




ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН
ДАРГА

БАТЛАВ

П.БАЯНБААТАР

ЗАХИАЛАГЧ ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРААС ДҮҮРГИЙН
ХУДАЛДАН АВАХ АЖИЛЛАГААНЫ АЛБААР ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭХ
БАРАА ХУДАЛДАН АВАЛТЫН ЗАХИАЛГА

Үзүүлэлт	1	
Худалдан авах барааны нэр, зориулалт	"Хоймор хайрхан амралт,сувилал"-ОНӨТҮГ-ын монгол гэр худалдан авах	
Хэрэгжих хугацаа	2023	
Санхүүжилтийн эх үүсвэр	Дүүргийн төсөв	
Батлагдсан төсөвт өртөг (мян.төг)	88.000.000	
Барааны нэр төрөл, тоо хэмжээ	Монгол гэр 5 ханатай /6ш/ Цомцог гэр 7дм /1 ш/	
ЦОМЦОГ ГЭР- 1/Ш/		
		1. сайн чанарын нарсан банз
		2. молны чанарыг удаан хадаглах будаг /лазур/
		3.Солонгос сайн чанарын 6- н давхрага бүхий зөөлөн эдлэл/цаваг,ус борооны хамгаалалт, Синтфон дуулаалга, эрдэнэ үйлдвэрийн эсгий, дулаалга, брезент, металл вакум хаалга болон цонх /
		4. Гэрийн шал /паркет 60м ² бор шаргал өнгөтэй/
Монгол гэр 5 ханатай /Нэг гэрийн үзүүлэлтээр/		
Техникийн тодорхойлолт, стандартын шаардлага	Монгол гэр 5 ханатай /Нэг гэрийн үзүүлэлтээр/	Берзэнтэн гэрийн дээвэр,туурга /орос материал, түүнтэй дүйцэх/
		Туурга /эсгий / 8 ширхэг

	 	<p>Гэрийн хөшиг Торгон болон даавуун /шаргал өнгөтэй/</p> <p>4 модон ор /2 метрын урттай, өргөн 100, /патушика/</p> <p>6 сандал хэмжээ 40x40</p> <p>1 ширээ хэмжээ урт 2,2x100</p>
Гэрээний тусгай нөхцөлд тусгах заалт	Төслийн менежер /Захиалагчийн хяналт, гэрээний удирдлагыг хэрэгжүүлэх үүрэг бүхий Захиалагчийн томилсон байгууллага, албан тушаалтан/	Чингэлтэй дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын дарга П.Баянбаатар
	Гэрээний хугацаа	Гэрээ байгуулснаас хойш 30 хоногийн дотор ажлыг гүйцэтгэнэ.
	Гэрээт ажил дуусах эцсийн хугацаа	2023 оны дугаар сарын-ны өдрийн дотор гэрээт ажлыг гүйцэтгэнэ.
	Чанарын баталгаат хугацааны шаардлага	5%, 12 сар
	Гүйцэтгэлийн төлбөр төлөх хугацаа, хуваарь	<p><u>Барааг хүлээн авахад төлөх төлбөр:</u> Бараа нийлүүлэх хуваарийн дагуу ирсэн барааны гэрээний үнийн 95 хувьтай тэнцэх дүнг бараа ирснээс хойш нэхэмжлэх болон захиалагчийн хүлээн авсан тухай актыг үндэслэн гүйцэтгэлийн материалыг бүрдүүлэн бүрэн төлнө.</p> <p><u>Эцсийн төлбөр:</u> Эцсийн төлбөрийг баталгаат засварын хугацаа дуусахад төлөх ба бараа эцэслэн хүргэгдсэний дараа нийлүүлэгч гэрээний үнийн дүнгийн 5%-тай тэнцэх банкны баталгааг захиалагчид гаргаж өгснөөр барьцаалсан мөнгийг урьдчилан олгоно.</p>
	Гэрээгээр хүлээсэн хугацааг хоцроосны алданги ногдуулах хувь, хэмжээ /хоног тутамд/	Гэрээний үнийн дүнгийн 0,5%. Нийт алдангийн хэмжээ гэрээний үнийн дүнгийн 10%-с хэтрэхгүй байна.
	Барьцаа хөрөнгийн хэмжээ /хувиар/, байрших хөрөнгийн хугацаа /сараар/	5%, 12 сар
	Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа шаардах эсэх	Урьдчилгаа төлбөр олгогүй
Бараа хүлээн авах газар байршил	"Хоймор хайрхан амралт, сувилал"-ОНӨТҮГ	
Захиалагчаас чухал гэж үзсэн бусад зайлшгүй шаардлагын санал. Үүнд:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Дүүргийн хөрөнгө оруулалтын ажлыг хүлээн авах, хяналт тавих журмын дагуу захиалагчийн хяналтыг хэрэгжүүлнэ. 2. Гэрээ, гэрээний ерөнхий болон тусгай нөхцөлийг зөрчсөн тохиолдолд захиалагч дангаараа гэрээг цуцалж болно. 	

		Гэрийн дээвэр /эсгий/ 4ш
		Гэрийн өрх берзент / зун /, өвлийн зузаан өрх/
		Гэрийн цагаан бүрээс /улаан халзан хээтэй/ 1ш
		Берзэнтэн гэрийн хаяавч зун /1ш/ Гэрийн өвлийн хаяавч /1ш/
		Тооно,/тооны араам/ унь, багана, эрээн будагтай /хар мод, улаан эрээн хээтэй/
		Гэрийн хана / хар мод/
		Гэрийн цаваг/ цагаан даавуун материалтай/
		Гэрийн хаалга /эрээн модон/
		Гэрийн дотор бүс-26 метр /4-5 см өргөнтэй /
		Гэрийн гаднах бүслүүр 45 метр /6-7 см өргөнтэй цоохор материалтай зузаан/
		Гэрийн шал /паркет 35м ² бор шаргал өнгөтэй/

		3. Барааг хүлээн авах байршил дээр хүргэж, суурилуулж өгөх ба тээвэр болон ачих буулгах хөлс үндсэн үнэнд багтсан байх 4. Хүргэлтийн явцад гаргасан эвдрэл гэмтлийг бүрэн хариуцах
--	--	---

ХЯНАСАН: САНХҮҮ, ТӨРИЙН САНГИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА



Б.НАЦАГДОРЖ

“ХОЙМОР ХАЙРХАН АМРАЛТ, СУВИЛАЛ”
ОНӨТҮГ-ЫН ДАРГА



Б.НАСАНБАТ

БОЛОВСРУУЛСАН: ЗОХИОН БАЙГУУЛАГЧ



Б.ОЮУНЧИМЭГ