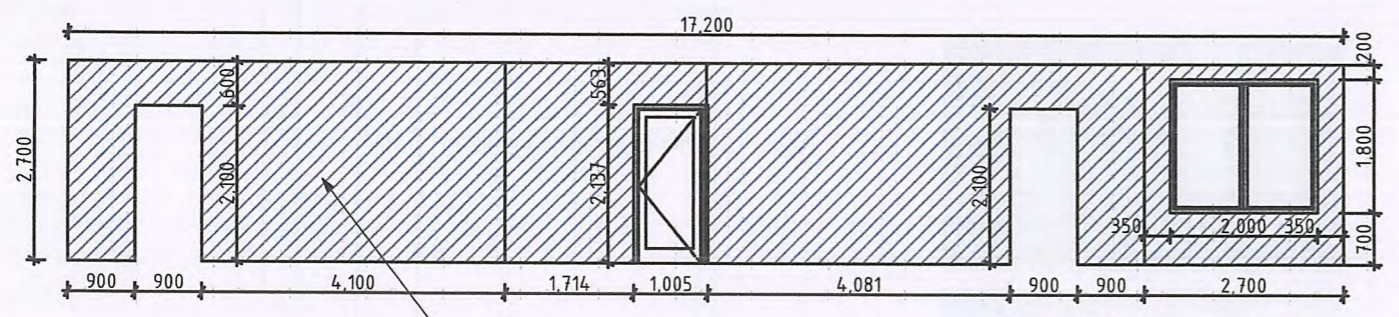
G

H

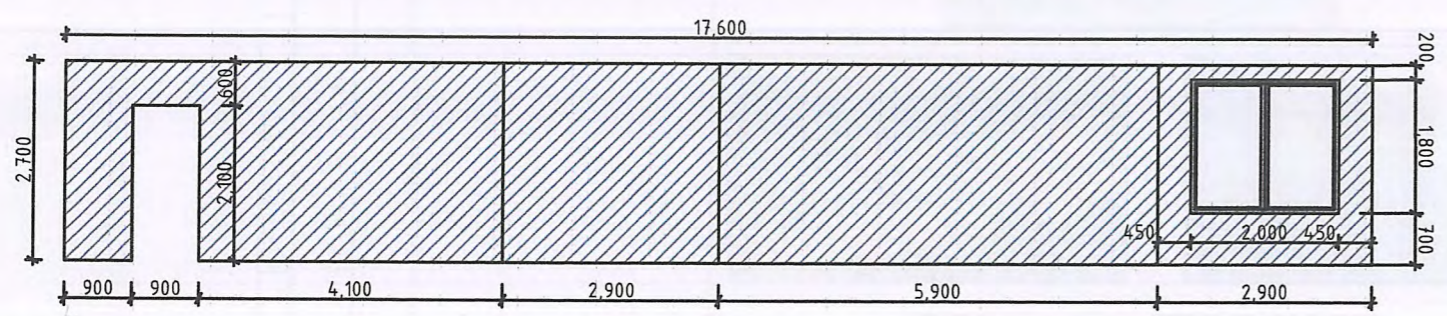
УНШЛАГЫН ӨРӨӨНИЙ ХАНЫН ДЭЛГЭЭС М 1:100



ҮҮДНИЙ ӨРӨӨНИЙ ХАНЫН ДЭЛГЭЭС М 1:100



НОМЫН АГУУЛАХЫН ӨРӨӨНИЙ ХАНЫН ДЭЛГЭЭС М 1:100



НОМЫН САН ХИЙХ ӨРӨӨНИЙ АРК ХИЙХ			
№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хамар ханын тоосгон өргийг гараар ухаж арк хийх /2ш/	м3	1.2
2	Аркны нүхийг хэлбэржүүлж шаврын засвар хийх	м2	3.16
3	Будалтанд бэлтгэсэн шавардсан гадаргууд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	3.16
4	Аркны дотор хана усан цийдэм будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах /амалгаа хэсэг/	м2	3.16
ХАНЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ			
№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	90.66
2	Будалтанд бэлтгэсэн шавардсан гадаргууд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	90.66
3	Дотор хана гоёлын эмүлс будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах	м2	90.66
4	Акустик /дуу тусгаарлах өнгө өнгийн гоёлын деталиудтай/ хавтангаар хана өнгөлөх	м2	70.49

		"УРАНСТИЙЛ ВОРКС" ХХК ЧД-ийн 19-р хороо, 117-р сургууль		
		Өрөөнүүдийн ханын дэлгээс		
Архитектор:	Б.Төргэрэлт	Е.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн:	Б.Төргэрэлт	Т.Г.Шифр:	1:100	2020.03
Шалгасан:	Л.Баасангарав	Зургийн дугаар:	04	Хуудас: 05

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

A

ТАЙЛБАР:

ЗУРГИЙН БҮРДЭЛ

Улсын төсвийн хөрөнгөөр 2020 онд санхүүжих боловсрол, соёлын салбарын их засварын ажлын тухай Нийслэлийн Засаг даргын 2020 оны 03 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/288 дугаар захирамжийг үндэслэн боловсруулав.

Номын сангийн танхим засварлаж тохижуулах ажил нь нийт 68м2 талбай бүхий 3 өрөөг нэгтгэж хийх бөгөөд хамар ханын 1/3 -ийг буулгаж АРК хэлбэрээр засварлах ба шал хана, таазыг интерьер зургийн дагуу гоёлын болон урлагийн агууламжтай, хүүхдийн орчинд нийцсэн буюу уншлагын танхимын чанарыг хадгалсан байхаар тохижуулна.

Уг ажил нь тусгайлсан тооцоо судалгаан дээр суурилагдан төсөл бичигдэж түүний дагуу олон төрлийн судалгаа хийгдсэн учраас төслийн автор Б.Ганцэцэгийн удирлаган дор мэргэжлийн хүнээр интерьерийн зураг хийж ажлыг гүйцэтгэх шаардлагатай.

Д/а	Хуудасны марк	Зургийн нэр	Тайлбар
1	01	Тайлбар бичиг, одоогийн байдал	
2	02	Байршлын схем	
3	03	Өрөөний хэмжилт	
4	04	Өрөөнүүдийн ханын дэлгээс	
5	05	Засварын ажлын модорхойлолт	

B

C

117 дугаар сургууль /Чингэлтэй дүүргийн 19 дүгээр хороо/

2020 оны 03-р сарын 09-ны өдөр

Нийслэлийн Засаг даргын 2020 оны 03 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/288 дугаар захирамжаар Нийслэлд эрх шилжин ирэн сургууль, цэцэрлэгт хийгдэх засварын ажлын дараалал /хийгдэх ажлын эрэмбээр/

1. Интерьерийн зураг, (Номын сан болон хүүхдийн өргөөний хэсгийг) ашигч зураг, төсөл шийлт
2. Номын сангийн хана бүрэн засварын ажил шийлт (шал, хана, тааз, хаана, гэрэлтүүлэг)
3. Номын тавилуу, ширт саанд, тавилга, ширт, бүрэн засвар
4. Номын фонд шилжүүлж /Номын хөдөөгийн сургуультай зөвшилцсөө/
5. Калькулятор, назоо төлөврийн, шийтүүл, зөврийн тал, зөврийн дэр, сайдаг, шал, кашик, хэрэгсэл.
6. ~~Ар-дөвөр~~

Энэхүү ажлын хэсгийн дүнгээс үндэслэн сургууль, цэцэрлэгийн засварын ажлыг мэргэжлийн төсөвчинөөр гүйцэтгүүлж, ЖИЧЗ Засагварын ажлын эрэмбээр батлагдсан төсөвт орголт багтах хэмжээгээр ажлын зураг, төслийг боловсруулах.

Ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүн:
 Нийслэлийн Хоронго оруулалтын газрын Зураг төслийн хэлтсийн ахлах инженер **Б.Лхагважан**
 Нийслэлийн Хоронго оруулалтын газрын Зураг төслийн хэлтсийн ахлах инженер **Э.Нэрмөнх**
 Нийслэлийн Хоронго оруулалтын газрын Зураг төслийн хэлтсийн зураг төслийн хяналтын инженер **Д.Түвшинбилэг**

ЧД-ийн 117 дугаар сургуулийн захирал **Б.Болортуяа -г**
 сургалтын менежер **Б.Тамсраг**



D

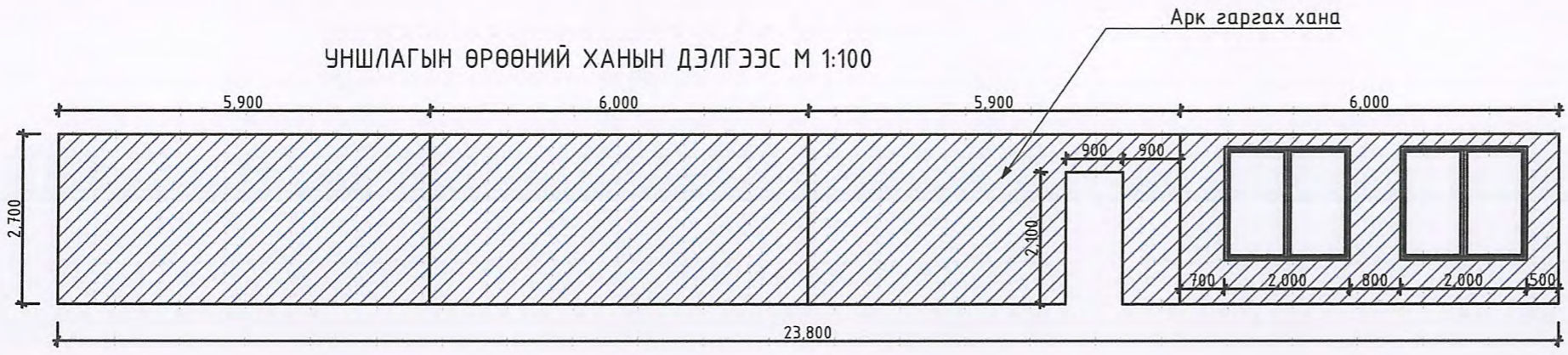
E

F

G

H

		"УРАНСТИЙЛ ВОРКС" ХХК-ийн		ЧД-ийн 19-р хороо, 117-р сургууль	
		Тайлбар бичиг, одоогийн байдал			
Архитектор:	Б.Төргээрэлт	Т.Г.Шифр:	Масштаб:	Огноо:	2020.03
Гүйцэтгэсэн:	Б.Төргээрэлт	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:	05
"Уранстийл Воркс" ХХК	Шалгасан:	Л.Баасангарав	01	05	



УНШЛАГЫН ӨРӨӨНИЙ ХАНЫН ДЭЛГЭЭС М 1:100



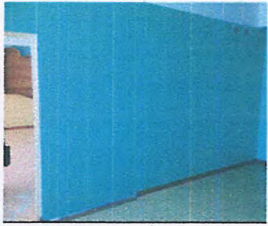
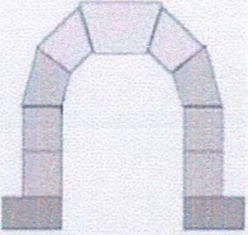
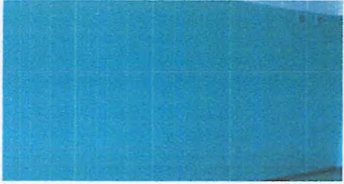






ҮҮДНИЙ ӨРӨӨНИЙ ХАНЫН ДЭЛГЭЭС М 1:100



НОМЫН АГУУЛАХЫН ӨРӨӨНИЙ ХАНЫН ДЭЛГЭЭС М 1:100

НОМЫН САН ХИЙХ ӨРӨӨНИЙ АРК ХИЙХ			
№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хамар ханын тоосгон өргийг гараар ухаж арк хийх /2ш/	м3	1.2
2	Аркны нүхийг хэлбэржүүлж шаврын засвар хийх	м2	3.16
3	Будалтанд бэлтгэсэн шавардсан гадаргууд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	3.16
4	Аркны дотор хана усан цийдэм будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах /амалгаа хэсэг/	м2	3.16
ХАНЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ			
№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	90.66
2	Будалтанд бэлтгэсэн шавардсан гадаргууд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	90.66
3	Дотор хана гоёлын эмульс будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах	м2	90.66
4	Акустик /дуу тусгаарлах өнгө өнгийн гоёлын деталиудтай/ хавтангаар хана өнгөлөх	м2	70.49

		ЧД-ийн 19-р хороо, 117-р сургууль	
		Өрөөнүүдийн ханын дэлгээс	
Архитектор:	Б.Төргээрлт	Е.Г.Шифр:	Масштаб: 1:100
Гүйцэтгэсэн:	Б.Төргээрлт	Т.Г.Шифр:	Огноо: 2020.03
"Уранстийл Воркс" ХХК	Шалгасан: Л.Баасангараб	Зургийн дугаар: 04	Хуудас: 05

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	6
A	ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ												A
B	Д/д	Засварын ажлын нэр	Одоогийн байдал	Засварын дараах байдал									B
	1	Хананд өөрчлөлт хийх											
C	2	Ханын өнгөлгөө											
D	3	Өрөөний интерьерийн загвар											D
E													E
F												F	
G													G
H	НОМЫН САНГИЙН ДОТОР ТОНОГ ЛОЛЫН ЭЛЕМЕНТҮҮДИЙГ УГСРАХ АЖИЛ												H
	№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ									
	1	Хана таазны чимэглэлийн эдлэлүүд угсрах /зурагт хуудас, танин мэдэхүйн чиглэлийн гар хийцний дүрслэлүүд/	ш	10									
	2	Хананд гоёлын хийц маягийн зохицолгоотой номын табиур, картны сав угсрах	ш	4									
	ТАВИЛГА БАЙРШУУЛАХ АЖИЛ												
	№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ									
	1	Тавилга, тоног төхөөрөмж худалдан авч угсрах	ш	8									
	"Уранстийл Воркс" ХХК												
	Ч.Д-ийн 19-р хороо, 117-р сургууль												
	Засварын ажлын тодорхойлолт												
	Архитектор:	Б.Төргэрэлт	Е.Г. Шифр:	Масштаб:	Огноо:								
	Гүйцэтгэсэн:	Б.Төргэрэлт	Т.П. Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:								
	Шалгасан:	Л.Баасангарав	УЛСЫН БААТАР ХОТ ШТД 480543	05	05								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	