



┌ БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ┐
ЯАМАНД

**ШИНЭ ХАРХОРУМ ХОТЫН
БҮТЭЭН БАЙГУУЛАЛТЫН
АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН ЗАХИРГАА**

Далай тауэр, Юнескогойн гудамж, 1 дүгээр хороо,
Сүхбаатар дүүрэг, Улаанбаатар хот, 14220
Утас: 7771 1220, Цахим хуудас: www.kharkhorum.gov.mn

2023. 10. 10 № 03/125
танай _____-ны № _____-г

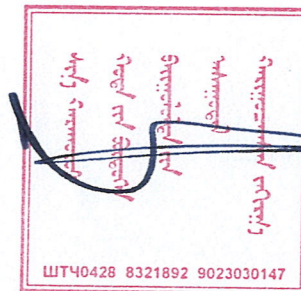
┌ Санал хүргүүлэх тухай ┐

Монгол Улсын Засгийн газрын 2023 оны 338 дугаар тогтоолын дагуу “Шинэ Хархорум” хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулахад шаардлагатай инженер-геологийн судалгаа, байрзүйн зураглалын эхний ээлжийн ажлын төсвийн санал, байршлын схемийг хавсралтаар хүргүүлж байна.

Хавсралт: 1 хуудастай.

Хүндэтгэсэн,

ЗАХИРГААНЫ ДАРГА



Н.НАЦАГДОРЖ

142320162

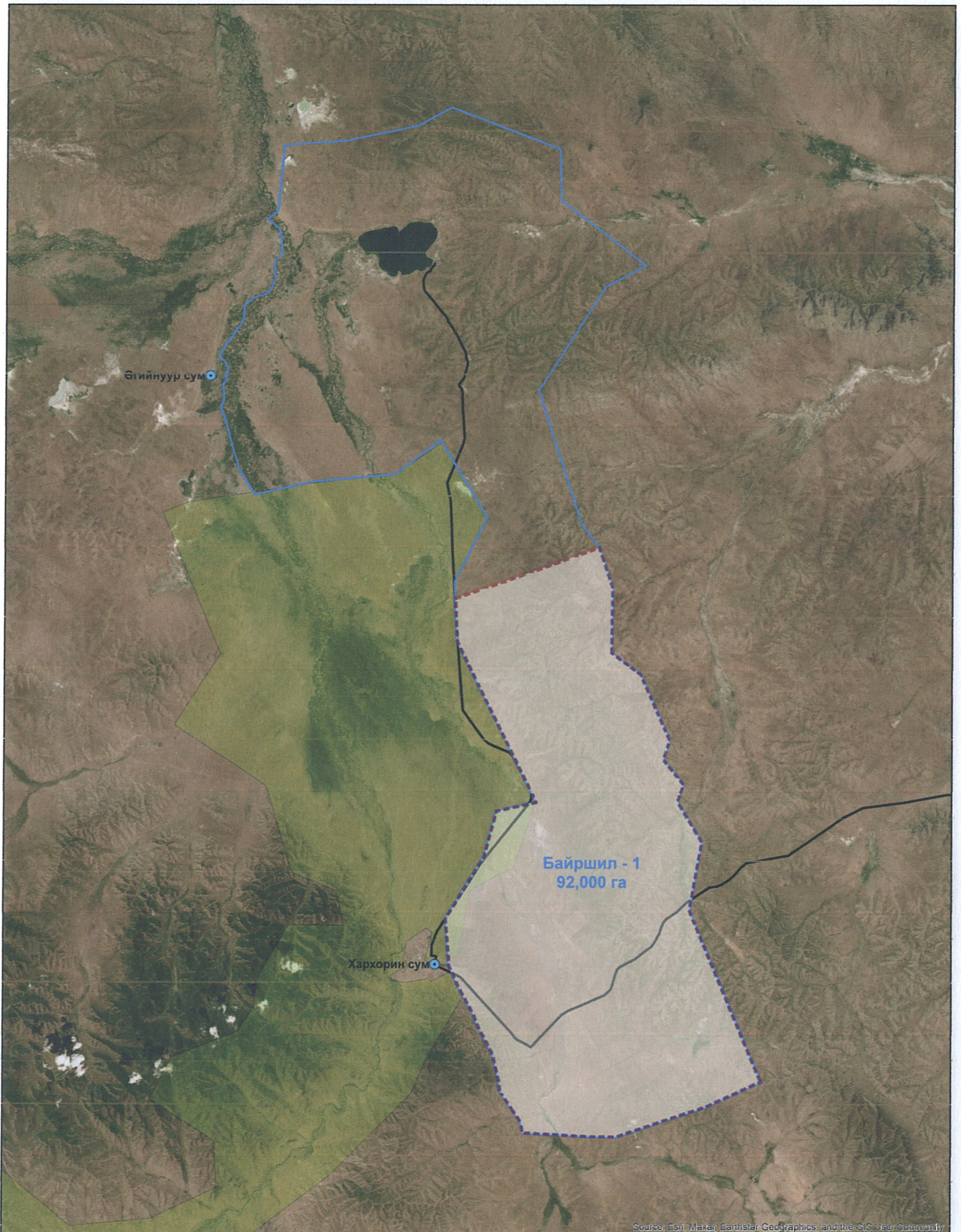
**"ШИНЭ ХАРХОРУМ" ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ БОЛОВСРУУЛАХАД ШААРДАГДАХ БАЙР ЗҮЙН ЗУРАГ ЗОХИОХ
ЭХНИЙ ЭЭЛЖИЙН АЖЛЫН ТӨСВИЙН ЗАДАРГАА**

Д/д	Үндэс лэл	Ажлын нэр төрөл	Хэмжих нэгж	Ажлын хэмжээ	Нэгж үнэ	Бүгд үнэ
1	1	2	3	4	5	8
2	8	Геодезийн тулгуур А сүлжээний хайгуул	цэг	10	185,267	1,852,670
3	10	Улсын өндрийн сүлжээний шугамын хайгуул	репер	10	126,446	1,264,460
4	13	Геодезийн байнгын цэг, тэмдэгт бэлтгэж суулгах. ГЦХ-1	репер	5	2,899,051	14,495,255
5	33	Геодезийн А зэрэглэлийн сүлжээний хэмжилт	цэг	5	1,149,985	5,749,925
6	48	II ангийн нивелирдлэг	км	50	138,898	6,944,900
7	250	Улсын геодезийн байрлалын сүлжээний тэгшитгэн бодолт	цэг	5	145,207	726,035
8	252	Нивелирдлэгийн I ба II ангийн сүлжээний тэгшитгэн бодолт	репер	5	25,030	125,150
9	155	1:2000-ны масштабын байр зүйн зураглалын ажил	га	92,000	18,635	1,714,420,000
10	190	Газар доорх инженерийн шугам сүлжээний худгийн хайгуул, судалгаа	худаг	10	19,225	192,250
11	193	Газар доорх инженерийн шугам сүлжээний шугамын судалгаа, эргэлт тодорхойлох	цэг	10	27,789	277,890
12	249	Зураглалын ажлын тайлан бичилт	трапец	421	18,146	7,639,466
13	6.3	Тээврийн зардал	км	9000	1251	11,259,000
14		1-13-ын дүн (А)				1,764,947,001
15	5.9	Норм норматив боловсруулах сангийн шимтгэл (В)	хувь		0.18%	3,176,905
16	6.7	Магадлашгүй ажлын зардал (С)	хувь		2%	35,298,940
17	6.5	Хяналт шалгалт (D)	хувь		6%	105,896,820
18		А+В+С+D				1,909,319,666
19	6.8	НӨАТ (E)			10%	190,931,967
20		Нийт төсөв				2,100,251,632

Норм: Геодези, зураг зүйн ажлын жишиг үнэ БД 81-103-21

Тайлбар: Төлөвлөлтийн нийт нутаг дэвсгэрийн эхний ээлжийн талбайд байрзүйн зураглал хийхээр тооцов.

**"ШИНЭ ХАРХОРУМ" ХОТЫН 1:2000-НЫ МАСШТАБТАЙ БАЙР
ЗҮЙН ЗУРАГ ЗОХИОХ АЖЛЫН ЭХНИЙ ЭЭЛЖИЙН БАЙРШЛЫН СХЕМ**



Байр зүйн зураг зохиох ажлын эхний ээлжийн байршил

Тусгай хэрэгцээнд авах газар

Сумын төв

Авто зам

Дэлхийн өв - Соёлын дурсгалт газар

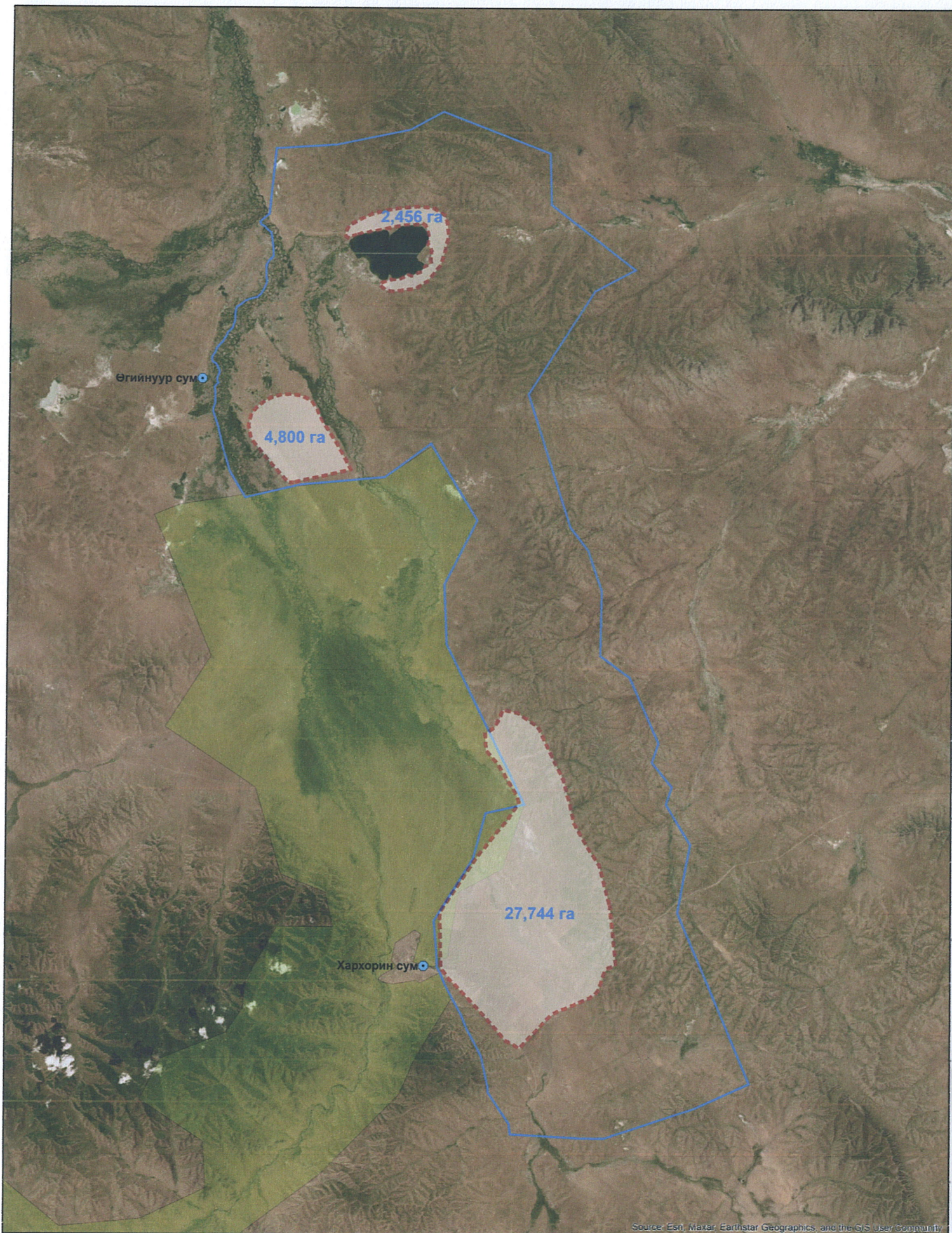
**“ШИНЭ ХАРХОРУМ” ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ БОЛОВСРУУЛАХАД ШААРДАГДАХ ИНЖЕНЕР-ГЕОЛОГИЙН СУДАЛГААНЫ
ЭХНИЙ ЭЭЛЖИЙН АЖЛЫН ТӨСВИЙН ЗАДАРГАА**

№	Ажлын нэр, төрөл	Хэмжих нэгж	Ажлын хэмжээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
I. Бэлтгэл ажил					
1	Инженер геологийн том масштабын зураглал	га	35,000	18,000	630,000,000
	Ажлын дүн				630,000,000
II. Хээрийн судалгаа					
1	Маршрутын судалгаа	км2	400	20,000	8,000,000
2	Өрөмдлөг, малталтын ажил /0-10м/	тууш/метр	5,000	36,000	180,000,000
3	Хөрсний дээжлэлт	1 дээж	5,000	6,000	30,000,000
4	Гидрогеологийн туршилтын ажил	тууш/метр	2,500	105,000	262,500,000
5	Цэвдэг ул хөрсний судалгаа	тууш/метр	2,500	35,000	87,500,000
6	Геофизикийн судалгаа	тууш/метр	2,500	75,000	187,500,000
	Ажлын дүн				755,500,000
III. Лабораторийн ажил					
1	Элсэн болон том хэмхдэст ул хөрсний ширхэгийн дээж	1 дээж	2,500	12,000	30,000,000
2	Шаварлаг ул хөрсний ширхэгийн бүрэлдэхүүн тодорхойлох	1 дээж	2,500	21,000	52,500,000
3	Ул хөрсний байгалийн чийг	1 дээж	2,500	9,000	22,500,000
4	Цэвдэг ул хөрсний нийлбар чийг	1 дээж	2,500	1,200	3,000,000
	Ажлын дүн				108,000,000
	Судалгааны ажлын дүн				1,493,500,000
IV. Боловсруулах					
1	Зураг, график боловсруулах техникийн тайланг нэгтгэн бичих олшруулах	хувь	30		448,050,000
	НИЙТ ДҮН				1,941,550,000

Норм: БНБД -81-117-13 Барилгын инженер -геологийн жишиг үнэ

Тайлбар: Инженер геологийн судалгааг төлөвлөлтийн концепцын дагуу барилгажих нутаг дэвсгэрийг хамруулан хийхээр тооцсон болно.

"ШИНЭ ХАРХОРУМ" ХОТЫН ИНЖЕНЕР-ГЕОЛОГИЙН СУДАЛГААНЫ АЖЛЫН ЭХНИЙ ЭЭЛЖИЙН БАЙРШЛЫН СХЕМ



Source: Esri, Maxar, Earthstar Geographics, and the GIS User Community

Инженер-геологийн судалгааны ажлын эхний ээлжийн байршил /35,000 га/

Тусгай хэрэгцээнд авах газар

Дэлхийн өв - Соёлын дурсгалт газар

Сумын төв

Авто зам