

хавсралт-17а

Төсвийн дугаар №15/2023

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 1-р хорооны Толгойт 119, 125,
127-р гудамжны 57 ш гэрэлтүүлгийн угсралтын ажил

төсөвт өртөг: 149,978,527 төгрөг

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн "МОНЦАХЭР" ХХК-ийн Захирал



М. Цогоо..... Ж.ЦОГОО

ОГНОО:



Хянасан:

Тэргүүлэх төсөвчин: / А.НАСАНЖАРГАЛ /



ОГНОО:

Гүйцэтгэсэн:

Тэргүүлэх төсөвчин: *М. Цогоо*...../Ж.ЦОГОО /

огноо: 10/11/2023



Хаяг: УБ хот. БГД. 16-р хороо, 35-29 тоот

и-майл montsakher@gmail.com

утас 99 035068

ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ҮНДЭСНИЙ ТӨВ
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧИГ
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2023 оны 11 дүгээр сарын 20 өдөр

Дугаар: 892/2023

Улаанбаатар хот
Утас: 77114030

Объектын нэр:	Улаанбаатар хот. СХД-ийн 1. 22. 33-р хорооны гудамж талбайн гэрэлтүүлгийн ажлын төсөв. ШИФР: №15/2023		
Объектын байршил:	СХД-ийн 1, 22, 33-р хороо		
Хүчин чадал:	90 Вт гэрэлтүүлэг		
Захиалагч:	Сонгино хайрхан дүүргийн засаг даргын тамгын газар		
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	ОНХС		
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	"Монцахэр" ХХК		
Регистрийн дугаар:	РД:2857839		
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2022.06.05-ны өдрөөс таван жилийн хугацаатай.		
Ажилбарын төрөл:	Зураг төсөл ТЗ-8,4 заалтын дагуу		
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл			
Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:	СХД-ийн 1. 22. 33-р хорооны нутаг дэвсгэр		
Зураг төслийн гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Сонгино хайрхан дүүргийн засаг даргын тамгын газар "Монцахэр" ХХК-ийн хооронд байуулсан зураг төсөл боловсруулах гэрээ.		
Геодезийн хэмжилт, зураглалын ажил гүйцэтгэсэн ажлын дүгнэлт, тайлан.			
Геологийн судалгаа, үнэлгээний ажил гүйцэтгэсэн ажлын дүгнэлт.			
Техникийн нөхцөл:			
Техникийн нөхцөлүүд:	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа
Гадна цахилгаан: 1	"УБЦТС" ТӨХК	2023.09.21-ны өдрийн №01/00735/23 тоот	1 жил
Зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар:			
Зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар:	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа
-	Сонгино хайрхан дүүргийн засаг даргын тамгын газар	2023 оны 14/03 дугаар тогтоол	-
Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:			
-			
Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:			
Зургийн бүрдэл:	Зураг төслийн гүйцэтгэсэн	Шалгасан	

<p>Улаанбаатар хот. СХД-ийн 1. 22. 33-р хорооны гудамж талбайн гэрэлтүүлгийн ажлын төсөв. ШИФР: №15/2023</p>	<p>байгууллагын нэр: "Монцахэр" ХХК Тэргүүлэх төсөвчин: Ж.Цогоо</p>	<p>экспертийн нэр: А.Насанжаргал</p>
<p>Ерөнхий дүгнэлт: /Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолын 5 дугаар зүйлээс/</p>		
<p>Эрчим хүчний тоног төхөөрөмж, барилга байгууламж техникийн ерөнхий өгөгдлийн болон техник-эдийн засгийн үзүүлэлт, зураг төслийн үндсэн төлөвлөлт, техникийн шийдлийн талаар тусгасан товч тодорхойлолт:</p>	<p>Барилга байгууламжийн төлөвлөлт: "УБЦТС" ТӨХК-ийн 2023.09.21-ны өдрийн №01/00735/23 тоот техникийн нөхцөлийн дагуу СХД-ийн 1. 22. 33-р хорооны гудамж талбайн гэрэлтүүлгийн ажлын төсвийг боловсруулсан байна. Төлөвлөлтийн хүчин чадал: - Төлөвлөлтийн хүчин чадал Зураг төслийг шийдэл: <i>Цахилгаан холболт.</i> - <i>Цахилгаан дамжуулах шугам, трассын урт.</i> - <i>Дэд станц, хуваарилах байгууламж.</i> - <i>Барилга, ЦДШ-ын хамгаалалтын зурвасын нөхцөл.</i> - Цахилгаан дамжуулах шугам нь хүн оршин суудаг газраар өнгөрөх нөхцөлтэй. Тусгай заалт: Хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн байдалд тавигдах стандартын шаардлага болон норм дүрмийг баримтлан, ААД, ТАД-ын шаардлагуудыг ханган, цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД43-101-03, MNS6522:2015 стандарт, ЭХД1-12-04-2013-ын дагуу барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэвэл зохино.</p>	
<p>Эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, эрчим хүчний тоног төхөөрөмж, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан гаргасан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт:</p>	<p>Ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, горимыг хангаснаар байгаль орчинд учрах сөрөг нөлөө, эрсдэл, аюулаас урьдчилан сэргийлнэ. Цахилгаан хангамжид сонгосон тоног төхөөрөмжүүд нь эрчим хүчний салбарын техникийн норматив баримт бичгүүдийн дагуу, хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагаа, норм, дүрмийн шаардлагад нийцсэн гэж холбогдох эксперт дүгнэсэн. Төсвийн тухай тэмдэглэл: Ажлын төсвийг боловсруулсан дүн: - 1-р хороо 149,899,841.00 төгрөг. - 22-р хороо 150,439,431.00 төгрөг. - 33-р хороо 149,319,750.00 төгрөг. Экспертийн хянасан дүн: - 1-р хороо 149,978,527.00 төгрөг. - 22-р хороо 149,986,230.00 төгрөг. - 33-р хороо 149,129,621.00 төгрөг. Экспертийн хяналтын хуудас (хавсрал-2) - 7 зүйл санал, шүүмжтэй. Байхгүй Төсвийг БХБСайдын 2020 оны 02-р сарын 05-ны өдрийн 30 дугаар тушаалаар батлагдсан БНБД 81-95-12*</p>	

	<p>барилгын төсөв зохиох дүрэм дээр үндэслэн ,цалингийн зардлыг БХБС-ын 2019 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн 217 дугаар батлагдсан тушаалаар, механизмын зардлыг мөн ЗТБХБСайдын 2012 оны 01-р сарын 13-ны өдрийн 18 дугаар тушаалаар батлагдсан БД 81-112-11-ын 2-р хавсралтаар, тээврийг ЗТХ Сайдын 2019.07.31-ний өдрийн 256-р тушаалаар батлагдсан 4-р хавсралт. НД тухай хуулийн 15-1 заалт “Ажил олгогчийн хөдөлмөрийн хөлсний сан түүнтэй адилтгах орлогоос төлөх шимтгэл тооцох”. Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардлыг БХБ Сайдын 2020-02-05 өдрийн 30-р тушаалаар тооцсон байна.</p>
--	---

“Барилгын тухай” Монгол Улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016.02.05/ 38.1.2.”барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх”, 38.1.3.”зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх”, 39.4.”Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ”, 39,5-т заасны дагуу “Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ”.

“Монцахэр” ХХК-ийн боловсруулсан СХД-ийн 1. 22. 33-р хорооны гудамж талбайн гэрэлтүүлгийн ажлын төсөвт Эрчим хүчний тухай хуулийн 3.1.32; 6.1.14 дүгээр зүйл, ЭХ Сайдын 2015 оны 188 дугаар тушаалын “Эрчим хүчний барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх” журмыг үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт экспертүүдийн дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

ЗУРАГ ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

ЗУРАГ ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН
ХЭЛТСИЙН ИНЖЕНЕР

Б.АЛТАНСҮХ

Н.БОЛД

Н.ОЮУН-ЭРДЭНЭ

¹Монгол улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолын Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм Тав. Зураг төслийг зөвшилцөх, батлах. Зургаа. Зураг төсөлд магадлал хийх

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ

Гэрээний дугаар: ЭХЗТ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР: **ТӨСВИЙН ТООЦОО**

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр:	Улаанбаатар хот. "СХД-ийн 1-р хорооны Толгойт 119,125, 127-р гудамж, 22-р хорооны Хилчин, 33-р хорооны Баян-Уул гудамжны гэрэлтүүлэг"
2	Объектын байршил, хүчин чадал:	<ul style="list-style-type: none"> - 1-р хороо: 1 толгойтой 90 Вт гэрэлтүүлэг-57ком - 22-р хороо: 1 толгойтой 90 Вт гэрэлтүүлэг-56ком - 33-р хороо: 1 толгойтой 90 Вт гэрэлтүүлэг-57ком
3	Зураг төслийн байгууллага:	"Монцахэр" ХХК
4	Объектын бүрдлийн хэсгийн нэр, марк, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН, байгууллага, инженер:	Зургийн шифр: МЦЭ23-21, МЦЭ23-22, МЦЭ23-23, Захирал: Ж.Цогоо Шалгасан: Ж.Цогоо Гүйцэтгэсэн: Ц.Саранцогт, Б.Эрдэнэчимэг Төсвийн нийт хуудасны тоо:
5	Тооцоо, тооцооны программ, тооцсон байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер:	Төсвийг барилгын төсвийн "Төсөв-1" программаар зохиосон. Төсөв зохиосон: Тэргүүлэх төсөвчин Ж.Цогоо
6	Магадлалын дүгнэлтэд хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийг үндэслэн төлөвлөлт, техникийн үндсэн шийдэл, эдийн засгийн үр ашигт мэргэжлийн үнэлэлт өгч, техник-эдийн засгийн үндэслэл, зураг төсөлд нэмж тусгах буюу хасах, өөрчлөх асуудлийн талаар товч, тодорхой тусгана.	Улаанбаатар хот. "СХД-ийн 1-р хорооны Толгойт 119,125, 127-р гудамж, 22-р хорооны Хилчин, 33-р хорооны Баян-Уул гудамжны гэрэлтүүлэг"-ийн барилга угсралтын ажлын төсөвт магадлал хийхэд: <ul style="list-style-type: none"> - Гэрэлтүүлгийн шон угсрах ажлыг ЦДАШ-ын тулгуур угсрах нормоор үнэлсэн. Тухайн нормын ажлын задаргаанд орж хийгддэг гэрэлтүүлэгч цэнэглэх утасыг тусад нь давхардуулж үнэлсэн. - Сип утасны салбарлагч угсрах ажлыг хуваарилах хайрцагны салбарлагч угсрах нормоор үнэлсэн. - Шонд татуурга хийх ажлын үнэлгээг буруу сонгосон. - Гэрэлтүүлгийн төмөр шонд газардуулгын буулт хийсэнийг зохиогчоос тодруулах шаардлагатай. - Тухайн төсвийн хувьд хамааралгүй 0 дүнтэй норм үнэлгээнүүд, материалуудыг хасах шаардлагатай. - Гэрэлтүүлгийн шон, гэрэлтүүлэгчтэй толгойн зах зээлийн бодит үнийг судлаж тавих шаардлагатай тус тус байна. "СХД-ийн 1-р хорооны Толгойт 119,125, 127-р гудамж, 22-р хорооны Хилчин, 33-р хорооны Баян-Уул гудамжны гэрэлтүүлэг"-ийн барилга угсралтын ажлын төсөвт өртгийг 449.094.378₮ / дөрвөн зуун дөчин есөн сая ерэн дөрвөн мянга гурван зуун далан найм / төгрөгөөр хяналаа.

Дүгнэлт бичсэн;

Эксперт № 4-12...  А.Насанжаргал

2023 оны 11-р сарын 20-ний өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ

Гэрээний дугаар: ЭХЗТ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР: ТӨСВИЙН ТООЦОО

Д/Д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
	Тэргүүлэх төсөвчин Ж.Цогоогийн зохиосон Улаанбаатар хот. "СХД-ийн 1-р хорооны Толгойт 119,125, 127-р гудамж, 22-р хорооны Хилчин, 33-р хорооны Баян-Уул гудамжны гэрэлтүүлэг"-ийн барилга угсралтын ажлын төсвийг хянахад:	1-р хороо-149,899,841 22-р хороо-150,439,431 33-р хороо-149,319,750
1	Гэрэлтүүлгийн шон угсрах ажлыг Гадна талбайн 1 толгойтой гэрэлтүүлгийн төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч угсрах нормыг сонгож үнэлэх	38-560-04-0000 авлаа. 1 талбайтай гэрэлтүүлэгч.
2	Гэрэлтүүлэгч цэнэглэх утас тусад нь үнэлэх шаардлагагүй, тохирсон нормдоо ажил нь хийгдээд материал нь орж ирнэ.	Доорх нормд байсан.
3	Сип утасны салбарлагч угсрах ажлын нормыг тохирсон нормоор нь солих	38-580-13 Сип утасны салаарлагч тооцоо.
4	Гэрэлтүүлгийн шонд татуурга хийх ажлын үнэлгээг зөв сонгох	38-580-10 Татуурга угсрах.
5	Төмөр шонд газардуулгын буулт хийх эсэхийг зохиогчоос тодруулах, материал нь ч түүвэрт байхгүй байгааг анхаарах	Буулт хийх шаардлагагүй.
6	Тухайн төсвийн хувьд хамааралгүй 0 дүнтэй норм үнэлгээнүүд, материалуудыг хасах	"0" дүнтэй норм үнэлгээнүүд материалуудыг хасах.
7	Гэрэлтүүлгийн шон, гэрэлтүүлэгчтэй толгойн үнийг судлах, холбогдох баримтыг төсөвт хавсаргах	Гэрэлтүүлгийн шон, гэрэлтүүлэгч үнийг тооцоо үнээр сонгох.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 4-12

Монгол Улс
22-047
ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН
Ангаланий А.НАСАНЖАРГАЛ
2023 оны 11-р сарын 15 өдөр
2022-2027.05.09

А.Насанжаргал

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

- 1 Ерөнхий мэдээлэл
 - 1.1 Байгууллагын нэр "Монцахэр" ХХК
 - 1.2 Ажлын зургийн нэр, Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 1-р хорооны Толгойт 119, 125, 127-р гудамжны 57 ш гэрэлтүүлгийн угсралтын ажил
 - 1.3 Ажлын зургийн шифр МЦЭ23-21
 - 1.4 Байршил Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 1-р хорооны Толгойт 119, 125, 127-р гудамж
 - 1.5 Төсөвчний нэр, хаяг утас, майл Тэргүүлэх төсөвчин Ж.Цогоо 99035068, montsakher@gmail.com
- 2 Төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн нормативууд
 - 2.1. БХБ Сайдын 2020 оны 02 сарын 05-ны өдрийн 30 тоот тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
 - 2.2. МУ-ын Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2006 оны 142 тоот тушаалаар батлагдсан барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм,
 - 2.3. МУ-ын ДБС-ын 2004 оны 177 тоот тушаалаар батлагдсан "Барилгын цахилгаан, холбооны угсралтын ажлын төсвийн суурь норм", түүний хавсралтууд, нэмэлтүүд
 - 2.4. МУ-ын Эрчим хүчний сайдын 2017 оны 114-А тоот тушаалаар батлагдсан "Цахилгаан дамжуулах шугамын ажлын суурь норм"-ын нэмэлт
 - 2.5. МУ-ын БХБ Сайдын 2019 оны 12-р сарын 30-ны өдрийн 217 тоот тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиоход хэрэглэх ажилчдын тарифт цалинг
 - 2.6. МУ-ын ЗТАЖ-ын сайдын 2008 оны 09 сарын 08-ны өдрийн 136 тоот тушаалаар батлагдсан автомашинаар тээвэрлэгдэх ачааны жишиг тариф
 - 2.7. МУ-ын ЗТБХБ-ын сайдын 2012 оны 18 тоот тушаалаар батлагдсан барилга замын машины машин ашиглалтын нэг маш-цагийн жишиг үнэ
 - 2.8. Эрчим хүчний эдийн засгийн хүрээлэнгийн боловсруулсан "Эрчим хүчний тоног төхөөрөмжийн үнийн лавлах" болон зах зээлийн материалын үнэ ханш зэргийг тус тус үндэслэв
 - 2.9. БХБ-н сайдын 2007 оны 31 тоот тушаалын дагуу НӨАТ-г 10%
 - 2.10. НДШ-ийн хувь хэмжээг 13.5 хувиар тооцов
- 3 Ажлын зургийн жагсаалт
 - 3.1 МЦЭ23-21 Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 1-р хорооны Толгойт 119, 125, 127-р гудамжны 57 ш гэрэлтүүлгийн угсралтын ажил

0

4	Төсөвт өртгийн дүн				
4.1.		149,978,527			
5	Нэгж өртгийн тооцоо				
	д/д	Нэр	Нийт өртөг	Тоо	Нэгж өртөг
	5.1	Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 1-р хорооны Толгойт 119, 125, 127- р гудамжны 57 ш гэрэлтүүлгийн угсралтын ажил	149,978,527	57	2,631,202
	5.2	Зураг төсөл инженер геологийн үнэ	-		
		НИЙТ ДҮН	149,978,527		

Тайлбар бичсэн
Тэргүүлэх төсөвчин  Ж.ЦОГОО

Төсөвт өртгийн задаргаа

Аймаг нийслэл	Улаанбаатар хот	Сум дүүрэг	Сонгинохайрхан дүүрэг	1-р хороо		
	Захиалагч:	СХД, ЗДТГ	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Монцахэр" ХХК	Тайлбар:	
	Барилга үндсэн хийц		төсөвт өртөг:	Барилгын талбай м2:	нэгж өртөг /төг/	жишиг нэгж /төг/
1	а. Барилга угсралтын ажил:					
	Ажилчдын байрны барилгын дотор гэрэлтүүлгийн ажил					
	хэсгийн дүн:					
2	б. Гадна инженерийн шугам сүлжээний ажил					
	Инженерийн шугам сүлжээний үндсэн хийц	төсөвт өртөг /төг/	Урт м, хүчин чадал /гкал, м3, ш/	нэгж өртөг /сая төг/	жишиг нэг /төг/	
2.1	Гадна инженерийн шугам сүлжээний барилгын ажил					
2	б. Барилга угсралтын ажил					
ГГ	1-р хорооны гудамжны гэрэлтүүлэг	149,978,527	57	2,631,202		
	Хэсгийн дүн:		149,978,527			
3	Зураг төслийн үнэ					
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ	0				
	Хэсгийн дүн:		0			
	Нийт төсөвт өртөг:		149,978,527			
4	г. Үүнээс: Тоног төхөөрөмжийн жагсаалт					
	Тоног төхөөрөмжин нэр марк, техникийн үзүүлэлт	төсөвт өртөг /төг/	тоо	нэгж өртөг /төг/		
	10/0.4 кВ-ын 250 кВА дэд станцын тоног төхөөрөмж	-	0	-		
	Хэсгийн дүн	-				
	Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
БУ	Барилга угсралтын ажил	149,978,527				
БУ	Тоног төхөөрөмжийн угсралтын ажил					
ТТ	Тоног төхөөрөмж	0				
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ	0				
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:	149,978,527				

Төсвийн задаргаа хийсэн: Тэргүүлэх төсөвчин

Ж. Цогоо Ж.ЦОГОО

Утас:99035068

Төсвийн эксперт :

Хянасан: МУ-ын Тэргүүлэх төсөвчин



А.НАСАНЖАРГАЛ

2023/11/17

БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ТӨСӨВТ ӨРТӨГ

Объектын нэр: **Улаанбаатар хот, СХД, 1-р хорооны Толгойт 119, 125, 127-р гудамжны 57 ш гэрэлтүүлгийн ажил**

Төсөвт өртөг **130,212** мянган төгрөг

2-р бүс, нэмэлт зардал бодох хувь: 86.5

Д/Д	Үе шатны нэр	БҮГД ӨРТӨГ (4+5+6+7+8+9)	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг (4+5+6+7+8) 15%
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Барилгын үндсэн ажил								
1	Гэрэлтүүлгийн ажил	130'212'299	20'440'799	74'991'342	8'574'436	188'183	9'033'326	16'984'213
	Бүлгийн дүн	130'212'299	20'440'799	74'991'342	8'574'436	188'183	9'033'326	16'984'213
	Барилгын хог хаягдлын дүн							
	НИЙТ ДҮН	130'212'299	20'440'799	74'991'342	8'574'436	188'183	9'033'326	16'984'213

Төсөв зохиосон *Ш.Цэвэр*

Шалгасан.....!

Ажилчдын хөдөлмөр зарцуулалт, хөдөлмөрийн хөлсний тооцоо

Объектын нэр : Улаанбаатар хот, СХД, 1-р хорооны Толгойт 119, 125, 127-р гудамжны 57 ш гэрэлтүүлгийн ажил

Үндэслэл	Ажилчдын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо Хэмжээ	Ажилчны зэрэг		Хөдөлмөр зарцуулалт				Цалин/гөргөөр/				
				Дундаж	Т.З.Т.	Нэгж		Бүгд		Нэгж	Бүгд		Т.З.Т.	Бүгд
						Дундаж	Т.З.Т.	Дундаж	Т.З.Т.		Дундаж	Т.З.Т.		
01. Гэрэлтүүлгийн ажил														
30-400-01	Шонгийн нүхнүүдийн цэгийг тэмдэглэж гадас зоох	1 тулууур	57	3.4	2	1.0500	0.0020	59.8500	0.11	5'665	5'212	339'050	594	339'644
38-560-04	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч угсах	ш	57	3.3	2	6.6200	0.6800	377.3400	38.76	5'584	5'212	2'107'066	202,017	2'309'083
38-580-05	0.4 кВ-ын агаарын шугамын 3x35+1x25 мм ² СИП утас завсрын тулуурт татах	км	0.25	3.4	2	36.7400	3.7200	9.1850	0.93	5'665	5'212	52'033	4,847	56'880
38-580-07	0.4 кВ-ын агаарын шугамын бүрээстэй 3x16+1x54 мм ² СИП утас завсрын тулуурт татах	км	1.345	3.2	2	21.3000	2.2000	28.6485	2.96	5'502	5'212	157'624	15,422	173'046
38-580-13	СИП утасны фазын салбарлагч 101 угсах	ш	171	4	2	0.3300	0.0008	56.4300	0.14	6'152	5'212	347'157	704	347'861
38-580-10	Туллуурт татагч угсах	ш	32	4	2	0.6200	0.0014	19.8400	0.04	6'152	5'212	122'055	233	122'288
38-580-09	Туллуурт баригч угсах	ш	32	4	2	0.3300	0.0012	10.5600	0.04	6'152	5'212	64'965	200	65'165
38-280-44	Хуванцар хоолой угсах ф32, L=3м	ш	3	4.5	2	0.9260	0.0493	2.7780	0.15	6'622	5'212	18'395	770	19'165
38-580-14	KZ2-95 газардуулгын салбарлагч угсах	ш	18	4	2	0.5010	0.0140	9.0180	0.25	6'152	5'212	55'478	1,313	56'791
30-120-01	Давтан газардуулгын шинийг сулгаж шуудуунд тавих	м	180	3.3	2	0.1240	0.0040	22.3200	0.72	5'584	5'212	124'634	3,752	128'386
30-130-01	Давтан газардуулгын гадас зоож шинтэй холбож гагнах.	ширхэг	36	3	2	0.8900	0.0300	32.0400	1.08	5'340	5'212	171'093	5,628	176'721
30-160-03	Татлагын хавтан суурилуулах	ширхэг	18	3.3	2	11.6780	14.2500	210.2040	256.50	5'584	5'212	1'173'779	1,336,878	2'510'657
30-160-04	Гэрэлтүүлгийн шонг хавтангай гроссоор татаж бэхлэх	ширхэг	18	3.3	2	8.8320	0.1500	158.9760	2.70	5'584	5'212	88'7721	14,072	901'793
01-060-04	Шонгийн нух гараар ухах	м3	62.7	2.9		6.8810		431.4387		5'280	0	2'277'996		2'277'996

Үндэслэл	Ажилбарын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо Хэмжээ	Ажилчны зэрэг		Хөдөлмөр зарцуулалт						Цалин/төгрөгөөр/					
				Дундаж	Т.З.Т.	Нэгж		Бүгд		Нэгж		Бүгд		Нэгж		Бүгд	
						Дундаж	Т.З.Т.	Дундаж	Т.З.Т.	Дундаж	Т.З.Т.	Дундаж	Т.З.Т.	Дундаж	Т.З.Т.	Дундаж	Т.З.Т.
01-070-03	Шонгийн нүхийг эргүүлж, чигжиж булах	м3	59.6	1.4		2.1918		130.6313		4.460		4.460		582'615		582'615	
01-060-03	Давтан газардуулгын шуудууг ухах	м3	10.8	2.9		4.8630		52.5204		5'280		5'280		277'307		277'307	
01-070-03	Шуудуу нүхийг эргүүлж булах	м3	10	1.4		2.1918		21.9180		4'460		4'460		97'754		97'754	
	Үе шатны ажлын дүн							1'633.70	304.38					8'856'722	1,586,430	10'443'152	
	НИЙТ ДҮН							1'633.70	304.38					8'856'722	1,586,430	10'443'152	
	Талбайн инженер техникийн ажилтны цалин (17%)													1'775'336			
	Нэмэгдэл цалин (37%)													3'863'966			
	НИЙТ ЦАЛИН													16'082'454			
	НД, ЭМД-ын байгууллага хариуцан төлөх шимтгэл (13.5%)													2'171'131			
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл (13.6%)													2'187'214			
	АЖИЛЛАХ ХҮЧНИЙ ЗАРДАЛ													20'440'799			

Тооцоо хийсэн *М.С.Сүхбаатар*

Шалгасан...../

Материал, тээврийн зардлын тооцоо

2023/11/08

Код	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Материалын үнэ /төгрөгөөр/		Тээврийн зардлын				
				Нэгж	Бүгд	Нэгж хүнд тн	Бохир жин/к	Зай /км/	Тн/км хөлс	Бүгд дүн /төгрөг/
1-0270	Хар лак	кг	0.114	5,000.00	570	0.0010	1.26	30	392.84	2
1-0306	Тусгаарлагч хар лент	кг	0.912	6,000.00	5,472	0.0010	1.02	30	296.55	8
1-0517	Гадас, пайзны хамт	ш	57.000	3,500.00	199,500	0.0010	1.13	30	296.55	573
1-0527	Газардуулгын шин, 40х4	м	180.000	4,500.00	810,000	0.0009	1.00	30	296.55	1,441
1-0879	Электрод/Э-42/	кг	17.100	6,000.00	102,600	0.0010	1.16	30	296.55	176
1-0881	Электрод Э-46	кг	56.700	6,000.00	340,200	0.0010	1.16	30	296.55	585
1-0881	Газардуулагч электрод 50х50х5, 2х4м	ш	36.000	25,000.00	900,000	0.0010	1.16	30	296.55	372
2-2327	Хуванцар хоолой, ф32, 3 м	ш	3.000	20,000.00	60,000	0.0050	1.00	30	524.64	236
2-2681	Хуванцар хоолойн булан ф32	ш	6.000	20,000.00	120,000	0.0001	1.26	30	392.84	9
3-2958	Утас ПВ1-2.5мм2	м	114.000	3,500.00	399,000	0.0001	1.00	30	392.84	134
3-3815	1 толгойтой гэрэлтүүлгийн шон, 8.5м	ш	57.000	710,000.00	40,470,000	0.1500	1.00	30	392.84	100,763
3-5795	Гэрлийн шил 90Вт LED	ш	57.000	80,000.00	4,560,000	0.0010	6.88	30	524.64	6,172
3-6450	Гэрэлтүүлэгч толгой	ш	57.000	130,000.00	7,410,000	0.0500	1.00	30	524.64	44,857
3-7168	Татлагын хавтан	ш	18.000	160,000.00	2,880,000	0.0730	1.20	30	392.84	18,583
3-7301	Тагуургын тросс+цацруулагчтай	м	216.000	5,000.00	1,080,000	0.0021	1.00	30	296.55	4,035
3-8003	СИП 3х16+1х54 мм2	м	1,345.000	6,800.00	9,146,000	0.0003	1.00	30	296.55	4,068
3-8005	СИП 3х35+1х25 мм2 кабель	м	250.000	9,000.00	2,250,000	0.0007	1.00	30	296.55	1,635
3-8011	Багцлагч	ш	342.000	1,000.00	342,000	0.0006	1.00	30	296.55	1,826
3-8013	Татагч РА-1500	ш	32.000	12,000.00	384,000	0.0060	1.00	30	296.55	1,708
3-8014	Баригч суурь NXGF-1	ш	32.000	8,000.00	256,000	0.0011	1.00	30	296.55	299
3-8025	Фазын салбарлагч 101	ш	513.000	6,000.00	3,078,000	0.0001	1.00	30	296.55	548

Улаанбаатар хот, СХД, 1-р хорооны Толгойт 119, 125, 127-р гудамжны 57 ш гэрэлтүүлгийн ажил

Машин, механизм ашиглалтын тооцоо

2023/11/08

Код	Машин, механизм нэр төрөл	Машин цагийн тоо	Ү н э /төгрөгөөр/	
			Нэгж	Бүгд
1005	Трактор 30-2621	6.3000	54'107	340'874
13002	Угсралтын асгергэг	0.1500	40'590	6'089
2027	Автокран 3тн/	121.9800	40'084	4'889'446
2028	Автокран 5тн	25.3246	59'489	1'506'536
2029	Автокран 6.5тн	34.7400	13'800	479'412
2144	Авто шаг __ К431	52.4400	10'224	536'147
2201	Үйлчилгээний машин	9.3572	13'800	129'129
3033	Зөөврийн гагнуурын ашараг DENYO 150a/ __ALW150SS	19.9500	12'366	246'702
3041	Дотоод шаталтын хөдөлгүүртэй цахилгаан гагнуурын агр	7.5600	19'073	144'192
85201	Үйлчилгээний машин	23.1750	13'800	319'815

Дүн **8'598'342**

Улаанбаатар хот, СХД, I-р хорооны Толгойт 119, 125, 127-р гудамжны 57 ш гэрэлтүүлгийн ажил