



"ЗЭНДМЭНЭТУЛГА" ХХК
Барилгын зураг төсөл



"ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШИН" ХХК
Барилгын зураг төсөл

БАТЛАВ:
ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА



Б. ЭНХБОЛД

УЛААНБААТАР ХОТ. ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ.

АНХАН ШАТНЫ ШҮҮХИЙН ГАДНА ФАСАДНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Зургийн шифр: ӨҮК-02.04.20/02

ЗӨВШӨӨРСӨН.

БОЛОВСРУУЛСАН.

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч	Нэр	Гарын үсэг
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА	Л.ОТГОНБАЯР			Албан тушаал	А.Эрдэнэхүү
			"ӨҮК" ХХК-ийн захирал	Гарын үсэг	
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН	О.МӨНГӨНШАГАЙ			Албан тушаал	Ц.Энхтуяа
			"Зэндмэнэтулга" ХХК-ийн захирал	Гарын үсэг	
			Захиалагч		
			Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг



УЛААНБААТАР ХОТ
2020 ОН

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Зураг төсөл зохиох үндэслэл:

"Хан-Уул дүүргийн 20-р хороонд байрлах Дүүргийн анхан шатны шүүхийн" барилгын фасадны засварын ажил.

Хан-Уул дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2019 оны 12 дугаар сарын 10-ны өдрийн 04 дүгээр тогтоолтой. Хан-Уул дүүргийн 20-р хороонд байрлах Анхан шатны шүүхийн 590м² барилгын гадна фасадны засварын ажлын зургийг "Өсөн Үржих Констракшин" ХХК-д 2020 оны 4 сард боловсруулав.

Одоогийн байдал:

Хан-Уул дүүргийн Анхан шатны шүүхийн гадна фасадны одоогийн байдал нь муудсан. Гадна замаск, эмульсэн будаг ховхорч унаж, өнгө үзэмж муудсан. Дулаалгын материал муудсан учир дулаан алдагдал ихтэй байна. Барилгын хэмжээ: 37x13,5метр харьцаатай./Гадна ханаар авав/

Зураг төсөл боловсруулсан үе шат:

1. 2020оны 3дугаар сарын 24-ны өдөр судалгаа, хэмжилтийн зурагийг хийв.
2. 2020 оны 4дүгээр сарын 6-ны өдөр загвар зураг болон төсөвийг боловсруулж дуусав.

Архитектур төлөвлөлтийн шийдэл:

Хан-Уул дүүргийн 20-р хороонд байрлах Дүүргийн анхан шатны шүүхийн гадна дулаалга, өнгөлгөө нь хуучирч муудсан тул засварлах, дулаалга хийж янзлах. Захиалагчын хүсэлтийн дагуу цонх хаалганы байрлалыг өөрчлөх, гадна төмөр шатыг өөрчлөх, дээврийн ус зайлуулах хоолой хийх.

Уг гадна фасадны засварын ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ:

- Ажлын талбайг бэлтгэх
- Хуучирч муудсан талбайг хусаж цэвэрлэх
- Төлөвлөлтөнд тусгагдсан цонх хаалганы байрлалыг шинээр гаргах эсвэл тоосгон өрлөгөөр битүүлэх
- Шинээр дулаалга болон шавардлага хийх
- Гадна өнгөлгөө хийх
- Гадна төмөр шат болон ус зайлуулах хоолойг шинэчлэх
- Саравч буулгаж, шилэн саравч суурилуулах
- Гадна ханын дулаалгыг 120мм зузаантай хөөсөнцөр хавтангаар хийж гүйцэтгэх.

ОДООГИЙН БАЙДАЛ /ФОТО ЗУРАГ/

Гол орцны харагдах байдал



Хажуу талын харагдах байдал




Хажуу талын харагдах байдал



Гол орцны харагдах байдал



 Утас: 99710114, 88106791 И-мэйл: Erdenekhuu8791@gmail.com	Объект нэр, байршил:	УЛААНБААТАР ХОТ. ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ. 20-Р ХОРОО. АНХАН ШАТНЫ ШҮҮХИЙН ГАДНА ФАСАДНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ					
	Захирал	А.Эрдэнэхүү		Тайлбар бичиг			
Архитектор	Ц.Нямсүрэн		Үе шат	Хуудас	Бүх хуудас		
Гүйцэтгэсэн	М.Мөнхцоож	<i>М.Мөнхцоож</i>	ЕГ шифр:	ӨҮК-02.04.20/02	А3	01	04
Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	<i>Ц.Нямсүрэн</i>	ТГ шифр:	ӨҮК-02.04.20/02	2020 он		

НҮҮР ТАЛ - "1"



37000

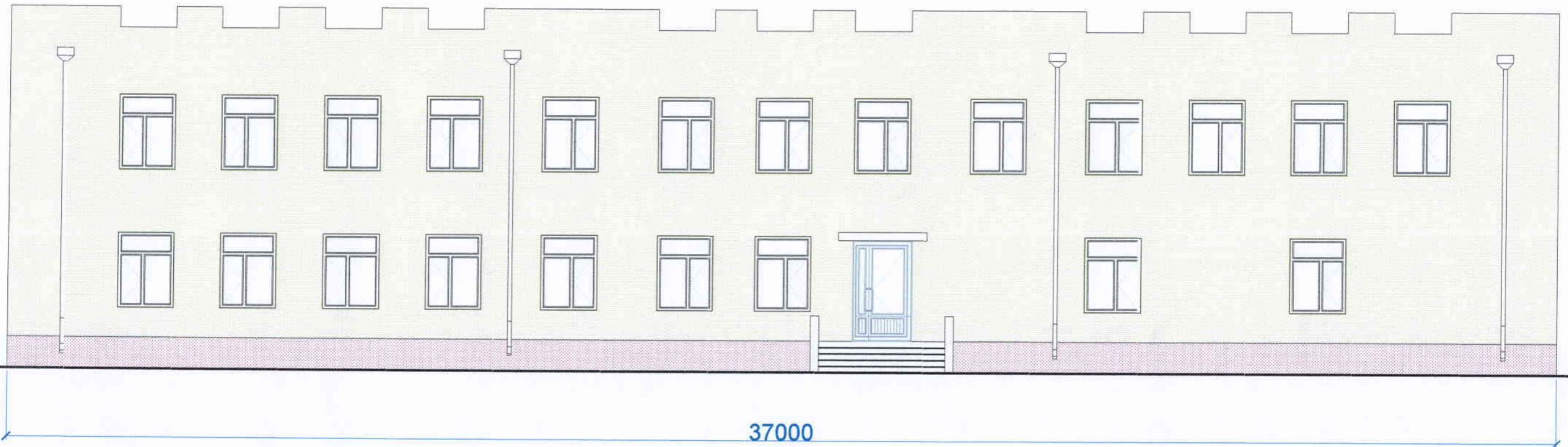


Нүүр тал - "1"-ийн зурагт үзүүлсэн хэсэгт шилэн фасад хийж өгөх ба дотор цохнууд болон шилэн фасадны хэсэг нь цуг онгойх боломжтой байхаар шийдэж өгнө.

Тэмдэглэгээ	Тайлбар	Өнгөний код
1.	Бор саврал өнгийн фасадны эмульс	HG0130 KCCpaint-45
2.	Журан өнгийн фасадны эмульс	R10051 KCCpaint-04
3.	Шатны хашилт өнгөлгөөний плита	NA0817 KCCpaint-01
4.	Шилэн фасад	-
4.	Шилэн саравч	-

<p>Утас: 99710114, 88108791 И-мэйл: Erdenekhuy8791@gmail.com</p>	Объект нэр, байршил:	УЛААНБААТАР ХОТ. ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ. 20-Р ХОРОО. АНХАН ШАТНЫ ШҮҮХИЙН ГАДНА ФАСАДНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ						
	Захирал	А.Эрдэнэхүү	Нүүр тал					
	Архитектор	Ц.Нямсүрэн				Үе шат	Хуудас	Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	М.Мөнхцож	Мөнхцож	ЕГ шифр:	ӨҮК-02.04.20/02	A3	02	04
Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	ӨҮК-02.04.20/02	2020 он			




НҮҮР ТАЛ - "2"


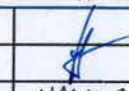
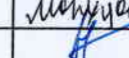



37000



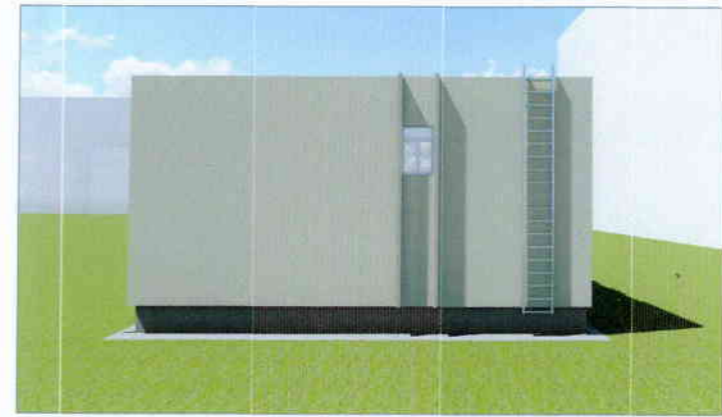
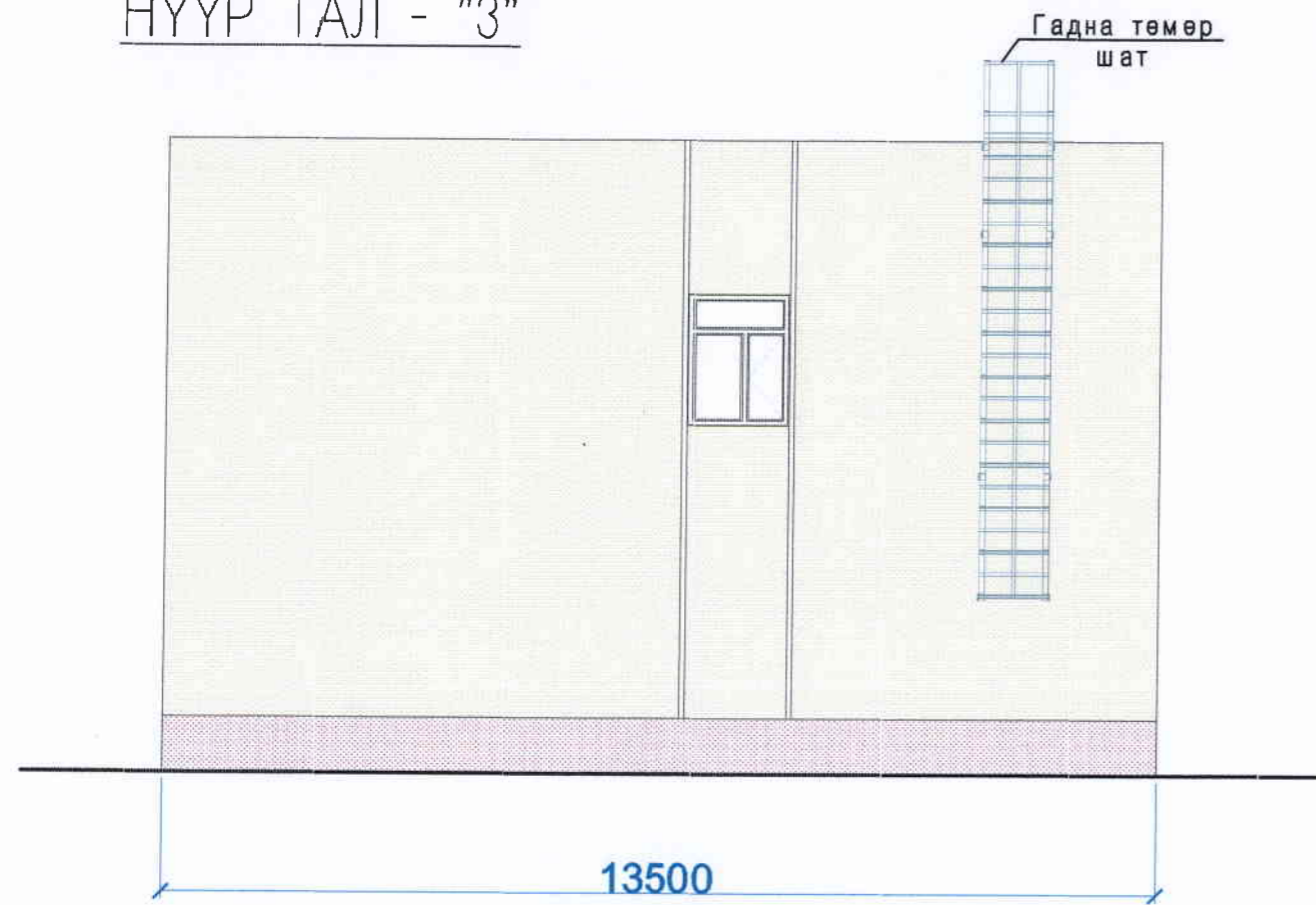
Нүүр тал - "2"-н будгийг сэргээж янзална. Хуучин ус зайлуулах хоолойг шинэчлэн, зурагт үзүүлсэнээр байрлуулна.

Тэмдэглэгээ	Тайлбар	Өнгөний код
1. 	Бор саарал өнгийн фасадны эмульс	HG0130 KCCpaint-45
2. 	Хүрэн өнгийн фасадны эмульс	RI0051 KCCpaint-64
3. 	Шагны хашилт өнгөлгөөний плита	NA081/ KCCpaint-01

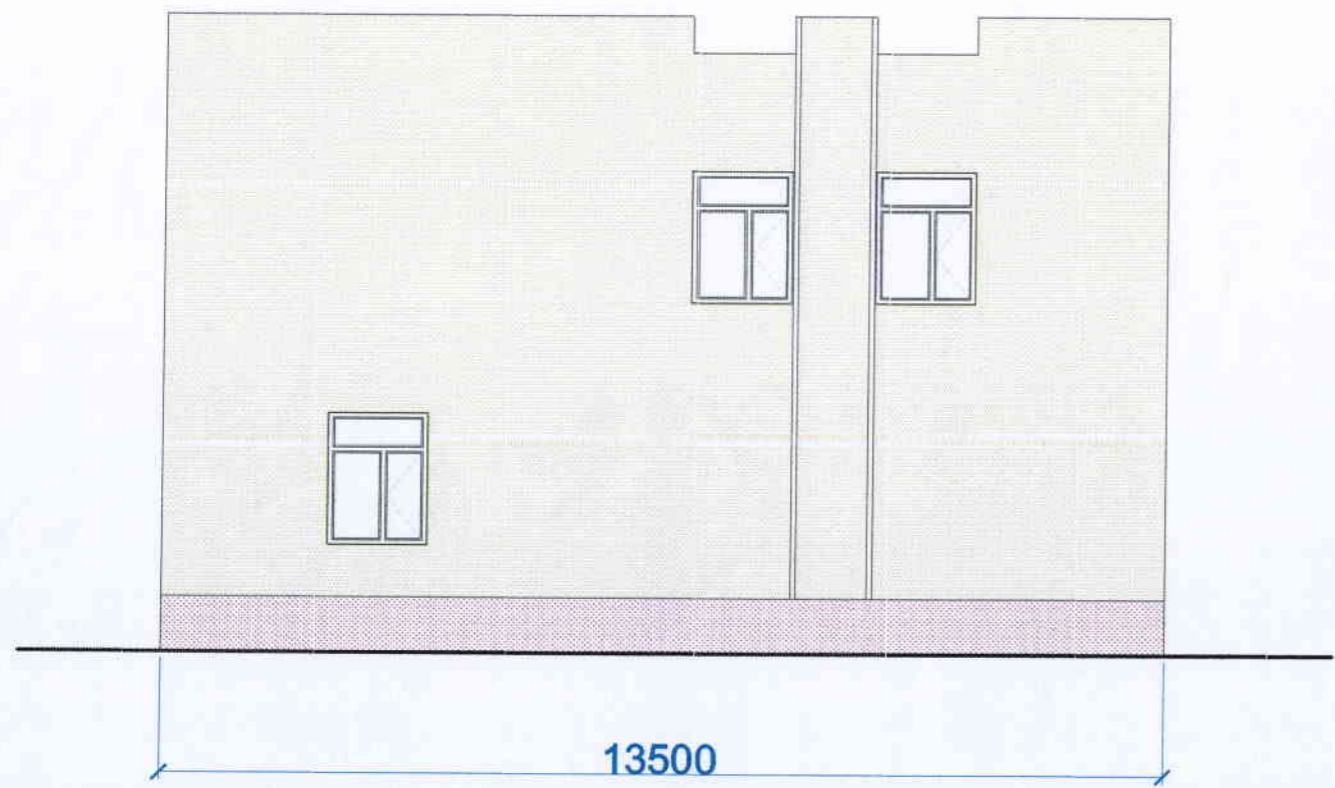
 <p>Утас: 99710114, 99106791 И-мэйл: Erdenekhuu8791@gmail.com</p>	Объект нэр, байршил:	УЛААНБААТАР ХОТ. ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ. 20-Р ХОРОО. АНХАН ШАТНЫ ШҮҮХИЙН ГАДНА ФАСАДНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ					
	Захирал	А.Эрдэнэхүү		Нүүр тал			
	Архитектор	Ц.Нямсүрэн					
Гүйцэтгэсэн	М.Мөнхцоож		ЕГ шифр:	ӨҮК-02.04.20/02	А3	03	04
Шалгасан	Ц.Нямсүрэн		ТГ шифр:	ӨҮК-02.04.20/02	2020 он		

Сүүлийн хэвлэсэн огноо: 2020/04/02

НҮҮР ТАЛ - "3"



НҮҮР ТАЛ - "4"



Нүүр тал - "3"-д одоо байгаа шатыг өөрчилж зурагт үзүүлсэн төмөр шатыг байрлуулж, зурагт үзүүлсэн цонхыг гаргаж өгнө.

Нүүр тал - "4"-д одоо байгаа хаалгыг буулгаж засварлана.

Тэмдэглэгээ	Тайлбар	Өнгөний код
1.	Шаргал өнгийн фасадны эмульс	HP0102 KCCpaint-143
2.	Хүрэн өнгийн фасадны эмульс	YA641 KCCpaint-05
3.	Шатны хашилт өнгөлгөөний плита	NA0817 KCCpaint-01

<p>Утас: 99710114, 88108791 И-мэйл: Erdenekhuu6791@gmail.com</p>	Объект нэр, байршил:	УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ. 4-Р ХОРОО. 640 ХҮҮХДИЙН СУУДАЛТАЙ ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН БАРИЛГА							
	Захирал	А.Эрдэнэхүү					Нүүр тал		
	Архитектор	Ц.Нямсүрэн							
	Гүйцэтгэсэн	М.Мөнхцэцэг	ЕГ-шифр:	ӨҮК-02.04.20/02	А3	04	04		
Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	ӨҮК-02.04.20/02	2020 он					

Сүүлийн хэвлэсэн өгсөн: 2020/04/08