

БАТЛАВ
СТАНДАРТ ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ГАЗРЫН
ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
Б.БИЛГҮҮН

СТАНДАРТ, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ГАЗРЫН 1 ДҮГЭЭР БАЙРНЫ
ЗАСВАРЫН ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Шаардлага
Буулгалтын ажил				
1	Хуучин ханын будагтай гадаргуу хусаж цэвэрлэх	м ²	2100	
2	Хуучин дүүжин таазан буулгах	м ²	630	
3	Хуучин таазны гадаргууг хусаж цэвэрлэх	м ²	195	
4	Хуучин шал хуулах /паркет/	м ²	645	
5	Хуучин плита хуулах	м ²	755	
6	Хуучин хаалга салгах	ш	50	
7	Хуучин цахилгааны утаснууд буулгах	м	210	
8	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих	м ³	12	
Дотор заслын ажил				
1	Хана, тааз, багана хар замаскар тэгшлэх	м ²	700	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 25 кг-аас дээш савалгаатай байх, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
2	Мөөгөнцөрийн эсрэг түрхлэг	м ²	1900	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Герман улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
3	Хананд 2 үе замаскан тэгшилгээ хийх	м ²	4200	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 20 кг-аас дээш савалгаатай байх, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
4	Таазанд 2 үе замаскан тэгшилгээ хийх	м ²	390	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 20 кг-аас дээш савалгаатай байх, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
5	Хана будах 2 үе (цагаан будаг)	м ²	4200	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандартын зориулалтын савалгаатай байх
6	Тааз будах 2 үе (цагаан будаг)	м ²	390	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандартын зориулалтын савалгаатай байх
7	Гипсэн тааз угсрах	м ²	780	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 1.2*2.4 метр хэмжээтэй, өнгө сонголтоор, нягтшил сайтай



8	Гипсэн таазанд 2 үе замаскан тэгшилгээ хийх	м ²	1560	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 20 кг-аас дээш савалгаатай байх, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
9	Гипсэн тааз будах (цагаан будаг)	м ²	1560	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандартын зориулалтын савалгаатай байх
10	Шаланд тэгшилгээ хийх	м ²	630	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Герман улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
11	Паркетан шал угсрах	м ²	630	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, PVC паркетан шал байх, Солонгос улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх, өнгө сонголтыг захиалагчтай тохиролцоно.
12	Хананд шавардлага хийх	м ²	600	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, МАК, хөтөл цементтэй дүйцэхүйц байх
13	Ариун цэврийн өрөөний хана, шалны плита наах	м ²	600	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 60*60 хэмжээтэй, 10 мм-ээс дээш зузаантай, хатуу чулуун плита байх
14	Ариун цэврийн өрөөний хаалт хана хийх	Ком	30	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Герман улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
15	Ариун цэврийн өрөөний хаалт, хаалганд хэрэгсэл суулгах	м ²	3	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
16	Дотор модон хаалга угсрах 2м ² хүртэл	м ²	80	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Герман улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
17	Хаалганы зай завсрыг шахдаг хөөсөөх чигжих	м ²	80	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Герман улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
18	Хаалганд цоож бариул суулгах	ш	40	Хаалганы далд цоож /барилтай байх/, төмөр сайтай байх, бүх дагалдах хэрэгслийн хамт
19	Хаалганы нугас суулгах	хос	40	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
20	Гадна төмөр хаалга суулгах 2.5 м ²	м ²	1	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
21	Шилэн хаалга хана суулгах	м ²	35	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
22	Явган хана угсрах h-1 м	м	80	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
23	Дугуй лед гэрэл угсрах	ш	92	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан байх, Оролтын хүчдэл: 220V, 30 W байх, Солонгос улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
24	Нэмэх гэрэл угсрах	ш	24	Олон улсын стандартын шаардлага

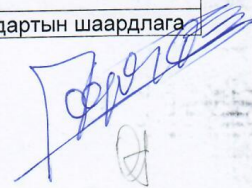


				хангасан байх, Оролтын хүчдэл: 220V, 50 W байх, Солонгос улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
25	Тусгаарлах хана угсрах ариун цэврийн өрөө	м ²	45	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
26	Утас далд угсрах	м	460	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
27	Далд угсрах штепселийн залгуур тавих	м ²	33	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
28	Ил тавих газардуулагч, контакттай хөөрлосон хамгаалалтын тагтай разетка угсрах	ш	10	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан байх, Мөнгөлөг, Орос улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
29	Далд угсрах унтраалга тавих	ш	25	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
30	Ил угсрах унтраалга	ш	5	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
31	Шаланд багц разетка суулгах	ш	10	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
32	Унтраалга разетканы хроп суулгах	ш	83	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх

**СТАНДАРТ, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ГАЗРЫН 2 ДУГААР БАЙРНЫ
ЗАСВАРЫН ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ**

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Буулгалтын ажил			
1	Хуучин ханын будагтай гадаргуу цэвэрлэх	м ²	1800
2	Хуучин тааз хусаж цэвэрлэх	м ²	410
3	Хуучин шал хуулах	м ²	315
4	Хуучин дээвэр буулгах	м ²	420
5	Хуучин цахилгааны утаснууд буулгах	м	90
6	Хуучин халаалтын шугам хоолой буулгах	м	580
7	Хуучин хана, шалны плита хуулах	м ²	190
8	Хуучин шатны чулуун хавтанг буулгах	м ²	140
9	Хуучин вакуум цонх солих	ш	18
10	Хуучин хаалга солих	ш	17
11	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих	м ³	18

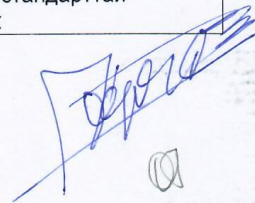
Дотор заслын ажил				
1	Хана, тааз, багана дам нуруу хар замаскаар тэгшлэх	м ²	500	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 25 кг-аас дээш савалгаатай байх, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
2	Мөөгөнцрийн эсрэг түрхлэг	м ²	1100	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Герман улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
3	Хананд 2 үе замаскан тэгшилгээ хийх	м ²	3300	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 20 кг-аас дээш савалгаатай байх, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
4	Хана 2 үе будах	м ²	3300	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 20 кг-аас дээш савалгаатай байх, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
5	Таазанд 2 үе замаскан тэгшилгээ хийх	м ²	644	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандартын зориулалтын савалгаатай будаг байх
6	Тааз 2 үе будах	м ²	644	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандартын зориулалтын савалгаатай будаг байх
7	Гипсэн тааз угсрах	м ²	110	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 1.2*2.4 метр хэмжээтэй, өнгө сонголтоор, нягтшил сайтай
8	Гипсэн таазанд 2 үе замаскан тэгшилгээ хийх	м ²	220	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 20 кг-аас дээш савалгаатай байх, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
9	Гипсэн тааз угсрах	м ²	220	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандартын зориулалтын савалгаатай будаг байх
10	Шал цутгах М150	м ²	40	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, МАК, Хөтөл цементтэй дүйцэхүйц байх, марк М150
11	Шаланд тэгшилгээ хийх	м ²	500	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Герман улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
12	Шалны плита наах	м ²	92	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 60*60 хэмжээтэй, 10 мм-ээс дээш зузаантай, хатуу чулуун плита байх
13	Паркетан шал угсрах	м ²	309	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, PVC паркетан шал байх, Солонгос улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх, өнгө сонголтыг захиалагчтай тохиролцоно.
14	Хана шаланд шавардлага хийх	м ²	500	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, МАК, Хөтөл цементтэй дүйцэхүйц байх,
15	Хана шаланд плита наах	м ²	200	Олон улсын стандартын шаардлага



				хангасан, 60*60 хэмжээтэй, 10 мм-ээс дээш зузаантай, хатуу чулуун плита байх
16	Шаланд чулуу наах	м ²	140	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, 60*60 хэмжээтэй, 10 мм-ээс дээш зузаантай, хатуу чулуун плита байх
17	Шатны бариул суулгах	м	45	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
18	Дугуй лед гэрэл угсрах	ш	54	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан байх, Оролтын хүчдэл: 220V, 30 W байх, Солонгос улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
19	Нэмэх гэрэл угсрах	ш	26	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан байх, Оролтын хүчдэл: 220V, 50 W байх, Солонгос улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
20	Вакуум цонх угсрах	ш	28	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
21	Цонхны зай завсрыг шүршдэг хөөсөөр чигжих	м ²	45	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
22	Дотор модон хаалга угсрах	м ²	34	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
23	Хаалганы зай завсрыг шахдаг хөөсөөр чигжих	м ²	34	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
24	Хаалганд цоож бариул суулгах	ш	17	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
25	Хаалганы нугас суулгах	хос	17	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
26	Цонхны чулуун тавцан угсрах	ш	18	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
27	Утас далд угсрах ПВЗ	м	340	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
28	Далд угсрах штепселийн залгуур тавих	ш	30	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
29	Ил тавих газардуулагч, контакттай хоёрлосон хамгаалалтын тагтай разетка угсрах	ш	10	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан байх, Мөнгөлөг, Орос улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
30	Ил угсрах унтраалга	ш	5	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
31	Далд угсрах унтраалга тавих	ш	20	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай

Бориг

				дүйцэхүйц байх
32	Унтраалга разетканы хроп суулгах	ш	55	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
33	Шаланд багц разетка суурилуулах	ш	17	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
Дээврийн ажил				
1	Цементэн тэгшилгээ хийх 2 см	м ³	8.4	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, МАК, Хөтөл цементтэй дүйцэхүйц байх,
2	Уур тусгаарлагч 1 үе	м ²	420	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
3	Дулаалга (Тортой хөөсөн полистрол хавтан 20)	м ²	420	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
4	Налуулга керамзит бетон 5 см	м ³	21	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
5	Цементэн тэгшилгээ хийх 2 см	м ³	8.4	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, МАК, Хөтөл цементтэй дүйцэхүйц байх,
6	Ус тусгаарлагч 3 үе хар цаас	м ²	1260	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
7	1 үе хайрган хар цаас	м ²	420	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
8	Гөлмөн төмрөөр парпедны малгай төмөр хийх	м ²	180	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
Бусад ажил				
1	Суултуур байрлуулах	ш	2	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, хойшоо гаргалгаатай, шаазан, дагалдах бүх хэрэгсэлтэйгээ байх
2	Угаагуур байрлуулах	ш	2	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Ком байх /Шавхагч, трап, хөл, сифон/, 45*45 см-ээс дээш хэмжээтэй байх
3	Цахилгааны самбар угсрах 1,2,3,4 давхар	ком	4	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх х
4	Ослын гэрэлтүүлгийн самбар угсрах	ком	4	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
5	Гэрэлтүүлгийн самбар угсрах	ком	4	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
6	Бууруулах трансформатортай хайрцаг угсрах	ш	8	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх



7	1*2.5 мм ² пв зэс утас сүвлэх	м	2400	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
8	1*4 мм ² пв зэс утас сүвлэх	м	100	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
9	Гал дэмждэггүй ПВХ хуванцар хоолой Ф22мм угсрах	м	800	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
10	Хананд ховил гаргах	м	60	
11	Бетон зуурмаг бэлтгэх	м ³	40	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, МАК, Хөтөл цементтэй дүйцэхүйц байх,
Халаалтын систем угсрах				
1	Ф15 голчтой ган яндан хоолой угсрах	м	1020	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
2	Ф20 голчтой ган яндан хоолой угсрах	м	240	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
3	Ф25 голчтой ган яндан хоолой угсрах	м	110	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
4	Ган хоолой бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч Ф15	м	1020	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
5	Ган хоолой бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч Ф20	м	240	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
6	Ган хоолой бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч Ф25	м	110	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
7	Ус дамжуулах ган хоолойнууд будах	ш	260	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандартын зориулалтын савалгаатай будаг байх
8	Ф20-15 шилжүүлэгч байрлуулах	ш	26	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, шилжүүлэгч
9	Ф25-20 шилжүүлэгч байрлуулах	ш	26	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, шилжүүлэгч
10	Ф15 тройник тавих	ш	26	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, төмөр
11	Ф20 тройник тавих	ш	26	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, төмөр
12	Ф15 хаалт суулгах	ш	104	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, төмөр
13	Ус юүлэх хаалт тавих D-25	ш	52	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, төмөр хаалт
14	Бөмбөлгөн хаалт Ф15	ш	200	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, төмөр хаалт
15	Ф15 сгон тавих	ш	104	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Ком байх

				/изгон, муфть, контор/
16	Термостат суурилуулах	ш	104	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх
17	Термостатны толгой суурилуулах	ш	104	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх

**ГАДНА АВТО ЗОГСООЛ АЖЛЫН
ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ**

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Шаардлага
1	Экскаватораар хөрс ухаж ачих	м ³	170.85	
2	Ул хөрсийг тэгшлэх нягтруулах	м ³	170.85	
3	Буталсан чулуун хольцыг автогрейдэрээр тэгшлэх суурь байгуулах	м ³	113.9	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
4	Замын хашлага тавих /1x0.3x0.15 м/	у/м	158	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
5	Явган хүний замын хашлага тавих	у/м	46.6	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
6	Цемент бетон хольцоор зам, талбайг гараар хийх	м ³	94.5	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, МАК, Хөтөл цементтэй дүйцэхүйц байх,
7	Явган хүний замын суурийг элс, хайрганы хольцоор хийх	м ³	5.18	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
8	Явган хүний замын хучилтийг өнгөт хавтангаар хийх /1м ² -д 16-50 ширхэг хавтан/	м ²	34.5	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Монгол улсад үйлдвэрлэсэнтэй дүйцэхүйц байх
9	Замын тэмдэглэгээг зориулалтын машинаар хийх	м	78	
10	Худгийн таг солих, хүчитгэх	ш	3	Олон улсын стандартын шаардлага хангасан, Евро стандарттай дүйцэхүйц байх

АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

БАЙРНЫ АШИГЛАЛТ ХАРИУЦСАН ИНЖЕНЕР

О.ОЮУНТУЯА

Д.БАЯРСАЙХАН