

хавсралт-17а

Төсвийн дугаар №17/2023

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 33-р хорооны Баян-Уулын
гудамжны гэрэлтүүлгийн 56 ш угсралтын ажил

төсөвт өртөг: 149,129,621 төгрөг

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн "МОНЦАХЭР" ХХК-ийн Захирал

М. Цоглоо Ж.ЦОГОО



огноо:



Хянасан:

Тэргүүлэх төсөвчин: *А.Насанжаргал* / А.НАСАНЖАРГАЛ /

огноо:



Гүйцэтгэсэн:

Тэргүүлэх төсөвчин: *М. Цоглоо* / Ж.ЦОГОО /

огноо: 10/11/2023



Хаяг: УБ хот. БГД. 16-р хороо, 35-29 тоот

и-майл montsakher@gmail.com

утас 99 035068

ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ҮНДЭСНИЙ ТӨВ
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧИГ
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2023 оны 11 дүгээр
сарын 20 өдөр

Дугаар: 892/2023

Улаанбаатар хот
Утас: 77114030

Объектын нэр:	Улаанбаатар хот. СХД-ийн 1. 22. 33-р хорооны гудамж талбайн гэрэлтүүлгийн ажлын төсөв. ШИФР: №15/2023		
Объектын байршил:	СХД-ийн 1, 22, 33-р хороо		
Хүчин чадал:	90 Вт гэрэлтүүлэг		
Захиалагч:	Сонгино хайрхан дүүргийн засаг даргын тамгын газар		
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	ОНХС		
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	"Монцахэр" ХХК		
Регистрийн дугаар:	РД:2857839		
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2022.06.05-ны өдрөөс таван жилийн хугацаатай.		
Ажилбарын төрөл:	Зураг төсөл ТЗ-8,4 заалтын дагуу		
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл			
Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:	СХД-ийн 1. 22. 33-р хорооны нутаг дэвсгэр		
Зураг төслийн гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Сонгино хайрхан дүүргийн засаг даргын тамгын газар "Монцахэр" ХХК-ийн хооронд байуулсан зураг төсөл боловсруулах гэрээ.		
Геодезийн хэмжилт, зураглалын ажил гүйцэтгэсэн ажлын дүгнэлт, тайлан.			
Геологийн судалгаа, үнэлгээний ажил гүйцэтгэсэн ажлын дүгнэлт.			
Техникийн нөхцөл:			
Техникийн нөхцөлүүд:	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа
Гадна цахилгаан: 1	"УБЦТС" ТӨХК	2023.09.21-ны өдрийн №01/00735/23 тоот	1 жил
Зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар:			
Зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар:	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа
-	Сонгино хайрхан дүүргийн засаг даргын тамгын газар	2023 оны 14/03 дугаар тогтоол	-
Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:			
-			
Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:			
Зургийн бүрдэл:	Зураг төслийн гүйцэтгэсэн	Шалгасан	

<p>Улаанбаатар хот. СХД-ийн 1. 22. 33-р хорооны гудамж талбайн гэрэлтүүлгийн ажлын төсөв. ШИФР: №15/2023</p>	<p>байгууллагын нэр: "Монцахэр" ХХК Тэргүүлэх төсөвчин: Ж.Цогоо</p>	<p>экспертийн нэр: А.Насанжаргал</p>
<p>Ерөнхий дүгнэлт: /Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолын 5 дугаар зүйлээс/</p>		
<p>Эрчим хүчний тоног төхөөрөмж, барилга байгууламж техникийн ерөнхий өгөгдлийн болон техник-эдийн засгийн үзүүлэлт, зураг төслийн үндсэн төлөвлөлт, техникийн шийдлийн талаар тусгасан товч тодорхойлолт:</p>	<p>Барилга байгууламжийн төлөвлөлт: "УБЦТС" ТӨХК-ийн 2023.09.21-ны өдрийн №01/00735/23 тоот техникийн нөхцөлийн дагуу СХД-ийн 1. 22. 33-р хорооны гудамж талбайн гэрэлтүүлгийн ажлын төсвийг боловсруулсан байна. Төлөвлөлтийн хүчин чадал: - Төлөвлөлтийн хүчин чадал Зураг төслийг шийдэл: <i>Цахилгаан холболт.</i> - <i>Цахилгаан дамжуулах шугам, трассын урт.</i> - <i>Дэд станц, хуваарилах байгууламж.</i> - <i>Барилга, ЦДШ-ын хамгаалалтын зурвасын нөхцөл.</i> - Цахилгаан дамжуулах шугам нь хүн оршин суудаг газраар өнгөрөх нөхцөлтэй. Тусгай заалт: Хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн байдалд тавигдах стандартын шаардлага болон норм дүрмийг баримтлан, ААД, ТАД-ын шаардлагуудыг ханган, цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД43-101-03, MNS6522:2015 стандарт, ЭХД1-12-04-2013-ын дагуу барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэвэл зохино.</p>	
<p>Эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, эрчим хүчний тоног төхөөрөмж, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан гаргасан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт:</p>	<p>Ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, горимыг хангаснаар байгаль орчинд учрах сөрөг нөлөө, эрсдэл, аюулаас урьдчилан сэргийлнэ. Цахилгаан хангамжид сонгосон тоног төхөөрөмжүүд нь эрчим хүчний салбарын техникийн норматив баримт бичгүүдийн дагуу, хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагаа, норм, дүрмийн шаардлагад нийцсэн гэж холбогдох эксперт дүгнэсэн. Төсвийн тухай тэмдэглэл: Ажлын төсвийг боловсруулсан дүн: - 1-р хороо 149,899,841.00 төгрөг. - 22-р хороо 150,439,431.00 төгрөг. - 33-р хороо 149,319,750.00 төгрөг. Экспертийн хянасан дүн: - 1-р хороо 149,978,527.00 төгрөг. - 22-р хороо 149,986,230.00 төгрөг. - 33-р хороо 149,129,621.00 төгрөг. Экспертийн хяналтын хуудас (хавсрал-2) - 7 зүйл санал, шүүмжтэй. Байхгүй Төсвийг БХБСайдын 2020 оны 02-р сарын 05-ны өдрийн 30 дугаар тушаалаар батлагдсан БНБД 81-95-12*</p>	

	<p>барилгын төсөв зохиох дүрэм дээр үндэслэн ,цалингийн зардлыг БХБС-ын 2019 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн 217 дугаар батлагдсан тушаалаар, механизмын зардлыг мөн ЗТБХБСайдын 2012 оны 01-р сарын 13-ны өдрийн 18 дугаар тушаалаар батлагдсан БД 81-112-11-ын 2-р хавсралтаар, тээврийг ЗТХ Сайдын 2019.07.31-ний өдрийн 256-р тушаалаар батлагдсан 4-р хавсралт. НД тухай хуулийн 15-1 заалт “Ажил олгогчийн хөдөлмөрийн хөлсний сан түүнтэй адилтгах орлогоос төлөх шимтгэл тооцох”. Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардлыг БХБ Сайдын 2020-02-05 өдрийн 30-р тушаалаар тооцсон байна.</p>
--	---

“Барилгын тухай” Монгол Улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016.02.05/ 38.1.2.”барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх”, 38.1.3.”зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх”, 39.4.”Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ”, 39,5-т заасны дагуу “Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ”.

“Монцахэр” ХХК-ийн боловсруулсан СХД-ийн 1. 22. 33-р хорооны гудамж талбайн гэрэлтүүлгийн ажлын төсөвт Эрчим хүчний тухай хуулийн 3.1.32; 6.1.14 дүгээр зүйл, ЭХ Сайдын 2015 оны 188 дугаар тушаалын “Эрчим хүчний барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх” журмыг үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт экспертүүдийн дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

ЗУРАГ ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

ЗУРАГ ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН
ХЭЛТСИЙН ИНЖЕНЕР

Б.АЛТАНСҮХ

Н.БОЛД

Н.ОЮУН-ЭРДЭНЭ

¹Монгол улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолын Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм Тав. Зураг төслийг зөвшилцөх, батлах. Зургаа. Зураг төсөлд магадлал хийх

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ

Гэрээний дугаар: ЭХЗТ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР: ТӨСВИЙН ТООЦОО

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр:	Улаанбаатар хот. "СХД-ийн 1-р хорооны Толгойт 119,125, 127-р гудамж, 22-р хорооны Хилчин, 33-р хорооны Баян-Уул гудамжны гэрэлтүүлэг"
2	Объектын байршил, хүчин чадал:	- 1-р хороо: 1 толгойтой 90 Вт гэрэлтүүлэг-57ком - 22-р хороо: 1 толгойтой 90 Вт гэрэлтүүлэг-56ком - 33-р хороо: 1 толгойтой 90 Вт гэрэлтүүлэг-57ком
3	Зураг төслийн байгууллага:	"Монцахэр" ХХК
4	Объектын бүрдлийн хэсгийн нэр, марк, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН, байгууллага, инженер:	Зургийн шифр: МЦЭ23-21, МЦЭ23-22, МЦЭ23-23, Захирал: Ж.Цогоо Шалгасан: Ж.Цогоо Гүйцэтгэсэн: Ц.Саранцогт, Б.Эрдэнэчимэг Төсвийн нийт хуудасны тоо:
5	Тооцоо, тооцооны программ, тооцсон байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер:	Төсвийг барилгын төсвийн "Төсөв-1" программаар зохиосон. Төсөв зохиосон: Тэргүүлэх төсөвчин Ж.Цогоо
6	Магадлалын дүгнэлтэд хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийг үндэслэн төлөвлөлт, техникийн үндсэн шийдэл, эдийн засгийн үр ашигт мэргэжлийн үнэлэлт өгч, техник-эдийн засгийн үндэслэл, зураг төсөлд нэмж тусгах буюу хасах, өөрчлөх асуудлийн талаар товч, тодорхой тусгана.	Улаанбаатар хот. "СХД-ийн 1-р хорооны Толгойт 119,125, 127-р гудамж, 22-р хорооны Хилчин, 33-р хорооны Баян-Уул гудамжны гэрэлтүүлэг"-ийн барилга угсралтын ажлын төсөвт магадлал хийхэд: - Гэрэлтүүлгийн шон угсрах ажлыг ЦДАШ-ын тулгуур угсрах нормоор үнэлсэн. Тухайн нормын ажлын задаргаанд орж хийгддэг гэрэлтүүлэгч цэнэглэх утасыг тусад нь давхардуулж үнэлсэн. - Сип утасны салбарлагч угсрах ажлыг хуваарилах хайрцагны салбарлагч угсрах нормоор үнэлсэн. - Шонд татуурга хийх ажлын үнэлгээг буруу сонгосон. - Гэрэлтүүлгийн төмөр шонд газардуулгын буулт хийсэнийг зохиогчоос тодруулах шаардлагатай. - Тухайн төсвийн хувьд хамааралгүй 0 дүнтэй норм үнэлгээнүүд, материалуудыг хасах шаардлагатай. - Гэрэлтүүлгийн шон, гэрэлтүүлэгчтэй толгойн зах зээлийн бодит үнийг судлаж тавих шаардлагатай тус тус байна. "СХД-ийн 1-р хорооны Толгойт 119,125, 127-р гудамж, 22-р хорооны Хилчин, 33-р хорооны Баян-Уул гудамжны гэрэлтүүлэг"-ийн барилга угсралтын ажлын төсөвт өртгийг 449.094.378₮ / дөрвөн зуун дөчин есөн сая ерэн дөрвөн мянга гурван зуун далан найм / төгрөгөөр хяналаа.

Дүгнэлт бичсэн;

Эксперт № 4-12...  А.Насанжаргал

2023 оны 11-р сарын 20-ний өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ

Гэрээний дугаар: ЭХЗТ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР: ТӨСВИЙН ТООЦОО

д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
	Тэргүүлэх төсөвчин Ж.Цогоогийн зохиосон Улаанбаатар хот. "СХД-ийн 1-р хорооны Толгойт 119,125, 127-р гудамж, 22-р хорооны Хилчин, 33-р хорооны Баян-Уул гудамжны гэрэлтүүлэг"-ийн барилга угсралтын ажлын төсвийг хянахад:	1-р хороо-149,899,841 22-р хороо-150,439,431 33-р хороо-149,319,750
1	Гэрэлтүүлгийн шон угсрах ажлыг Гадна талбайн 1 толгойтой гэрэлтүүлгийн төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч угсрах нормыг сонгож үнэлэх	38-560-04-өөр авлаа. 1 талбайтай гэрэлтүүлэгч.
2	Гэрэлтүүлэгч цэнэглэх утас тусад нь үнэлэх шаардлагагүй, тохирсон нормдоо ажил нь хийгдээд материал нь орж ирнэ.	Доорх нормд баригсан.
3	Сип утасны салбарлагч угсрах ажлын нормыг тохирсон нормоор нь солих	38-580-13 сип утасны гэрэлтүүлэгч салбарлагч тооцоо
4	Гэрэлтүүлгийн шонд татуурга хийх ажлын үнэлгээг зөв сонгох	38-580-10 татуурга угсрах.
5	Төмөр шонд газардуулгын буулт хийх эсэхийг зохиогчоос тодруулах, материал нь ч түүвэрт байхгүй байгааг анхаарах	Буулт хийх шаардлагагүй.
6	Тухайн төсвийн хувьд хамааралгүй 0 дүнтэй норм үнэлгээнүүд, материалуудыг хасах	"0" дүнтэй норм үнэлгээнүүд материалуудыг хасав.
7	Гэрэлтүүлгийн шон, гэрэлтүүлэгчтэй толгойн үнийг судлах, холбогдох баримтыг төсөвт хавсаргах	Гэрэлтүүлгийн шон, гэрэлтүүлэгчийн үнийг өнөөдөрийн үнийг сонгов.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 4-12

Монгол Улс
22-047
ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН
Ангалангийн НАСАНЖАРГАЛ
2022-2027.05.09

А.Насанжаргал
2023 оны 11-р сарын 15 өдөр

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

- 1 Ерөнхий мэдээлэл
 - 1.1 Байгууллагын нэр "Монцахэр" ХХК
 - 1.2 Ажлын зургийн нэр, Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 33-р хорооны Баян-Уулын гудамжны гэрэлтүүлгийн 56 ш угсралтын ажил
 - 1.3 Ажлын зургийн шифр МЦЭ23-23
 - 1.4 Байршил Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 33-р хорооны Баян-Уулын гудамж
 - 1.5 Төсөвчний нэр, хаяг утас, майл Тэргүүлэх төсөвчин Ж.Цогоо 99035068, montsakher@gmail.com
- 2 Төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн нормативууд
 - 2.1. БХБ Сайдын 2020 оны 02 сарын 05-ны өдрийн 30 тоот тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
 - 2.2. МУ-ын Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2006 оны 142 тоот тушаалаар батлагдсан барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм,
 - 2.3. МУ-ын ДБС-ын 2004 оны 177 тоот тушаалаар батлагдсан "Барилгын цахилгаан, холбооны угсралтын ажлын төсвийн суурь норм", түүний хавсралтууд, нэмэлтүүд
 - 2.4. МУ-ын Эрчим хүчний сайдын 2017 оны 114-А тоот тушаалаар батлагдсан "Цахилгаан дамжуулах шугамын ажлын суурь норм"-ын нэмэлт
 - 2.5. МУ-ын БХБ Сайдын 2019 оны 12-р сарын 30-ны өдрийн 217 тоот тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиоход хэрэглэх ажилчдын тарифт цалинг
 - 2.6. МУ-ын ЗТАЖ-ын сайдын 2008 оны 09 сарын 08-ны өдрийн 136 тоот тушаалаар батлагдсан автомашинаар тээвэрлэгдэх ачааны жишиг тариф
 - 2.7. МУ-ын ЗТБХБ-ын сайдын 2012 оны 18 тоот тушаалаар батлагдсан барилга замын машины машин ашиглалтын нэг маш-цагийн жишиг үнэ
 - 2.8. Эрчим хүчний эдийн засгийн хүрээлэнгийн боловсруулсан "Эрчим хүчний тоног төхөөрөмжийн үнийн лавлах" болон зах зээлийн материалын үнэ ханш зэргийг тус тус үндэслэв
 - 2.9. БХБ-н сайдын 2007 оны 31 тоот тушаалын дагуу НӨАТ-г 10%
 - 2.10. НДШ-ийн хувь хэмжээг 13.5 хувиар тооцов
- 3 Ажлын зургийн жагсаалт
 - 3.1 МЦЭ23-23 Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 33-р хорооны Баян-Уулын гудамжны гэрэлтүүлгийн 56 ш угсралтын ажил

0

4 Төсөвт өртгийн дүн

4.1. **149,129,621**

5 Нэгж өртгийн тооцоо

д/д	нэр	нийт өртөг	тоо	нэгж өртөг
5.1	Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 33-р хорооны Баян-Уулын гудамжны гэрэлтүүлгийн 56 ш угсралтын ажил	149,129,621	57	2,616,309

5.5 Зураг төсөл инженер геологийн үнэ

НИЙТ ДҮН

149,129,621

Тайлбар бичсэн

Тэргүүлэх төсөвчин

Ж.Цогоо

Ж.ЦОГОО

**Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 33-р хорооны Баян-Уулын
гудамжны гэрэлтүүлгийн 56 ш угсралтын ажил**

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ТОВЧООНЫ НЭГТГЭЛ

Зардлын нэр	1-р хороо, Гэрэлтүүлэг	Тоног төхөөрөмж	НИЙТ ДҮН төгрөг
Ажлын тоо	56	0	
Ажилчдын үндсэн цалин	10,384,043		10,384,043
ИТА-ын цалин 17%	1,765,287		1,765,287
Нэмэгдэл цалин 37%	3,842,096		3,842,096
Нийт цалин	15,991,426		15,991,426
НД, ЭМД-ын байгууллага хариуцан төлөх хувь 13.5%	2,158,843		2,158,843
Ажлын багаж хэрэгсэл хувцас 13.6%	2,174,834		2,174,834
Ажиллах хүчний зардал	20,325,103		20,325,103
Материалын зардал	74,614,136		74,614,136
Машин механизмын зардал	8,479,198		8,479,198
Тээврийн зардал	186,561		186,561
Цууд зардлын дүн	103,604,998		103,604,998
Ерөнхий нөхцөлийг бүрдүүлэх зардал 2-р бүс, 36.5%	8,982,197		8,982,197
Дүн	112,587,195		112,587,195
Төсөвт ашиг 15%	16,888,079		16,888,079
Дүн	129,475,274		129,475,274
Гоног төхөөрөмжийн өртөг	0		0
БУА-ын Дүн	129,475,274		129,475,274
НӨАТ 10%	12,947,527		12,947,527
Нормчлолын сан 0.18%	233,055		233,055
Дүн	142,655,857		142,655,857
Зураг төслийн үнэ	-		0
Захиалагчийн хяналтын зардал 2%	2,589,505		2,589,505
Зохиогчийн хяналтын зардал ЗХЗ-н 50%	1,294,753		1,294,753
Магадлашгүй ажлын зардал 2%	2,589,505		2,589,505
Бусад зардал гэрээт ажил			0
БҮГД ДҮН	149,129,621		149,129,621

Төсөв зохиосон Тэргүүлэх төсөвчин:.....

Ж.Цогоо



Ж.ЦОГОО

ЭХҮТ

Төсөвт өртгийн задаргаа

Аймаг нийслэл	Улаанбаатар хот	Сум дүүрэг	Сонгинохайрхан дүүрэг	33-р хороо		
	Захиалагч:	СХД, ЗДТГ	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Монцахэр" ХХК	Тайлбар:	
	Барилга үндсэн хийц		төсөвт өртөг:	Барилгын талбай м2:	нэгж өртөг /төг/	жишиг нэгж /төг/
1	а. Барилга угсралтын ажил:					
	Ажилчдын байрны барилгын дотор гэрэлтүүлгийн ажил					
	хэсгийн дүн:					
2	б. Гадна инженерийн шугам сүлжээний ажил					
	Инженерийн шугам сүлжээний үндсэн хийц	төсөвт өртөг /төг/	Урт м, хүчин чадал /гкал, м3, ш/	нэгж өртөг /сая төг/	жишиг нэг /төг/	
2.1	Гадна инженерийн шугам сүлжээний барилгын ажил					
2	б. Барилга угсралтын ажил					
ГГ	1-р хорооны гудамжны гэрэлтүүлэг	149,129,621	56	2,663,029		
	Хэсгийн дүн:		149,129,621			
3	Зураг төслийн үнэ					
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ	0				
	Хэсгийн дүн:		0			
	Нийт төсөвт өртөг:		149,129,621			
4	г. Үүнээс: Тоног төхөөрөмжийн жагсаалт					
	Тоног төхөөрөмжин нэр марк, техникийн үзүүлэлт	төсөвт өртөг /төг/	тоо	нэгж өртөг /төг/		
	10/0.4 кВ-ын 250 кВА дэд станцын тоног төхөөрөмж	-	0	-		
	Хэсгийн дүн	-				
	Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
БУ	Барилга угсралтын ажил	149,129,621				
БУ	Тоног төхөөрөмжийн угсралтын ажил					
ТТ	Тоног төхөөрөмж	0				
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ	0				
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:		149,129,621			

Төсвийн задаргаа хийсэн: Тэргүүлэх төсөвчин

М. Цогоо

Ж.ЦОГОО

Утас: 99035068

Төсвийн эксперт :

Хянасан: МУ-ын Тэргүүлэх төсөвчин

А.НАСАНЖАРГАЛ

Ажилчдын хөдөлмөр зарцуулалт, хөдөлмөрийн хөлсний тооцоо

Объектын нэр : Улаанбаатар хот, СХД, 33-р хорооны Баян-Уулын гудамжны 56 ш гэрэлтүүлгийн угсралтын ажил

Үндэслэл	Ажилчдын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо Хэмжээ	Ажилчны зэрэг		Хөдөлмөр зарцуулалт				Цалин/гоцроогор				
				Дундаж	Т.З.Т.	Нэгж	Дундаж	Т.З.Т.	Нэгж	Дундаж	Т.З.Т.	Бүгд		
												Дундаж	Т.З.Т.	Дундаж
01. Гэрэлтүүлгийн ажил														
30-400-01	Шонгийн нүүхүүдийн цэгийг тэмдэглэж гадас зоох	1тулгуур	56	3.4	2	1.0500	0.0020	58.8000	0.11	5'665	5'212	333'102	583	333'685
38-560-04	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	56	3.3	2	6.6200	0.6800	370.7200	38.08	5'584	5'212	2'070'100	198,472	2'268'572
38-580-05	0.4 кВ-ын агаарын шугамын 3х35+1х25 мм2 СИП угас завсрын тулгуурт татах	км	0.3	3.4	2	36.7400	3.7200	11.0220	1.12	5'665	5'212	62'439	5,816	68'255
38-580-07	0.4 кВ-ын агаарын шугамын бүрээстэй 3х16+1х54 мм2 СИП угас завсрын тулгуурт татах	км	1.6	3.2	2	21.3000	2.2000	34.0800	3.52	5'502	5'212	187'508	18,346	205'854
38-580-13	СИП угасны фазын салбарлагч 101 угсрах	ш	168	4	2	0.3300	0.0008	55.4400	0.13	6'152	5'212	341'066	691	341'757
38-580-10	Тулгуурт тагагч угсрах	ш	32	4	2	0.6200	0.0014	19.8400	0.04	6'152	5'212	122'055	233	122'288
38-580-09	Тулгуурт баригч угсрах	ш	32	4	2	0.3300	0.0012	10.5600	0.04	6'152	5'212	64'965	200	65'165
38-280-44	Хуванцар хоолой угсрах ф32, L=3м	ш	3	4.5	2	0.9260	0.0493	2.7780	0.15	6'622	5'212	18'395	770	19'165
38-580-14	KZ2-95 газардуулгын салбарлагч угсрах	ш	18	4	2	0.5010	0.0140	9.0180	0.25	6'152	5'212	55'478	1,313	56'791
30-120-01	Давтан газардуулгын шинийг сунгаж шуудуунд тавих	м	180	3.3	2	0.1240	0.0040	22.3200	0.72	5'584	5'212	124'634	3,752	128'386
30-130-01	Давтан газардуулгын гадас зоож шинтэй холбож гагнах.	ширхэг	36	3	2	0.8900	0.0300	32.0400	1.08	5'340	5'212	171'093	5,628	176'721
30-160-03	Татлагын хавтан суурилуулах	ширхэг	18	3.3	2	11.6780	14.2500	210.2040	256.50	5'584	5'212	1'173'779	1,336,878	2'510'657
30-160-04	Гэрэлтүүлгийн шонг хавтангай троссоор татаж бэхлэх	ширхэг	18	3.3	2	8.8320	0.1500	158.9760	2.70	5'584	5'212	887'721	14,072	901'793
01-060-04	Шонгийн нух гараар угах	м3	61.6	2.9		6.8810		423.8696		5'280	0	2'238'031		2'238'031

Үндэслэл	Ажилбарын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо Хэмжээ	Ажилчны зэрэг		Хөдөлмөр зарцуулалт				Цалин/гөргөөр/				
				Дундаж	Т.З.Т.	Нэгж		Бүгд		Нэгж		Бүгд		
						Дундаж	Т.З.Т.	Дундаж	Т.З.Т.	Дундаж	Т.З.Т.	Үндсэн	Т.З.Т.	
01-070-03	Шонгийн нухийг эргуулж, чигжиж булах	м3	58.5	1.4		2.1918	128.2203			4'460	0	571'862		571'862
01-060-03	Давган газардуулгын шуудууг ухах	м3	10.8	2.9		4.8630	52.5204			5'280	0	277'307		277'307
01-070-03	Шуудуу нухийг эргүүлж булах	м3	10	1.4		2.1918	21.9180			4'460	0	97'754		97'754
	Үе шатны ажлын дүн						1'622.33		304.44			8'797'289	1,586,754	10'384'043
	НИЙТ ДҮН						1'622.33		304.44			8'797'289	1,586,754	10'384'043
	Талбайн инженер техникийн ажилтны цалин (17%)											1'765'287		
	Нэмэгдэл цалин (37%)											3'842'096		
	НИЙТ ЦАЛИН											15'991'426		
	НД, ЭМД-ын байгууллага хариуцан төлөх шимтгэл (13.5%)											2'158'843		
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл (13.6%)											2'174'834		
	АЖИЛЛАХ ХҮЧНИЙ ЗАРДАЛ											20'325'103		

Тооцоо хийсэн /
Шалгасан..... /

Материал, тээврийн зардлын тооцоо

2023/11/17

Код	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Материалын үнэ /төгрөгөөр/		Тээврийн зардлын				
				Нэгж	Бүгд	Нэгж хүнд тн	Бохир жин/к	Зай /км/	Тн/км хөлс	Бүгд дүн /төгрөг/
1-0270	Хар лак	кг	0.112	5,000.00	560	0.0010	1.26	30	392.84	2
1-0306	Тусгаарлагч хар лент	кг	0.896	6,000.00	5,376	0.0010	1.02	30	296.55	8
1-0517	Гадас, пайзны хамт	ш	56.000	3,500.00	196,000	0.0010	1.13	30	296.55	563
1-0527	Газардуулгын шин, 40x4	м	180.000	4,500.00	810,000	0.0009	1.00	30	296.55	1,441
1-0879	Электрод/Э-42/	кг	16.800	5,000.00	84,000	0.0010	1.16	30	296.55	173
1-0881	Электрод Э-46	кг	56.700	6,000.00	340,200	0.0010	1.16	30	296.55	585
1-0881	Газардуулагч электрод 50x50x5, 2x4м	ш	36.000	25,000.00	900,000	0.0010	1.16	30	296.55	372
2-2327	Хуванцар хоолой, ф32, 3 м	ш	3.000	20,000.00	60,000	0.0050	1.00	30	524.64	236
2-2681	Хуванцар хоолойн булан ф32	ш	6.000	20,000.00	120,000	0.0001	1.26	30	392.84	9
3-2958	Утас ПВ1-2.5мм2	м	112.000	3,500.00	392,000	0.0001	1.00	30	392.84	132
3-3815	1 толгойгой гэрэлгүүлгийн шон, 8.5м	ш	56.000	710,000.00	39,760,000	0.1500	1.00	30	392.84	98,996
3-5795	Гэрлийн шил 90Вт LED	ш	56.000	70,000.00	3,920,000	0.0010	6.88	30	524.64	6,064
3-6450	Гэрэлгүүлэгч толгой	ш	56.000	120,000.00	6,720,000	0.0500	1.00	30	524.64	44,070
3-7168	Татлагын хавтан	ш	18.000	160,000.00	2,880,000	0.0730	1.20	30	392.84	18,583
3-7301	Тагуургын гросс+цацруулагчтай	м	216.000	3,000.00	648,000	0.0021	1.00	30	296.55	4,035
3-8003	СИП 3x16+1x54 мм2	м	1,600.000	6,800.00	10,880,000	0.0003	1.00	30	296.55	4,840
3-8005	СИП 3x35+1x25 мм2 кабель	м	300.000	9,000.00	2,700,000	0.0007	1.00	30	296.55	1,962
3-8011	Баглагч	ш	336.000	1,000.00	336,000	0.0006	1.00	30	296.55	1,794
3-8013	Тагагч РА-1500	ш	32.000	12,000.00	384,000	0.0060	1.00	30	296.55	1,708
3-8014	Баригч суурь NXGF-1	ш	32.000	8,000.00	256,000	0.0011	1.00	30	296.55	299
3-8025	Фазын салбарлагч 10I	ш	504.000	6,000.00	3,024,000	0.0001	1.00	30	296.55	538

Улаанбаатар хот, СХД, 33-р хорооны Баян-Уулын гудамжны 56 ит гэрэлтүүлгийн угсралтын ажлал

Код	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Материалын үнэ /төгрөгөөр/		Тээврийн зардлын				
				Нэгж	Бүгд	Нэгж хүнд тн	Бохир жин/к	Зай /км/	Тн/км хөлс	Бүгд дүн /төгрөг/
3-8026	Газардуулгын салбарлагч KZ2-95	ш	18.000	11,000.00	198,000	0.0010	1.00	30	296.55	152
B-0000	Хог хаягдлын хэмжээ	тн	0.092			1.0000	1.00			
				Бүгд дүн	74,614,136					
						186,561				

Улаанбаатар хот, СХД, 33-р хорооны Баян-Уулын гудамжны 56 ш гэрэлтүүлгийн угсралтын ажлал

Машин, механизм ашиглалтын тооцоо

2023/11/17

Код	Машин, механизмдын нэр төрөл	Машин цагийн тоо	Үнэ /төгрөгөөр/	
			Нэгж	Бүгд
1005	Трактор 30-2621	6.3000	54'107	340'874
13002	Угсралтын асраг	0.1500	40'590	6'089
2027	Автокран 3тн/	119.8400	40'084	4'803'667
2028	Автокран 5тн	25.3882	59'489	1'510'319
2029	Автокран 6.5тн	34.7400	13'800	479'412
2144	Авто шат __ К431	51.5200	10'224	526'740
2201	Үйлчилгээний машин	9.4440	13'800	130'327
3033	Зөөврийн гагнуурын ашраг DENYO 150a/ __ALW150SS	19.6000	12'366	242'374
3041	Дотоод шаталтын хөдөлүүргэй цахилгаан гагнуурын ашраг	7.5600	19'073	144'192
85201	Үйлчилгээний машин	23.1240	13'800	319'111
			Дүн	8'503'104

Улаанбаатар хот, СХД, 33-р хорооны Баян-Уулын гудамжны 5б ш гэрэлтүүлгийн угсралтын ажил