

ДЭЛГЭРХААН СУМЫН ТӨВ ДОТОР НЭМЭЛТЭЭР ХИЙХ ХАТУУ ХУЧИЛТТАЙ АВТО ЗАМ
БОЛОН АВТО МАШИНЫ ЗОГСООЛЫН ИНЖЕНЕРИЙН НАРИЙВЧИЛСАН АЖЛЫН ЗУРАГ
ТӨСӨЛ БОЛОВСРУУЛАХ ДААЛГАВАР

2024.01.15.

Дугаар: ЗД-2024/001

Хэнтий аймаг

1.	Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл	<ul style="list-style-type: none"> - Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 08 дугаар сарын 21-ний өдрийн 333 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Төрөөс аялал жуулчлалыг хөгжүүлэх талаар баримтлах бодлого”-ын баримт бичгийн Бодлогын зорилтыг хэрэгжүүлэх зорилтын 4.4.1-т “Зорилтод зүүн бүсийг түүхэн аялал жуулчлалын бүс болгохоор тодорхойлох” гэж; - Аймгийн Засаг даргын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр; - Сумын Засаг даргын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны мөрийн хөтөлбөр;
2.	Барилга байгууламжийн байршил	Хэнтий аймаг, Дэлгэрхаан сумын төвд
3.	Зориулалт, хүчин чадал /бүтээгдэхүүн үйлчилгээний нэр төрлөөр/	<p>Нэр: Дэлгэрхаан сумын төв дотор нэмэлтээр хийх хатуу хучилттай авто зам болон авто машины зогсоолын инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл</p> <p>Зориулалт: Авто зам, зогсоол</p>
4.	Авто замын хучилтын хийц, бүтээц	<p>Хучилтын хийц:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ Авто зам - асфальтбетон хучилтаар төлөвлөх ➢ Явган хүний зам – явган хүний замын хэлбэржүүлсэн хавтан ➢ Авто машины зогсоол - асфальтбетон хучилтаар төлөвлөх - Суурийн доод үе, хучилтын хийцийг инженерийн тооцоо, технологийн шийдлээр сонгох
5.	Барилга байгууламжийн бүрэлдэхүүн	<ul style="list-style-type: none"> ➢ Дэлгэрхаан сумын төв дотор нэмэлтээр хийх хатуу хучилттай авто замын инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл /уртын хэмжээг зураг төслийн шатанд нарийвчлан тогтоож зөвшилцөх/ ➢ Дараах байршилүүдэд авто машины зогсоол шинээр төлөвлөх /талбайн хэмжээг зураг төслийн шатанд нарийвчлан тогтоож зөвшилцөх/ Үүнд: <ul style="list-style-type: none"> - ЗДТГазрын баруун урд талд - ЗДТГазрын зүүн хойд талд буюу Иргэний танхимын хойд талд - ЕБСургуулийн хашааны хойд талд - ЭМТөвийн баруун талд
6.	Зураг төслийн бүрдэл /байр зүйн дэвсгэр зураг, инженер-геологийн дүгнэлт, байгаль экологийн дүгнэлт зэрэг тухайн барилгын төлөвлөлтийн онцлогтой уялдсан бусад дүгнэлт, судалгаа, төсөв зэрэг	<ul style="list-style-type: none"> ➢ “Геодези зураг зүйн тухай” хуулийн 6.1.3 дугаар заалт, “Барилга байгууламжийн инженерийн судалгааны нийтлэг үндэслэл” БНБД 11-07-04-ийн II хэсэг инженер геодезийн ажил, “Геодезийн ажил” БНБД 3.01.03-88-д тавигдах шаардлагын дагуу байр зүйн зургийг боловсруулах (геодезийн хайгуул

	зургийн бүрдэлд хамрагдах ажил/	судалгаа, байр зүйн зураглал) ➤ Авто замын ажлын иж бүрэн зураг төсөл <ul style="list-style-type: none"> - Авто зам, замын байгууламжийн инженерийн нарийвчилсан иж бүрэн зураг төсөл /ногоон байгууламж, явган хүний зам бүхий/ - Авто зам, замын байгууламжийн барилгын ажлын техникийн шаардлага - Ажлын нэр төрөл, нэгдсэн тоо хэмжээ - Барилгын ажлын нэгдсэн төсөв ➤ Авто зам, замын байгууламжийн ажлын зураг бусад холбогдох бичиг баримтыг эх хувь 1ш, хуулбар хувь 2ш (хуулбар хувийг өнгөтөөр хувилах), тоон хэлбэрээр /DWG Дэвсгэр болон PDF/ хүлээлгэж өгнө.
7.	Зураг төсөл зохиох үе шат, хугацаа	1 үе шаттай.
8.	Зураг төслийн байгууллага	Хот байгуулалтын баримт бичиг боловсруулах эрх, тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуйн нэгж, байгууллагыг "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай" хуулийн дагуу сонгон шалгаруулж гүйцэтгүүлнэ.
9.	Хөрөнгө оруулагч /захиалагч байгууллага/	Хэнтий аймгийн ЗДТГазар, Дэлгэрхаан сумын ЗДТГазар
10.	Төлөвлөлтийн норм	Авто замын ажлын зургийг Авто зам, гүүрийн зураг төсөл, хайгуулын ажлын жишиг үнэ тооцох аргачлал 2018 "Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм" БНБД 30.01.04, "Авто зам төсөллөх" ЗЗБД22-004-2016, "Авто замын гүүр ба хоолой төсөллөх" БНБД 32-02-12, Монгол улсын стандарт Авто замын салбарт мөрдөх стандартын замын тэмдэг, тэмдэглэгээ, гэрлэн дохио, хашилт чиглүүлэх хэрэгслүүдийг хэрэглэх дүрэм MNS 4596:2014, MNS 4597:2014, MNS 4759:2014, MNS 4980:2014, Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм ЗЗБНБД 81-013-2019 "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм", Зам тээврийн хөгжлийн сайдын 2018 оны 08 дугаар сарын 08-ны өдрийн 168 дугаар тушаалаар батлагдсан "Авто зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийж, дүгнэлт гаргах журам, Нийтийн тээвэр замналын зогсоол. Ангилал. Техникийн шаардлага MNS 5879:2012 болон бусад холбогдох норм дүрэм стандартуудыг үндэслэх, "Геодези зураг зүйн тухай" хуулийн 6.1.3 дугаар заалт, "Барилга байгууламжийн инженерийн судалгааны нийтлэг үндэслэл" БНБД 11-07-04-ын II хэсэг инженер геодезийн ажил, "Геодезийн ажил "БНБД 3.01.03-88-д тавигдах шаардлагын дагуу зураг төслийг боловсруулах,
11.	Онцгой нөхцөл	➤ Дэлгэрхаан сумын төв дотор шинээр төлөвлөгдөж

		<p>буй 3 км хатуу хучилттай авто замын инженерийн нарийвчилсан зураг төсөлтэй уялдуулж төлөвлөх,</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Авто замыг ус зайлуулалтын системтэй төлөвлөх, ➤ Авто зам, явган хүний замын байгууламжийг халиа тошин, уруйгаас хамгаалах арга хэмжээ төлөвлөх, ➤ Газар хөдлөлтөөс үзүүлэх ачааллыг тооцох, ➤ Орчин үеийн дэвшилтэт арга технологийг тусгах, ➤ Хот төлөвлөлтийн норм стандартыг баримтлан сумын төв доторх төв болон туслах замын трассыг оновчтой зохион байгуулан шинээр орц гарцыг төлөвлөх, аймгийн Ерөнхий архитектор болон сумын удирдлагуудтай зөвшилцөх, ➤ Авто зам, явган хүний замын зурваст орсон барилга байгууламж, нийтийн эзэмшлийн ногоон байгууламж, дэд бүтцийн шугам сүлжээ зэргийг хамгаалах, нүүлгэн шилжүүлэх арга хэмжээг тусгах, ➤ Зорчигчдын эрүүл ахуй, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, байгаль орчинд сөрөг нөлөө үзүүлэхгүй байх нөхцөлийг хангасан байх, ➤ Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажилд хэрэглэх материалд тавигдах шаардлага, технологийн үе шатны үйл ажиллагааг нарийвчлан тусгасан техникийн шаардлагыг боловсруулсан байх, ➤ Автозамын зорчих хэсгийн төлөвлөлтийг огтлолцож буй болон холбогдож буй бүх талын замын төлөвлөлттэй уялдуулах, захиалагчийн саналыг тусгах, ➤ Автозам, уулзварын хөдөлгөөн зохион байгуулалтыг оновчтой төлөвлөх, ➤ Хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг хангах тэмдэг, хөдөлгөөн зохицуулалтын тоноглолыг иж бүрэн байдлаар зураг төсөлд тусгах ба зураг төслийг боловсруулахдаа холбогдох байгууллагуудтай зөвшилцсөн байх,
12.	Байгал орчны үнэлгээ	Шаардлагатай нөхцөлд хийнэ
13.	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв, ТЭЗҮ	Хөрөнгийн эх үүсвэрийн хүрээнд барилгын үнэ тооцох норм, дүрмийн шаардлагын дагуу гүйцэтгэнэ.

Зөвшөөрөлцсөн:

Аймгийн ЗДТГазрын ХОХБТХэлтсийн дарга

/ Э.Мөнх-Эрдэнэ /

Дэлгэрхаан сумын Засаг дарга

/ Э.Төгөлдөр /

Боловсруулсан:

Хэнтий аймгийн Ерөнхий архитектор

/ Ш.Ариунболор /

2024 оны 01 сарын 15-ны өдөр

ХЭНТИЙ АЙМГИЙН
ЕРӨНХИЙ
АРХИТЕКТОР
EA 21