

БАТЛАВ
БУЛГАН АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР

Б.ГАНЗОРИГ



БУЛГАН АЙМАГ. БУЛГАН СҮМ. 5-р БАГ

СҮВИЛАЛЫН 60 ОРТОЙ ЯСЛИЙН БАРИЛГА

/ЗАГВАР ЗУРАГ /

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН.

БОЛОВСРУУЛСАН.

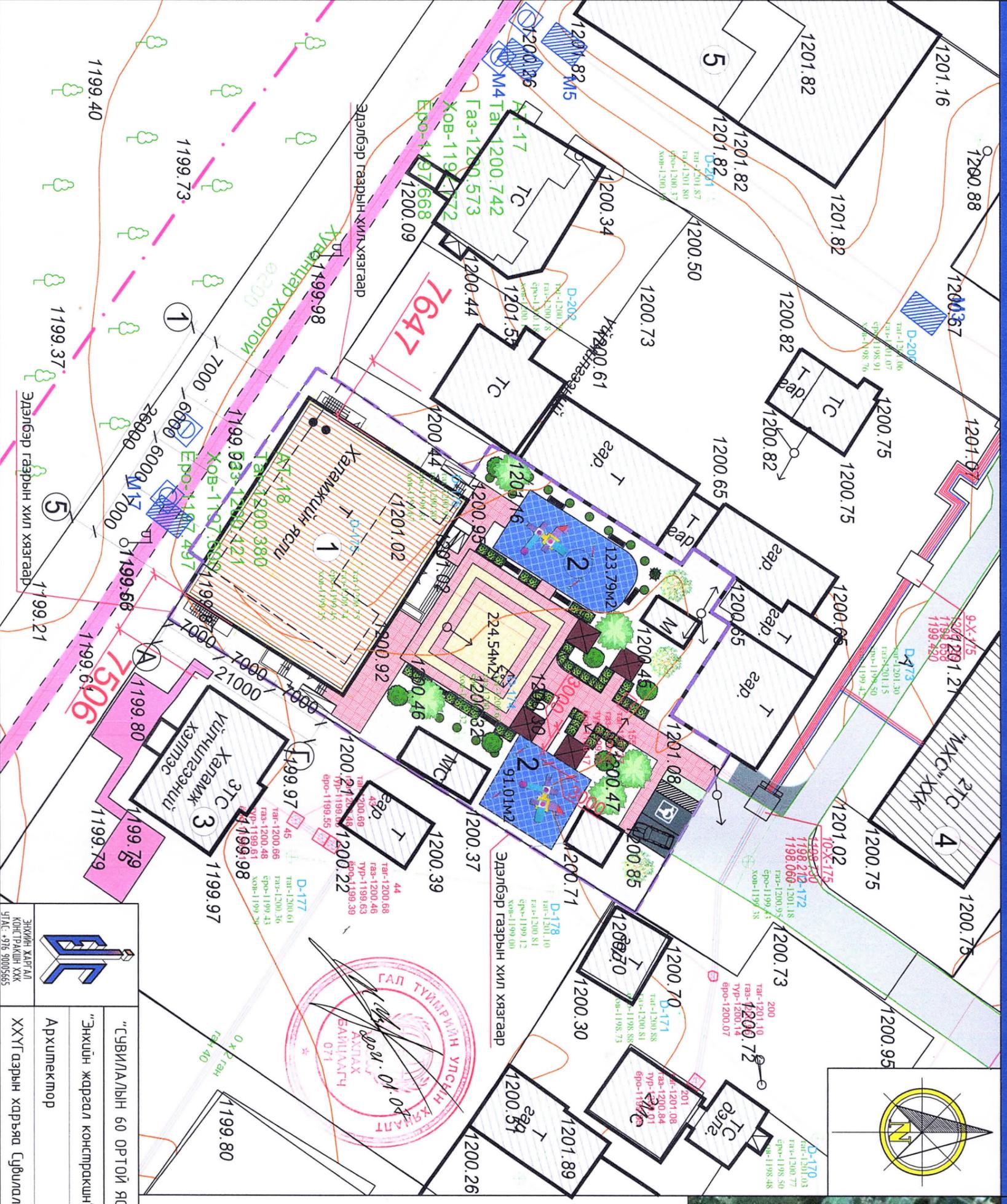
Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч	Захиалагч	
				“Энхийн жаргал констракшн” ХХК-ийн захирал	Нэр Гарын үсэг
Булган аймгийн Газрын харилцаа, дарилга, хот байгуулалтын газрын дарга	Г.Ганбаатар			Э.Ундармаа	Нэр Гарын үсэг
Булган аймгийн Мэргэжлийн хяналтын газрын дарга	Б.Батболд		Булган аймгийн Онцгой байдалын газрын дарга	ХХУГазрын харья Судлалын яслийн Эрхлэгч	Нэр Гарын үсэг
Булган аймгийн Онцгой дайлын газрын дарга.	Ш.Басалдорж		Ш.Басалдорж Гарын үсэг	Г.Мязмарсүрэн	Нэр Гарын үсэг

БАТЛАВ.
АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР

..... /Б.ГАНЗОРИГ/

ҮНДЭСЛЭЛ.
- Булган аймгийн Булган сумын Засаг Даргын 2003 оны 12-р сарын 24-ны өдрийн 116 тоот захирамжаар үндэслэн Булган сумын 5-р багийн нутгаг дэвсгэрт, Анхдагчийн 1-р өргөн чөлөө 143 тоотод байршуулан Сүбидалын яслийн зориулалтаар эзэмшүүлсэн 2191м² газрыг үндэслэв.
- Хол тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын нор ба дүрэм БНБД 30.01.04-ийн зүйлийг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.
- 2020 оны 09 сарын 15 өдрийн АТД-19/2020 дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгаврыг үндэслэв.

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М:1:500



Д/д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	Сүбидалын 60 ортой яслийн барилга	Төлөвлөж буй
2.	Тоглоомын талбай	Төлөвлөж буй
3.	Харамж үйлчилгээний хэлтэс	Одоо байгаа
4.	Мэдээлэл холбооны сүлжээ	Одоо байгаа
5.	Талхны цех	Одоо байгаа

БАЙРШЛЫН СХЕМ
М:1:5000



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

	Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
	Одоо байгаа барилга
	Одоо байгаа авто зам, талбай
	Төлөвлөж буй авто зогсоол - 2 шүрхээ
	Төлөвлөж буй явган хүний зам - 418.11 м ²
	Төлөвлөж буй мод, бүт - 27 шүрхээ
	Төлөвлөж буй ногоон байгууламж - 978.27 м ²
	Төлөвлөж буй сандал - 7 шүрхээ
	Хөдөлгөөн газрын хязгаар
	Бохир усны шугам
	Дулааны шугам
	Цэвэр усны шугам
	Цахилгааны шугам

 ЭРӨНХИЙ АРХИТЕКТУРЫН ХААМ УТАС: +976 90005555	"СҮБИДАЛЫН 60 ОРТОЙ ЯСЛИЙН БАРИЛГА"	Нэр	Гарын үсэг	ЭЛТВАР ЗУРАГ
	Архитектор	Э.Ундармаа		М1:500
ХХҮГ газрын харьяа Сүбидалын яслийн Эрхлэгч	Г.Мяндрсүрэн			Худас 2
				2021 он 11 сар

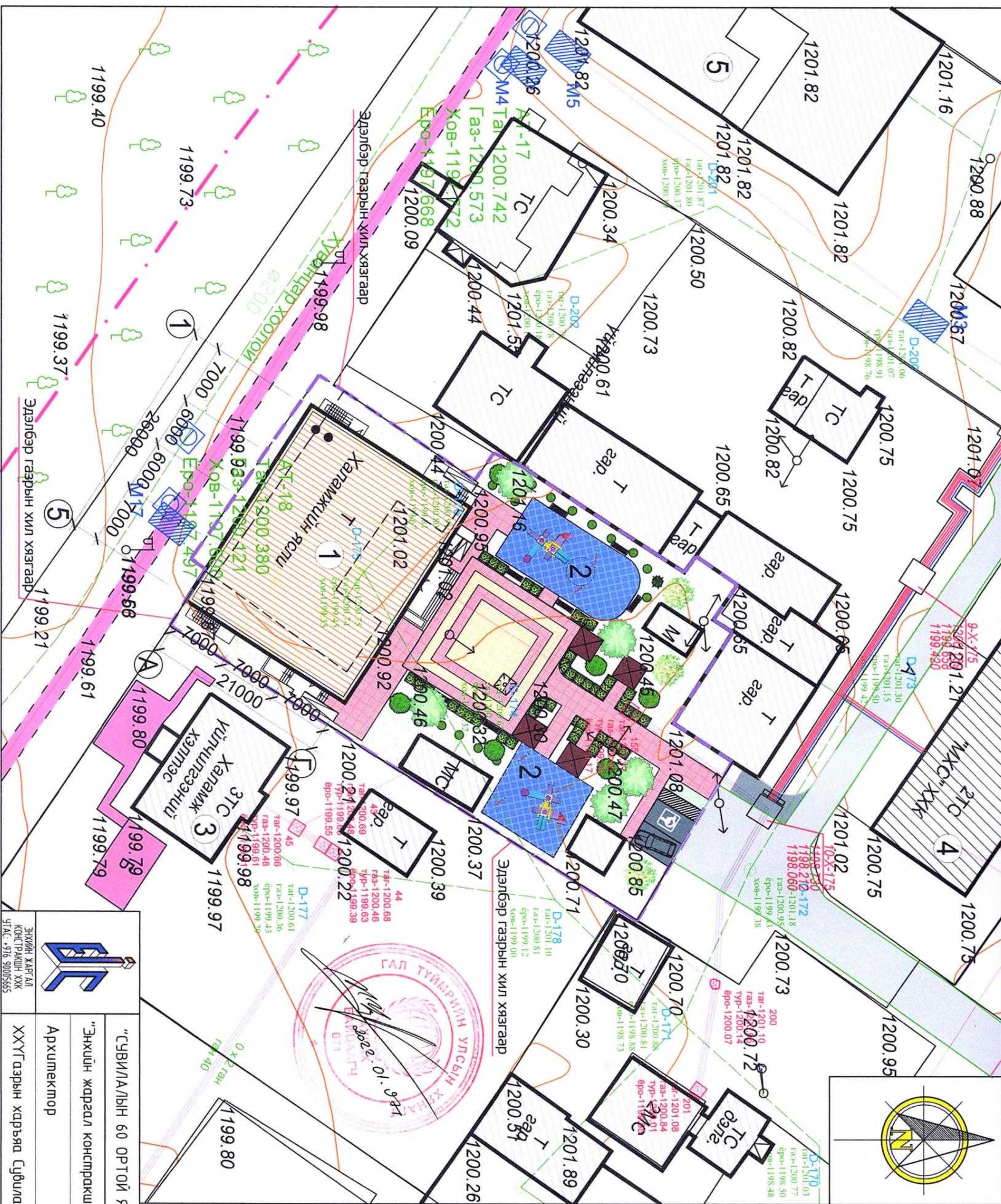
Handwritten signature and stamp of the architect.

БАТЛАВ.
АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР

Б.ГАНЗОРГИГ /
[Signature]

ҮНДЭСЛЭЛ
- Булаган аймгийн Булаган сумын Засаг Даргын 2003 оны 12-р сарын 24-ны өдрийн 116 тоот захирамжаар үндэслэн Булаган сумын 5-р багийн нутаг дэвсгэрт, Анхдагчийн 1-р өргөн чөлөө 14.3 тоотой байршлуудан Судлиалын яслийн зориулалтаар эзэмшүүлсэн 2191м² газрыг үндэслэв.
- Хол тосгоны төлөвлөлт барилдажигийн нор да дүрэм БНБД 30.01.04.-ийн зүйцүг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургууг гүйцэтгэв.
- 2020 оны 09 сарын 15 өдрийн АТД-19/2020 дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгаварыг үндэслэв.

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М:500



БАЙРШЛЫН СХЕМ

М1:5000



Д/д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	Судлиалын 60 ортой яслийн барилга	Төлөвлөж буй
2.	Тоглоомын талбай	Төлөвлөж буй
3.	Халмж үйлчилгээний хэлтэс	Одоо байгаа
4.	Мэдээлэл холбооны сүлжээ	Одоо байгаа
5.	Талхны цех	Одоо байгаа

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

	Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
	Одоо байгаа барилга
	Одоо байгаа авто зам, талбай
	Төлөвлөж буй авто зогсоол - 2 шүрхээ
	Төлөвлөж буй явган хүний зам - 418.11 м ²
	Төлөвлөж буй мод, бйт - 27 шүрхээ
	Төлөвлөж буй ногоон байгууламж - 978.27 м ²
	Төлөвлөж буй сандал - 7 шүрхээ
	Эдэлбэр газрын хязгаар
	Бохир усны шугам
	Дулааны шугам
	Цэвэр усны шугам
	Цахилгааны шугам

 Энгийн Харгал Конструктор ХХК УТАС: +976 9000565	“СЭВИЛДЛЫН 60 ОРТОЙ ЯСЛИЙН БАРИЛГА”	Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР ЗЭРЛЭГ
	Архитектор	“Энхийн жаргал констракшн”-ийн захирал	Э.Ундармаа	М1:500
	ХХТГазрын харьяа Судлиалын яслийн Эрхлэгч	Г.Ихбаяр	[Signature]	Хуудас 2
		Г.Мэмарсүрэн	[Signature]	2021 он 11 сар

Г.М.М. [Signature]
 Б.ГАНЗОРГИГ
 АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР

Б.ГАНЗОРГИГ
 АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР



ТӨЛӨВЛӨЖ БҮЙ ТАЛБАЙН ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

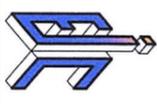
ОДОО БАЙГАА ТАЛБАЙН ФОТО ЗУРАГ



 <p>ЭНХИЙН ХАЛГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАС: +976 90005655</p>	<p>"СУВИЛЛАЛЫН 60 ОРТОЙ ЯСЛИЙН БАРИЛГА"</p>	Нэр	Гарын үсэг	ЗАЛВАР Зураг М1: Хуудас 1 2021 он 11 сар
	<p>"Энхийн жаргал констракшн"-ийн захирал</p>	Э.Ундармаа	Гарын үсэг	
<p>Архитектор</p>	Г.Ихбаяр	Гарын үсэг		
<p>ХХҮГ азрын харьяа Сувилгалын яслийн Эрхлэгч</p>	Г.Мягмарсүрэн	Гарын үсэг		

Handwritten signature and stamp: *М. Бамсүх*



 <p>ЭНХИЙН ХАЯРГАЛ КОНСТРАКШИН ХХК УТАС: +976 9000565</p>	<p>"СҮБИЛАЛЫН 60 ОРТОЙ ЯСЛИЙН БАРИЛГА" "Энхийн жаргал констракшин"-ийн захирал</p>	<p>Нэр Э.Чндармаа</p>	<p>Гарын үсэг М1: Хүндас 3 2021 он 11 сар</p>
	<p>Архитектор ХХҮГ газрын харьяа Сүбидлалын яслийн Эрхлэгч</p>	<p>Г.Ихбаяр Г.Мягмарсүрэн</p>	<p></p>





1-Р ДАВХРЫН ӨРӨВНИЙ ГОДОРХОЙЛОЛТ

№	ӨРӨВНИЙ НЭР	ТАЛБАН
1	Гонх	3.86
2	Хүлээлгэцүн өрөө	23.12
3	Хонгил	4.7.32
4	Халдун цехны өрөө	27.58
5	Түгээх өрөө	4.76
6	Бэлмээх өрөө	11.10
7	Сав усаалда, ардчилал өрөө	5.98
8	Хонгил	6.38
9	Шуруугийн өрөө	2.03
10	Ажилчдын хувцас солих өрөө	8.02
11	Азгуулах /хурдны бүтээгдэхүүн/	6.15
12	Усаалзгын өрөө	2.69
13	Хонгил	3.21
14	Ангидал ялгах өрөө	6.50
15	Азгуулах /хүлээн/	5.71
16	Шалны хонгил	9.01
17	Гонх	3.07
18	Хонгил	22.42
19	Ажилчдын хувцас усаалзгын өрөө	13.14
20	Усаалзгын өрөө	2.49
21	Шуруугийн өрөө	1.88*2
22	Усаалда Индүүдлэгэцүн өрөө	23.19
23	Цагаан хэрэглэл хураах өрөө	24.32
24	Ажилчдын амрах өрөө	15.40
25	Азгуулах	9.51
26	Ажилчдын хувцас солих өрөө	14.63
27	Хувцас солих өрөө	20.21
28	Уншлагын өрөө	36.36
29	Тоглоомын өрөө	51.26
30	Арцун цэврийн өрөө	15.36
31	Хоол хувиарлах өрөө	7.92
32	Шалны хонгил	12.41
33	Техникийн өрөө /холоо/	3.84
34	Техникийн өрөө /дулаан/	7.83
35	Техникийн өрөө /цахилгаан/	6.96
36	Коридор	12.10
37	Тусгаарлах өрөө	10.44
38	Эмчийн өрөө	6.21
39	Усаалзгын өрөө	2.05
НИЙТ ТАЛБАН		4.98.65

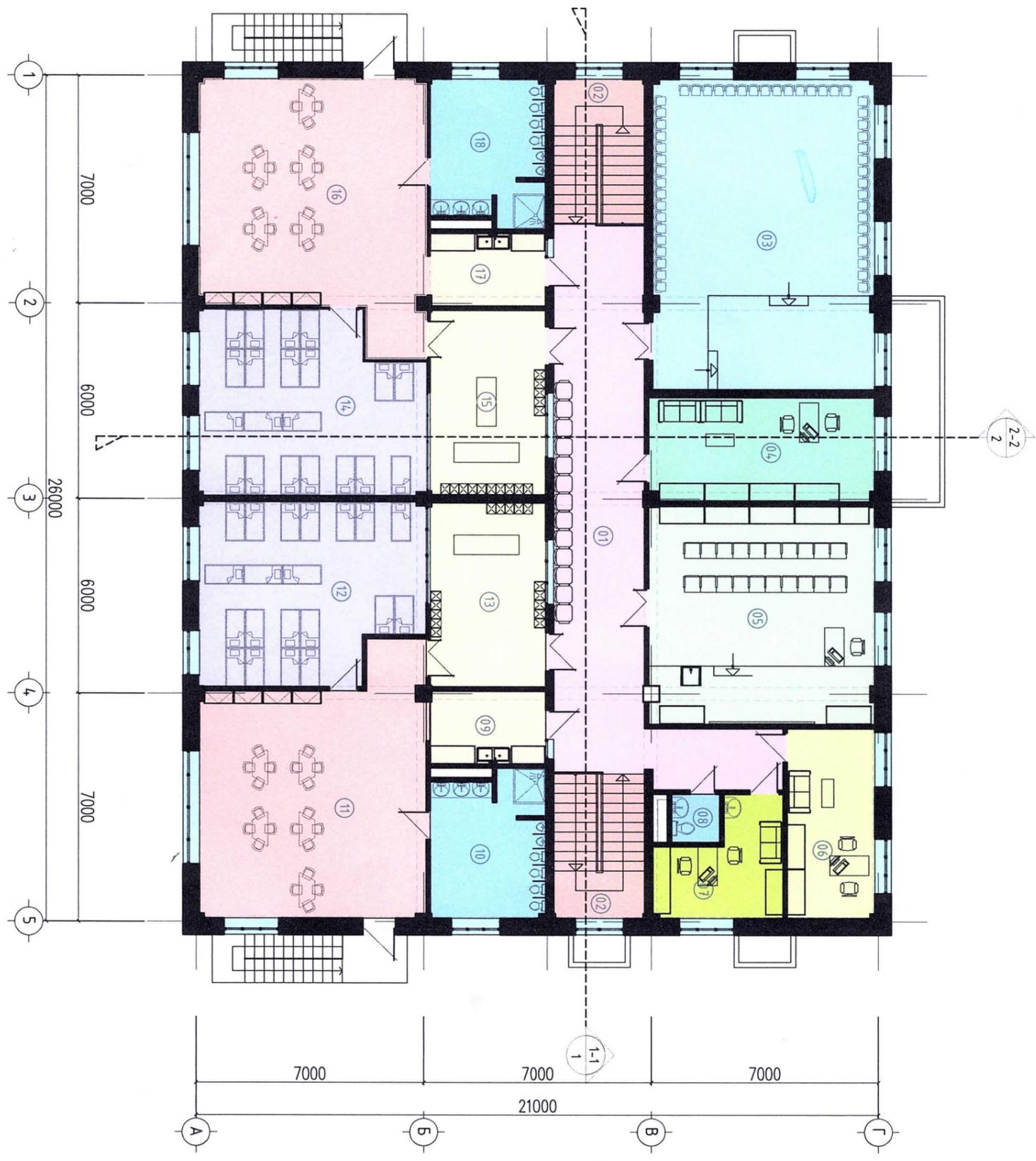
Handwritten signature and date: 2021.01.04

УЛСЫН АЖИРААГАА ТҮЙМРИЙН УЛСЫН ХӨДӨН
АХЛАХ БАЙЦАЛГЧ
 071

Handwritten signature and date: 2021.01.04

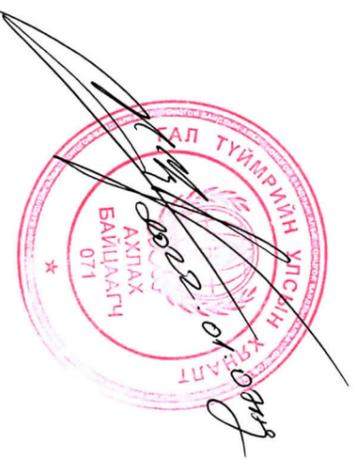
УЛСЫН АЖИРААГАА ТҮЙМРИЙН УЛСЫН ХӨДӨН
АХЛАХ БАЙЦАЛГЧ
 071

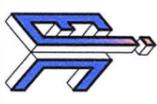
 Энхийн Жаргал Констракшн ХХК УТАС +976 9000565	“СҮВИЛДЛЫН 60 ОРТОЙ ЯСЛИЙН БАРИЛГА”	Нэр	Гарын үсэг	ЗАЛГАР ЭЗРАЛ
	“Энхийн жаргал констракшн”-ийн захирал	Э.Чандарма	<i>Handwritten signature</i>	M1:150
Архитектор	Г.Ихбаяр	Гарын үсэг	<i>Handwritten signature</i>	Хувдас 4
ХХҮТ газрын харьяа Сүвдлалын яслийн Эрхлэгч	Г.Мягмарсүрэн	Гарын үсэг	<i>Handwritten signature</i>	2021 он 11 сар



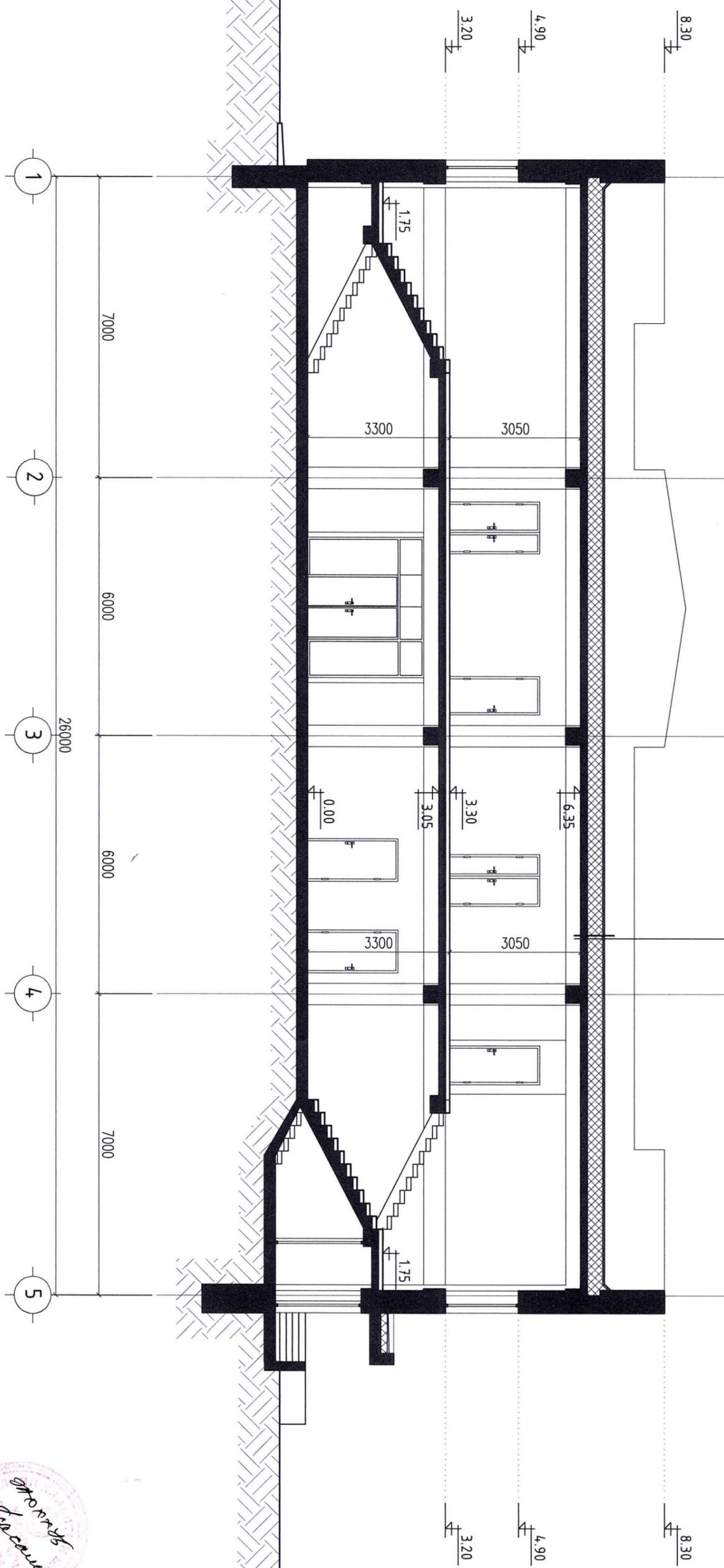
1-Р ДАВХРЫН ӨРӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ӨРӨНИЙ НЭР	ТАЛБАЙ
1	Хонзил	55.16
2	Шатны хонзил	12.4*2
3	Урлаг болон баянзаржигдах эвдэл	65.12
4	Эрхлэгч	22.01
5	Баш хөгжлийн өрөө	46.71
6	Нярав	15.72
7	Эмчид өрөө	11.80
8	Арчин цэврийн өрөө	2.25
9	Хоол хувиарлах	7.92
10	Арчин цэврийн өрөө	15.36
11	Тоглоомын өрөө	51.26
12	Унмалзгын өрөө	36.36
13	Худгас солх өрөө	20.21
14	Унмалзгын өрөө	36.36
15	Худгас солх өрөө	20.21
16	Тоглоомын өрөө	51.26
17	Хоол хувиарлах	7.92
18	Арчин цэврийн өрөө	15.36
		НИЙТ ТАЛБАЙ
		505.87



 ЭНХИЙН ХАЯГАЛ КОНСТРАКЦИН ХХК УТАС: +976 90005655	“СУВИЛАЛЫН 60 ОРТОЙ ЯСЛИЙН БАРИЛГА”	Нэр	Гарын үсэг	ЗАЛГААР ЭЗРАЛГ
	“Энхийн жаргал констракшн”-ийн захирал	Э.Ундармаа		М1:150
Архитектор	Г.Ихбаяр		Худгас 5	
ХХҮГ газрын харьяа Сувилалын яслийн Эрхлэгч	Г.Мягмарсүрэн		2021 он 11 сар	

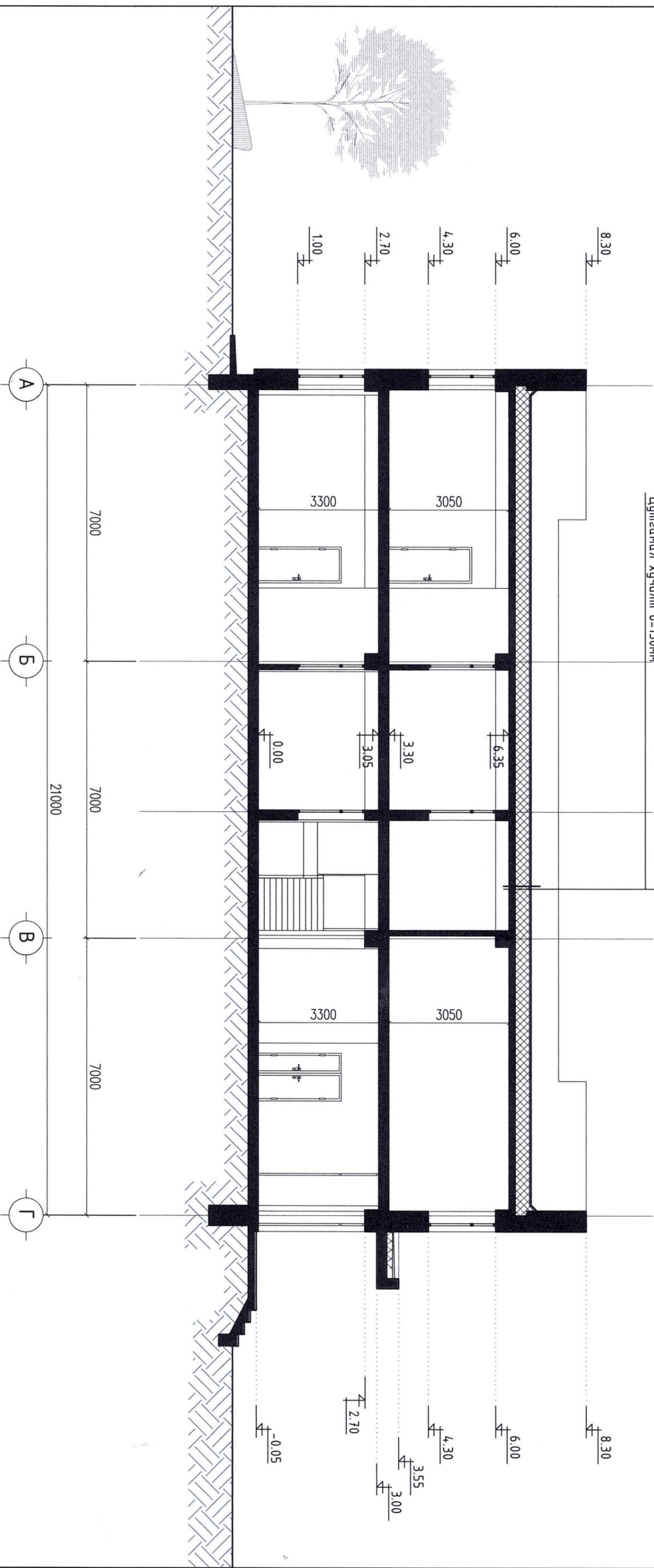
Билүүмэн дээд үе /Технозласм/
 Билүүмэн доод дэвсгэр үе /Технозласм-ЭПП/
 Билүүм агуулсан праймер буюу суурь түрхлээг
 Цементэн мэгшилгээ М-50 $\delta=20\text{мм}$
 Арматуртай бетон $\delta=80\text{мм}$
 Налуулга /хөөсөн полистрол-30/ MNS EN13164-2011 $\delta=0-14.5\text{мм}$
 Дулаалга /хөөсөн полистрол-30/ MNS EN13164-2011 $\delta=200\text{мм}$
 $\gamma=30\text{кг/м}^3$ $\lambda=0.04\text{Вт/м}^2\text{C}$
 Уур тусгаарлагч 1 үе пергамин П-350
 Цугамал хучилт $\delta=150\text{мм}$

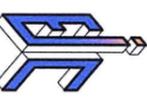


Handwritten signature and stamp: *М.Н. Бадарцаг*

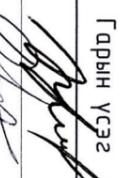
<p>ЭНХИЙН ХАРГАЛ КОНСТРАКШН ХХК УТАС: +976 9000565</p>	“СУВИЛДЛЫН 60 ОРТОЙ ЯСЛИЙН БАРИЛГА”	Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР
	“Энхийн жаргал констракшн”-ийн захирал	Э.Ундармаа	Гарын үсэг	ЭЗРАЛ
Архитектор	Г.Ихбаяр	Гарын үсэг	Хуудас 6	
ХХҮГ газрын харьяа Сувилгалын яслийн Эрхлэгч	Г.Мягмарсүрэн	Гарын үсэг	2021 он 11 сар	

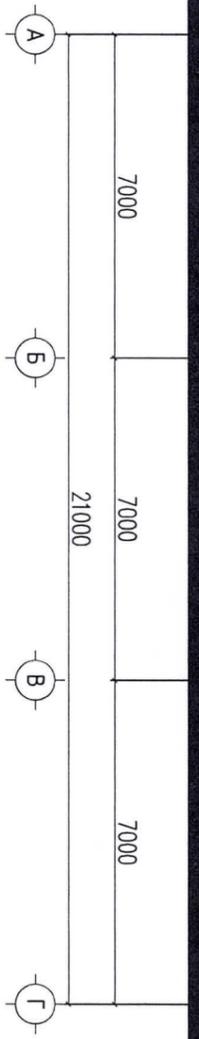
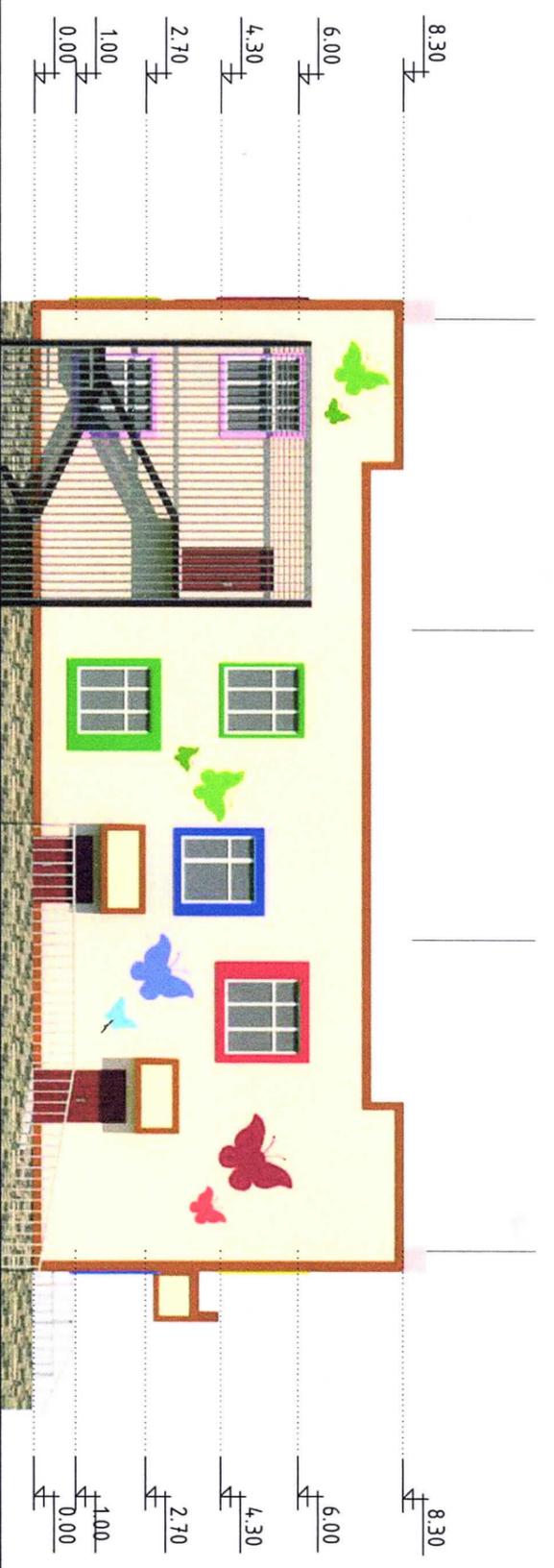
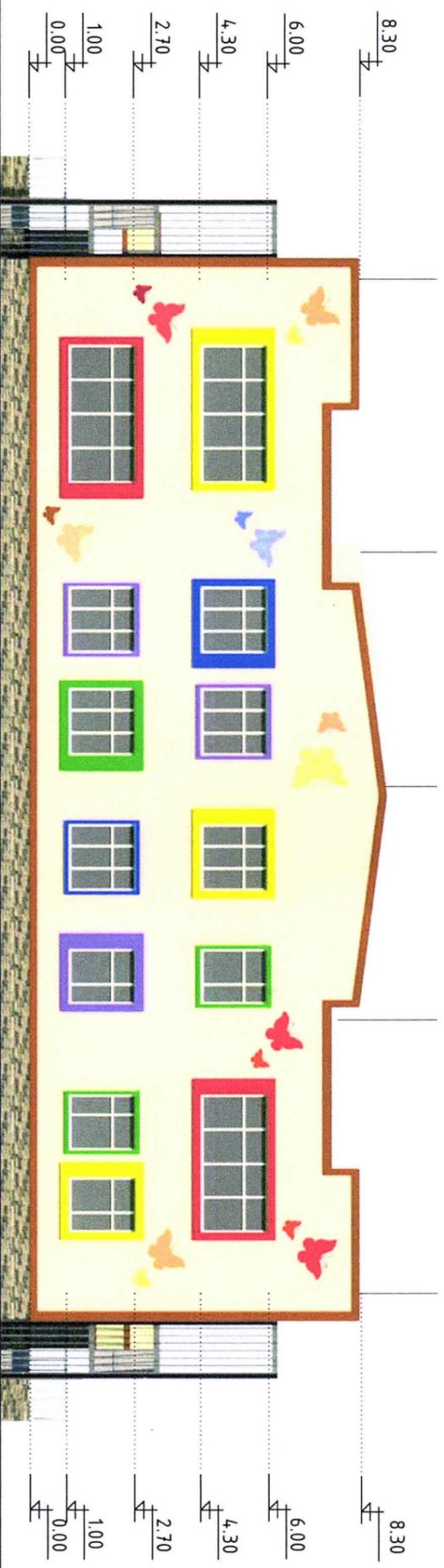
Билшмэн дээд үе /Технозласм/
 Билшмэн доод дэвсгэр үе /Технозласм-ЭПП/
 Билшмэн агуулсан праймер буюу суурь шүрхлээг
 Цементэн мэгшилгээ М-50 $\delta=20\text{мм}$
 Арматуртай бетон $\delta=80\text{мм}$
 Налуулга /хөөсөн полистрол-30/ MNS EN13164-2011 $\delta=0-14.5\text{мм}$
 Дулаалга /хөөсөн полистрол-30/ MNS EN13164-2011 $\delta=200\text{мм}$
 $\gamma=30\text{кг/м}^3$ $\lambda=0.041\text{Вт/м}^2\text{°C}$
 Үир тусгаарлагч 1 үе пергамин П-350
 Цугтамал хучилт $\delta=150\text{мм}$



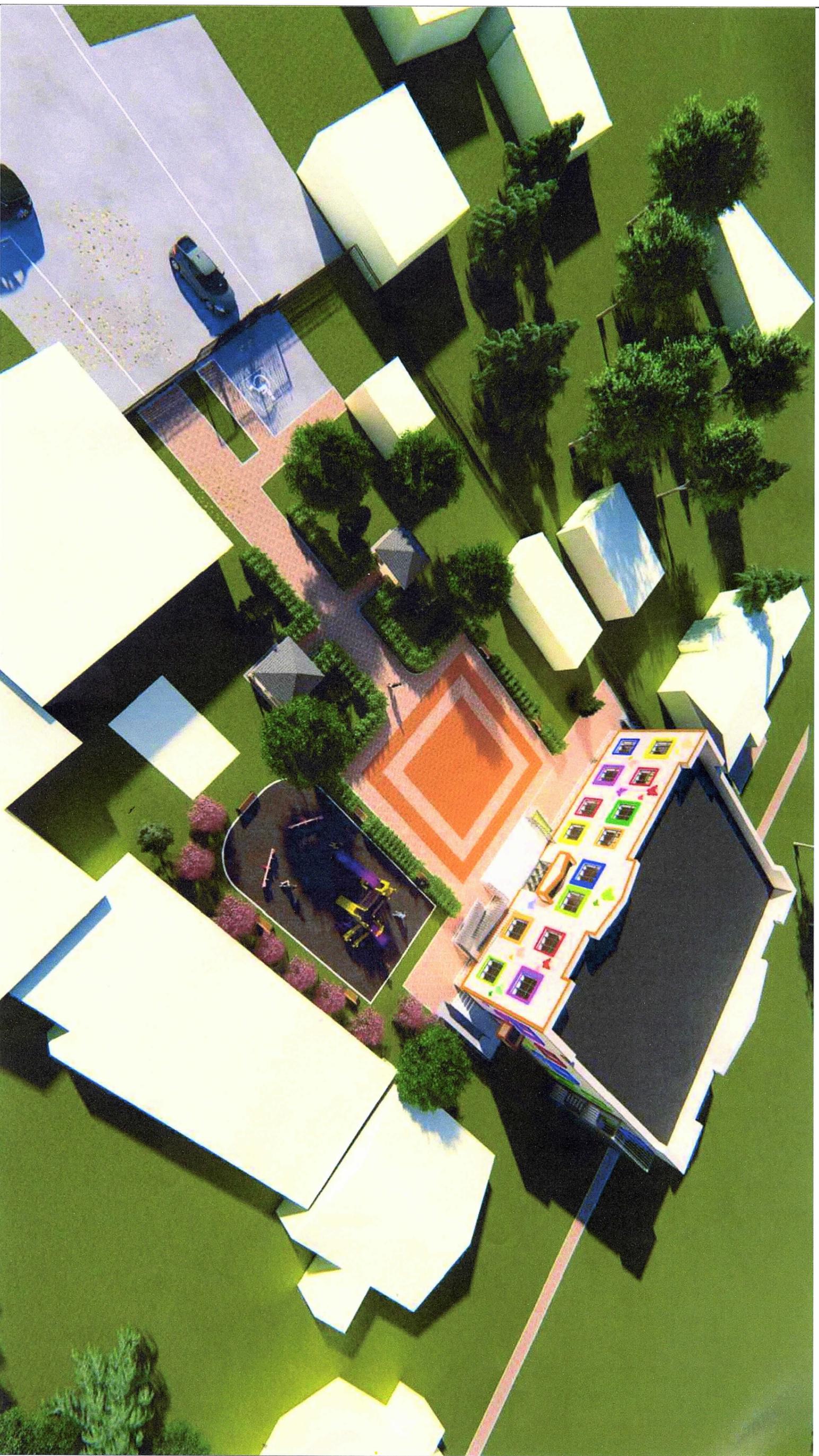
 Энхийн Жаргал Констракшн ХХК УТАС: +976 9000565	"Сүвдлэлийн 60 ортой яслийн барилга"	Нэр	Гарын үсэг	ЭЛТВАР Зүрлэг
	"Энхийн жаргал констракшн"-ийн захирал	Э.Чндармаа		М1:100
Архитектор	Г.Ихбаяр	Г.Ихбаяр		Худгас 7
ХХҮГ газрын харьяа Сүвдлэлийн яслийн Эрхлэгч	Г.Мягмарсүрэн	Г.Мягмарсүрэн		2021 он 11 сар



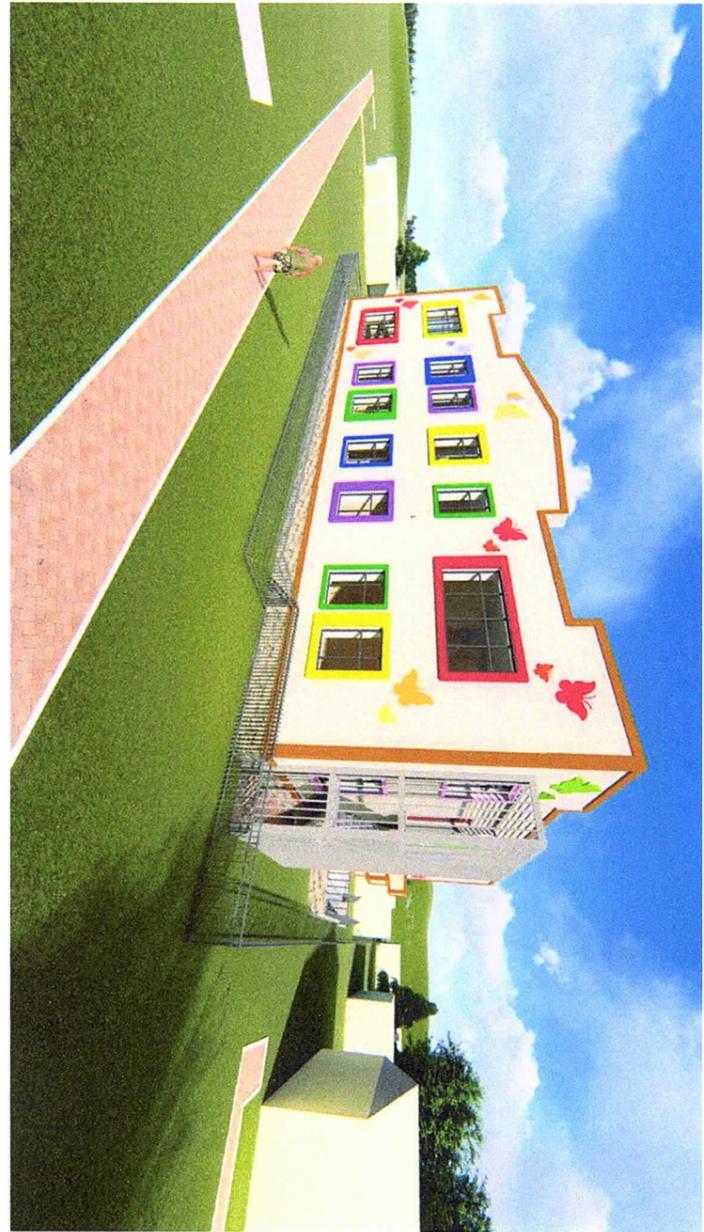
 ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКЦИ ХХК УТАС: +976 9000565	"СҮВИЛДЛЫН 60 ОРТОЙ ЯСЛИЙН БАРИЛГА" "Энхийн жаргал констракци"-ийн захирал	Нэр	Гарын үсэг	ЗАЛГААР ЭЗРЭГ
	Архитектор ХХҮГ газрын харьяа Сувилдлын яслийн Эрхлэгч	Э.Ундармаа	Г.Ихбаяр	
		Г.Мягмарсүрэн		2021 он 11 сар

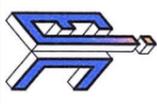


 Энхийн Хяргал Констракшн ХХК УТАС: +976 9000565	"СҮБИЛДЛЫН 60 ОРТОЙ ЯСЛИЙН БАРИЛГА" "Энхийн жаргал констракшн"-ийн захирал	Нэр	Гарын үсэг	ЗАГВАР ЗЭРЛЭГ
	Архитектор ХХҮГ газрын харьяа Сүбидллын яслийн Эрхлэгч	Г.Ихбаяр Г.Мягмарсүрэн	Э.Ундармаа Г.Ихбаяр	 
				2021 он 11 сар



 ЭНХИЙН ЖАРГАЛ КОНСТРАКШИН ХХК УТАС: +976 9000565	"СҮБИЛАЛЫН 60 ОРТОЙ ЯСЛИЙН БАРИЛГА"		Нэр	Гарын үсэг	ЭГТВАР ЗЭРЛЭГ
	"Энхийн жаргал констракшин"-ийн захирал		Э.Ундармаа		М1:
Архитектор		Г.Ихбаяр			Хуудас 10
ХХҮГ аэрын харьяа Субилалын яслийн Эрхлэгч		Г.Мягмарсүрэн			2021 он 11 сар



 Энхийн Жаргал Констракшн ХХК УТАС: +976 9000565	“Сүвдлэлийн 60 ортой ЯСЛИЙН БАРИЛГА”	Нэр	Гарын үсэг	ЭЛТГЭВЭР ЗЭРЛЭГ
	“Энхийн жаргал констракшн”-ийн захирал	Э.Ундармаа		М1:
Архитектор	Г.Ихбаяр		Хуудас 11	2021 он 11 сар
ХХҮТ газрын харьяа Сүвдлэлийн яслийн Эрхлэгч	Г.Мягмарсүрэн			



 <p>ЭНХИЙН ХАЯРГАЛ КОНСТРАКШИН ХХК УТАС: +976 9000565</p>	<p>"СУВИЛАЛЫН 60 ОРТОЙ ЯСЛИЙН БАРИЛГА" "Энхийн жаргал констракшн"-ийн захирал</p> <p>Архитектор</p> <p>ХХҮГ газрын харьяа Сувилалын яслийн Эрхлэгч</p>	<p>Нэр</p> <p>Э.Чндармаа</p> <p>Г.Ихбаяр</p> <p>Г.Мягмарсүрэн</p>	<p>Гарын үсэг</p> <p><i>(Handwritten signatures)</i></p>	<p>ЗАТГАР ЗЭРЛЭГ</p> <p>М1:</p> <p>Хуудас 12</p> <p>2021 он 11 сар</p>
--	--	---	--	--