

Төвийн нүүр хуудас /хавсралт 17А/
Зургийн шифр: В]-03/2023
Төвийн шифр: ЦЖ-24/17

Улаанбаатар хот Сонгинхайрхан дүүргийн иргэний хэргийн анхан шатны
шүүхийн барилгын 1-р давхрын үүдний хэсэг, хонглилын интэрверийн
үлсралтын ажлын төсөв

Төсөвт өргийн дүн: тоогоор 76 340 516 төг
Үсээр: Далан зургаан сая гурван зүүн дөчин мянга таван зүүн арван зургаан төг

Захиалагч:

Улаанбаатар хот Сонгинохайрхан дүүргийн иргэний хэргийн анхан шатны шүүх

Огноо 2024 он.....сар.....өдөр



Гүйцэтгэсэн: Мэргэшсэн төсөвчин /Б.Цогжавхлан/
Төсөв тооцсон: 2024 он ... сарын

Цахим хаяг: Tsogjavkhlana5@gmail.com
Утас: 99079877

Д/д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төрөл/
1	Ажлаах хүчний зардал	16,520,728
2	Материал	28,206,586
3	Тээвэр	112,196
4	Машин ашиглалт	1,985,932
	Шууд зардлын дүн	46,825,444
5	Нэмгдэл зардал /61 %/	5,148,643
6	Ашиг / 15%/	7,796,113
	Барилга үгсралтын ажлын дүн	59,770,199
7	НӨАТ 10%	5,977,020
8	Нормчлолын сан 0.18%	107,586
	Дүн	65,854,806
9	Захиалагчийн албаны зардал	1,195,404
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	500,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	597,702
	Дүн	68,147,912
12	Маталашгүй ажил 2%	1,195,404
13	Бусад нэмэлт зардал	6,997,200
	Дүн	76,340,516

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТӨВЧӨӨ

Тавилга болон тоног төхөөрөмжийн үнийн жагсаалт

Тавилгын нэр		Өнгө	Тоо/ш/	Нэр бүрийн үнэ	Нийт үнэ
Ш-1	Ширээ 4000x500x750h	Цагаан	1	55500	55500
Ш-2	Ширээ 4000x900x750h	Цагаан+модны өнгө	1	99900	99900
Ш-3	Ширээ 2400x400x1050h	Цагаан	1	37300	37300
С-1	Сандаг дугуйгүй	Хар	6	90000	540000
СД-1	Сандаг дугуйтай	Хар	3	150000	450000
Б-1	Бүйдэн мөлхөө	Хар савхи+модны өнгө DSB	1	250000	250000
ШҮ-1	Шүүгээ 2920x190x600h	Саарал	1	65000	65000
ШҮ-2	Ханьын шүүгээ 800x340x1900h	Модны өнгө	1	55000	55000
Дүн 1					
				1497200	1497200
Далгач, самбарын тодорхойлолт					
Д-1	Герге кноок далгач	420x580h	1	950000	950000
Д-2	Мэдрэгтэй далгач		1	850000	850000
МС-1	Мэдээллийн самбар	1800x900h	1	1200000	1200000
Д-3	Зургалт	42"	2	2500000	2500000
				5500000	5500000
				6997200	6997200
Дүн 2					
Бүгд дүн					

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ЭРДНИЙ ХЭСГИЙН ДОТОР ЗАСЛАЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-050-06	DSBхавтангаар 2 аркны ирмэг ханын ар талыг зургийн дагуу бүрэх,	м2	15.48	3.0 / 2	0.52 / 0.03	7.972 / 0.46	6150 / 5212	49029 / 2420	51,449
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	70.83	2.0 / 2	0.25 /	17.495 /	5212 / 5212	91184 /	91,184
15-240-07	Хананд замаск тэгшилгээ хийх	м2	70.83	3.6 / 2	0.33 / 0	23.565 / 0.02	6613 / 5212	155836 / 111	155,947
57-060-03	Хана эмүльсэн будааг бүрэх	м2	70.83	3.4 / 2	0.59 / 0.00	41.719 / 0.14	6459 / 5212	269462 / 738	270,201
15-710-04	Байгууллагын хаг лого арын хананд хийх	м2	1.3	4.1 / 2	0.25 / 0.00	0.328 / 0.00	6989 / 5212	2293 / 20	2,314
15-710-04	Бусад хаг хананд хийх	м2	1.036	4.1 / 2	0.25 / 0.00	0.261 / 0.00	6989 / 5212	1828 / 16	1,844
10-660-04	Эрдний хэсэгт төмөр каркастай гипсэн тааз угсрах	м2	51.93	3.7 / 2	2.13 / 0.06	110.611 / 3.27	6690 / 5212	739987 / 17052	757,038

Нийт Хүн/цаг:

201.95 / 3.91

Үндсэн цалин:

1,329,977

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

226,096

Нэмэгдэл цалин:

492,091

Нийт цалин:

2,048,164

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:

276,502

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл:

278,550

Ажиллах хүчний зардал:

2,603,217

ХОНГИЛЫН ХЭСГИЙН ДОТОР ЗАСЛАЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-05	Хуучин будагтай, таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	60	2.0 / 2	0.31 /	18.54 /	5212 / 5212	96630 /	96,630
15-240-05	Замаскан тэгшилгээ таазанд хийх	м2	60	3.6 / 2	0.19 / 0	11.31 / 0.04	6613 / 5212	74793 / 219	75,012
57-060-02	Тааз эмүльсэн будааг бүрэх	м2	60	3.1 / 2	1.44 / 0.00	86.28 / 0.28	6227 / 5212	537266 / 1439	538,704
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	180	2.0 / 2	0.25 /	44.46 /	5212 / 5212	231726 /	231,726

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

15-240-07	Хананд замаск тэгшилгээ хийх	М2	180	3.6 / 2	0.33 / 0	59.886 / 0.05	6613 / 5212	396026 / 281	396,308
57-060-03	Хана эмальсэн будгаар будах	М2	180	3.4 / 2	0.59 / 0.00	106.02 / 0.36	6459 / 5212	684783 / 1876	686,659
10-050-06	Явган хана ?нг?лг?тэй ДСП хавтангаар хийх н-2.2м	М2	132	3.0 / 2	0.52 / 0.03	67.98 / 3.96	6150 / 5212	418077 / 20640	438,717
08-230-09	Заслын шат угсрах ба задлах	М2	180	2.9 / 2	1.04 / 0.18	187.632 / 31.93	6056 / 5212	1136299 / 166430	1,302,729
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатороор ачих	М3	8.57	2.0 / 2	0.04 /	0.351 /	5212 / 5212	1831 /	1,831

Нийт Хунцаг:

582.46 / 36.62

Үндсэн цалин:

3,768,316

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

640,614

Нэмэгдэл цалин:

1,394,277

Нийт цалин:

5,803,206

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:

783,433

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

789,236

Ажиллах хүчний зардал:

7,375,875

ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
53-150-01	Хуучин чулуун шал задлаж буулгах	М2	97.59	3.0 / 2	0.38 /	37.182 /	6150 / 5212	228668 /	228,668
11-240-04	Гантиг чулуун хавтан дэвсгэж шал хийх	М2	97.59	3.0 / 2	1.93 / 0.29	187.968 / 28.59	6150 / 5212	1156004 / 149031	1,305,035
11-270-04	Шаланд х?нг?н цагаан хөвөө хийх	М	65.5	4.1 / 2	0.47 / 0.04	31.099 / 2.69	6989 / 5212	217354 / 13997	231,351

Нийт Хунцаг:

256.25 / 31.28

Үндсэн цалин:

1,765,054

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

300,059

Нэмэгдэл цалин:

653,070

Нийт цалин:

2,718,183

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:

366,955

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

369,673

Ажиллах хүчний зардал:

3,454,810

Хуудас 2

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХААЛГАНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	11.93	3.4 / 2	1.24 / 0.37	14.745 / 4.41	6459 / 5212	95241 / 23006	118,247
10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүрддэг хөөсөөр чигжих	м2	11.93	3.0 / 2	0.43 / 0.01	5.178 / 0.08	6150 / 5212	31842 / 435	32,278
10-510-04	Хаалганд цоож суулгах	ш	12	5.0 / 2	0.35 / 0.07	4.202 / 0.86	7604 / 5212	31955 / 4503	36,458
15-210-18	Одоо байгаа металл хаалга саарал тосон будаагаар сайн чанартай будах	м2	12.2	3.5 / 2	0.8 / 0	9.751 / 0.01	6536 / 5212	63736 / 45	63,780

Нийт Хүнцэг: 33.88 / 5.37

Үндсэн цалин: 250,763

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 42,630

Нэмэгдэл цалин: 92,782

Нийт цалин: 386,175

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 52,134

Ажлын багааж, хуецаг, хэрэглэл: 52,520

Ажиллах хүчний зардал: 490,829

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
20-150-08	Яндан хоолой тудуулдаж тавих Д-25 мм	м	100	3.0 / 2	0.56 / 0.01	56 / 0.5	6150 / 5212	344400 / 2606	347,006
20-180-04	Утас далд усрах	м	100	2.9 / 2	0.18 / 0.01	17.8 / 1	6056 / 5212	107797 / 5212	113,009
20-230-04	Ил угсрах унтраалга тавих	ширхэг	3	3.0 / 2	0.21 / 0.00	0.63 / 0.01	6150 / 5212	3875 / 47	3,921
20-230-07	Разеток ил тавих	ширхэг	3	3.0 / 2	0.22 / 0.00	0.66 / 0.01	6150 / 5212	4059 / 31	4,090
20-210-04	Төмөр хайрцаг тавих	м	3	3.3 / 2	0.47 / 0.14	1.401 / 0.42	6381 / 5212	8940 / 2189	11,129
20-280-08	Таазанд дл-2801-5 нүдэн гэрэл суурилуулах	ш	19	2.9 / 2	1.28 / 0.08	24.227 / 1.44	6056 / 5212	146718 / 7526	154,244
20-280-06	Тузан гэрлийг хананд суулгах	ш	68.2	2.6 / 2	1.67 / 0.1	114.153 / 6.48	5774 / 5212	659120 / 33769	692,889

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг:	214.87 / 9.86	Үндсэн цалин:	1,326,288
	Инженер техникийн ажилчдын цалин:		225,469
		Нэмэгдэл цалин:	490,727
		Нийт цалин:	2,042,484
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:			275,735
	Ажлын багаж, хуецаг, хэрэглэл:		277,778
	Ажиллах хүчний зардал:		2,595,997

Бүгд хүн/цаг: 1289.41 / 87.04 Бүгд цалин: 8,440,398

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:

Ажлын багаж, хуецаг, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

1,434,868
3,122,947
12,998,213
1,754,759
1,767,757
16,520,728

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал					Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
1-0486	2н?лг?тэй дсл хавтан	м2	37000	138.6	5128200	0.8455	25	2	407.34	8,610	
3-5114	Сэлгэх розетка	ш	7500	3.03	22725	0.0242	0	2	0	0	
1-5031	Св хэлбэрийн төмөр	м	8500	256.0149	2176127	0.768	0	1	0	0	
1-4271	Ус	м3	0	4.6614	0	4.6614	3	1	508.85	7,116	
2-2976	Утас прг 500х1.5 мм2	м	1500	190	285000	0.0885	0	2	0	0	
1-4542	Уулын элс	м3	20000	2.663	53259	3.9945	15	1	329.71	19,755	
1-3968	Угсармал шатны шалавч бамбай	м2	13500	9.936	134136	0.2385	25	2	407.34	2,428	
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	11000	0.0341	375	0.0000	0	2	0	0	
2-2675	Тусгаарлах таглаа	ш	1400	50	70000	0.1	0	2	0	0	
2-2976	Туузан гэрэл	м	1500	68.2	102300	0.0318	0	2	0	0	
1-0184	Тарган цавуу	кг	6500	3.7505	24378	0.0043	25	2	407.34	44	
1-4237	Түлээ	м3	25000	0.0107	268	0.007	0	1	0	0	
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	кг	5000	0.53	2650	0.0007	0	2	0	0	
1-3825	Төмөр шат	кг	1200	52.2	62640	0.0522	25	1	301.73	394	
2-2651	Хувандар бортого	ш	1500	50	75000	0.063	0	2	0	0	
3-5118	Хоёрлосон унтраалга	ш	7500	3.03	22725	0.003	0	2	0	0	
2-2322	Хоолой д=25мм	м	2550	102	260100	0.2162	0	3	0	0	
2-0479	Хоолойн таглаа	ш	100	10	1000	0.0004	0	2	0	0	
1-0358	Хар тосон шаваас	кг	1200	14.41	17292	0.0163	25	2	407.34	166	
1-0811	Хар цаас	м2	6500	10.6451	69193	0.0113	0	2	0	0	
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	8000	6.9374	55499	0.008	25	2	407.34	81	
1-4325	Хаалганы эвлүүлэг	м2	150000	11.93	1789500	4.6813	0	2	0	0	
1-4474	Хавтан	м2	37500	97.59	3659625	5.0747	25	1	301.73	38,280	
1-1169	Х?н?н цагаан плитус	кг	2500	411.995	1029988	0.4408	25	1	301.73	3,325	
3-2828	Хөнгөнцагаан утас 3х70 мм2	ш	2200	102	224400	0.1734	0	2	0	0	
	Чимэглэлийн ордер	м2	31000	2.5229	78209	0.9408	25	2	407.34	9,580	
1-4522	Цэрдэн шаваас	кг	500	0.4636	232	0.0006	0	1	0	0	
1-0754	Цоож	ш	13000	12	156000	0.0149	0	2	0	0	
1-0185	Цавуу	кг	2500	0.6985	1746	0.0008	25	2	407.34	9	
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	12000	10.1616	121940	0.0198	25	2	407.34	202	

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тэвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4029	Цемент м-300	ТН	450000	0.497	223662	0.507	25	1	301.73	3,824
1-4027	Цемент м-500	ТН	210000	0.0262	5494	0.0267	0	1	0	0
1-0862	Шураг	КГ	5800	0.0001	0	0	0	2	0	0
1-4529	Шохой	ТН	200000	0.0069	1378	0.0084	0	1	0	0
1-4023	Шалны банз	М3	508000	0.0095	4848	0.0062	0	1	0	0
1-4231	Шавардлагын савх мод	М	300	31.3759	9413	0.0022	0	1	0	0
1-0859	Шаваас	КГ	3500	26.0599	91210	0.0315	25	2	407.34	321
1-0363	Шуурдлаг баллонтой хөөс	КГ	8000	2.9825	23860	0.0036	0	2	0	0
1-0889	Электрод э-42	КГ	2500	0.06	150	0.0001	0	2	0	0
1-0182	Эпоксид цавуу	КГ	9600	5.7057	54775	0.0069	25	2	407.34	70
1-0239	Эмгийн будаг	КГ	5000	16	80000	0.0206	0	2	0	0
1-1296	Эмүльс	КГ	7000	164.7516	1153261	0.2125	25	2	407.34	2,164
1-0060	Эрэг боолт	КГ	5200	0.2	1040	0.0002	0	2	0	0
1-5037	Баригч	Ш	13260	207.72	2754367	0.6647	0	1	0	0
1-0060	Боолт	КГ	2500	0.16	400	0.0002	0	2	0	0
1-0060	Боолт м*80 эрэг	КГ	2500	0.03	75	0.0000	0	2	0	0
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	КГ	3100	4.4737	13869	0.0051	0	2	0	0
1-4212	Арчих материал	КГ	100	0.8434	84	0.0009	25	1	301.73	7
1-0525	Ган угас ф-5мм	КГ	1200	21	25200	0.021	0	1	0	0
2-2651	Гаралтын бортого	КГ	1500	60	90000	0.0756	0	2	0	0
3-2824	Гэрэлтүүлгийн угас Эхб мм2	Ш	900	103	92700	0.0515	0	2	0	0
3-6514	Гэрэлтүүлгийн хайрцаг	Ш	600	23.03	13818	0.0461	0	2	0	0
1-4054	Гөлтөнө	Ш	300	0.01	3	0.0103	0	1	0	0
1-4056	Гөлтөнө II зэрэг	КГ	300	1.9088	573	0.002	0	1	0	0
1-0864	Гипс шуруул	КГ	8800	2.6484	23306	0.0026	0	1	0	0
1-5032	Ердийн гипс хавтан	М2	25500	52.9686	1350699	0.4767	0	1	0	0
1-0278	Давирхайн лак	КГ	7000	0.52	3640	0.0007	0	2	0	0
1-0060	Даравч	КГ	2500	0.13	325	0.0001	0	2	0	0
1-0129	Дюбель	Ш	550	0.75	413	0.0042	0	2	0	0
1-0128	Дюбельтэй хадгаас	КГ	8500	1.454	12359	0.0016	0	2	0	0

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				Зардал
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	
1-5111	Заадасны лент/ бандаж/	м	1500	87.6059	131409	0.0013	0	1	0	0
1-0134	Замаск	кг	6500	35.6556	231762	0.0449	25	2	407.34	458
1-4522	Замаска	кг	6500	1.7345	11274	0.0021	0	1	0	0
1-3985	Захалсан Банз I зэрэг, 2 м-ээс дээш урттай	м3	308000	0.0144	4435	0.0094	25	1	301.73	71
1-4003	Захлаагүй нимгэн Банз III зэрэг, 2м ээс дээш урттай	м3	220000	2.5072	551575	1.6297	25	1	301.73	12,293
3-4635	Люстрийн хавчаар кг-25	ш	900	136.4	122760	0.0068	0	2	0	0
3-4635	Н?дэн гэрэл	ш	9000	19	171000	0.019	0	2	0	0
1-0410	Маажин	кг	11495	29.9921	344759	0.0378	25	2	407.34	385
1-0486	Модны зоргодсон хавтан, 18 мм зузаан	м2	17000	16.254	276318	0.0991	25	2	407.34	1,010
1-0428	Пемза луушин чулуу/	кг	1600	0.0168	27	0.0000	25	2	407.34	0
1-1259	Полиэфирэн давирхай	кг	2100	2.8632	6013	0.0039	0	2	0	0
3-2843	Поливинил труба ф 60мм	м	1800	0.5232	942	0.0003	0	2	0	0
1-0418	Олс	кг	6000	0.31	1860	0.0003	0	2	0	0
1-0221	Өнгийн тосон будаг	кг	6500	1.2688	8247	0.0016	0	2	0	0
1-5035	Өлгүүр хийц	ш	20000	207.72	4154400	2.0772	0	1	0	0
1-5036	Өлгүүр хийц бэхлэх бэхлэгч	ш	2000	207.72	415440	0.0831	0	1	0	0
1-4277	Үртэс	м3	7000	1.0637	7446	0.2127	25	1	301.73	1,605
1-5030	Ув хэлбэрийн төмөр	м	1950	57.1749	111491	0.0172	0	1	0	0

Хоо, хаягдлын зардал: 0.1735 0 1 0 0 0
28,206,586 112,196

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэглээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
	Таслагч	18.23	1	18
11004	Цахилгаан өрөм	61.65	14250	878,475
2001	Цамхагт кран 3 тн	0.58	43200	25,253
	Шуруудэгч машин	33.65	10000	336,506
1006	Экскаватор 0.15м3	2.06	121930	250,786
2023	Автокран 5тн	8.05	59489	478,848
	Автомашин	1.19	13453	16,046

1,985,932