

30Б БАЙРНЫ ГАДНА ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ

УЛААНБААТАР ХОТ СУХБААТАР ДҮҮРЭГ 10-Р ХОРОО

АЖЛЫН ЗҮРЭГ

ЗҮРГИЙН ШИФР: НС-15.10.20/41

ЗӨВШӨӨРӨЛЦӨН

БОЛОВСРУУЛГАН,

ҮЙЦЭТГЭГ



Албан тушаал
СУХБААТАР ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ТАМРЫН ГАЗРЫН ДАРГА

Н.Энхболд



Албан тушаал
"НҮЮСИНДИКАТ" ХХК-н захирал

Ц.Ихбаяр

Гарын үсэг
УЛААНБААТАР ХОТ

МОНГОЛ УЛС
БАРГА, ХОТ БАЙГУУЛАГЧЫН ЗАМ
БАРЛЫН ХӨНӨӨН ТӨВ
Материалын үнэ 2000.000.000.000
Материалын үнэ 2000.000.000.000
МАГАДЛАЛ ИЛЭГДЭЭН
Материал харуу
Хантсуйн дарга
2000 оны 12 сарын 18 өдөр

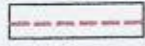
Гарын үсэг

УЛААНБААТАР ХОТ
"НҮЮСИНДИКАТ" ХХК
9142709 ХХК1007



Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 10-р хороо, 305 байрны гадна фасад засварын ажил		Объект нар, байршил:	Занрөл	Ц.Ихбаяр
Байршлын схем		Архитектор	Ц.Нямсүрэн	Ц.Нямсүрэн
Байршлын схем		Гүйцэтгэсэн	Д.Данцаваагяр	Шалгасан
Байршлын схем		ТТ шифр:	НС-15.10.20/41	Шалгасан
Байршлын схем		ЕТ шифр:	НС-15.10.20/41	Утас: 7699791, 8015498 Email: khudr@nkhkh.mn
Масштаб 1:100		Үе шат	Хууль	Барилгын зураг төсөл
Бүх хуудас		Утас: 7699791, 8015498
2020 он		Барилгын зураг төсөл

Төлөөж байгаа талбайн хязгаар



Google

Image © 2020 Maxar Technologies

"БА" МАРКЫН ЗҮРГИЙН ЖАГСААЛТ

Д/д	Зургийн нэр	Тайлбар
1	Зургийн жагсаалт тайлбар бичиг	БА-1
2	Одоогын байдал-1 /фото/	БА-2
3	Одоогын байдал-2 /фото/	БА-3
4	Нүүр талын хэмжилтийн байгуулалт "1"	БА-4
5	Нүүр талын хэмжилтийн байгуулалт "2"	БА-5
6	Нүүр талын хэмжилтийн байгуулалт "3"	БА-6
7	Нүүр талын хэмжилтийн байгуулалт "4"	БА-7
8	Хэсэглэл 1-2	БА-8
9	Хэсэглэл 3-6	БА-9

Хийгдэх ажлын тоо хэмжээ

Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Гадна ханыг цэвэрлэх	м ²	1540.65
Гадна ханын гадаргууд тэгшилгээ нөхөөс хийх	%	100%
Хөржүүлэлт /рунт/	м ²	1540.65
Полистрол хавтан /б=150мм, нягт 28кг/м3/	м ²	1540.65
Нэг үе тортой шавардлага	м ²	1540.65
Шарги цацах	м ²	1540.65
Эмulsion будаг /цайвар шаргал КСС JM0084/	м ²	1264.51
Эмulsion будаг /чулуутай бор хүрэн КСС HA802/	м ²	276.14
Цонхны амалгаа /шавардлага/	м ²	279.45
Гадна ханын цонхны тавцан төмөр	м ²	93.15
Прагет хананы малгай төмөр	м ²	185.71
ХРС хавтан /б=150мм/	м ²	53
Ханаач бетон	м ²	105.22
Ус зайлуулах хоолой /буулах/	м	138.16
Ус зайлуулах хоолой /шинээр хийх/	м	138.16
Хаалганы будаг /бор хүрэн өнгийн КСС HA802/	м ²	12

АРХИТЕКТУР ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ШИЙДЭЛ

- Гадна ханын гадаргууд тэгшилгээ нөхөөс хийх
- Гадна гадаргууд жигдлэн нөхөж зурат үзүүлсний дагуу гүйцэтгэх
- Гадна хана болон талтыг хөөсөнцөр хавтангаар дулаалах
- Бүх цонхны дагуу шавардаж амалгаа хийх
- Гадна ханын гадаргууд чулуутай эмulsion будагаар будах
- Барилгын хаявчийг засварлаж бетоноор цутгах.

Тайлбар бичиг

Үндэслэл
 Угсармал орон сууцны барилгыг дулаалах ажлын зурал төсвийг Сүхбаатар дүүргийн ЗДТТ - тай байгуулсан гэрээ, зургийн даалгавар дээр үндэслэн 2020 оны 10 дугаар сард "Нью Синдкат" ХХК-д зурал төсвийг хийж гүйцэтгэв. 2020 оны 9-р сарын 16-ны өдөр байршил дээрх судалгааг хийв.

Барилгын ерөнхий төлөв байдал

Барилгын одоогийн байдал:
 Орон сууцны 306 байр нь орон зайн төлөвлөлтийн хувьд тэгш өнцөгт хэлбэртэй, цутгамал төмөр бетон хийцтэй, хар цаасан хучлага бүхий хавтгай дэвсгэртэй, зoorьтой 6 давхар орон сууцны барилга.
 Барилгын гадна фасадны өнгөлгөө хэсэг газруудад олон жилийн ус чийгийн үлмаас өмхөрч шавардлага хуульчлан унасан, өнгө будаг гандаж халтартсан. Ашиглалтын явцад урсгал болон их засвар хийгдээгүйн үлмаас барилгын гадна хаявч суулгад орсон хэсэг газарт эвдэрч, барилгын суурь, буурь хөрс рүү ус нэвчдэг болсон.

Барилга угсралтын бүх ажлуудыг гүйцэтгэхэд шаардагдах материал эзлүүлнэ, түүхий эд нь Монгол улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй MNS стандартын шаардлагыг бүрэн хангасан байх ёстой. Үүнд:

MNS 6318 : 2012 /Хөөсөн полистирол (EPS) дулаалгатай конкреволл хавтан /

MNS EN 13164 : 2011

/Барилгын дулаан тусгаарлах материал, Хөөсөн шахмал полистирол (XPS) бүтээгдэхүүн /

Байгаль цаг уурын ерөнхий нөхцөл:

Гадна агаарын жилийн температурын дундаж утга "-0.50C"

Гадна агаарын үнэмлэхүй хамгийн их температур "33.80C"

Гадна агаарын үнэмлэхүй хамгийн дундаж температур "31.60"

Гадна агаарын үнэмлэхүй хамгийн бага температур "-36.00C"

Гадна агаарын үнэмлэхүй барын дундаж температур "-31.90C"

Гадна агаарын тооцооны температурын утга :

Хамгийн халуун үеийн нэг хоногийн "26.40C"

Хур тунадасны жилийн дундаж хэмжээ "233.1 мм"

Салхины жилийн дундаж хурд "1.3м/с"

Хөрсний гадаргын жилийн дундаж температурын утга "0.30C"

Хоногийн дундаж температурын хазайлт "11.20C"

Салхины даралтын нормчилсон утга "35кг/см2"

Хамгийн хүйтэн 3 сарын салхины дундаж хурд "0.9м/с"

Хавтгай гадарга дээрхи цасны ачааллын нормчилсон утга "50кг/м2"

Барилга хэрэглэх үүр амьсгал ба геофизикийн үзүүлэлт БНБД 23-01-09-ын заалтаар Улаанбаатар хотын МУИС-ийн цаг уурын станцын үзүүлэлтээр өртөө.



ОБЪЕКТ НЭР БАЙРШИЛ: УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 10-Р ХОРОО, 306 БАЙР		Захирагч	Ц.Икбар
Тайлбар бичиг		Архитектор	Ц.Нямсүрэн
Гүйцэтгэсэн		Д.Данцаабаяр	Ц.Нямсүрэн
Шалтсан		Ц.Нямсүрэн	Ц.Нямсүрэн
ET шифр:	HC-15.10.20/41	ET шифр:	HC-15.10.20/41
IT шифр:	HC-15.10.20/41	IT шифр:	HC-15.10.20/41
Төвшөр	Хууль	Бүх хууль	Бүх хууль
1	1	9	9
2020 он			

Технологийн дараалал

Дулаалгын ажлыг хийх цаг агаарын нөхцөл шаардлага:

Агаарын чийгшил 80%-иас их хувь бороотой болон гадна температур 0 градусаас бага үед засварын ажлыг гүйцэтгэхийг хориглоно. Гадна заслын будааг татсанаас хойш 72 цагийн дараа хаталт нь гүйцэтгэх тул цаг агаарын байдлыг ажиг бодоо орохгүй өдрүүдээр ажлыг гүйцэтгэнэ. Энэ хүү нөхцөл шаардлага нь хөөсөн хавтан болон тортой шавардлага хийх үед адил мөрдөгдөнө.

Технологийн дараалал

Хөөсөнцөр хавтан нь цахилгааны болон дулааны зардалыг бууруулж, дуу чимээгээс тусгаарлах, засвар үйлчилгээний зардалыг бууруулдаг гээд таны тав тухтай орчинг бүрдүүлдэгд ихээхэн үр ашгтай Хөөсөнцөр хавтан нь дулааны эсрэгүүцэл маш өндөр (5R). Энэ нь өвөлийн хүйтэн шөнө халаалтын зардалыг 50 хувь хүртэл хэмнэх ач холбогдолтой.

Хөөсөнцөр хавтан сонгохдоо гад тэсвэртэй нятрал /28кг/м³/ сайтай сонгоно. Учир хөөсөнцөрийг 1м³-д хэдэн кг жинтэй байгааар нь нятралын хэмжээг тогтоодог. Жишээ нь: 1м³-16кг аас эхлээд 1м³ 38кг хүртэл жин дарагд байна. Мөн хөөсөнцөр хавтаныг дурын хэмжээгээр зүсүүлэн авах боломжтой байдаг.

Хөөсөнцөр хавтанг сууллахын өмнө дараах зүйлсийг бэлдсэн байх шаардлагатай. Үнд:

1. Бэлтгэл ажил

Хөөсөнцөр хавтан, Цавуут зуурмаг/хар замаска/, Любелъ /Талгчтэй шрул, Булангийн тор, Хөдөлмөрийн аюулгүй байдлын бараж хэрэгсэл

Барж, хэрэгсэл: Резинэн алх, Хавтан зүсэх хөрөө, Ермийн машин, Ермийн холигч, Тэгш ус, Харандаа, Шат, Хувин, Булан гаргач ниви, Шүдэт ниви, Ган ниви /татагч/, Цохилттой ерөм, Цохилттой ерөмний хошуу, Шавар зууралч, Талгчтэй шрул боох дриль, Ергөн барс, өнхрүүлш

Дулаалгын ажлыг гүйцэтгэхдээ бэлтгэл ажил буюу дулаалах хана, бүтээцийн гадаргууг тэгшлэх нь хамгийн чухал. Хөөсөнцөр хавтанг сууллахаасаа өмнө ханын гадаргууг сайтар цэвэрлэх, шавар болон бусад зүйлсийг хусгах ёстой. Мөн жигд бус гадаргууг зориулалтын зуурмагаар тэгшлэх арга хэмжээг авна.

2. Цавуут зуурмаг түрхэх/хар замаска/

Зуурмагийг үйлдвэрийн аргаар бэлтгэж, хуурай байдаг савласан байдаг. Цавуут зуурмагийг сонгохдоо гадна, эсвэл дотор хэрэглэдэг зуурмаг эсэхийг анхаараарай. Гадна талд хэрэглэдэг зуурмаг нь гадна агаартай шууд харьцдаг учраас температурын болон чийгийн нөлөөлөлд илүү тэсвэртэй бөгөөд дотор хэрэглэдэг зуурмагийг боовол илүү үнэтэй. Энэ үед та ниви, болон бараж, хэрэглүүдээ ашиглан цавуут зуурмагаа 1-2.5 см түрхэнэ. Наах явцад үүссэн хавтангийн ирмэг хэсгийн зай завсраар хүйтэн агаарын урсгал үе үүсч цанталт, хөрлөлт үүсэх тул сайтар шалгаарай.

Технологийн дараалал

3. Хөөсөнцөр хавтанг сууллах буюу хананд бэхлэх

Хавтан сууллах бүрт үр ашггүй материал зарахгүйн үүднээс ажлын явцад байнга тэгш ус ашиглах хэрэгтэй. Үгсрэхдээ ам дарах хэлбэрээр үгсрэнэ. Гадна өнцөг ба дотор буланд хавтангуудыг наахдаа ам дарж наах нь илүү тогтвортой бөгөөд борооны ус нэвтрэхгүй байх нөхцөлийг хангадаг.

4. Булан ба цонх хаалганы ирмэгт хамгаалалт наах

Хөөсөнцөрийг бэхлэхний дараа хаалга, цонхны эргэн тойрон болон барилгын хүрц ирмэгтэй хэсгүүдэд зориулалтын хуванцар, металтай булангийн тор хийнэ. Ингэхдээ ирмэгийн тор наах хэмжээг авч бэлтгэнэ. Дотор булангийн торыг хийсний дараа цонхны булангийн хэсгийг нэлэнхийд нь цавуудна. Дараа нь торыг шавартаа сайтар сууллах маягаар дулаалгын хавтанд хургахгүй байршуулна. Хавтанг сууллаж байх явцад 5м-ээс бага зай гарвал завсраар нь ерөгөн хэрэглээний дулаалгын шахмал нөхөж болно. Харин том хэмжээтэй завсрыг өөрөөр нь нөхөх замаар хийж гүйцэтгэнэ.

5. Бэхлэгч талгчтэй шрулээр бэхлэх

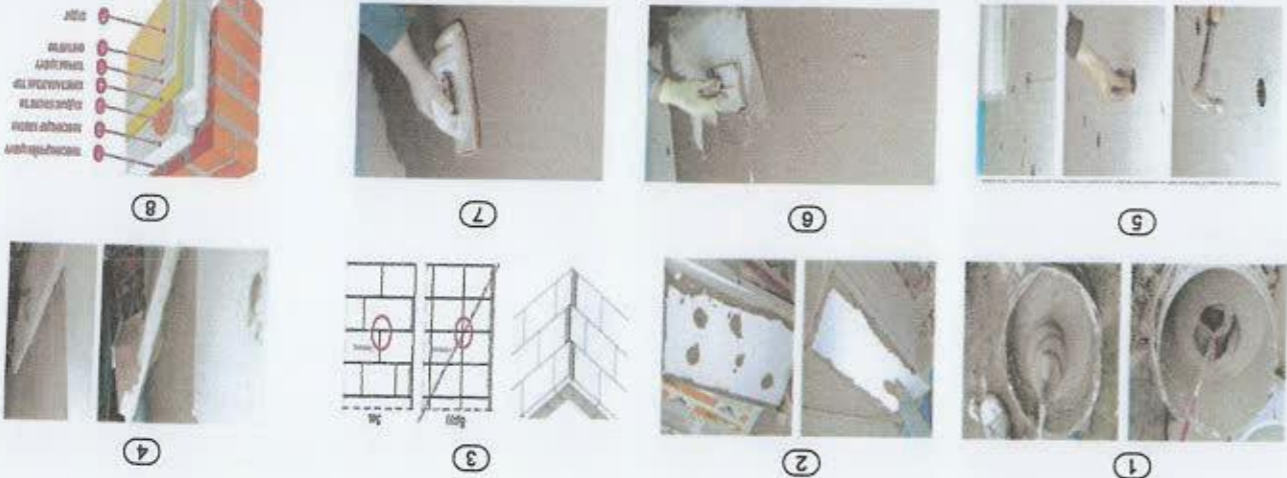
Бэхлэгч шрулын үрт нь /төмөр бетон/ ханадаа 8 см орох ба шрул хоорондын хэмжээ 40см, дулаалгын захас 10см байна.

6. Тор наах

Тор наах цавуут жигд түрхсэнээр гадаргууг тэгшлэх хавтангуудыг хооронд нь холбох нь ус чийгээс хамгаалах, дараагийн үеийг тогтоох бэлтгэл ажил болдог. Булангийн торыг наасантай ижил зуурмаганаа сайн сууллаж замаар хавтанд хургахгүйгээр тогтооно. Ингэхдээ гадны механик үйлчлэлээр тор хуурч унахаас сэргийлж, 10см-ээс бараггүйгээр зөрүүлж наана.

7. Дулаалгын гадна өнгөлгөө хийх

Тор нааж, цавуут хатсаны дараа хөржүүлэгч хийнэ. Эцэст нь та өөрийн хүссэн өнгөөр будах буюу шавардлагад бэлэн болно.



УЛААНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДУРГА, 10-Р ХОРОО, 308 БАЙР		ОБЪЕКТ НЭР БАЙРШИЛ:	
Захирагч	Ц.Икбаяр	Архитектор	Ц.Нямсүрэн
Гүйцэтгэсэн	Д.Дандаабаяр	ЭТ шифр:	НС-15.10.20/41
Шалтсан	Ц.Нямсүрэн	ТТ шифр:	НС-15.10.20/41
Тайлбар Бичиг		А3	1-2
		Үе шэл	Хууцаг
		Бүх хууцаг	9
2020 он			

BA

ОДООГИЙН БАЙДАЛ - 1 /фото/



Зураг-1



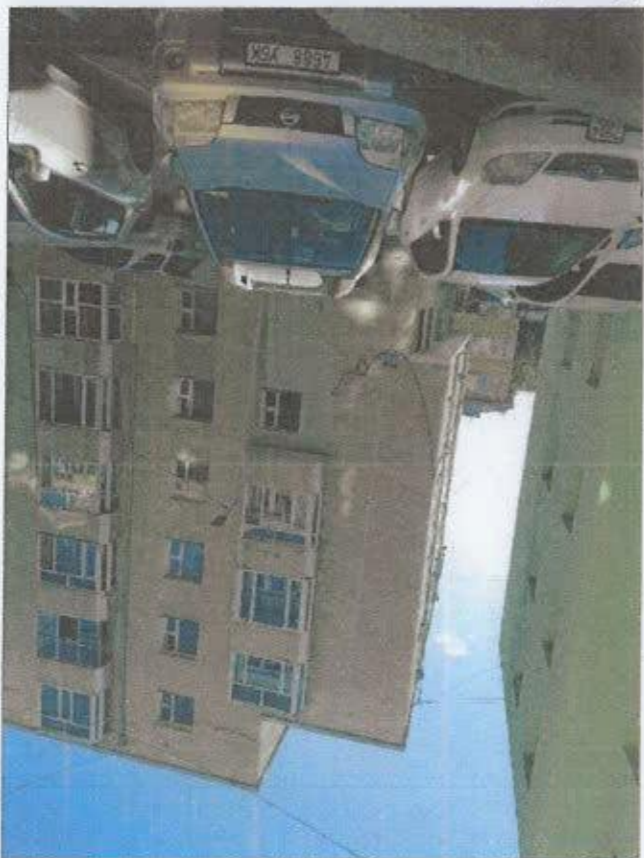
Зураг-4



Зураг-2



Зураг-5



Зураг-3



Зураг-6



Барилгын зураг төсөл
Утас: 7609791, 9918488
И-мэйл: barilga@nacs.gov.mn

Объект нэр,
байршил:

УЛААНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДУУРАГ 10-Р ХОРОО,
305 БАЙРНЫ ГАДНА ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ

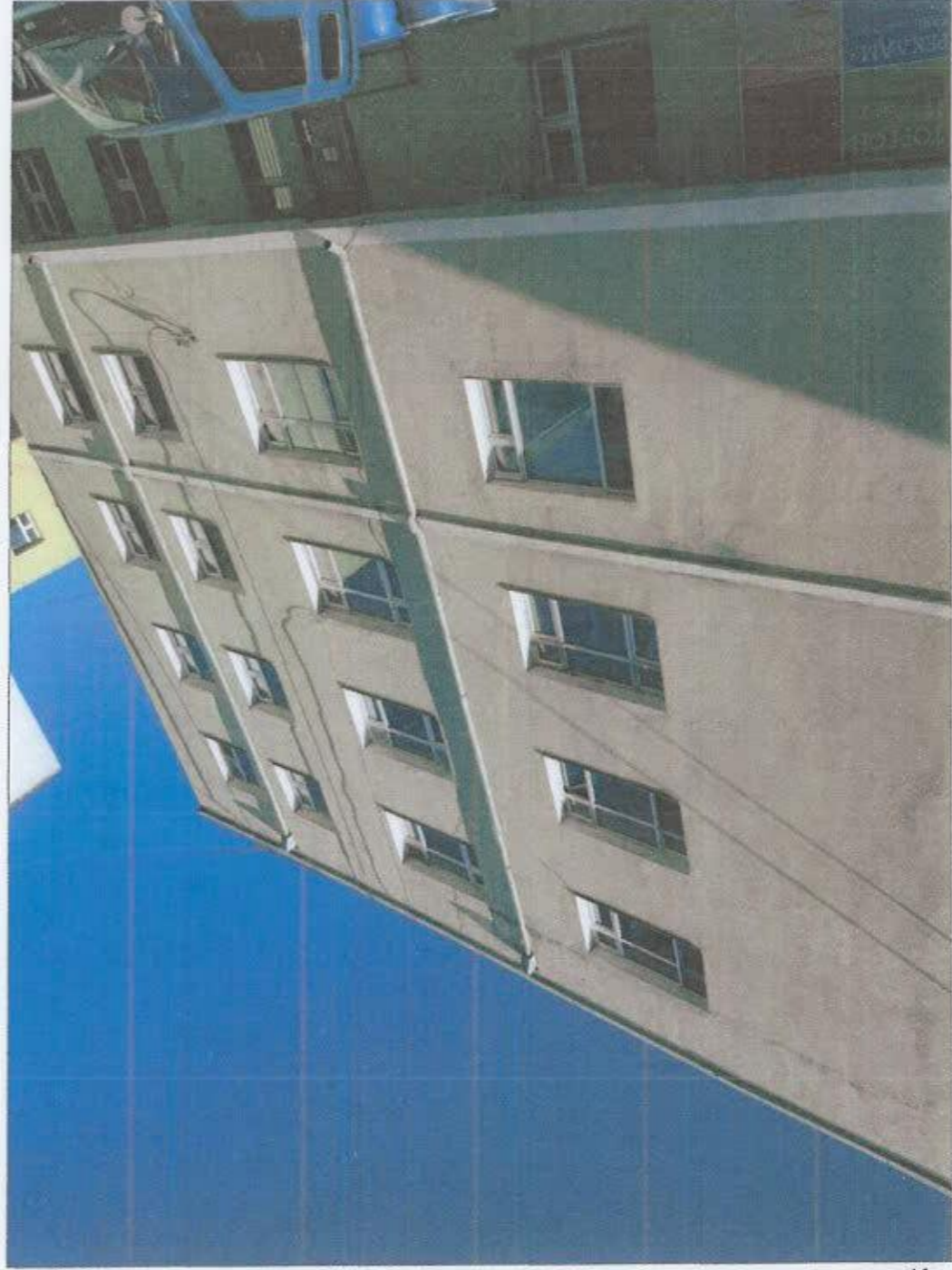
Зөхирөл Ц.Ихбаяр
Архитектор Ц.Нянсүрэн
Гүйцэтгэл Д.Дандалбаяр
Шалсан Ц.Нянсүрэн

ЭТ шифр: *Handwritten*
НС-15.10.20/41

ТТ шифр: *Handwritten*
НС-15.10.20/41

Масштаб 1:100	Үе шат	Хууль	Бүх хууль
2020 он	А3	2	9

А.1
2020/III
А
Б
В
Г
Д
Е
F



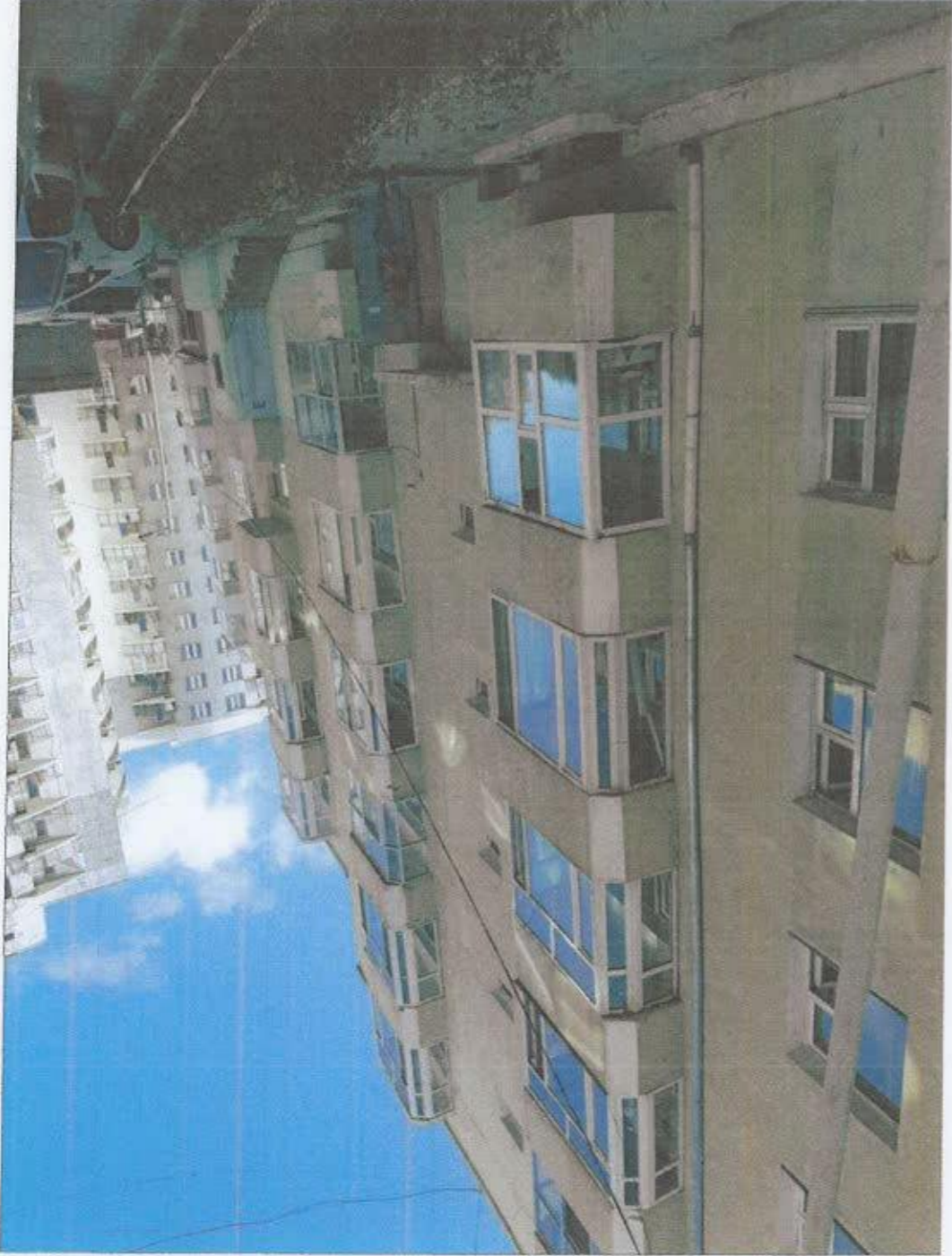
Зураг-7



Зураг-8



Зураг-9



Зураг-10



Барилгын зураг төсөл
Утас: 7609791, 9915498
И-мэйл: barilgin_zurag_tosol@nkhzkh.mn

Гүйцэтгэсэн
Ц.Нянсуурэн

Д.Данцаабаяр

ЭГ шифр: *Handwritten signature*
НС-16.10.20/41

ТТ шифр: *Handwritten signature*
НС-16.10.20/41

2020 он
А3 3 9

Захирагч
Ц.Нхбаяр

Архитектор
Ц.Нянсуурэн

Ордоогийн Байдал - 2

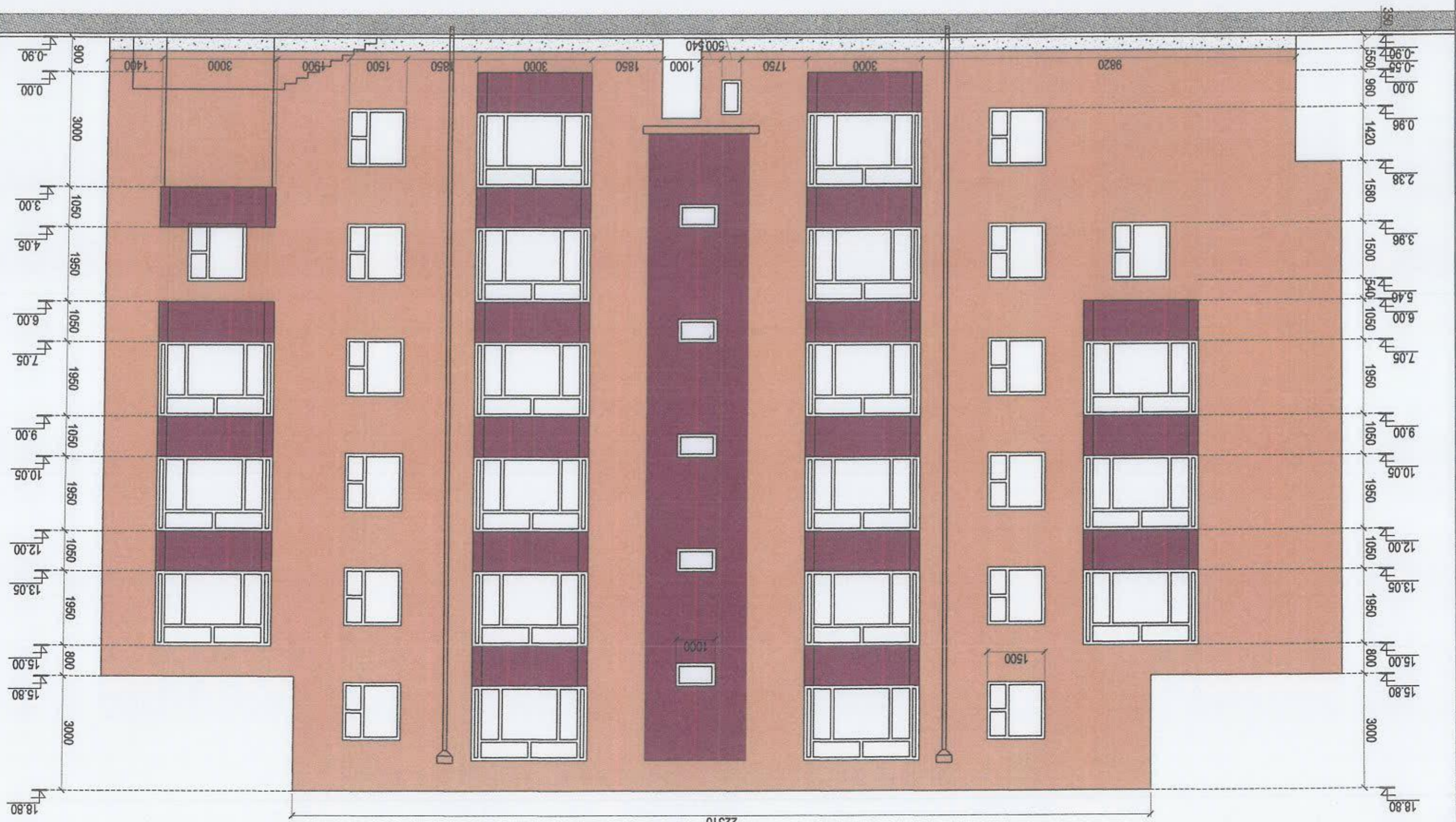
Масштаб 1:100

Үе шат Хууль Бүх хуудас

Объект нэр,
Байршил:
УЛААНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДҮҮРЭГ 10-Р ХОРОО
305 БАЙРНЫ ГАДАА ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ

А.3
2020/10/11
F
E
D
C
B
A
8
7
6
5
4
3
2
1

- Таних тэмдэг:
- Хурал өнгийн фасадны будаа-99.49м2 КСС JM0084
 - Шаргал өнгийн фасадны будаа-350.32м2 КСС HA802
 - Суурь багараг чулуу-10.53м2



НҮҮР ТАЛ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ-1

Объект нэр, байршил:
УЛААНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДҮҮРЭГ 10-Р ХОРОО,
305 БАЙРНЫ ГАДНА ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ

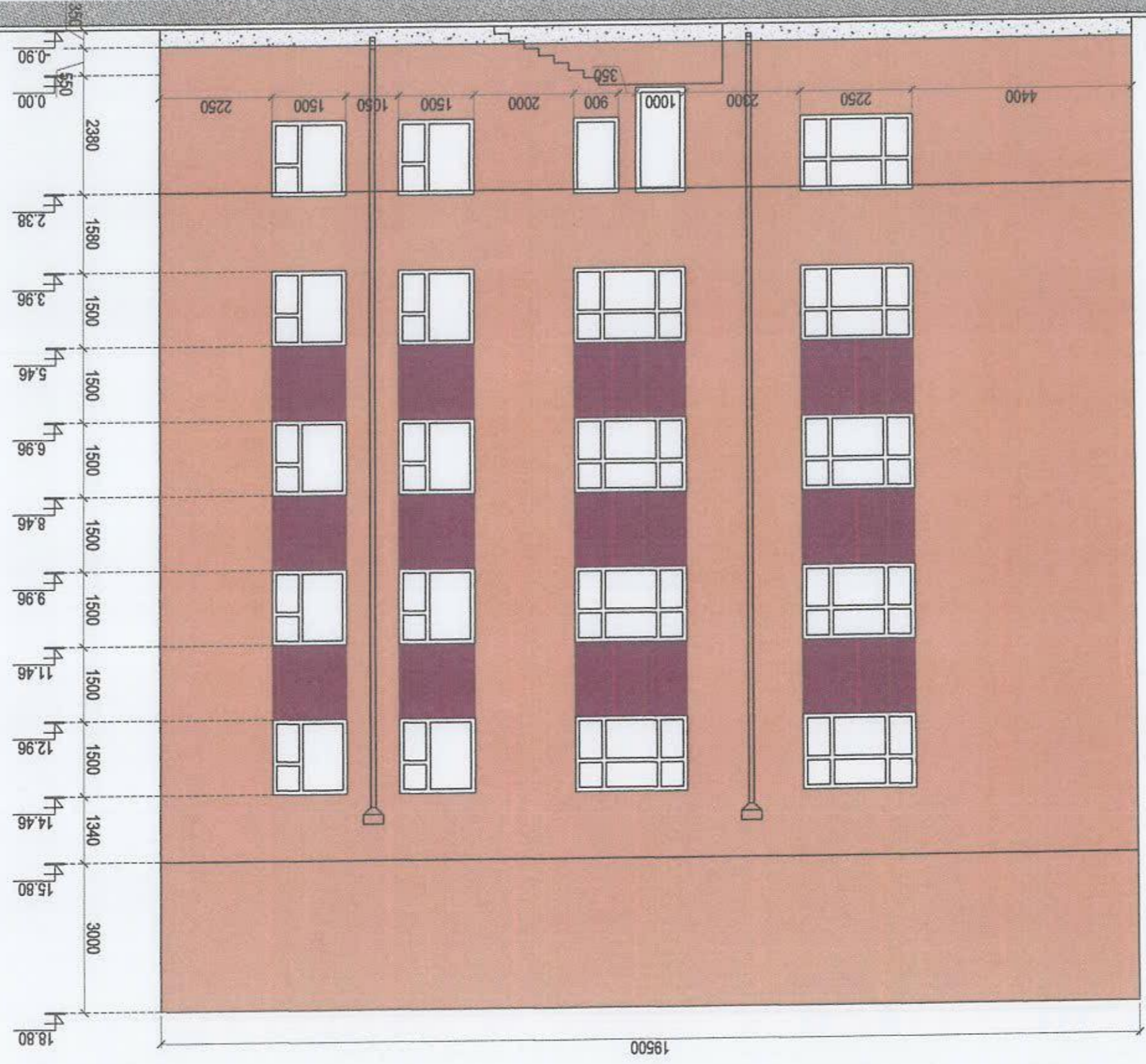
Зөхрөл	Ц.Ихбаяр	Архитектор	Ц.Нисүрэн	Барианы зурга төсөл	Утас: 78098781, 99161418 Мэйл: khyu, tshinshin@yandex.com
Шалсан	Ц.Нисүрэн	Гүйцэтгэсэн	Д.Данцаабаяр	Масштаб: 1:100	
ТТ шифр:	ТС шифр:	НС-15.10.20/41	НС-15.10.20/41	Хүтээгч	Хуульч
9	4	А3	А3	Бүх хуульч	Бүх хуульч
2020 он					



2020M11		A3		8		7		6		5		4		3		2		1	
2020 он		A3		5		9		НХ-15.10.20/41		НХ-15.10.20/41		НХ-15.10.20/41		НХ-15.10.20/41		НХ-15.10.20/41		НХ-15.10.20/41	
Масштаб 1:100		Хүлээвч		Хуульч		Бүх хуульч		Нүүр тал хэмжээний байгуулалт-2		Ц.Нямсүрэн		Ц.Нямсүрэн		Ц.Нямсүрэн		Ц.Нямсүрэн		Ц.Нямсүрэн	
Т		Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 10-р хороо, 306 байрны гадна фасад засварын ажил		Байршил:		Ц.Нямсүрэн		Ц.Нямсүрэн		Ц.Нямсүрэн		Ц.Нямсүрэн		Ц.Нямсүрэн		Ц.Нямсүрэн		Ц.Нямсүрэн	
		Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 10-р хороо		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл	
		Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 10-р хороо		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл	
		Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 10-р хороо		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл		Барилгын зурга төсөл	



- Таних тэмдэг:
- Суурь баргаар чулуу-6.82м²
 - Шаргал өнгийн фасадны будаг-287.25м² КСС НА802
 - Хурал өнгийн фасадны будаг-33.75м² КСС JM0084



НҮҮР ТАЛ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ-2

Сурь багзар чулуу-10.88м2

Шаргал өнгийн фасадны будаг-306.32м2 КСС НА802

Хуран өнгийн фасадны будаг-82.65м2 КСС JM0084

Таних тэмдэгт



Барилгын зурал төсөл
Утас: 76088781, 99161948
Мэйл: barilga@n.mn

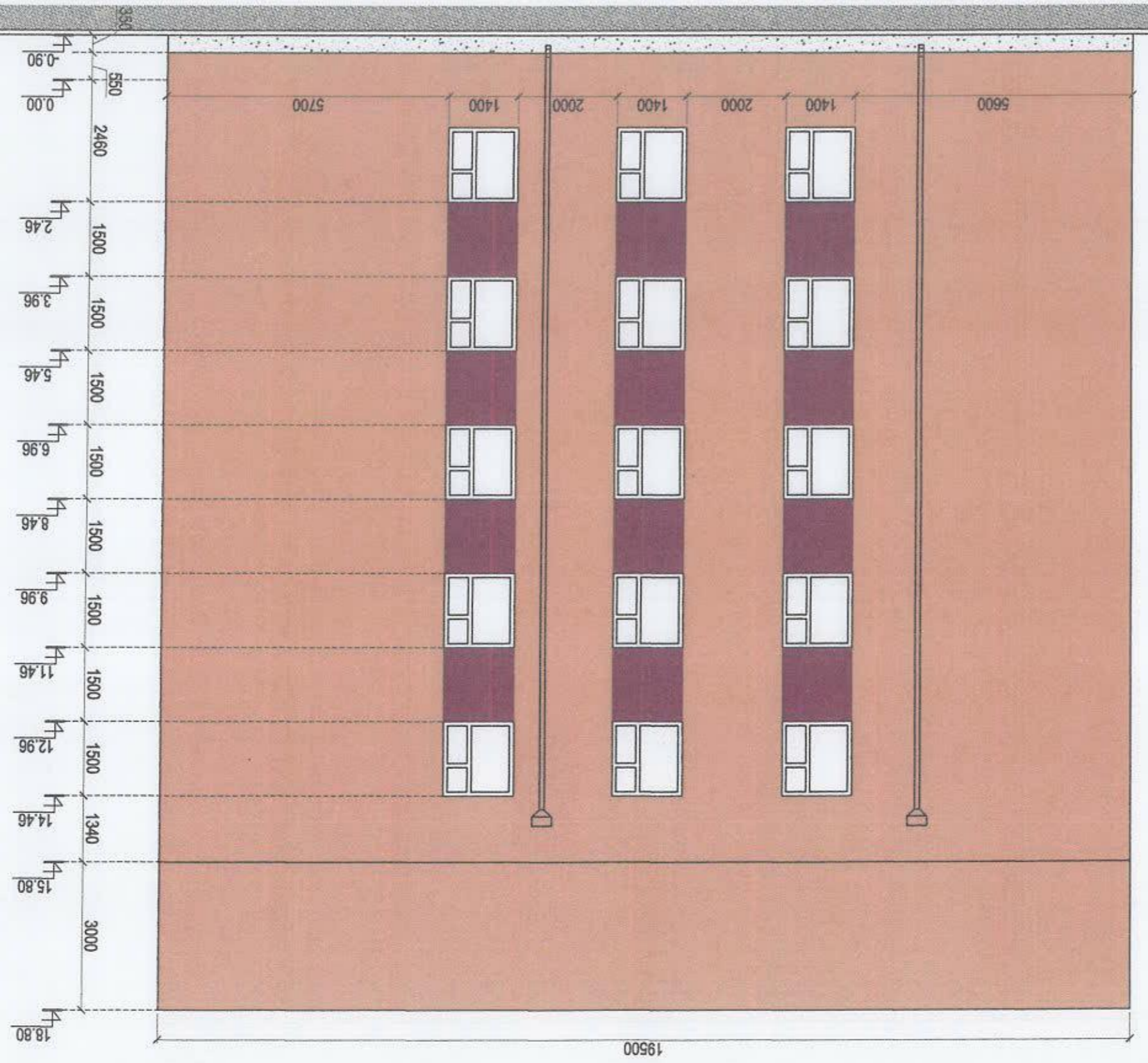
Шалсан	Ц.Нянсуурэн	ТТ шифр:	НС-15.10.20/41
Гүйцэтгэсэн	Ц.Нянсуурэн	ЭТ шифр:	НС-15.10.20/41
Архитектор	Ц.Нянсуурэн	Нүүр тал хэмжээний байгуулалт-3	
Захирагч	Ц.Нянсуурэн	Нүүр тал хэмжээний байгуулалт-3	
Байршил:	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 10-р хороо, 305 байрны гадна фасад засварын ажил		
Масштаб	1:100		
Тайлбар	2020 он		



Нүүр тал хэмжээний байгуулалт-3

2020/11/11

- Таних тэмдэг:
- Хүрэн өнгийн фасадны будаг-25.20м2 КСС JM0084
 - Шаргал өнгийн фасадны будаг-320.62м2 КСС HA802
 - Суурь барзгар чулуу-6.82м2



Барилгын зурга төсөл		Утас: 7898791, 9916498	
Индик: Батлал, барилгач@yandex.com			
Засвар	Ц.Ихбаяр	Архитектор	Ц.Нямсүрэн
Гүйцэтгэсэн	Д.Данчдаабаяр	Гүйцэтгэсэн	Ц.Нямсүрэн
Шалсан	Ц.Нямсүрэн	ТТ шифр:	HC-15.10.20/41
Байршил:	УЛАНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДУРГАТ 10-Р ХОРОО, 305 БАЙРНЫ ГАДНА ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ	ЭТ шифр:	HC-15.10.20/41
Масштаб 1:100	Нүүр тал хэмжилтийн байгуулалт-4	Үе шат	Хууль
		Бүх хууль	9
		2020 он	

НҮҮР ТАЛ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ-4

Масштаб М1:25		Хуудас Бүх хуудас		2020 он	
Ба		Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 10-р хороо, 305 байр		Объект нэр, байршил:	
Захирагч		Ц.Ихбаяр		Хэсэглэл "1-2"	
Архитектор		Ц.Нямсүрэн		ЭГ шифр:	
Гүйцэтгэсэн		Д.Данцаабаяр		ТГ шифр:	
Шалгарсан		Ц.Нямсүрэн		НГ-15.10.20/41	
				НГ-15.10.20/41	
				АЗ 8	
				9	



Дулаалганд ашиглах полистрол / ISO стандарт хангасан, гал дамждаггүй / хавтангийн нягт нь 28 кг/м³-нягт дулаан дамжуулалтын итгэлцүүртэй) -эс багаль үзүүлэлтийг хангасан материалыг ашиглах. Дулаалгын ажлыг хийхдээ дулаалах хангын гадаргууг сайтар цэвэрлэж, хөржүүлэлт хийж, зориулалтын талчээр бэхлэж тогтооно.

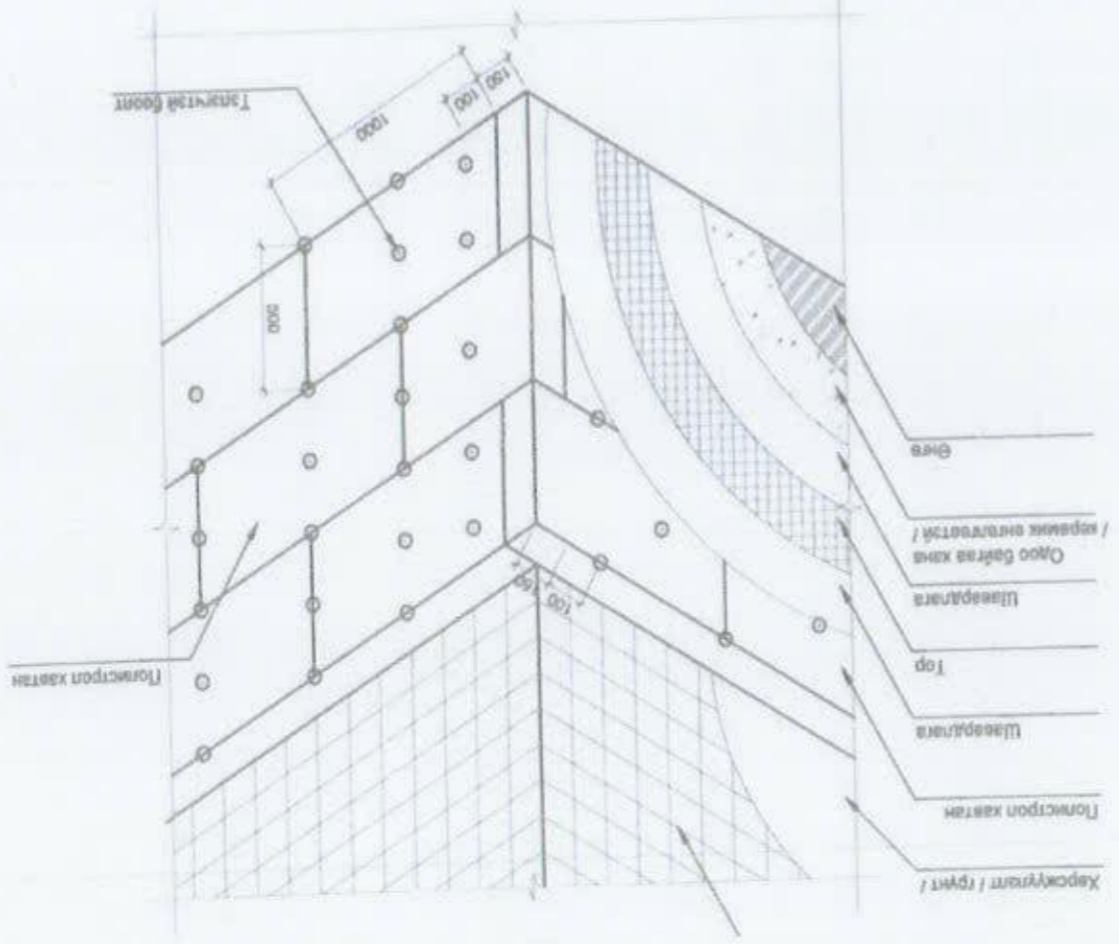
Дулаалах гадаргуу дээр полистрол хавтанг бэхлэхээс өмнө хавтанд анкер (хадгасны) нүхийг урьдчилан цоолж гаргасан байх ба нүхийг хэвлэж эсвэл хэвшүүлэгч пресээрээр нүхний ханыг хайлуулж өгнө. Ханд гаргасан нүхэндэх тоос шороот дараалтай хийгээр үлээлгэж цэвэрлэсэн байна.

Полистрол хавтангийн хэмжээ нь 500x1000мм байх бөгөөд хангын гадаргуутай наалдах норматив үзүүлэлтийг хангахын тулд 7-9 ширхэг талчээр тогтоож өгнө.

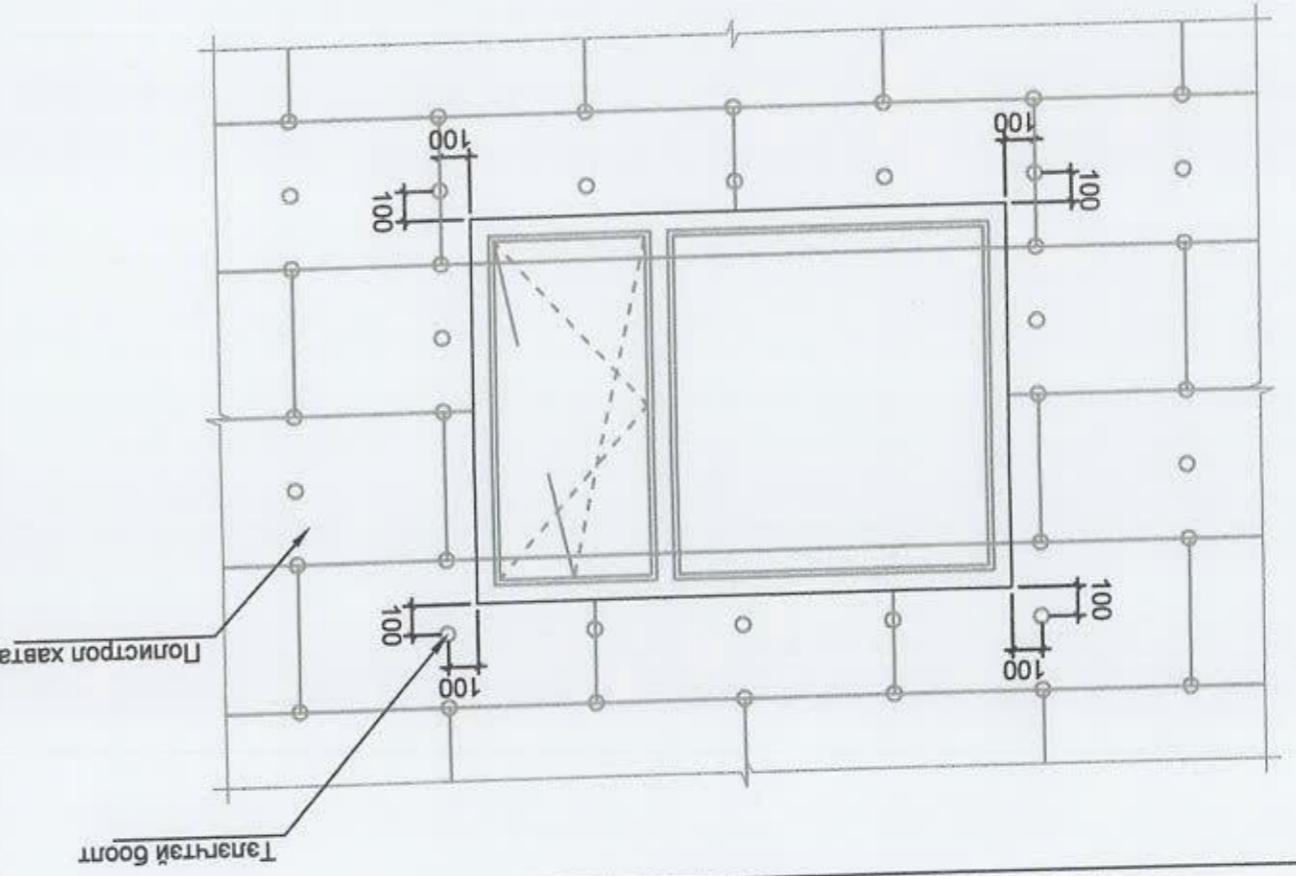
Барилгын захын хана буюу бүлэгийн хэсгийн хавтангуудыг бэхлэн талчтай тоо ердийн хангын хавтангийн талчгийн тооноос илүү байна.

Полистрол хавтангуудыг технологийн дагуу бэхлж өрсөний даваа тортой шаварлага хийж өгнө. Шаварлагын торыг барилгын дээд ирмэгээс тасралтгүйгээр үргэлжлүүлж дараагийн тор нь өмнөх торны ам даруулж үргэлжилсэн байна.

Барилгын хуучин бетон хаявчыг буулгаж газрын гадаргуугаас доош ухаж XPS хавтангаар дулаалга хийж өрсөний даваа шинээр хаявч хийж өгнө.

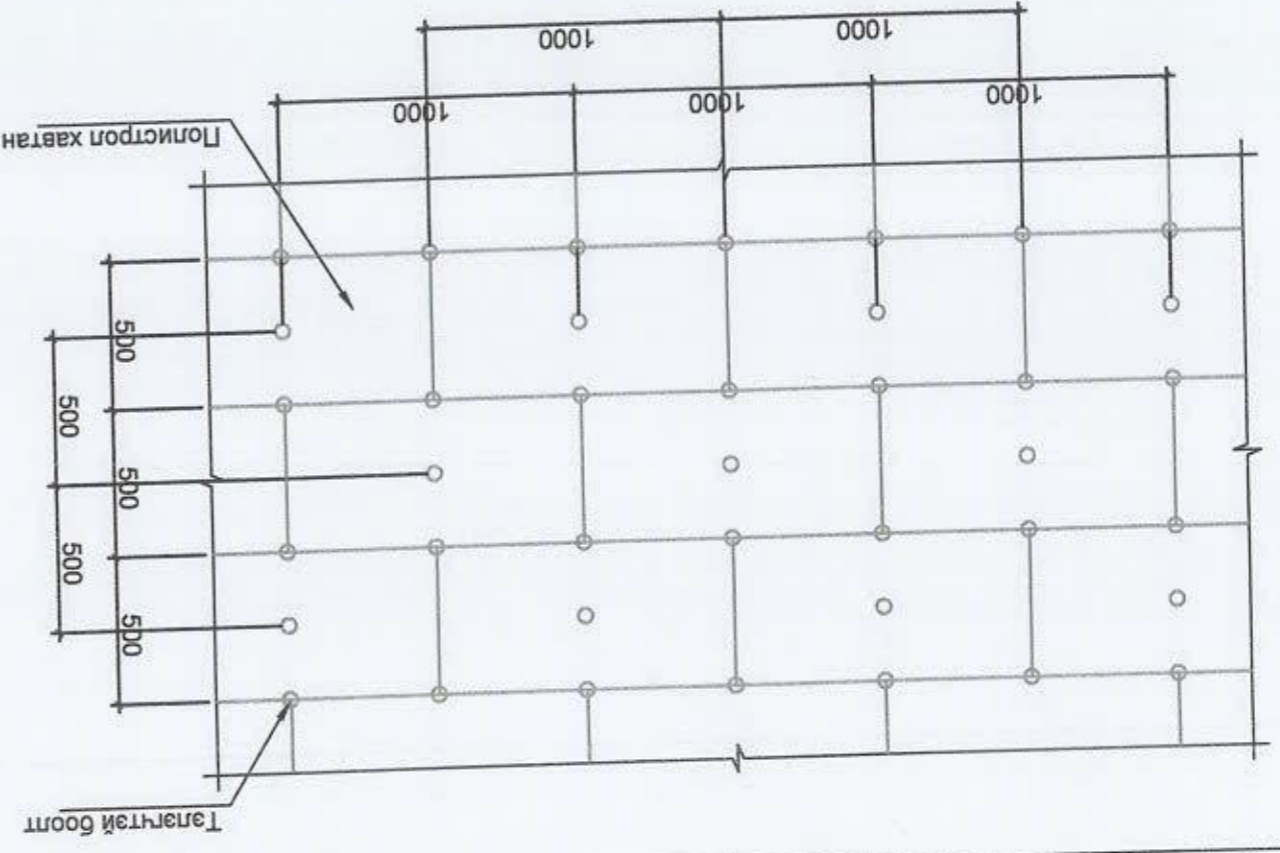


М1:25



Хэсэглэл "2"

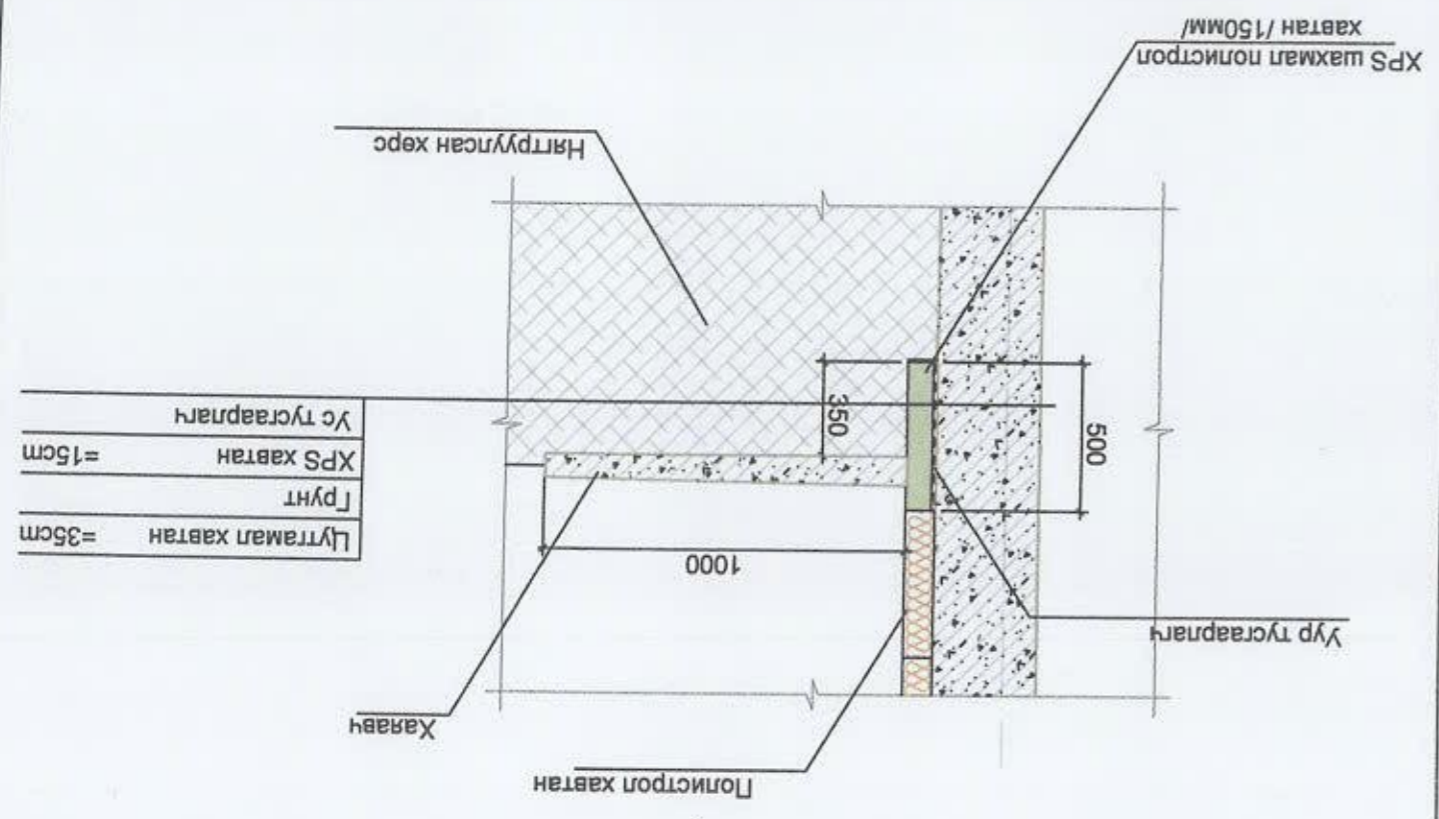
М1:25



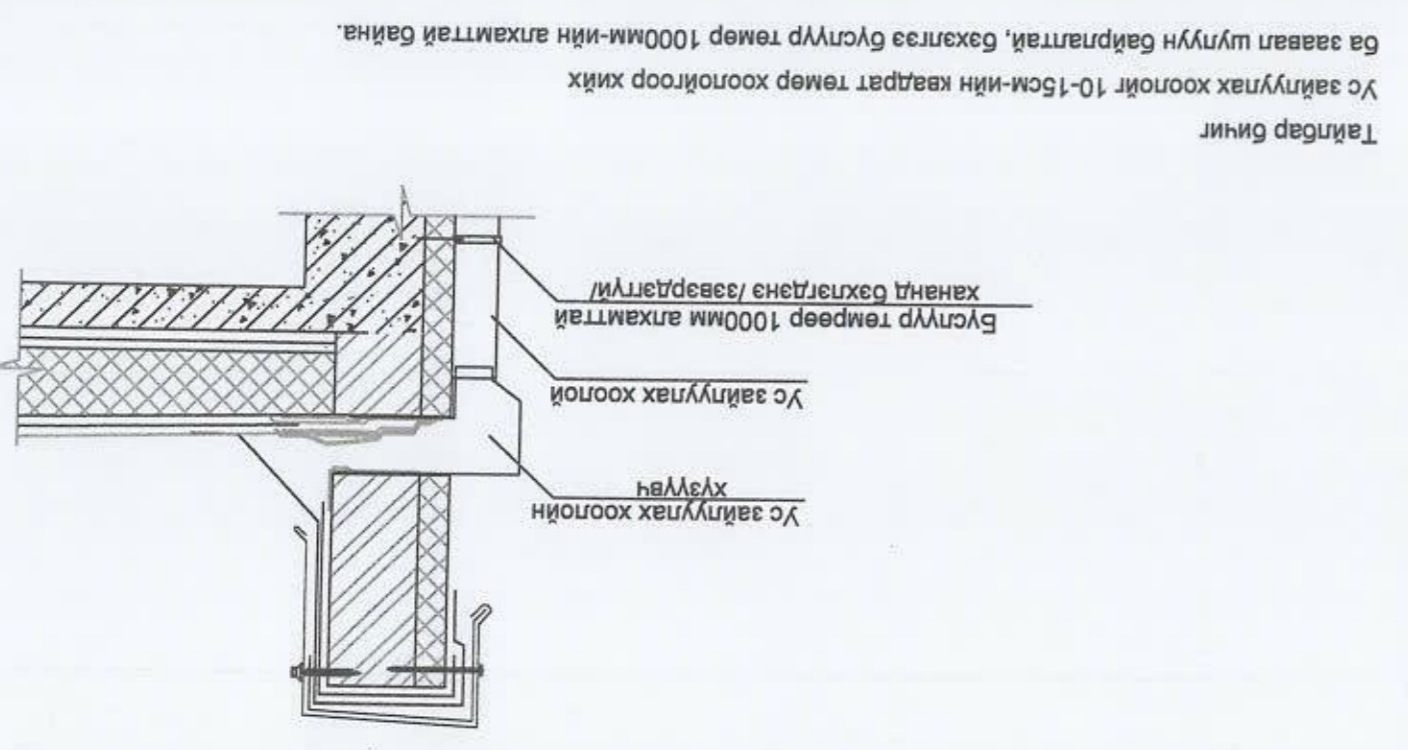
Хэсэглэл "1"

М1:25

2020 он			HC-15.10.20/41			ИТ шифр:			Ц.Нямсүрэн			Шалсан		
9			9			А3			9			Гүйцэтгэсэн Д.Данцаабаяр		
Маштаб М1:25			Хэсэглэл "3-б"			ЕГ шифр:			Ц.Нямсүрэн			Архитектор Ц.Нямсүрэн		
BA			Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 10-р хороо, 305 байр			Объект нэр байршил:			Захиран Ц.Ихбаяр			Гүйцэтгэсэн Д.Данцаабаяр		



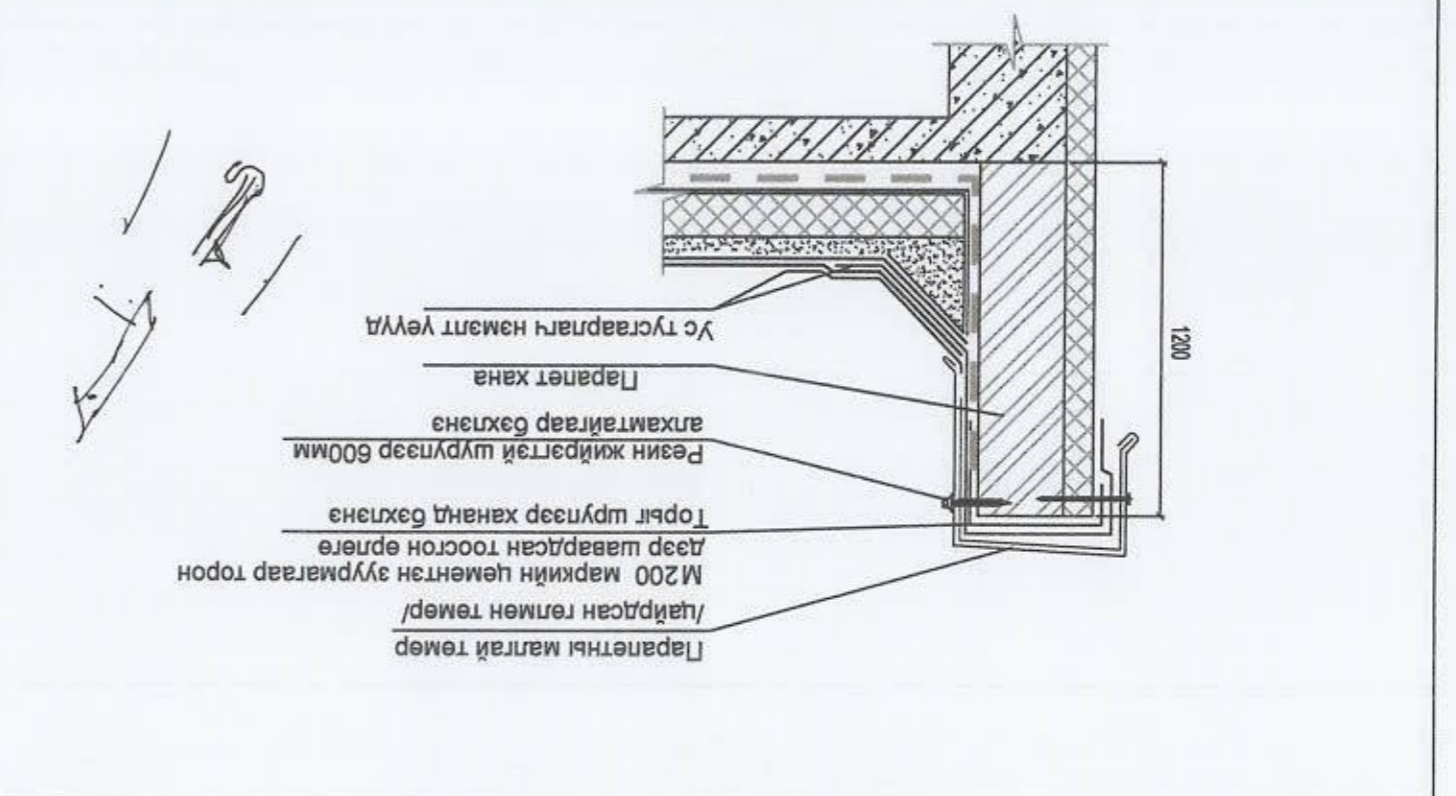
Хэсэглэл "6" /Цоколийн давхар/ M1:25



Хэсэглэл "5" /Үс зайлуулах хоолой/ M1:25

Тайлбар бичиг
Цонхны тавцанг бэхлэхдээ резин жийрэгтэй шуруулар үндсэн барилгын жийрэгтэй шуруулар байхаар хийцэнд үс нэвтрүүлэхгүй байхаар бэхлэнэ. Оршин суугчдын цонхны амалгаанаас хамааран тавцангын хэмжээ өөр байхыг анхаарна уу.

Хэсэглэл "4" /Цонхны тавцан/ M1:25



Хэсэглэл "3" /Ларгетны малгай төмөр/ M1:25

