

БАТЛАВ
ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА
С.ЭНХБАЯР
2023 оны 04 дүгээр сарын 27 өдөр

**ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 13 ДУГААР ХОРООНЫ АВТОБУСНЫ БУУДЛЫН
ТОХИЖИЛТЫН АЖЛЫН ЗУРГИЙН ДААЛГАВАР**

2023 оны 12 дугаар сарын 25-ны өдөр

Улаанбаатар хот

Ажлын цар хэмжээ:

Энэхүү ажил нь иргэдэд аюулгүй, тохилог орчинд амьдрах, ажиллах таатай нөхцөл боломжийг бүрдүүлэх зорилготой.

1	Төсөл боловсруулах үндэслэл	- Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2023 оны 12 дугаар сарын 19-ний өдрийн 26 дугаар тогтоол.
2	Байршил, эдэлбэр газрын хэмжээ	- Хан-Уул дүүргийн 9 дүгээр хороо эцсийн буудал - Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хороо МТ колонкоос 14 хорооны барилгын зам дагуу - Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо Буянт-Ухаа-1 хорооллоос Морингийн Даваа хүртэлх зам дагуу.
3	Зориулалт хүчин чадал	- Автобусны буудлын тохижилт, завсар шинэчлэл хийх.
4	Одоогийн байдал	- 9 дүгээр хороо тохижилтгүй талбай - 14 дүгээр хороо тохижилтгүй зогсоолгүй талбай - 21 дүгээр хороо тохижилтгүй зогсоолгүй талбай
5	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	- Захиалагч гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээний хугацааг үндэслэл болгоно.
6	Төслийн захиалагч	- Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар
7	Төсөл гүйцэтгэх байгууллага	- Авто зам, замын байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрөлтэй байгууллага
8	Төсөл гүйцэтгэх үе шат	- Талбайн судалгаа, хэмжилт хийж, хорооны Засаг даргатай зөвшилцсөний дараа ажлын тоо хэмжээг захиалагчид танилцуулах. - Хот байгуулалт хөгжлийн газраас архитектур төлөвлөлтийн даалгавар авах, зөвшилцөх - Нийслэлийн Нийтийн тээврийн газартай зөвшөлцөх. - Нийслэлийн замын хөгжлийн газартай зөвшилцөх - Загвар зураг боловсруулж батлуулах. - Ажлын зураг боловсруулах, ажлын технологи хийх аргачлалыг тодорхой харуулсан байх. /магадлал хийгдсэн байх/. - Төсөвт өртөг /магадлал хийгдсэн байх/.

9	Орон зайн төлөвлөлтөд тавигдах шаардлага	<ul style="list-style-type: none"> - Архитектур орон зай төлөвлөлтийг тус байршлын онцлог, шаардлага, орц гарц, орчны ерөнхий төлөвлөгөөтэй тохижилтын шийдэл гаргаж дулаан автобусны буудал төлөвлөх. <p><u>Зогсоолын байгууламж:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Байршлын онцлогоос хамааруулан автобусны буудлыг захиалагчтай зөвшилцсөний дараагаар задгай болон битүүгээр төлөвлөх. <p><u>Ногоон байгууламж:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Монгол орны уур амьсгалд тохирсон шилмүүст болон навчит мод, бут, сөөг, зүлэг тарьж ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэх. - Ногоон байгууламжийг хамгаалсан хайс төлөвлөх. <p><u>Явган зам, талбай:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Зорчигчдын амрах талбай болон хүний хөдөлгөөнийг салгаж зорчигчдын хөдөлгөөнийг сайжруулах орц гарцыг нэмэгдүүлж төлөвлөх. - Явган хүн хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан замыг төлөвлөх заавар MNS 6056:2009 стандарт. <p><u>Бусад</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Нийтийн тээврийн хэрэгслийн зогсоолд тавих ерөнхий шаардлага UCS1601B:2022 стандартыг мөрдөх. - Шаардлагатай тэмдэг, тэмдэглээг байршуулах - Гадна гэрэлтүүлэг, хогийн сав гэх мэт тохижилтын бусад элементийг төлөвлөх.
10	Төсөл боловсруулахад ашиглах материал	<p><u>Монгол Улсын хуулиуд</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Хот байгуулалтын тухай хууль - Барилгын тухай хууль - Газрын тухай хууль - Усны тухай хууль - Бусад холбогдох хууль <p><u>Норм, нормативууд:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм /БНБД30-01-04/ - Барилгын орчны тохижилтын ажлын норм ба дүрэм /БНБД 3.01-06-90/ - Барилга байгууламжийн зураг төсөв боловсруулах, зөвшилцөх, магадлал хийх дүрэм - Бусад холбогдох норм, дүрэм
11	Инженерийн дэд бүтцэд тавигдах шаардлага	<ul style="list-style-type: none"> - Эрчим хүчинд хэмнэлттэй дэвшилтэт технологийн шийдэл ашиглан дулаан автобусны буудал төлөвлөх. - Гадаргуугийн ус зайлуулах шийдлийг орчны байгууламжуудтай уялдуулан нэгдсэн байдлаар иж бүрэн шийдвэрлэх.
12	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв	<ul style="list-style-type: none"> - Эдийн засгийн тооцоо болон төсвийг БНБД 81-95-12 болон эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн программаар тооцох.
13	Онцгой нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"> - Тохижилтын стандарт мөрдөн төлөвлөх. - Улаанбаатар хотын "Нэг хот, Нэг стандарт"-ын эмхэтгэл болох UCS стандартуудыг мөрдөж ажиллах.

- Зураг төсвийг боловсруулахдаа даалгаварт заасан нэр, зориулалтыг өөрчлөхгүйгээр төсөвт өртөгт багтаах. Төсөвт өртөг хэтэрсэн тохиолдолд эскиз зураг батлагдахгүй болно.
- Эрүүл аюулгүй, галд тэсвэртэй, чанарын шаардлага хангасан материал сонгох (БНБД-д заасан). Зөвшөөрөгдсөн лаборатори, гарал үүслийн, сертификаттай баталгаат материалыг ашиглах.

ХЯНАСАН:

ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Л.ОТГОНБАЯР

БОЛОВСРУУЛСАН:

ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН
ИНЖЕНЕР

М.БАЯРБЯМБА