

**БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ  
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ**

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН  
МАГАДЛАЛЫН ДҮГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ**

2023 оны 11 дугаар сарын 14

Дугаар 1479 / 2023

Улаанбаатар хот

<b>Барилга, байгууламжийн байршил:</b>	Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 27 дугаар хороо		
<b>Барилга, байгууламжийн нэр, зориулалт:</b>	27 дугаар хорооны 2А, 2Б байрны дунд байрлах тоглоомын талбайн тохижилтын ажлын зураг төсөл, төсөв		
<b>Зураг төслийн шифр:</b>	ҮЙТ-09/2023		
<b>Хүчин чадал:</b>	Тохижилт хийгдэх талбай: 882.0 м <sup>2</sup>		
<b>Захиалагч:</b>	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын тамгын газар		
<b>Санхүүжилтийн үүсвэр:</b>	<b>эх</b>	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар	
<b>Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:</b>	"Үйлс тугдам" ХХК		
<b>Регистрийн дугаар:</b>	6852793		
<b>Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:</b>	2027.9.16		
<b>Ажлын төрөл:</b>	1.2.1, 1.2.4, 1.2.5 заалтуудын дагуу		
<b>Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:</b>	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын тамгын газрын даргын 2023 оны 10 дугаар сарын 24-ний өдрийн 03/2594 дугаартай албан бичиг Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын тамгын газрын даргын 2023 оны 8 дугаар сарын 30-ны өдөр баталсан зураг төсөл боловсруулах даалгавар		
<b>Зураг төсөл боловсруулах гэрээ баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:</b>	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын тамгын газрын дарга, "Үйлс тугдам" ХХК-ийн захирал нарын хооронд 2023 оны 9 дүгээр сарын 15-ны өдөр байгуулсан СХД/2023/ЗҮ-35 дугаартай зураг төсөл боловсруулах гэрээ		
<b>Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:</b>			
Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын тамгын газрын дарга			Д.Төмөрбаатар
<b>Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл:</b>			
<b>Зураг төслийн бүрдэл:</b>	<b>Зураг төсөл</b>		<b>Магадлал хийсэн экспертний нэр</b>
	<b>Гүйцэтгэсэн байгууллага:</b>	<b>Шалгасан архитектор, инженер</b>	
<b>Ерөнхий төлөвлөгөө, өндөржилт:</b>	"Үйлс тугдам" ХХК	П.Отгонхүү	Д.Өлзийсайхан
<b>Төсөв:</b>	"Болор төсөл" ХХК	Г.Удвал /Мэргэшсэн төсөвчин/	Ү.Банди
Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн 2, татгалзсан эксперт байхгүй байна.			

**Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 27 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр дэх  
 "2А, 2Б байрны дунд тоглоомын талбайн тохижилт"-ын ажлын төсөвт өртгийн  
 нэгдсэн товчоо**

№	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал /м <sup>2</sup> /	Нэгж өртөг /төг/
<b>1</b>	<b>а/. Гадна тохижилтын ажил:</b>			
БА	Элсний талбай хийх ажил	2,116,232	20	205,807
	Явган зам талбай хийх ажил	15,073,393	144	146,274
	Сүүдрэвч хийх ажил	13,514,583	40	363,865
	<b>Хэсгийн дүн:</b>	<b>30,704,208</b>		
<b>2</b>	<b>б/. Ногоон байгууламжийн ажил:</b>			
БА	Ногоон байгууламжийн ажил	25,044,503	238.50	128,173
	<b>Хэсгийн дүн:</b>	<b>25,044,503</b>		
<b>3</b>	<b>в/. Буулгах ажил:</b>			
ЗТҮ	Буулгах ажил	2,654,252	6	442,375
	<b>Хэсгийн дүн:</b>	<b>2,654,252</b>	-	-
<b>4</b>	<b>г/. Тоног төхөөрөмж</b>			
ТТ	Сандал суурилуулах ажил	2,562,410	4	640,603
	Гэрэлтүүлэг угсрах ажил	9,623,214	18	534,623
	Хогийн сав суурилуулах ажил	1,774,256	3	591,419
	Бялдаржуулах төхөөрөмж /2 янз/	4,865,200	2	2,432,600
	Дохигнуур төхөөрөмж	2,856,354	2	1,428,177
	<b>Хэсгийн дүн:</b>	<b>21,681,434</b>		
<b>Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо</b>				
БА	Гадна тохижилтын ажил	30,704,208		
ГТ	Тохижилт	25,044,503		
БА	Буулгах ажил	2,654,252		
ТТ	Тоног төхөөрөмж	21,681,434		
	<b>НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:</b>	<b>80,084,397</b>		

Төсөвт өртөг:	Эксперт нь Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 27 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр дэх "2А, 2Б байрны дунд байрлах тоглоомын талбайн тохижилт"-ын ажлын төсөвт өртгийг <b>80,084,397.0</b> /наян сая наян дөрвөн мянга гурван зуун ерэн долоон/ төгрөгөөр хянасан байна.
---------------	---

**"Барилгын тухай" Монгол улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т "барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх", 38.1.3-т "зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх", 39.4-т "Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ.", 39.5-д "Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ".**

Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 27 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр дэх "2А, 2Б байрны дунд байрлах тоглоомын талбайн тохижилт"-ын ажлын зураг төсөл, төсөвт "Барилгын тухай хууль"-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны "Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай" 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм"-ийг үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, нэгтгэн бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн 5 хуудас магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД МАГАДЛАЛ  
ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН**

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН  
ЗАХИРАЛ

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН  
ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ  
ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН  
ДАРГА

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ  
ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН  
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ  
ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН  
МЭРГЭЖИЛТЭН



Ц.АМАРСАНАА

Д.АЛТАНХУЯГ

Э.ХАНГАЛ

П.МӨНГӨНТУУЛ

Г.САНСАР



Барилга хот байгуулалтын сайдын  
2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн  
30 дугаар тушаалын 1 дүгээр хавсралт

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС /ХАВСРАЛТ 17А/

Төсвийн дугаар ТШ-152/2023

"Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүргийн 27 дугаар хороо,  
2А, 2Б байрны дунд байрлах тоглоомын талбай ажлын төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: / 80 084 397 / төгрөг

(Наян сая наян дөрвөн мянга гурван зуун ерэн долоо) төгрөг

Баталгаажуулсан:



Зураг төслийн "БОЛОР ТӨСӨЛ" ХХК

Захирал

*[Handwritten signature]*

/ Д.ГЭРЭЛТ-ОД /

Огноо.....сар.....өдөр

Хянасан:



Тэргүүлэх төсөвчин:

*Y. БАНДУ*

*Зөвлөх өргийн засагч*

Огноо...2023...сар...11...өдөр

*80 084 397 ₮-ийн  
дүнгээр хянав.*

*Убаеду.*

Гүйцэтгэсэн:



Мэргэшсэн төсөвчин

*двал*

Төсөв тооцсон: /огноо/...2023 он...11...сар...06 өдөр

Хаяг: УБ хот СХД 16-р хороо 26-187

Цахим хаяг: [Bat.udval84@gmail.com](mailto:Bat.udval84@gmail.com)

Утас: 99024984, 88056049

## ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

### ✓ ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

- ✓ Гүйцэтгэгч байгууллага:
- ✓ Компанийн тусгай зөвшөөрлийн дугаар:
- ✓ Ажлын зургийн нэр, байршил: FG шифр УЙТ09/2023 дугаартай, Улаанбаатар хотын СХДүүргийн 27 дугаар хорооны 2А, 2Б байрны тоглоомын талбайн тохижилт хийх ажил
- ✓ Төсөвчний нэр хаяг, e-mail хаяг, утас: Ганболдын Удвал, 99024984, [Bat.udval84@gmail.com](mailto:Bat.udval84@gmail.com)

### Төсвийн тухай тэмдэглэл

- ✓ Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагаалт /ЕТ / гэсэн зургийн бүрдэлтэй.
- ✓ Төсвийг БХБЯ 2008.02.13-н өдөр батлагдсан №01 тоот гэрчилгээтэй "ESTIMATOR – PRO" төсвийн программаар, Улаанбаатар хотын СХДүүргийн 27 дугаар хорооны 2А, 2Б байрны тоглоомын талбайн тохижилт хийх ажлын зурагт өгөгдсөн ажлын тоо хэмжээг үндэслэн зохиов.
- ✓ Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх:
  - ЗТБХБСайдын 2012 оны 01-р сарын 13-ны өдрийн 18 тоот, БХБС -ны сайдын 2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн 30 тоот тушаалуудаар батлагдсан төсөв зохиох дүрмийн дагуу
  - Зохиогчийн хяналтын зардлыг БХБСайдын 2015 оны 10 дугаар сарын 01-ны өдрийн 185 дугаар тушаалын дагуу
  - Магадлашгүй ажлын зардал, норм нормативын сангийн зардлыг төсөв зохиох зааврын дагуу, татвар хураамжийг холбогдох хуулийн дагуу тус тус тооцсон болно. Материалын түүвэр ажлын тоо хэмжээг зургийн дагуу тооцсон болно.
  - Цалингийн тарифыг 2021 оны тарифаар тооцов.
- ✓ Материалын гол нэрийн үнийг БХТөө-с эрхлэн гаргадаг барилгын мэдээлэл эмхэтгэл 2023 оны II эмхэтгэлд тусгагдсан үнийн лавлах зах зээлийн үнэ ханшаар тооцсон ба материалын Улаанбаатар хотоос тээвэрлэхээр тооцов.
- ✓ Төсөвт өртгийн дүн: **80 084 397 төгрөг**
- ✓ Нийт талбай: **340 м2**
- ✓ 1м2 талбайд ногдох өртөг: **235 542 төгрөг**

Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин  Г.Удвал



## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	15,743,135
2	Материал	37,339,755
3	Тээвэр	1,171,018
4	Машин ашиглалт	1,300,459
	<b>Шууд зардлын дүн</b>	<b>55,554,368</b>
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	4,906,308
6	Ашиг / 15%/	9,069,101
	<b>Барилга угсралтын ажлын дүн</b>	<b>69,529,777</b>
7	НӨАТ 10%	6,952,978
8	Нормчлолын сан 0.18%	125,154
	<b>Дүн</b>	<b>76,607,908</b>
9	Захиалагчийн албаны зардал	1,390,596
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	695,236
	<b>Дүн</b>	<b>78,693,802</b>
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,390,596
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	<b>Дүн</b>	<b>80,084,397</b>

## ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТГААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Гэвчэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Тонлоглол суурилуулах ажил	21,681,434	3,694,216	13,532,424	355,711	119,778	1,151,293	2,823,013
2	Явган зэм талбай	13,968,168	2,865,301	7,809,758	239,697	338,513	892,964	1,821,935
3	Сүүдрэвч хивх	12,554,583	2,231,641	7,632,760	309,598	47,545	695,485	1,637,554
4	Булгах ажил	2,364,341	1,565,597	0	2,959	0	487,914	303,471
5	Элсний талбай /5*3/	1,116,148	625,046	112,314	19,209	19,199	194,795	145,585
6	Ногоон байгууламжийн ажил	17,844,503	4,761,333	8,252,500	373,286	645,984	1,483,857	2,327,544
<b>НИЙТ ДҮН:</b>		<b>69,529,777</b>	<b>15,743,135</b>	<b>37,339,755</b>	<b>1,300,459</b>	<b>1,171,018</b>	<b>4,906,308</b>	<b>9,063,101</b>

## ЦАЛИНГИЙН НЭЙТГЭЛ

## БҮҮЛГЭГ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тос хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / гэт ачийг буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
51-030-01	Хуучин усан сриглуур буулгах	м3	3.1	3.0 / 2	4.26 / 2.43	13.202 / 7.53	6150 / 5212	81190 / 39262	120,452
30-150-06	Хуучин сөтөн талт буулгах	м3	0.1898	2.0 / 2	1.95 /	0.37 /	5212 / 5212	1929 /	1,329
51-030-01	Завь буулгах	м3	16.3	3.0 / 2	4.26 / 2.43	71.514 / 40.82	6150 / 5212	439699 / 212775	652,773
56-020-02	Хуучин тоног т?х?рмж?дийг буулгах	ш	5	2.0 / 2	0.24 / 0.00	1.2 / 0.01	5212 / 5212	6254 / 26	6,280
56-020-01	Хуучин т?м?р хашаа буулгах	м	35	2.0 / 2	0.1 / 0.00	3.5 / 0.04	5212 / 5212	16242 / 182	18,424

Нийт Хүн/цаг:

89.82 / 43.4

Үндсэн цалин:

799,859

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

135,976

Нэмэгдэл цалин:

295,948

Нийт цалин:

1,231,783

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын гөлөх шилтгэлийн дүн 13.5%:

166,291

Ажлын багтаж, хүцэс, хэрэглэл:

167,523

Ажиллах хүчний зардал:

1,565,597

## ЯВГАН ЗАМ ТАЛБАЙ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тос хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / гэт ачийг буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-070-01	Ухсан х?нхээл булаах	м3	4.71	1.3 / 2	1.34 /	8.645 /	4554 / 5212	39370 /	39,370
01-350-02	Явган замын талбайг тэгшлэх	м2	397.5	/ 2	/	/	/ 5212	/	
25-07-20	Явган хүний замын суурийг элс-хайргены хольцоор хийх 144м2 6-100мм	м3	14.4	3.4 / 2	1 / 1	14.4 / 14.4	6459 / 5212	93010 / 75053	168,062
01-040-03	Явган замын брод ор суулаах н?хийг гараар ухаах	м3	8.33	2.9 / 2	3.31 /	31.732 /	6056 / 5212	192171 /	192,171
25-12-03	Явган хашлага тавих /0.5x0.3x0.15м/	1ү/м	87.3	3.1 / 2	0.32 /	28.417 /	6227 / 5212	176955 /	176,955
25-07-22	Явган замын хэлбэрж?лсэг хавтангаар хийх	1м2	44.2	3.7 / 2	1 / 1	44.2 / 44.2	6690 / 5212	295698 / 230370	526,068
11-410-04	Резинэн хавтан угтрах	м2	99.3	2.5 / 2	0.54 / 0	63.573 / 0.03	5680 / 5212	361092 / 156	361,248

Нийт Хүн/цаг:

190.97 / 53.63

Үндсэн цалин:

1,463,875



## ЦАЛИНГИЙН НЭЙТГЭЛ

Инженер техникчдын цалин:	248,859
Нэмэгдэл цалин:	541,534
Нийт цалин:	2,254,368
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын гөлөлж шилтгэлийн дүн 13.5%:	304,340
Ажлын баагж, хувцас, хэрэглэл:	306,594
Ажиллах хүчний зөрбөл:	<b>2,865,301</b>

## ЭЛСНИЙ ТАЛБЭЙ /5\*3/

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тос хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачийг буулгах)					
				Зэрэг	Нэрж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-270-06	Элсний талбейн мэдон хашлага уийх	м	20	3.6 / 2	2.27 / 0.03	45.32 / 0.6	6613 / 5212	296701 / 3117	302,318
11-030-06	Элсний талбей байгуулах	м2	15	1.8 / 2	0.11 / 0.11	1.591 / 1.64	5024 / 5212	7996 / 8522	16,517

Нийт Хүн-цаг:

46.91 / 2.23

Үндсэн цалин:

319,335

Инженер техникчдын ажилчдын цалин:

54,287

Нэмэгдэл цалин:

118,154

Нийт цалин:

491,776

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын гөлөлж шилтгэлийн дүн 13.5%:

66,390

Ажлын баагж, хувцас, хэрэглэл:

66,382

Ажиллах хүчний зөрбөл:

**625,048**

## НОГОСОН БАЙГУУЛАМЖИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тос хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачийг буулгах)					
				Зэрэг	Нэрж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
37-100-07	10 см зузаан ургамлын хөрс нэмж гар аргаар зүлэг тарих хөрсийг бэлтгэх	м2	238.5	2.1 / 2	0.55 / 0.69	132.344 / 164.5	5306 / 5212	702215 / 857713	1,559,328
37-130-06	Зүлэгийн үр суулгах	м2	238.5	2.0 / 2	0.37 / 0.00	88.937 / 0.45	5212 / 5212	463538 / 2362	465,300
37-050-06	Н-4м 7м-гтэй нарс модны суулгацыг суулгах	ш	14	3.2 / 2	1.36 / 0.45	19.107 / 6.33	6304 / 5212	120452 / 32982	153,433
10-230-11	1.2м өндөртэй модон хашаа барих	м2	32.4	3.3 / 2	1.16 / 0.08	37.578 / 2.59	6381 / 5212	239782 / 13510	253,292

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг: 277.97 / 173.94 Үндсэн цалин: 2,432,553

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 413,534

Нэмэгдэл цалин: 900,045

Нийт цалин: 3,746,131

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын гөлөлх шимтгэлийн дүн 13.5%: 505,728

Ажлын баагц, хувцас, хэрэгсэл: 509,474

Ажиллах хүчний зөрдөл: 4,761,333

## ТОНОГЛОЛ СУУРИЛГУУЛАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тос	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил бүлгэх)					
				Зэрэг	Нэрх хүн-цаг	Бүтл хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүтл цалин
38-550-04	Гадна талбайн 1 толгой той төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч усрах/нарны энергийн эх 77сээртэй/	ш	18	3.3 / 2	6.32 / 2	119.16 / 36	6381 / 5212	760360 / 187632	947,392
37-230-04	Гадна талбайд төмөр хэлтэй модон тавцантай 1.8*0.45*0.5 хэмжээтэй сандал суурилгуулах	ш	4	3.4 / 2	2.6 / 1	10.406 / 4	6459 / 5212	67210 / 20848	88,058
18-050-04	Хог-ийн сав тавих	ш	3	3.8 / 2	5.2 / 0.68	15.605 / 2.04	6767 / 5212	105596 / 10632	116,228
37-240-04	Бягдаржуулах төхөөрөмж /2 янзын/ суурилгуулах	ш	2	3.5 / 2	27.36 / 0.32	55.72 / 0.64	6536 / 5212	364187 / 3357	367,544
37-240-04	Дохигнуур /2800х230х400м/ суурилгуулах	ш	2	3.5 / 2	27.36 / 0.32	55.72 / 0.64	6536 / 5212	364187 / 3357	367,544

Нийт Хүн/цаг: 256.61 / 43.33 Үндсэн цалин: 1,887,365

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 320,852

Нэмэгдэл цалин: 698,325

Нийт цалин: 2,906,543

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын гөлөлх шимтгэлийн дүн 13.5%: 392,383

Ажлын баагц, хувцас, хэрэгсэл: 395,290

Ажиллах хүчний зөрдөл: 3,694,216

## СҮҮЛРЭЭЧ ХИЙХ

## ЦУЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тос кэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил бүлгэх)					
				Зэрэг	Нэрж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-040-03	Сүүдрэвчний баганын суурийн нүх гараар ухах	м3	2.83	2.9 / 2	3.31 /	10.971 /	6056 / 52:12	56441 /	66,441
10-770-02	Могон сүүдрэвч хийх	ш	2	2.8 / 2	17.43 / 2.12	34.839 / 4.24	5962 / 52:12	207387 / 22099	229,385
10-770-02	Могон сүүдрэвчний бөгдөц угсрах	ш	2	2.8 / 2	17.43 / 2.12	34.839 / 4.24	5962 / 52:12	207387 / 22099	229,385
54-200-06	багт сүүдрэвчинг хар цаасан дэвэр хийх	м2	62.6	2.3 / 2	0.33 / 0.1	52.208 / 5.95	5493 / 52:12	286781 / 30996	317,777
15-200-06	Сүүдрэвч тосон будгаар ердийн будах	м2	40	3.2 / 2	1.08 / 0.00	43.344 / 0.08	6304 / 52:12	273241 / 396	273,537
50-050-01	Сүүдрэвчний суурийг бетон зуурмагаар хийх	м2	2.83	3.4 / 2	1.15 / 0.06	3.322 / 0.16	6459 / 52:12	21459 / 856	22,315

Нийт Хүн/цаг:

179.58 / 14.67

Үндсэн цалин:

1,140,140

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

193,824

Нэмэгдэл цалин:

421,852

Нийт цалин:

1,755,815

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

237,035

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

238,791

Ажиллах хүчний зардал:

2,231,541

Бүгд хүн/цаг:

1041.86 / 341.19

Бүгд цалин:

8,043,128

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

1,367,332

Нэмэгдэл цалин:

2,975,957

Нийт цалин:

12,386,417

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

1,672,166

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

1,684,553

Ажиллах хүчний зардал:

15,743,135

Хүүхдийн тогтсомын талбай

СХД 27 дугаар хороо, 2А, 2Б байрны дунд байуулах

**ЯВГАН ЗАМ ТАЛБАЙ**

**ЭҮЛСГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВГИЙН ЗАРДАЛ**

Шифр	Материалын нэр	Материал					Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
1-4271	Ус	М3	2000	1.412	2.883	1.442	15	1	334.65	7.236	
1-4542	Уулын элс	М3	23000	2.656	61.080	3.583	15	1	334.65	19.936	
1-0517	Төмөр гадас d13мм х50Смм	ш	334	37.931	12.669	0.051	15	2	414.24	343	
1-5239	Хувенцар шал pте /30x30x1,6см/	М2	40000	99.8	3.992.000	0.12	15	2	414.24	798	
1-4334	Хайрга	М3	23000	2.902	66.733	13.783	0	1	0	0	
1-4025	Цемент М-400	тн	375000	1.833	705.969	1.92	15	1	334.65	9.639	
1-4292	Явган замын хэлбэжжүүлсэн хавтан	М2	30000	44.2	1.326.000	1.249	15	1	334.65	6.238	
2-1989	Явган замын бетон хашлага /0,5хс.3х0,15м/	м	7000	175.6	1.229.200	19.316	15	3	591.18	171.238	
1-4543	Голын элс	М3	23500	1.613	38.613	2.711	0	1	0	0	
1-4032	Зохиот ширхэглэлийн бүрэлдэхүүнтэй элс хайрганы урлы	М3	24108	14.4	347.155	24.48	15	1	334.65	122.833	
3-2701	Мяндсан утас	м	300	91.488	27.445	0.009	15	2	414.24	31	

Хог, хаягдлын зардал: 0.4144 0 1 0 0 0

**7,809,758** **338,513**

**ЭЛСНИЙ ТАЛБАЙ /5\*3/**

Шифр	Материалын нэр	Материал					Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
1-4271	Ус	М3	2000	0.045	90	0.045	15	1	334.65	226	
1-4542	Уулын элс	М3	23000	2.25	51.750	3.712	15	1	334.65	18.636	
1-0095	Хадгас /70-110мм/	кг	7000	0.552	3.864	0.001	15	2	414.24	4	
1-3593	Захалсан банз, III зэрэг, 0,5-1м урт, 44мм зузаан	М3	555000	0.102	56.610	0.066	15	1	334.65	333	

Хог, хаягдлын зардал: 0.0229 0 1 0 0 0

**112,314** **19,199**

**НОГООН БАЙГУУЛАМЖИЙН АЖИЛ**

## ЭҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ ИД ТЭЭВГИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		У/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4153	Рейк мод	М3	84000	0.558	46,893	0.363	15	1	334.65	1,821
1-4271	Ус	М3	2000	25.348	50,693	25.348	15	1	334.65	127,241
1-4333	Хар шорсо/ з? ? в? рл? ж вчрах/	М3	15000	35.775	536,625	50.085	35	1	231.83	494,041
1-0095	Хадгас /Г0-110мм/	кг	7000	3.198	22,385	0.004	15	2	414.24	25
1-4152	Дүнгэнцэр II зэрэг	М3	555000	0.314	174,425	0.204	15	1	334.65	1,025
1-4275	Зүлгэний суулгачдын үр	кг	15000	11.925	178,875	0.012	15	1	334.65	30
1-4304	Нарс мод	ш	375000	14	5,250,000	3.64	0	2	0	0
1-4517	Модон шон	М3	555000	3.24	1,798,200	2.43	15	3	591.18	21,549
1-0417	Олс	кг	6000	32.4	194,400	0.033	15	2	414.24	222

Хог, хаягдлын зардал: 0.4927 0 1 0 0 0

8,252,500

645,984

## ТОНОГЛЭЛ СУУРИЛГУУЛАХ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		У/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4270	Сандал	ш	450000	4	1,800,000	0.3	15	2	414.24	1,999
1-4271	Ус	М3	2000	1.326	2,652	1.326	15	1	334.65	6,655
2-2913	Хогийн сев	ш	350000	3	1,050,000	0.409	15	2	414.24	2,725
1-0270	Хар лак	кг	1000	0.036	35	0	15	2	414.24	0
1-4334	Хайрга	М3	23000	1.522	35,002	7.229	0	1	0	0
1-4025	Цемент М-400	тн	375000	0.522	195,840	0.000	15	1	334.65	1
1-0060	Шайба М-12	кг	5200	1.08	5,615	0.001	15	2	414.24	8
1-4547	Боолт	кг	5200	11.2	58,240	12.656	15	2	414.24	84,335
1-4547	Боолт, бэхлэгчээ	кг	5200	7.28	37,855	0.008	15	1	334.65	41
1-4571	Бялдаржуулах төхөөрөмж/2 янзын/	ш	450000	2	900,000	1.6	15	1	334.65	8,032
1-0062	Анкер боолт	кг	5200	100	520,000	0.113	15	2	414.24	753
1-4543	Голын элс	М3	23500	1.157	27,182	1.509	0	1	0	0
1-4571	Дүүжин Дээжин	ш	400000	2	800,000	1.6	15	1	334.65	8,032
3-3615	1 толгойтэй төмөр багана 2м	ш	450000	18	8,100,000	1.08	15	2	414.24	7,197

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВЭРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал: 0.1694 0 1 0 0 0

13,532,424 119,778

## СҮҮДРЭВЧ ХИЙХ

Шифр	Материалын нэр	Материал					Тэвэр			
		УН	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Жай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	М3	2000	0.005	11	0.005	15	1	334.65	27
1-0811	Ус чийг тусгааллагч	М2	6000	0.485	2,911	0.002	15	1	334.65	8
1-4542	Уулын элс	М3	23000	0.052	1,203	0.086	15	1	334.65	434
1-4238	Түлээ	М3	20000	2.003	40,064	1.302	15	1	334.65	6,536
1-0051	Хар гос	кг	3600	300.48	1,081,723	0.316	15	2	444.24	2,102
1-0358	Хар госон түрхлэг	кг	3600	92.648	333,533	0.105	15	2	444.24	698
1-0095	Хадгас	кг	7000	12	84,000	0.014	15	2	444.24	90
1-0094	Хадгас /40-60мм/	кг	7000	0.275	1,923	0.000	15	2	444.24	2
1-4330	Хайрга 5-10 мм	М3	25000	2.88	72,000	4.896	0	1	0	0
1-0674	Хүлгэнд тэсвэртэй -дулгутай хар цаас рмм-300	М2	18000	143.98	2,303,680	0.153	15	2	444.24	1,017
1-4522	Цэрдэн шавсаас	кг	800	7.08	5,664	0.009	15	1	334.65	43
1-0083	Цаасан зчлгүүр	М2	900	0.48	432	0.081	15	2	444.24	542
1-4029	Цемэнт М-300	ТН	420000	2.563	1,076,544	2.614	15	1	334.65	13,124
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	18000	2.12	38,160	0.003	15	2	444.24	17
1-0060	Эрэг боолт	кг	5200	0.8	4,160	0.001	15	2	444.24	6
1-4328	Бэхлэгээ	кг	3272	7.5	24,540	4.237	15	1	334.65	21,271
1-4212	Арчих магерил	кг	10000	0.26	2,600	0.000	15	1	334.65	1
1-4151	Дүнзэнцэс 25*10см	М3	555000	1.314	745,920	0.092	15	1	334.65	460
1-4012	Зүсмэл 1-р зэрэг зузаан5см	М3	555000	2.856	1,585,080	0.2	15	1	334.65	1,006
1-0221	Өнгийн тосон будаг	кг	15000	11.04	165,600	0.014	15	2	444.24	95
1-0424	Үжил эсэргүүцэгч	кг	7000	9	63,000	0.01	15	2	444.24	34

Хог, хаягдлын зардал: 0.0848 0 1 0 0 0

7,632,760 47,545

**ЭҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ ИА ТЭЭВГИЙН ЗАРДАЛ**

Хог, хаягдлын зардал:	1.1843	0	1	0	0
<b>НИЙТ ТЭЭВГИЙН ЗАРДАЛЫН ДҮН:</b>	<b>37,339,755</b>				<b>1,171,018</b>

## НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машины механизмн нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын кран	0.93	356565	332,319
4001	Услах машин	12.01	3720	44,685
4016	Трактор 50м.х	0.48	13530	6,454
4014	Трактор с-100	0.00	13530	61
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	0.05	14071	739
5035	Хөрс сийрэгжүүлэгч	0.00	50940	229
6014	Цехилгаан цүүц	0.17	3210	559
9003	Цехилгаан өрөм	2.21	2531	5,604
2144	Шаттай машин	16.56	9400	155,664
1002	Экскаватор 1м3	2.27	51674	117,197
	Авто машин	0	3450	2
8037	Автогрейдер	0.18	16980	3,056
03'03	Автогрейдер 175м.х	0.02	32300	507
2028	Автокран 5тн	5.95	59489	353,852
13200	Автомашин	11.46	13800	158,165
3033	Ганнуурын аппарат	6.3	19064	120,103
4016	Гуалин ачигч 9т	0.02	60623	1,266
21121	Лебедки ачаа шилжүүжч	7.48	0	0
9009	Өндөр бүтээмжтэй нуураах алх	39.24	0	0

1,300,459