

БАТЛАВ  
УЛААНБААТАР ХОТ  
ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЧИНГЭЛТЭЙ  
ХӨРӨНГӨ ОРУУДАЛТ БҮТЭЭН  
БАЙГУУЛААТЫГ ДЭМЖИХ ТӨВИЙН  
ДАРГА *[Signature]* СОДХҮҮ

2023 оны 08 дугаар сарын 16

“ДЭЭВРИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ” (ЧД, 6 ДУГААР ХОРОО)-ЫН ДААЛГАВАР  
2023 оны 08 дугаар сарын 15 Дугаар 08/15 Улаанбаатар хот

1	Ажил гүйцэтгэх үндэслэл	Дүүргийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2023 оны 12 дугаар тогтоол
2	Байршил	Чингэлтэй дүүргийн 6 дугаар хорооны 60-1, 66,67,68 дугаар байрны дээвэр засвар
3	Зориулалт, хүчин чадал	66,67 дугаар байрны дээврийн их засвар, 68,60-1 дүгээр байрны дээврийн урсгал засварын ажил
4	Төсөл боловсруулах үе шат, хугацаа	2 үе шаттай: 1. Ажлын зураг, төсөв боловсруулж батлуулах 2. Батлагдсан зураг төсвийн дагуу дээвэр засварын ажлыг гүйцэтгэж хүлээлгэн өгөх
5	Төсөл боловсруулах байгууллага	Холбогдох тусгай зөвшөөрөлтэй эрх бүхий байгууллага
6	Хөрөнгийн эх үүсвэр	Дүүргийн орон нутгийн хөгжлийн сан
7	Төлөвлөлтөнд тавигдах шаардлага	Холбогдох стандарт нормуудыг хангасан зураг төсөв боловсруулах
8	Галын аюулгүй байдлын нөхцөл	Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүй норм /БНБД 21.02.02/, /БНБД 21.01.02/ Галын аюулгүй байдал. Ерөнхий шаардлага MNS 4244:1994
9	Зураг төсөл боловсруулахад ашиглах материал	Монгол улсын хуулиуд: Хот байгуулалтын тухай, барилгын тухай хууль болон холбогдох бусад хуулиуд Бодлогын баримт бичиг, төсөл, хөтөлбөрүүд: Улаанбаатар хотыг 2020 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөний тодотгол, 2030 он хүртэлх хөгжлийн чиг хандлага Стандарт, норм дүрэм: Дээвэр болон ус тусгаарлалтын ПДМ мембран. Техникийн ерөнхий шаардлага МН8 6303-2011 Ус үл нэвтрүүлэх хуйлмал материал ТУ 5774-002-13157915-98 Гөлмөн төмөр МН 3154-1904 Уур ус тусгаарлагч материал 11С81503С Дээврийн ажил БНБД 31-07-05 Барилга угсралтын ажилд хэрэглэгдэх хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн заавар БД 12-101-05 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүй норм БНБД 21.02.02, БНБД 21.01.02

		Хот тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30-01-04 Барилга орчны тохижилтын ажил БНБД 3,01,06-90 Бусад холбогдох норм дүрмүүд, стандартууд
10	Төслийн иж бүрдэл	Одоогийн байдлын судалгаа Ажлын зураг Төсөв Тайлбар бичиг Бусад холбогдох материалууд
11	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв	Төсвийг ESTIMATOR-PRO программ болон зохих эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн бусад программаар тооцох

ХЯНАСАН:

ЧИНГЭЛТЭЙ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ  
БҮТЭЭН БАЙГУУЛАЛТЫГ ДЭМЖИХ  
ТӨВИЙН ДАРГА



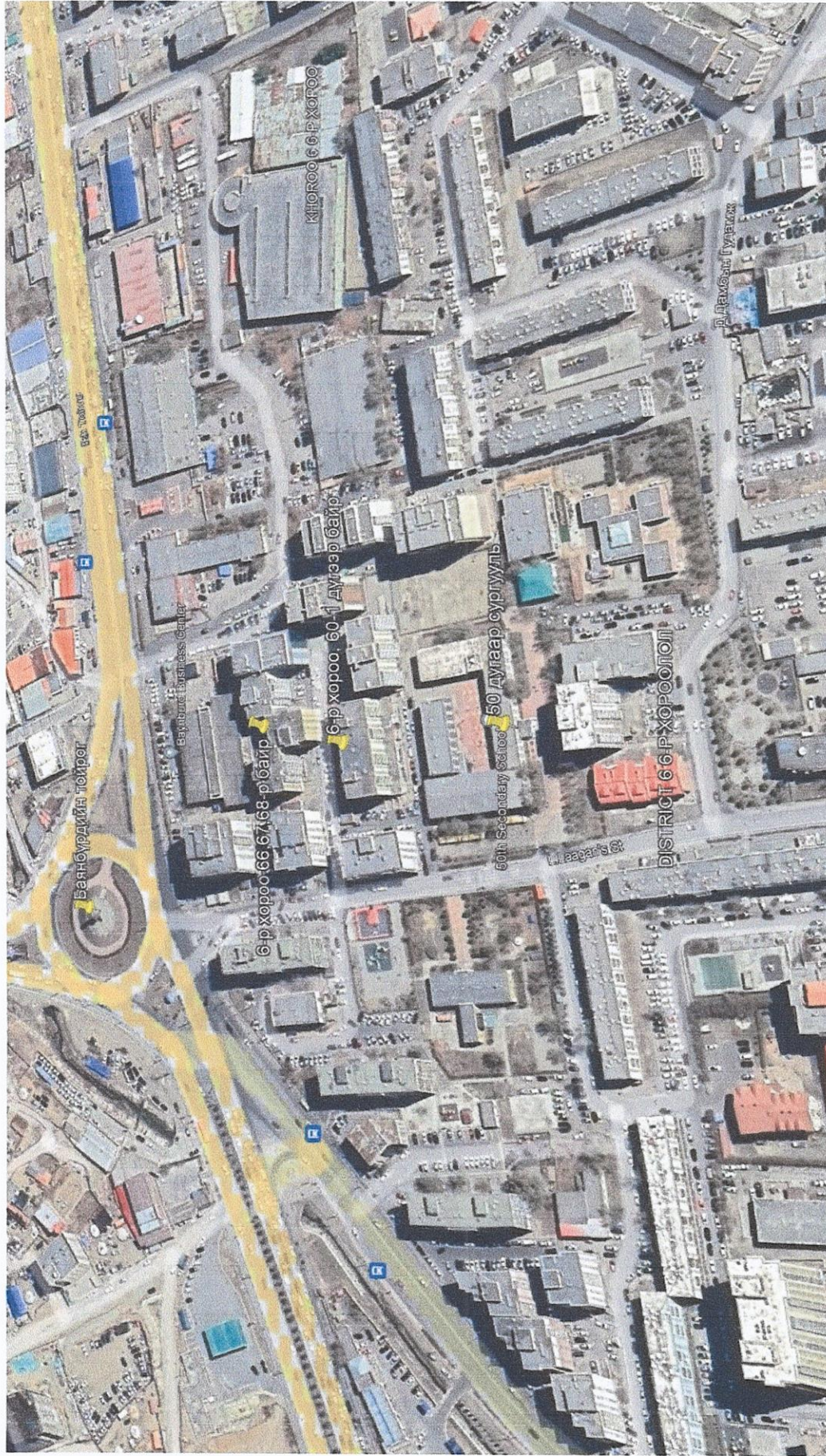
Ц. СОДХҮҮ

БОЛОВСРУУЛСАН:

ЧИНГЭЛТЭЙ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ  
БҮТЭЭН БАЙГУУЛАЛТЫГ ДЭМЖИХ  
ТӨВИЙН ИНЖЕНЕР



Ш. БАЯР-ЭРДЭНЭ



Таних тэмдэг



Төлөвлөж буй байршил

Газрын байршил	Газрын зориулалт
ЧД, 6 дугаар хороо, 60-1, 66, 67, 68	Дээвэр засварын ажил