



ОРГИЛ ЦАМХАГ
КОНСТРАКШН

ЕГ Шифр:ОЦК-2023/15

МОНГОЛ УЛС
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
Магадлын дүнгэлтийн нэлтэл
Бүртгэлийн дугаар.....
МАГАДЛАЛ ХИЙГДЭЭН
Магадлаа зарчсан
Хэлтсийн дарга
20... оны ... сарын ... өдөр

ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРООНЫ
17-Р ХОРООНЫ
29-Р ХОРООНЫ
30-Р ХОРООНЫ
35-Р ХОРООНЫ

(Ажлын зураг)

ХЯНАСАН:

БОЛОВСРУУЛСАН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч
Албан тушаал "Оргил цамхаг констракшн" ХХК-ийн захирал	Нэр Л.Цэнд-Аюуш	Гарын үсэг 	Гарын үсэг
Захиулагч	Нэр Д.ТӨМӨРБААТАР	Гарын үсэг 	Гарын үсэг
		Сонгонохайрхан дүүргийн засаг даргын тамгын газрын дарга	

МОНГОЛ УЛС
11-05
АТН-02
ХАА
Засаг дарга
2023.08.15
ХТГАЦААМ

2023 ОН

ЗҮРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГ	ХУДАСНЫ ТОО
1	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт	ET-1
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО		
2	Одоогийн байдал	ET-2
3	Байршлын схем	ET-3
4	Ерөнхий төлөвлөгөө	ET-4
5	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-А	ET-5
6	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-В	ET-6
7	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-С	ET-7
8	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Д	ET-8
9	Хөгжлийн бэрхшээлтэй ирээдэй зориулсан налуу гарц	ET-9
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 17-Р ХОРОО		
10	Одоогийн байдал	ET-10
11	Одоогийн байдал	ET-11
12	Одоогийн байдал	ET-12
13	Байршлын схем	ET-13
14	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-А	ET-14
15	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-В	ET-15
16	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-С	ET-16
17	Хөгжлийн бэрхшээлтэй ирээдэй зориулсан налуу гарц	ET-17
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 29-Р ХОРОО		
18	Байршлын схем,Одоогийн байдал	ET-18
19	Ерөнхий төлөвлөгөө	ET-19
20	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ	ET-20
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 30-Р ХОРОО		
21	Одоогийн байдал	ET-21
22	Байршлын схем	ET-22
23	Ерөнхий төлөвлөгөө	ET-23
24	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-А	ET-24
25	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-В	ET-25
26	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-С	ET-26
27	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Д	ET-27
28	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Е	ET-28
29	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Ф	ET-29
30	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Б	ET-30
31	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Н	ET-31
32	Явган замын хүчлэм	ET-32
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 35-Р ХОРОО		
33	Одоогийн байдал	ET-33
34	Байршлын схем	ET-34
35	Ерөнхий төлөвлөгөө	ET-35
36	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-А,В	ET-36
37	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-С,Д	ET-37
38	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө,Зай хэмжээ-Е,Ф	ET-38
39	Хөгжлийн бэрхшээлтэй ирээдэй зориулсан налуу гарц	ET-39

ТАЙЛБАР БИЧИГ

ҮНДЭСЛЭЛ


Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүргэгийн нутаг дэвсгэрт байрлах явган хүний замын ажлын зураг төслийг Сонгинохайрхан дүүргэйн Засаг даргын Тамгын газартай хийсэн 2023 оны 10 дугаар сарын 19-ны өдөршин СХД/2023/ЗУ-59 тоот гэрээг үндэслэн "Оргил цамхаг констракшн" ХХК-д боловсруулав.

ЗАМЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ, ТӨСӨЛЛӨЛТӨНД БАРИМТАЛСАН НОРМ ДҮРЭМ, СУУРЬ СУДАЛГАА,
 MNS 6808:2019 "Явган хүний зам,талбайн төлөвлөлт,Техникийн ерөнхий шаардлага",
 MNS ASTM D 124:2002 Явган хүний замын хүнчилмэн сүүрийн материал,
 MNS 1592 "Асбальтобетон хольц,Техникийн шаардлага"
 MNS 392:2014, Барилгын ажилд хэрэглэх элс,Техникийн шаардлага"
 MNS 346:2000 Барилгын ажилд хэрэглэх хайрга бүтэлсэн хайрга;

БАЙРШИЛ

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 8,17,29,30,35-р хороонд байрлана.
 ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ

Явган хүний зам талбайг газрын налуу хүний алхах чиглэлтэй уялдуулан төлөвлөсөн болно. Явган хүний замыг сайтар тэгшлэн жижиг ширхэгт хайрга дэвсэн чулуун хабман нэг талруу уналттай хийж гүйцэтгэх. Хөгжлийн бэрхшээлтэй ирээдэйдийн шаардлага хангасан стандарт баримтлан төлөвлөсөн. Төлөвлөж буй явган хүний замын хэмжээ стандартын дагуу чандартыг хийж гүйцэтгэх шаардлагатай.



"ОРГИЛ ЦАМХАГ
 КОНСТРАКШН" ХХК
 Байр: Улаанбаатар хот, 10000

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 8-р хороо					
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ					
ТАЙЛБАР БИЧИГ					
Архитектор	Б.Сарангэрэл	ЕГ Шифр	Масштаб	Огноо	2023
Гүйцэтгэсэн	Б.Сарангэрэл	ОЦК-2023/15	Зургийн дугаар	Хуудас	39
Шалгаасан	Л.Цэнд-Аюуш	Т.Г Шифр	ЭТ-01		



ОРГИЛ ЦАМХАГ
КОНСТРАКШН

ЕГ ШУФР/ЦЦК-2023/15

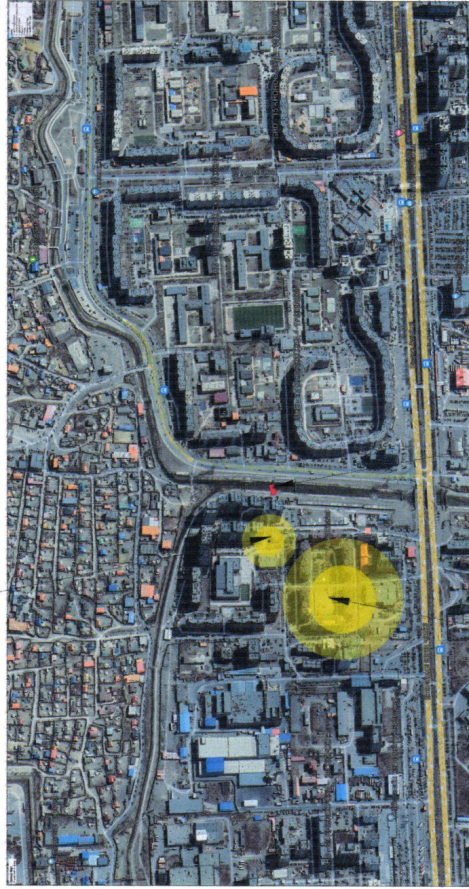
УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 29 ДУГААР ХОРОО

ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМЫН АЖИЛ

2023 ОН

БАЙРШЛЫН СХЕМ

СХД 29-Р ХОРОО



МОСКВА ХОРООЛОЛ

ТӨЛӨВЛӨЖ БҮЙ БАЙРШИЛ

ОДООГИЙН БАЙДАЛ



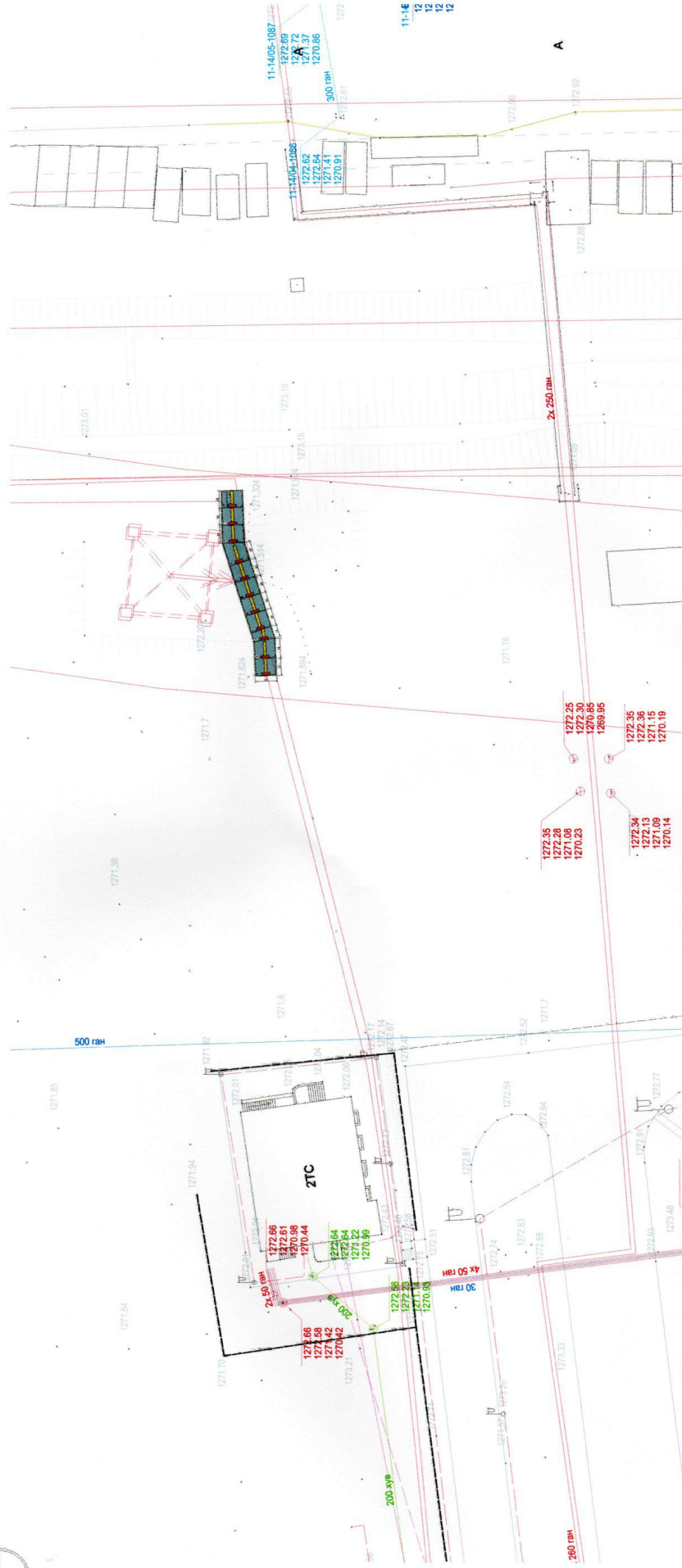
УРГИ ШУАЛГ БОСӨРӨНГ ХХК
БАРЬСАН ЭРЭГ ТӨВ

Улаанбаатар хаяг Сонгомхайрхан дундга, 39-р хороо
ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

БАЙРШЛЫН СХЕМ, ОДООГИЙН БАЙДАЛ

Архитектор	Б.Сарангэрэл	ЕГ шөвр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэгч	Б.Сарангэрэл	ОЦК-2023/15	Зургийн дүрсэл	2023
Шалгарсан	Л.Цэнд-Аюуш	Т.Г шөвр:	Хяруу:	39

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ
M1:500



ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төвөлж буй айвм зам-41.4м2
/ишл дорборын урт - айвм замын дорбор-48х
хөлөн хабтан-8.2м2/
- Обво байгаа авто зам
- Бөхр усны шүрэн
- Дууламь шүрэн
- Цэвэр усны шүрэн
- Цахилгааны шүрэн

Улаанбаатар хот Сөнхмөнхуйрхон дундгаз 30-р хороо
ЯВАН ЗАМЫН АЖИЛ

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Архитектор	Б.Соронзэрэл	EG Шийр	Масштаб	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Б.Соронзэрэл	ОЦК-2023/15	М 1:500	2023
Шалгалсан	Л.Цэвэг-Аюуш	Т.Г Шийр	Зэрэглэл дараар:	Хувиас:
			EG-19	39

1 2 3 4 5 6 7 8 А В С D E F АЗ

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

M 1:100

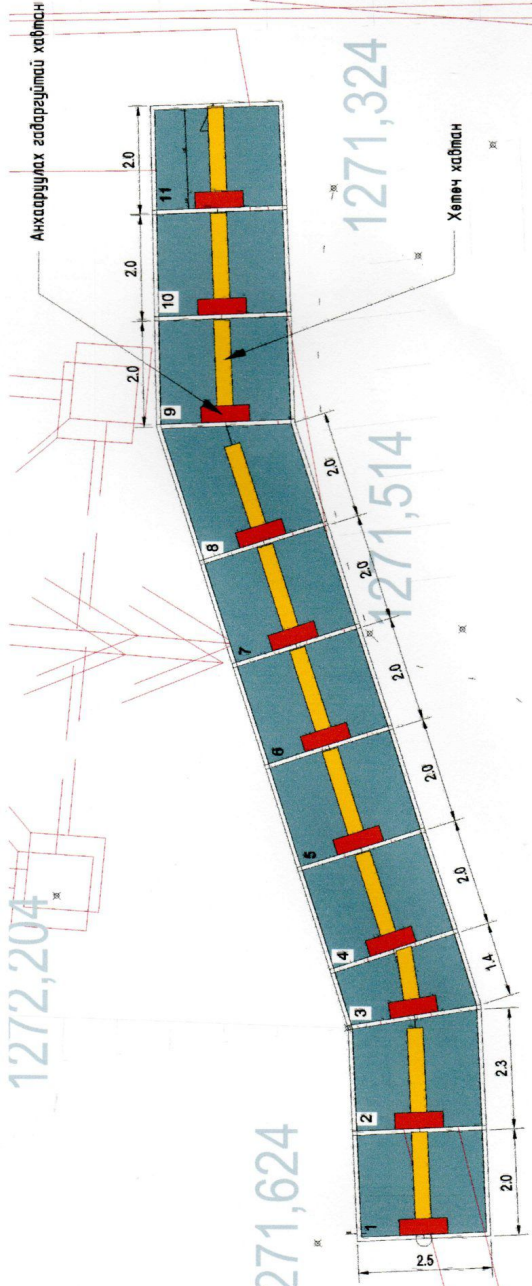
1272,204

1271,624

1271,514

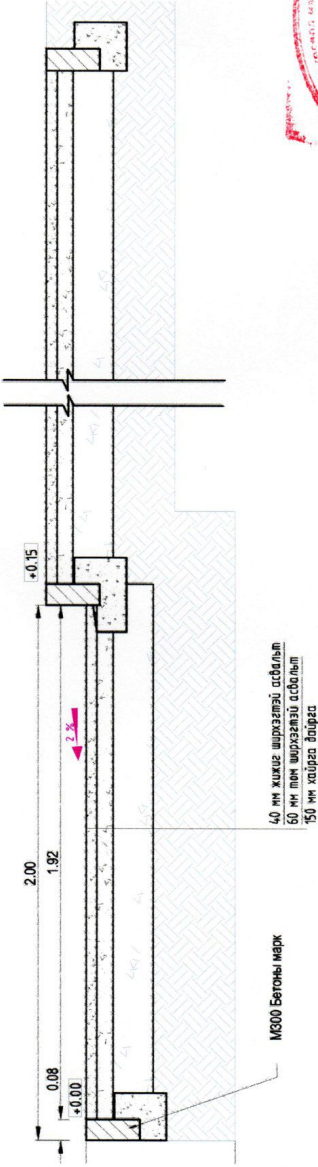
1271,324

1271,92



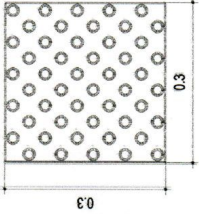
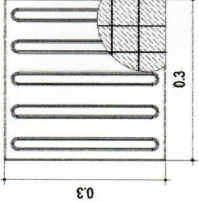
ЯВГАН ЗАМЫН ХЭСЭГЛЭЛ

M 1:50



40 мм хийцэ ширээтэй асфальт
60 мм плен ширээтэй асфальт
150 мм хайрга данд

Анхааруулах габарцуудтай хабтан



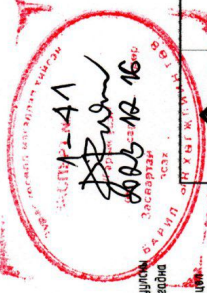
ТАМБАР БИЧЭГ
Явган хүний замн голор 30,30 см гэмээтэй, хөвжлийн бэрхээтэй, цэвэрлэлийн, явган хөлөө хийгээр түсгэд, Хөлөө хабтанг хөвжлийн бэрхээтэй, цэвэрлэлийн явган зам талбайн стандартын дагуу ИМС696:2009 стандартын мөрөөнө. Хөлөө хабтан нь явган хүний замын ууртат хэлтэрхэйг материалын хайрвасан, баях шаардлагагүй.

ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөөж буй явган зам-4.4м2 /Нийт борборын урт -Явган замн борбор-4.8м хөлөө хабтан-8.25м2/
- Обоо байгаса өлгө зам
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам

ТАМБАР БИЧЭГ

- Хөвжлийн бэрхээтэй, хүрээтэй зориулсан явган замн тээрүүлийн шугам болон гарцар гарах явган хүний замн чиг өөрчлөгдөх тохиолдолд хийгээ
- Явган хүний зам нь шугам болон зам хөвжлийн гарах тохиолдолд замын хэвтээг нэвтрүүлэн замн тийрэмтэй адал болно.
- Хөлөө хабтанг бетон хайрвасар хийж боломгүй тохиолдолд резин хайрвасар оруулж болно. Явган хүний замын асфальт, бетон, цементон хурцлагатай хийж тохиолдолд жончиг полимер материал болон термопластик будас ашиглан хийжээ.
- Хөлөө хабтангийн өнгө эрэм тийрэм бүтээж, хүчлээс ялгархарт төр өнгөтэй болно. Явган хүний замын материал нь 10% -аас багатай явган хөлөө шаардлагагүй. Явган хөлөөг явган хөлөөгөөр ашиглаж харуулах.
- Хөлөө хабтангийн зурвасын эзлүүлэл нь 3% БПН-ээс бага болно.



Улаанбаатар хот, Сонгомхайрсын дүүрэг, 30-р хороо
ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

Архитектор	Б.Соронгэрэл	Э.Г.Шифр	ОЦК-2023/15	Масштаб	М 1:100, 50, 10	Огноо	2023
Гүйцэтгэгч	Б.Соронгэрэл	Т.Г.Шифр	Л.Цэнд-Аюуш	Зурвалж дүгээр	Хүдбас	ЭТ-20	39
Шалгагч							