

"Силвер Эделвэйз" ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ. ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ. 7,8,18 ДУГААР
ХОРОО

**ХӨРСНИЙ УС ЗАЙЛУУЛАХ, ШҮҮРҮҮЛЭХ
БАЙГУУЛАМЖИЙН АЖИЛ**

ТӨСӨВ

Хаяг: Монгол улс, Улаанбаатар, 14181 УБ хот.
СБД. 10-р хороо. Их тойруу-44. 106 тоот.
saruul@prestige.mn.

Tel: 99079113

Улаанбаатар хот.

2021 он



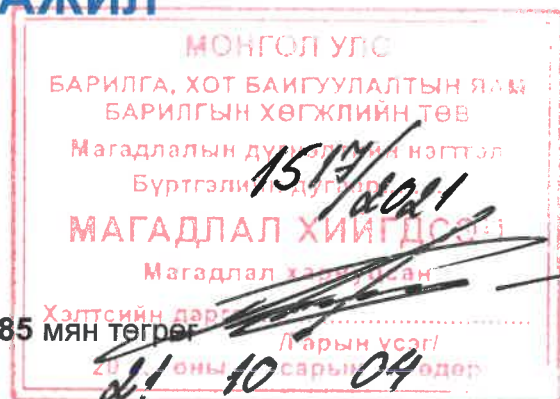
"Силвер Эделвэйз" ХХК

ЕГ Шифр: SEC-21/2021-ChD18

УЛААНБААТАР ХОТ. ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ. 7,8,18 ДУГААР ХОРОО

ХӨРСНИЙ УС ЗАЙЛУУЛАХ, ШҮҮРҮҮЛЭХ БАЙГУУЛАМЖИЙН АЖИЛ

ТӨСӨВ



Төсөвт өртгийн дүн: 1 377 191,85 мян төгрөг

(Нэг тэрбум гурван зуун далан долоон сая нэг зуун ерэн нэгэн мянга найман зуун тавин гурван төгрөг)

"Силвер Эделвэйз" ХХК-ийн Захирал

Төсвийн тооцоо хийсэн:

Монгол Улсын Тэргүүлэх төсөвчин

Хянасан:



Б. Сүхбаатар



Ш. Алтансаруул

Р. Мөнхбаяр

Estimated on Sep 28, 2021

Address: 14181 УБ хот. СБД. 10-р хлроо. Их тойруу-44. 106 тоот

Tel: 77119889

Email address: saruul@prestige.mn

Mobile Phone: 99079113

Барилга байгууламжийн нэгдсэн төсөв

Барилгын нэр: *Улаанбаатар хот. Чингэлтэй дүүрэг.*

1,377,191,853

төгрөг

Хөрсний ус зайлуулах, шүүрүүлэх байгууламж, шугам сүлжээний ажил

ä/ä	Зардлуудын зүйл анги, бүлэглэл	Төсөвт өртөг /төгрөг/				
		Барилга угсралт	Тоног төхөөрөмж		Бусад	БҮГД
			Угсралт	Өртөг		
1	2	3	4	5	6	7
	IXЭСЭГ					
	1-р бүлэг. Талбай бэлдэх					
1	Барилга барих газар чөлөөлөх, архитектур төлөвлөлтийн даалгавар өгөх, талбайн улаан шугам тавих					
2	Газар худалдаж авсаны төлбөр					
3	Техникийн нөхцөл авах инженерийн шугам сүлжээ татахад тавигдах шаардлага биелүүлэх					
4	Барилгын зураг төсөл боловсруулах, барилга барих хугацааны газрын түрээс, төлбөр					
5	Барилгын талбай дахь байгууламж, зүлэг суулгац, зам талбай, хашлага буулгасан, барилга байгууламж буулгасан зэргээс учруулсан хохирлын нөхөн төлбөр болон байгаль орчинд учирсан хохирлын төлбөрийн зардал					
6	Эх үүсвэрийн хайгуулын ажил					
	2-р бүлэг. Үндсэн барилгууд					
7	Үндсэн барилгууд			-		-
	3-р бүлэг. Туслах чанарын барилгууд					
8	Нийт туслах барилгууд					
	4-р бүлэг. Эрчим хүч аж ахуйн барилгууд					
9	Эрчим хүч аж ахуйн барилгууд					
	5-р бүлэг. Зам тээвэр, холбоо, аж ахуйн барилгууд					
10	Зам тээвэр, холбоо, аж ахуйн барилгууд					
	6-р бүлэг. Нийгэм аж ахуйн байгууламжууд					
11	Нийгэм аж ахуйн байгууламжууд	1,195,686,625				1,195,686,625
	7-р бүлэг. Талбайн тохижилт, зүлэгжүүлэлт					
12	Талбайн бүх тохижилт, зүлэгжүүлэлт, нөхөн сэргээлт					-
	8-р бүлэг. Захиалагчийн хяналтын з зардал				-	-
13	Захиалагчийн хяналтын зардал			-	23,913,732	23,913,732
14	Зохиогчийн хяналтын зардал 1%				11,956,866	11,956,866
15	Титулын түр барилга				-	-
	1-8-р бүлгийн дүн	1,195,686,625	-	-	35,870,599	1,231,557,223
	9-р бүлэг. Бусад зардлууд					
16	Бусад нэмэлт ажил, зардал					-
17	Нормчлолын санд төвлөрүүлэх хөрөнгийн эх үүсвэр. 0,18%				2,152,236	2,152,236
	9-р бүлгийн дүн	-	-	-	2,152,236	2,152,236
	1 ХЭСГИЙН ДҮН	1,195,686,625	-	-	38,022,835	1,233,709,459

	II ХЭСЭГ					
	10-р бүлэг. Мэргэжилтэн ажиллуулах					
18	Гадаадын мэргэжилтэн ажиллуулах					
19	Ашиглалтын үеийн боловсон хүчин бэлтгэх					
	10-р бүлгийн дүн	-	-	-	-	-
	11-р бүлэг. Зураг төсөл хайгуулын зардал					
20	Зураг төсөл, хайгуулын байгууллагад төлөх зардал				-	-
21	Зураг төслийн баримт бичигт шүүлт хийсэн зардал				-	-
	11-р бүлгийн дүн				-	-
	II ХЭСГИЙН ДҮН	-	-	-	-	-
22	Магадлашгүй ажлын зардал -2%		-	-	23,913,732	23,913,732
23	НӨАТ-ын зардлыг хаах хөрөнгө				119,568,662	119,568,662
24	Буцах зардал					
	НИЙТ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ХЭМЖЭЭ	1,195,686,625		-	181,505,229	1,377,191,853

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

1. Ерөнхий мэдээлэл

- 1.1. Байгууллагын нэр: **“Силвер Эделвэйз” ХХК**
- 1.2. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: **ЗТ16-786/16**
- 1.3. Ажлын зургийн нэр, байршил, шифр: **SEC-21/2021-ChD. Улаанбаатар хот. Чингэлтэй дүүрэг. 7,8,18-р хороодын хөрсний ус зайлуулах, шүүрүүлийн байгууламжийн ажил**
- 1.4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: **Тэргүүлэх төсөвчин Ш.Алтансаруул. Монгол улс, Улаанбаатар, 14181 УБ хот. СБД. 10-р хороо. Их тойруу-44. 106 тоот. saruul@prestige.mn. 99079113**

2. Төсвийн тухай тэмдэглэл

2.1. Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт: /БА, ББ, ХАС, ХТ, ДГ, ГБУ, ГЦ, ГХ/

- Зургийн тоо хэмжээнд үндэслэн БХБ-ын Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан "Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНБД81-95-2*/2020-ийн дагуу төсвийн товчоо, тооцоонуудыг хийв.
- Төсвийн Estimator-21 программаар хийж гүйцэтгэв
- Механизмын зардлыг маш/цаг-аар гаргаж ЗТБХБС-ын 2012-01-13-ны өдрийн 18 тушаалын 2 дугаар хавсралтын тарифаар тооцов.
- Тээврийн зардлыг км-ээр тооцож ЗТБХБС-ын 2012-01-13-ны өдрийн 18 тушаалын 4 дүгээр хавсралтын дагуу тарифаар тооцсон болно.
- Нийгмийн даатгалын шимтгэлийг Ажил олгогчийн хөдөлмөрийн хөлсний сан, түүнтэй адилтгах орлогоос 13.5 хувиар тооцлоо

2.2. Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай:

- 7-р хороо. Ф250-500мм-ын 1,66км хөрсний ус зайлуулах шугам

- 8-р хороо. Ф250-400мм-ын 0,67км хөрсний ус зайлуулах шугам+Аваарын шугам ф500мм-ын 0,13км

- 18-р хороо. Ф250-500мм-ын 1,0,66км хөрсний ус зайлуулах шугам

2.3. Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай:

- **Шаардлаггүй**

2.4. Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаарх мэдээлэл:

- **Зөрөөгүй**

2.5. Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалыг хаанаас тээвэрлэсэн туай тэмдэглэл:

-2020 оны V сарын №05 Барилгын мэдээлэл сэтгүүл болон Дотоодын үйлдвэрлэгчээс. (Лиддеркомплекс коннект ХХК)

2.6. Халаалтын зуух, ЦТП, гүний худаг зэргийг хэрхэн төсөвт тусгасан тухай:

- байхгүй.

2.7. Тухайн барилгад суурилуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг угсрах ажлын төсөвт өртгийг тодорхойлсон онцлог:

-

3. Төсөвт өртгийн дүн: **1 377 191 853 /төгрөгөөр/**

4. Барилгын эзлэхүүн. м.куб

5. Барилгын нийт талбай м.кв

6. Гүний худгийн хүчин чадал.

7. Шугам хоолой **1 м= 393 095-846 708 төгрөг**

8. 1м.кв-ын өртөг

Тайлбар бичсэн:

Тэргүүлэх төсөвчин



Ш. Алтансаруул

ОБЪЕКТЫН ТӨСӨВ

Барилгын нэр: *Улаанбаатар хот. Чингэлтэй дүүрэг.*

Хөрсний ус зайлуулах, шүүрүүлэх байгууламж, шугам сүлжээний ажил

№	Хийгдэх ажил	Тодорхойлолт		Төсөвт өртөг
1	7-р хороо. Хувьсгалчдын Г гудамж			691,121,620
1.1	Хөрсний ус зайлуулах шугамын газар шорооны ажил	км	1.66	339,224,114
1.2	Шугам хоолойн угсралт			351,897,507
2	8-р хороо. Хувьсгалчдын замын зүүн хэсэг			414,768,437
2.1	Хөрсний ус зайлуулах шугамын газар шорооны ажил	км	0.67	146,527,364
2.2	Шугам хоолойн угсралт			156,475,510
2.3	Аваарын шугам		0.13	111,765,564
3	18-р хороо. Чингэлтэйн гудамж			271,301,795
3.1	Хөрсний ус зайлуулах шугамын газар шорооны ажил	км	0.66	102,326,443
3.2	Шугам хоолойн угсралт			155,544,094
3.3	Буулгах, сэргээх ажил	иж бүрдэл	1	13,431,258
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ			1,377,191,853

БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ТОВЧОО

Улаанбаатар хот. Чингэлтэй дүүрэг. Хөрсний ус зайлуулах, шүүрүүлэх байгууламж, шугам сүлжээний ажил

1	Зардлын нэр	7-р хороо. Хувьсгалчдын Г гудамж	8-р хороо. Хувьсгалчдын замын зүүн хэсэг	18-р хороо. Чингэлтэйн гудамж	НИЙТ
		1	2	3	
1	Ажиллах хүчний зардал	115,815,025	65,721,502	43,501,178	225,037,705
2	Материалын зардал	246,804,498	145,001,682	102,224,871	494,031,051
4	Машин мех. Зардал	86,396,424	65,130,883	28,334,609	179,861,916
3	Тээврийн зардал	29,087,440	12,500,549	14,360,100	55,948,089
	НИЙТ ШУУД ЗАРДАЛ	478,103,388	288,354,616	188,420,758	954,878,762
5	Нэмэгдэл зардал (цалин*73.8%)	43,667,165	24,779,787	16,401,785	84,848,737
6	Ашиг. (Дүн*15%)	78,265,584	46,970,161	30,723,381	155,959,127
	Барилга угсралтын ажлын төсөвт өртгийн дүн	600,036,136	360,104,564	235,545,924	1,195,686,625
7	НӨАТ 10%	60,003,613	36,010,456	23,554,592	119,568,662
8	Норм, норматив боловсруулан сангийн шимтгэл 0.18%	1,080,065	648,188	423,983	2,152,236
	ДҮН	661,119,813	396,763,209	259,524,498	1,317,407,521
9	Захиалагчийн хяналтын зардал	12,000,723	7,202,091	4,710,918	23,913,732
11	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	-	-	-	-
	ДҮН	673,120,538	403,965,301	264,235,420	1,341,321,259
12	Магадлашгүй ажил 2%	12,000,723	7,202,091	4,710,918	23,913,732
13	Зохиогчийн хяналтын зардал. 1%	6,000,361	3,601,046	2,355,459	11,956,866
14	Бусад нэмэлт зардал	-	-	-	-
	БҮГД ДҮН	691,121,621	414,768,437	271,301,795	1,377,191,853

**2. 8-р хороо. Хувьсгалчдын
замын .зүүн хэсэг. Хөрсний ус
зайлуулах шугам**

БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ТОВЧОО

Улаанбаатар хот. Чингэлтэй дүүрэг. Хөрсний ус зайлуулах, шүүрүүлэх байгууламж, шугам сүлжээний ажил

№	Зардлын нэр	2. 8-р хороо. Хувьсгалчдын замын зүүн хэсэг			
		Хөрсний ус зайлуулах шугамын газар шорооны ажил	Шугам хоолойн угсралт	Аваарын шугам	Нийт
		1.1	1.2	2	
1	Ажиллах хүчний зардал	32,902,616	19,684,910	13,133,976	65,721,502
2	Материалын зардал	19,564,262	81,715,063	43,722,357	145,001,682
4	Машин мех. Зардал	35,207,637	8,064,750	21,858,496	65,130,883
3	Тээврийн зардал	10,542,396	1,246,295	711,858	12,500,549
	НИЙТ ШУУД ЗАРДАЛ	98,216,911	110,711,018	79,426,687	288,354,616
5	Нэмэгдэл зардал (цалин*73.8%)	12,405,678	7,422,044	4,952,065	24,779,787
6	Ашиг. (Дүн*15%)	16,593,388	17,719,959	12,656,813	46,970,161
	Барилга угсралтын ажлын төсөвт өртгийн дүн	127,215,978	135,853,021	97,035,565	360,104,564
7	НӨАТ 10%	12,721,598	13,585,302	9,703,556	36,010,456
8	Норм, норматив боловсруулан сангийн шимтгэл 0.18%	228,989	244,535	174,664	648,188
	ДҮН	140,166,565	149,682,859	106,913,785	396,763,209
9	Захиалагчийн хяналтын зардал	2,544,320	2,717,060	1,940,711	7,202,091
11	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн				
	ДҮН	142,710,886	152,399,920	108,854,498	403,965,301
12	Магадлашгүй ажил 2%	2,544,320	2,717,060	1,940,711	7,202,091
13	Зохиогчийн хяналтын зардал. 1%	1,272,160	1,358,530	970,356	3,601,046
14	Бусад нэмэлт зардал				
	БҮГД ДҮН	146,527,364	156,475,510	111,765,564	414,768,437

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	65,721,502
2	Материал	145,001,682
3	Тээвэр	12,500,549
4	Машин ашиглалт	65,130,883
	Шууд зардлын дүн	288,354,616
5	Нэмэгдэл зардал /73.8 %/	24,779,787
6	Ашиг / 15%/	46,970,161
	Барилга угсралтын ажлын дүн	360,104,564
7	НӨАТ 10%	36,010,456
8	Нормчлолын сан 0.18%	648,188
	Дүн	396,763,209
9	Захиалагчийн албаны зардал	7,202,091
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	3,601,046
	Дүн	407,566,346
12	Магадлашгүй ажил 2 %	7,202,091
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	414,768,437

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	1. Хөрсний ус зайлуулах шугам	0	0	0	0	0	0	0
2	1.2. Шугам хоолойн угсралт	135,853,021	19,684,910	81,715,063	8,064,750	1,246,295	7,422,044	17,719,959
3	1.1. Хөрсний ус зайлуулах шугамын газар шорооны ажил	127,215,978	32,902,616	19,564,262	35,207,637	10,542,396	12,405,678	16,593,388
4	2. Аваарын шугам хоолой	97,035,565	13,133,976	43,722,357	21,858,496	711,858	4,952,065	12,656,813
НИЙТ ДҮН:		360,104,564	65,721,502	145,001,682	65,130,883	12,500,549	24,779,787	46,970,161

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

1.1. ХӨРСНИЙ УС ЗАЙЛУУЛАХ ШУГАМЫН ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-280-03	Өнгөн хөрс хуулж, ачих	м3	376.8	2.0 / 2	0.01 /	2.412 /	5212 / 5212	12569 /	12,569
01-210-09	Шуудууг механизмаар ухах. III зэрэг	м3	7681.9	2.0 / 2	0.01 /	43.787 /	5212 / 5212	228217 /	228,217
01-050-03	Гараар засч ухах. III зэрэг	м3	245.1	2.5 / 2	5.74 /	1405.64 ₉ /	5680 / 5212	7984083 /	7,984,083
01-070-02	Гараар буцаан булж нягтруулах. Буталсан хайрга 20-40мм	м3	898	1.3 / 2	1.84 /	1648.27 ₉ /	4554 / 5212	7506263 /	7,506,263
01-390-09	Шуудууг механизмаар булж нягтруулах. II зэрэг	м3	7316.7	/ 2	/	/	/ 5212	/	
22-010-04	Элсэн дэвсгэр үе хийх	м3	66.9	2.5 / 2	1.54 / 1.41	103.361 / 94.33	5680 / 5212	587088 / 491643	1,078,730
01-390-09	Ухлагаас илүү гарсан шороог тарааж тэгшлэх	м3	955.3	/ 2	/	/	/ 5212	/	

Нийт Хүн/цаг: 3203.49 / 94.33 Үндсэн цалин: 16,809,862

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 2,857,677

Нэмэгдэл цалин: 6,219,649

Нийт цалин: 25,887,188

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 3,494,770

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 3,520,658

Ажиллах хүчний зардал: **32,902,616**

1.2. ШУГАМ ХООЛОЙН УГСРАЛТ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
22-250-08	Давхар ханатай нүхэлсэн, хуванцар хоолой угсрах. ф250мм	м	278	3.7 / 2	0.52 / 0.15	144.894 / 42.26	6690 / 5212	969338 / 220238	1,189,576
22-250-09	Давхар ханатай нүхэлсэн, хуванцар хоолой угсрах. ф300мм	м	212	3.7 / 2	0.55 / 0.19	116.939 / 40.92	6690 / 5212	782323 / 213254	995,577
22-250-11	Давхар ханатай, нүхэлсэн, хуванцар хоолой угсрах. ф400мм	м	248	3.6 / 2	0.77 / 0.31	190.861 / 76.14	6613 / 5212	1262162 / 396821	1,658,983
33-091-00	Хутган хаалт. ф400мм. фланцтай	1хаалт	1	4.0 / 2	10.01 / 2.66	10.01 / 2.66	6921 / 5212	69279 / 13864	83,143

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

21-220-13	Фланцтай ган богино хоолой. l=3.0м. ф400мм.	ш	2	4.7 / 2	2.9 / 0.29	5.809 / 0.57	7399 / 5212	42982 / 2992	45,974
07-410-09	Ус авах төмөр бетон танк. V=10м3. 2,0x3,0xh1.8м	ш	1	3.0 / 2	117.3 / 24.7 3	117.296 / 24.73	6150 / 5212	721373 / 128893	850,266
22-110-08	Шүүрүүлэх төмөр бетон угсрамал худаг. ф1500мм. Нойтон хөрсөнд	ш	11	3.1 / 2	48.13 / 17.4 3	529.451 / 191.7 3	6227 / 5212	3296891 / 999297	4,296,188
09-070-07	Худгийн төмөр шат	тн	0.33	3.7 / 2	66.17 / 2.92	21.835 / 0.96	6690 / 5212	146077 / 5022	151,100
06-050-11	Худгийг бэхэлгээ төмөр	тн	0.36	3.5 / 2	80.9 / 2.84	29.123 / 1.02	6536 / 5212	190345 / 5325	195,670
06-120-06	Худгийн хоолойн гаралтыг тостой олсоор чигжиж цементэн зуурмагаар битүүлэх. В10	м3	0.83	2.5 / 2	4.49 / 2.2	3.727 / 1.83	5680 / 5212	21171 / 9517	30,689
06-230-09	Худгийн тагийг бетон зуурмагаар бэхлэх, бетон чигжээс. В15	м3	8.8	3.0 / 2	8.92 / 1.68	78.496 / 14.78	6150 / 5212	482750 / 77054	559,805

Нийт Хүн/цаг: 1248.44 / 397.6 Үндсэн цалин: 10,056,970

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 1,709,685

Нэмэгдэл цалин: 3,721,079

Нийт цалин: 15,487,734

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 2,090,844

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 2,106,332

Ажиллах хүчний зардал: 19,684,910

2. АВААРЫН ШУГАМ ХООЛОЙ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-280-03	Өнгөн хөрс хуулж, ачих	м3	23.1	2.0 / 2	0.01 /	0.148 /	5212 / 5212	771 /	771
01-210-09	Шуудууг механизмаар ухах. III зэрэг	м3	278.29	2.0 / 2	0.01 /	1.586 /	5212 / 5212	8268 /	8,268
01-050-03	Гараар засч ухах. III зэрэг	м3	8.61	2.5 / 2	5.74 /	49.378 /	5680 / 5212	280469 /	280,469
01-070-02	Гараар буцаан булж нягтруулах. II зэрэг	м3	7.5	1.3 / 2	1.84 /	13.766 /	4554 / 5212	62692 /	62,692
01-390-09	Шуудууг механизмаар булж нягтруулах. II зэрэг	м3	240	/ 2	/	/	/ 5212	/	
22-010-04	Элсэн дэвсгэр үе хийх	м3	8	2.5 / 2	1.54 / 1.41	12.36 / 11.28	5680 / 5212	70205 / 58791	128,996
04-010-50	Автозамын доогуур хэвтээ өрөмдөг хийх. DN530мм	100м	0.66	4.5 / 2	633.56 / 0.63	418.15 / 0.42	7262 / 5212	3036602 / 2167	3,038,770
01-390-09	Ухлагаас илүү гарсан шороог тарааж тэгшлэх	м3	39.4	/ 2	/	/	/ 5212	/	

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

21-050-11	Ган гэр хоолой угсрах. ф500мм	км	0.066	4.0 / 2	1274.3 / 8.45 3	84.106 / 0.56	6921 / 5212	582094 / 2907	585,001
22-050-10	Бетон хоолой. ф500мм	км	0.066	3.6 / 2	1045.0 / 458. 7 / 76	68.975 / 30.28	6613 / 5212	456129 / 157810	613,938
06-060-06	Төмөр бетон худаг цутгах. Х-1. 1.0x1.0xh2.2м	м3	1.9	3.0 / 2	12.3 / 2.06	23.363 / 3.91	6150 / 5212	143680 / 20400	164,080
33-030-55	Х-1-д Сараалжин таг тавих. 1.0x1.0м	1шир- хэг	1	3.5 / 2	0.27 / 0.65	0.27 / 0.65	6536 / 5212	1765 / 3388	5,153
22-110-08	Төмөр бетон угсрамал худаг. ф1500мм. Нойтон хөрсөнд	ш	4	3.1 / 2	48.13 / 17.4 3	192.528 / 69.72	6227 / 5212	1198869 / 363381	1,562,250
09-070-07	Худгийн төмөр шат	тн	0.05	3.7 / 2	66.17 / 2.92	3.308 / 0.15	6690 / 5212	22133 / 761	22,894
06-050-11	Худгийг бэхэлгээ төмөр	тн	0.034	3.5 / 2	80.9 / 2.84	2.75 / 0.1	6536 / 5212	17977 / 503	18,480
06-120-06	Худгийн хоолойн гаралтыг тостой олсоор чигжиж цементэн зуурмагаар битүүлэх. В10	м3	0.4	2.5 / 2	4.49 / 2.2	1.796 / 0.88	5680 / 5212	10203 / 4587	14,790
06-230-09	Худгийн тагийг бетон зуурмагаар бэхлэх, бетон чигжээс. В15	м3	3.2	3.0 / 2	8.92 / 1.68	28.544 / 5.38	6150 / 5212	175546 / 28020	203,565

Нийт Хүн/цаг: 901.03 / 123.31 Үндсэн цалин: 6,710,115

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 1,140,720

Нэмэгдэл цалин: 2,482,742

Нийт цалин: 10,333,577

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,395,033

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,405,366

Ажиллах хүчний зардал: 13,133,976

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	5352.96 / 615.24	Бүгд цалин:	33,576,947
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			5,708,081
Нэмэгдэл цалин:			12,423,470
Нийт цалин:			51,708,499
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			6,980,647
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			7,032,356
Ажиллах хүчний зардал:			65,721,502

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1.1. ХӨРСНИЙ УС ЗАЙЛУУЛАХ ШУГАМЫН ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4332	Буталсан хайрга 20-40 мм	м3	20000	898	17,960,000	1526.6	15	1	334.65	7,663,150
1-4543	Голын элс	м3	21800	73.59	1,604,262	121.424	15	1	334.65	609,516
1-4333	Өнгөн хөрс	м3	0	376.8	0	452.16	15	1	334.65	2,269,730

Хог, хаягдлын зардал: 12.6011 0 1 0 0

19,564,262

10,542,396

1.2. ШУГАМ ХООЛОЙН УГСРАЛТ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0744	4 ба 6 талтай төмөр	кг	1200	89.1	106,920	0.089	15	1	334.65	447
2-1713	Сараалж. ф700мм	ш	92000	1	92,000	0.03	15	2	444.24	200
1-4271	Ус	м3	1000	61.976	61,976	61.976	1	1	960.47	59,526
1-2994	Улны хавтан. пд-15-1	ш	149000	10	1,490,000	7	15	2	444.24	46,645
1-4238	Түлээ	м3	25000	0.26	6,500	0.169	15	1	334.65	848
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	кг	5000	0.22	1,100	0.000	15	2	444.24	2
1-2983	Худгийн таг пп-10	ш	92000	10	920,000	2.5	15	2	444.24	16,659
1-2983	Худгийн таг пп-10-1-1	ш	92000	2	184,000	0.5	15	2	444.24	3,332
1-2985	Худгийн таг пп-15	ш	159000	11	1,749,000	7.59	15	2	444.24	50,577
1-2972	Худгийн цагираг кс10. h=890	ш	108000	2	216,000	1.2	15	2	444.24	7,996
1-2973	Худгийн цагираг кс-10. h=590	ш	77000	2	154,000	0.8	15	2	444.24	5,331
1-2979	Худгийн цагираг кс-15. h=590	ш	148500	7	1,039,500	4.9	15	2	444.24	32,652
1-2975	Худгийн цагираг кс-15. h=890	ш	188800	38	7,174,399	39.9	15	2	444.24	265,878
1-2970	Худгийн цагираг кс-1-1	ш	16000	2	32,000	0.26	15	2	444.24	1,733
1-2972	Худгийн цагираг. кс-10. h=290	ш	55700	3	167,100	0.63	15	2	444.24	4,198
2-0489	Хутган хаалт. ф400мм. фланцтай	ш	287000	1	287,000	0.479	15	2	444.24	3,191
1-0051	Хар тос	кг	2000	1441	2,882,000	1.45	15	1	334.65	7,581
1-0358	Хар тосон түрхлэг	кг	7000	161	1,127,000	0.182	15	2	444.24	1,212

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-0358	Хар тосон шаваас	кг	1200	54	64,800	0.061	15	2	444.24	407
1-3967	Хашмалын бамбай	м2	3500	38.368	134,288	1.305	15	2	444.24	8,693
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	3600	49.6	178,559	0.057	15	2	444.24	380
2-3032	Фланцтай ган богино хоолой. l=3.0м. ф400мм	ш	783500	2	1,567,000	0.554	15	2	444.24	3,694
1-4187	Цемент шохойн зуурмаг м-50	м3	200000	0.704	140,800	1.549	15	1	334.65	7,775
1-4029	Цемент м-300	тн	200000	0.044	8,800	0.045	15	1	334.65	225
1-4028	Цемент м-400	тн	190000	0.132	25,080	0.135	15	1	334.65	676
1-4193	Цементэн зуурмаг м-100	м3	200000	2.254	450,800	5.41	15	1	334.65	27,155
1-4191	Цементэн зуурмаг м-50	м3	200000	2.391	478,200	5.26	15	1	334.65	26,405
2-1717	Ширмэн таг	ш	180000	13	2,340,000	1.3	15	2	444.24	8,663
1-0733	Шатны гишгүүр	тн	1152000	0.015	17,280	0.015	15	1	334.65	75
1-4196	Шавардлагын цементэн зуурмаг м1:2	м3	200000	1.254	250,800	2.759	15	1	334.65	13,848
1-0879	Электрод э-42	кг	2500	8.721	21,802	0.017	15	2	444.24	116
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	220000	2.42	532,338	1.573	15	1	334.65	7,895
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	2800	360	1,008,000	0.407	15	2	444.24	2,711
1-0045	Бензин	кг	1580	32.45	51,271	0.034	15	2	444.24	229
1-4178	Бетон зуурмаг. в7.5	м3	129000	9.02	1,163,580	21.648	15	1	334.65	108,668
1-4180	Бетон зуурмаг. в15	м3	145000	27.786	4,028,970	66.686	15	1	334.65	334,749
1-4179	Бетон зуурмаг. в10	м3	136000	1.95	265,200	4.68	15	1	334.65	23,492
1-0008	Асбест /нунтаг/	кг	1000	66	66,000	0.069	15	2	444.24	457
1-0733	Арматур	тн	2200000	0.134	294,800	0.134	15	1	334.65	673
1-0733	Арматур а-1 (ёроолын)	тн	2200000	0.3	660,660	0.3	15	1	334.65	1,507
1-0733	Арматур а-1 (хучилтын)	тн	2200000	0.307	675,180	0.307	15	1	334.65	1,541
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	тн	2200000	0.037	81,532	0.037	15	1	334.65	186
1-3825	Ган бүтээц	кг	2800	330	924,000	0.429	15	1	334.65	2,153
1-0105	Гидроизол	м2	1500	47.95	71,925	0.041	15	2	444.24	274
1-4247	Ердийн тоосго м-100	1000ш	270000	1.08	291,600	4.293	15	1	334.65	21,550
1-0419	Давирхайтай олс	кг	8000	217.8	1,742,400	0.224	15	2	444.24	1,495
	Давхар ханатай хуванцар хоолой. ф250мм	м	43930	280.78	12,334,665	4.212	15	3	591.18	37,348
	Давхар ханатай, нүхэлсэн, хуванцар хоолой. ф400мм	м	89950	250.48	22,530,676	6.262	15	3	591.18	55,530
	Давхар ханатай нүхэлсэн, хуванцар хоолой. ф300мм	м	52820	214.12	11,309,818	3.854	15	3	591.18	34,178

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4148	Дүнз IV зэрэг	м3	242000	0.123	29,814	0.08	15	1	334.65	402
1-4154	Дүнзэнцэр Iү зэрэг 100 мм-ээс доош зузаантай	м3	120000	0.02	2,400	0.013	15	1	334.65	65
1-3991	Захалсан банз III зэрэг 40мм	м3	247000	0.854	210,839	0.555	15	1	334.65	2,785
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	220000	0.23	50,600	0.138	15	1	334.65	693
1-4247	Нүхтэй тоосго м-100	1000ш	170000	0.088	14,960	0.317	15	1	334.65	1,589
1-0410	Маажин	кг	1500	0.1	150	0.000	15	2	444.24	1
1-0417	Олс	кг	6000	0.83	4,980	0.001	15	2	444.24	6

Хог, хаягдлын зардал: 1.5865 0 1 0 0

81,715,063

1,246,295

2. АВААРЫН ШУГАМ ХООЛОЙ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0744	4 ба 6 талтай төмөр	кг	1200	32.4	38,880	0.032	15	1	334.65	163
1-2984	Сараалжин таг. 1.0x1.0м	ш	96000	1	96,000	0.25	15	2	444.24	1,666
2-1713	Сараалж. ф700мм	ш	92000	3.8	349,600	0.114	15	2	444.24	760
1-0671	Сийрс	м2	300	0.061	18	0	15	2	444.24	0
1-4271	Ус	м3	1000	31.213	31,213	31.213	1	1	960.47	29,979
1-2994	Улны хавтан. пд-15-1	ш	149000	4	596,000	2.8	15	2	444.24	18,658
1-0795	Тос	кг	1200	6.517	7,820	0.008	15	2	444.24	54
1-4238	Түлээ	м3	25000	0.611	15,277	0.397	15	1	334.65	1,994
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	м2	4500	3.496	15,732	0.119	15	2	444.24	792
1-2983	Худгийн таг пп-10	ш	92000	3.667	337,333	0.917	15	2	444.24	6,108
1-2985	Худгийн таг пп-15	ш	159000	4	636,000	2.76	15	2	444.24	18,392
1-2975	Худгийн цагираг кс-15. h=890	ш	188800	8	1,510,400	8.4	15	2	444.24	55,974
1-0051	Хар тос	кг	2000	524	1,048,000	0.527	15	1	334.65	2,757
1-3967	Хашмалын бамбай	м2	3500	13.952	48,832	0.474	15	2	444.24	3,161
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	3600	20.336	73,211	0.023	15	2	444.24	156
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	20000	0.347	6,930	0.001	15	3	591.18	5
1-4187	Цемент шохойн зуурмаг м-50	м3	200000	0.268	53,556	0.589	15	1	334.65	2,957
1-4029	Цемент м-300	тн	200000	0.016	3,200	0.016	15	1	334.65	82

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4028	Цемент м-400	тн	190000	0.116	22,036	0.118	15	1	334.65	594
1-4193	Цементэн зуурмаг м-100	м3	200000	0.056	11,200	0.134	15	1	334.65	675
1-4191	Цементэн зуурмаг м-50	м3	200000	0.644	128,800	1.417	15	1	334.65	7,112
1-1434	Цүүц д=148-696мм	ширхэг	3800000	0.002	9,280	0.000	15	2	444.24	1
2-1717	Ширмэн таг	ш	180000	4	720,000	0.4	15	2	444.24	2,665
1-4196	Шавардлагын цементэн зуурмаг м1:2	м3	200000	0.456	91,200	1.003	15	1	334.65	5,036
1-0879	Электрод э-42	кг	2500	18.189	45,473	0.036	15	2	444.24	242
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	220000	0.766	168,469	0.498	15	1	334.65	2,499
1-0060	Барилгын бүх төрлийн боолт, гайк, шайба	кг	3000	4.237	12,711	0.005	15	2	444.24	32
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	2800	34	95,200	0.038	15	2	444.24	256
1-0045	Бензин	кг	1580	11.8	18,644	0.013	15	2	444.24	83
2-1856	Бетон хоолой. ф500мм	м	185000	66	12,210,000	11.741	15	3	591.18	104,119
1-4178	Бетон зуурмаг. в7.5	м3	129000	1.28	165,120	3.072	15	1	334.65	15,421
1-4180	Бетон зуурмаг. в15	м3	145000	12.042	1,746,090	28.901	15	1	334.65	145,075
1-4179	Бетон зуурмаг. в10	м3	136000	0.4	54,400	0.96	15	1	334.65	4,819
1-3943	Ацетилен	м3	6000	0.069	412	0	15	1	334.65	0
1-0008	Асбест /нунтаг/	кг	1000	57.462	57,462	0.06	15	2	444.24	398
1-0733	Арматур	тн	2200000	0.192	422,180	0.192	15	1	334.65	963
1-0733	Арматур а-1 (ёроолын)	тн	2200000	0.109	240,240	0.109	15	1	334.65	548
1-0733	Арматур а-1 (хучилтын)	тн	2200000	0.155	340,560	0.155	15	1	334.65	777
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	тн	2200000	0.021	45,397	0.021	15	1	334.65	104
1-4543	Голын элс	м3	21800	8.8	191,840	14.52	15	1	334.65	72,887
2-2496	Ган хоолой, 530х9	м	301300	66	19,885,800	6.798	15	3	591.18	60,283
1-3825	Ган бүтээц	кг	2800	50	140,000	0.065	15	1	334.65	326
1-4143	Гуалин III зэрэг	м3	70000	0.206	14,414	0.165	15	1	334.65	827
1-0419	Давирхайтай олс	кг	8000	150.995	1,207,958	0.156	15	2	444.24	1,036
1-3966	Дэвсгэр бамбай	м2	3500	0.296	1,037	0.011	15	2	444.24	75
1-4148	Дүнз IV зэрэг	м3	242000	0.045	10,842	0.029	15	1	334.65	146
1-4154	Дүнзэнцэр Iү зэрэг 100 мм-ээс доош зузаантай	м3	120000	0.006	775	0.004	15	1	334.65	21
1-3991	Захалсан банз III зэрэг 40мм	м3	247000	0.31	76,669	0.202	15	1	334.65	1,013
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	220000	0.074	16,335	0.045	15	1	334.65	224
1-1454	Желонка 114-530мм	ширхэг	3800000	0.183	695,970	0.032	15	2	444.24	214

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4247	Нүхтэй тоосго м-100	1000ш	170000	0.032	5,440	0.115	15	1	334.65	578
1-0417	Олс	кг	6000	0.4	2,400	0.000	15	2	444.24	3
1-4333	Өнгөн хөрс	м3	0	23.1	0	27.72	15	1	334.65	139,147

Хог, хаягдлын зардал: 0.8843 0 1 0 0

43,722,357 711,858

Хог, хаягдлын зардал: 15.0719 0 1 0 0

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН: 145,001,682 12,500,549

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)**1.1. ХӨРСНИЙ УС ЗАЙЛУУЛАХ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1017	Бульдозер	2.3	51955	119,418
1016	Бульдозер 54/80 м.х	177.68	88573	15,737,877
1001	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.65м3	237.61	81438	19,350,342

35,207,637**1.2. ШУГАМ ХООЛОЙН УГСРАЛ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
8039	Хар тос чанадаг тогоо 400л	49.72	22620	1,124,666
9008	Цахилгаан зүлгүүр	40.07	4470	179,133
7006	Бетон зуурагч 250л	0.94	59529	55,832
2028	Автокран 5тн	30.73	59489	1,827,913
2029	Автокран 6.3тн	45.98	68500	3,149,630
22030	Автокран 10тн	3.85	80019	308,473
	Автомашин	26.47	13800	365,265
3122	Гагнуурын агрегат	3.96	18983	75,173
3027	Гагнуурын аппарат	6.88	19064	131,107
9023	Гүний доргиур	26.08	12800	333,862
9022	Доргиулагч	52.47	9115	478,264
9014	Паялник	20.6	1720	35,431

8,064,750**2. АВААРЫН ШУГАМ ХООЛОЙ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
6004	Төмрийн цахилгаан хайч	0.14	3940	561
2113	Хоолой угсрагч машин 500мм	9.43	54930	518,067
8039	Хар тос чанадаг тогоо 400л	18.08	22620	408,970
3040	Цахилгаан гагнуурын агрегат	12.56	18983	238,485
1017	Бульдозер	0.14	51955	7,321
1016	Бульдозер 54/80 м.х	6	88573	531,572
7006	Бетон зуурагч 250л	0.45	59529	26,907
2005	Авто кран 5тн	0.04	59489	2,090
2028	Автокран 5тн	8.51	59489	505,967
2029	Автокран 6.3тн	18.11	68500	1,240,849
22030	Автокран 10тн	0.13	80019	10,402
2027	Автокран 3тн	3.25	40084	130,425
	Автомашин	9.14	13800	126,085
3027	Гагнуурын аппарат	2.73	19064	52,102
9022	Гадаргуугийн доргиур	1.2	9115	10,911
2077	Гар эргүүлэг 0.5тн	5.46	81420	444,514
9023	Гүний доргиур	5.98	12800	76,595
9022	Доргиулагч	19.08	9115	173,914
3043	Компрессор	7.26	51118	371,117
27021	Нүүдлийн цахилгаан станц	146.65	34945	5,124,754
27020	Өрөмдлөгийн агрегат	146.65	75896	11,130,300
1001	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.65м3	8.92	81438	726,588

21,858,496**НИЙТ ДҮН:****65,130,883**