



**1 ДҮГЭЭР ХОРОО ЦЭЦЭРЛЭГТ ХҮРЭЭЛЭНГИЙН ТАЛБАЙН 2 ДУГААР  
ЭЭЛЖИЙН ТОХИЖИЛТЫН АЖЛЫН ДААЛГАВАР**

2022 он 07 дүгээр сарын 18

№АД-

Багануур дүүрэг

1	Төсөл боловсруулах үндэслэл	Багануур дүүргийн ИТХ-ын 2022 оны 07 дугаар сарын 07-ны өдрийн 31 дүгээр тогтоолын 2 дугаар хавсралт
2	Байршил, талбайн хэмжээ	Багануур дүүрэг. 1-р хороо ЗДТГ-ын арын Цэцэрлэгт хүрээлэнгийн талбай. <b>Нийт 17000 м<sup>2</sup></b>
3	Зориулалт, хүчин чадал	Цэцэрлэгт хүрээлэнгийн зориулалт бүхий нэг дор 100-150 хүний багтаамжтай
4	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	Захиалагч гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.
5	Төслийн захиалагч	Багануур дүүргийн ЗДТГ
6	Төсөл гүйцэтгэх байгууллага	Тендер шалгаруулалтын өгөгдлийн /ТШӨХ/ хүснэгтэд заагдсан тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуй нэгж оролцоно.
7	Төслийн ажлын үе шат	1 үе шаттай. Үүнд: I. Тохижилтын ажлын гүйцэтгэл
8	Хийгдэх ажлууд	<p><b><u>Зүлэгжүүлэлтийн ажил</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Талбайг гар аргаар тэгшлэх 12350 м2</li> <li>• 15 см зузаан ургамлын хөрс нэмж механик аргаар зүлэг тарих хөрсийг бэлтгэх 12350 м2</li> <li>• Зүлэг тарих талбайд үр суулгах 12350 м2</li> <li>• Гүйлс суулгах (1-2м) 300ш</li> <li>• Шар хуайс суулгах (2,5м) 300ш</li> </ul> <p><b><u>Хиймэл нуурын ажил</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1, 2-р зэргийн хөрсийг өндөр бүтээмжтэй хийн тромбокоор нягтруулах 91,35 м3</li> <li>• 0.65 м3 шанагат эксковатороор 3-р зэргийн хөрсийг ухаж овоолох 91,35 м3</li> <li>• 3м хүртэл гүн 4-р зэргийн хөрсийг гараар ухах 12 м3</li> <li>• Бетон шахах шахуургаар бетон бэлтгэл хийх 91.35 м3</li> <li>• Битуминоль шаваас дээр хар цаас, гидройзол буюу бризолоор 1 үе тусгаарлалт хийх 609 м2</li> <li>• Тэгшилсэн гадаргууг ус үл нэвтрэх түрхэлгээр 2 үе хийх 609 м2</li> <li>• Элсэн дэвсгэр хийх 30.45 м3</li> </ul> <p><b><u>Хиймэл усан хөшигний ажил</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Усан хөшигний ёроол, хажуу налууг гараар тэгшлэх 1000м2 -0.652</li> <li>• Усан хөшигний ёроол, хажуу налууд элсэн үе хийх 100м3 -0.2229</li> <li>• Цементэн зуурмагтай чулуун уул хийх 100м3 -1.17485</li> <li>• Ус халиах босгоны арматур байрлуулах d=10мм 100тн -0,0389</li> <li>• Ус халиах босгоны арматур байрлуулах d=14мм 100тн -0,01791</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ус халиах босгоны бетон цутгалт хийх 100м<sup>3</sup> -0.605</li> <li>• Усан сангийн дотор, хажуу налуу, ёроолд мяндас полимер арматур байрлуулах d=10мм 100тн - 0,002202</li> <li>• Усан сангийн дотор, хажуу налуу, ёроолд мяндас полимер арматур байрлуулах d=12мм 100тн - 0,002341</li> <li>• Усан сангийн дотор, хажуу налуугийн бетон цутгалт хийх 100м<sup>3</sup> -0.2002</li> <li>• Ус шахах хуванцар хоолой угсарах -0.035 км</li> <li>• 200мм голчтой хуванцар хоолойг угсарах, усаар шахаж шалгах 0,045 км</li> <li>• Үзлэгийн худгийн болон хувиарлах худгийн 1000 мм голчтой таг байрлуулах -1ш</li> <li>• Үзлэгийн худгийн болон хувиарлах худгийн 1000 мм голчтой цагираг хуурай шороонд байрлуулах -1ш</li> <li>• Угсармал төмөр бетон таг ПП-10 угсарах -1ш</li> <li>• 200мм голчтой хаалт байршуулж, фланцаар холбох - 1ш</li> </ul> <p><b>Юүлэх худаг барих ажил</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ургамалт өнгөн хөрсийг хуулах 2,31 м<sup>3</sup></li> <li>• Шуудууг механизмаар ухах 1000м<sup>3</sup> -0,01886</li> <li>• Гараар ухаж тэгшлэх 1000м<sup>3</sup> -0,00224</li> <li>• Элсэн бэлтгэл үе хийх 100м<sup>3</sup> 0,0224</li> <li>• Угсармал төмөр бетон ул хавтан суурилуулах, байрлуулах -1ш</li> <li>• Угсармал төмөр бетон цагираг угсарах КС-10 -1ш</li> <li>• Угсармал төмөр бетон ул хавтан суурилуулах, байрлуулах ПП-10 -1ш</li> <li>• Шингэн битумээр босоо гадаргууг 2 үе тусгаарлалт хийх 100м<sup>2</sup> -0,067</li> <li>• Суурийн цутгамал бетон хавтан цутгах 100м<sup>3</sup> -0,05</li> <li>• 100мм голчтой хаалт байрлуулж, фланцаар холбох - 1ш</li> <li>• 100мм голчтой фланц гагнах -2ш фланц</li> <li>• 100мм голчтой ган хоолой угсарах, хийгээр шахаж шалгах 1км -0,043</li> <li>• Шуудуу ба хүнхээл нүхийг эргүүлж 1-р зэргийн хөрсөнд гараар булах 1000м<sup>3</sup> -0,0211</li> <li>• Бульдозероор шороог түрж боомт, далан, овоолго байгуулан байгалын цөөрөм ба усан сан байгуулах 1000м<sup>3</sup> -0,01316</li> <li>• 1-р зэргийн хөрсийг 80 морины хүчтэй бульдозероор хөрсийг 10м хүртэл зайд түрж хүнхээл ба шуудууг булах 100м<sup>3</sup> -0,0231</li> </ul> <p><b>Баримлын ажил</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Цасан ба долойн одой хөшөө угсарах 1ком</li> <li>• Ан амьтадын хөшөө угсарах /хандгай эр эм, буга эр эм, аргал эр эм, мазаалай эр эм, бөхөн эр эм/</li> </ul>
9	Төсөл гүйцэтгэхэд ашиглах норм дүрэм, стандарт	<p><i>Холбогдох стандартууд</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Орчны аюулгүй байдал UCS0001-01:2019</li> <li>- Ногоон байгууламж бүхий гудамж төлөвлөх түүнд хэрэглэгдэх мод, бут, сөөгсонгох ерөнхий шаардлага UCS 0905B</li> <li>- Нийтийн эзэмшлийн талбайд байгуулах усан оргилуурт тавигдах ерөнхий шаардлага UCS 1402B:2020</li> <li>- Үер борооны усны урсгалын менежментийн төлөвлөгөө UCS 0503A:2020</li> <li>- Хөшөө дурсгал, хүндэтгэлийн самбарт тавигдах ерөнхий шаардлага UCS 1408B</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Хүүхдийн тоглоомын талбайн эрүүл аюулгүй орчныг бүрдүүлэхэд тавигдах ерөнхий шаардлага UCS0002-02:2019</li> <li>- Нийтийн эзэмшлийн гудамж зам талбайд байршуулах гэрэлтүүлгийн тоног төхөөрөмжид тавигдах шаардлага UCS 1901B:2020</li> <li>- Нийтийн эзэмшлийн гудамж зам талбайд байршуулах сандалд тавигдах шаардлага UCS 1404C:2020</li> <li>- Нийтийн эзэмшлийн гудамж зам талбайд байршуулах хогны саванд тавигдах шаардлага UCS 1403C:2020</li> <li>- Явган хүний зам, талбайн төлөвлөлт, хучилт, угсралтад тавигдах шаардлага UCS 0901B:2020</li> <li>- Хашаа, хайс, хашлагад тавигдах ерөнхий шаардлага, хэрэглээ UCS0001-02:2019</li> <li>- Явган хүн, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан замыг төлөвлөх заавар MNS 6229:2015</li> </ul> <p><i>Барилгын норм дүрэм:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Барилга угсралтын ажилд хэрэглэгдэх хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн заавар БД 12-101-05</li> </ul> <p><i>Материалын стандарт:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Цемент MNS 0974-2008 M500 Pо 52.5</li> <li>- Элс MNS 0392-1998</li> <li>- Хайрга MNS 0346-2000</li> </ul>
10	Төслийн иж бүрдэл	Тохижилтын ажлын гүйцэтгэлийн бичиг баримтыг хийгдсэн ажил тус бүрийн явцын ил далд акт үйлдэж фото зургаар баталгаажуулан 5 хувь бүрдүүлж өгөх шаардлагатай.
11	Нэмэлт	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Багануур тохижилт ААТҮГ-тай хог тээврийн гэрээг байгуулж гарсан хогийг төв хогийн цэгт буулгах</li> <li>- Хийгдэх ажлын бараа материал тус бүрийг урьдчилсан байдлаар захиалагч талд танилцуулах</li> <li>- Тохижилтын ажлыг бүрэн дууссаны дараа дэвсгэр зургийг хийлгэж Газар зохион байгуулалтын албанд хүлээлгэн өгч мэдээллийн санд баяжилт хийлгэх</li> </ul>

ХЯНАСАН:  
ТОХИЖИЛТ НИЙТИЙН АЖ АХУЙН  
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

БОЛОВСРУУЛСАН:  
ТОХИЖИЛТ НИЙТИЙН АЖ АХУЙН  
ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН

Д.ДЭМЧИГЖАВ

Ж.БАТБАЯР

