

ОРГИЛ ЦАМХАГ
КОНСТРАКШН

ЕГ Шифр: ОЦК-2023/15

МОНГОЛ УЛС
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
Магадлын дүгнэлтийн нэвтэл
Бүртгэлийн дугаар.....
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал харилцаагч
Хэлтсийн дарга.....
20... оны ... сарын ... өдөр

ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРООНЫ
17-Р ХОРООНЫ
29-Р ХОРООНЫ
30-Р ХОРООНЫ
35-Р ХОРООНЫ

(Ажлын зураг)

ХЯНАСАН:

БОЛОВСРУУЛСАН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч
			Албан тушаал "Оргил цамхаг констракшн" ХХК-ийн захирал
			Захиалагч
			Нэр Л.Цэнд-Аюуш
			Гарын үсэг
			Нэр Д.ТӨМӨРБААТАР
			Гарын үсэг



2023 ОН

№	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГ	ХУУДАСНЫ ТОО
1	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт	ЕТ-1
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО		
2	Одоогийн байдал	ЕТ-2
3	Байршлын схем	ЕТ-3
4	Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ-4
5	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-А	ЕТ-5
6	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-В	ЕТ-6
7	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-С	ЕТ-7
8	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Д	ЕТ-8
9	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан налуу гарц	ЕТ-9
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 17-Р ХОРОО		
10	Одоогийн байдал	ЕТ-10
11	Одоогийн байдал	ЕТ-11
12	Одоогийн байдал	ЕТ-12
13	Байршлын схем	ЕТ-13
14	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-А	ЕТ-14
15	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-В	ЕТ-15
16	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-С	ЕТ-16
17	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан налуу гарц	ЕТ-17
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 29-Р ХОРОО		
18	Байршлын схем,Одоогийн байдал	ЕТ-18
19	Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ-19
20	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ	ЕТ-20
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 30-Р ХОРОО		
21	Одоогийн байдал	ЕТ-21
22	Байршлын схем	ЕТ-22
23	Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ-23
24	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-А	ЕТ-24
25	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-В	ЕТ-25
26	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-С	ЕТ-26
27	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Д	ЕТ-27
28	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Е	ЕТ-28
29	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Ф	ЕТ-29
30	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Б	ЕТ-30
31	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Н	ЕТ-31
32	Явган замын хучилт	ЕТ-32
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 35-Р ХОРОО		
33	Одоогийн байдал	ЕТ-33
34	Байршлын схем	ЕТ-34
35	Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ-35
36	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-А,В	ЕТ-36
37	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-С,Д	ЕТ-37
38	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Е,Ф	ЕТ-38
39	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан налуу гарц	ЕТ-39

ТАЙЛБАР БИЧИГ

ҮНДЭСЛЭЛ


Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүргийн нутаг дэвсгэрт байрлах явган хүний замын ажлын зураг төслийг Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газартай хийсэн 2023 оны 10 дугаар сарын 19-ны өдөрийн СХД/2023/ЗУ-59 тоот гэрээг үндэслэн "Оргил цамаг констракшн" ХХК-д боловсруулав.

ЗАМЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ, ТӨСӨЛЛӨЛТӨНД БАРИМТАЛСАН НОРМ ДҮРЭМ, СУУРЬ СУДАЛГАА.
MNS 6808:2019 "Явган хүний зам,талбайн төлөвлөлт.Техникийн ерөнхий шаардлага".
MNS ASTM D 1241:2002 Явган хүний замын хучилтын суурийн материал;
MNS 1592 "Асвальтобетон хольц.Техникийн шаардлага"
MNS 392:2014 Барилгын ажилд хэрэглэх элс.Техникийн шаардлага"
MNS 346:2000 Барилгын ажилд хэрэглэх хайрга бүтэлсэн хайрга;

БАЙРШИЛ

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 8,17,29,30,35-р хороонд байрлана.
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ

Явган хүний зам талбайг газрын налуу хүний алхах чиглэлтэй уялдуулан төлөвлөсөн болно. Явган хүний замыг сайтар тэгшлэн жижиг ширхэгт хайрга дэвсэн чулуун хадман нэг талруу уналттай хийж гүйцэтгэх. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэдийн шаардлага хангасан стандарт баримтлан төлөвлөсөн. Төлөвлөж буй явган хүний замын хэмжээ стандартын дагуу чанартай хийж гүйцэтгэх шаардлагатай.

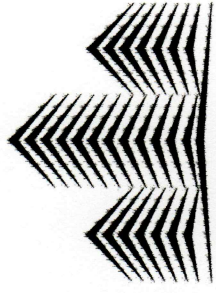


"ОРГИЛ ЦАМАГ
КОНСТРАКШН" ХХК
"ОРГИЛ ЦАМАГ КОНСТРАКШН" ХХК
БАРИЛГЫН ЗЭРГ ТӨСӨЛ

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 8-р хороо
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Архитектор	Б.Сарангэрэл	Е.Г.Шифр:	ОЦК-2023/15	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэгч	Б.Сарангэрэл	Т.Г.Шифр:	Л.Цэнд-Аюуш	Зургийн дугаар:	Хуудас:
Шалгасан	Л.Цэнд-Аюуш			ЕТ-01	39



ОРГИЛ ЦАМХАГ
КОНСТРАКШН

ЕГ Шуфр:ОЦК-2023/15

УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8 ДУГААР ХОРОО

ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

2023 ОН

ОДООГИЙН БАЙДАЛ



Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 8-р хороо
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

ОДООГИЙН БАЙДАЛ

Архитектор	Б.Сарангэрэл	Е.Г.Шифр	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгээн	Б.Сарангэрэл	ОЦК-2023/15	Зургийн дугаар	2023
Шалгасан	Л.Цэнд-Аюуш	Т.Г.Шифр	Хуудас	39
			ET-02	8



"ОРГИЛ ЦАМХАГ КОНСТРАКШИН" ХХК
БҮЛЭГЧИЙН ЗЭРГ ТӨСВИ

1 2 3 4 5 6 7 8 АЗ

БАЙРШЛЫН СХЕМ

СХД 67-Р ДУНД СÜRГУУЛЬ

БАЯНХОШУУНЫ ХУУЧИН ЭЦЭС

СХД 76-Р ДУНД СÜRГУУЛЬ

СХД 105-Р ДУНД СÜRГУУЛЬ



ТӨЛӨВЛӨЖ БУЙ БАЙРШИЛ



"ОРИЛ ЦАМАГТ КОНСТРАКШН" ХХК
Баянгол Зургууль

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 8-р хороо
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

БАЙРШЛЫН СХЕМ

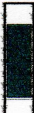





Архитектор	Б.Сарангэрэл	Масштаб	ОЦК-2023/15	Огноо	2023
Гүйцэтгэгч	Б.Сарангэрэл	Эзэмшсэн агуулам	Т.Г.Шөфр	Хугацаа	39
Шалгагч	Л.Цэнэ-Аюуш			ЕТ-03	

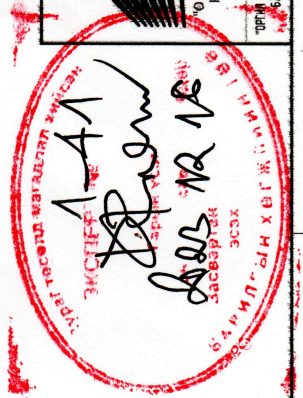
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

M1:2000



ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

-  Төлбөлж буй явсан зам-482м2
/милд бодирны урт -явсан замын бөрдөр-1305м
хөлөч хайтам-195м2/
-  Одоо байгаа аймо зам
-  Бохир усны шугам
-  Дулааны шугам
-  Цэвэр усны шугам
-  Цахилгааны шугам



Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, В-р хороо
ЯВАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

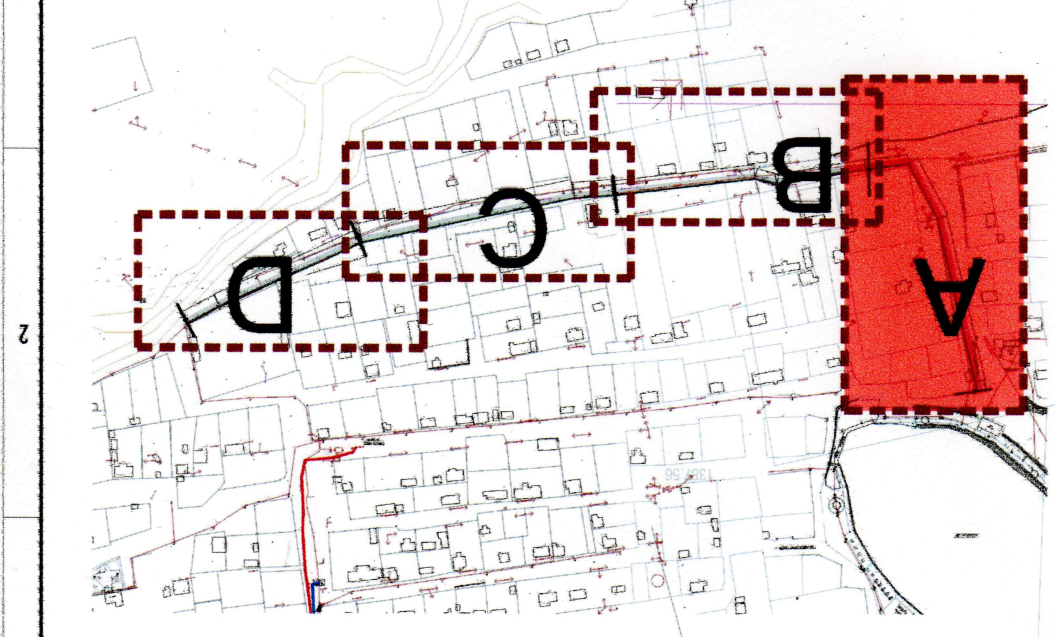
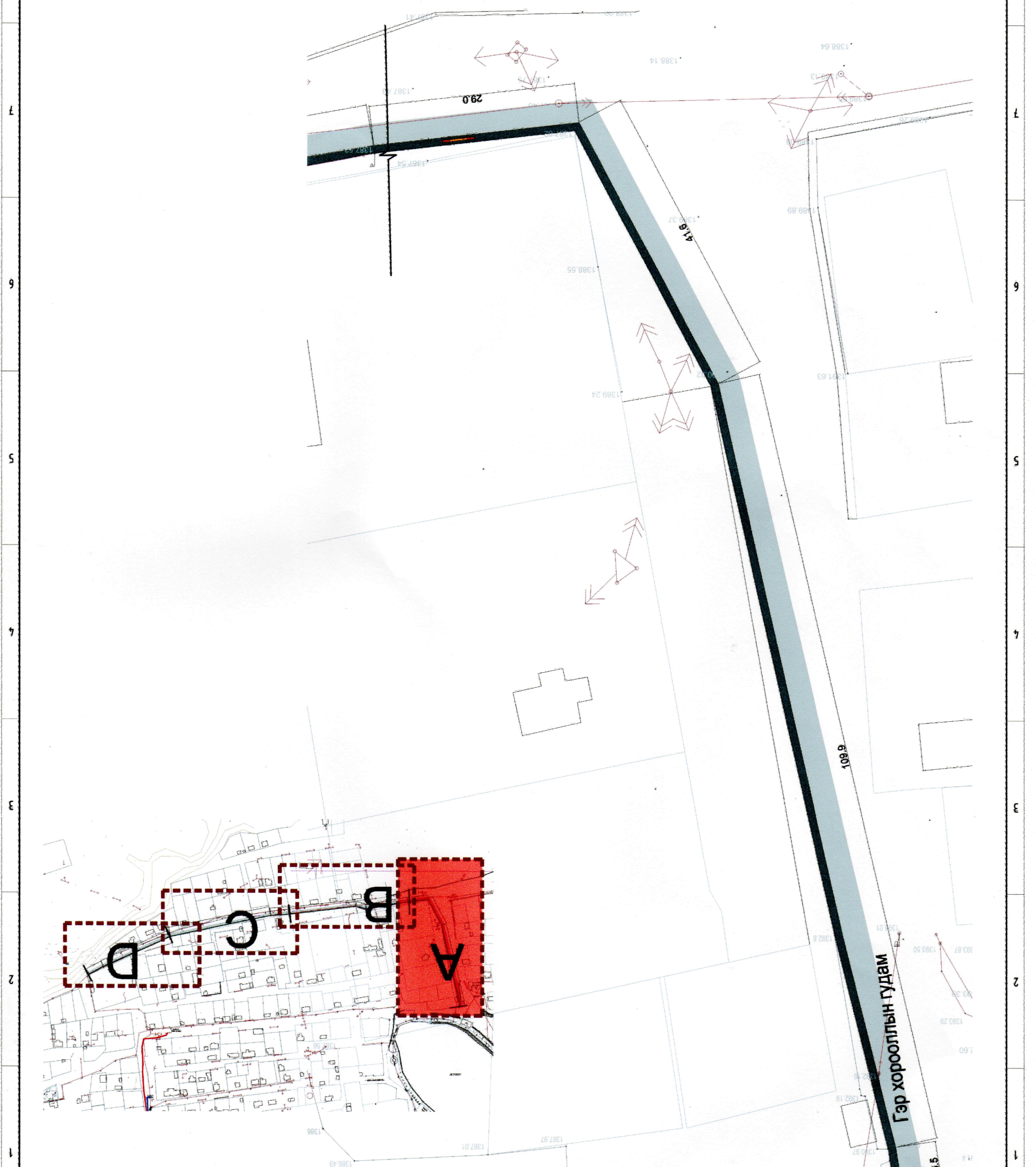
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Архитектор	Б.Сарангэрэл	Е.Г.Шуур	ОЦК-2023/15	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Б.Сарангэрэл	Т.Г.Шуур		Зурагийн дугаар:	Хуудас:
Шалгасан	Л.Цэнд-Аюуш			ЕТ-04	39

1 2 3 4 5 6 7 8 АЗ
A B C D E F

Хүндэтгэсэн 2023	М 1500	ОЦК-2023/15	Б.Орвангэрэл	Архитектор	Б.Орвангэрэл	Т.Шифр:	Масштаб:	Огноо:
ЭТ-05	Зургийн дугаар:	Т.Шифр:	Б.Орвангэрэл	Гүйцэтгэсэн	Шалдасан	Т.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хүндэтгэсэн
39	ЭТ-05	Хүндэтгэсэн	Б.Орвангэрэл	Шалдасан	М.Цэнд-Аюуш	Т.Шифр:	Зургийн дугаар:	Хүндэтгэсэн

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 8-р хороо
 8ВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ
 ХЭСЭГЧИЛСЭН ӨРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-А, БАЙРШИЛЫН СХЕМ

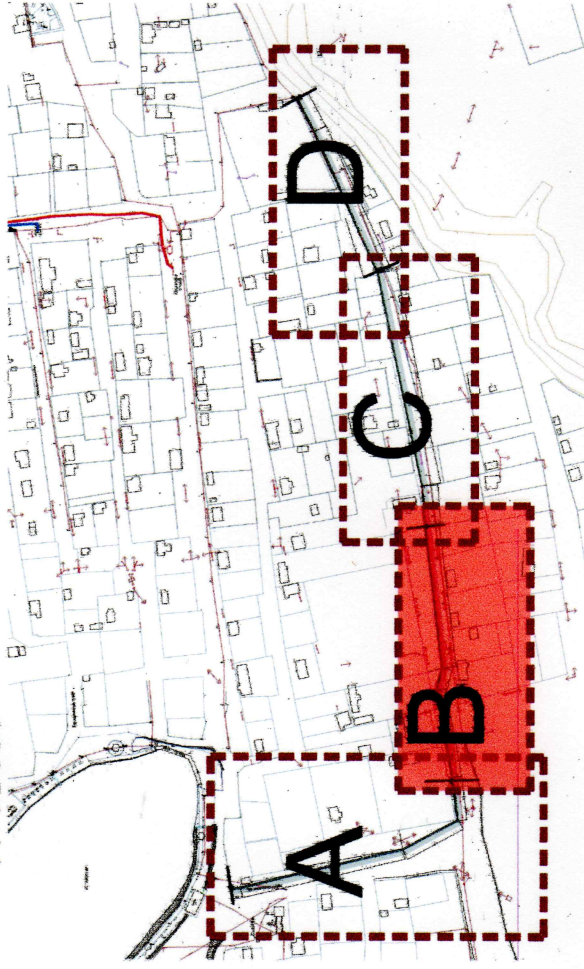


БАЙРШИЛЫН СХЕМ
 М 1:5000

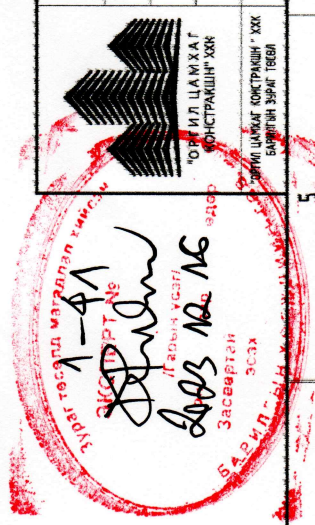
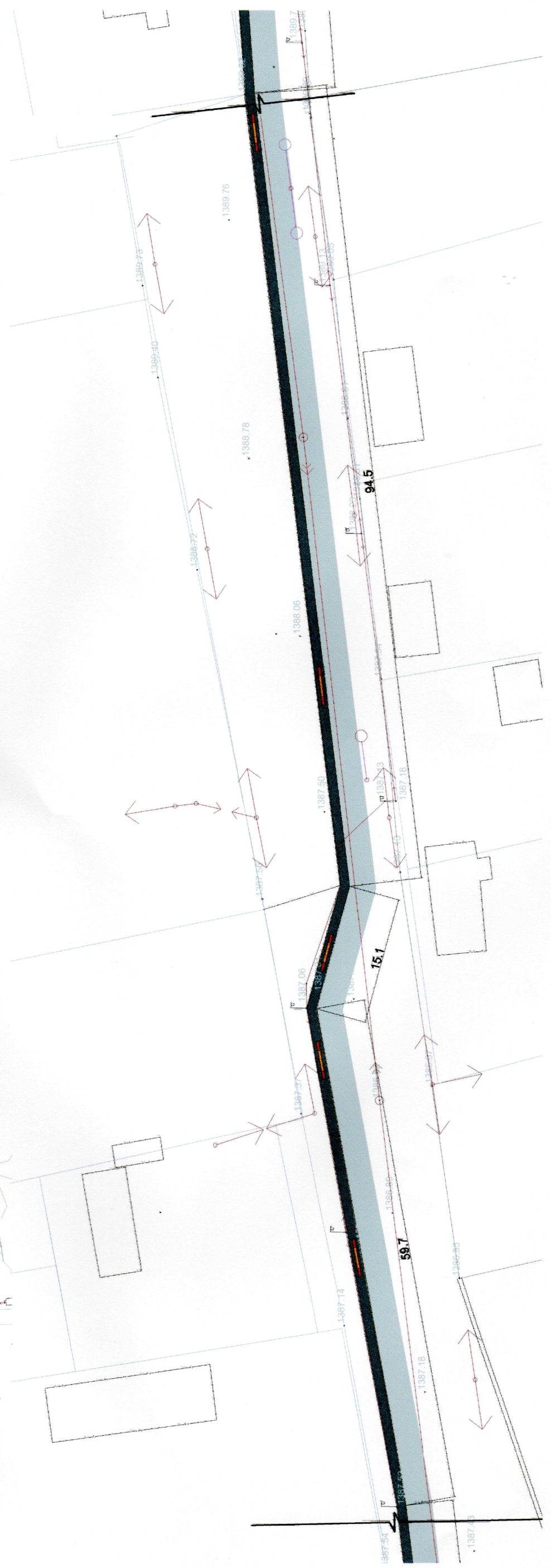


ХЭСЭГЧИЛСЭН ӨРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-А
 М:1:500

БАЙРШЛИЙН СХЕМ
М 1:5000



ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ЗАЙ ХЭМЖЭЭ - В
М 1:500



Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 8-р хороо
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ ЗАЙ ХЭМЖЭЭ - В, БАЙРШЛИЙН СХЕМ

Архитектор	Б. Сарангэрэл	Е.Г. Шөфр	ОЦК-2023/15	Масштаб:	М 1:500	Огноо:	2023
Гүйцэтгэгч	Б. Сарангэрэл	Т.Г. Шөфр		Зурвалж дугаар:	ЕТ-06	Хуудас:	39
Шалгагч	Л.Цэнэ-Аюул						

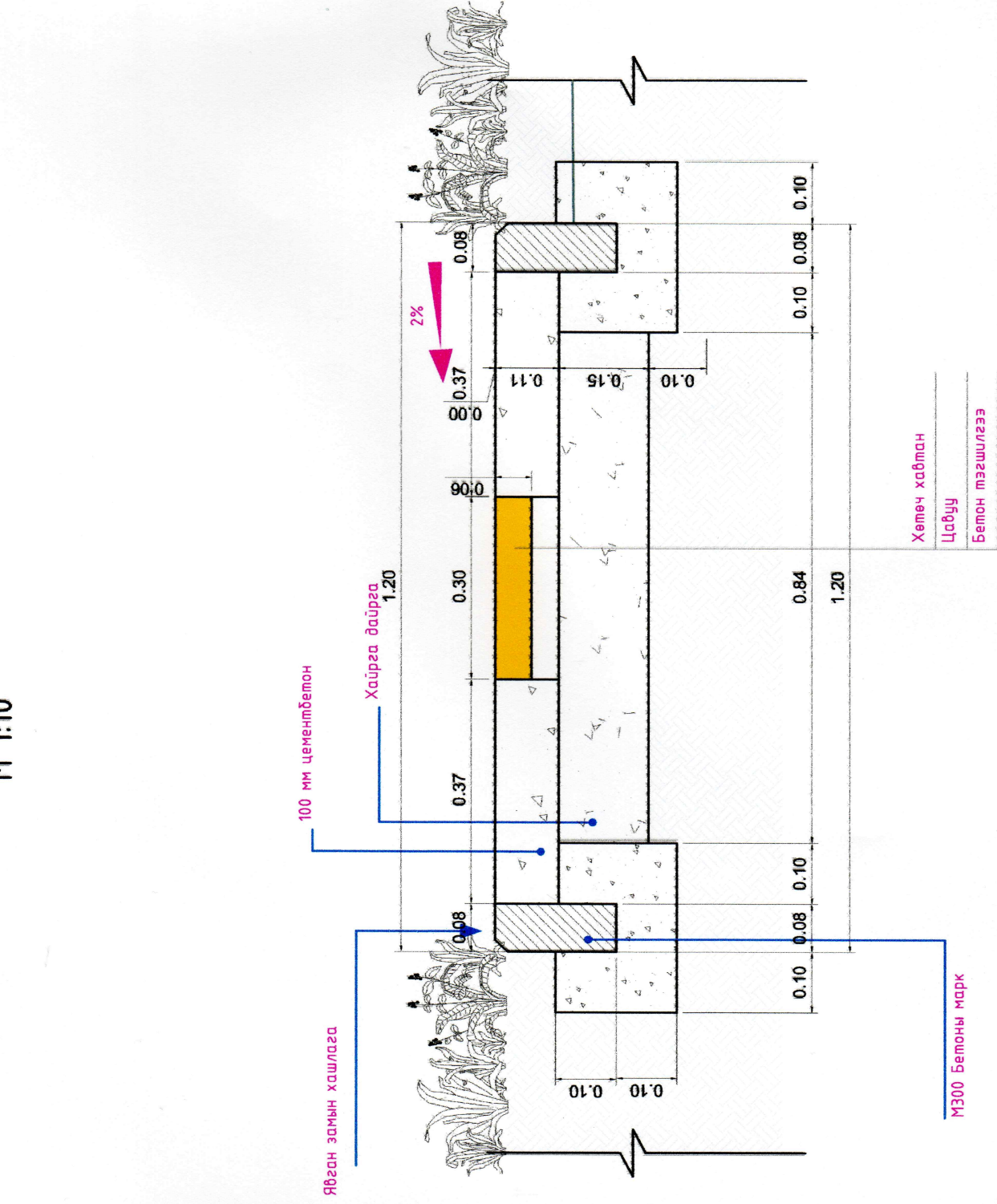
1 2 3 4 5 6 7 8

A B C D E F

1 2 3 4 5 6 7 8 A3

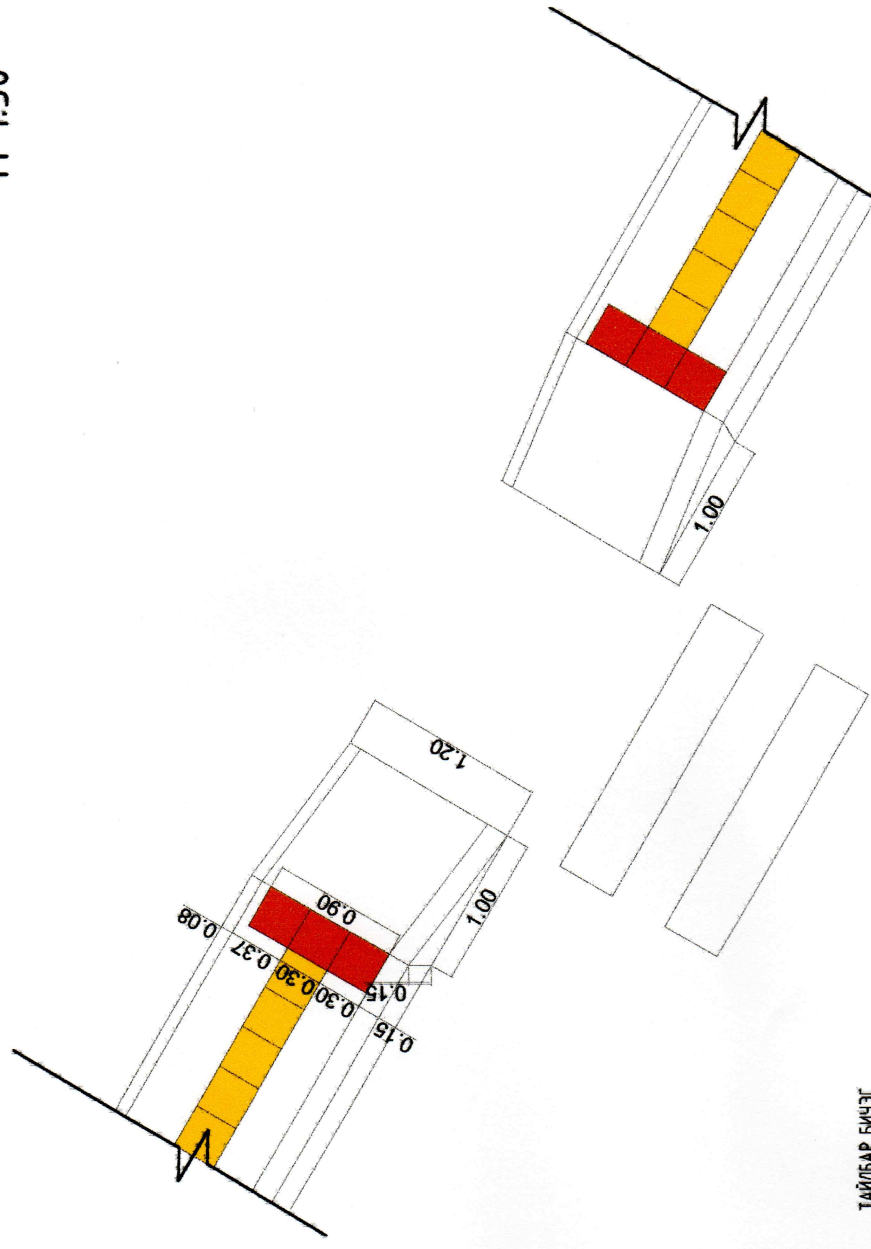
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН ХЭСЭГЛЭЛ

М 1:10



ХӨГЖЛИЙН БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН НАЛУУ ГАРЦ

М 1:50

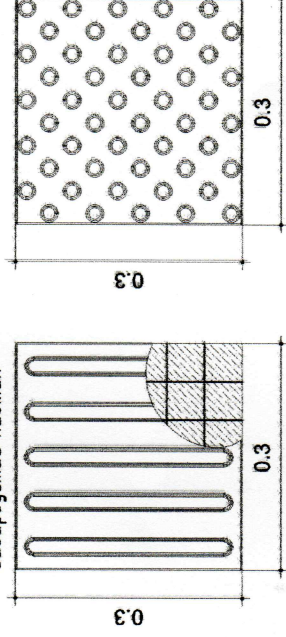


ТАЙЛБАР БИЧЭГ

1. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан явган хүний замын хөмөч хавтан хийж, хөмөч хавтаныг хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн явган зам талбайн стандартын дагуу МНС-6056:2009 стандартыг мөрдөнө. Хөмөч хавтан нь өвөл зуны улиралд халтирахгүй материаллаар хийгдсэн байх шаардлагатай.

Хөмөч хавтан

Анхааруулах габаргуутай хавтан



ТАЙЛБАР БИЧЭГ

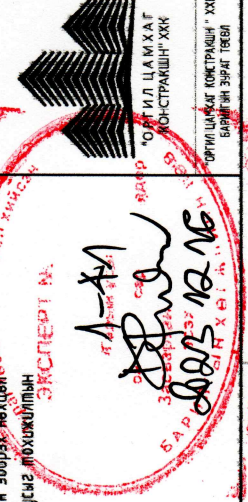
1. Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүмүүст зориулсан явган замын тодруулмай шулуур болон гарцаар гарах явган хүний замын чиг өөрчлөгдөх тохиолдолд хийнэ.
2. Явган хүний зам нь шулуур болон зам хөндлөн гарах тохиолдолд замын хашлагаг налуулан замын муршинтэй адил болгоно.
3. Хөмөч хавтангаас бетон хавтангаар хийх боломжгүй тохиолдолд резин хавтангаар орлуулах болно. Явган хүний замыг асбальтбетон, цементбетон хучлагатай хийх тохиолдолд хөмчийг полимер материал болон перилластик будаг ашиглан хийнэ.
4. Хөмөч хавтангийн өнгө эргэн тойрны бүтээц, хучлагаас ялгаравар тод өнгөтэй байн. Өнгөний ялгарлыг харуулах материал нь 70% -аас багагүй ялгарч байх шаардлагатай. Өнгөний ялгарлыг дараах томъёогоор олж болно.
5. Хөмөч хавтангийн гулсалтын эсрэгүүцэл нь 36 БПН-ээс бага байн.

ТАЙЛБАР БИЧЭГ

ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ТАЙЛБАР:

Одоо байгаа байдал нь эрүү, амьгүйн чанарын шаардлага хангаагүй байгаа бөгөөд хөрсийг обшилгүй шороогоор дүүргэж, суулт өгөхөөргүй болтол дахин сайтар нагтруулсны дараа шинээр зурсагт засагны дагуу зам талбайг хийнэ. Хавтан хучлагатай явган хүний зам нь жигд өнгөтэй дах бөгөөд хавтан нь ил гарахгүй забсаргүй тэгш байхаас гадна өнгөт хавтанг МНС-6056:2009, Техникийн шаардлагын дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

Явган хүний замын габаргуулын хавтан хоорондын зай 2-3мм байна. Хавтан хоорондын зай их байвал явган хүн зорчиход ая түхжүй байх, бага байвал хавтан эвдрэх нөхцөл байх тохиолдол болдог. Явган хүний замын хавтанг техникийн шаардлагын дагуу явган зам талбайн усралтын ажлыг хийж гүйцэтгэнэ. Явган хүний замын талбайн габаргууны үзэг тохиолдлын талбайд тогтохоргүй налуу уклон гаргаж хийж гүйцэтгэнэ.



Улаанбаатар хот, Сануучайрхан дүүрэг, 8-р хороо
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

Архитектор	Б.Сарангэрэл	Е.Г.Шифр:	ОЦК-2023/15	Масштаб:	М 1:50, 10	Огноо:	2023
Гүйцэтгэсэн	Б.Сарангэрэл	Т.Г.Шифр:	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:	ЕТ-09	Хуудас:	39
Шалгасан	Л.Цэнд-Аюуш						

ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН ХЭСЭГЛЭЛ, ХӨГЖЛИЙН БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН НАЛУУ ГАРЦ							
Улаанбаатар хот, Сануучайрхан дүүрэг, 8-р хороо ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ							