

  
 БАТЛАВ  
 ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН  
 ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА  
 С.ЭНХБАЯР  
 2023 оны 12 дугаар сарын 25 өдөр

**АВТО ЗАМЫН ЗОРЧИХ ХЭСГИЙН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ХҮРЭЭНД ШИНЭЭР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ ХИЙХ АЖИЛ (14, 21 ДҮГЭЭР ХОРОО) ЗУРГИЙН ДААЛГАВАР**

2023 оны 12 дугаар сарын 25-ны өдөр

Улаанбаатар хот

1.	Төсөл боловсруулах үндэслэл	- Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2023 оны 26 дугаар тогтоол.
2.	Байршил, эдэлбэр газрын хэмжээ	- Хан-Уул дүүргийн 14, 21 дүгээр хороо, Сод Монгол шатахуун түгээх станцаас Өлзийтийн авто зам хүртэлх зам дагуу 210 ширхэг гэрэлтүүлэг. - Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хороо, Өлзийтийн авто зам дагуу 126 ширхэг гэрэлтүүлэг.
3.	Зориулалт хүчин чадал	- Авто зам зам дагуу гэрэлтүүлэг.
4.	Одоогийн байдал	- Гэрэлтүүлэг байхгүй.
5.	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	- Захиалагч гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацаанд үндэслэл болгоно
6.	Төслийн захиалагч	- Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар
7.	Төсөл гүйцэтгэх байгууллага	- Эрчим хүчний яамны Сайдын тушаалаар батлагдсан ажил үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрөл бүхий байгууллага, аж ахуйн нэгжүүд оролцох боломжтой.
8.	Төсөл боловсруулах үе шат	- 1 албаин судалгаа, хэмжилт хийх. - Ажлын тоо хэмжээг захиалагчид танилцуулж зөвшилцөх. - Холбогдох техникийн нөхцөл авах. - Ажлын зураг төсөв боловсруулж батлуулах /Магадлал хийлгэсэн байх/.
9.	Архитектор орон зайн төлөвлөлтөд тавигдах шаардлага	- Нийтийн эзэмшлийн тохижилт ногоон байгууламж сүйдлэхгүй байх. - Авто зам, шугам сүлжээний хамгаалалтын зурвасыг тогтоох. - Хот төлөвлөлтийн шаардлагад нийцүүлэн хүчин чадлыг нарийвчлан тогтоох.
10.	Инженерийн дэд бүтцэд тавигдах шаардлага	- Ойролцоох шугам сүлжээний аюулгүйн зайн стандартыг мөрдөж ажиллах. - Техникийн нөхцөлд тавигдсан шаардлагын дагуу олон улсын чанарын стандарт хангасан тоног төхөөрөмж кабел материалыг сонгох. - Цахилгаан хангамжийн шугаманд одоо холбогдож байгаа хэрэглэгч ба хэтийн төлөвлөлтөөр хэрэглэгчдийг холбох боломжийг бүрдүүлэх. - Төвлөрсөн цахилгаан хангамжийн шугам сүлжээнээс хангагдах. - Шинээр төлөвлөх гэрэлтүүлгийн удирдлагын шит нь Улаанбаатар хотын Шуурхай удирдлага зохицуулалтын төвийн хяналтад байдаг гэрэлтүүлгийн нэгдсэн удирдлагын Тулга системд холбох.

11.	Төсөл боловсруулахад ашиглах материал	<p><b><u>Монгол Улсын хуулиуд</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Хот байгуулалтын тухай хууль.</li> <li>- Барилгын тухай хууль.</li> <li>- Эрчим хүчний тухай хууль.</li> <li>- Бусад холбогдох хууль.</li> </ul> <p><b><u>Норм, нормативууд:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Цахилгаан тоног төхөөрөмжийн багууламжийн дүрэм БД 43.101.03</li> <li>- Хот тосгон ба суурин газрын гудамж зам талбайн, гэрэлтүүлгийг төлөвлөх БД30-102-11,</li> <li>- Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм \БНбд30-01-04\</li> <li>- Барилгын орчны тохижилтын ажлын норм ба дүрэм \БНбд 3.01-06-90\</li> <li>- Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, зөвшилцөх, магадлал хийх дүрэм</li> <li>- Бусад холбогдох норм, дүрэм</li> </ul>
12.	Төслийн иж бүрдэл	<p><b><u>Баримт бичгийн бүрдэл:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Одоогийн байдлын судалгаа</li> <li>- Тайлбар бичиг</li> <li>- Зураг төсөв /магадлал хийгдсэн байх/</li> </ul> <p><b><u>Зургийн иж бүрдэл:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Нүүр хуудас \батлагдах\</li> <li>- Зураг төсвийн баримт бичиг. Захиалагчид CD-ний хамт 1 хувийг өгөх</li> <li>- Байршлын схем М:2000</li> <li>- Ерөнхий төлөвлөгөө М1:500-1000 \батлагдах\</li> <li>- Зай хэмжээ М1:200-500</li> <li>- Зураг төслийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд хүлээж авахад тавигдах шаардлага</li> </ul> <p>А. Хот байгуулалтын мэдээллийн сангийн стандартыг мөрдөх Б. Хийгдэж буй төслийн дэвсгэр зургийн WGS-848 UTM буюу солбицлын нэгдсэн тогтоолцоонд хийж гүйцэтгэх</p> <p><b><u>БУСАД</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Дараах байгууллагуудтай заавал зөвшилцсөн байх.</li> <li>- Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын алба.</li> <li>- Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК.</li> <li>- Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба.</li> <li>- Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар.</li> <li>- Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар.</li> <li>- Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар.</li> <li>- Ашиглагч байгууллага.</li> <li>- Холбогдох бусад байгууллагатай.</li> </ul>
13.	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Эдийн засгийн тооцоо болон төсвийг БНБД 81-95-12 болон эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн программаар тооцох.</li> </ul>
14.	Онцгой нөхцөл	<p>Улаанбаатар хотын “Нэг хот, Нэг стандарт”-ын эмхэтгэл болох UCS 1902A:2020 Гэрэлтүүлэг, гэрлэн чимэглэлийн стандарт мөрдөх.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Цахилгаан шугам сүлжээ болон түүнтэй холбогдох барилга байгууламжийн угсралтын ажил гүйцэтгэхэд эдийн засгийн хувьд үр ашигтай орчин үеийн дэвшилтэд техник технологи нэвтрүүлэн ашиглах.</li> <li>- Авто замын нэвтрэх хэсэгт төлөвлөсөн инженерийн шугам сүлжээний хонгилын системтэй уялдуулах.</li> <li>- Эрчим хүчний хэмнэлттэй лед болон түүнтэй дүйцэхүйц гэрэлтүүлэгч сонгох.</li> </ul>

- Гэрэлтүүлгийн зураг төсвийг гүйцэтгэхдээ доорх техникийн үзүүлэлтийг харгалзан үзнэ:

**Гадна гэрэлтүүлгийн техникийн үзүүлэлт**

№	Материалын нэр	Авто зам дагуу		Орон сууц хороолол	Гэр хороолол
1.	Гэрэлтүүлгийн толгой	180 Вт Лед	120 Вт Лед	90 Вт Лед	50 Вт Лед
2.	Шонгийн өндөр	12 м	9 м	9 м	8 м
3.	Кранштейны урт	2 м	2 м	1,5 м	1,5 м
4.	Шонгийн хэлбэр	Конус ба фланцтай залгаа шон			
5.	Шонгийн диаметр	Ц50х133х219		Ф50х100х159	
6.	Зузаан	3,5 мм-ээс дээш			
7.	Хоорондын зай	35- 40 м		30-35 м	
8.	Суурь	150х80х60	120х80х40	Чагтан холбоос бүхий бэхлэгээтэй	
9.	Тэжээлийн кабел	3х50+1х35АВВБ	3х50+1х35АВВБ	3х50+1х16АВВБ	
10.	Группын кабел	3х50+1х35АВВБ	3х50+1х16АВВБ	СИП 2А 3х16+1х25АВВБ	

Баталгаа:


- Үйлвэрийн 1 жилийн баталгааны хуудастай байх.
- Баталгаат хугацаанд цэвэрлэгээ, засвар үйлчилгээг хийх хуваарь ирүүлэх /Багадаа улиралд 1 удаа/


ХЯНАСАН:

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА  Л.ОТГОНБАЯР

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ТОХИЖИЛТ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА  Г.ТУЯАЦЭЦЭГ

БОЛОВСРУУЛСАН:

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН  О.МӨНГӨНШАГАЙ

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ТОХИЖИЛТ, НИЙТИЙН АЖ АХУЙН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН  О.МӨНХ-ЭРДЭНЭ



Хан-Уул дүүргийн 14, 21 дүгээр хороо, Сод Монгол шатахуун түгээх станцаас  
Өлзийтийн авто зам хүртэлх зам дагуу 210 ширхэг гэрэлтүүлэг.



Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хороо, Өлзийтийн авто зам дагуу 126 ширхэг гэрэлтүүлэг.

