

# Налайх дүүрэг. 5-р хороо городка 79-р байрны гадна фасадын засварын ажлын төсөв

Төсөвт өртөг: 51'259'938 төг

Төсвийг Монгол Улсын Барилгын 2004, 2005, 2006 оны төсвийн суурь үнэлгээг үндэслэн Барилга, Хот Байгуулалтын Яамны Шинжлэх ухаан, Технологийн Зөвлөлийн 2006.09.29-ны өдрийн хурлаар зөвшөөрсөн Барилгын төсвийн "ЕСТИМАТОР-РРО" шинэчлэгдсэн программаар Зам, Тээвэр, Барилга, Хот Байгуулалтын сайдын 2012 оны 6-р сарын 13-ны өдрийн 181-р тушаал, БХБ-ын сайдын 2015 оны 10 дугаар сарын 01-ны өдрийн 185 дугаар тушаалуудаар батлагдсан төсөв зохиох дүрмийн дагуу боловсруулав



Гүйцэтгэсэн төсөвчин: ..... /Д.Отгон/

Улаанбаатар хот 2020 он

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	19,543,525
2	Материал	10,934,376
3	Тээвэр	853,816
4	Машин ашиглалт	1,276,898
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	32,608,615
6	Ашиг / 15%/	6,090,689
	Барилга угсралтын ажлын дүн	5,804,896
7	НӨАТ 10%	44,504,200
8	Нормчлолын сан 0.18%	4,450,420
		80,108
9	Захиалгачийн албаны зардал	49,034,728
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	890,084
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	0
		445,042
12	Магадлашгүй ажил 2%	50,369,854
13	Бусад нэмэлт зардал	890,084
		0
	<b>Дүн</b>	<b>51,259,938</b>

**ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ**

**ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ**

Нагалах дүүрэг. 5-р хороо хороодка 79-р байрны фсайдны засвар

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлгөөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
08-230-05	Гадна ханын бусад заслалын ажилд 16 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба зөдлөх	м2	1412.1	3.1 / 2	0.01 / 0.16	11.579 / 230.1	2710.6 / 2371	31387 / 545739	577,125
15-010-05	Хананд тор татаж сайн чанарын шавардлага хийх	м2	2009.6	3.3 / 2	0.84 / 0.08	1692.68 / 161.56	2791.8 / 2371	4725641 / 383087	5,108,728
15-240-09	Гадаргууд замааскан тэгшилгээ хийх	м2	2009.6	3.6 / 2	0.19 / 0	385.039 / 1.41	2913.6 / 2371	1121851 / 3335	1,125,186
15-140-05	Гадна хана усан эмүлсөн будгаар будах	м2	2009.6	3.1 / 2	0.49 / 0	991.537 / 1.81	2710.6 / 2371	2687659 / 4288	2,691,948
54-240-03	Барилгын гадна талын ус зайлуулах хоолой хийх	м	157.4	3.0 / 2	1.13 / 0.01	178.334 / 2.36	2670 / 2371	476152 / 5598	481,750

Нийт Хүн/цаг: 3259.18 / 397.32

Үндсэн цалин: 9,984,737  
Инженер техникийн ажилчдын цалин: 1,697,405

Нэмэгдэл цалин: 3,694,353

Нийт цалин: 15,376,495

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 2,075,827

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 2,091,203

Ажиллах хүчний зардал: 19,543,525

Бүгд хүн/цаг: 3259.18 / 397.32

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 9,984,737

Нэмэгдэл цалин: 1,697,405

Нийт цалин: 3,694,353

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 15,376,495

Ажиллах хүчний зардал: 2,075,827

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 2,091,203

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 19,543,525

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

Налайх дүүрэг, 5-р хороо хороока 79-р байрны фасадны засвар

**МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ**

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус									
4-0006	Ус зайлуулах яндан	м3	1000	39.7901	39790	39.7901	1	1	960.47	38,217
1-4542	Уулын элс	м	8330	177.862	1481590	0.9427	15	1	334.65	4,732
1-4028	Цемент м-400	м3	19000	91.8721	1745570	137.8081	15	1	334.65	691,762
1-4529	Шохой	тн	190000	12.77	2426301	13.0254	15	1	334.65	65,384
1-0182	Эпоксид цавуу	тн	185000	5.326	985308	6.4977	15	1	334.65	32,617
1-0914	Эмүльсэн будаг	кг	2250	50.24	113040	0.0608	15	2	444.24	405
1-0721	Бэхэлгээ төмөр	кг	3000	1004.8	3014400	1.2962	0	2	0	0
1-0135	Замаск	кг	1700	149.53	254201	0.169	15	2	444.24	1,126
		кг	375	2331.136	874176	2.9372	15	2	444.24	19,573

Хог, хаявдлын зардал: 1.2152 0 1 0 0 853,816

10,934,376

Налайх дүүрэг: 5-р хороо городка 79-р байрны

**НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9004	Бүдгийн шуршуур	65.11	7483	487,226
2028	Автокран 5тн	13.27	59489	789,183
	Автомашин	0.14	3480	490
				<b>1,276,898</b>