



ОРГИЛ ЦАМХАГ
КОНСТРАКШН

ЕГ Шифр:ОЦК-2023/15

МОНГОЛ УЛС
БАРЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
Магадлын дүнгэлтийн нэлтэл
Бүртгэлийн дугаар.....
МАГАДЛАЛ ХИЙГДЭЭН
Магадлах зарим.....
Хэлтсийн дарга..... Гарын үсэг:
20... оны ... сарын ... өдөр

ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРООНЫ
17-Р ХОРООНЫ
29-Р ХОРООНЫ
30-Р ХОРООНЫ
35-Р ХОРООНЫ

(Ажлын зураг)

ХЯНАСАН:

БОЛОВСРУУЛСАН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч
Албан тушаал "Оргил цамхаг констракшн" ХХК-ийн захирал	Нэр Л.Цэнд-Аюуш	Гарын үсэг 	Гарын үсэг
Захиулагч	Нэр Д.ТӨМӨРБААТАР	Гарын үсэг 	Гарын үсэг

Сонгохоёрхан дүүргийн засаг даргын
тамгын газрын дарга



2023 ОН

ЗҮРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГ	ХУДАСНЫ ТОО
1	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт	ET-1
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО		
2	Одоогийн байдал	ET-2
3	Байршлын схем	ET-3
4	Ерөнхий төлөвлөгөө	ET-4
5	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-А	ET-5
6	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-В	ET-6
7	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-С	ET-7
8	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Д	ET-8
9	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан налуу гарц	ET-9
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 17-Р ХОРОО		
10	Одоогийн байдал	ET-10
11	Одоогийн байдал	ET-11
12	Одоогийн байдал	ET-12
13	Байршлын схем	ET-13
14	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-А	ET-14
15	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-В	ET-15
16	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-С	ET-16
17	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан налуу гарц	ET-17
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 29-Р ХОРОО		
18	Байршлын схем,Одоогийн байдал	ET-18
19	Ерөнхий төлөвлөгөө	ET-19
20	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ	ET-20
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 30-Р ХОРОО		
21	Одоогийн байдал	ET-21
22	Байршлын схем	ET-22
23	Ерөнхий төлөвлөгөө	ET-23
24	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-А	ET-24
25	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-В	ET-25
26	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-С	ET-26
27	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Д	ET-27
28	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Е	ET-28
29	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Ф	ET-29
30	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Б	ET-30
31	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Н	ET-31
32	Явган замын хүчлэм	ET-32
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 35-Р ХОРОО		
33	Одоогийн байдал	ET-33
34	Байршлын схем	ET-34
35	Ерөнхий төлөвлөгөө	ET-35
36	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-А,В	ET-36
37	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-С,Д	ET-37
38	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Е,Ф	ET-38
39	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан налуу гарц	ET-39

ТАЙЛБАР БИЧИГ

ҮНДЭСЛЭЛ


Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүргэгийн нутаг дэвсгэрт байрлах явган хүний замын ажлын зураг төслийг Сонгинохайрхан дүүргэгийн Засаг даргын Тамгын газартай хийсэн 2023 оны 10 дугаар сарын 19-ны өдөршин СХД/2023/ЗУ-59 тоот гэрээг үндэслэн "Оргил цамхаг констракшн" ХХК-д боловсруулав.

ЗАМЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ, ТӨГӨЛӨЛТӨНД БАРИМТАЛСАН НОРМ ДҮРЭМ, СУУРЬ СУДАЛГАА,
 MNS 6808:2019 "Явган хүний зам,талбайн төлөвлөлт,Техникийн ерөнхий шаардлага",
 MNS ASTM D 124:2002 Явган хүний замын хүнчилмэн сүүрийн материал,
 MNS 1592 "Асбальтобетон хольц,Техникийн шаардлага"
 MNS 392:2014, Барилгын ажилд хэрэглэх элс,Техникийн шаардлага"
 MNS 346:2000 Барилгын ажилд хэрэглэх хайрга бүтэлсэн хайрга;

БАЙРШИЛ

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 8,17,29,30,35-р хороонд байрлана.
 ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ

Явган хүний зам талбайг газрын налуу хүний алхах чиглэлтэй уялдуулан төлөвлөсөн болно. Явган хүний замыг сайтар тэгшлэн жижиг ширхэгт хайрга дэвсэн чулуун хабман нэг талруу уналттай хийж гүйцэтгэх. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэдийн шаардлага хангасан стандарт баримтлан төлөвлөсөн. Төлөвлөж буй явган хүний замын хэмжээ стандартын дагуу чандартыг хийж гүйцэтгэх шаардлагатай.

 <p>"ОРГИЛ ЦАМХАГ КОНСТРАКШН" ХХК Баянзүрх д.т.ч. 10001</p>		Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 8-р хороо ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ			
		ТАЙЛБАР БИЧИГ			
Архитектор	Б.Сарангэрэл	ЕГ Шифр	ОЦК-2023/15	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгэсэн	Б.Сарангэрэл	ТГ Шифр		Зургийн дугаар	2023
Шалгагсан	Л.Цэнд-Аюуш			Хуудас	39



ОРГИЛ ЦАМХАГ
КОНСТРАКШН

УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 35 ДУГААР ХОРОО

ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

2023 ОН

ОДООГИЙН БАЙДАЛ



Улаанбаатар, хэт Сохиолцоогийн Фурца 35-р хороо
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАЛМЫН АЖИЛ

ОДООГИЙН БАЙДАЛ

Архитектор	Б.Соронзэрэл	ЕГ Шифр	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгэсэн	Б.Соронзэрэл	ОЦК-2023/15	Эргэлийн Фугаар	Хуудас
Шалгарсан	Л.Цэнд-Аюуш	Т.Г.Шифр	ЕТ-33	39



1 2 3 4 5 6 7 8 АЗ

БАЙРШЛЫН СХЕМ

ТӨЛӨВЛӨЖ БУЙ БАЙРШИЛ

272-Р ЦЭЦЭРЛЭГ

СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ
35-Р ХОРОО



111-Р ЦЭЦЭРЛЭГ



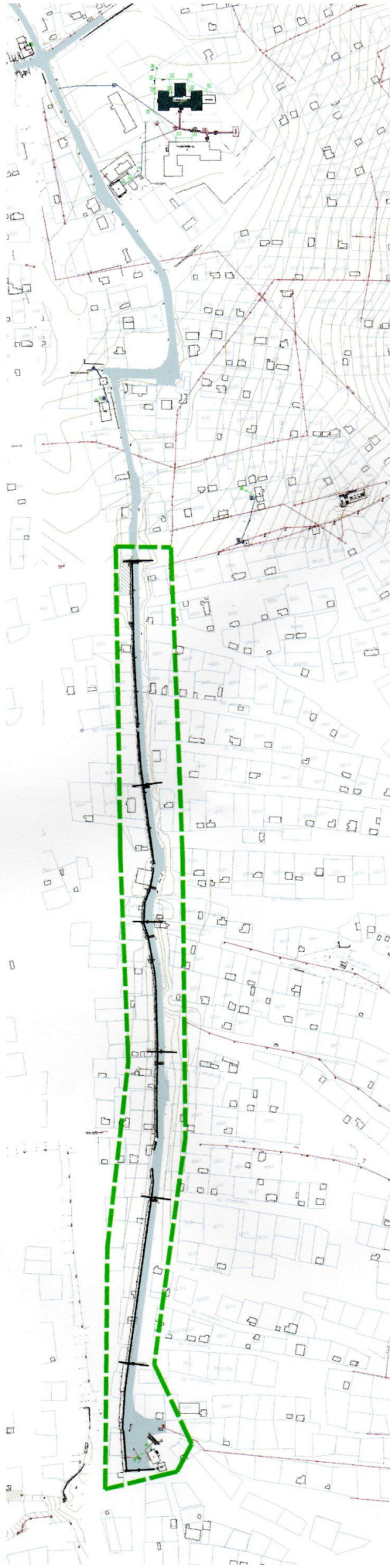
Улаанбаатар хот Сонгинохайрхан дүүрэг 35-р хороо
ЯВГАН ХҮҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ










БАЙРШЛЫН СХЕМ

Архитектор	Б.Соронгэрэл	Е.Г.Шарф	ОЦК-2023/15	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэгч	Б.Соронгэрэл	Т.Г.Шарф		Зургийн дугаар:	2023
Шалгарсан	ЛЦЭНБ-Ангуш			Хуудас:	39

1 2 3 4 5 6 7 8 А В С D E F АЗ

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ
M1:5000



-  Төлөвж бүй явсан зэм /асбальтын/ -73383к2
 -  /Нийт борборны урт - явсан замын борбор-1058м
 -  -байгалаарын борбор-1058м
 -  -хөвч хөвчлөл-314.5к2/
-  Овоо байгата олно зан
 -  Бөмбөр усны шугам
 -  Цугасны шугам
 -  Цэвэр усны шугам
 -  Цэцэглэсний шугам



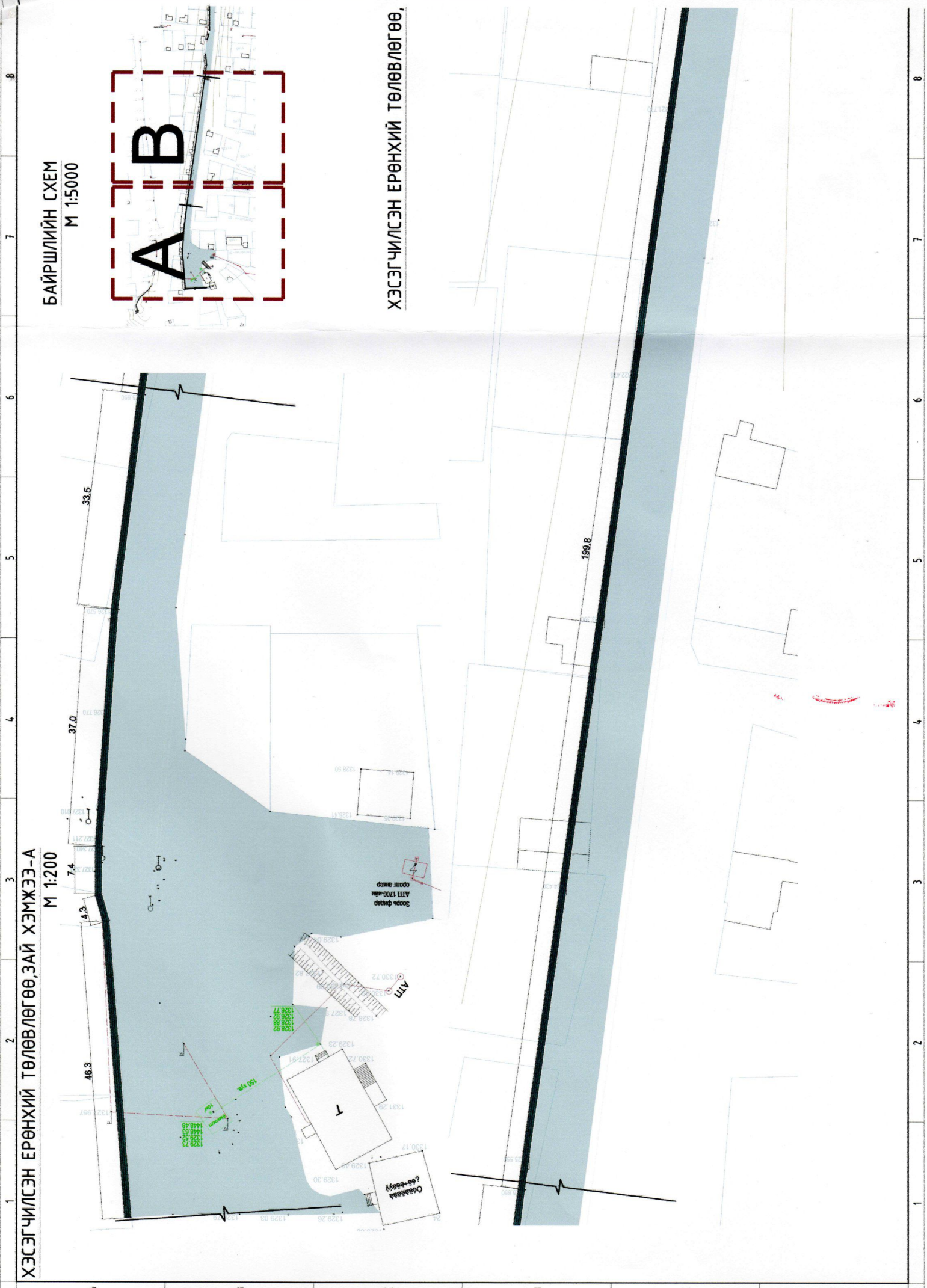
Улаанбаатар хот, Соёмбогийн дүүрэг, 35-р хороо
ЯВАН ХТНИЙ ЗАНЫН АХИЛ

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Архитектор	Б.Сарангэрэл	Е.Г.Шарф	Мэснэйб	Огноо:	2023
Гүйцэтгэсэн	Б.Сарангэрэл	ОЦК-2023/15	М15000	Хүндэс:	39
Шалгасан	Л.Цэнд-Аюуш	Т.Г.Шарф	Зургааны дугаар:	ЕТ-35	А3

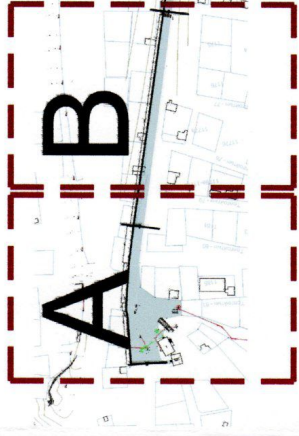
ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-А

M 1:200

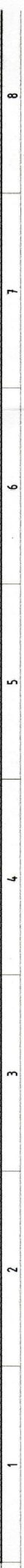


БАЙРШЛИЙН СХЕМ

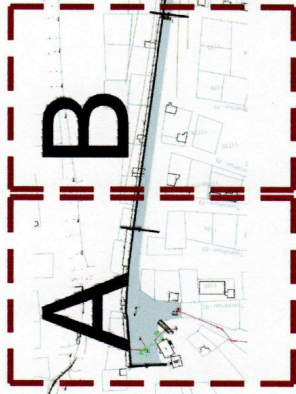
M 1:5000



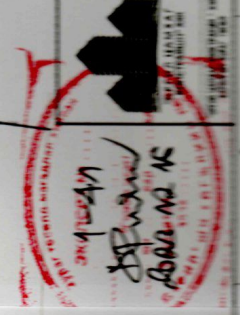
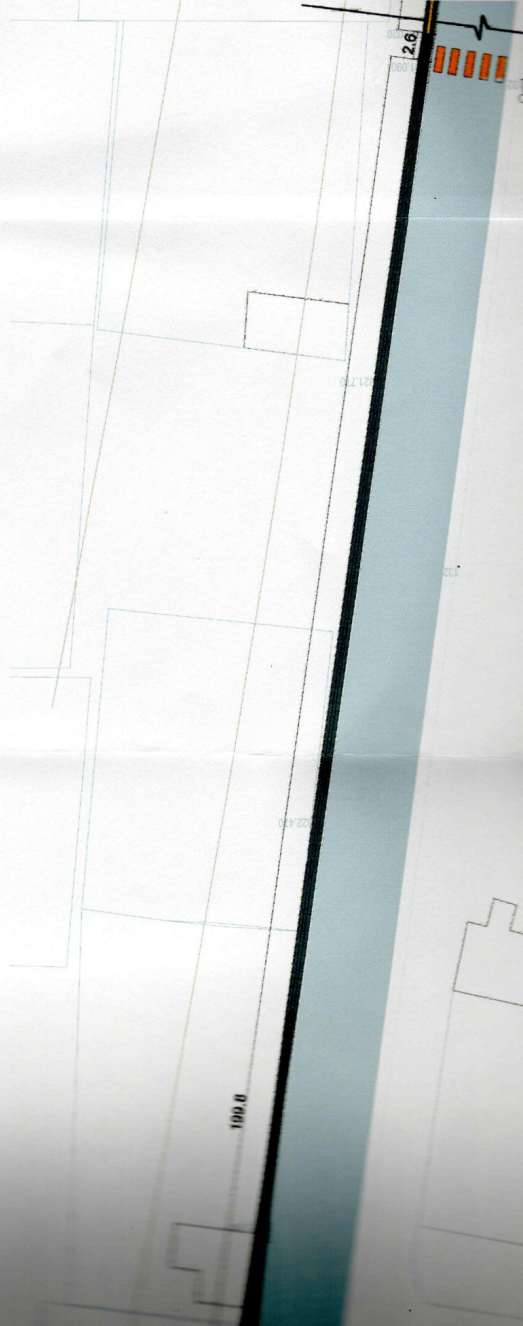
ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ,



БАЙРШЛИЙН СХЕМ
М 1:5000



ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-В
М 1:200

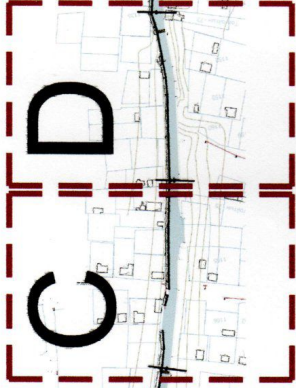


Улаанбаатар хот / Улаанбаатар хотын төлөвлөгөөний газар зураг / Улаанбаатар хотын төлөвлөгөөний газар зураг

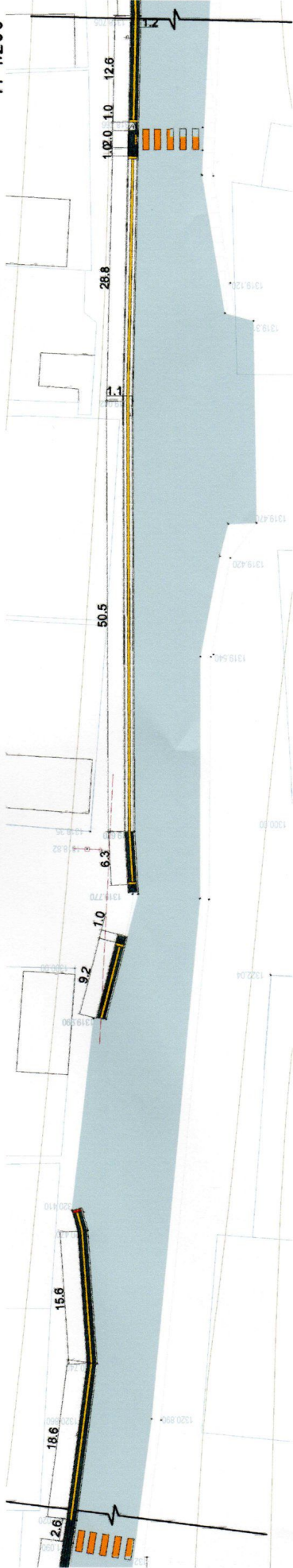
Аргачланг	Б. Сүрэнпүрэв	Бичигч	Б. Сүрэнпүрэв
Гүйцэтгэгч	Б. Сүрэнпүрэв	Харгал	Б. Сүрэнпүрэв
Мэргэжлийн	А. Холбоо	Харгал	А. Холбоо

ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-В

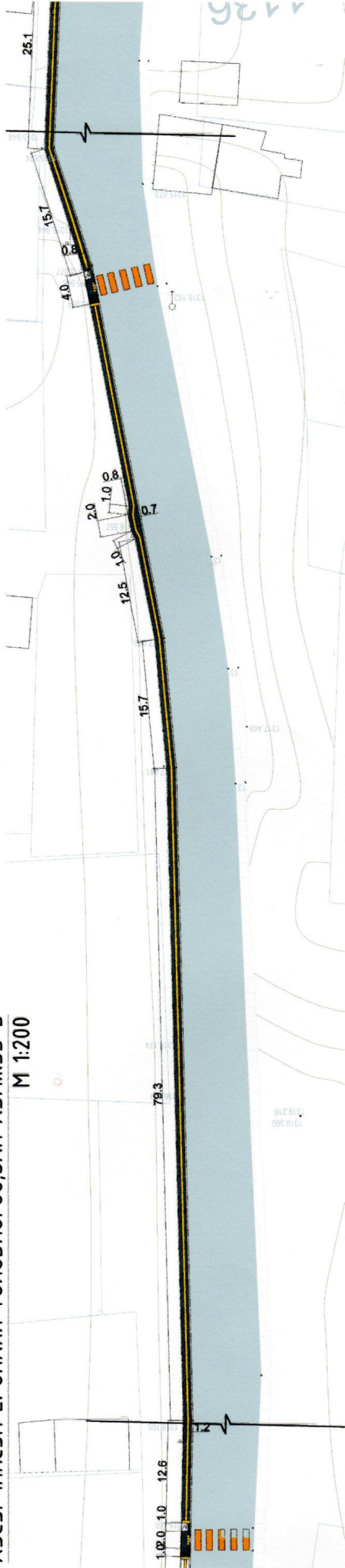
БАЙРШЛИЙН СХЕМ
М 1:5000



ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-С
М 1:200



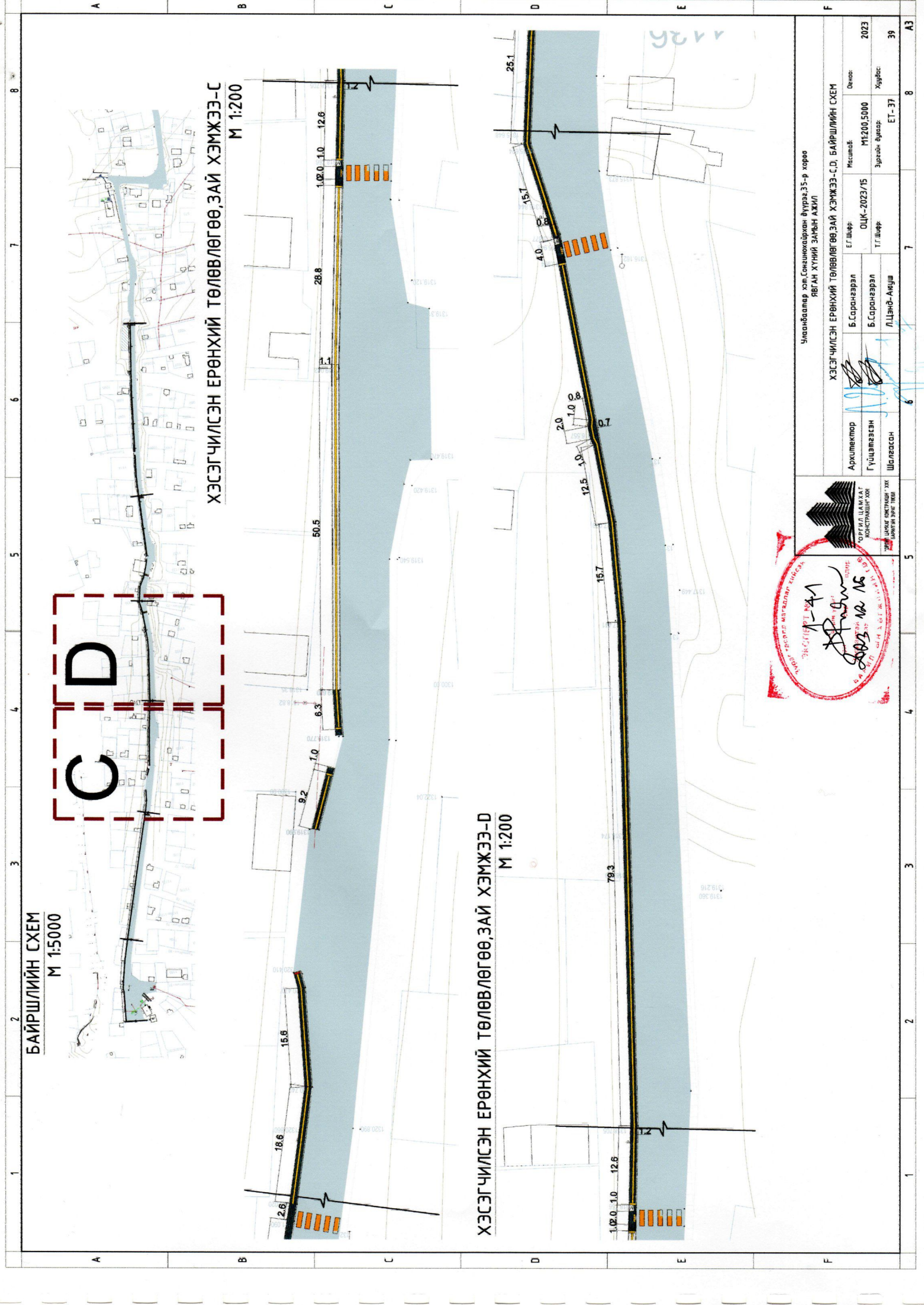
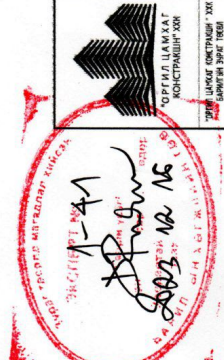
ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-Д
М 1:200



Улаанбаатар хэл, Сонгодогдлын Вурээ, 35-р хороо
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

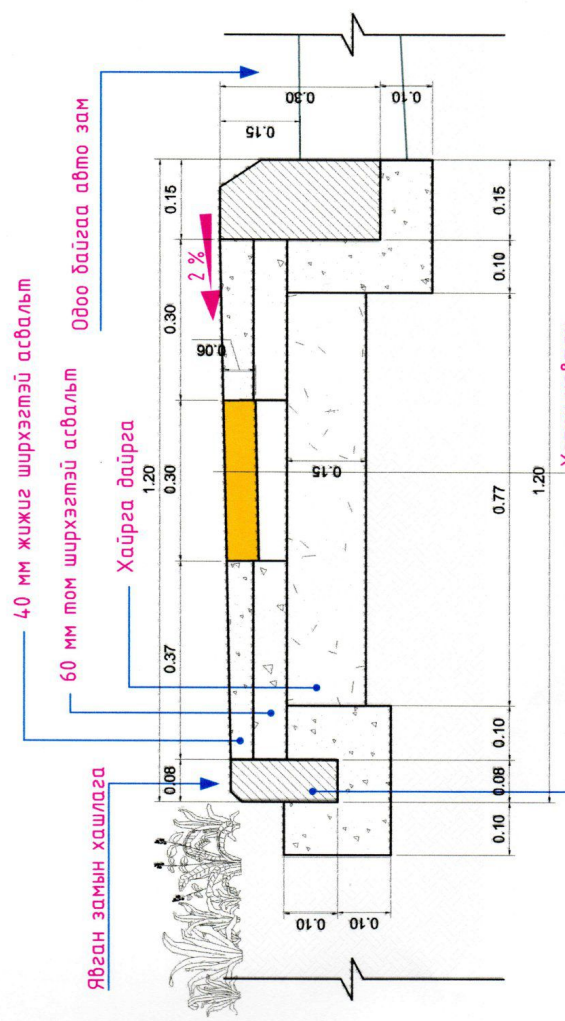
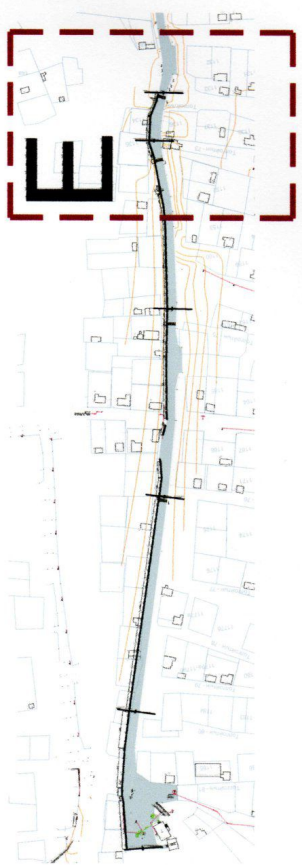
ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-С, Д. БАЙРШЛИЙН СХЕМ

Архитектор	Б. Сарангэрэл	ЕГ Шер:	ОЦК-2023/15	Масштаб	М 1:200, 5000	Огноо	2023
Гүйцэтгэсэн	Б. Сарангэрэл	Т.Г Шер:	Л. Цэнд-Аюуш	Зургийн бүсэр	ЕТ-37	Хүндэс	39
Шалсан	Л. Цэнд-Аюуш						



ЯВГАН ЗАМЫН ХЭСЭГЛЭЛ
М 1:10

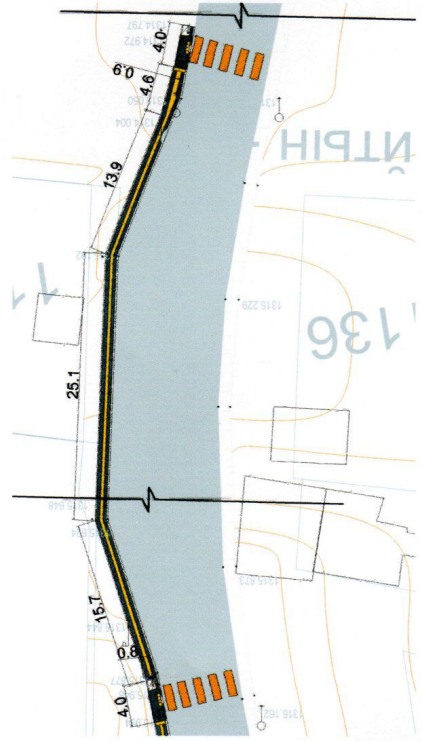
БАЙРШЛИЙН СХЕМ
М 1:5000



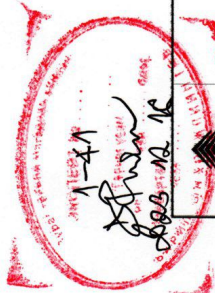
Явган замын хашлага
40 мм жижиг шүрхэгтэй асвальт
60 мм том шүрхэгтэй асвальт
Хайрга даярга

М300 Бетоны марк
Хөмөч хавтан
Цабуу
Бетон тэгшилгээ

ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-Е
М 1:200



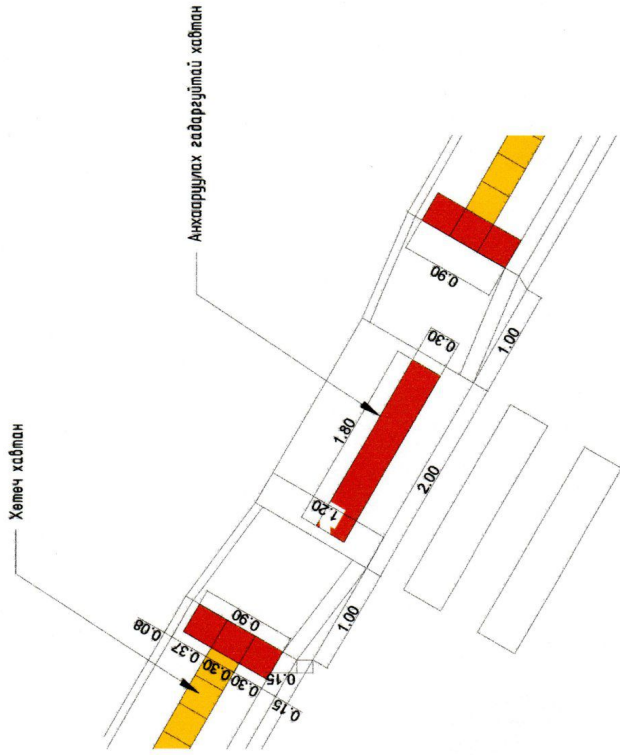
ТАЙЛАГ БИЧЭГ
ЯВГАН ХУНИЙ ЗАМ, ТАЛБАЙ.
Овоо байдал нь зүүд, өмгөөлн чигэрэн шарагдлага хамгаалж байгаа бөгөөд ажиллагааг ширээгээр дүүргэж, сүүт өгөөгөөрүг болтол догол сайлар нэвтрүүлсн
Борос шилээр зургад хаасын бэсүү зэн толбоог хушиа. Хайтан хүчлэгээр явсан хүнд зэн нь жид өнгөтэй байх бөгөөд хайтан нь ил гаргахгүй засваргүй тээж байхасат байна
явгаа хайтаны МНС499/2016, Техникийн шарагдлагын дагуу хийж гүйцэтгэнэ.
Явган хүнд зөмчн газаруудийн хайтан хоорондын зай 2-3м байс. Хайтан хоорондын зай ил байвал явган хүн зөрчөөд өг нүхрэй байх, бага байвал хайтан эйрэх нөхцөл
болдог. Явган зочин хайтаны техникийн шарагдлам дагуу явган зам толбоон цэвэрлэлийн ажлаа хийж гүйцэтгэнэ. Явган зам толбоон газаруудыг усны тохиоллын голбайд
пастхорхгүй нэлүү угсгон сарааж хийж гүйцэтгэнэ.



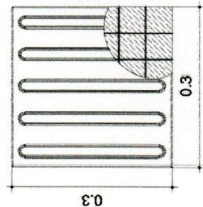
Улаанбаатар хот Сонгинохайрхан дүүрэг, 35-р хороо
ЯВГАН ХУНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-Е.Г. БАЙРШЛИЙН СХЕМ			
Архитектор	Б.Сарангэрэл	ЕГ Шифр	ДСЖ-2023/15
Гүйцэтгэсэн	Б.Сарангэрэл	Т.Г Шифр	З.Явган дүрээр
Шалгарсан	Л.Цэнд-Аюуш	ЭТ-38	39
Наслав	М.200.5000	Огноо	2023
Хувьд	З.Явган дүрээр	Хувьд	39

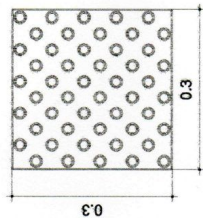
ХӨГЖЛИЙН БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН НАЛУУ ГАРЦ
М 1:50



Анхгаруулах габарцуйтай хавтан



Хөмч хавтан



ТАЙБАР БИЭГ

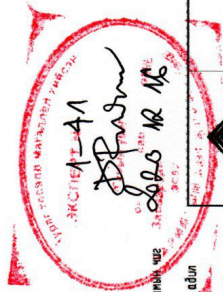
Явсан хүний зочин голоор 30x30 см хэмжээтэй хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хөмч хавтан хийхэд тусгай Хөмч хавтаныг хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн явсан зочин голоорын стандартын дагуу МНС606:2009 стандартаар үерхөн. Хөмч хавтан нь өвөл зочин голоорын хөмч хавтангийн материалыг хийхэд хэрэглэх бөгөөд шаардлагатай.

ТАЙБАР БИЭГ

1.Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан явсан зочин голоорын үүрэг болон гэрэллэлтээр зориулсан явсан хүний зочин чиг үерхээг тохиолгойд хийх.
2. Явсан хүний зочин нь үүрэг болон зочин хөмч хавтан гэрэллэлтээр зориулсан явсан зочин голоорын материалыг хийхэд хэрэглэх бөгөөд шаардлагатай.

ТАЙБАР БИЭГ

1.Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан явсан зочин голоорын үүрэг болон гэрэллэлтээр зориулсан явсан хүний зочин чиг үерхээг тохиолгойд хийх.
2. Явсан хүний зочин нь үүрэг болон зочин хөмч хавтан гэрэллэлтээр зориулсан явсан зочин голоорын материалыг хийхэд хэрэглэх бөгөөд шаардлагатай.
3.Хөмч хавтаныг явсан зочин голоорын үүрэг болон гэрэллэлтээр зориулсан явсан зочин голоорын материалыг хийхэд хэрэглэх бөгөөд шаардлагатай.
4. Хөмч хавтаныг өнгө эрхэн мэдрэгч, хүндэтгэл мэдрэгч, хүндэтгэл мэдрэгч болон өнгөний явсан зочин голоорын материалыг хийхэд хэрэглэх бөгөөд шаардлагатай.
5.Хөмч хавтаныг зориулсан зориулалтын үүрэг болон гэрэллэлтээр зориулсан явсан зочин голоорын материалыг хийхэд хэрэглэх бөгөөд шаардлагатай.



Улаанбаатар хот Сонгинохайрхан дүүрэг 35-р хороо
ЯВАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

ХӨГЖЛИЙН БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН НАЛУУ ГАРЦ			
Архитектор	Б.Сарангэрэл	Е.Г.Шифр:	Масштаб:
Гүйцэтгэгч	Б.Сарангэрэл	ОЦК-2023/15	М1:50
Шалгарсан	Л.Цэнд-Аюуш	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар:
			ЕТ-39
			Хуудас:
			Огноо:
			2023