


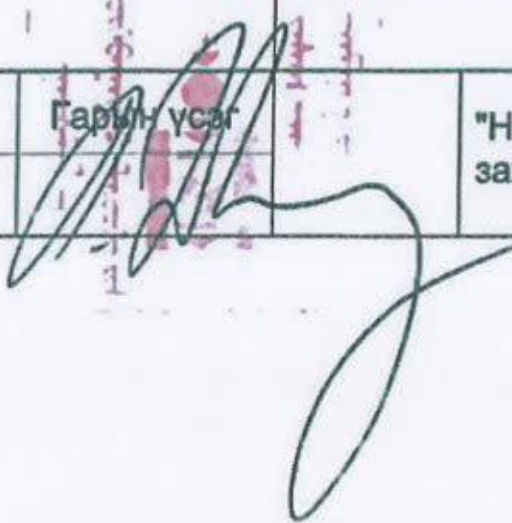
ОЛ УЛС
 ДАРХ: АЙГУУЛАЛТЫН: ИАМ
 Б... ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
 Магадлалын нэгтгэл хэлтсийн
 дугаар 1589/2020
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
 Магадлал харилцаа
 Хэлтсийн дарга...
 2020 оны 10 сарын 31

УЛААНБААТАР ХОТ. СУХБААТАР ДҮҮРГИЙН 8-Р ХОРОО
36 ДУГААР БАЙРНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ЗУРГИЙН ШИФР: ЗТ-17.10.20/43

ЗӨВШӨӨРСӨН:

БОЛОВСРУУЛСАН:

Захиалагч:			Гүйцэтгэгч:		
	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын тамгын газрын дарга	Нэр	Гарын үсэг	"Ньюсиндкат" ХХК-ий захирал	Нэр
		Н.Энхболд			Ц.Ихбаяр

ТАЙЛААР БИЧИГ

Байршил: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, 36-р байрны агаар сэлгэлтийн засварын ажил

Үндэслэл: Тожжилтын ажлын зураг төслийг захиалагч байгууллагаас батлан ирүүлсэн зургийн даалгавар, захиалагч гүйцэтгэгч байгууллагын хооронд байгуулсан гэрээний дагуу "Ньюсиндкат" ХХК-д боловсруулав.

Одоогийн байдал:

Уг орэн сууцны 36 дугаар байр нь 1965 онд ашиглагданд орсон. Агаар сэлгэлтийн системд засварын ажил хийгдэж байгаагүй

Хийгдэх ажил:

1. Одоо байгаа салхивчийн сувгуудыг цэвэрлэх
2. Салхивчийн сараалжуудыг солих
3. Дээвэр дээрх нурсан, бөглөрсөн хэсгүүдийн сэргээн засварлана
4. Агааржуулалтын оруулах болон соруулах сэнснүүдийг байрлуулна.
5. Дээвэр дээрх салхивчийн ханын шавардлага ховхорсон хэсгүүдийг цэвэрлэж дахин шинээр шавардаж эмульсдэнэ. Мөн салхивчийн малгай тэмрийг шинээр хийнэ.
6. Салхивчийн сувагт шувуу орхуулахгүй үүднээс торлж өгнө.

Барилга угсралтын бүх ажлуудыг гүйцэтгэхэд шаардагдах материал, эдэлхүүн, түүхий эд нь Монгол улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй MNS стандартын шаардлагыг бүрэн хангасан байх ёстой. Барилга угсралтын ажлын явцад захиалагч байгууллага нь Монгол улсын Барилгын тухай хуулийн дагуу зураг төслийн байгууллагатай гэрээ байгуулж, зохиогчийн хяналт хийлгэх шаардлагатай бөгөөд барилга угсралтын ажил гүйцэтгэх явцад техникийн шийдэл гаргах шаардлагатай болсон тохиолдолд гүйцэтгэгч нь захиалагчаар дамжуулан шийдвэрлүүлнэ.

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

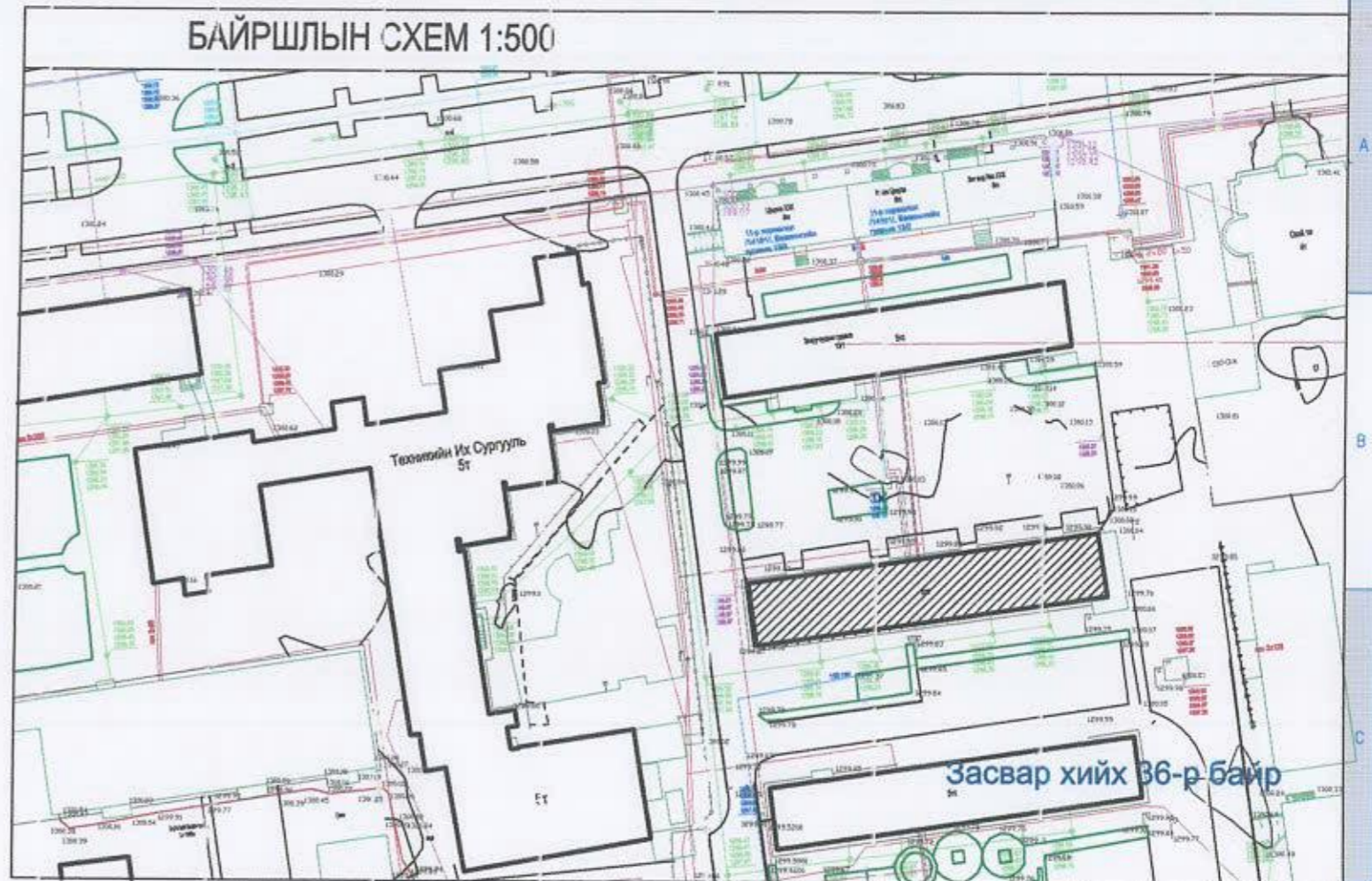
АГААРЖУУЛАЛТЫН СИСТЕМ ЗАСВАРЛАХ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Агаар оруулах сэнс угсрах тила Vents Vcun Q-750м3/ц/агаар халаагч, хоргогчтай	ш	10
2	Агаар оруулах агрегат байрлуулах тила КТ /агаар чийгшуулэгчтэй/	ш	16
3	0.25м2 хуртэл талбайтай төмөр сараалжин жааз угсрах	ш	84
4	0.8 мм зузаан гөлмөн төмрөөр хийсэн агаар дамжуулах тэгш өнцөгт огтлолтой 1000 мм хуртэл голчтой хоолой угсрах	м2	1004
5	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн дөрвөлжлөгчийн бэлдэц хийж бэлтгэх	ш	68

СУВАГ ЦЭВЭРЛЭХ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Агааржуулалтын суваг цэвэрлэх	ш	30
2	Агааржуулалтын торыг цэвэрлэх	ш	154
3	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд өкомотораар ачих	м3	25

БАЙРШЛЫН СХЕМ 1:500



БАЙРШЛЫН СХЕМ

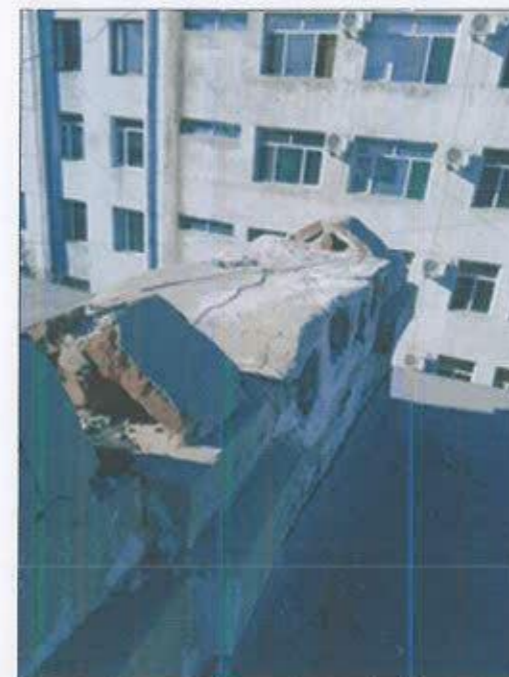
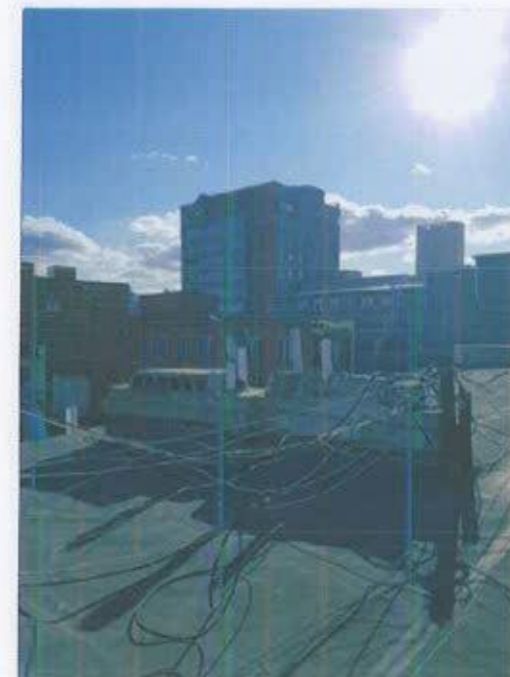


Утас: 76098791
И-мэйл: Newindkat@yahoo.com

Объект нэр, байршил: УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 8-Р ХОРОО, 36 ДУГААР БАЙРНЫ АГААР СЭЛГЭЛТИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Тайлбар бичиг

Июкөнөр	Ц.Нямсүрэн	Е.Г.Шүрр	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгэсэн	Ц.Нямсүрэн	3Т-17.10.20/43	M1:100	2020
Шалгасан	Ц.Лхагвасүрэн	Т.Г.Шүрр	Зургийн дүгээр	Хуудас
		3Т-17.10.20/43		



Ажлын өдөр: 2021.01.22

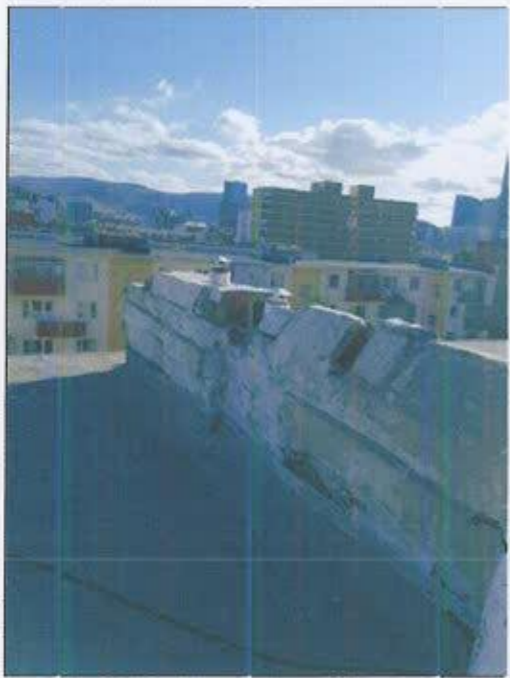
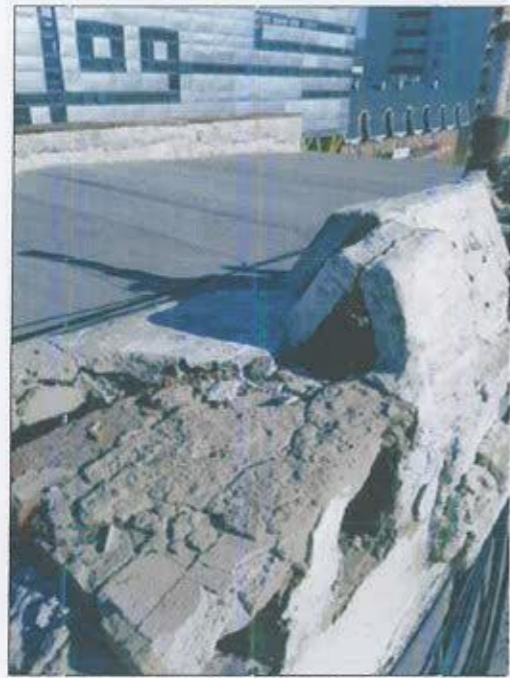


Объект нэр, байршил: УЛААНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДҮҮРЭГ, 8-Р ХОРОО, 36 ДУГААР БАЙРНЫ АГААР СЭЛГЭЛТИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ


Одоогийн байдал

Инженер	Ц.Нямсүрэн	Е.Г.Шягр	3Т-17.10.20/43	Масштаб	M1:100	Огноо	2020
Гүйцэтгэсэн	Ц.Нямсүрэн	Т.Г.Шягр	3Т-17.10.20/43	Зургийн дээдэр		Луга	
Шалгасан	Ц.Лхагвасүрэн						

2021/01/22



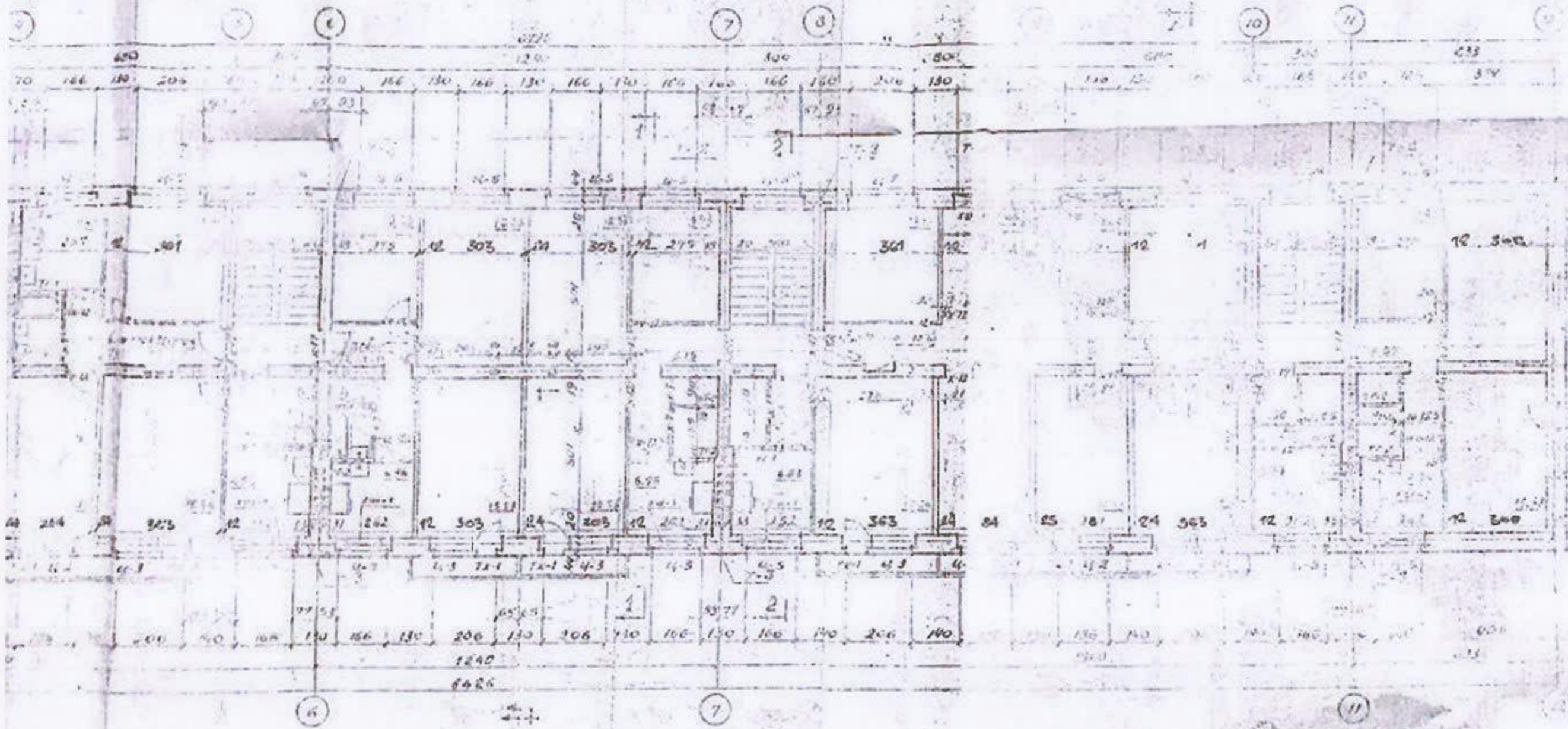
Ruzizi 0661 10810201/01/722

 Утас: 76098791 И-мэйл: newsinfo@yahoo.com	Объект нэр, байршил: УЛААНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДҮҮРЭГ, 8-Р ХОРОО, 36 ДУГААР БАЙРНЫ АГААР СЭЛГЭЛТИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ						
	Одоогийн байдал						
	Инженер	Ц.Нямсүрэн	Б.Г.Ширр	ЭТ-17.10.20/43	Масштаб	M1:100	Огноо
Гүйцэтгэсэн	Ц.Нямсүрэн	Т.Г.Ширр	ЭТ-17.10.20/43	Зургийн дуураг		Хугацаа	
Шалгасан	Ц.Лхагвасүрэн						

2021/01/22

ТЭЛБЭР:

2 айлын хоорондог 24 см зузаантай
хамар хандыг хөнгөн бетоноор
хийнэ



№	Н	Г	А
1	84		ХАМ 32
2	7	64	ХАМ 33
3	12	164	ХАМ 34
4	2	15	ХАМ 35
5	17	48	ХАМ 36
6	13	48	ХАМ 37
7	17	64	ХАМ 38
8	17	48	ХАМ 39

НЭГ СЕКЦИЙН ТЕХН.
ЗЭЛЭХ ТАЛБЫГ
СЭМЖЭЭГЭЙ ТАЛБЫГ
СҮҮХ ТАЛБЫГ
ХАМГААГАХ
А - 0.00
Б - 0.60

3212/94

БҮГД ЭЗЭМНИЙГ ХАМГААГАХ
ЭЗЭМНИЙГ ХАМГААГАХ
ЭЗЭМНИЙГ ХАМГААГАХ
ЭЗЭМНИЙГ ХАМГААГАХ
ЭЗЭМНИЙГ ХАМГААГАХ

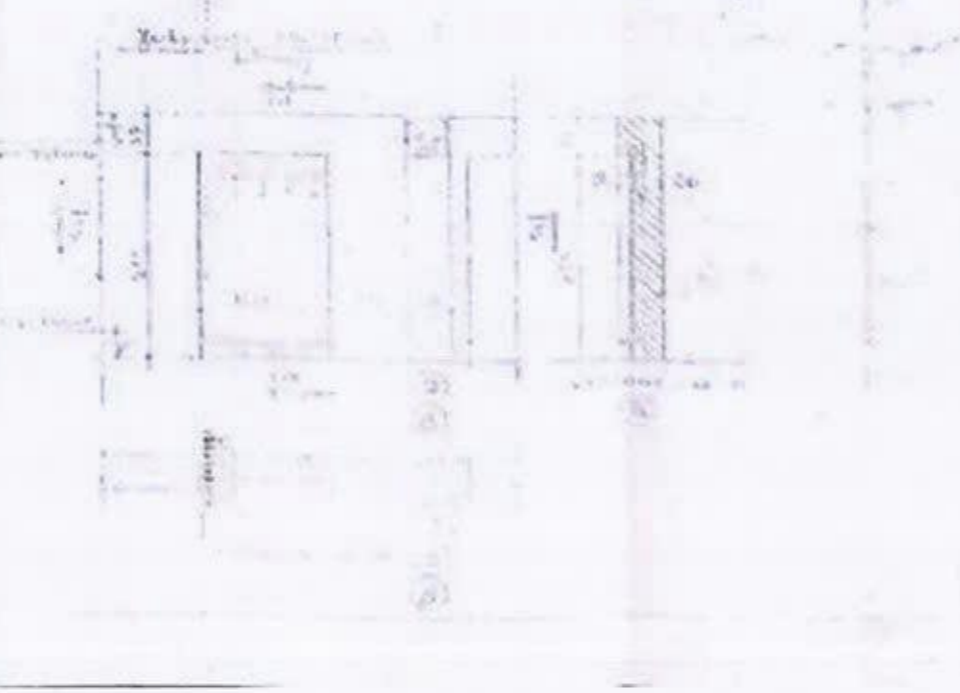
Б. Басанга
Б. Басанга
Б. Басанга

3212/94

1-й этаж здания
 1-й этаж здания

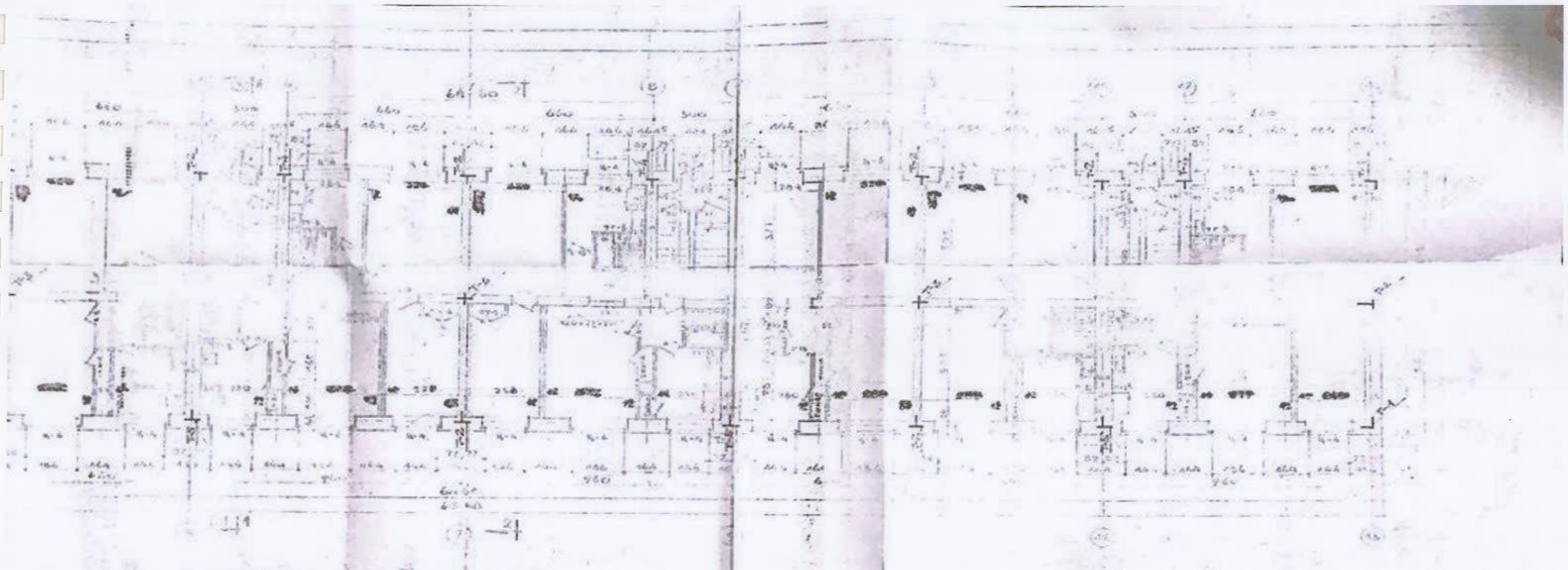
№ п/п	Наименование помещений	Характеристики помещений			Условный номер	Вид помещения
		Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Высота, м		
1	Офис	200	1000	5	10	80
2	Офис	200	1000	5	10	80
3	Офис	200	1000	5	10	80
4	Офис	200	1000	5	10	80
5	Офис	200	1000	5	10	80
6	Офис	200	1000	5	10	80
7	Офис	200	1000	5	10	80
8	Офис	200	1000	5	10	80
9	Офис	200	1000	5	10	80
10	Офис	200	1000	5	10	80
11	Офис	200	1000	5	10	80
12	Офис	200	1000	5	10	80
13	Офис	200	1000	5	10	80
14	Офис	200	1000	5	10	80
15	Офис	200	1000	5	10	80
16	Офис	200	1000	5	10	80
17	Офис	200	1000	5	10	80
18	Офис	200	1000	5	10	80
19	Офис	200	1000	5	10	80
20	Офис	200	1000	5	10	80

1-й этаж здания



1. ВАРЬИАНТ № 1 - 1-й этаж здания
2. ВАРЬИАНТ № 2 - 1-й этаж здания
3. ВАРЬИАНТ № 3 - 1-й этаж здания
4. ВАРЬИАНТ № 4 - 1-й этаж здания
5. ВАРЬИАНТ № 5 - 1-й этаж здания
6. ВАРЬИАНТ № 6 - 1-й этаж здания
7. ВАРЬИАНТ № 7 - 1-й этаж здания
8. ВАРЬИАНТ № 8 - 1-й этаж здания
9. ВАРЬИАНТ № 9 - 1-й этаж здания
10. ВАРЬИАНТ № 10 - 1-й этаж здания
11. ВАРЬИАНТ № 11 - 1-й этаж здания
12. ВАРЬИАНТ № 12 - 1-й этаж здания
13. ВАРЬИАНТ № 13 - 1-й этаж здания
14. ВАРЬИАНТ № 14 - 1-й этаж здания
15. ВАРЬИАНТ № 15 - 1-й этаж здания
16. ВАРЬИАНТ № 16 - 1-й этаж здания
17. ВАРЬИАНТ № 17 - 1-й этаж здания
18. ВАРЬИАНТ № 18 - 1-й этаж здания
19. ВАРЬИАНТ № 19 - 1-й этаж здания
20. ВАРЬИАНТ № 20 - 1-й этаж здания

1-й этаж здания



4-5 талхууны байгуулалт
1:1000

1. БАРИЙСАН ГАЗААР АХУЙН ХАЙР ТАМ
МОНГИЙН ЗУМ ДЭХ АДИН БИ
-40°-ийн нойрмог байгуулах.
2. ГЭДЭВЭЭ ДЭХ АДИН МТЭ ДАВ
ХОНГОР ОН ОХ АХИЙН
УДААН НЭ 30М. ~~...~~
МОН ШАЛАМДЭВЭЭ
ДОНСОН ШАМН ОХОН СИН
НЭ ХОНСОН ШАЛАМДЭВЭЭ
ШАЛАМДЭВЭЭ МТЭ ДАВ
3. СЭВЭЭНЭЭ...

4. ...
5. ...
6. ...
7. ...
8. ...
9. ...
10. ...
11. ...
12. ...
13. ...
14. ...
15. ...
16. ...
17. ...
18. ...
19. ...
20. АРЛУН ХЭВЭЙН ОРШОНУУД ИЙН МААН ТООСГОР БУСАД
ХААГАД ХАНГАЖ ХОНСОН ВЕГОНСОН (1:500) ХААГА

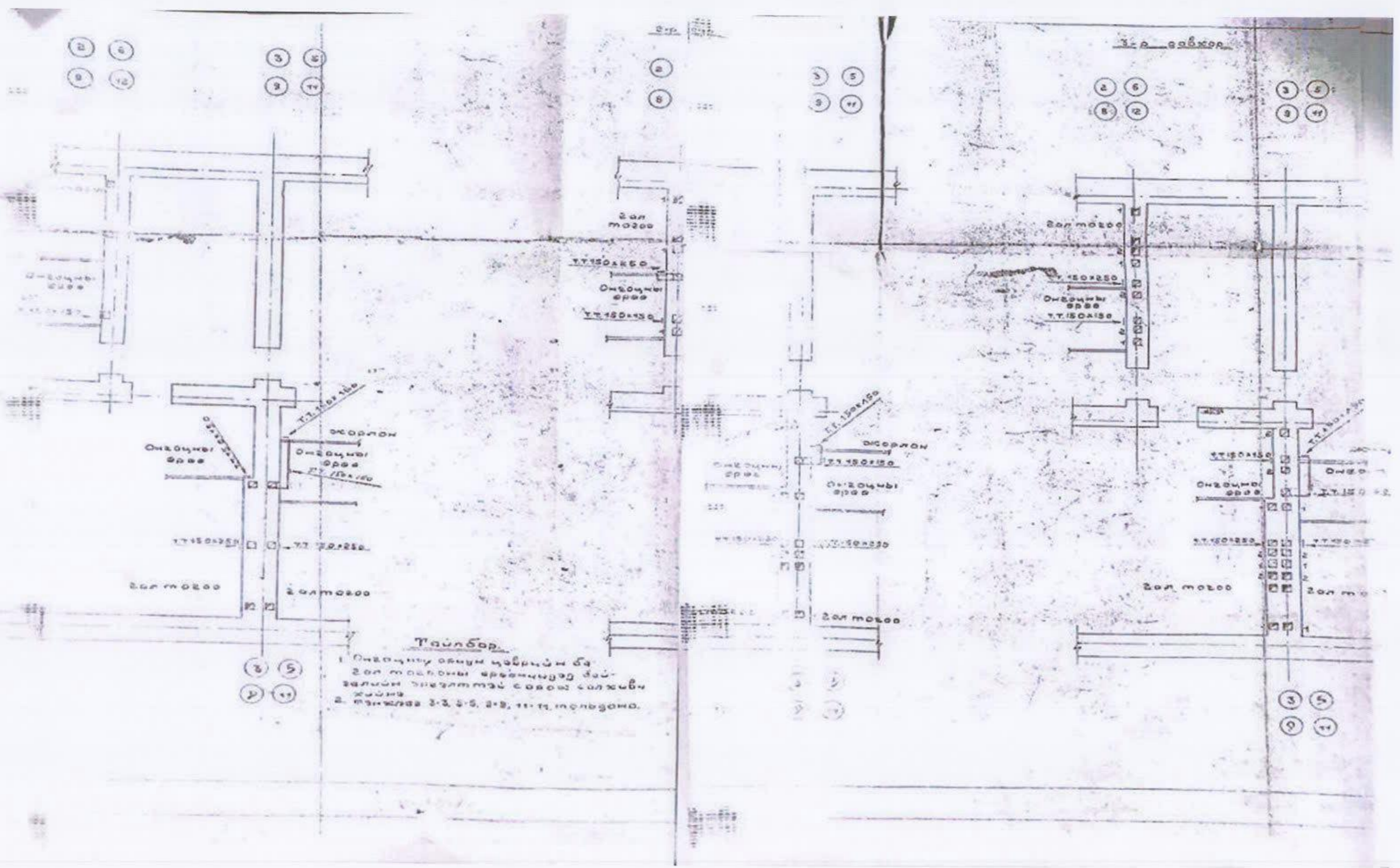
11. Топ (т) 6/2/2007
АТГАС ИСГАС 200
300 V5

1	2	3	4
...
...
...

АТГАС 60 0000 1000

1:1000

40-1-2-1



Тайлбар

1. Огноочны өрөөний мөрийн ба
 2-д тосгоны өрөөнийг Зол
 тосгоны өрөөнийг хөндөх
 өргөснийг хөндөх
 2. мөнхлөгч 3-3, 5-5, 2-2, 11-11 төлбөргөөр.

2 6
 9 12

3 6
 3 11

2 6
 9 11

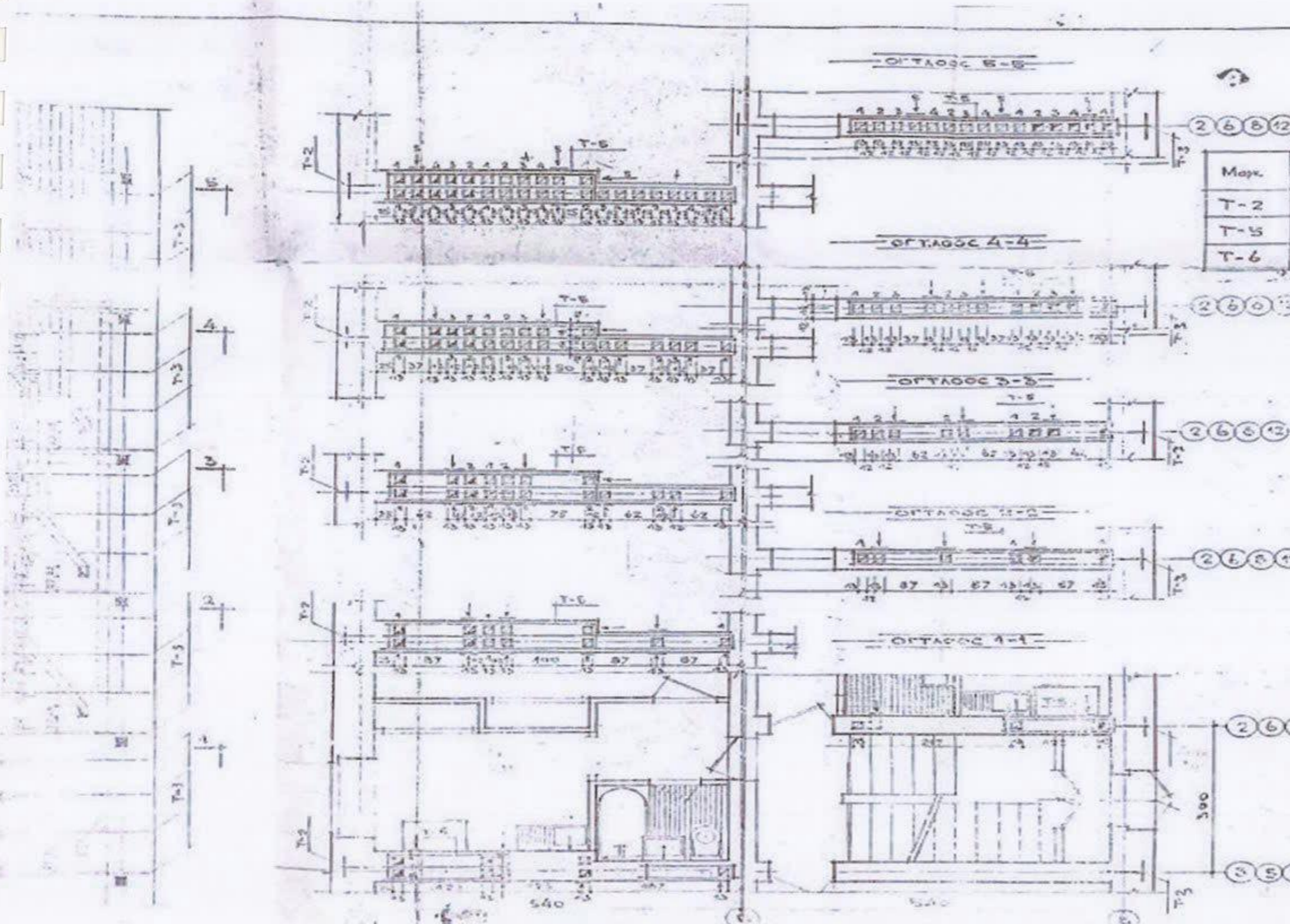
3 5
 9 11

2 6
 9 12

3 5
 9 11

3 5
 9 11

3 5
 9 11



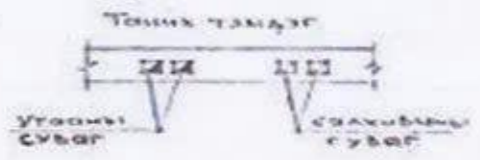
Түгел төмөр торийн тодорхойлолт

Мөрх	Тоо ширхэг / АBBB9977A /					Бvгд	Шийт Төр	Хvнэ КС	Төлөө
	1-р дvр	2-р дvр	3-р дvр	4-р дvр	5-р дvр				
Т-2	36	36	36	36	36	330	-	-	-
Т-5	12	-	-	-	-	12	150	10.76	-
Т-6	-	24	24	24	24	36	-	-	-

Тайлбар.

- Угсаны ба салхины сувгийн хамын дэргэц огтлоосуудын ось (2) (3) ба (11) (12) той өөр координатос явнх болно. 2-р дэвхар ба бүсэд дэлхорын байгуулалтыг хуудас нр АС-1 АС-2г үз.
- Төр Т-2-ийн тодорхойлолтыг хуудас нр АС-4 зурв.

3151/71
 А. Салсанмаа
 Төмөр-Төр



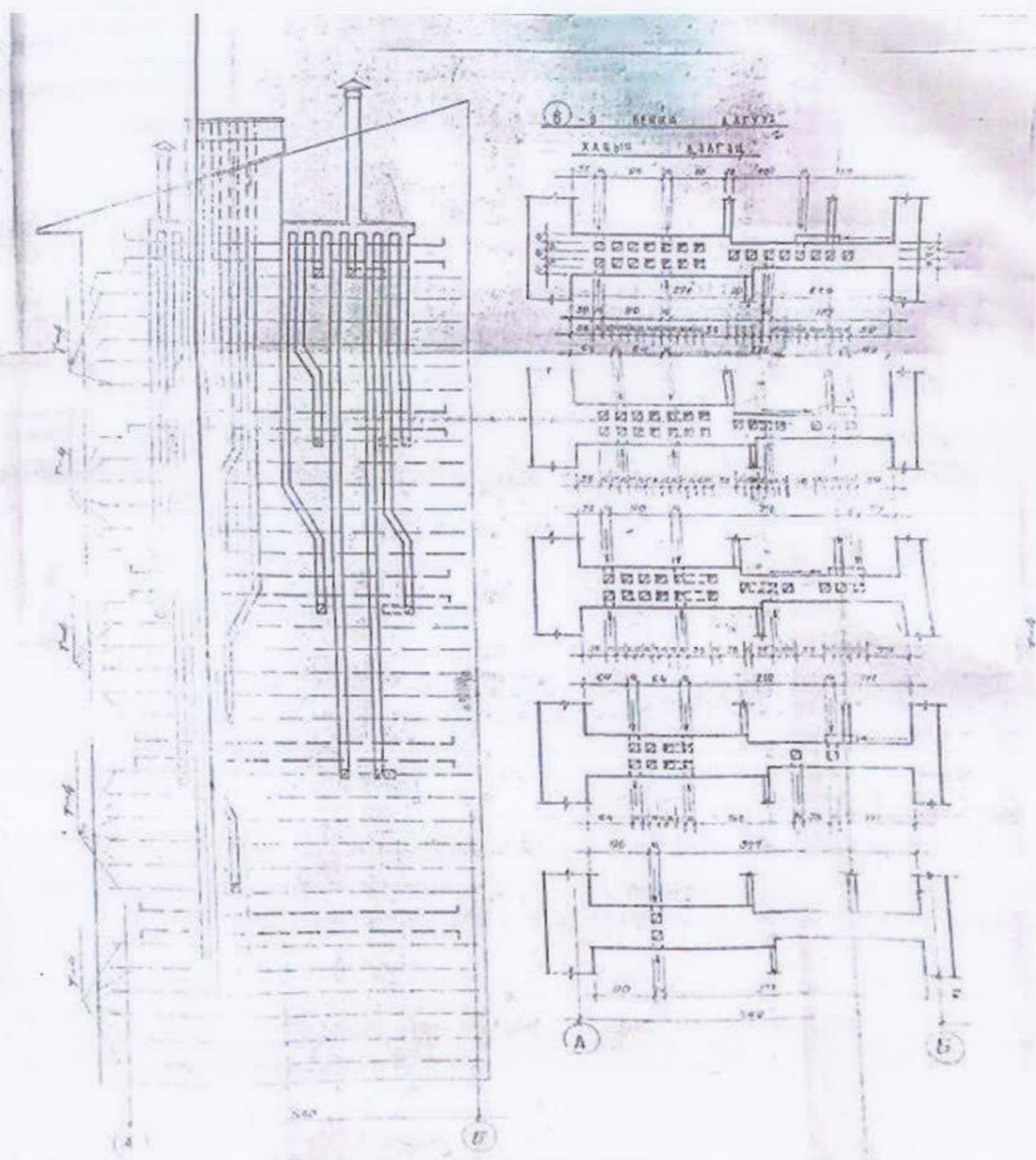
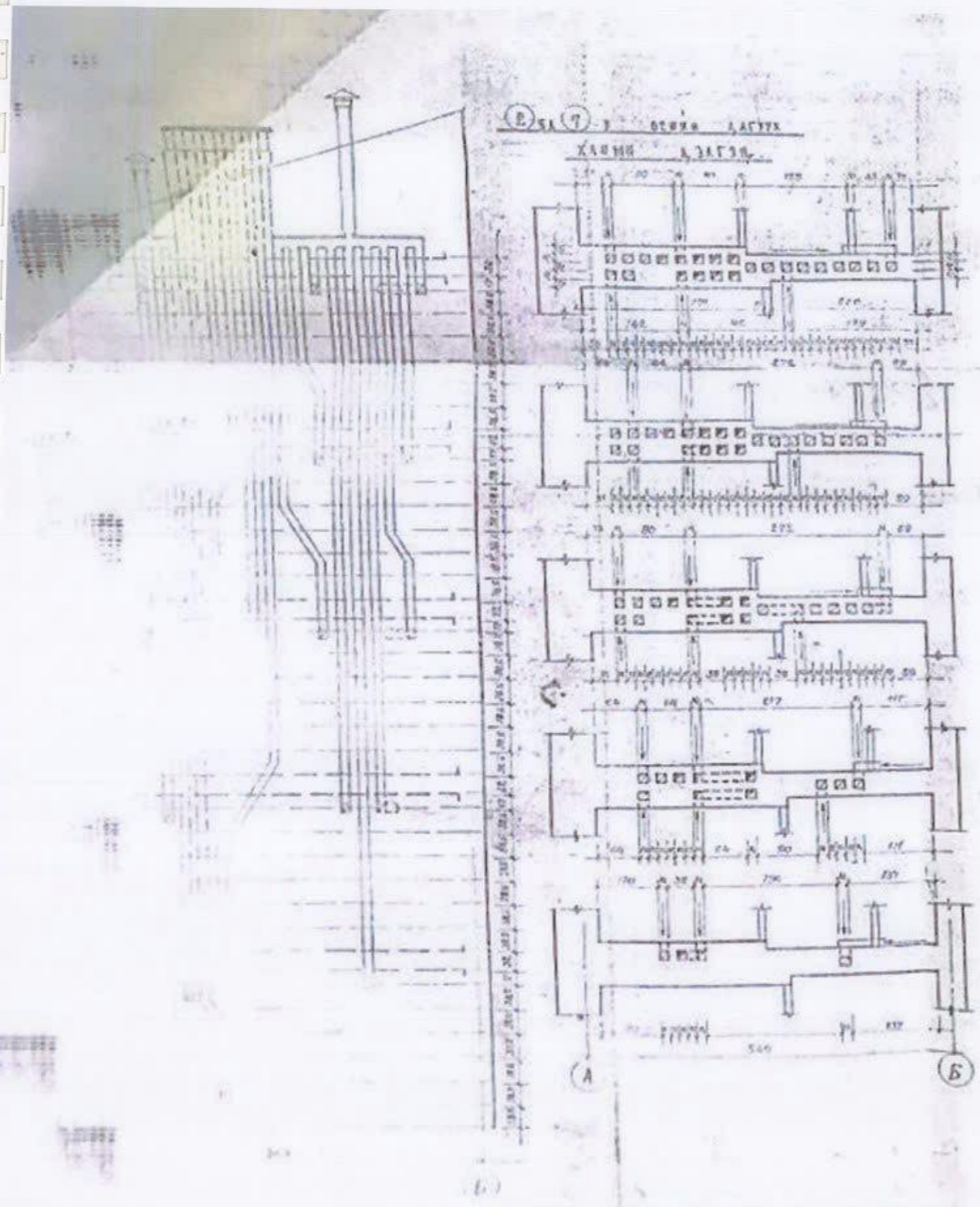
Арсунтэй бо ойдон сууд.

Угсаны ба салхины сувгийн дэргэц

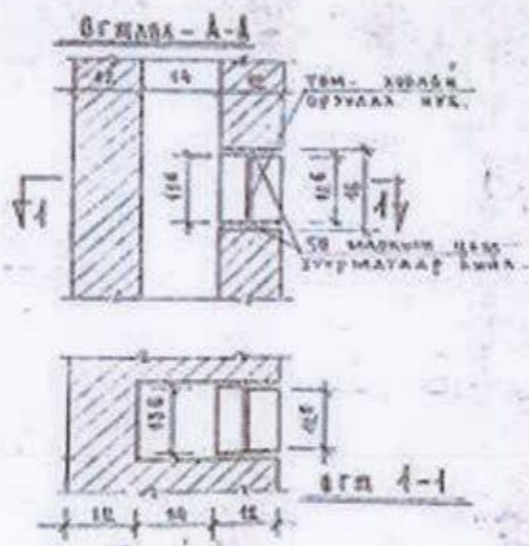
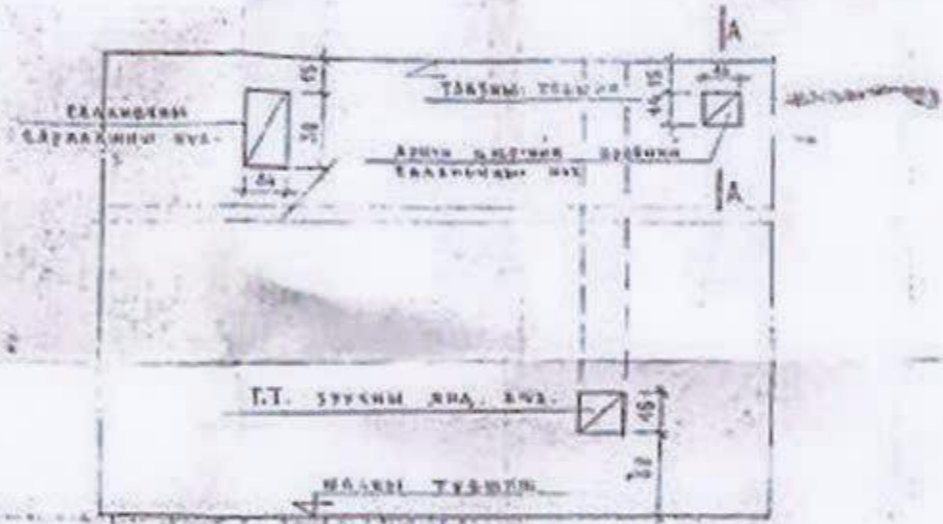
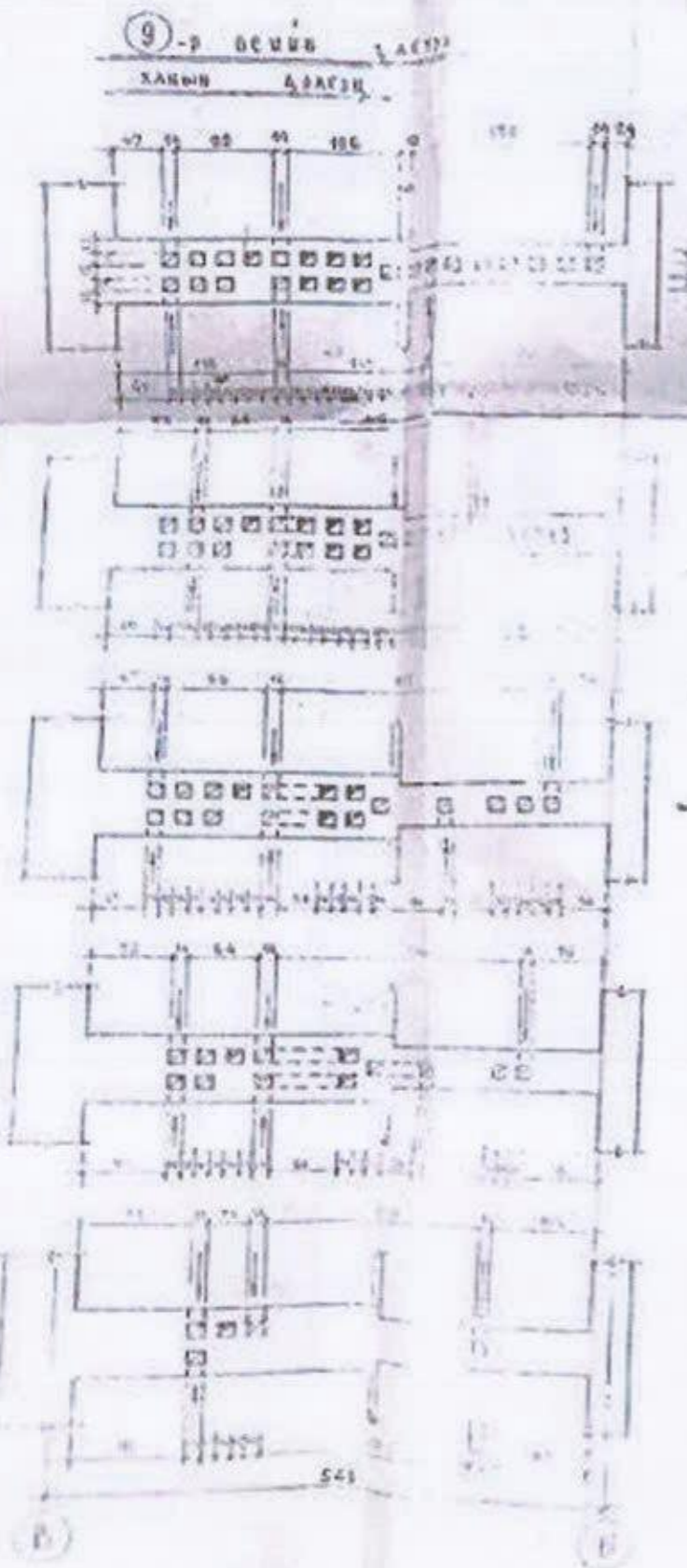
Төр АС-1-2-3

Хуудас нр АС-3

1964



2.7.6 ХА-11-р ХАУМН АЗГАТЭ



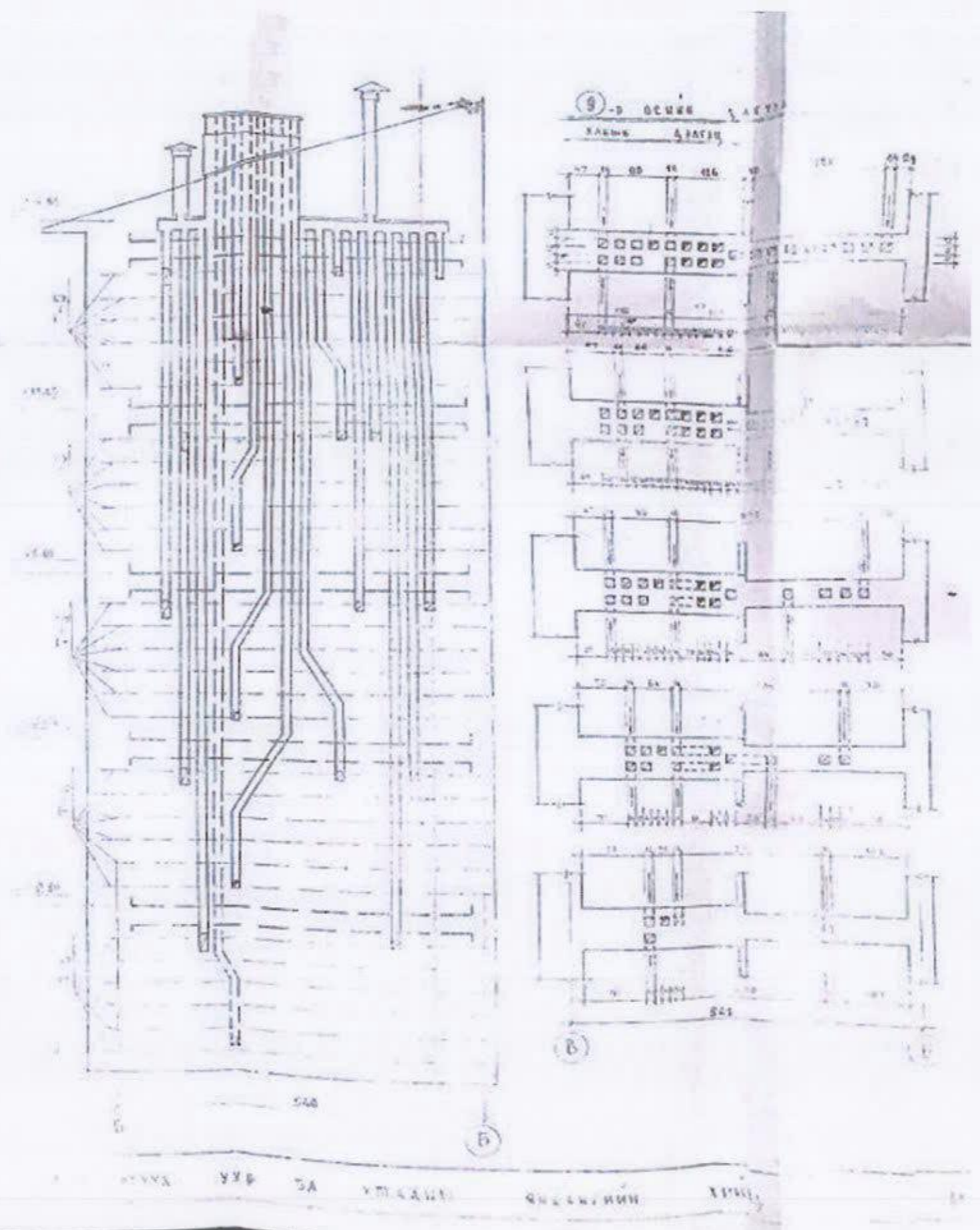
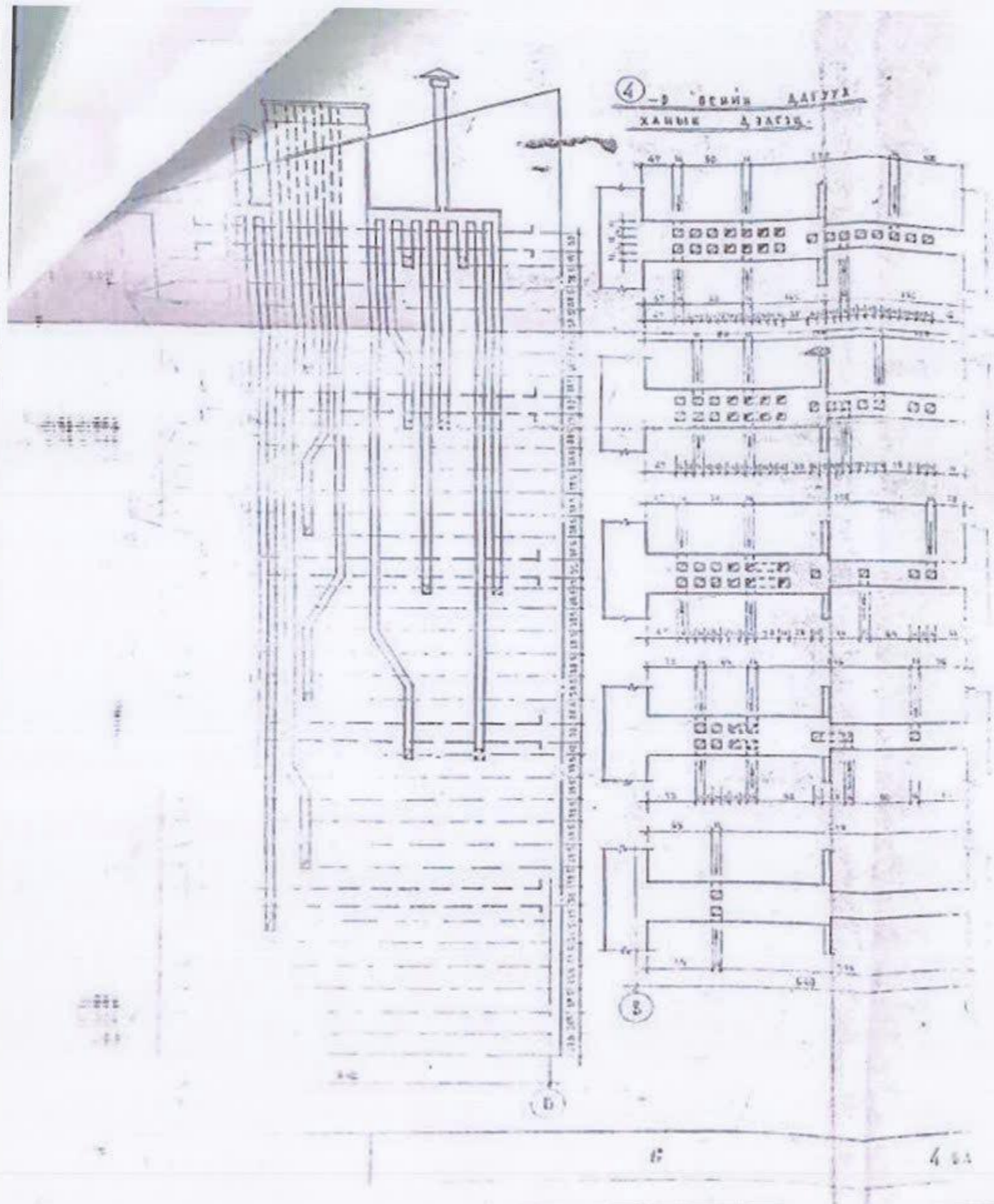
ШАХАБАР

1. УДААН ХЭДЭЭ БА САЛХИЧНИЙ СУВГИЙН ХАЛЦ 75 МАРКИЙН ХААН ПОРСГООР ОРМ 50 МАРКИЙН ЗУУРМАГ ХЭРГЭЛЭЭ.
2. САЛХИЧНИЙ БА УДААН ХЭДЭЭНИЙ ХАЛЦ 2-3 ДАВГААС ХААН Т-4-Т-5 ГЭЛЭН ПОРСГООР 300 СМ ХЭЙНЭЭ-ГААР АРМУУРЧААЛ БА ДУУГАХНИЙ ЗУРГИЙН ЗАСУУ ГҮЙЦЭГЭНЭ. ПОРМИ ХИЭНИЙГ ХУУДАС 1/2 ХЭН 1/2 МОО МЭХЭЛЭГТ ХЭЭД 1/2 ХУУДАС.
3. САЛХИЧНИЙ НУС МУ ДААНАЛ 500М 45 СМ-Д БАЙНА.
4. САЛХИЧНИЙ СУВГИЙН ХАЛЦ БРЭХЭЭ 24x24 СМ ЗГЖАЛТӨЙ БУС ЧӨДӨНТ ВРАДГИЙН ДУУУ 2.5М БУАГСААН ХӨДӨЛӨМ НЭГЭХЭН БРОО.
5. АДРИН ХӨЦӨНИЙН БАРИНГАА 4.10x7 СУУТ ӨНДӨННӨН ХЭЛЭНГ 3.80 ВЭЖИМ ХИЭ БА ХАВТГАЙ ДУУГАХНИЙ САРХИГАА ХӨААН БА САЛХИЧНИЙ ДУУЛИ ХАЛЦТ 3.80 ОРМ ГАРСАН БАЙНА.
6. САЛХИЧНИЙ СУВГИЙН СУВГИЙН ХААНД Б МЭХЭЛЭГТ БАЙГ ХААНААД 1/2 Д ХУУДАС.

3212/5

ХИЙ

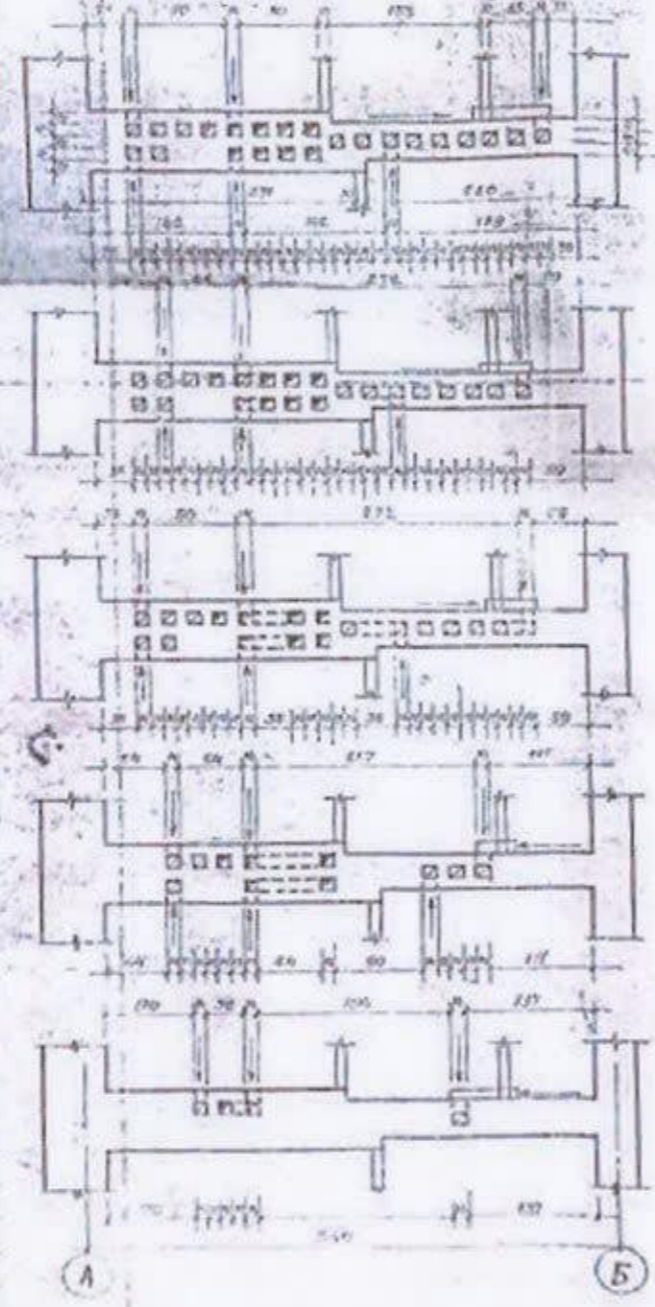
1:50



УТВЕРЖДЕНО
ДИРЕКТОР
И. И. И. И.

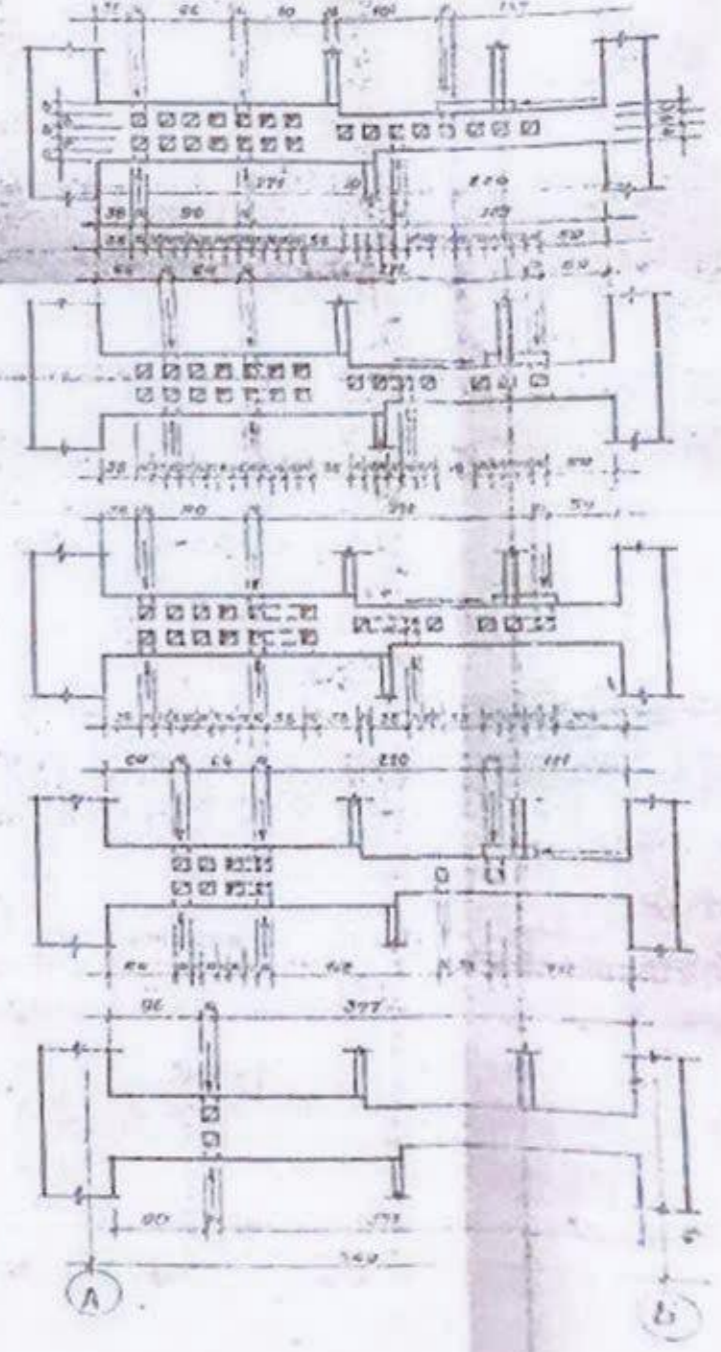
2 БА 7-3 СВЕРХ СКОРОСТЬ

ХАРИЗ А. ЗАГ. 34



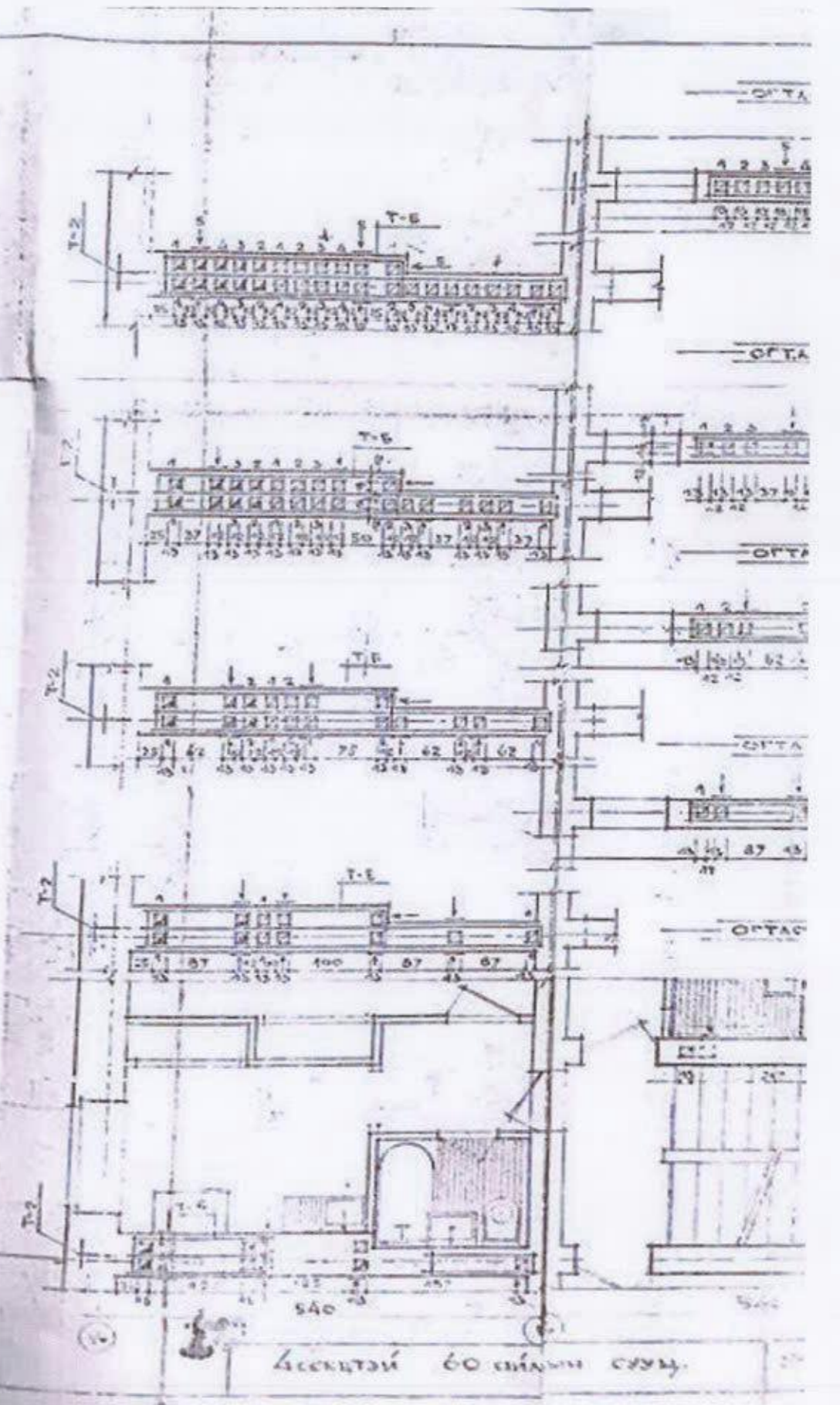
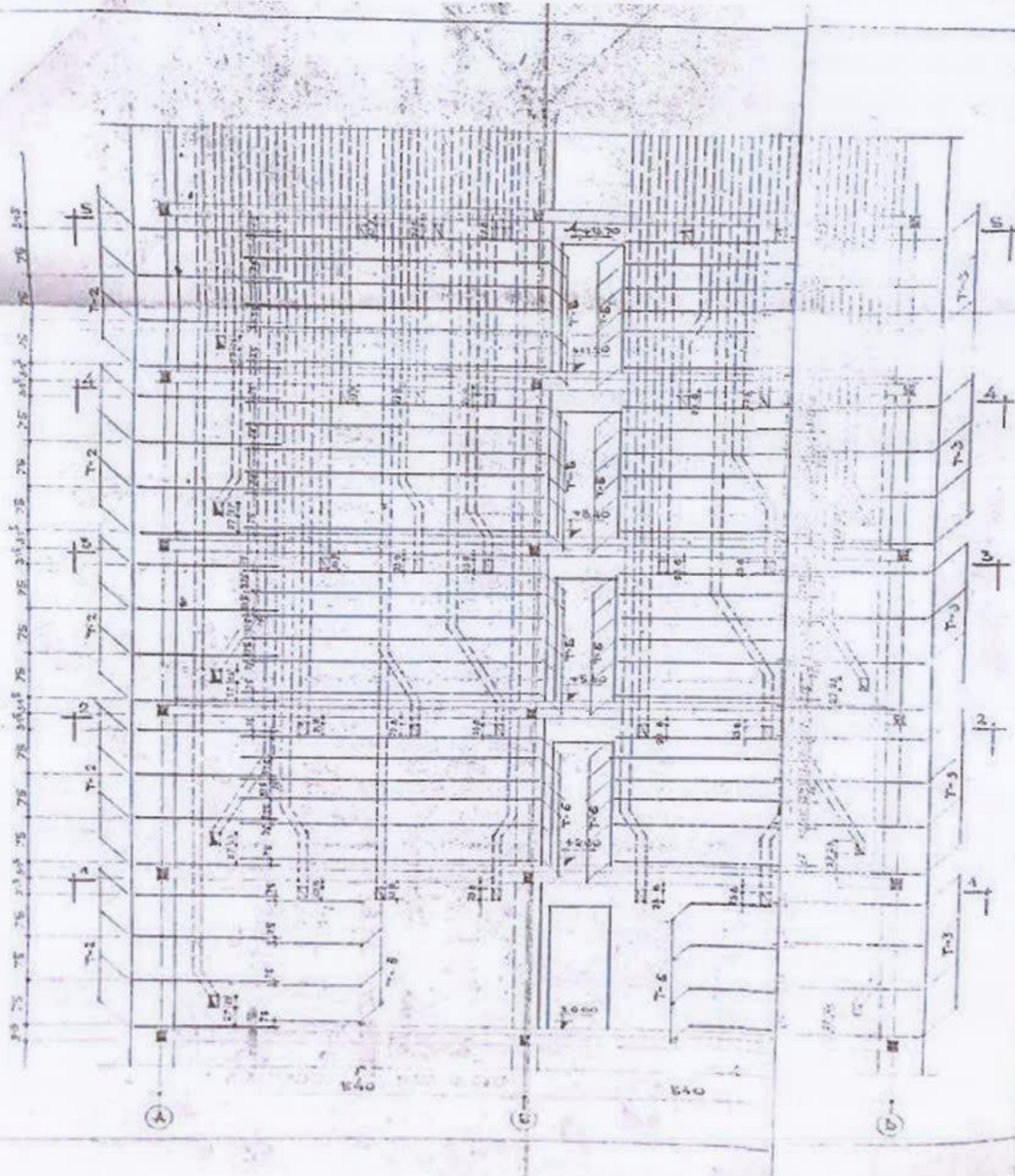
6-0 СВЕРХ СКОРОСТЬ

ХАРИЗ А. ЗАГ. 34

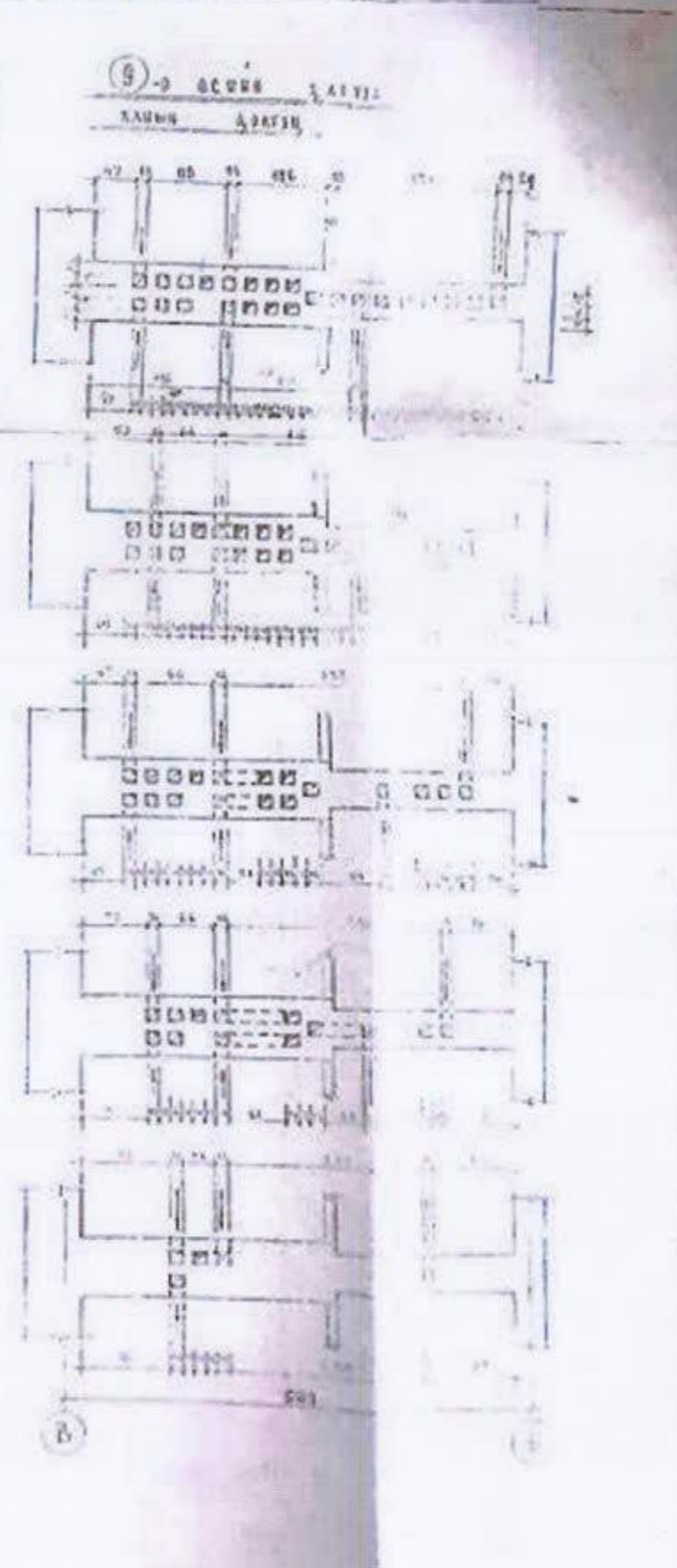
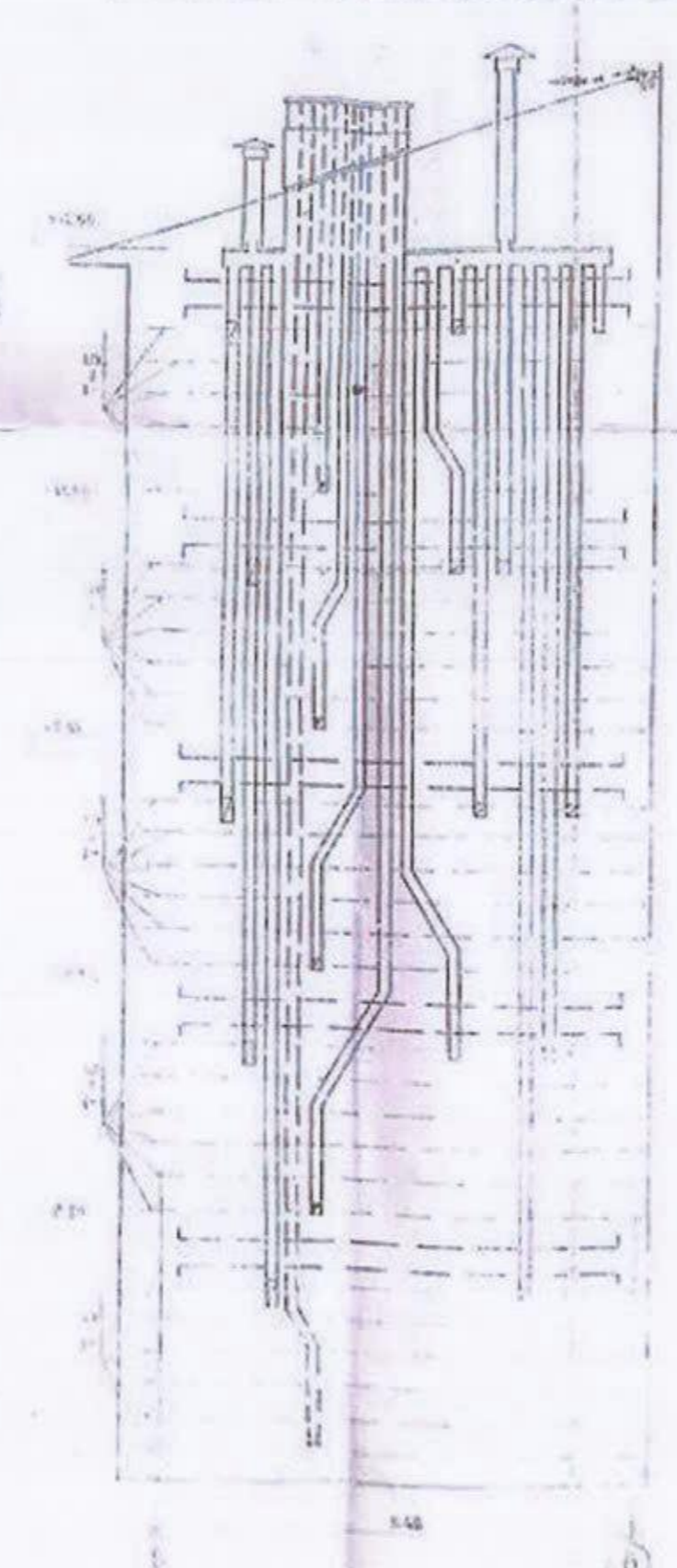
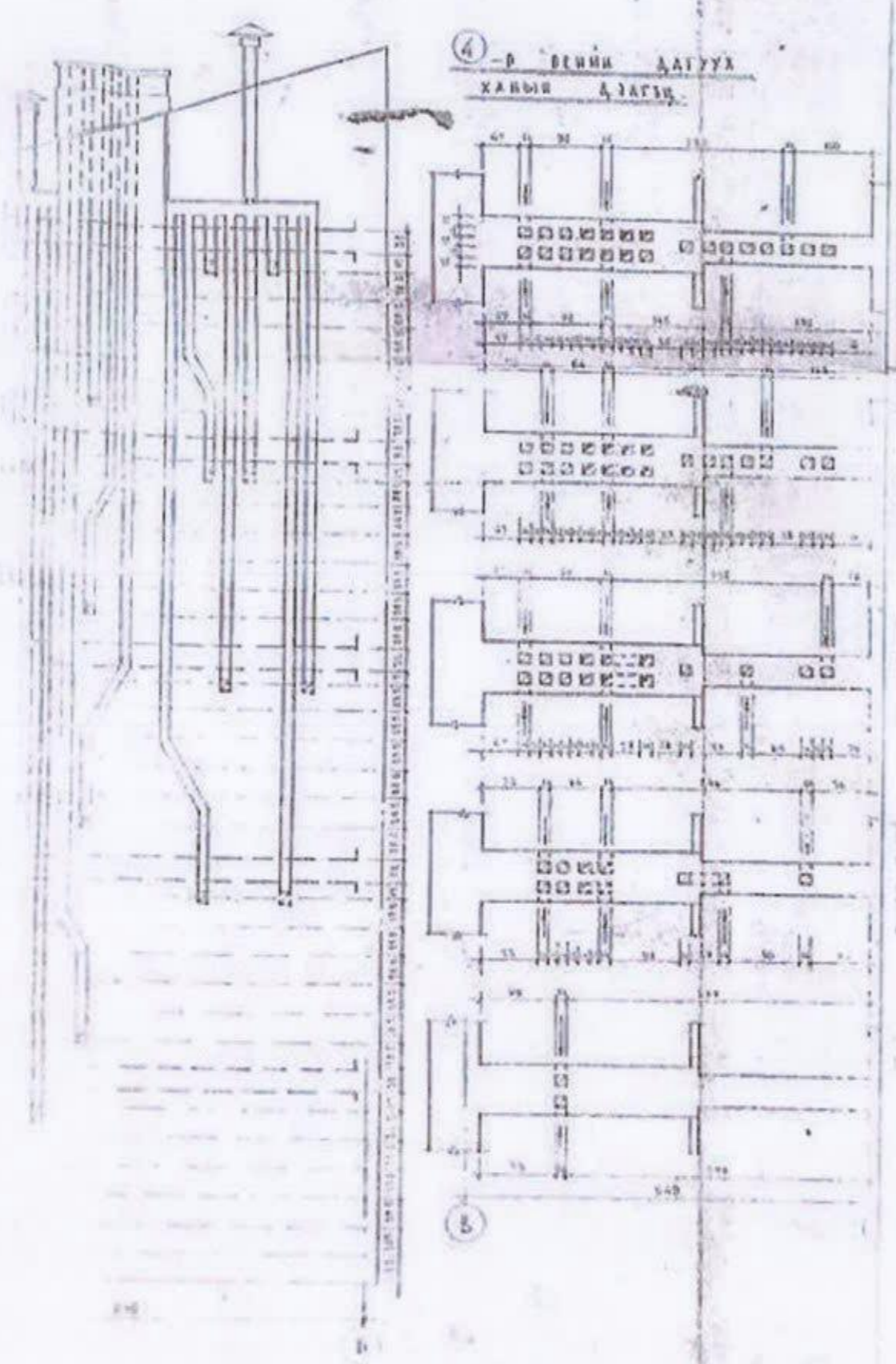


2, 7, 6 БА 11-Р СВЕРХ СКОРОСТЬ

У. МАМАН



Бесклеточный 60-метровый стан.



4 51

5 52

6 53