

БАТЛАВ
БАЯНГОЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ
ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН
ДАРГА БНАРАНГЭРЭЛ

2023 оны ... дугаар сарын ...

“ГЭР ХОРООЛЛЫН ЯВГАН ЗАМ, ШАТНЫ ЗАСВАР
ШИНЭЧЛЭЛТИЙН АЖИЛ”-ЫН ДААЛГАВАР

2023 оны <i>к</i> дугаар сарын <i>дб</i>		Улаанбаатар хот
1	Ажил гүйцэтгэх үндэслэл	<ul style="list-style-type: none">- Баянгол дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2023 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдрийн 16 дугаар тогтоол- Баянгол дүүргийн Засаг даргын 2023 оны А/398 дугаар захирамж
2	Хийгдэх ажлын тоо хэмжээ	<ul style="list-style-type: none">- 3,000 м2 явган хүний зам
3	Төсөл боловсруулах үе шат	<u>2 үе шаттай.</u> <ol style="list-style-type: none">1. Ажлын зураг, төсөв боловсруулж магадлал хийлгэх2. Батлагдсан зураг төсвийн дагуу тохижилтын ажлыг гүйцэтгэж, хүлээлгэн өгөх
4	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	<ul style="list-style-type: none">- Захиалагч, гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.
5	Төсөл боловсруулах байгууллага	<ul style="list-style-type: none">- Холбогдох тусгай зөвшөөрөлтэй ,эрх бүхий байгууллага
6	Хөрөнгө оруулагч (захиалагч) байгууллага	<ul style="list-style-type: none">- Баянгол дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар
7	Төлөвлөлтөнд тавигдах шаардлага	Ерөнхий шаардлага: <ul style="list-style-type: none">- Холбогдох стандарт нормуудыг хангасан зураг төсөв боловсруулах
8	Онцгой нөхцөл	<ul style="list-style-type: none">- Орц гарцыг замын хөдөлгөөний урсгалтай зөв уялдуулсан байх- Зураг төсөл боловсруулах явцад тухайн замыг орчин нөхцөлөөс хамааран өргөн төлөв- Явган хүний замын зургийг захиалагчтай зөвшилцөж санал авсны үндсэн дээр зураг төслийг боловсруулж тоо хэмжээг гаргах- Тухайн ажлын тоо хэмжээг гаргаж төсөв бодон, төсвийг магадлалаар хянуулах- Тухайн орчинд хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэрээр хийгдэж байгаа тохижилтын болон инженерийн зураг төсөлтэй уялдуулж төлөвлөх- Захиалагчийн хүсэлтийн дагуу трасс сонголтыг газар чөлөөлөлт, нүүлгэн шилжүүлэлт, инженерийн шугам сүлжээ, одоо байгаа барилга байгууламж, хэтийн хөдөлгөөний эрчмийг анхаарч үзэн төлөвлөх
9	Зураг төсөл боловсруулахад	Монгол Улсын хуулиуд: <ul style="list-style-type: none">- Хот байгуулалтын тухай болон холбогдох бусад хуулиуд

		<ul style="list-style-type: none"> - Захиалагчийн хүсэлтийн дагуу трасс сонголтыг газар чөлөөлөлт, нүүлгэн шилжүүлэлт, инженерийн шугам сүлжээ, одоо байгаа барилга байгууламж, хэтийн хөдөлгөөний эрчмийг анхаарч үзэн төлөвлөх
9	Зураг төсөл боловсруулахад ашиглах материал	<p>Монгол Улсын хуулиуд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хот байгуулалтын тухай болон холбогдох бусад хуулиуд <p>Норм дүрэм:</p> <ul style="list-style-type: none"> - “Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм” БНБД 30.01.04, - “Тахир дутуу иргэдэд зориулсан, барилгын төлөвлөлтийн нормаль” БД31.101.04 болон бусад холбогдох норм дүрмүүдийг үндэслэх. - Геодези зураг зүйн тухай” хуулийн 6.1.3 дугаар заалт, “Барилга байгууламжийн инженерийн судалгааны нийтлэг үндэслэл” БНБД 11-04-04-ийн Н-хэсэг инженер геодезийн ажил, - Явган хүний зам, талбайн төлөвлөлт, хучилт, угсралтад тавих ерөнхий шаардлага UCS 0901В - Геодезийн ажил” БНБД 3.01.03-88-д тавигдах шаардлагын дагуу зураг төслийг боловсруулах - Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм - Зураг төсөв боловсруулах, зөвшөөрөлцөх, батлах дүрэм /БНБд 11-01-98/ - Барилга орчны тохижилтын ажил /БНБД 3,01,06-90/ - Бусад холбогдох стандартууд
10	Төслийн иж бүрдэл	<ul style="list-style-type: none"> - Одоогийн байдлын судалгаа - Ажлын зураг - Техникийн шаардлага - Төсөв - Магадлалын дүгнэлт - Тайлбар бичиг <p>Бусад холбогдох материалууд</p>
11	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв	<ul style="list-style-type: none"> - Төсвийг ESTIMATOR-PRO программ болон бусад зохих эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн бусад программаар тооцох.

ХЯНАСАН
БГД, ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН
УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА



Г.ЭНХЦЭНГЭЛ

ХЯНАСАН
БГД, ТОХИЖИЛТ, НИЙТИЙН АЖ
АХУЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА



МӨНХ-ЭРДЭНЭ

БОЛОВСРУУЛСАН
БГД, ТОХИЖИЛТ, НИЙТИЙН АЖ
АХУЙН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН



Г.НЯМСҮРЭН