



"ОНЧ ТЭНГЛЭГ ХХК"

(Тусгай зөвшөөрлийн дугаар ЗТ19-689/19)

Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 11-р хороо Pro оле оффис 13 дахар 1307 тоот

Утас: 99007155, 99174540)

ЕГ Шифр: ОТ-12/2021

(Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг 7-р хороо)

ОРОН СҮЧҮЦИН 8-Р БАЙРНЫ ФАСАД ЗАСВАР

(Хэмжилтийн зураг)

БОЛОВСРУУЛСАН:

Захирал /Б.Бадамцээг/

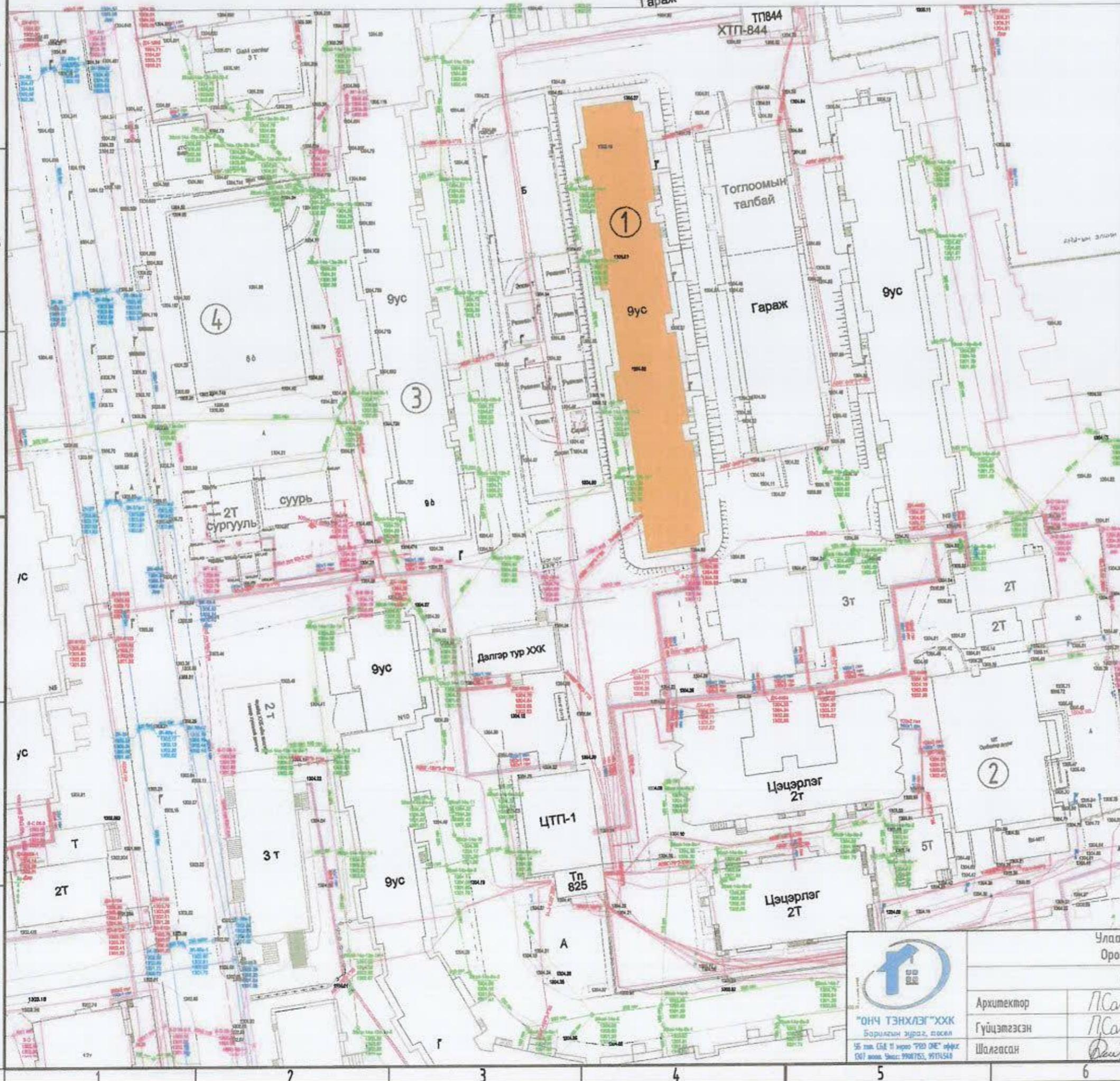


Архитектор /П.Солонго/

Улаанбаатар хот
2021 он

1 2 3 4 5 6 7 8

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:500



Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	ТАЙЛБАР
1.	Засвар хийгдэх 8-р баир	Төлөвлөж буй
2.	СБДүүргийн Засаг Даргын Тамгын Газар	Одоо байгаа
3.	Орон сууцны 7-р баир	Одоо байгаа
4.	Номин Супермаркет	Одоо байгаа

БАЙРШЛЫН СХЕМ



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Засвар хийхээр төлөвлөж буй барилга
- Одоо байгаа барилга
- Одоос байгаа авто зам
- Одоо байгаа ногоон байгууланж
- Бохир усны шугам
- Дулданы шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам

Члаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 7-р хороо
Орон сууцны 8-р баирны гадна фасад засвар

Ерөнхий төлөвлөгөө



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" LLC
Борцлогч зураг, посел
55 хви. СЛБ 11 жижиг "ФД ОНЧ" оффис
(90) 9987755, 99714548

Архитектор	Л.Солонго	П.Солонго	Е.Г. Шифр: ОТ-12/2021	Масштаб:	Огноо: 2021-09
Гүйцэтгэсэн	Л.Солонго	П.Солонго	Т.Г. Шифр: Зургийн дугаар: ET-01	Б.Бадамцэцэг	Хүудас: 14

1 2 3 4 5 6 7 8

ОДООГИЙН БАЙДАЛ /ФОТО ЗУРАГ/

A

A

B

B

C

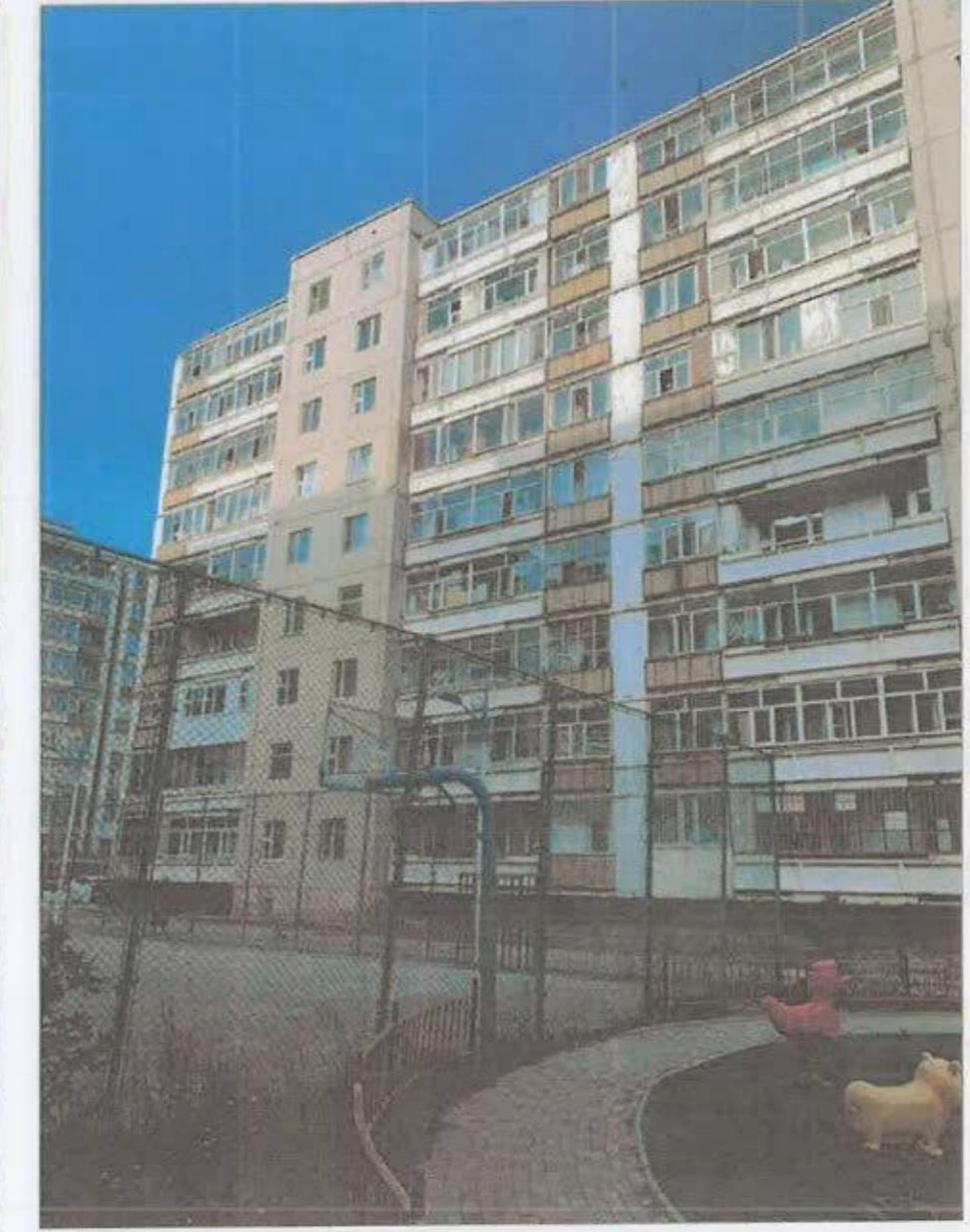
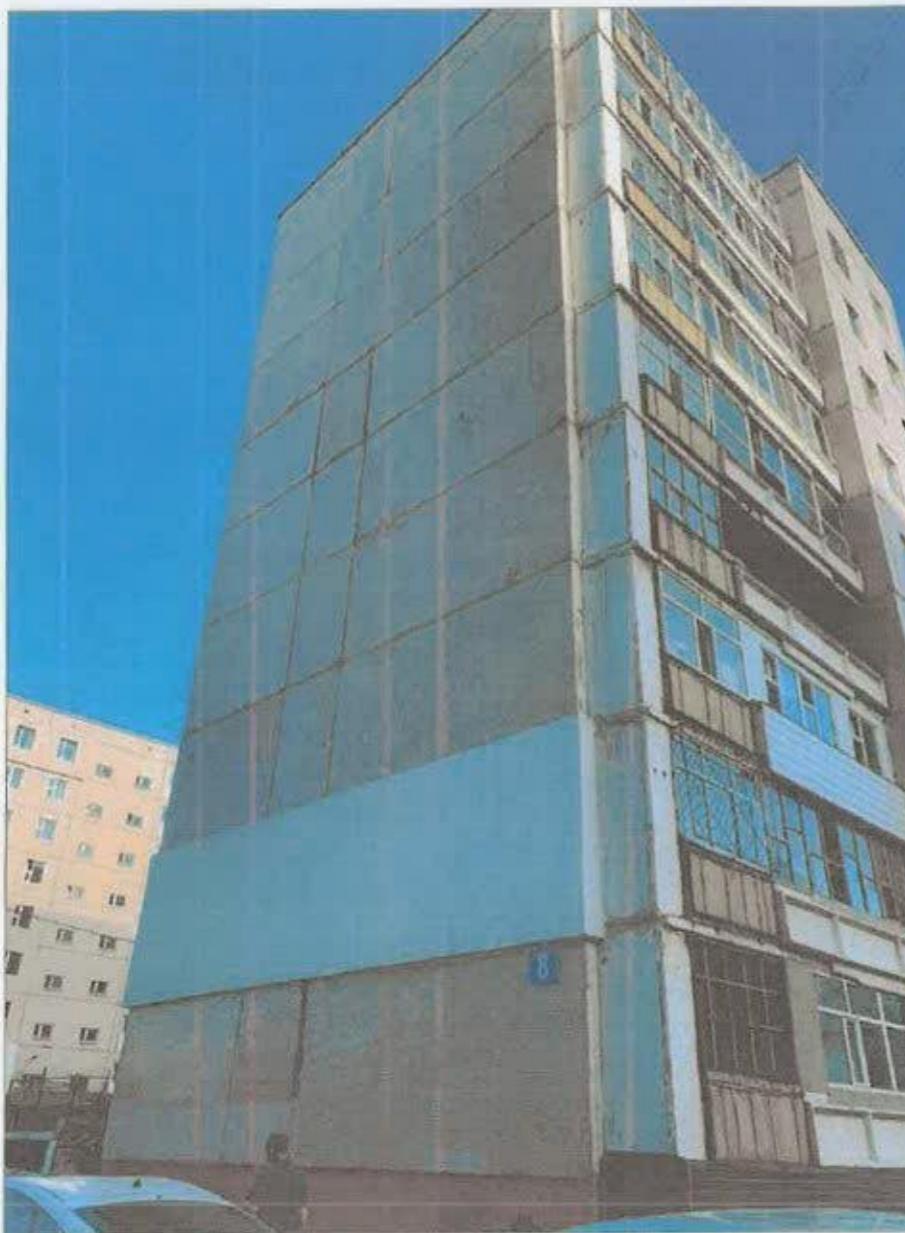
C

D

D

E

E



Улаанбаатар хот Гүхбадатар дүүрэг 7-р хороо
Орон сууцны 8-р баирны гадна фасад засвар

Одоогийн байдал /фото/

Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан

П.Солонго
П.Солонго
Р.Солонго

Е.Г. Шифр:
07-12/2021
Т.Г. Шифр:
Зүргийн дугаар:

Масштаб:
Огноо:
2021-09
БА-02
Хүудас:
14

Үе шам: А.3
Огноо:
2021-09
Хүудас:
14

1

2

3

4

5

6

7

8

А.3

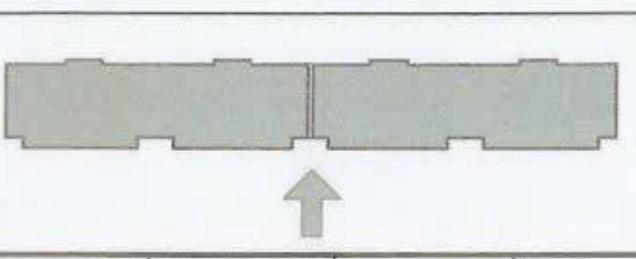
HYYP ТАЛ-1 М1:150

A

A



Барилгын схем



-Цайвар шаргал өнгийн чулун бүдагтай ханын талбай-1195м²
/С-4 , М-14, Я-23, К-0/

Бор өнгийн чулун бүдаг

-Бор өнгийн чулун бүдагтай ханын талбай-1035м²
/С-42, М-66, Я-78, К-36/

Бор өнгийн чулун бүдаг

A

B

C

D

E

F

A3

1

2

3

4

5

6

7

8

A

B

C

D

E

F

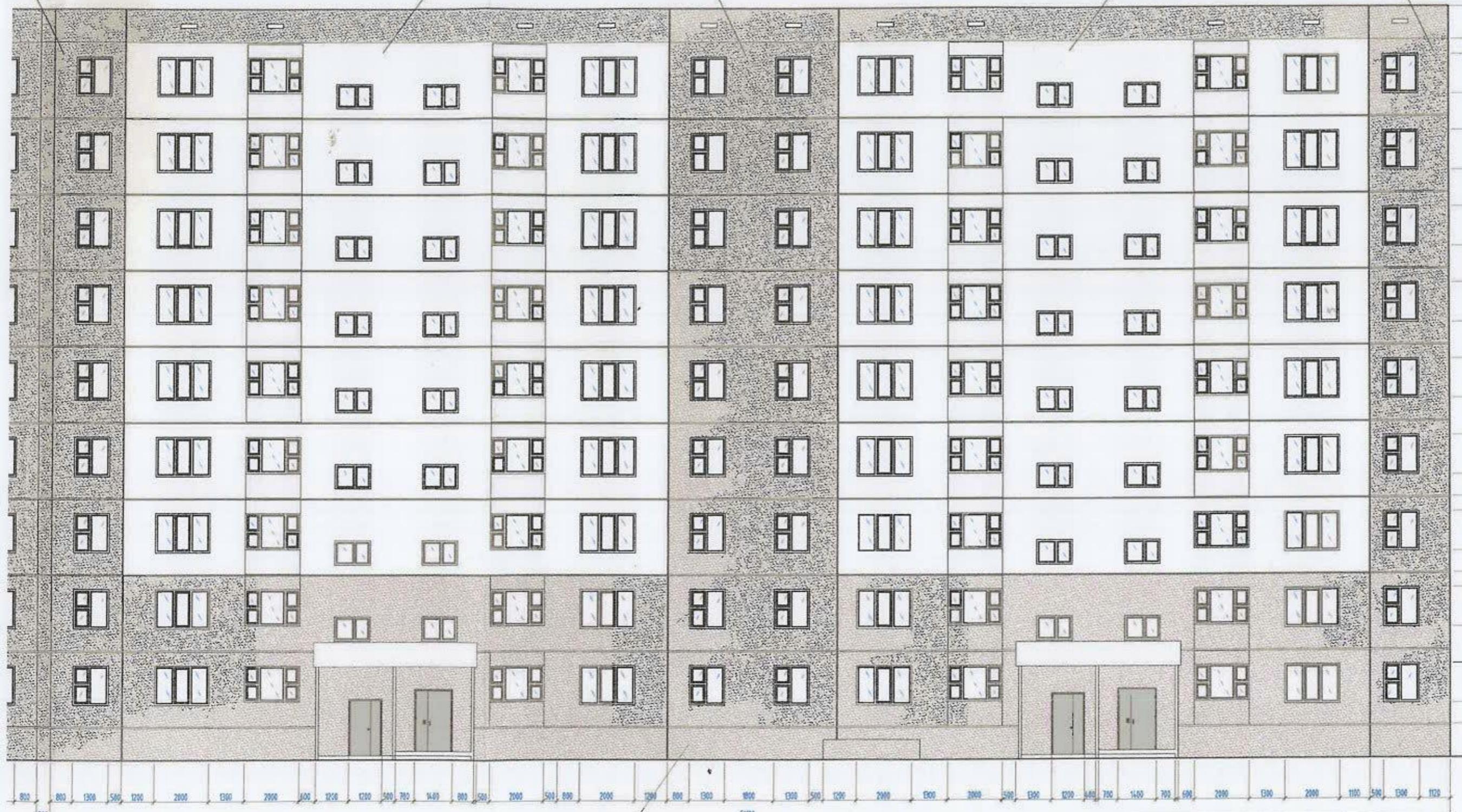
Цайвар шаргал өнгийн
чулуун будаг

Бор өнгийн
чулуун будаг

Цайвар шаргал өнгийн
чулуун будаг

Бор өнгийн
чулуун будаг

120
115
110
105
100
95
90
85
80
75
70
65
60
55
50
45
40
35
30
25
20
15
10
5
0



Члаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 7-р хороо
Орон сууцны 8-р байрны гадна фасад засвар

Нүүр тал-1 /Өөрчлөлт/

Үе шат: А.3

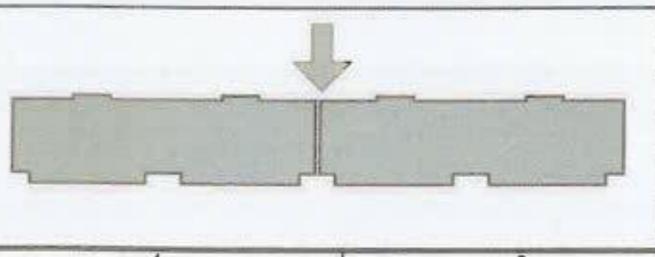
Архитектор	Л.Солонго	П.Солонго	Е.Г. Шифр: ОТ-12/2021	Масштаб:	Огноо: 2021-09
Гүйцэтгэсэн	Л.Солонго	П.Солонго	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-03	Хуудас: 14

АР ТАЛ-1 М1:150

A



Барилгын схем



-Цайвар шаргал өнгийн чулун бүдагтай ханын талбай-808м²
/C-1, M-14, Y-23, K-0/

Бор өнгийн чулун бүдаг

Бор өнгийн чулун бүдаг

-Бор өнгийн чулун бүдагтай ханын талбай-845м²
/C-42, M-66, Y-76, K-36/

1

2

3

4

5

6

7

8

1

2

3

4

5

6

7

8

A3

1

2

3

4

5

6

7

8

ХАЖУУ ТАЛ-1 М1:150

A



26.43	/Парпем/	25.20	/Дээвэр/
22.40	/9-р дэвхар/	22.40	/9-р дэвхар/
19.60	/8-р дэвхар/	19.60	/8-р дэвхар/
16.80	/7-р дэвхар/	16.80	/7-р дэвхар/
14.00	/6-р дэвхар/	14.00	/6-р дэвхар/
11.20	/5-р дэвхар/	11.20	/5-р дэвхар/
8.40	/4-р дэвхар/	8.40	/4-р дэвхар/
5.60	/3-р дэвхар/	5.60	/3-р дэвхар/
2.80	/2-р дэвхар/	2.80	/2-р дэвхар/
±0.00	/1-р дэвхар/	±0.00	/1-р дэвхар/

15-р АТХ4208
Норовын
ДАМИРАН
ЗӨВЛӨХ
АРХИТЕКТОР
ЗАЯСААН
АГААГЧИ

1-с
2014.10.31

Барилгын схем

Хажуу-1

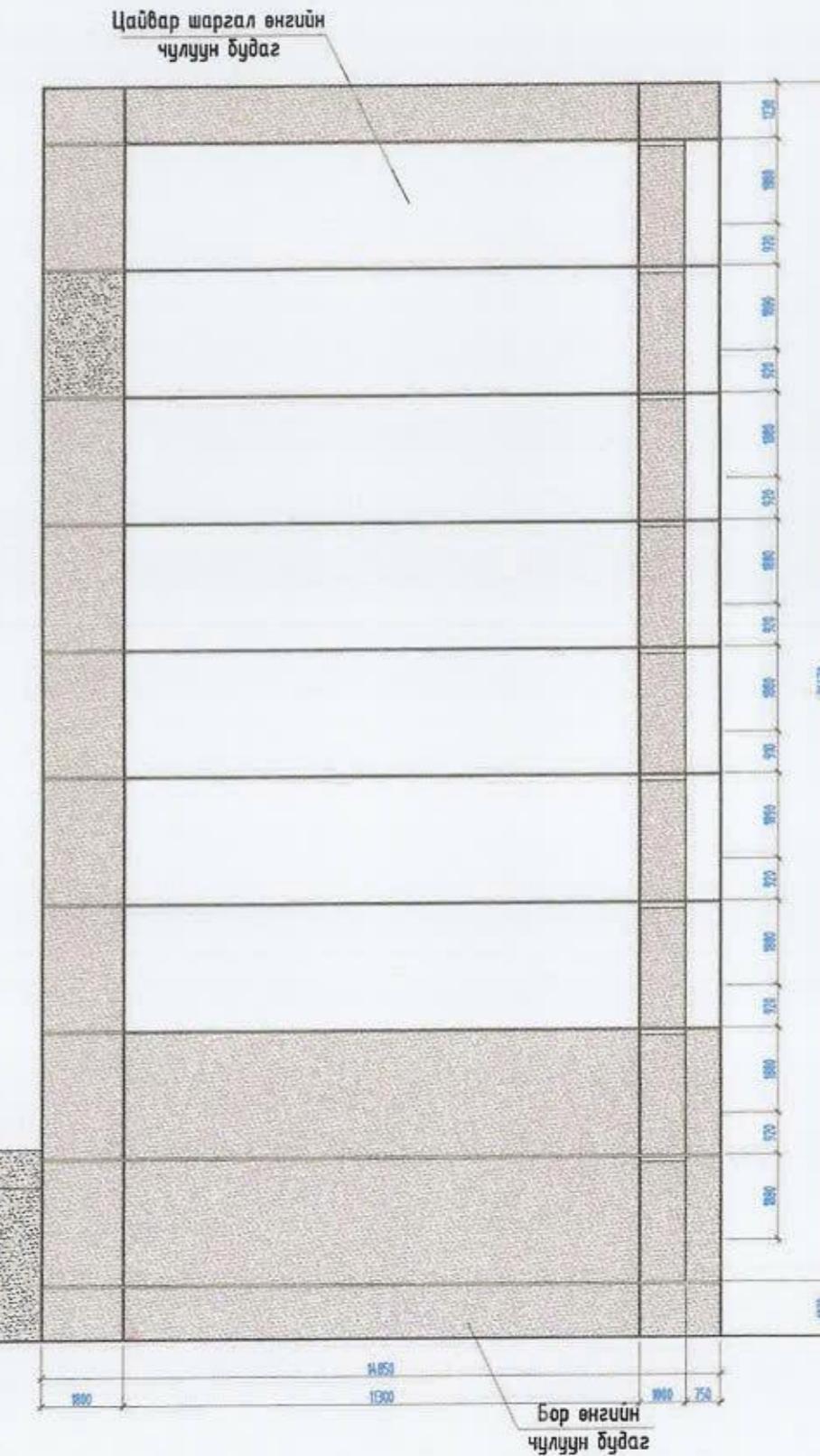
Хажуу-2

-Цайвар шаргал өнгийн чулун бүдагтай ханын талбай-560м²
/Бүх блокийн хажуу талууд орсон талбай/
/С-1, М-14, Y-23, K-0/

-Бор өнгийн чулун бүдагтай ханын талбай-695м²
/Бүх блокийн хажуу талууд орсон талбай/
/С-42, М-66, Y-78, K-36/

ХАЖУУ ТАЛ-2 М1:150

A



Члаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 7-р хороо
Орон сууцны 8-р байрны гадна фасад засвар

Хажуу тал-1 2/Өөрчлөлт/

Үе шам: А.3



Архитектор	П.Солонго	П.Солонго	Е.Г. Шифр: ОТ-12/2021	Масштаб:
Гүйцэтгэсэн	П.Солонго	П.Солонго	Т.Г. Шифр: Зургийн дугаар: БА-05	Огноо: 2021-09 Хүндэс: 14
Шалгасан	Онцгай	Б.Бадамцэцэг		

1 2 3 4 5 6 7 8

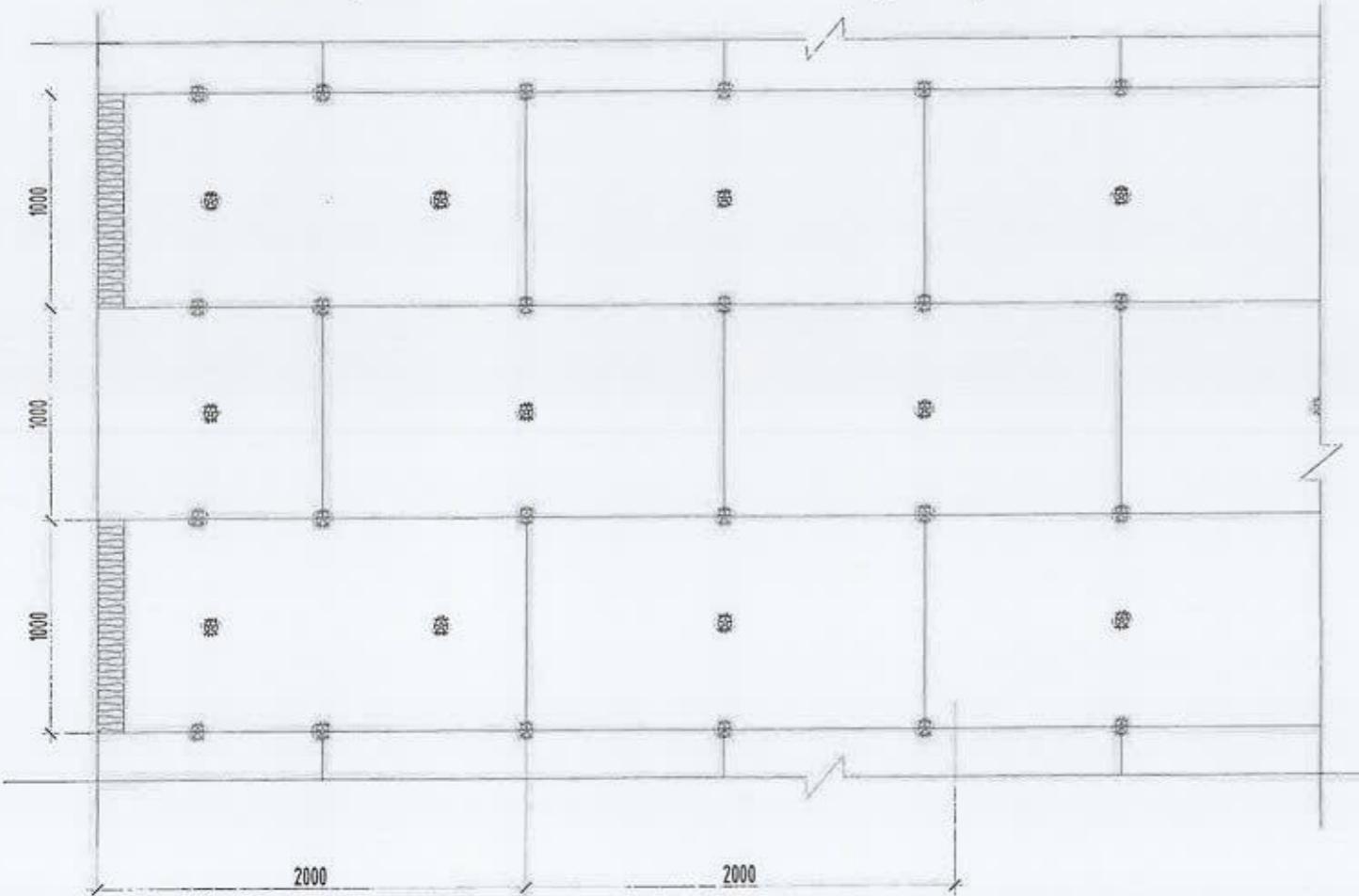
ХӨӨСӨН ПОЛИСТРОЛ ХАВТАНГ БЭХЛЭХ ДЮБЕЛИЙН
БАЙРЛАЛЫН ТОЙМ M1:50

A

A

Хөөсөн полистрол /EPS/ хавтанг бэхлэх
дюбелийн байрлалын тойм

Захын дүсэд



Дунд дүсэд

Тайлбар

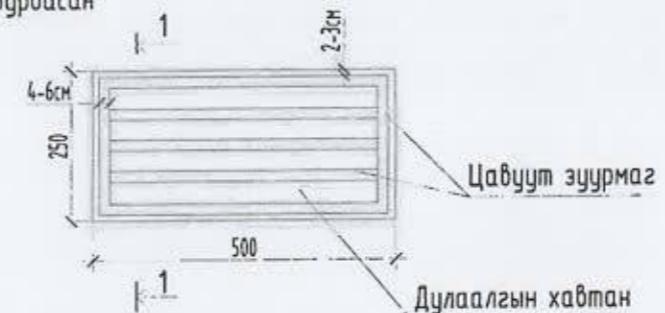
- 1.Н-барилгын өндөр, м
δ-Захын дүсийн өргөн
а-Барилгын нүүр талын үрт
2.δ=a/8 ба 1м-ээс их 2м-ээс дагаа байна.
1m < δ < 2m

Барилгын өндөр нь 26.43 м
Захын дүсэд 7ш дагагүй
Дунд дүсэд 5ш түүнээс их дюбель

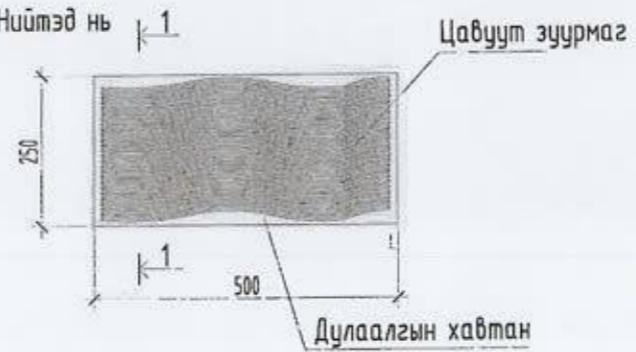
Тайлбар:

Үз хэсэглэлүүдийг нэг маягийн хэсэглэл Г1.090.9-1Г-ийн дэвтэрүүг
ашиглан гүйцэтгэсэн болно.

A. Зурvasan

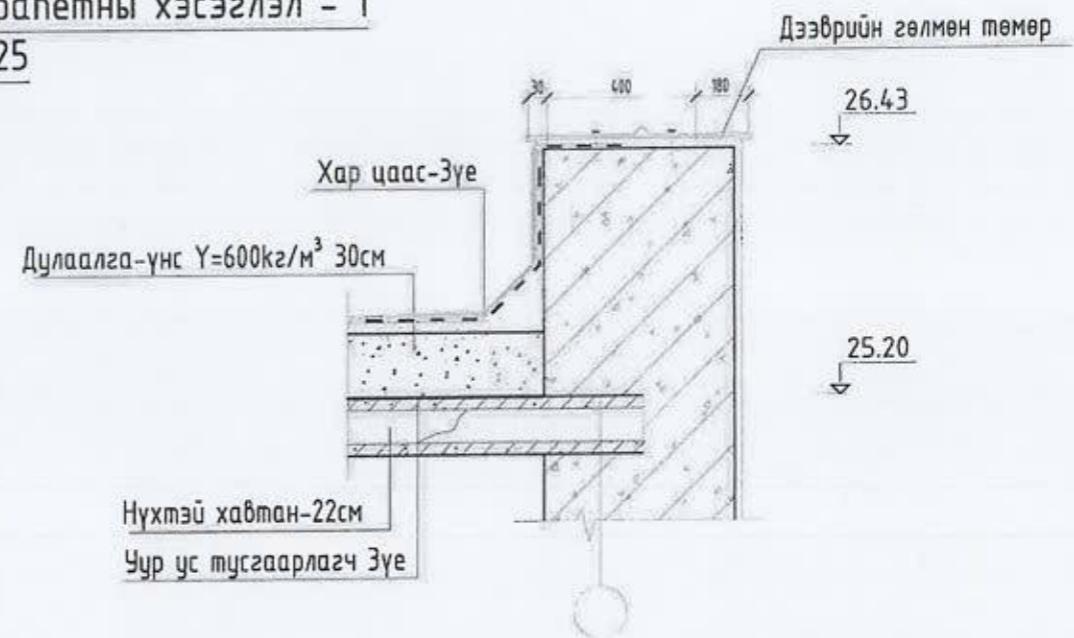


Б. Нийтэд нь



Паралетны хэсэглэл - 1

M1:25



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Барилгын зураг, пасын
15 хэм. СБН 11 хороо "МОЛ ОНС" оффис
1307 тохиол. Улаанбаатар 100-т

Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 7-р хороо
Орон сууцны 8-р байрны гадна фасад засвар

Хөөсөн полистрол /EPS/ хавтанг бэхлэх дюбелийн байрлалын тойм

Үе шат: А3

Архитектор	П.Солонго	П.Солонго	Е.Г. Шифр: 01-12/2021	Масштаб: 1:50
Гүйцэтгэсэн		П.Солонго		
Шалгасан	Р.Солонго	Б.Бодамцэцэг	Т.Г. Шифр: 01-12/2021	Зурсийн дугаар: БА-06

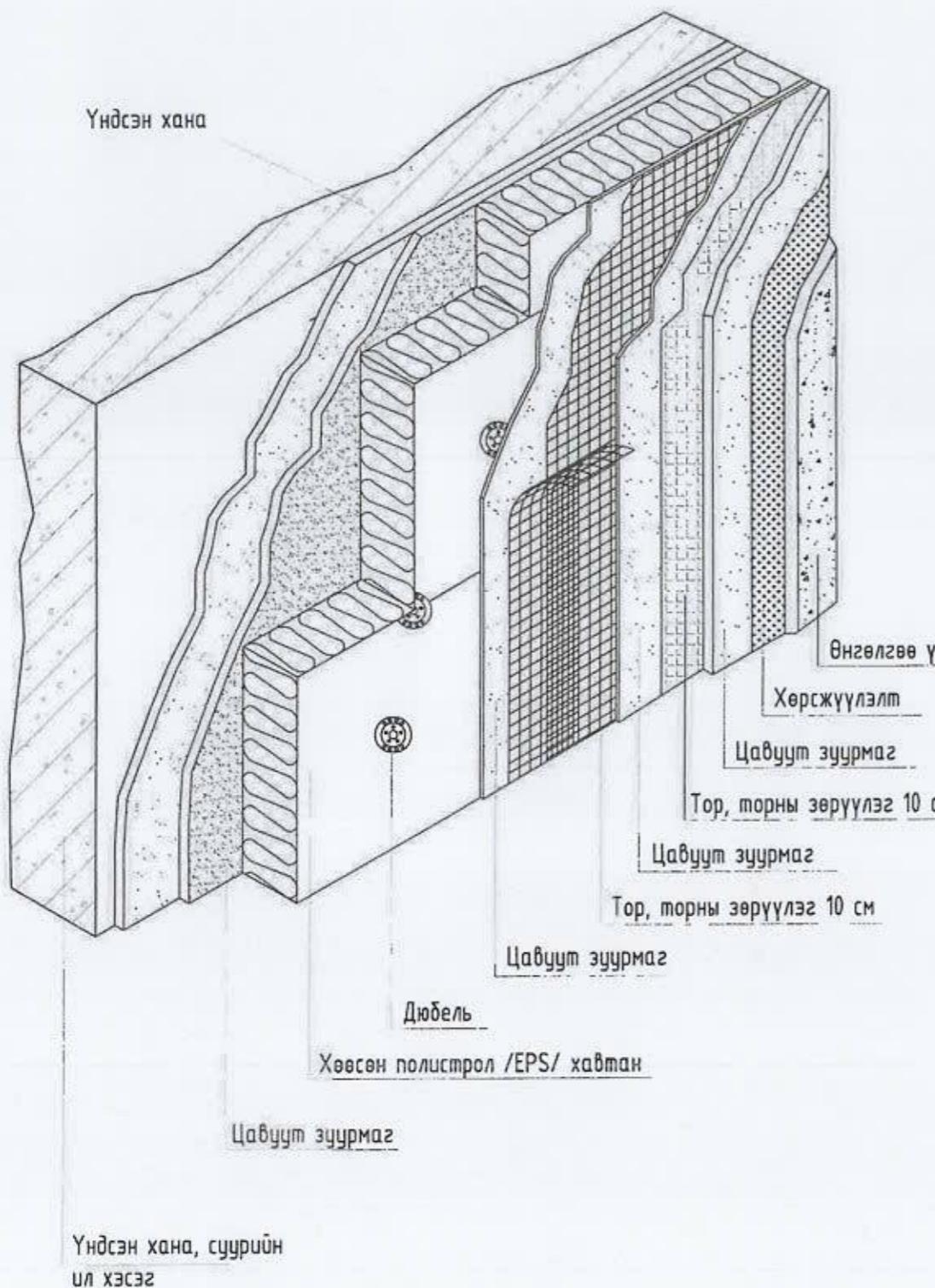
Огноо:
2021-09

Хуудас:
14

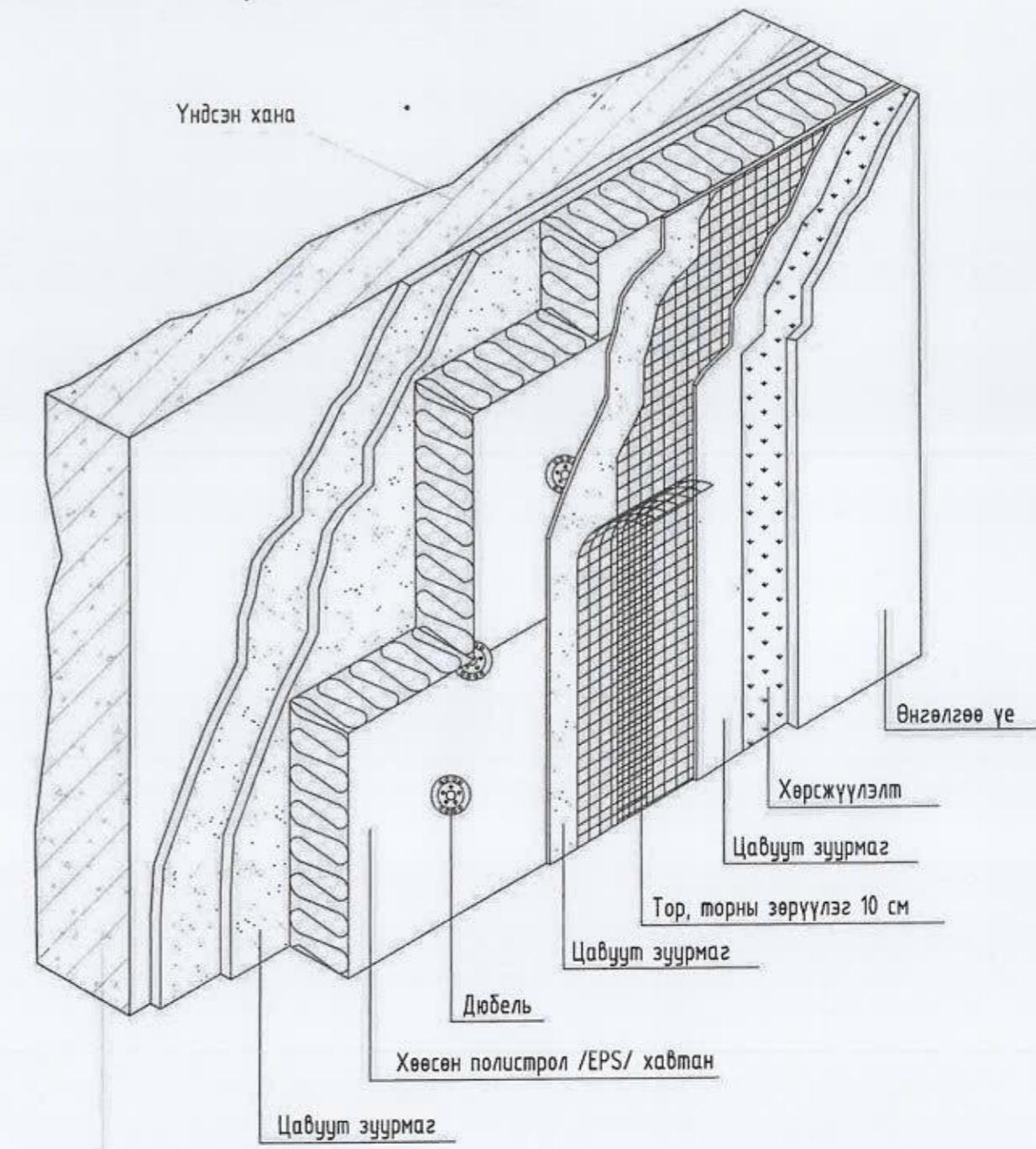
1 2 3 4 5 6 7 8 A3

ДУЛААН ТУСГААРЛАХ СИСТЕМИЙН ҮЕҮДИЙН БАЙРЛАЛ
ТОЙМ M1:50

ДУЛААН ТУСГААРЛАХ СИСТЕМИЙН ҮЕҮДИЙН БАЙРЛАЛЫН ТОЙМ
/Төлөвлөлтийн газрын түвшингээс 1.0м хүртэл хэсэгт/



ДУЛААН ТУСГААРЛАХ СИСТЕМИЙН ҮЕҮДИЙН БАЙРЛАЛЫН ТОЙМ
/Төлөвлөлтийн 1.0м түвшингээс дээш хэсэгт/



Тайлбар:
Үг хэсэглэлүүдийг нэг маягийн хэсэглэл дэвтэр " Г1.090.9-1Г Д3.01.101 "



"ОИЧ ТЭНХЛЭГ"ХХК
Барилгын зураг, тохир
96 км. ОВД 11 хороо "РДО ОИЧ" оффис
1907 Нийслэлийн Чингисийн 95007555, 95574540

Члаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 7-р хороо
Орон сууцны 8-р баирны гадна фасад засвар

Дулаан тусгаарлах системийн үеүдийн байрлалын тойм

Үе шам: А3

Архитектор		П.Солонго	Е.Г. Шифр: ОТ-12/2021	Масштаб:
Гүйцэтгэсэн		П.Солонго		Огноо: 2021-09
Шалгасан		Б.Бодамцэгэг	Т.Г. Шифр: Зургийн дугаар: БА-07	Хүудас: 14

Архитектор

Гүйцэтгэсэн

Шалгасан

Бодамцэгэг

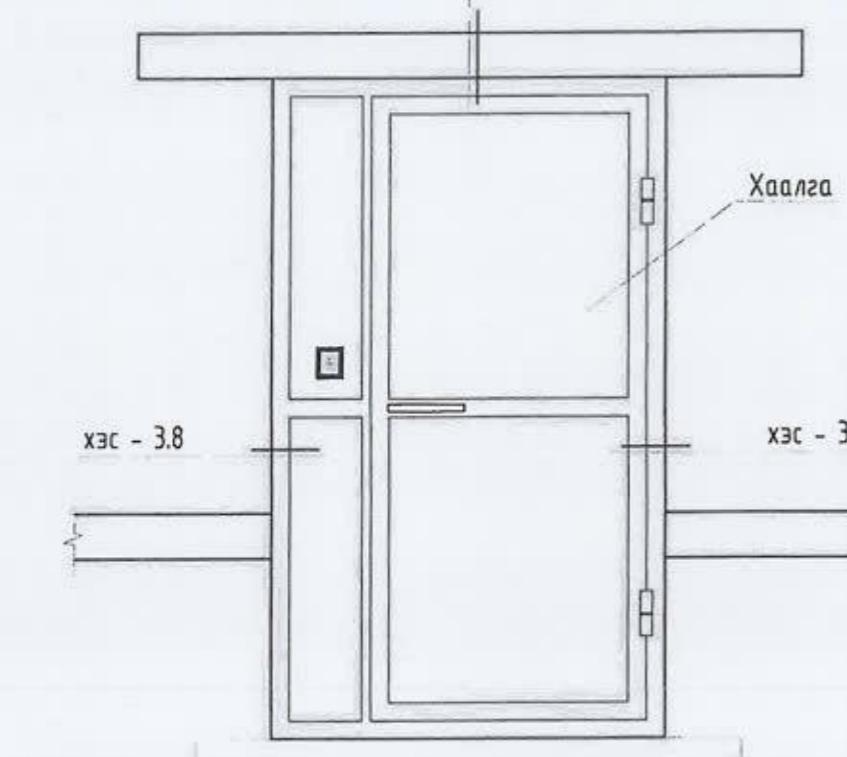
Зургийн дугаар

Хүудас

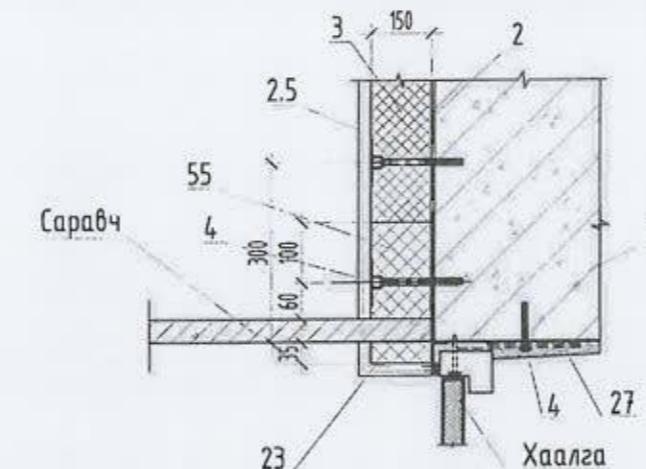
14

Хаалга сүүх ханын хэсгийг дулаалах

хэс - 3.7



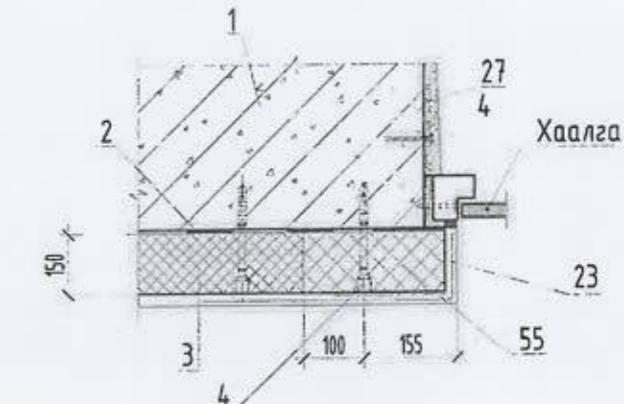
Хэсэглэл - 3.7 M1:25



- 1.Үндсэн хана
- 2.Цабуулт зуурмаган ўе
- 3.Дулаалга
- 4.Дюбелль
- 5.Үндсэн армтурлан тор

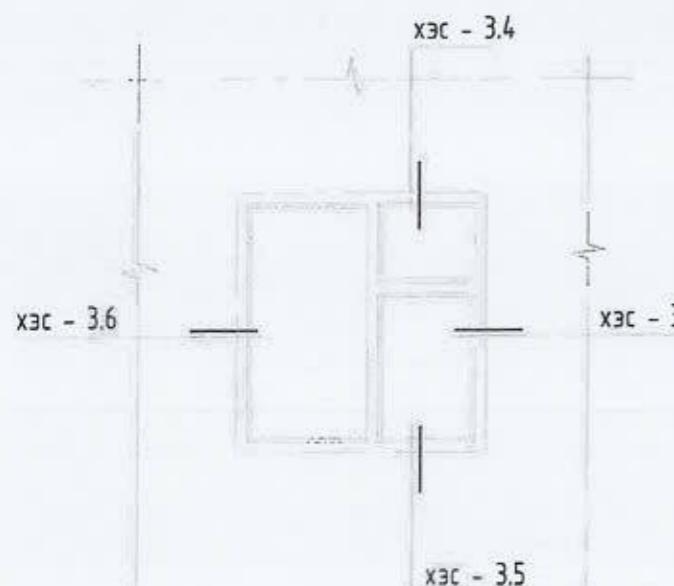
ХААЛГА БОЛОН ХУВАНЦАР ЖААЗТАЙ ЦОНХ СҮҮХ ХАНЫН
ХЭСГИЙГ ДУЛААЛАХ М1:50

Хэсэглэл - 3.8 M1:25

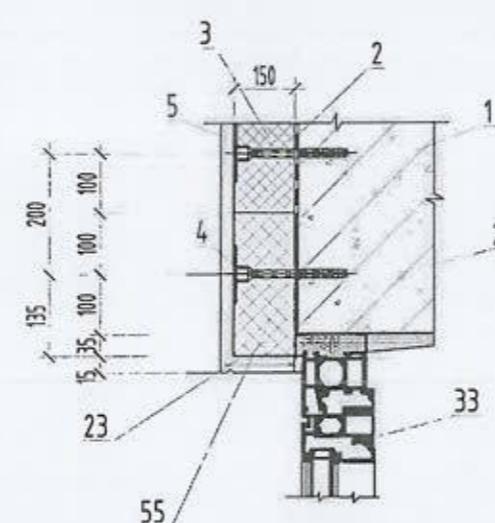


- 23.Нүхтэй тор бүхий булан төмөр
- 27.Түүзэн төмөр
- 29.Төмөр бетон ялуу
- 55-Галд шатдаггүй эрдэс хөвөн буюу чулун хөвөн хавтсан

Хуванцар жаазтай цонх сүүх
ханын хэсгийг дулаалах бүдүүгч



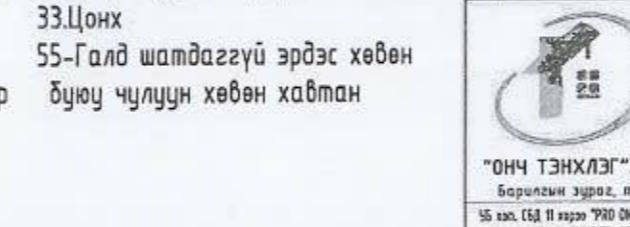
Хэсэглэл - 3.4 M1:25



- 1.Үндсэн хана
- 2.Цабуулт зуурмаган ўе
- 3.Дулаалга
- 4.Дюбелль
- 5.Үндсэн армтурлан тор
- 23.Нүхтэй тор бүхий булан төмөр
- 26.Үс зэйлүүлах цайрдсан гөлмөн төмөр
- 33.Цонх
- 55-Галд шатдаггүй эрдэс хөвөн буюу чулун хөвөн хавтсан

Тайлбар:

Үг хэсэглэлүүдийг нэг маягийн хэсэглэл
Г1.09.0-1-Г-ийн дэдтэрийг ашиглан гүйцэтгэсэн болно.



Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 7-р хороо
Орон сууцны 8-р байрны гадна фасад засвар

Хаалга болон Хуванцар жаазтай цонх сүүх ханын хэсгийг дулаалах бүдүүгч

Үе шам: А.3

Архитектор	П.Солонго	П.Солонго	Е.Г. Шифр: ОТ-12/2021	Масштаб:
Гүйцэтгэсэн	П.Солонго	П.Солонго	Т.Г. Шифр: Зургийн дугаар: БА-09	Огноо: 2021-09

Шалгасан	Б.Бадамцээг	Эургийн дугаар: Хүудас: 14
----------	-------------	----------------------------------

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ-1



Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 7-р хороо
Орон сууцны 8-р баатрын гадна фасад засвар

Харагдах байдал-1

Архитектор	П.Солонго	П.Солонго	Е.Г. Шифр: ОТ-12/2021	Масштаб:	Огноо: 2021-09
Гүйцэтгэсэн	П.Солонго	П.Солонго	T.G. Шифр:	Зурсийн дугаар: БА-10	Хүудас: 14
Шалгасан	Рендиж	Б.Бадамцэцэг			

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ-2



Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 7-р хороо
Орон сууцны 8-р баийрны гадна фасад засвар

Харагдах байдал-2

Үе шам: А.3

Архитектор	Л.Саламжидорж	П.Солонго	Е.Г. Шифр: 07-12-2021	Масштаб:	Огноо: 2021-09
Гүйцэтгэсэн	Л.Саламжидорж	П.Солонго			
Шалгарсан	Р.Доржжавжаргал	Б.Бадамцэцэг	Т.Г. Шифр: Эургийн дугаар: БА-11	Зүргийн дугаар: БА-11	Хүудас: 14

1 2 3 4 5 6 7 8

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ-3



"ОИЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК
Барилгын зүрэс, лесал
95 тал. СЭД 11 хороо "PRO OIC" оффис
ЦМТ мөнч. Улсын 3990755, 9514540

Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 7-р хороо
Орон сууцны 8-р баийрны гадна фасад засвар

Харагдах байдал-3

Архитектор	П.Солонго	П.Солонго	Е.Г. Шифр: ОТ-12/2021	Масштаб:	Үе шам: А.3
Гүйцэтгэсэн	П.Солонго	П.Солонго	Т.Г. Шифр:	Зүргүйн дугаар: БА-12	Огноо: 2021-09
Шалгасан	Р.Солонго	Б.Бадамцэцэг			Хуудас: 14

1 2 3 4 5 6 7 8 А3

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ-4



Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 7-р хороо
Орон сууцны 8-р баирны гадна фасад засвар

Харагдах байдал-4

Архитектор	<i>Л.Саламжигитов</i>	П.Солонго	Е.Г. Шифр: 07-12/2021	Масштаб:	Огноо: 2021-09
Гүйцэтгэсэн	<i>Л.Саламжигитов</i>	П.Солонго	T.G. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-13	Хүндэс: 14
Шолгасан	<i>Р.Доржжавын</i>	Б.Бадамцэцэг			