БАТЛАВ

ХОВД АЙМГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ОРЛОГЧ Т.ДОЛГОРСАЙХАН

2023 оны 03 дугаар сарын 13

КИНО ТЕАТРЫН БАРИЛГА / ХОВД, ЖАРГАЛАНТ СУМ /-ЫН АЖИЛД ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТ ХИЙХ ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2023 оны 03 дугаар сарын 13 **Дугаар:001** Ховд хот

№	Зөвлөх үйлчилгээний үндэслэл	Монгол Улсын 2023 оны Төсвийн тухай хуулийн улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх төсөл арга хэмжээний жагсаалтын XI.1.57 дахь заалт "Кино театрын барилга /Ховд, Жаргалант сум/"
1	Байршил	Ховд аймаг, Жаргалант сум.
2	Зориулалт, хүчин чадал	Кино театрын барилга Талбай нь 800 мкв, 2 давхар барилга /Зоорийн давхаргүй/
3	Зорилго	Шинэ сэргэлтийн бодлогын Төрийн бүтээмжийг дээшлүүлэх зорилгын хүрээнд төрийн зарим чиг үүргийг хувийн хэвшил, мэргэжлийн холбоодоор гүйцэтгүүлэх, хөрөнгө оруулалтын ажлын чанарыг сайжруулах, захиалагчийн хяналтыг үр дүнтэй хэрэгжүүлэх.
4	Ажлын хугацаа	Гэрээ байгуулснаас хойш барилга угсралтын ажил дуусах хүртэл хугацаанд
5	Захиалагч	Ховд аймгийн Засаг даргын Тамгын газар
6	Гүйцэтгэгч	Зөвлөх үйлчилгээний хуулийн этгээд нь "Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх иргэн, хуулийн этгээдэд тавих шаардлага, бүртгэх журам"-д заасны дагуу бүртгүүлж, зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх эрх авсан хуулийн этгээд байх бөгөөд холбогдох чиглэлээр 5 болон түүнээс дээш жилийн ажлын туршлагатай байх. Хуулийн этгээдийн зөвлөх үйлчилгээ өгөх чиглэл нь дээрх журмын 1 дүгээр хавсралтын 6."Барилгын ажлын үе шатанд хяналт тавих, барилга байгууламжийн ашиглалтын үеийн чанар, аюулгүй байдлын төлөвт дүгнэлт гаргах чиглэлд хамаарах ажлын хүрээ"-нд байх.
7	Гүйцэтгэх ажлын даалгавар	"Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжих "Кино театрын барилга /Ховд, Жаргалант сум/"-ын онцгой төвөгшилтэй барилгын ажлыг гүйцэтгэх явцад ажил үргэлжлэх хугацаа, чанар /ажлын, барилгын материалын чанар, өнгө, үзэмж, сонголт/, ажлын гүйцэтгэлд захиалагчийн хяналтыг хэрэгжүүлж мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө өгч ажиллах. Ажлын үе шатны дараах хяналтыг гүйцэтгэнэ. Үүнд: • Газар шорооны ажил • Суурийн ажил

		• Цутгамал хийцийн ажил • Хана, хамар хана624ы ажил • Дээврийн ажил • Шал, шат довжооны ажил • Хаалганы цонхны ажил • Дотор заслын ажил /Тайз засал, Интерьер/ • Гадна заслын ажил • Дотор сантехник, халаалт, салхивч, ус хангамж, бохир усны инженерийн шугамын ажил • Гадна, дотор цахилгаан, холбоо, гэрэлтүүлгийн ажил • Гадна дулаан, цэвэр, бохир усны инженерийн шугам сүлжээний ажил • Гадна зам талбайн тохижилт • Бусад
8	Хууль, дүрэм, журам	Захиалагчийн хяналтыг Монгол Улсад мөрдөж байгаа Барилгын тухай хууль, бусад хууль, БНбД-ийн хүрээнд хэрэгжүүлнэ.
9	Онцгой нөхцөл	Хяналтыг гүйцэтгэх зөвлөх үйлчилгээний баг нь дараах бүрэлдэхүүнтэй байна. Үүнд: ✓ Барилга байгууламжийн угсралт, засварын зөвлөх инженер ✓ Барилга байгууламжийн цахилгаан хангамжийн угсралт, засварын зөвлөх инженер ✓ Барилга байгууламжийн холбоо, дохиоллын зөвлөх инженер ✓ Барилга байгууламжийн ул хөрсний судалгаа, шинжилгээний зөвлөх инженер ✓ Бетон, төмөр бетон хийцийн үйлдвэрлэлийн технологийн зөвлөх инженер ✓ Усан хангамж, ариутгах татуурга, цэвэрлэх байгууламжийн угсралт засварын зөвлөх инженер
10	Санхүүжилт	Ажил нь Монгол улсын 2023 оны төсвийн тухай хуулийн 2 дугаар хавсралт, Соёлын сайдын 2022 оны эрх шилжсэн тушаалын XI.1.57-аас санхүүжинэ. Барилгын ажлын нийт төсөвт өртөг:2,444,700,000 төгрөг 2023 онд батлагдсан төсөвт өртөг: 1,044,700,000 төгрөг Санхүүжилтийн нийт дүн: 28,521,445 төгрөг

БОЛОВСРУУЛСАН:

ХБТХОХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН Б.БОЛОРТУУЛ