



ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "САНТТРИ" ХХК



БАТЛАВ:
ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА

Б. ЭНХБОЛД

УЛААНБААТАР ХОТ. ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ. 15-Р ХОРОО. ХУРД ХОРООЛОЛЫН 17,19 БАЙРНЫ ДУНДАХ ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ

/ Ажлын зураг /

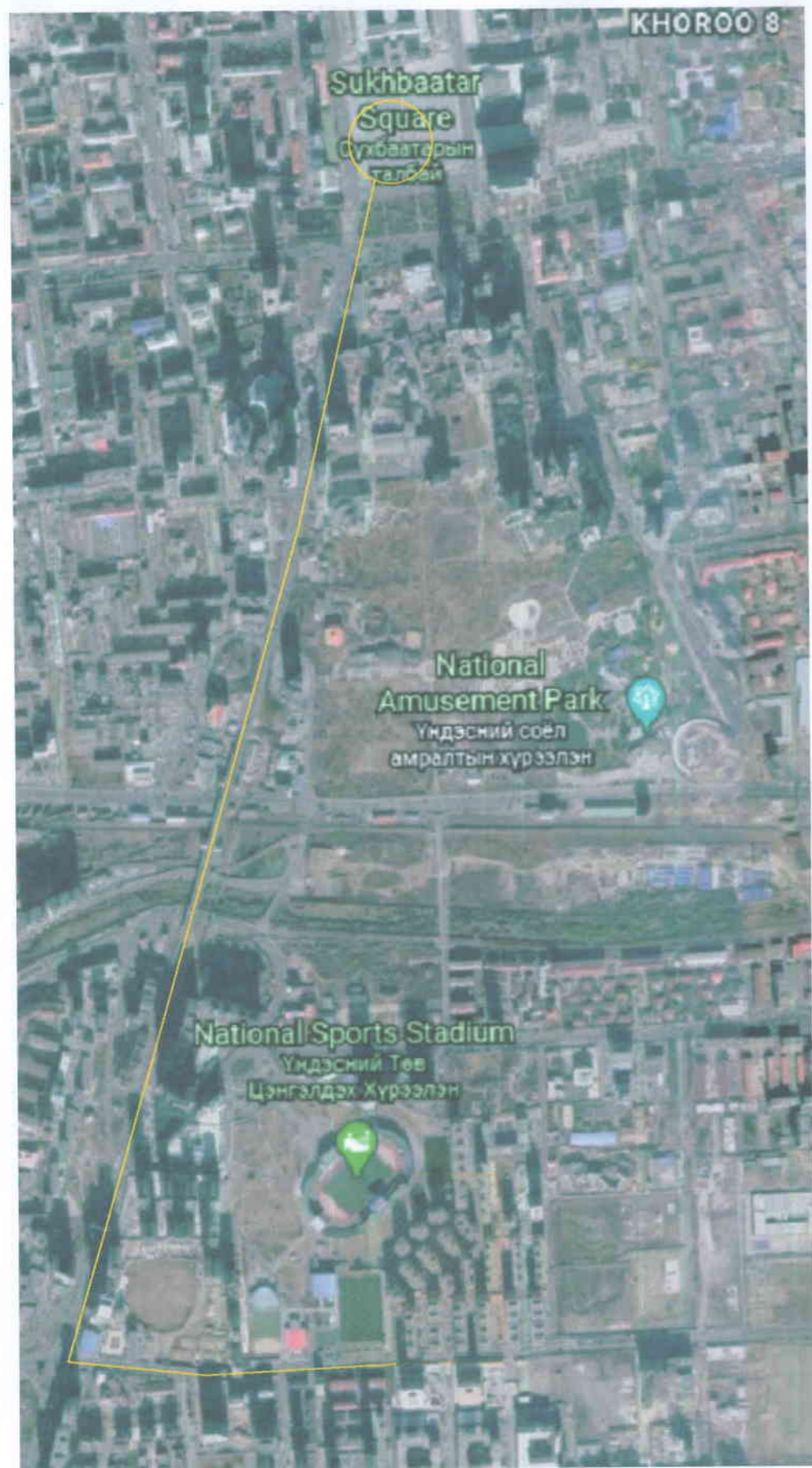
ЗӨВШӨӨРСӨН.

БОЛОВСРУУЛСАН.

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч	Нэр
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ	Л.ОТГОНБАЯР			Байгууллагын нэр
			"Санттри" ХХК-ийн захирал	Нэр
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН	Б.НАРАНДУЛАМ		Захиалагч	Нэр
			Байгууллагын нэр	Нэр
			Дүүргийн засаг даргын Тамгын газар	Б.Энхболд



ОРЧНЫ ТОЙМ



ТАЙЛБАР БИЧИГ

Зураг төсөл зохиох үндэслэл:

“Хан-Уул дүүргийн 15-р хороо Хурд хороололын 17 болон 19 дүгээр байрны дундах хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах” зураг.
Хан-Уул дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2019 оны 12 дугаар сарын 10-ны өдрийн 04 дүгээр тогтоолтой. Хан-Уул дүүргийн 18-р хорооны барилгын үүдний хэсэгт автомашины зогсоол байгуулах засварын ажлын зургийг “Санттри” ХХК-д 2020 оны 5 сард боловсруулав.

Одоогийн байдал:

Хурд хороололын 17 болон 19 дүгээр байрнуудын дундах талбайд хүүхдийн тоглоомын талбай байдаг хэдий ч хүүхэд залуус тоглоход тохиромжгүй. Үз талбайн гадаргуу нь эвдэрсэн, тоглоомнууд эвдэрч муудсан байдалтай.


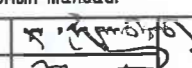
Төсөл боловсруулсан үе шат:

- 2020 оны 5 дугаар сарын 11-нд судалгааг хийж.
- 2020 оны 5 дүгээр сарын 29-ны өдөр зураг, төсвийг боловсруулж дуусав.

Архитектур төлөвлөлтийн шийдэл:

Үз талбайд захиалагчийн хүсэлтээр нийт талбайн төлөвлөлт, хуваалтыг хийсэн. Үүнээс 220 м2 талбайг хүүхдийн тоглоомын талбай болгон төлөвлөж, хүүхдэд зориулсан гулсуур, 4 ширхэг сандал, 2 ширхэг хогийн сабыг тус тус төлөвлөв.

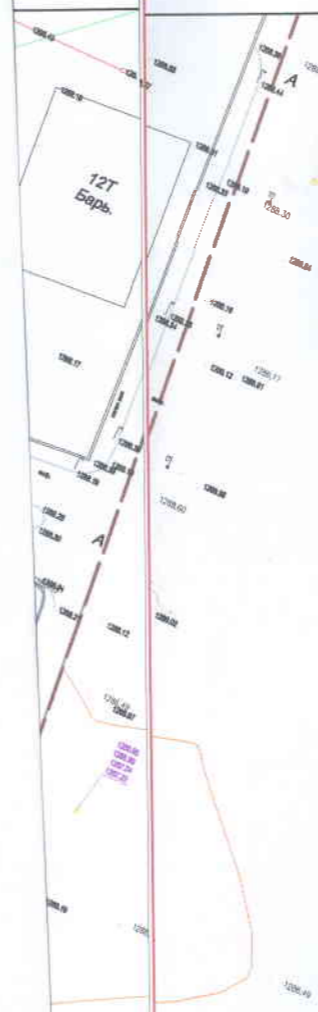
Эхэлгүү зураг төсөл нь "Санттри" ХХК-ийн ОУУБЫ ӨМЧ тул зөвхөнгийн эдлэвэрлэггүй өөрчлөх болон өмчлөх хориголоо.

 "Санттри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 15-р хороо Хурд хороололын 17,19 байрны дундах хүүхдийн тоглоомын талбай.			А3		
	Захирал	Р.Лхагважав	 Таилбар бичиг Орчны тойм	Масштаб: М1:50		
	Архитектор	Л.Алтанзул		Үе шат	хуудас	Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 12S-2020/Sant	А3	1	4
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	2020 он		

Ерөнхий төлөвлөгөө М1:1000



Байршлын схем


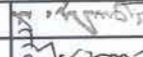

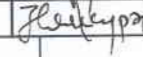
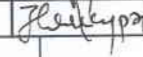


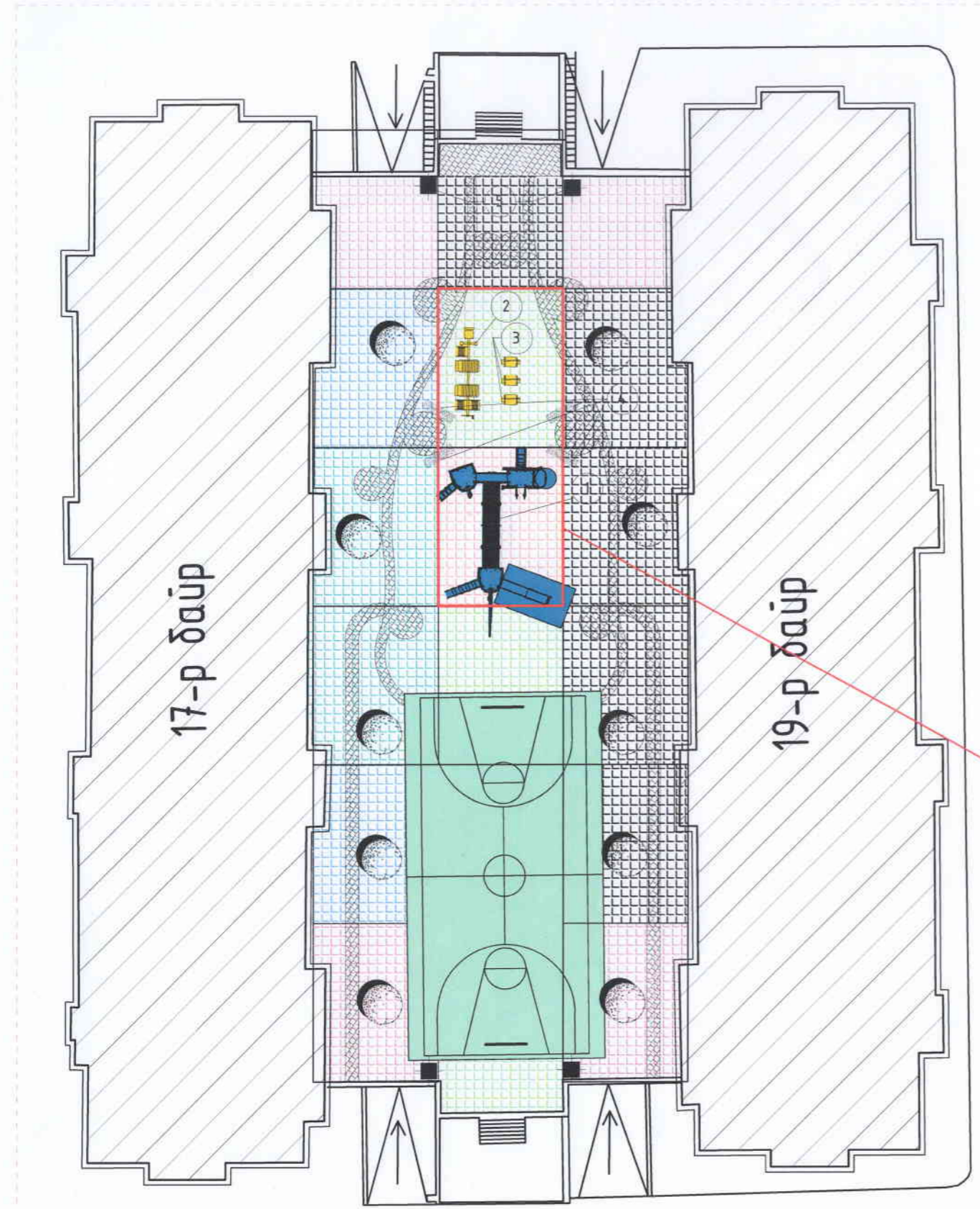
ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Эдэлбэр газрын хил, хязгаар
- Эдэлбэр газарт байгаа барилга байгууламж
- Ойр орчмын барилга байгууламж
- Төлөвлөж буй тамхины цэг
- Одоо байгаа авто зам, талбай
- Өндөржилт
- Газрын хаялбар
- Одоо байгаа гэрэлтүүлэг
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам

1-21
[Signature]
 2020-06-20

Энэхүү зураг төслийг нь "Сантри" ХХК-ийн ӨБҮНЭ ӨМЧ тул зохиогчийн эзэмшлэлгүй өөрчлөх болон өлсгөлдөгч хориолоо.

 "Сантри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 15-р хороо Хурд хороололын 17,19 байрны дундах хүүхдийн тоглоомын талбай.			А3		
	Захирал Архитектор Гүйцэтгэсэн	Р.Лхагважав Л.Алтанзул Л.Алтанзул	  	Ерөнхий төлөвлөгөө Байршилны схем ТГ шифр:12S-2020/Sant	Масштаб: М1:1000	Үе шат хуудас Бүх хуудас
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	 ТГ шифр:	2020он		



1-Хүүхдийн гулсуур



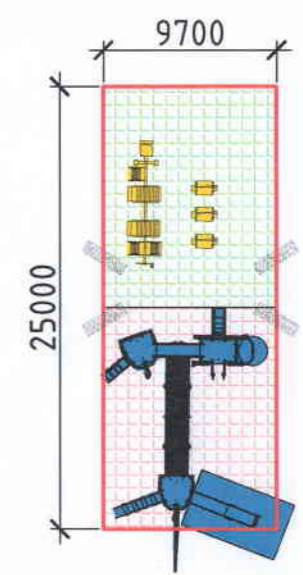
3-Чийрэгжүүлэх төхөөрөмжүүд



2-Чийрэгжүүлэх төхөөрөмж




Төсвөлсөн талбайн схем



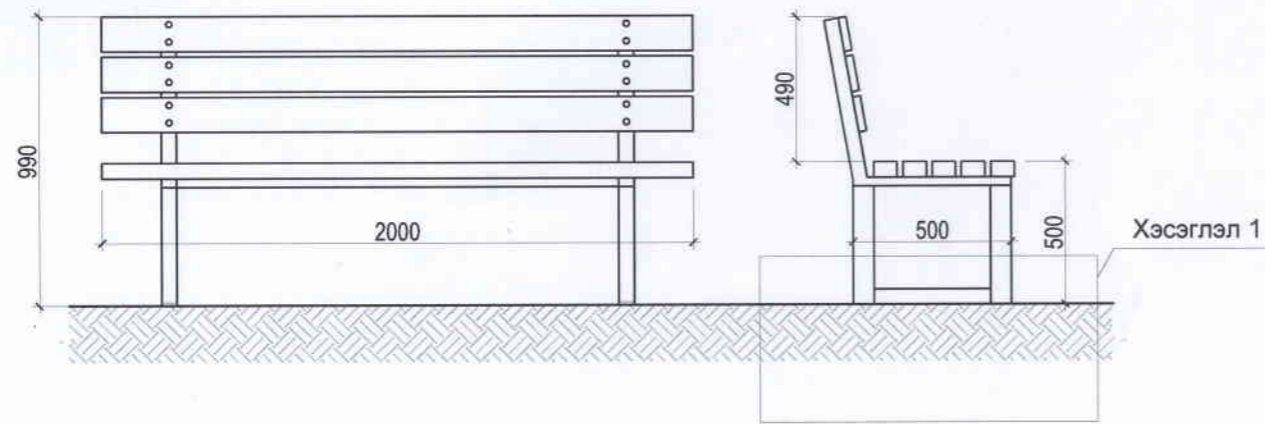
Тайлбар:
 Хурд хороололын 17 болон 19 дугаар байрнуудын дундах хүүхдийн тоглоомын талбайн төлөвлөлтийг захиалагчийн хүсэлтийг үндэслэн нийт талбайг бүрэн төлөвлөж өгсөн. Үг төлөвлөлтөөс хүүхдийн тоглоомын талбай болох 242.5м² талбайг хүүхдийн гулсуур, 4 ширхэг сандал, 2 ширхэг хогийн сав, чийрэгжүүлэх тоног төхөөрөмжтэй байхаар (тодотгосон хэсэг) төсөвт өртөгт тусгасан болно. Бусад төлөвлөлтийг ирээдүйд хийгдэхээр тооцож талбайн нийт хуваалтыг төлөвлөв. Үг хэсэгт төсөвт төлөвлөсний дагуу резинин хавтан болон зурагт үзүүлсэн тоглоомнуудыг байрлуулна.

1-21
 2020-06-20

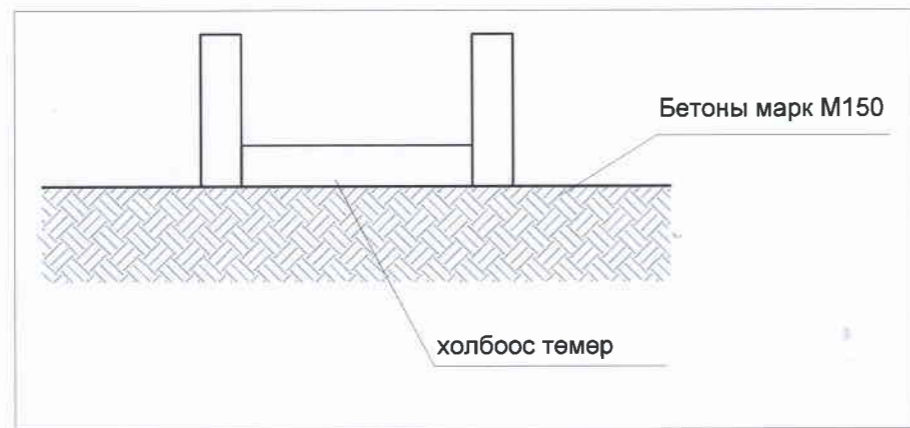
Энэхүү зураг төслийг нь "Сантри" ХХК-ийн ООУНЫ ӨМЧ тус зөвлөлийн захиаралгүй өөрчлөл болон өлөрцөлдөг хориглоно.

 "Сантри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 15-р хороо Хурд хороололын 17,19 байрны дундах хүүхдийн тоглоомын талбай.		А3		
	Захирал	Р.Лхагважав	Хүүхдийн тоглоомын талбай	Масштаб: М1:50	
Архитектор	Л.Алтанзул	Үе шат		хуудас	Бүх хуудас
Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр:12S-2020/Sant	А3	3	4
Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	2020он		

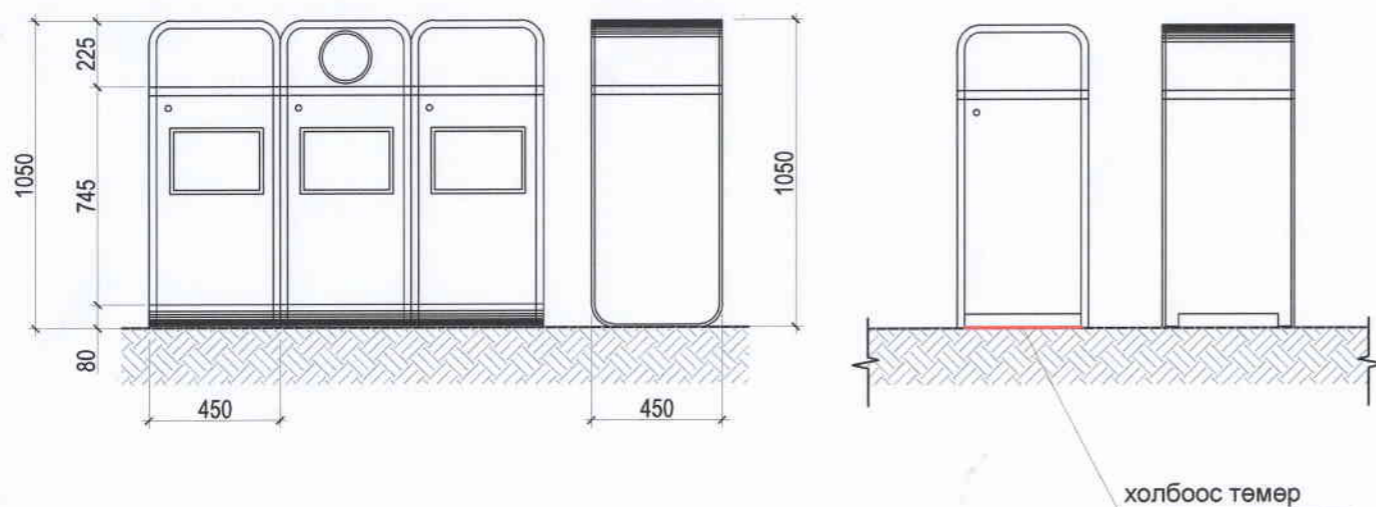
4-Сандал



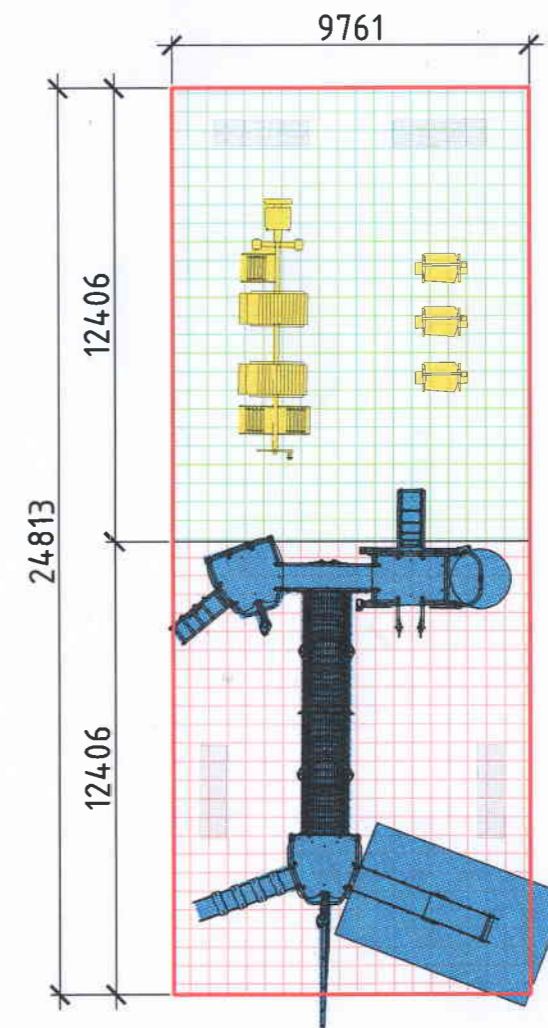
Хэсэглэл 1



5-Хогийн сав




Тохижилт хийгдэх талбайн хэмжээ



Түүвэр:
Хүүхдийн тоглоомын талбайн резинэн хавтан 500x500x20
-1000ширхэг

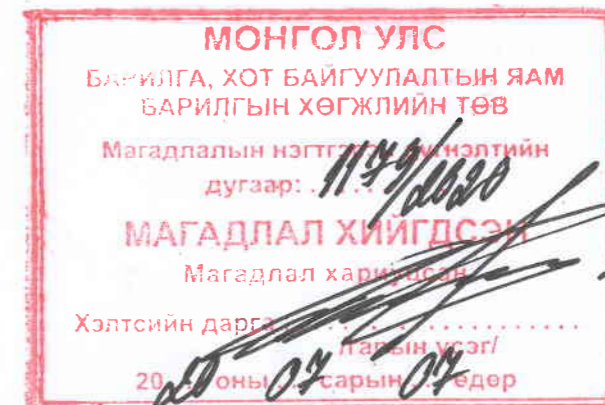
Тайлбар:
Хурд хороололын 17,19-р байрнуудын дунд байрлах хүүхдийн тоглоомын талбайд төлөвлөлтийн дагуу /газар доорх авто зогсоолын дээр/ сандал болон хогийн савыг гадаргуутай бэхлэж болохгүй. Энэ нь одоо байгаа авто зогсоолын барилгын хучилтанд гэмтэл учруулах аюултай.
Угсралтын үед захиалагчийн хүсэлтээр эдгээр хогийн сав болон сандалнуудад холбоос төмөр хийж хүндрүүлэх боломжтой.

1-2/e
2020-06-20

 "Сантүри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 15-р хороо Хурд хороололын 17,19 байрны дундах хүүхдийн тоглоомын талбай.			А3		
	Захирал	Р.Лхагважав	Хогийн сав болон сандал	Масштаб: М1:50		
	Архитектор	Л.Алтанзул		Үе шат	хуудас	Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр:12S-2020/Sant	А3	4	4
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	2020он		



ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "САНТТРИ" ХХК



БАТЛАВ:
ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА

Б. ЭНХБОЛД

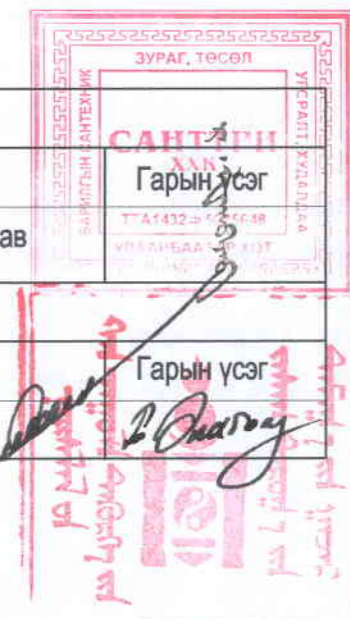
УЛААНБААТАР ХОТ. ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ. 15-Р ХОРОО. ХУРД ХОРООЛОЛ ДОТОРХИ ТАМХИНЫ ЦЭГҮҮД БОЛОН ЦЭНГЭЛДЭХ ХҮРЭЭЛЭНГИЙН ӨМНӨХ ЯВГАН ЗАМ

/ Ажлын зураг /

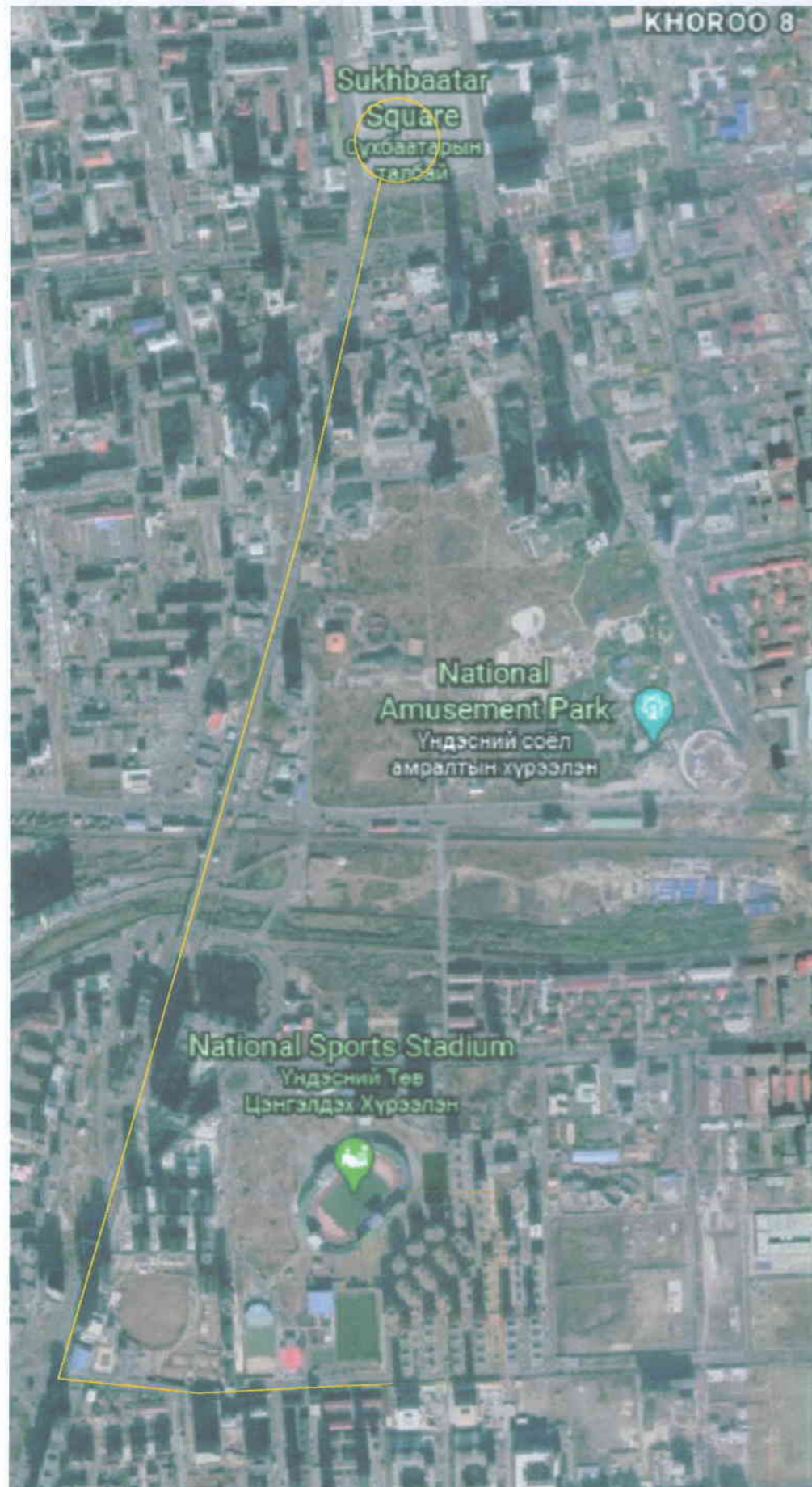
ЗӨВШӨӨРСӨН.

БОЛОВСРУУЛСАН.

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч	Нэр	Гарын үсэг
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ	Л.ОТГОНБЯАР		Байгууллагын нэр "Санттри" ХХК-ийн захирал	Р.Лхагважав	
			Захиалагч		
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН	Б.НАРАНДУЛАМ			Дүүргийн засаг даргын Тамгын газар	



ОРЧНЫ ТОЙМ



ТАЙЛБАР БИЧИГ

Зураг төсөл зохиох үндэслэл:


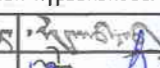

"Хан-Уул дүүргийн 15-р хороо Хурд хороолол доторхи тамхины цэгүүд болон цэнгэлдэх хүрээлэнгийн өмнөх явган зам" зураг. Хан-Уул дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2019 оны 12 дугаар сарын 10-ны өдрийн 04 дүгээр тогтоолтой. Хан-Уул дүүргийн 18-р хорооны барилгын үүдний хэсэгт автомашины зогсоол байгуулах засварын ажлын зургийг "Санттри" ХХК-д 2020 оны 5 сард боловсруулав.

Одоогийн байдал:
Хурд хороолол дунд зориулалтын тамхины цэгүүд байхгүйгээс эцэг эхчүүд хүүхдээ салхилуулж байхдаа хүүхдийн тоглоомын талбайн ойролцоо тамхи татдаг. Цэнгэлдэх хүрээлэнгийн урд талын явган хүний зам Хурд хороолол руу нэвтрэх хэсэгт эвдрэлтэй байна.

- Төсөл боловсруулсан үе шат:
- 2020 оны 5 дугаар сарын 11-нд судалгааг хийж.
 - 2020 оны 5 дүгээр сарын 29-ны өдөр зураг, төсвийг боловсруулж дуусав.

Архитектур төлөвлөлтийн шийдэл:
Монгол Улсын "Тамхины Хяналтын тухай хуулийн" заалтын дагуу зөвшөөрөгдсөн цэгт тамхи татах - уг заалтын дагуу Хурд хороололд 3 байршилд тамхины зориулалтын цэгийг байгуулахаар төлөвлөв. Төв цэнгэлдэх хүрээлэнгийн урд талаас Хурд хороололтой нийлэх хэсэгт нэг тамхины цэгийг байршуулж, тухай хэсгийн явган хүний замыг засаж сайжруулахаар тусгав. Тамхины тухай хуулийн 9 зүйлийн 9.1.4 "Зорчигч тээврийн буудал, зочид буудлын нийтийн танхимд тамхи татах хориотой" заалтын дагуу 120 мянгатны автобусны буудалд тамхины цэг төлөвлөөгүй болно.

Эхний зураг төсөл нь "Санттри" ХХК-ийн 00996 004 тус захирлын элбэглэлийг өөрчлөх болон өөрчлөхийг хориглоно.

 "Санттри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 15-р хороо Хурд хороолол доторхи тамхины цэгүүд болон цэнгэлдэх хүрээлэнгийн өмнөх явган зам			А3		
	Захирал	Р.Лхагважав		Тайлбар бичиг		Масштаб: М1:50
	Архитектор	Л.Алтанзул		Орчны тойм		Үе шат хуудас Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул		ЕГ шифр: 11S-2020/Sant		А3 1 4
Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:		2020он		

Ерөнхий төлөвлөгөө М1:1000



1. 12Т Барь

2. 12Т Барь

3. 12Т Барь

4. 12Т Барь

5. 12Т Барь

6. 12Т Барь

7. 12Т Барь

8. 12Т Барь

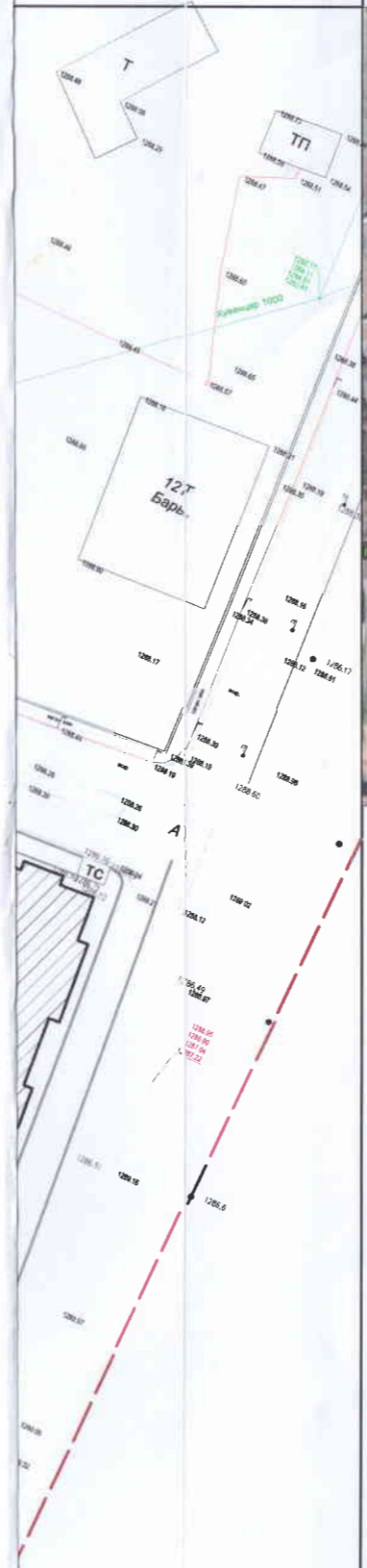
9. 12Т Барь

10. 12Т Барь

11. 12Т Барь

12. 12Т Барь

Байршлын схем



ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Эдэлбэр газрын хил, хязгаар
- Эдэлбэр газарт байгаа барилга байгууламж
- Ойр орчмын барилга байгууламж
- Төлөвлөж буй тамхины цэг
- Төлөвлөж байгаа явган зам
- Одоо байгаа авто зам, талбай
- Өндөржилт
- Газрын хаялбар
- Одоо байгаа гэрэлтүүлэг
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам

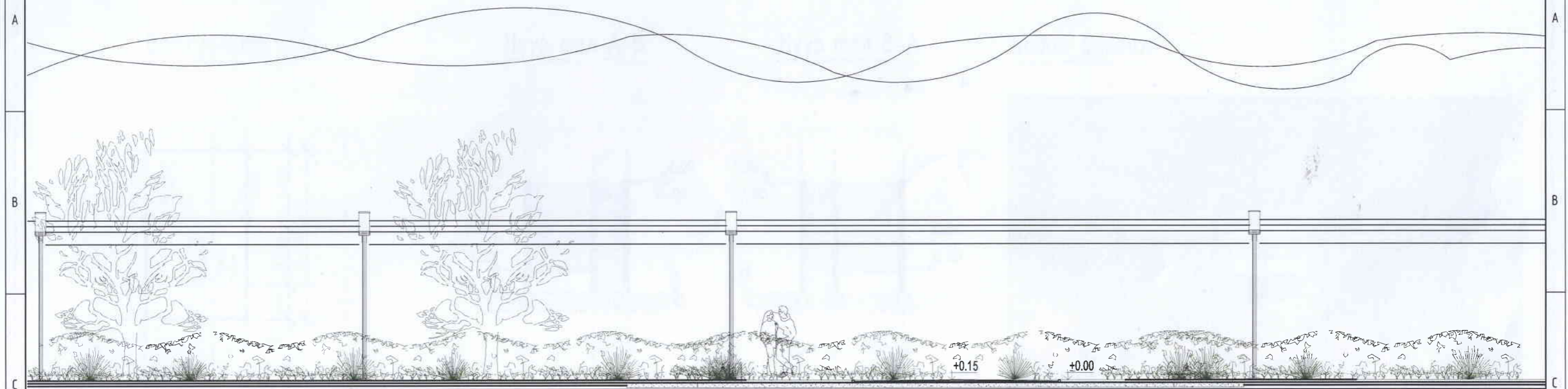
1-21

 2020-06-20

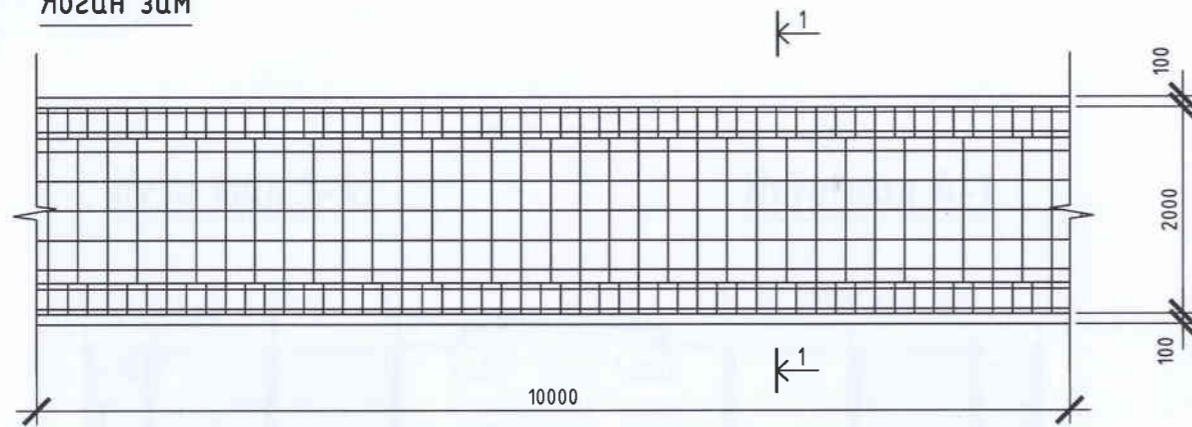
Энэхүү зураг төслийг нь "Санттри" ХХК -ийн ОЮУНЫ ӨНЧ-ийн захиралын зөвшөөрөлтэй өөрчлөх болон өндөрлөх хөрсгөлсөн.

 "Санттри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 15-р хороо Хурд хороолол доторхи тамхины цэгүүд болон цэнгэлдэх хүрээлэнгийн өмнөх явган зам		A3		
	Захирал	Р.Лхагважав	Ерөнхий төлөвлөгөө Байршилын схем	Масштаб: М1:1000	
Архитектор	Л.Алтанзул	Гүйцэтгэгсэн		Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 11S-2020/Sant
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	A3 2 4	
				2020 он	

ОРЧНЫ ЗУРАГЛАЛ



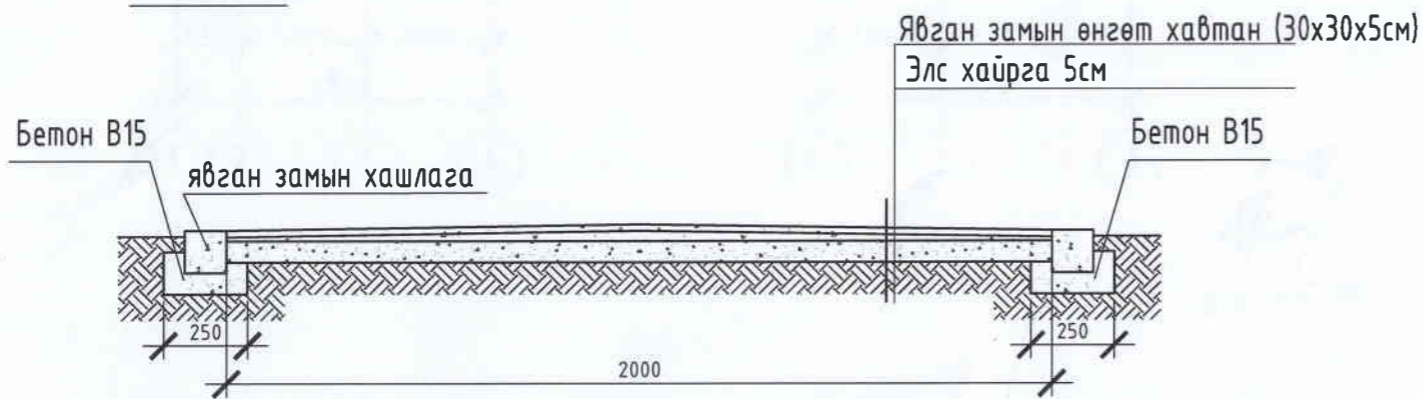
Явган зам



Харагдах байдал



Огтлол 1-1



Тайлбар:

Хөрсний байдал нь ургамлын үе үгүй хайрга голлолтсон олон жил хүний явдалд тагтаршсан учир гүйцэтгэлийг элс хайрганы үеийг шууд дэвсэж хийх боломжтой.

Түүвэр:

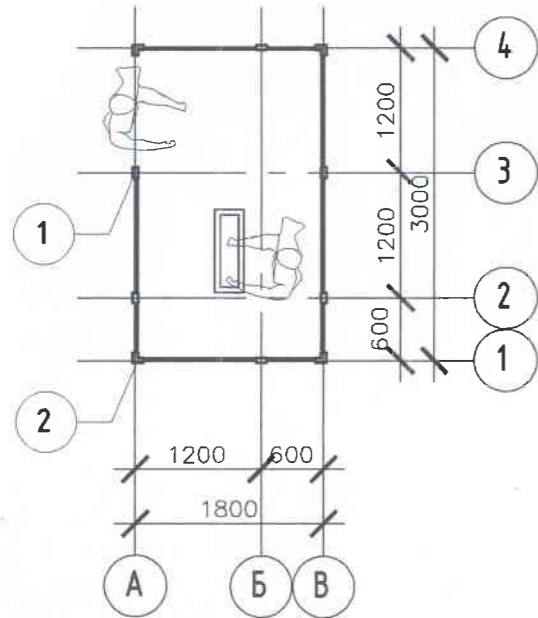
Ухах шороо 3,75м³ /гүн 0,15м өргөн 2,5м урт 10м/
 Явган замын хашлага 500x200x60 -40ширхэг
 Өнгөт хавтан 300x300x50 - 220ширхэг

Handwritten signature and date: 2020.06.20

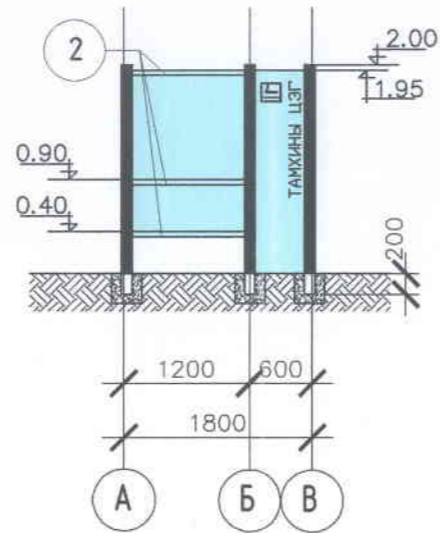
Энэхүү зураг тасал нь "Сантри" ХХК -ийн 002964 ӨМЧ түр зөвшөөрлийн зөвшөөрөлдүй өргөх болон өмчлөхөд хориотой.

<p>"Сантри" ХХК Утас: 91911460</p>	Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 15-р хороо Хурд хороолол доторхи тамхины цэгүүд болон цэнгэлдэх хүрээлэнгийн өмнөх явган зам		А3		
	Захирал	Р.Лхагважав	Явган хүний замын огтлол орчны зураглал	Масштаб: М1:100, М1:50	
	Архитектор	Л.Алтанзул		Үе шат	хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 11S-2020/Sant	А3	3
Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	2020он		

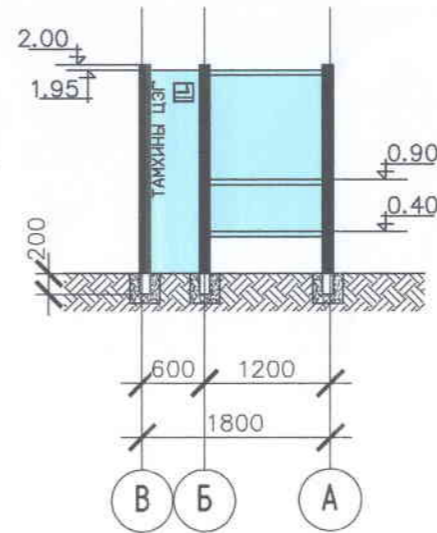
Байгуулалт



Нүүр тал А-В



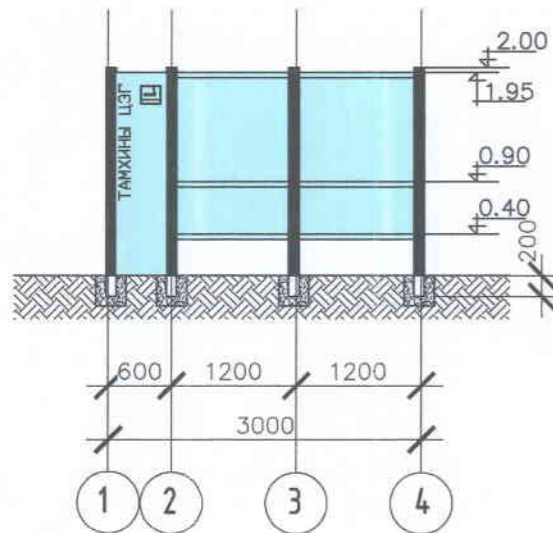
Нүүр тал В-А



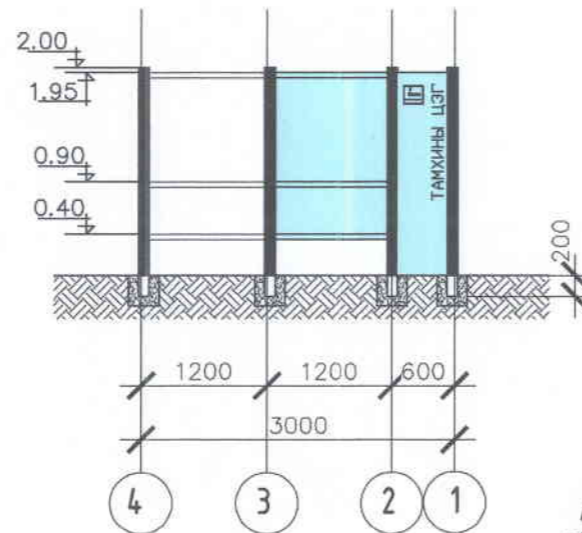
Бодит байдал



Нүүр тал 1-4



Нүүр тал 4-1



Тамхины цэгийн материалын түүвэр


Д/Д	Материал	Урт /мм/	Озтлол /мм/	тоо хэмжээ /м/	хэмжих нэгж
1	Багана/квадрат төмөр/	2200	80x80		у/м
2	Хэвтээ холбоос	18000	50x50		у/м
3	Хатаасан шил		6	52.8	м2
4	Хуулга			51.0	м2
5	Цэгралтын тусгай холбоос			24.0	кг

Тайлбар:

Уг тамхины цэгүүдийг одоо байгаа барилгын дундах талбайд хийх тул тухайн хэсгийн хөрсний байдлаас хамааран шонгын суух гүнийг тохируулна.

1-24
2020.06.20

Эзгүү зурсаг төсөл нь "Сантри" ХХК -ийн ОЮУНЫ ӨНЧ тул зохиогчийн эдбөөрөлгүй өөрчлөх болон өлөрүүлэхийг хориглоно.

 "Сантри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 15-р хороо Хурд хороолол доторхи тамхины цэгүүд болон цэнгэлдэх хүрээлэнгийн өмнөх явган зам			АЗ		
	Захирал	Р.Лхагважав	Тамхины цэгийн байгуулалт, бодит тал, нүүр тал	Масштаб: М1:50		
	Архитектор	Л.Алтанзул		Үе шат	хуудас	Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 11S-2020/Sant	АЗ	4	4
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	2020 он		



ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "САНТТРИ" ХХК



БАТЛАВ:
ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА

Б. ЭНХБОЛД

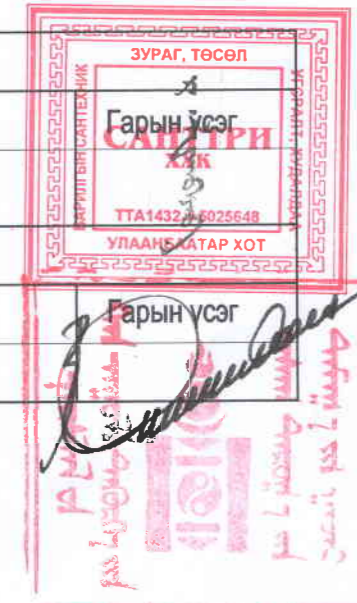
УЛААНБААТАР ХОТ. ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ. 15-Р ХОРОО. ХУРД ХОРООЛОЛЫН 3,4,17,19,21 БАЙРНУУД, ХӨЛ БӨМБӨГИЙН ТАЛБАЙН ХАЖУУГИЙН АВТО ЗАМ ЗАСВАР

/ Ажлын зураг /

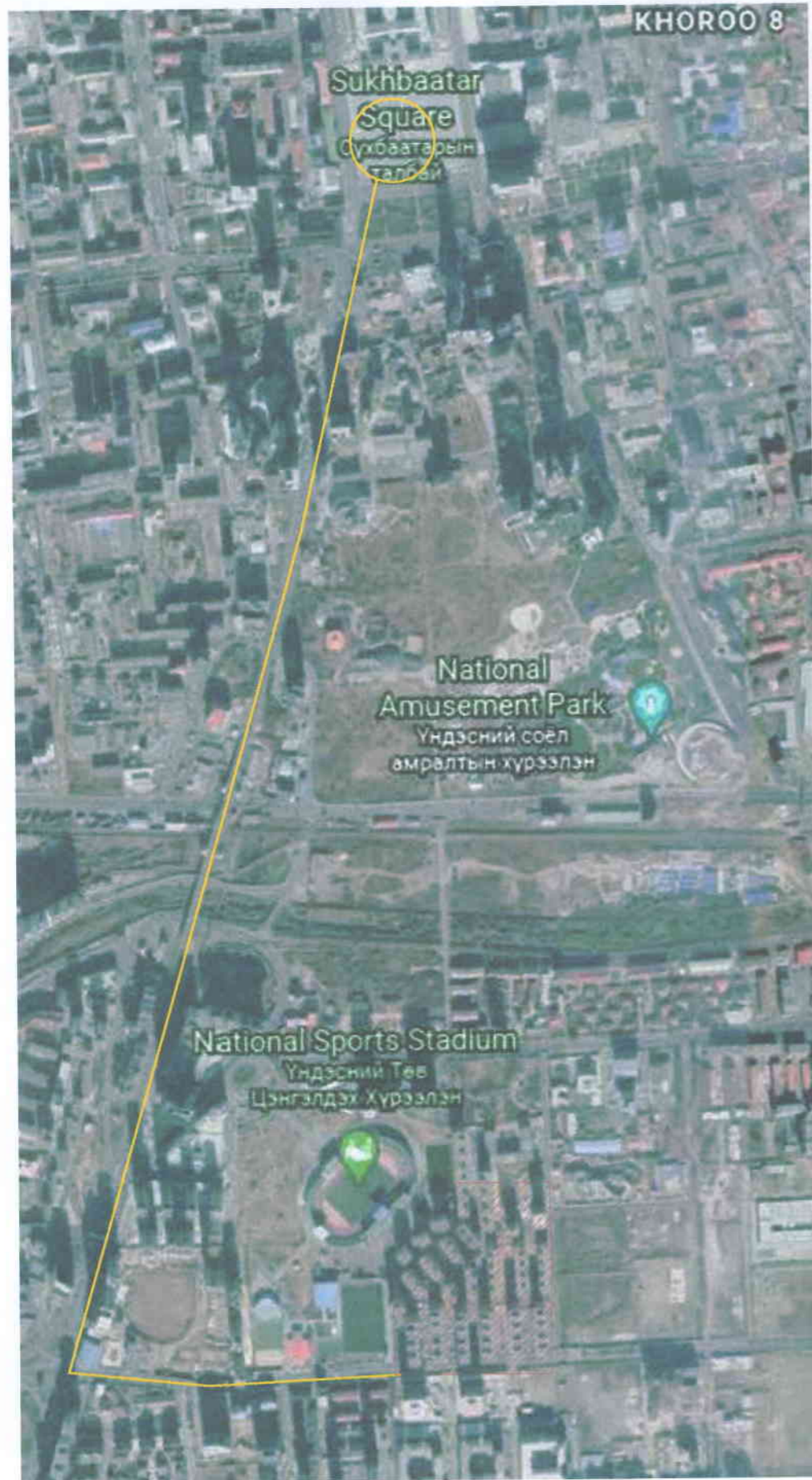
ЗӨВШӨӨРСӨН.

БОЛОВСРУУЛСАН.

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч	Нэр
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ	Л.ОТГОНБАЯР		Байгууллагын нэр "Санттри" ХХК-ийн захирал	Р.Лхагважав
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН МЭРҮҮН ГҮЙЦЭТГЭГЧ	Б.НАРАНДУЛАМ		Захиалагч Байгууллагын нэр Дүүргийн засаг даргын Тамгын газар	Б.Орвог



Орчны тойм



ТАЙЛБАР БИЧИГ

Зураг төсөл зохиох үндэслэл:

"Хан-Уул дүүргийн 15-р хороо Хурд хороололын 3,4,17,19,21 дүгээр байрнууд, хөл дөмбөгийн талбайн хажуугийн авто зам" засварын зураг.
Хан-Уул дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2019 оны 12 дугаар сарын 10-ны өдрийн 04 дүгээр тогтоолтой. Хан-Уул дүүргийн 18-р хорооны барилгын үүдний хэсэгт автомашины зогсоол байгуулах засварын ажлын зургийг "Санттри" ХХК-д 2020 оны 5 сард боловсруулав.

Одоогийн байдал:

Хурд хороололын 3,4,17,19,21 дүгээр байрнуудын дундах, хөл дөмбөгийн талбайн хажуугийн авто зам нь хэд хэдэн байрлалд эвдрсэн. Замын хучилт хууларч эвдрэл ихтэй байгаа нь иргэд зорчиход хүндрэлтэй нөхцөлтэй.


Төсөл боловсруулсан үе шат:

1. 2020 оны 5 дугаар сарын 11-нд судалгааг хийж.
2. 2020 оны 5 дүгээр сарын 29-ны өдөр зурвэг, төсвийг боловсруулж дуусав.

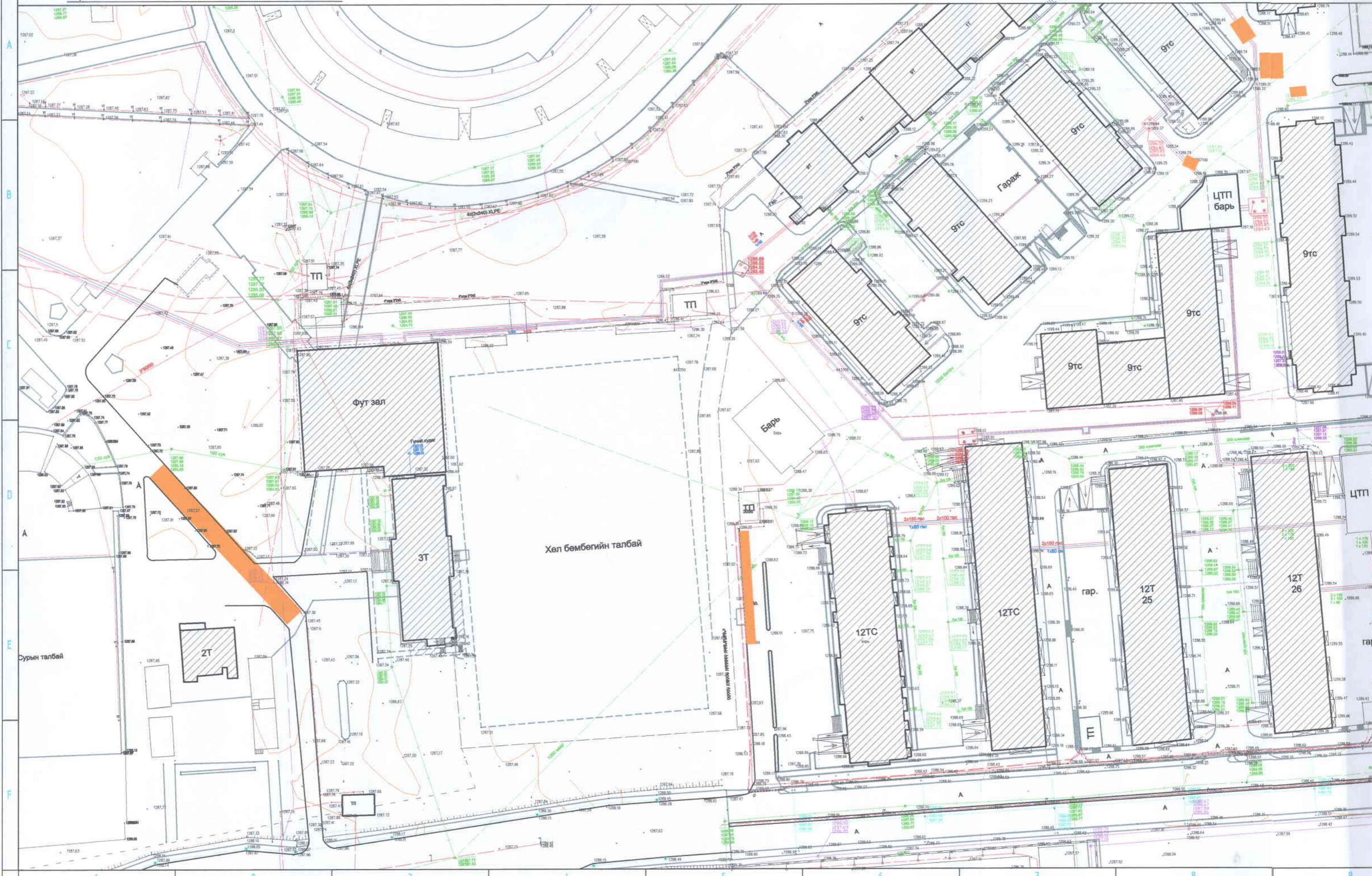
Архитектур төлөвлөлтийн шийдэл:

Эдгээр байрнуудын арын авто зам дээрхи эвдрэлүүдийг тухай бүрт нь хэсэгчлэн мөн хөл дөмбөгийн талбайн хажуугийн авто замын баруун талын урсгалыг эвдрэлтэй хэсгийг засварлаж, автозамын хучилтыг хийж гүйцэтгэнэ.

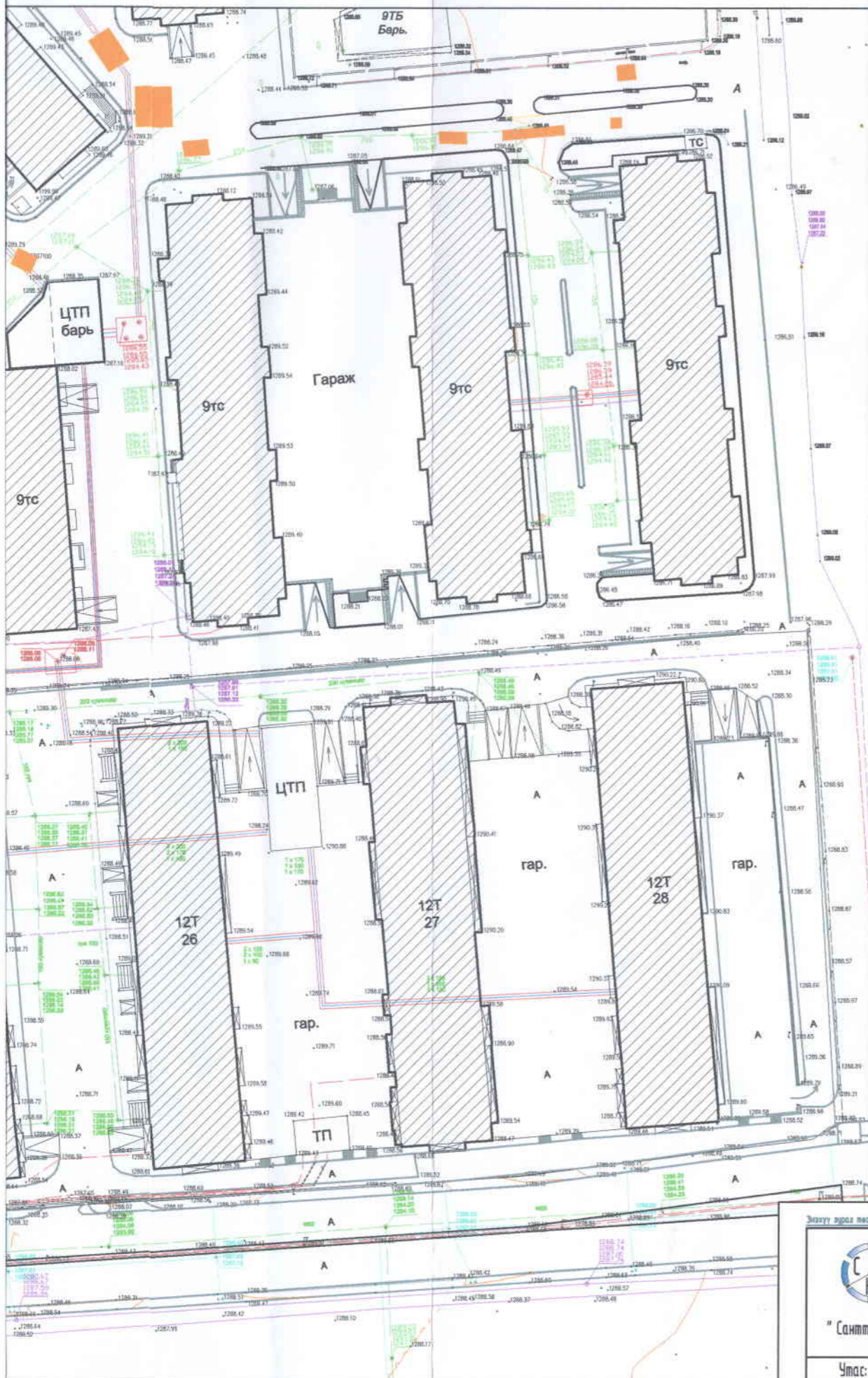
Энэхүү зураг төсөл нь "Санттри" ХХК-ийн ООУ-ны ӨНЧ тусгай зориулалтын эвбиэрлэлийг өргөжүүлэх болон сэлбүүлэхийн зорилгоор.

 "Санттри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг: 15-р хороо, Хурд хороололын 3,4,17,19,21 байрнуудын дундах, хөл дөмбөгийн талбайн хажуугийн авто зам		А3			
	Захирал	Р.Лхагважав	Тайлбар бичиг	Масштаб:		
	Архитектор	Л.Алтанзул	Орчны тойм	Үе шат	хуудас	Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 09S-2020/Sant	А3	1	4
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	шифр:	2020 он		

Ерөнхий төлөвлөгөө М1:1000



Байршлын схем



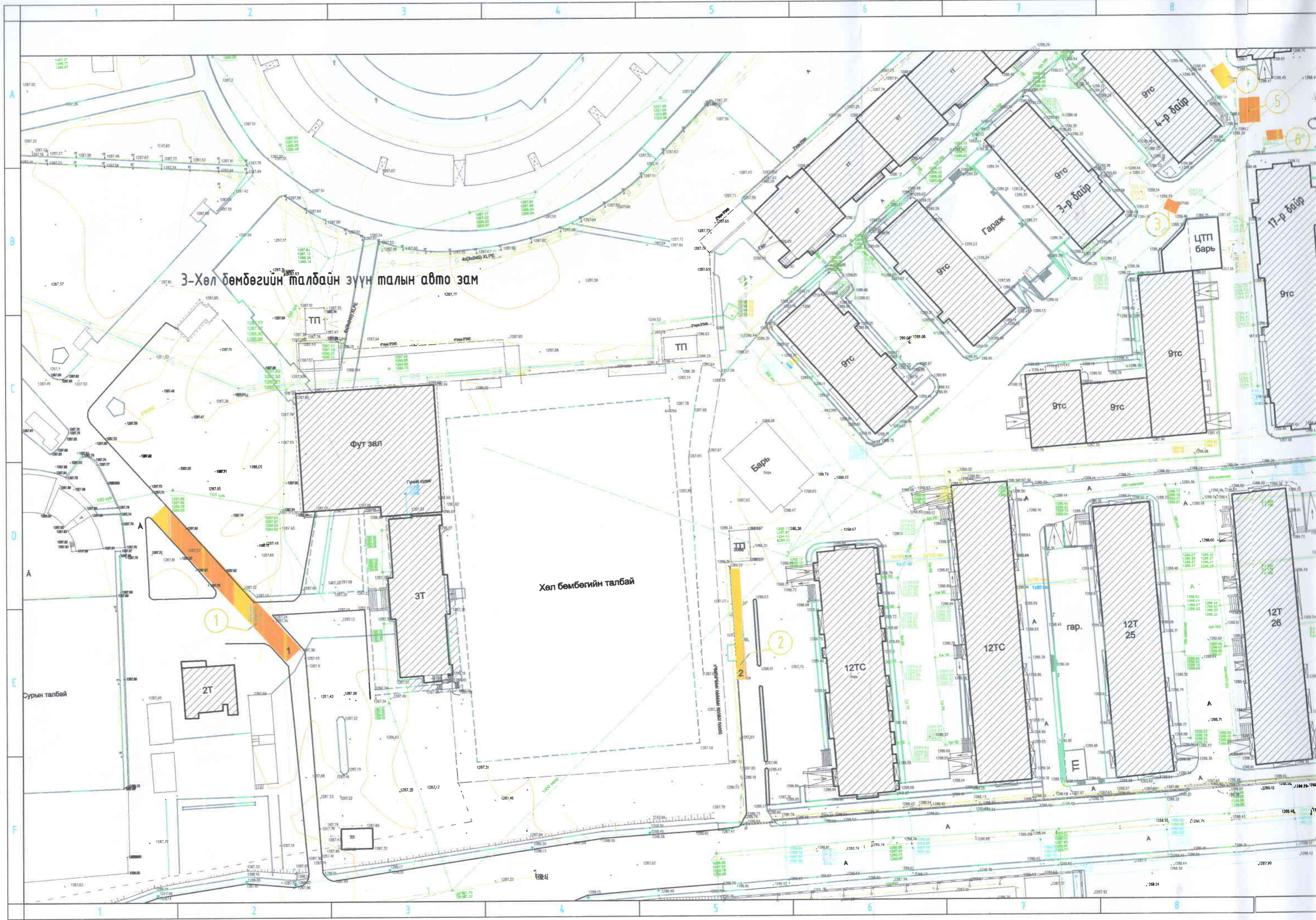
ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Эдэлбэр газрын хил, хязгаар
- Эдэлбэр газарт байгаа барилга байгууламж
- Ойр орчмын барилга байгууламж
- Одоо байгаа авто зам, талбай
- Өндөржилт
- Газрын хаялбар
- Одоо байгаа гэрэлтүүлэг
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам

1-21
Харгал
2020.06.20

Эзэвүү явцад төсөл нь "Сантри" ХХК -ийн ОУСНБ өрм түр зөвлөлийн зөвшөөрөлгүй өөрчлөх болон өөрчлөлтөд хориглоно.

<p>"Сантри" ХХК Утас: 91911460</p>	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 15-р хороо, Хурд хороололын 3,4,17,19,21 байрнуудын дундах, хөл бөмбөгийн талбайн хажуугийн авто зам		А3		
	Захирал	Р.Лхагважав	Ерөнхий төлөвлөгөө Байршилын схем	Масштаб: М1:1000	
	Архитектор	Л.Алтанзул		Үе шат	хуудас
	Гүйцэтгэгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 09S-2020/Sant	А3	2
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	2020он	



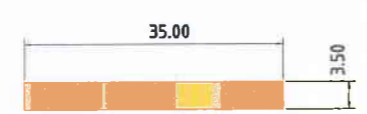


1-Хөл дөмбөгийн холбооны өмнөх авто зам



$43 \times 7 = 301 \text{m}^2$

2-Хөл дөмбөгийн талбайн зүүн талын авто зам



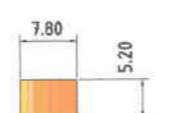
$35 \times 3.5 = 122.5 \text{m}^2$

3-Хөл дөмбөгийн талбайн зүүн талын авто зам

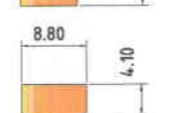


$2.3 \times 2.0 = 4.6 \text{m}^2$

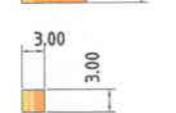
4,5,6-Хурд хороололын 4-р байрны зүүн талын авто замын нөхөөс



$7.8 \times 5.2 = 40.56 \text{m}^2$



$8.8 \times 4.1 = 36.08 \text{m}^2$

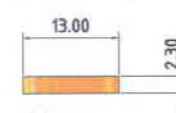


$3.0 \times 3.0 = 9.0 \text{m}^2$

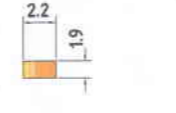
7,8,9-Хурд хороололын 17,19,21-р байрны хойд талын авто замын нөхөөс



$5.4 \times 2.3 = 12.42 \text{m}^2$

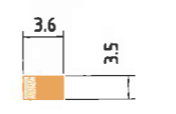


$13 \times 2.3 = 29.90 \text{m}^2$

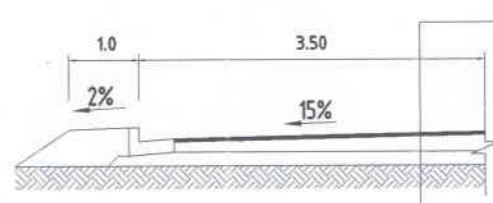
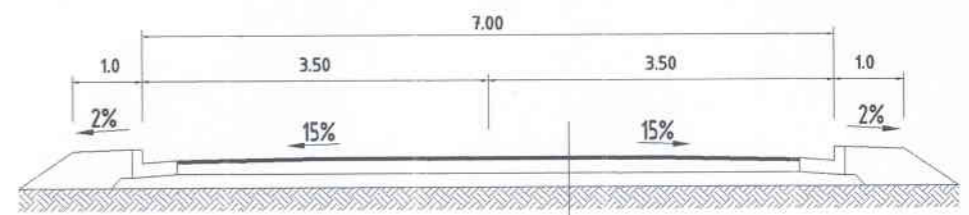


$2.2 \times 1.9 = 4.18 \text{m}^2$

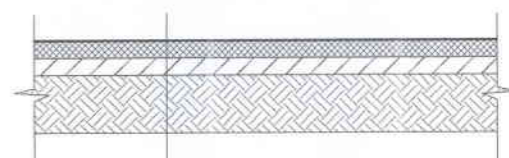
10-Хурд хороололын 17,19,21-р байрны хойд талын авто замын нөхөөс



$3.6 \times 3.5 = 12.60 \text{m}^2$



Асфалтан үе (Нарийн ширхэгт T=4 см)
 Битум түрхлэг
 Асфалтан үе (Бүдүүн ширхэгт T=6 см)
 Битум түрхлэг
 Хайрга (T=10см)



Асфалтан үе (Нарийн ширхэгт T=4 см)
 Битум түрхлэг
 Асфалтан үе (Бүдүүн ширхэгт T=6 см)
 Битум түрхлэг
 Хайрга (T=10см)

1-дүгээр
 2020.08.20

Тайлбар:
 Авто замын эвдрэл нь олон янз байгаа бөгөөд эвдрэлийн байдлаас хамааран тухайн эвдрэлд суурь хайргыг 10 % байхаар тооцсон болно.

- Материалын түүвэр:
1. Хайрга 20-40мм - 15,91м³
 2. Бүдүүн ширхэгт асфальт - 34,51м³
 3. Нарийн ширхэгтэй асфальт бетон хольц - 22,91м³

<p>"Сантму" XXX Утас: 91911460</p>	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 15-р хороо, Хурд хороололын 3,4,17,19,21 байрнуудын дундах, хөл дөмбөгийн талбайн хажуугийн авто зам			А3			
	Захирал	Р.Лхагважав		Ерөнхий төлөвлөгөө			
	Архитектор	Л.Алтанзул		Байршилын схем			
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул		ЕГ шифр:09S-2020/Sant			
Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:		2020он			
				Масштаб: М1:1000	Үе шат	хуудас	Бүх хуудас
				А3	3	4	

ОДООГИЙН БАЙДАЛ /ФОТО ЗУРАГ/




Хан-Уул дүүргийн 15-р хороо Хурд хороололын 17,19,21 дүгээр байрнуудын арын авто замын одоогийн нөхцөл байдлыг дээр үзүүлсэн байна.

Хан-Уул дүүргийн 15-р хороо Хурд хороололын 3,4 дүгээр байрнуудын дундах авто замын одоогийн нөхцөл байдлыг дээр үзүүлсэн байна.



Хан-Уул дүүргийн 15-р хороо Хал бөмбөгийн талбайн хажуугийн авто замын одоогийн нөхцөл байдлыг дээр үзүүлсэн байна.

Энэхүү зураг төслийг нь "Сантри" ХХК-ийн ОУАН-ы өмч тус захирлын зөвшөөрлөөр өөрчлөх болон өргөжин тэлж харуулав.

 "Сантри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг: 15-р хороо, Хурд хороололын 3,4,17,19,21 байрнуудын дундах, хал бөмбөгийн талбайн хажуугийн авто зам		АЗ		
	Захирал	Р.Лхагважав	Одоогийн байдлын судалгаа	Масштаб:	
Архитектор	Л.Алтанзул	Үе шат		хуудас	Бүх хуудас
Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 09S-2020/Sant	АЗ	4	4
Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	2020он		



ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "САНТТРИ" ХХК



БАТЛАВ:
ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА



Б. ЭНХБОЛД

УЛААНБААТАР ХОТ. ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ. 18-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ҮҮДНИЙ ШАТАНД ХБИ-Д ЗОРИУЛСАН ЗАМ ХИЙХ

/ Ажлын зураг /

ЗӨВШӨӨРСӨН.

БОЛОВСРУУЛСАН.

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч	Нэр
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ	Л.ОТГОНБАЯР		 Байгууллагын нэр "Санттри" ХХК-ийн захирал	Нэр Р.Лхагважав
			Захиалагч	
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН	Б.НАРАНДУЛАМ		Байгууллагын нэр Дүүргийн засаг даргын Тамгын газар	Нэр Б. Энхболд



УЛААНБААТАР ХОТ 2020 ОН

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Зураг төсөл зохиох үндэслэл:

“Хан-Чул дүүргийн 18-р хорооны барилгын үүдний шатанд ХБИ-ийн зам хийх” засварын зураг.

Хан-Чул дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2019 оны 12 дугаар сарын 10-ны өдрийн 04 дүгээр тогтоолтой. Хан-Чул дүүргийн 18-р хорооны барилгын үүдний хэсэгт автомашины зогсоол байгуулах засварын ажлын зургийг “Санттри” ХХК-д 2020 оны 5 сард боловсруулав.

Одоогийн байдал:

18-р хорооны барилгын үүдний шатанд ХБИгээд зориулсан зам нь стандарт бус, ашиглахад хүндрэлтэй.

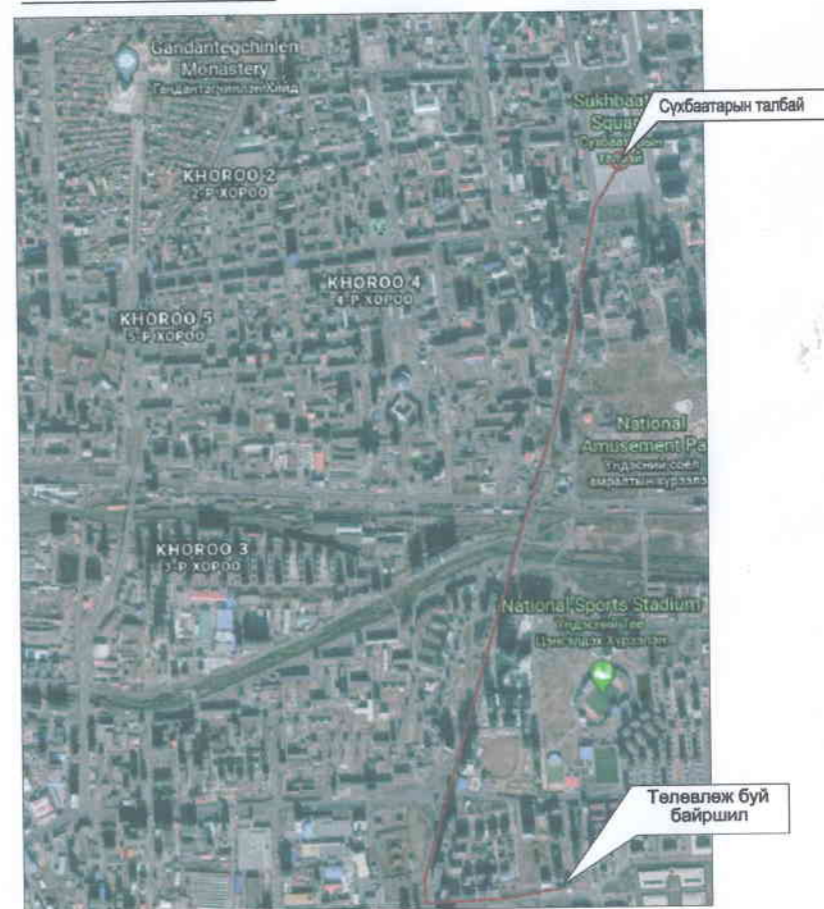
Төсөл боловсруулсан үе шат:

1. 2020 оны 5 дугаар сарын 11-нд судалгааг хийж.
2. 2020 оны 5 дүгээр сарын 29-ны өдөр зурвэг, төсвийг боловсруулж дуусав.

Архитектур төлөвлөлтийн шийдэл:

Хан-Чул дүүргийн 18-р хорооны барилгын үүдний хэсэгт одоо байгаа шатны эсрэг талруу ХБИгээд зориулсан шатыг БНД-ийн дагуу төлөвлөж өгнө.


Байршлын схем



Орчны тойм



Энэхүү зураг төсөл нь “Санттри” ХХК -ийн ОЮУНЫ ӨНЧ-ийн зураг зохиогчийн зохионирлуулж өгсөн бөгөөд өөрөөр хяналтгүйгээр хэрэглэнэ.

 “Санттри” ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Чул дүүрэг, 18-р хорооны барилгын үүдний шатны ХБИ-ийн зам			А3		
	Захирал	Р.Лхагважав	Тайлбар бичиг	Масштаб: М1:50		
	Архитектор	Л.Алтанзул	Одоогийн байдлын судалгаа	Үе шат	Хуудас	Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 07S-2020/Sant	А3	1	3
	Шалгасан	Р.Лхагважав	ХГ шифр:	2020 он		

ОДООГИЙН БАЙДАЛ /ФОТО ЗУРАГ/



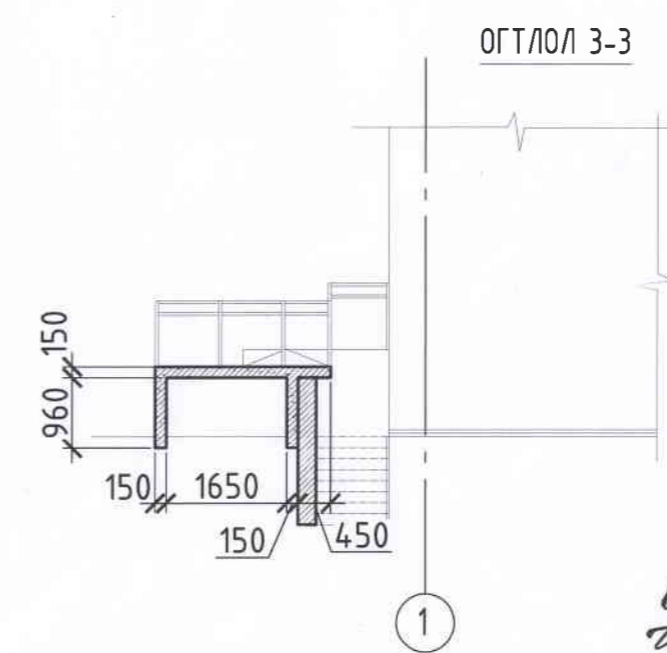
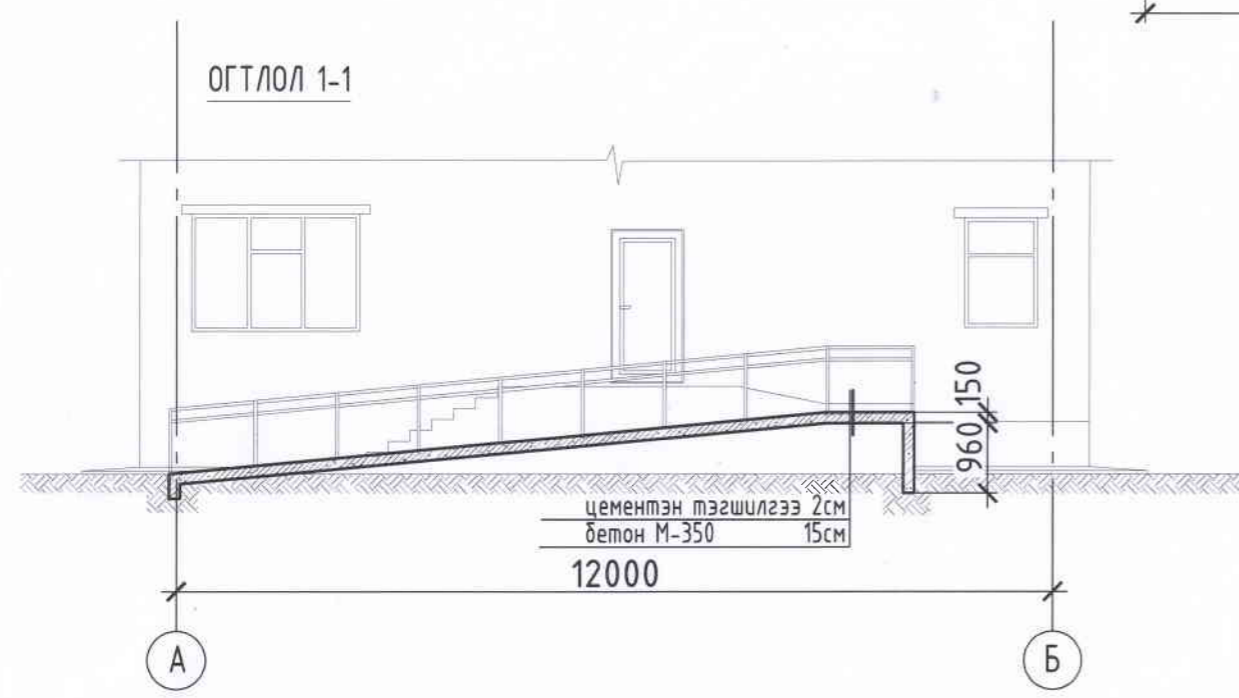
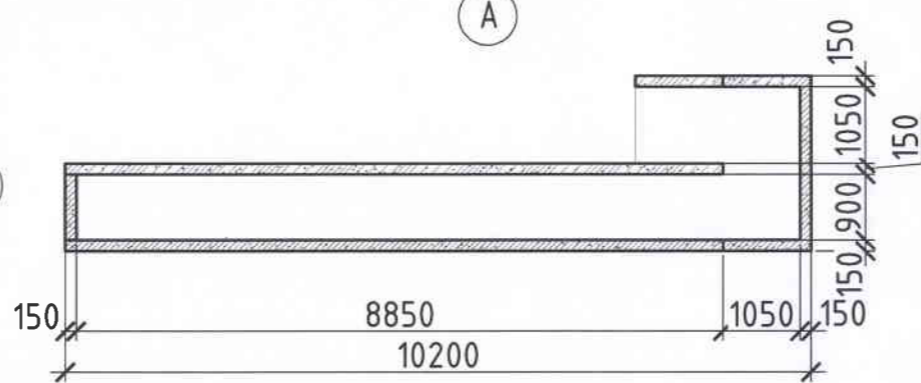
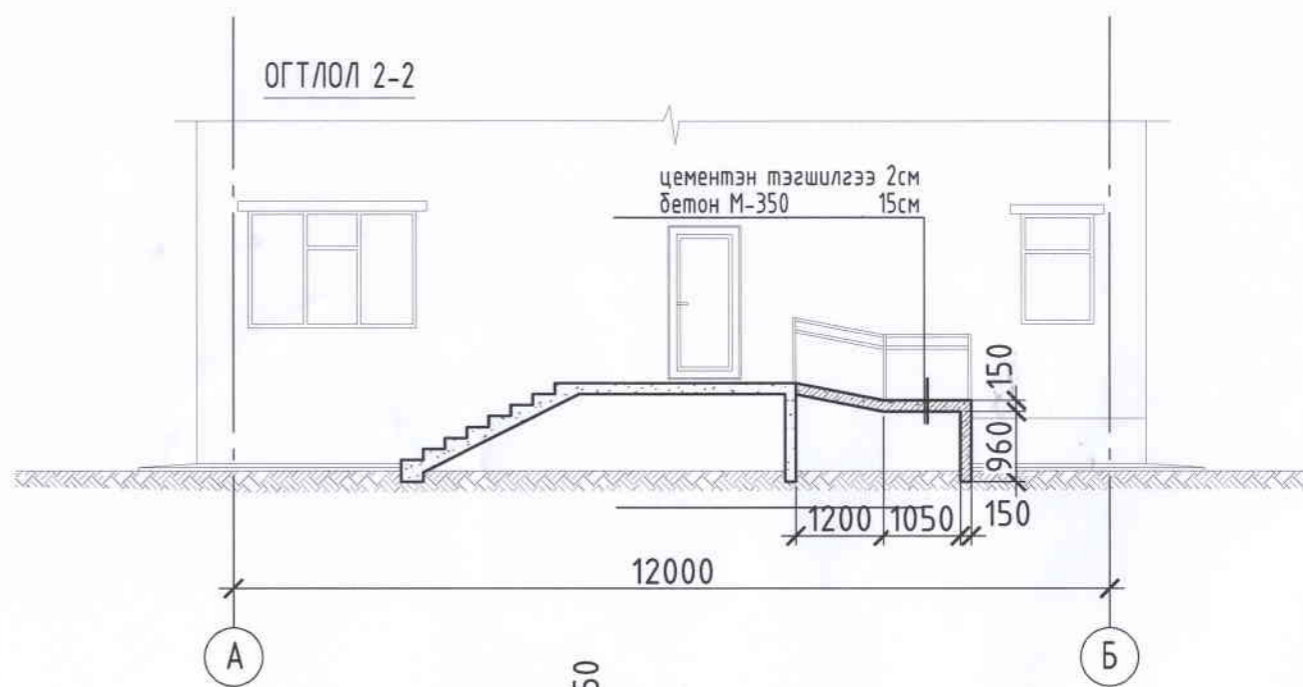
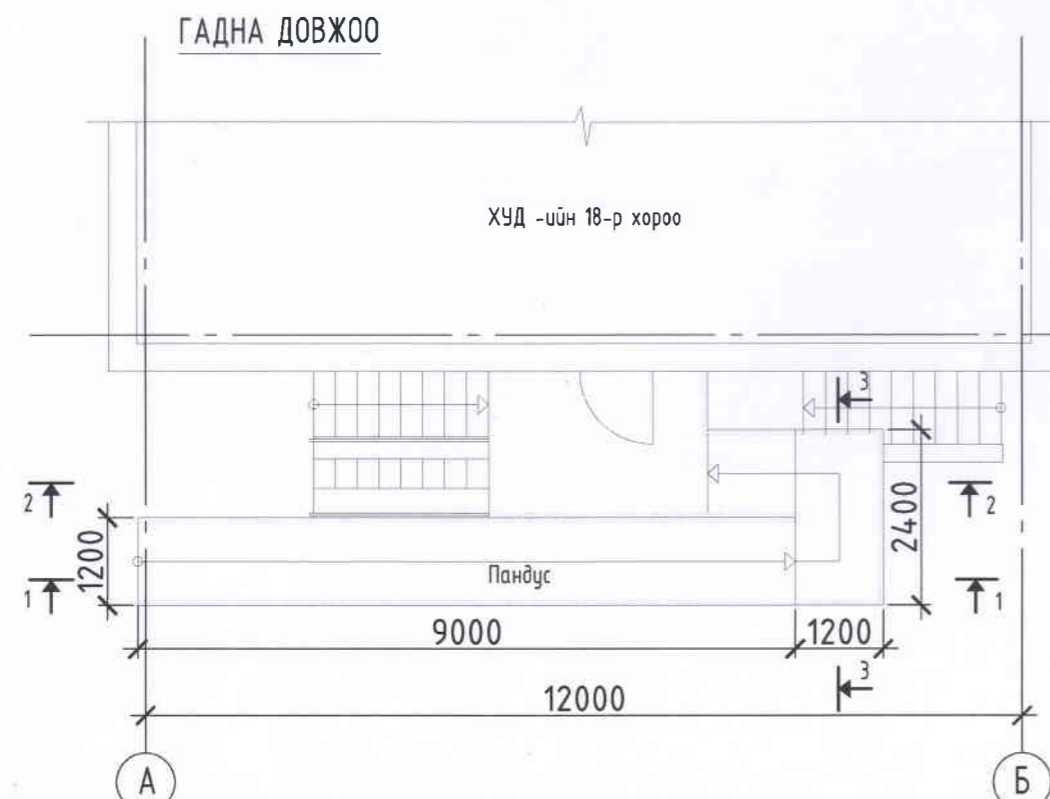
Хан-Уул дүүргийн 18-р хорооны барилгын үүдний шатны одоогийн нөхцөл байдлыг дээр үзүүлсэн байна.



Хан-Уул дүүргийн 18-р хорооны барилгын үүдний шатны одоогийн нөхцөл байдлыг дээр үзүүлсэн байна.

Эзэхүү зураг төслийг нь "Сантри" ХХК -ийн ООУН-ий ӨНЧ тул зохиогчийн эзэмшлээр авчирч болон өлөрүүлсэн хэрэглэнэ.

 "Сантри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 18-р хорооны барилгын үүдний шатны ХБИ-ийн зам			А3		
	Захирал	Р.Лхагважав		Одоогийн байдлын судалгаа		Масштаб: М1:50
	Архитектор	Л.Алтанзул		Үе шат	хуудас	Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул		А3	2	3
	Шалгасан	Р.Лхагважав	ТГ шифр:	2020он		



Материалын түүвэр

Д/Д	Материал	Урт /м /	Озтлол /мм/	Тоо. шир.
1	Багана /цайр,ган хоолой/	900	D=40	30
2	Хэвтээ холбоос/цайр,ган.хо/		D=40	10
3	Болт ф14	100	-	60
4				

Материалын түүвэр:
Арматур ф10 0,28тн
Бетон М350 2,7тн

Тайлбар:
Хөрс нь хайрга чулуун хөрс тул тулаас хийх шаардлагагүй.
Гадаргууг тэгшилж гүлгээ үүсхээс хамгаалж барэгар долгоо үүсгэх.

Дэлгэрэнгүй түүвэрийг төсөвт заасан хуудастай хавсарган үзнэ үү.

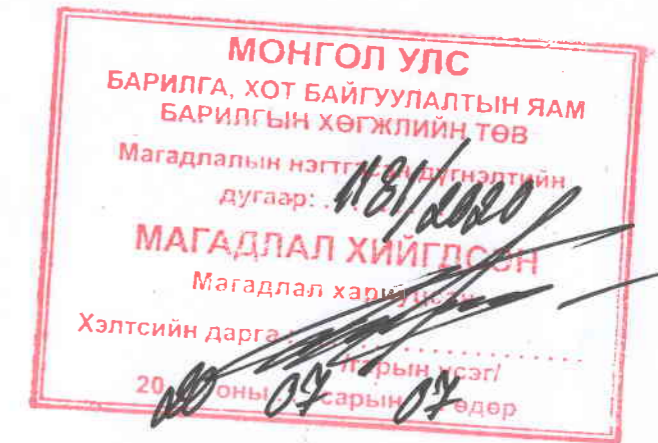
1-20
2020.06.20

Уг пандусыг БД 31-101-04 заасны дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

<p>"Сантри" ХХК Утас: 91911460</p>	Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 18-р хорооны дарилгын үүдний шатны ХБИ-ийн зам		А3		
	Захирал	Р.Лхагважав	Гадна довжоо, Озтлол 1-1, 2-2, 3-3		Масштаб: М1:100
	Архитектор	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 07S-2020/Sant		Үе шат хуудас Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ТГ шифр:		А3 3 3
	Шалгасан	Р.Лхагважав			2020он



ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "САНТТРИ" ХХК



БАТЛАВ:
ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА

Б. ЭНХБОЛД

УЛААНБААТАР ХОТ. ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ. 18-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ӨМНӨХ ТАЙЛБАЙН АВТОМАШИНЫ ЗОГСООЛ

/ Ажлын зураг /

ЗӨВШӨӨРСӨН.

БОЛОВСРУУЛСАН.

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч	Нэр	Гарын үсэг
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ	Л.ОТГОНБАЯР		Байгууллагын нэр "Санттри" ХХК-ийн захирал	Р.Лхагважав	
			Захиалагч		
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН	Б.НАРАНДУЛАМ			Байгууллагын нэр Дүүргийн засаг даргын Тамгын газар	



УЛААНБААТАР ХОТ 2020 ОН

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Зураг төсөл зохиох үндэслэл:

“Хан-Уул дүүргийн 18-р хорооны барилгын өмнөх талбайд автомашини зогсоол байгуулах” засварын зураг.

Хан-Уул дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2019 оны 12 дугаар сарын 10-ны өдрийн 04 дүгээр тогтоолтой. Хан-Уул дүүргийн 18-р хорооны барилгын үүдний хэсэгт автомашини зогсоол байгуулах засварын ажлын зургийг “Санттри” ХХК-д 2020 оны 5 сард боловсруулав.

Одоогийн байдал:

18-р хорооны барилгын өмнөх талбайд иргэдэд зориулсан автомашини зогсоол байхгүй. Тухайн хэсгийн асфальтан хучилт нь эвдэрсэн, замын ул шороо ил гарсан байдалтай. Зориулалтын автомат хаалт байхгүй.

Төсөл боловсруулсан үе шат:

1. 2020 оны 5 дугаар сарын 11-нд судалгааг хийж.
2. 2020 оны 5 дүгээр сарын 29-ны өдөр зурвэг, төсвийг боловсруулж дуусав.

Архитектур төлөвлөлтийн шийдэл:

Хан-Уул дүүргийн 18-р хорооны барилгын өмнөх талбайг автомат хаалттай автомашини зогсоол болгож, тухайн хэсэгт асфальтан хучилт хийнэ. Хөгжлийн дэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан автомашини зогсоолыг мөн төлөвлөж өгнө.


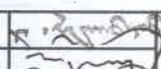
Байршлын схем



Орчны тойм



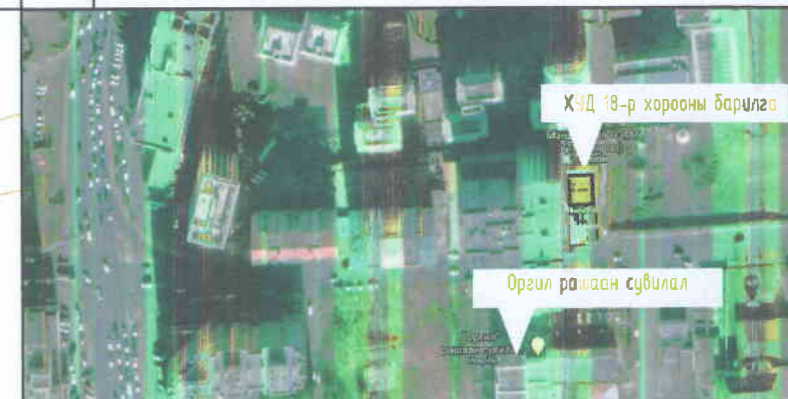
Энэхүү зураг төсөл нь "Санттри" ХХК -ийн ОУНЫ ӨНЧ тус эзэмшсэн эдийн засгийн зориулалтаар зориулагдсан бөгөөд өөрчлөлтгүйгээр ашиглагдаж болно.

 "Санттри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 18-р хорооны барилгын өмнөх талбайн автомашини зогсоол			А3		
	Захирал	Р.Лхагважав	 Тайлбар бичиг, Байршлын схем, Орчны тойм.	Масштаб: М1:50		
	Архитектор	Л.Алтанзул		Үе шат	хуудас	Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	EG шифр: 06S-2020/Sant	А3	1	4
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	2020 он		

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:500



Одоогийн байдал



Одоогийн байдал /Фото зураг/



Хан-Уул дүүргийн 18-р хорооны барилгын өмнөх талбайн одоогийн нөхцөл байдал.

ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

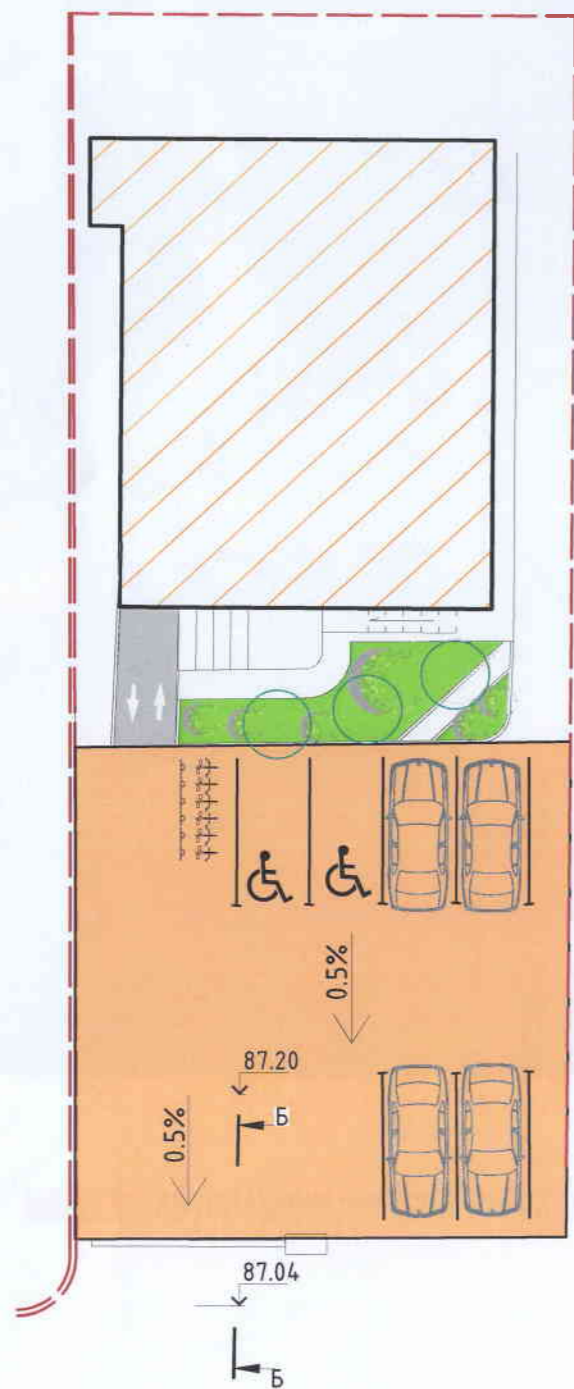
- | | | | |
|--|--|--|-------------------------|
| | Эдэлбэр газрын хил, хязгаар | | Одоо байгаа гэрэлтүүлэг |
| | Эдэлбэр газарт байгаа барилга байгууламж | | Бохир усны шугам |
| | Ойр орчмын барилга байгууламж | | Дулааны шугам |
| | Одоо байгаа авто зам, талбай | | Цэвэр усны шугам |
| | Өндөржилт | | Цахилгааны шугам |
| | Газрын хаялбар | | |

Тайлбар: Үз хуудасыг 3-р хуудастай цуг үзнэ үү.

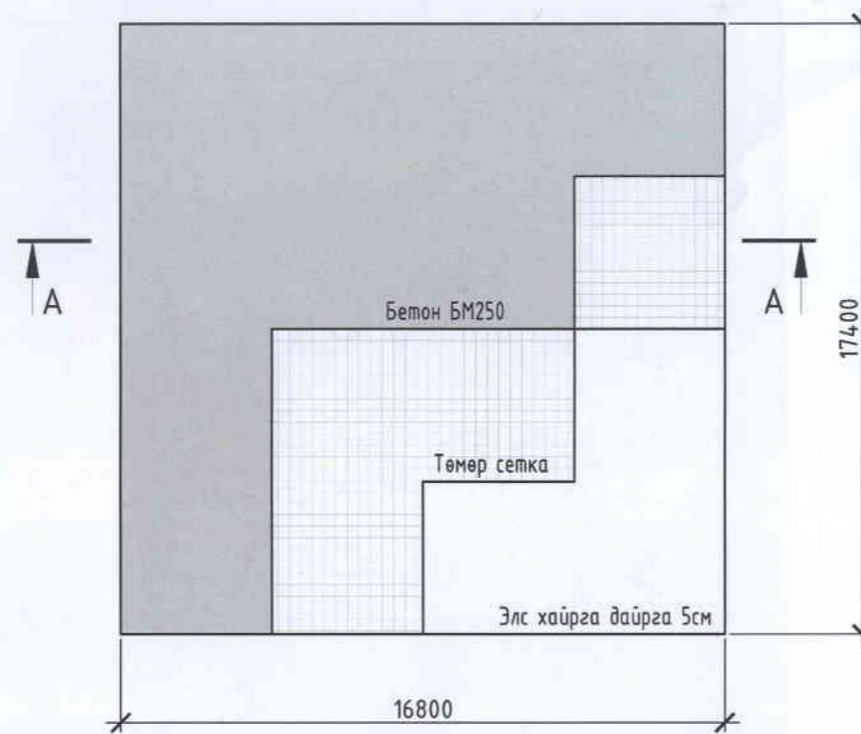
Handwritten signature and date: 1-21, 2020.06.20

<p>"Сантри" ХХК Утас: 91911460</p>		Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг. 18-р хорооны барилгын өмнөх талбайн автомашины зогсоол		АЗ	
		Захирал	Р.Лхагважав	Ерөнхий төлөвлөгөө, Одоогийн байдлын судалгаа	
Архитектор	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 06S-2020/Sant		Үе шат	хуудас
Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ТГ шифр:		АЗ	2
Шалгасан	Ц.Нямсүрэн			Бүх хуудас	4
				2020он	

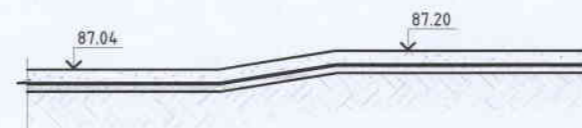
Автомашины зогсоол төлөвлөж буй хэсэг



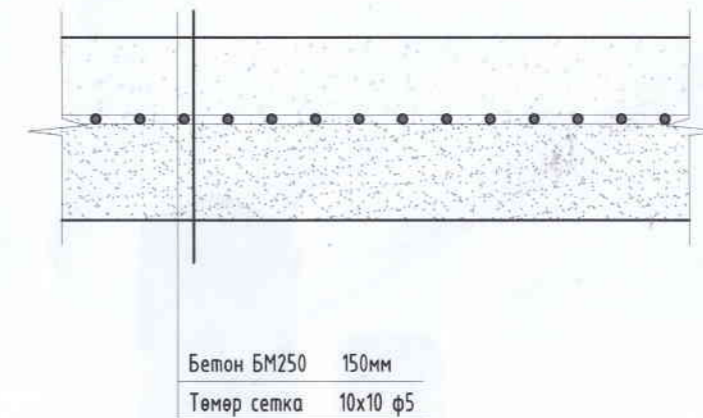
Автомашины зогсоолын бетон цутгах технологи



Огтлол Б-Б




Огтлол А-А



Түүвэр:
 Бетон БМ-250 -7.3м³
 Төмөр сетка 27.7кг
 Элс хайрга 0,106м³
 Дэлгэрэнгүй түүвэрийг төсөвийн хуудастай цуг үзнэ үү.

Тайлбар:
 Одоо байгаа хучилтын үеийг ашиглаж нөхөх маягаар 0,1м³ элсийг хольж өгнө.

Handwritten signature and date: 2020.08.20

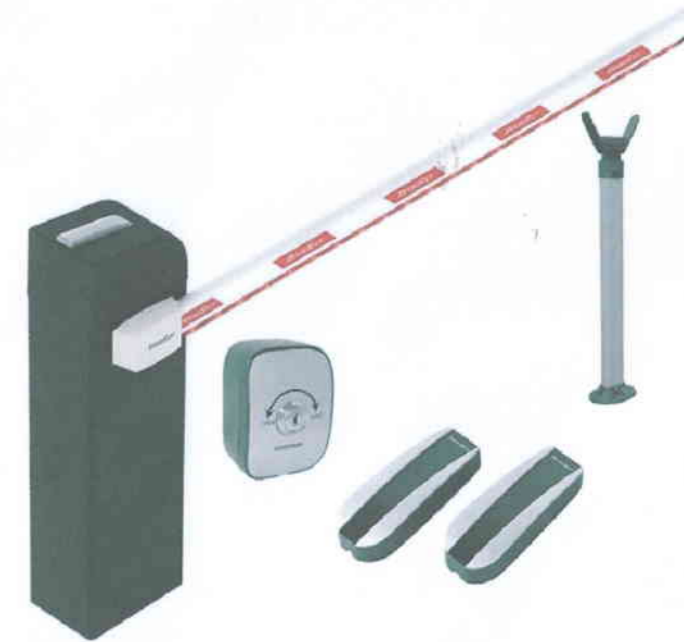
 "Сантри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 18-р хорооны барилгын өмнөх талбайн автомашины зогсоол			АЗ		
	Захирал	Р.Лхагважав	Авто зогсоолын технологийн зураг	Масштаб: М1:50		
	Архитектор	Л.Алтанзул		Үе шат	хуудас	Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 06S-2020/Sant	АЗ	3	4
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	2020он		

АВТОМАШИНЫ ЗОГСООЛ ХИЙГДЭХ ОДООГИЙН БАЙРЗҮЙН ЗУРАГ.

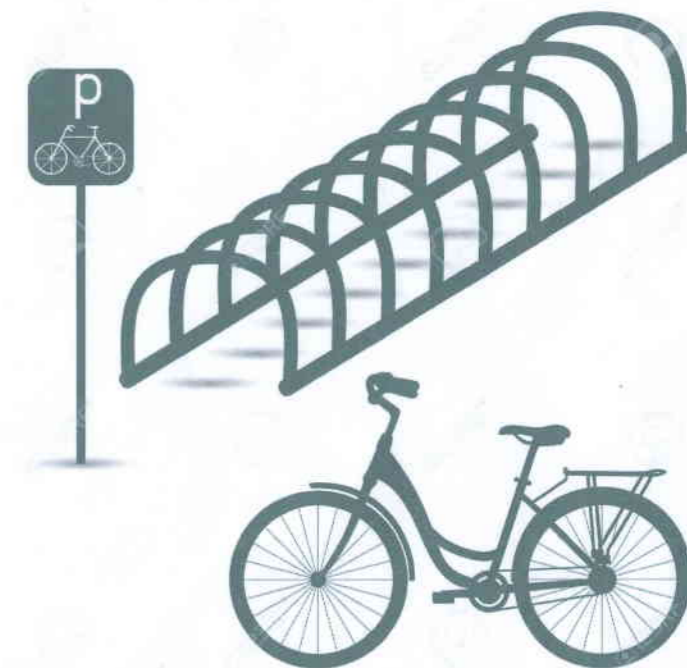


 АВТОМАШИНЫ ЗОГСООЛ ХИЙГДЭХ ТАЛБАЙ


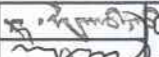
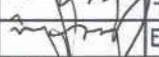
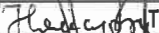
АВТОМАШИНЫ ЗОГСООЛД ХИЙГДЭХ АВТОМАТ ХААЛТ



УНАДАГ ДУГУЙН ЗОГСООЛ



Энэхүү зураг төслийг нь "Санттри" ХХК-ийн ОУБН-ий ӨМЧ тусгай зөвшөөрлийн захиаргалгүй өөрчлөх болон өлгөрүүлэхээ хориглоно.

 "Санттри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг. 18-р хорооны барилгын өмнөх талбайн автомашины зогсоол			А3		
	Захирал	Р.Лхагважав	 Одоогийн байрзүйн зураг, Авто- машины зогсоолын автомат хаалт	Масштаб: М1:50		
	Архитектор	Л.Алтанзул		Үе шат	хуудас	Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	 ЕГ шифр: 06S-2020/Sant	А3	4	4
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	 ТГ шифр:	2020он		



ЗУРАГ ТӨСЛИЙН "САНТТРИ" ХХК



БАТЛАВ:
ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА

Б. ЭНХБОЛД

УЛААНБААТАР ХОТ. ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ. 18-Р ХОРОО 3 БАЙРШИЛД ЗАМЫН ХУРД СААРУУЛАГЧ ЗАСВАРЛАХ, ЯВГАН ХҮНИЙ ГАРЦ, ТЭМДЭГ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ ХИЙХ

/ Ажлын зураг /

ЗӨВШӨӨРСӨН.

БОЛОВСРУУЛСАН.

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч	Нэр
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ	Л.ОТГОНБАЯР		Байгууллагын нэр "Санттри" ХХК-ийн захирал	Р.Лхагважав
			Захиалагч	
ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН	Б.НАРАНДУЛАМ			Б. Энхболд
			Байгууллагын нэр	Нэр
			Дүүргийн засаг даргын Тамгын газар	Гарын үсэг



УЛААНБААТАР ХОТ 2020 ОН

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Зураг төсөл зохиох үндэслэл:

"Хан-Уул дүүргийн 18-р хорооны 3 байршилд замын хурд сааруулагч засварлах, явган хүний гарц, тэмдэг тэмдэглэгээ хийх" засварын зураг.

Хан-Уул дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2019 оны 12 дугаар сарын 10-ны өдрийн 04 дүгээр тогтоолтой. Хан-Уул дүүргийн 18-р хорооны барилгын үүдний хэсэгт автомашины зогсоол байгуулах засварын ажлын зургийг "Санттри" ХХК-д 2020 оны 5 сард боловсруулав.

Одоогийн байдал:

18-р хорооны нутаг дэвсгэрт орших ХҮННҮ хороололын арын автозам дээрхи хурд сааруулагчууд бүгд эвдэрсэн. Роял гарденээс орох, гарах уулзварт хурд сааруулагч байхгүй мөн тэмдэг тэмдэглээ бүрэн бүс.

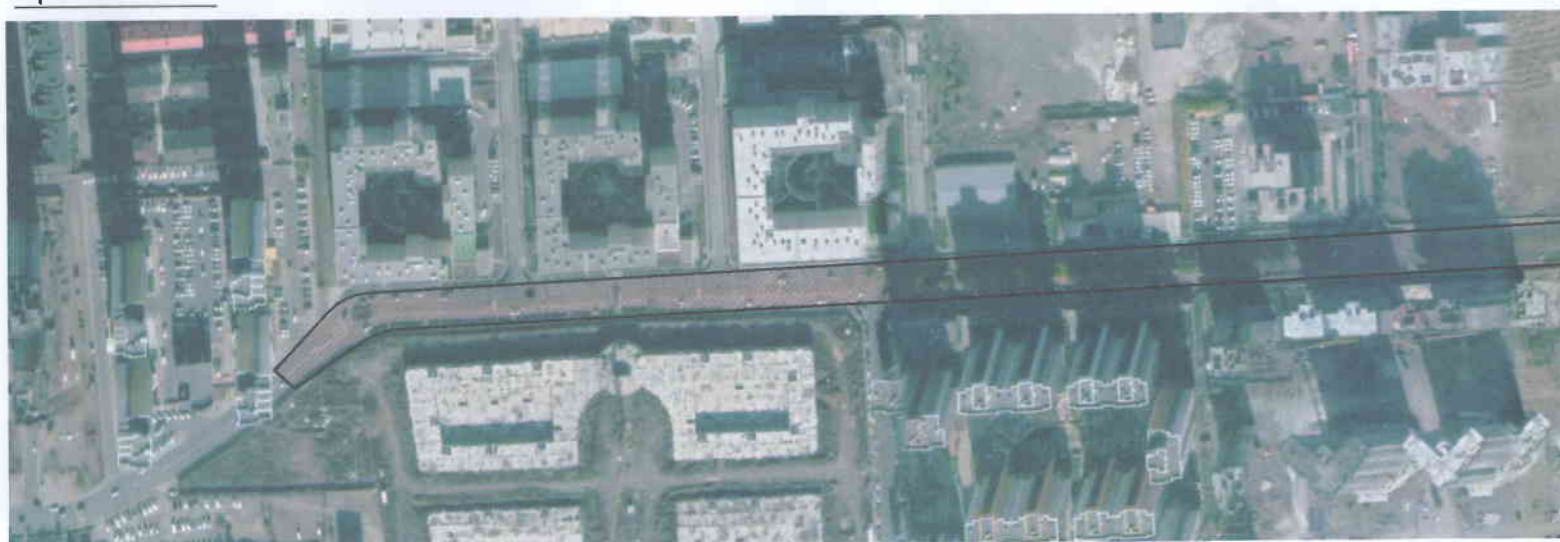
Төсөл боловсруулсан үе шат:

1. 2020 оны 5 дугаар сарын 11-нд судалгааг хийж.
2. 2020 оны 5 дүгээр сарын 29-ны өдөр зурвэг, төсвийг боловсруулж дуусав.

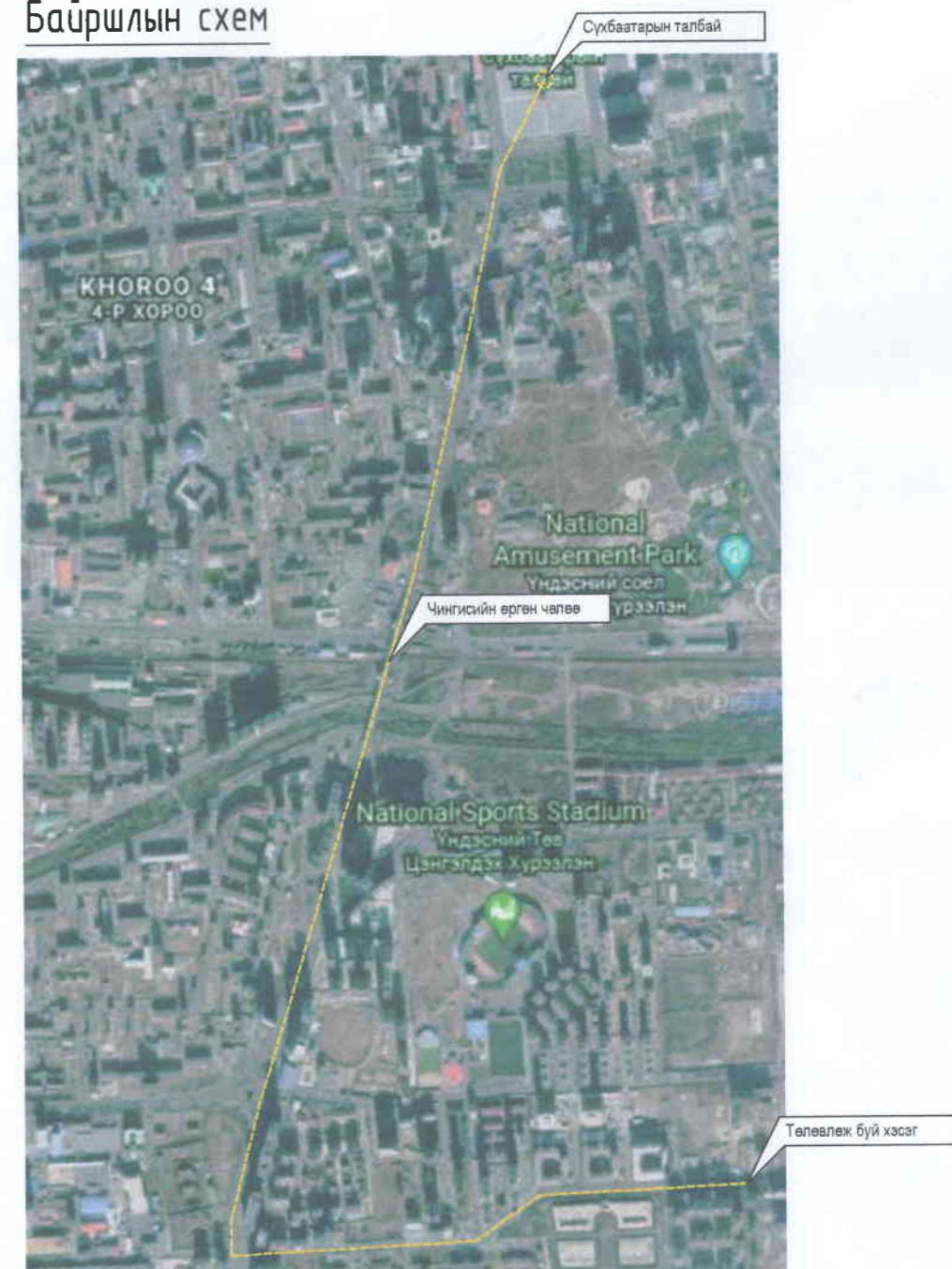
Архитектур төлөвлөлтийн шийдэл:

Хан-Уул дүүргийн 18-р хорооны нутаг дэвсгэрт дээр дурдсан газруудад MNS 5968:2009 стандартын хурд сааруулагчуудыг төлөвлөж, тэмдэг тэмдэглэгээг хийнэ.


Орчны тойм



Байршлын схем

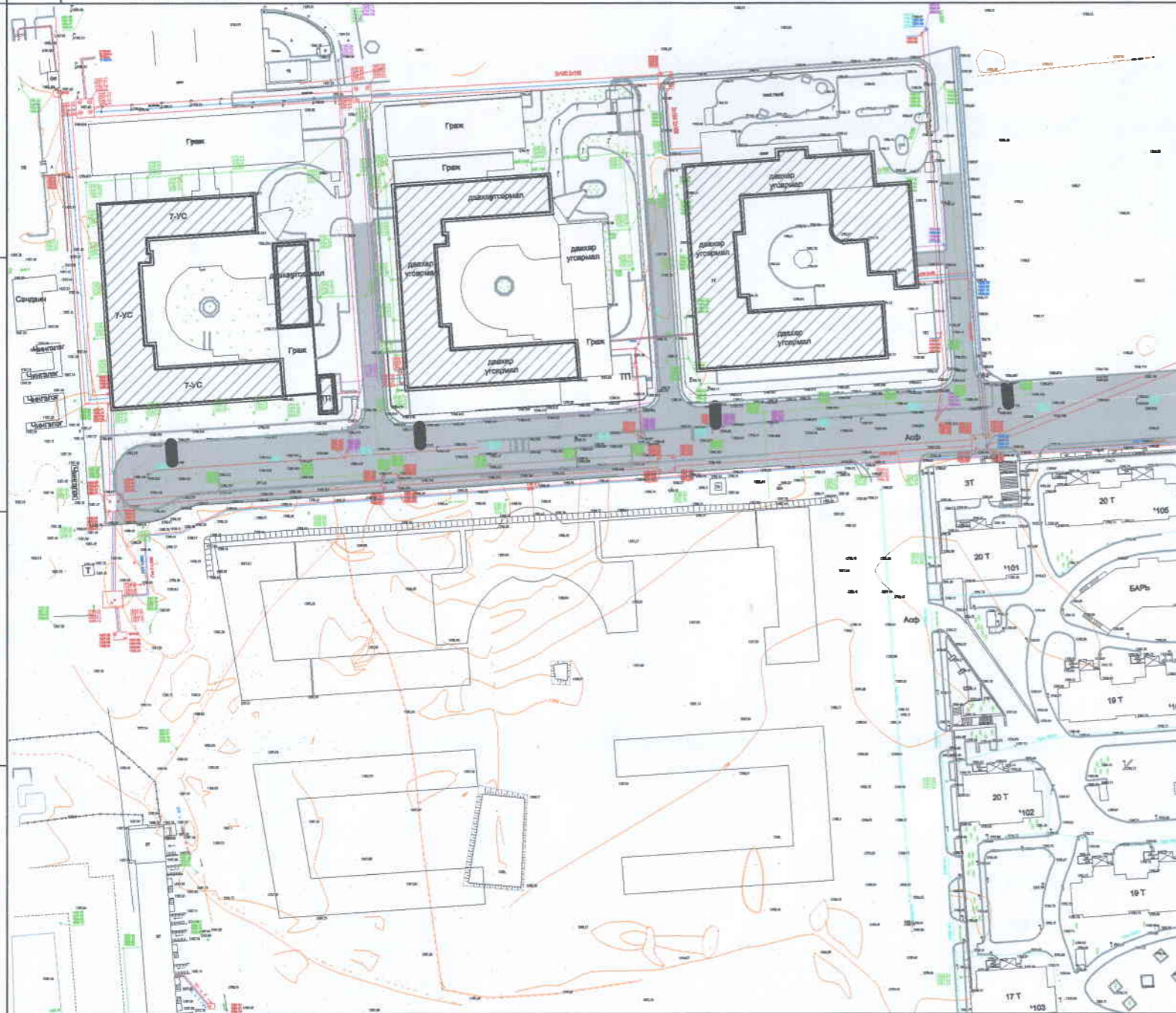


Энэхүү зураг төсөл нь "Санттри" ХХК-ийн ОУБНБ ВМЧ тул газарчилж төлөвлөгөөгүй өөрчлөх болон олохуурагчид харгалзан.

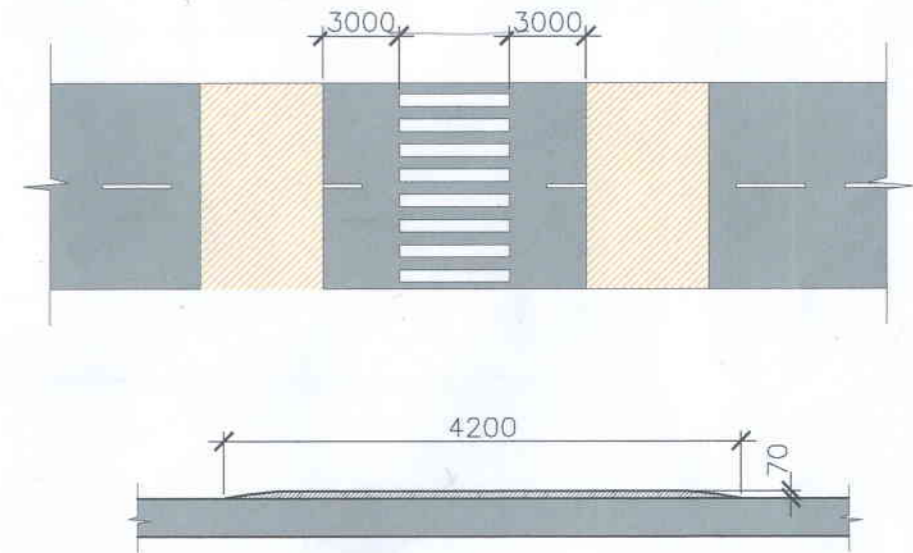
 "Санттри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 18-р хорооны 3 байршилд замын хурд сааруулагч засварлах, явган хүний гарц, тэмдэг тэмдэглэгээ			А3		
	Захирал	Р.Лхагважав	Тайлбар бичиг Орчны тойм, байршлын схем	Масштаб: М1:50		
	Архитектор	Л.Алтанзул		Үе шат	хуудас	Бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 085-2020/Sant	А3	1	5
Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	2020 он			

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:500

Одоогийн байдал



Хан-Уул дүүргийн 18-р хороо Жапан таунаас ордог хэсэг болон Хүннү хороололын арын автозамын хурд сааруулагчуудыг дээр үзүүлсэн байдал.




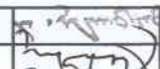
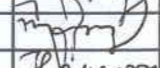
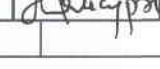
Хурд сааруулагч
Техникийн ерөнхий шаардлаг, хэрэглэх дүрэм MNS 5968:2009 дагуу гүйцэтгэнэ.

ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

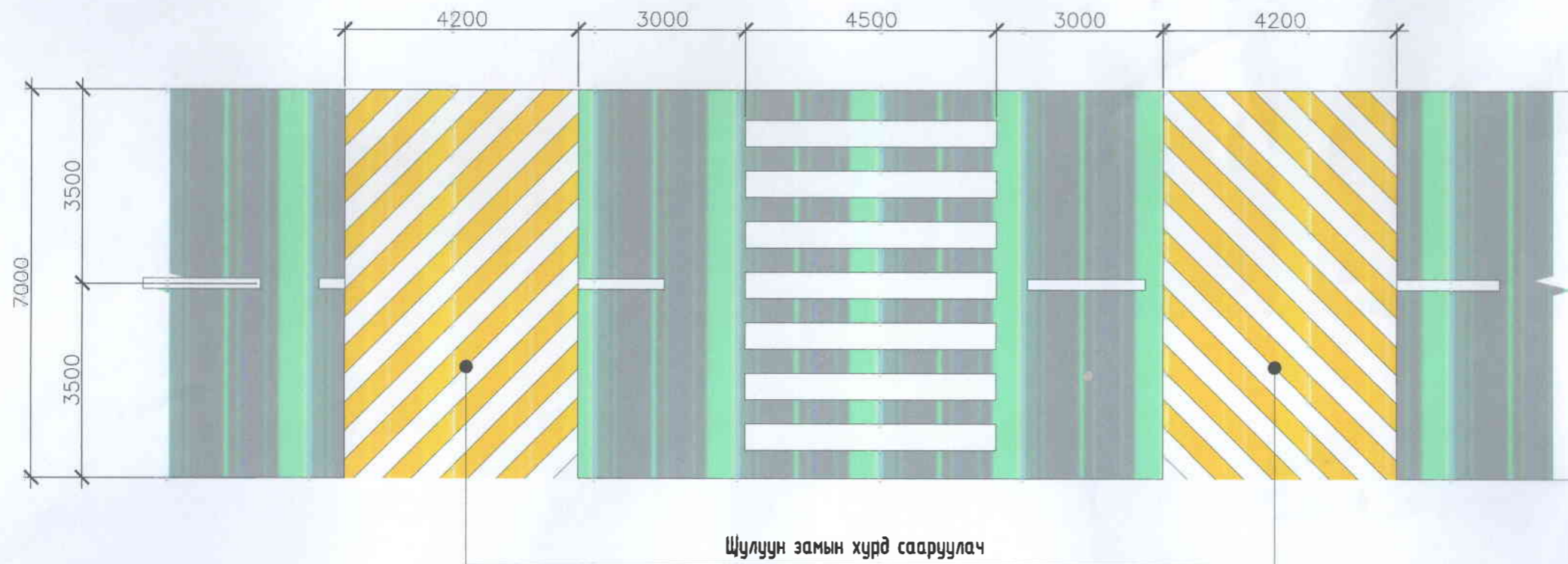
- Эдэлбэр газрын хил, хязгаар
- Эдэлбэр газарт байгаа барилга байгууламж
- Ойр орчмын барилга байгууламж
- Одоо байгаа авто зам, малбай
- 1368.30
1368.34 Өндөржилт

- Газрын хаялбар
- Одоо байгаа гэрэлтүүлэг
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам

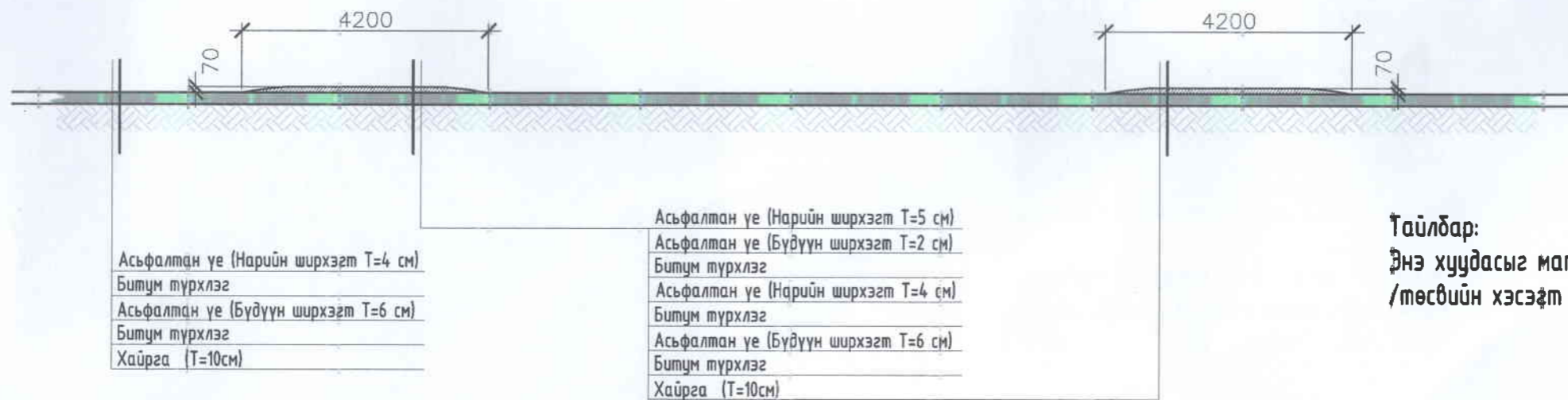
1-2
В.А.А.
2020.06.20

 "Сантри" ХХК			Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 18-р хорооны 3 байршилд замын хурд сааруулагч засварлах, явган хүний гарц, тэмдэг тэмдэглэгээ			АЗ		
Захирал	Р.Лхагважав	 Тэйлбар бичиг	Одоогийн байдлын судалгаа			Масштаб: М1:50		
Архитектор	Л.Алтанзул					Үе шат хуудас Бүх хуудас		
Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	 ЕГ шифр: 08S-2020/Sant	АЗ	2	5	2020 он		
Утас: 91911460	Шалгасан	 ТГ шифр:						

ШУЛУУН ЗАМЫН ХУРД СААРУУЛАГЧИЙН БАЙГУУЛАЛТ




ОГТЛОЛ В-В



Тайлбар:
Энэ хуудасыг материалын түүвэрийн хамт үзнэ үү.
/төсвийн хэсэгт байгаа/

1-09
[Signature]
2020.06.20


Хурд сааруулагч
Техникийн ерөнхий шаардлаг, хэрэглэх дүрэм MNS 5968:2009 дагуу гүйцэтгэнэ.

 "Сантри" ХХК Утас: 91911460			Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 18-р хорооны 3 байршилд замн хурд сааруулагч засварлэх, явган хүний гарц, тэмдэг тэмдэглэгээ			АЗ		
Захирал	Р.Лхагважав	<i>[Signature]</i>	Тайлбар бичиг			Масштаб: М1:50		
Архитектор	Л.Алтанзүл	<i>[Signature]</i>	Одоогийн байдлын судалгаа			Үе шат	хуудас	Бүх хуудас
Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзүл	<i>[Signature]</i>	ЕГ шифр: 08S-2020/Sant			АЗ	3*	4
Шалгагсан	Р.Лхагважав	<i>[Signature]</i>	ТГ шифр:			2020он		

ОДООГИЙН БАЙДАЛ /ФОТО ЗУРАГ/

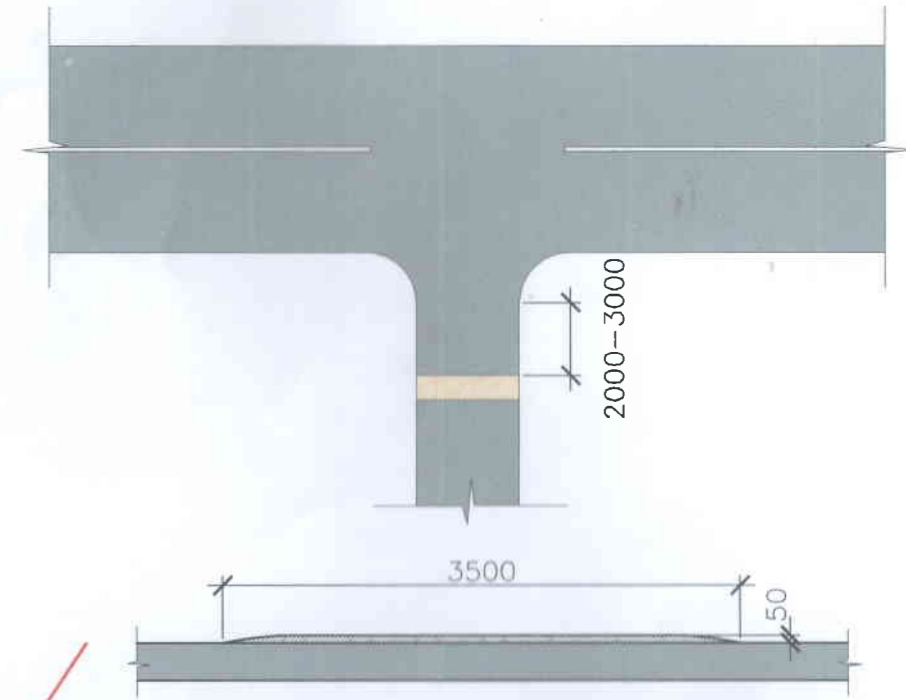


Хан-Уул дүүргийн 18-р хороо Жапан таунаас ордог хэсэг болон Хүннү хороололын арын автозамын хурд сааруулагчуудыг дээр үзүүлсэн байдал.

 "Сантри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 18-р хорооны 3 байршилд замын хурд сааруулагч засварлах, явган хүний гарц, тэмдэг тэмдэглэгээ			А3		
	Захирал	Р.Лхагважав	Одоогийн байдлын судалгаа	Масштаб: М1:50		
	Архитектор	Л.Алтанзул		Үе шат	хурдас	бүх хурдас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 08S-2020/Sant	А3	3	5
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	2020он		





Зориулалтын хурд сааруулагч уулзвараас 2-3м зайд суурьлууна.
 Хурд сааруулагч
 Техникийн ерөнхий шаардлаг, хэрэглэх дүрэм MNS 5968:2009 дагуу гүйцэтгэнэ.



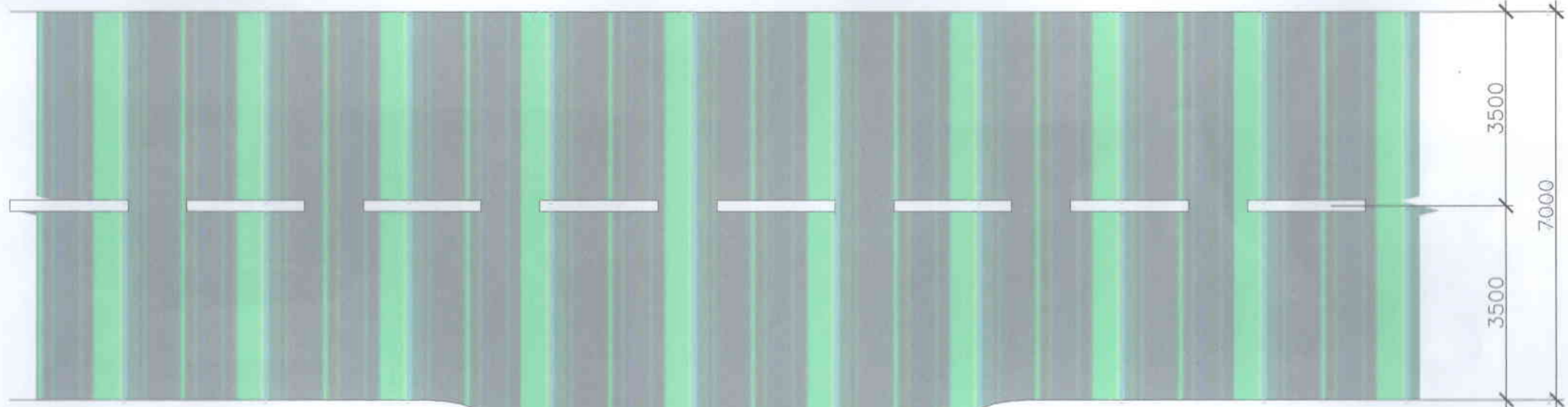
Чулзарт төв замаас ирж байгаа авто тээврийн хэрэгсэлийг харахад зориулаж авто замын гүдгэр толийг байрлуулж өгнө.



1-21
[Signature]
 2020.08.20

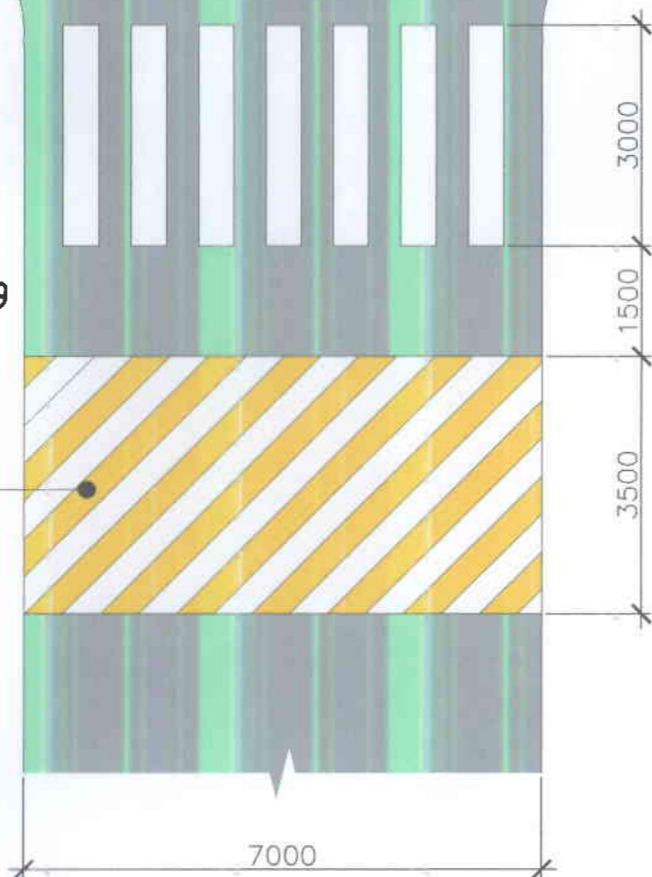
 "Сантри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 18-р хорооны 3 байршилд замын хурд сааруулагч засварлах, явган хүний гарц, тэмдэг тэмдэглэгээ			АЗ		
	Захирал	Р.Лхагважав		Ерөнхий төлөвлөгөө		
	Архитектор	Л.Алтанзул		Масштаб: М1:50	Үе шат	хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул	ЕГ шифр: 08S-2020/Sant	АЗ	4	5
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	ТГ шифр:	2020он		

ЧУЛЗВАРТ ЗАМЫН ХУРД СААРУУЛАГЧИЙН БАЙГУУЛАЛТ

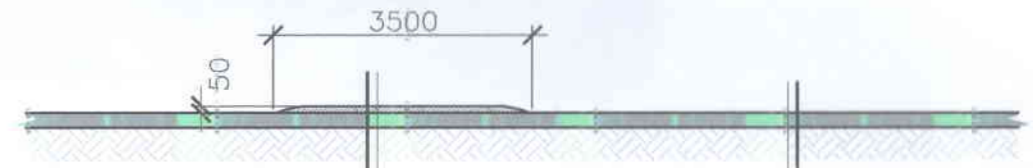


Зориулалтын хурд сааруулагч чулзвараас 2-3м зайд суурьлууна.
 Хурд сааруулагч
 Техникийн ерөнхий шаардлаг, хэрэглэх дүрэм MNS 5968:2009 дагуу гүйцэтгэнэ.

Чулзварт замын хурд сааруулагч



ОГТЛОЛ Г-Г




Асфалтан үе (Нарийн ширхэгт T=5 см)
 Битум түрхлэг
 Асфалтан үе (Нарийн ширхэгт T=4 см)
 Битум түрхлэг
 Асфалтан үе (Бүдүүн ширхэгт T=6 см)
 Битум түрхлэг
 Хайрга (T=10см)

Асфалтан үе (Нарийн ширхэгт T=4 см)
 Битум түрхлэг
 Асфалтан үе (Бүдүүн ширхэгт T=6 см)
 Битум түрхлэг
 Хайрга (T=10см)

Handwritten signature and date:
 2020.06.20

Тайлбар:
 Энэ хуудасыг материалын түүвэрийн хамт үзнэ үү.
 /төсвийн хэсэгт байгаа/



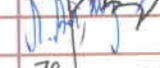
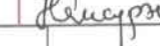

 "Сантри" ХХК Утас: 91911460		Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 18-р хорооны 3 байршилд замын хурд сааруулагч засварлах, явган хүний гарц, тэмдэг тэмдэглэгээ	АЗ Масштаб: М1:50 Үе шат: 4*4 2020он
Захирал	Р.Лхагважав	Ерөнхий төлөвлөгөө ЕГ шифр: 08S-2020/Sant ЭГ шифр:	
Архитектор	Л.Алтанзүл		
Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзүл		
Шалгасан	Р.Лхагважав		

ОДООГИЙН БАЙДАЛ /ФОТО ЗУРАГ/



Хан-Уул дүүргийн 18-р хороо Роял гарденаас орох, гарах уулзварын дээр үзүүлсэн байдал.

Энэхүү зураг төлөгч нь "Сантри" ХХК-ийн 000461 004 тусгай зөвшөөрлийн төлөөлөгчүүд өөрсөнтэй хамт хийж байгаа ажлын үр дүнд үндэслэн хийж байна.

 "Сантри" ХХК Утас: 91911460	Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 18-р хорооны 3 байршилд замын хурд сааруулагч засварлах, явган хүний гарц, тэмдэг тэмдэглэгээ			А3			
	Захирал	Р.Лхагважав		Роял гардены хажуугийн замын одоогийн байдлын судалгаа			
	Архитектор	Л.Алтанзул			Масштаб: М1:50	Үе шат	Хүднэг
	Гүйцэтгэсэн	Л.Алтанзул		ЕГ шифр: 085-2020/Sant	А3	5	5
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн		ТГ шифр:	2020он		