

Барилга, хот байгуулалтын сайдын
2020 оны 30 дугаар тушаалын 1 дугаар хавсралт

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС /ХАВСРАЛТ 17А/

Зургийн шифр: УТХ-2023/025*

**ХЭНТИЙ АЙМГИЙН ХЭРЛЭН СУМ 6-Р БАГ. “МАЛЧДЫН УНДНЫ УСНЫ ХУДАГ-
ТОНОГЛОЛ” /БАГЦ-2/ АЖЛЫН ТӨСӨВ**

Төсөвт өртгийн дүн: **37,617,174** төгрөг

(Гучин долоон сая зургаан зуун арван долоон мянга нэг зуун далан дөрөв)

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн: “Урантод цэг” ХХК

Гүйцэтгэх захирал..... /Т.Баришир/

Огноо: **2023 он 05 сар 18 өдөр**



Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин..... /П.Ганцоож/

Төсөв тооцсон: **2023 он 05 сар 18 өдөр**



Хаяг: Хэнтий, Хэрлэн сум 1-р баг. Эрдэнэ төв

Цахим хаяг: Gantsoojpuntsagdash@gmail.com

Утас: 8000-6394, 9888-9300

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР /ХАВСРАЛТ 17 Б/

1.Ерөнхий мэдээлэл

- 1.1 Байгууллагын нэр: “Урантод цэг” ХХК
- 1.2 Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: **ЗТ56-693/19**
- 1.3 Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: **УТХ-2023/025***
- 1.4 Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг:
П.Ганцоож, Утас:8000-6394, Имэйл: Urantod.tseg@gmail.com

2.Төсвийн тухай тэмдэглэл

- Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт: Өгөгдсөн зургаас түүвэрлэв.
 - Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:Одоо байгаа худгийн барилгын дулаан алдагдлыг бууруулах, барилгад их засвар хийх
 - ESTIMATOR PRO програмыг ашиглан Зам, тээвэр, барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 6 сарын 13-ны өдрийн 181 дүгээр тушаалаар баталсан барилгын төсөв зохиох дүрэм /БНБД 81-95-12/ дагуу тооцсон болно. Үүнд:
- 2.1 Цалингийн зардлыг Барилга хот байгуулалтын сайдын 2019 оны 12-р сарын 30-ны өдрийн 217-р тушаалын хавсралтын дагуу хийснээр олгох цаг зэргийн цалингаар тооцов.
 - 2.2 Материалын орцыг нормын дагуу тооцож, зах зээлийн үнээр тооцов. /2022 оны БХБЯамнаас зарласан үнэ болон зах зээлийн дундаж үнэ, Барилга.мн сэтгүүлийн 2023/04 сар №155 /
 - 2.3 ЗТХС-Б-ын сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын машин механизм ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ /БНБД 81-109-11/-ийн дагуу холбогдох тооцоонуудыг хийсэн.”
 - 2.4 Тээврийн зардлыг Зам, тээвэр, аялал жуулчлалын сайдын 2008 оны 136-р тушаалаар баталсан автомашины тээвэрлэгдэх ачааны 1тн/км-ын жишиг тарифаар тооцов
 - 2.5 Нэмэгдэл, бусад нормчлогдсон зардлыг “Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНБД 81-95-20”-ийн дагуу тооцов.
 - 2.6 Зохиогчийн хяналтын зардлыг төсөв зохиох зааврын дагуу тооцсон.
 - 2.7 НД-ын шимтгэлийг 13,5%-иар тооцсон болно.

- Төсөвт өртгийн дүн: **37,617,174төгрөг**
- Барилгын эзлэхүүн:
- Барилгын нийт талбай:
- Ашигтай талбай:
- 1м.куб-ын өртөг:
- 1м.кв-ын өртөг:



Тайлбар бичсэн:
Төргүүдэх /Мэргэшсэн/ төсөвчин
...../П.Ганцоож/

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	647,514
2	Материал	26,250,000
3	Тээвэр	3,656
4	Машин ашиглалт	238
	Шууд зардлын дүн	26,901,408
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /72.3 %/	237,311
6	Ашиг / 15%/	4,070,808
	Барилга угсралтын ажлын дүн	31,209,527
7	НӨАТ 10%	3,120,953
8	Нормчлолын сан 0.18%	56,177
	Дүн	34,386,657
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	624,191
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	1,670,040
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	312,095
	Дүн	36,992,983
12	Магадлашгүй ажил 2 %	624,191
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	37,617,174

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ХУДГИЙН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Ус тугээх ухаалаг систем тоноглон угсрах	иж бүр- дэл	1
2	Вакум насос суурьлуулах	ш	1
3	1,2м3 эзэлхүүнтэй усны нөөц нерж сав тавих	ш	1
4	Ус цэвэршүүлэх төхөөрөмж суурьлуулах	ш	1

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХУДГИЙН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
18-220-04	Ус тугээх ухаалаг систем тоноглон угсрах	иж бүрдэл	1	3.9 / 2	36.93 / 14.08	36.93 / 14.08	6844 / 5212	252749 / 73385	326,134
09-121-07	Вакум насос суурьлуулах	ш	1	4.0 / 2	0.1 /	0.101 /	6921 / 5212	699 /	699
09-121-07	1,2м3 эзэлхүүнтэй усны нөөц нерж сав тавих	ш	1	4.0 / 2	0.1 /	0.101 /	6921 / 5212	699 /	699
09-121-07	Ус цэвэршүүлэх төхөөрөмж суурьлуулах	ш	1	4.0 / 2	0.1 /	0.101 /	6921 / 5212	699 /	699

Нийт Хүн/цаг: 37.23 / 14.08 Үндсэн цалин: 328,231

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 55,799

Нэмэгдэл цалин: 121,445

Нийт цалин: 505,476

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 14.5%: 73,294

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 68,745

Ажиллах хүчний зардал: 647,514

Бүгд хүн/цаг: 37.23 / 14.08 Бүгд цалин: 328,231

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 55,799

Нэмэгдэл цалин: 121,445

Нийт цалин: 505,476

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 14.5%: 73,294

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 68,745

Ажиллах хүчний зардал: 647,514

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ХУДГИЙН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
	Усны нөөцийн сав 1.2м3 багтаамжтай	ш	600000	1	600,000	0.007	325	2	280.66	628
	Тунгаагуурын шүүлтүүрт төхөөрөмж	1 ком	18000000	1	18,000,000	0.001	325	2	280.66	115
2-4003	Автомат ухаалаг төхөөрөмж	ш	7000000	1	7,000,000	0.002	325	1	216.56	141
2-1198	Вакум насос	иж	650000	1	650,000	0.03	325	2	280.66	2,773

Хог, хаягдлын зардал: 0.0002 0 1 0 0

26,250,000 3,656

Хог, хаягдлын зардал: 0.0002 0 1 0 0

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН: 26,250,000 3,656

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)**ХУДГИЙН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	0.00	59489	238

238**НИЙТ ДҮН:****238**