

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал  
Дугаар.....  
Хавсралт 1

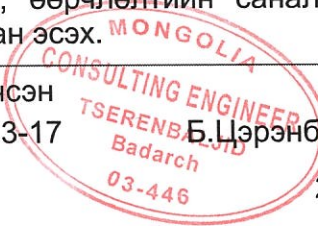
Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1**

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр/**Халаалт, агаар сэлгэлт:**

Увс аймаг тэс сумын сургууль, цэцэрлэг, дотуур байрны барилгын нүхэн жорлонг ариун цэврийн байгууламжаар солих төслийн ажлын зураг

2023 оны 10 сарын 04 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Увс аймаг тэс сумын сургууль, цэцэрлэг, дотуур байрны барилгын нүхэн жорлонг ариун цэврийн байгууламжаар солих төслийн ажлын зураг
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Увс аймаг, Тэс сум, 0-р баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Мөнх консалтинг" ХХК
4	Зургийн шифр	МК-09/2023-6
5	Хуудасны тоо	ХАС-5, ХАС-5, ХАС-6, ХАС-4, ХАС-5, ХАС-4, ХАС-4, хас-5
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/</b>		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Сургууль, цэцэрлэг, дотуур байрны нүхэн жорлонг ариун цэврийн байгууламжаар солих ажлын агаар сэлгэлтийн системийн ажлын зураг төслийг барилга архитектурын зургийн даалгаврын дагуу хийж гүйцэтгэсэн байна.
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай зөвшилцөөгүй байна
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Барилгын ариун цэврийн өрөө агаар сэлгэлтийн механик системтэй Барилгын халаалт усан халаалтын системтэй
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Барилгын үйлдвэрлэлийн хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм. Ерөнхий шаардлага /БНБД 12-03-04/, БНБД 12-03-06-ын шаардлага, БНБД12-101-05 Барилга угсралтын ажилд мөрдөх хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн зааврыг тайлбар бичигт тусгах шаардлагатай
Д/д	Утга	Тайлбар

Д/д	Утга	Тайлбар
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	Барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тайлбар бичигт тусгах
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Инженерийн хангамжийн өөр хувилбар, харьцуулсан тооцоо байхгүй
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргаагүй
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг хавсралтаас үзэх
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 3-17  Б.Цэрэнбалжид /..... 2023 оны 10 сарын 04 өдөр		

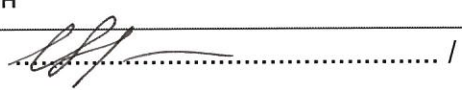
Зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2**

**ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР**

Увс аймаг тэс сумын сургууль, цэцэрлэг, дотуур байрны барилгын нүхэн жорлонг ариун цэврийн байгууламжаар солих төслийн ажлын зураг

2023 оны 10 сарын 04 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	Халаалт, агаар сэлгэлтийн ажлын зураг төслийг боловсруулахдаа MNS 3240:2013 ыг баримтлан боловсруулж байх шаардлагатай	1. MNS 3240:2013 стандарт болгон зассан
2	Ариун цэврийн өрөөний агаар сорох урсгалын төлөвлөлт буруу байгаа тул дахин зөв төлөвлөх шаардлагатай	2. АЦӨ-ний агаар сорох системийн төлөвлөлтийг агаар сорох урсгалын дагуу болгон засаж төлөвлөсөн.
3	Халаалтын системийн халаах хэрэгсэл халаалтын өгөх, буцах шугамнаас яаж холбогдохыг зурагт үзүүлэх	3. Халаалтын системийн халаах хэрэгслийг үндсэн барилгын халаалтын шугамнаас халаахаар төлөвлөсөн бөгөөд ХАС зурагт хаанаас хэрхэн холбохыг
Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
4	Цэвэр усны бакны өрөөний агаар сэлгэлтийг ариун цэврийн өрөөтэй хамт хийж болохгүйг анхаар	4. Цэвэр усны бакны өрөөний агаар сэлгэлтийн системийг салгаж төлөвлөсөн.
5	Ариун цэврийн өрөөний агаар сэлгэлтийг төлөвлөхдөө халаалт, агаар сэлгэлтийн зургийг үндэслэхгүй барилга архитектур төлөвлөлт болон өөрчлөлтийн ажлын зургийг үндэслэн гүйцэтгэдэг болохыг анхаарна уу	5. ХАС-н зургийг БА-с өгсөн зураг төслийн даалгаврыг үндэслэн боловсруулсан
6	Өрөөний тодорхойлолтод өрөөний агаарын тоо хэмжээг бичих шаардлагатай	6.Өрөөний тодорхойлолтонд сорох агаарын хэмжээг бичиж зассан.
7	Агаар сорох ердийн систем хийх боломжтой тул агаар сэлгэлтийн тооцоог дахин хийж ердийн систем төлөвлөх	7.Агаар сэлгэлтийн системүүдийг ЕС болгон өөрчлөн төлөвлөсөн.
8	Агаар сэлгэлтийн системийн аэродинамикийн тооцоог хийж шалгуулах шаардлагатай	8.аэродинамикийн тооцоог хийж шалгасан
Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 3-17 Б.Цэрэнбалжид/		
Биелэлтийн тайлбар бичсэн /...../		2023 оны 10 сарын 5 өдөр .....
2023 оны 10 сарын 05 өдөр		