

Зургийн шифр: НТ-14/2022
Төсвийн дугаар: ЭБ-92-3/2023

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Захиалагч: Дархан-Уул аймаг, Хонгор сум, ЗДТГ

Төслийн нэр: Дархан-Уул аймаг, Хонгор сум, 1-р баг, Цэцэрлөгт хүрээлэн,
Гадна талбайн гэрэлтүүлэгийн ажлын төсөв

Төсвийн өртгийн дүн: 105 025 637 төгрөг

үсгээр: (Нэг зуун таван сая хорин таван мянга
зургаан зуун гучин долоо) төгрөг

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн "Ноёдын туурь" ХХК

Захирал : / Н.Ариунболд /

Баталгаажуулсан огноо: 2023 оны 11 сарын 30-ны өдөр

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин: / Ц.Энхбаяр /

Төсөв тооцсон огноо: 2023 оны 11 сарын 30-ны өдөр



ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

I. Мэдээлэл

- 1. Ерөнхий захиалагч байгууллагын нэр: Дархан-Уул аймаг, Хонгор сум, ЗДТГ
- 2. Компаний тусгай зөвшөөрлийн дугаар: Ноёдын туурь ХХК ЗТ37-193/16
- 3. Барилгын байршил: Дархан-Уул аймаг, Хонгор сум, Цэцэрлэгт хүрээлэн
- 5. Зургийн шифр: НТ-14/2022
- 6. Төсөвчний утас, и-майл хаяг: enkhbayar_tsd@yahoo.com, 99372891

II. Төсвийн тухай мэдээлэл

- ✓ **Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт:** Төсөвт өртгийн тооцоог БХБС-ын 2020 оны 2-р сарын 05-ны өдрийн 30-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын төсөв зохиох дүрэм” болон БХБС-ын 2015 оны 10-р сарын 01-ны өдрийн 185-р тушаалын дагуу, одоо хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй төсвийн суурь нормуудыг үндэслэн ажлын зургийн дагуу төсвийг боловсруулав.
- ✓ **Зургийн нэр төрөл, хийц эдлэлийн тухай товч тэмдэглэл:**

Асфалтан хучилттай зам талбай, гадна тохижилт, Гадна зам талбайн гэрэлтүүлэг, Цэцэрлэгт хүрээлэнгийн усалгааны систем гэсэн иж бүрдэлтэй ажлын зургаар төсөв хийгдсэн. Төсвийг тус тусад нь салгаж тооцов.
- ✓ **Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх:**

Ажлын зургийг үндэслэн төсөвт өртгийг тооцов. Ажлын тоо хэмжээг ажлын зураг, Ажлын тоо хэмжээ бодох аргачлалын дагуу тооцож гаргасан болно.
- ✓ **Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалын тээврийг хаанаас татсан тухай тэмдэглэл:** Материалын өнөөгийн зах зээлийн үнээр болон 2023 оны 07-р сарын 01-ний байдлаар “Барилга, хот байгуулалтын яамны үйлдвэрлэлийн бодлогын хэрэжилтийг зохицуулах газар”-ын тушаалаар Барилгын материалын үйлдвэрлэгч, борлуулагч нарын 2023 оны зах зээлийн дундаж үнийн судалгаа, Барилга.тн Барилгын материалын үнэ ханшийн мэдээлэл зэргийг үндэслэл болгож төсөвт материалын үнийг тусгаж тооцов. Мөн материалын тээврийг Дархан-Уул аймаг, Улаанбаатар хотын БМЗахаас тээвэрлэхээр төсөвт тусгасан.

III. Үр дүн:

Цэцэрлэгт хүрээлэн:

Гадна талбайн гэрэлтүүлэгийн төсөвт өртөг: 100 925 637 төгрөг
Зургийн үнэ: 4 100 000 төгрөг

Нийт төсөвт өртгийн дүн төгрөгөөр: 105 025 637 төгрөг

Тайлбар бичсэн: Мэргэшсэн төсөвчин:..... / Ц.Энхбаяр /



ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	11,383,309
2	Материал	55,022,477
3	Тээвэр	1,620,327
4	Машин ашиглалт	3,964,152
	Шууд зардлын дүн	71,990,266
5	Нэмэгдэл зардал /72.3 %/	4,204,754
6	Ашиг / 15%/	11,429,253
	Барилга угсралтын ажлын дүн	87,624,272
7	НӨАТ 10%	8,762,427
8	Нормчлолын сан 0.18%	157,724
	Дүн	96,544,423
9	Захиалагчийн албаны зардал	1,752,485
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	876,243
	Дүн	99,173,151
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,752,485
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	100,925,637

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Газрын ажил	5,956,344	2,000,281	1,492,084	324,476	623,728	738,861	776,914
2	Кабелийн ажил	30,451,413	4,891,624	17,122,022	2,095,710	563,272	1,806,862	3,971,923
3	Гэрлийн самбар байрлуулах ГГС	2,286,693	157,364	1,765,869	973	6,095	58,127	298,264
4	Гадна талбайн гэрэлтүүлэгч угсрах	47,238,059	3,764,020	34,092,180	1,412,023	418,002	1,390,349	6,161,486
5	Газардуулагчийн ажил	1,691,762	570,020	550,322	130,970	9,231	210,553	220,665
НИЙТ ДҮН:		87,624,272	11,383,309	55,022,477	3,964,152	1,620,327	4,204,754	11,429,253

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАЗРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-200-03	0.25м3 шанагат эксковатороор шуудуу ухаж, овоолох	м3	80	2.0 / 2	0.01 /	1.112 /	5212 / 5212	5796 /	5,796
01-040-03	3-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах	м3	3	2.9 / 2	3.81 /	11.428 /	6056 / 5212	69209 /	69,209
01-070-02	Гараар эргүүлж булах	м3	65.6	1.3 / 2	0.84 /	54.809 /	4554 / 5212	249599 /	249,599
38-200-12	Элсэн дэвсгэр кабельд хийх	м	1000	2.2 / 2	0.05 / 0.08	50 / 82	5399 / 5212	269950 / 427384	697,334

Нийт Хүн/цаг: 117.35 / 82

Үндсэн цалин: 1,021,938

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 173,729

Нэмэгдэл цалин: 378,117

Нийт цалин: 1,573,785

Нийгэмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 212,461

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл: 214,035

Ажиллах хүчний зардал: 2,000,281

КАБЕЛИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
38-200-05	2кг хүртэл жинтэй кабелийг шуудуунд сунгах	м	680	3.2 / 2	0.13 / 0.01	88.4 / 4.08	6304 / 5212	557274 / 21265	578,539
38-200-06	3кг хүртэл жинтэй кабелийг шуудуунд сунгах	м	200	2.9 / 2	0.18 / 0.01	36 / 1.72	6056 / 5212	218016 / 8965	226,981
38-200-07	6кг хүртэл жинтэй кабелийг шуудуунд сунгах	м	400	2.9 / 2	0.24 / 0.02	96 / 7.48	6056 / 5212	581376 / 38986	620,362
31-110-05	Хуванцар яндантай кабелийн сувагчлал байгуулах	100м	0.07	2.8 / 2	130.94 / 0.6	9.166 / 0.04	5962 / 5212	54646 / 219	54,865
20-150-08	Хуванцар хоолой түдүүлдэж тавих д-16 мм	м	60	3.0 / 2	0.56 / 0.01	33.6 / 0.3	6150 / 5212	206640 / 1564	208,204
38-200-14	Тоосгон хучилт кабельд хийх	м	1000	2.2 / 2	0.07 / 0.03	70 / 34.3	5399 / 5212	377930 / 178772	556,702
38-600-04	Кабельд хамгаалалтын тууз дэвсэх	км	1	4.0 / 2	8.88 / 0.03	8.884 / 0.03	6921 / 5212	61485 / 150	61,635
38-250-10	120мм2 огтлолтой кабелийн судсанд төгсгөвч шахах	ш	4	5.0 / 2	0.24 / 0	0.956 / 0	7604 / 5212	7269 / 4	7,274
38-250-05	10мм2 хүртэл огтлолтой кабелийн судсанд төгсгөвч	ш	84	4.0 / 2	0.12 / 0	9.996 / 0.01	6921 / 5212	69182 / 44	69,226

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

шахах									
38-250-06	25мм2 хүртэл огтлолтой кабелийн судсанд төгсгөвч шахах	ш	21	4.0 / 2	0.14 / 0	2.982 / 0.00	6921 / 5212	20638 / 11	20,649
38-250-09	70мм2 хүртэл огтлолтой кабелийн судсанд төгсгөвч шахах	ш	63	4.0 / 2	0.22 / 0	13.671 / 0.01	6921 / 5212	94617 / 66	94,683

Нийт Хүн/цаг: 369.65 / 47.97 Үндсэн цалин: 2,499,118

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 424,850

Нэмэгдэл цалин: 924,674

Нийт цалин: 3,848,642

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 519,567

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгэлэл: 523,415

Ажиллах хүчний зардал: 4,891,624

ГЭРЛИЙН САМБАР БАЙРЛУУЛАХ ГГС

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
20-270-06	Гадна гэрэлтүүлэгчийн самбар угсрах ГГС-1	ш	1	3.5 / 2	6.43 / 0.02	6.43 / 0.02	6536 / 5212	42026 / 104	42,131
38-590-05	3 фазын электрон тоолуур угсрах	ш	1	4.0 / 2	0.78 /	0.783 /	6921 / 5212	5419 /	5,419
20-150-10	Яндан хоолой түдүүлдэж тавих д-50 мм	м	7	2.8 / 2	0.56 / 0.01	3.92 / 0.07	5962 / 5212	23371 / 365	23,736
38-270-61	Кабель татах АВВГ 4х25мм2	м	7	3.0 / 2	0.21 / 0.00	1.456 / 0.03	6150 / 5212	8954 / 157	9,111

Нийт Хүн/цаг: 12.59 / 0.12 Үндсэн цалин: 80,397

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 13,667

Нэмэгдэл цалин: 29,747

Нийт цалин: 123,811

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 16,715

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгэлэл: 16,838

Ажиллах хүчний зардал: 157,364

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ТАЛБАЙН ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧ УГСРАХ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
38-560-04	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч угсрах h=3м	ш	19	3.3 / 2	6.62 / 0.68	125.78 / 12.92	6381 / 5212	802602 / 67339	869,941
38-560-04	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч угсрах h=6м	ш	23	3.3 / 2	6.62 / 0.68	152.26 / 15.64	6381 / 5212	971571 / 81516	1,053,087

Нийт Хүн/цаг: 278.04 / 28.56

Үндсэн цалин: 1,923,028

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 326,915

Нэмэгдэл цалин: 711,520

Нийт цалин: 2,961,463

399,798

Ажлын багаж, хуецаг, хэрэглэл: 402,759

Ажиллах хүчний зардал: 3,764,020

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

ГАЗАРДУУЛАГЧИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
38-350-06	Ф20мм бөөрөнхий төмөр газардуулагчийг гар ажилгаагаар зоох	ш	29	2.0 / 2	0.72 / 0.03	20.88 / 0.91	5212 / 5212	108827 / 4731	113,557
38-350-10	100мм2 хүртэл огтлолтой газардуулгын шинийг шуудуунд угсрах	м	115	3.4 / 2	0.23 / 0.01	26.45 / 0.64	6459 / 5212	170841 / 3357	174,197
38-580-14	Газардуулгын салбарлагч угсрах	ш	1	4.0 / 2	0.5 /	0.501 /	6921 / 5212	3467 /	3,467

Нийт Хүн/цаг: 47.83 / 1.55

Үндсэн цалин: 291,222

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 49,508

Нэмэгдэл цалин: 107,752

Нийт цалин: 448,482

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын даатгалын үнэмлэхүй хурьцаа: 13.5%: 68,544

Ажиллах хүчний зардал: 570,020

Бүгд хүн/цаг: 825.46 / 160.21 Бүгд цалин: 5,815,703

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 988,670

Нэмэгдэл цалин: 2,151,810

Нийт цалин: 8,956,183

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,209,085

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,218,041

Ажиллах хүчний зардал: 11,383,309

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАЗРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4542	Уулын элс	м3	23333	63.947	1,492,084	95.921	20	1	323.62	620,839

Хог, хаягдлын зардал: 0.5755 15 1 334.65 2,889

1,492,084

623,728

КАБЕЛИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-4126	Төгсгөвч 70мм2	ш	1000	63	63,000	0.006	220	2	280.66	389
3-4119	Төгсгөвч ф10мм2	ш	400	84	33,600	0.059	220	2	280.66	3,631
3-4122	Төгсгөвч ф25мм2	ш	600	21	12,600	0.000	220	2	280.66	13
3-4127	Төгсгөвч 120мм2	ш	2500	4	10,000	0.004	220	2	280.66	247
2-2322	Хуванцар хоолой д=16мм	м	850	61.2	52,020	0.13	220	3	391.34	11,170
2-1776	Шилжүүлэгч муфт ф50	ш	3500	2	7,000	0.002	220	1	216.56	83
1-1242	Газрын кабелийн хамгаалалтын тууз	м	100	1000	100,000	0.102	220	2	280.66	6,298
1-0525	Ган утас ф-5мм	кг	2880	3	8,640	0.003	220	1	216.56	143
1-4240	Ердийн тоосго м-50	1000ш	300000	8.4	2,520,000	33.39	20	1	323.62	216,113
3-0035	Кабель авббшв 3х10+1х4мм2	м	6030	680	4,100,400	2.04	220	2	280.66	125,960
3-0035	Кабель авббшв 3х25+1х16мм2	м	8460	200	1,692,000	0.8	220	2	280.66	49,396
3-0098	Кабель авббшв 3х70+1х25мм2	м	21150	400	8,460,000	2.4	220	2	280.66	148,188
1-1472	PVC яндан ф50мм	м	8966	7	62,762	0.005	220	3	391.34	467

Хог, хаягдлын зардал: 0.2336 15 1 334.65 1,173

17,122,022

563,272

ГЭРЛИЙН САМБАР БАЙРЛУУЛАХ ГТС

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр			
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

3-5564	Соронзон залгуур кми 20а	Ш	27500	1	27,500	0.001	220	2	280.66	62
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	3500	0.008	28	0	220	2	280.66	1
3-5375	Хугацааны болон фото реле	Ш	26000	1	26,000	0.006	220	2	280.66	370
3-5195	Цэнэг шавхагч опс с14	Ш	178000	4	712,000	0.008	220	2	280.66	494
1-0752	Шитний цоож	Ш	20000	1	20,000	0.001	220	2	280.66	77
1-0421	Бууны сум, дюбель	Ш	150	4	600	0.02	220	2	280.66	1,266
3-5218	Автомат 3ф 32а	Ш	28000	1	28,000	0.001	220	2	280.66	62
3-5220	Автомат 3ф 20а	Ш	22000	3	66,000	0.003	220	2	280.66	185
3-3808	Гадна гэрэлтүүлэгчийн удирдлагын самбар Ip-30	Ш	175000	1	175,000	0.01	220	2	280.66	617
3-4939	Гал хамгаалагч пвц	Ш	9500	4	38,000	0.004	220	2	280.66	247
2-2325	Ган хоолой ф50мм	М	20925	7.14	149,405	0.03	220	3	391.34	2,594
3-2864	Кабель авг 4x25мм2	М	5100	0.007	37	0	220	2	280.66	1
3-2795	Пв 2x4мм-ийн утас	М	1300	1	1,300	0.000	220	2	280.66	6
3-8065	3 фазын электрон тоолуур	Ш	522000	1	522,000	0.002	220	1	216.56	110

Хог, хаягдлын зардал: 0.0005 15 1 334.65

6,095

1,765,869

ГАДНА ТАЛБАЙН ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧ УГСРАХ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	3500	0.672	2,352	0.001	220	2	280.66	50
	Текстолит самбар	1 ком	28000	42	1,176,000	2.352	220	2	280.66	145,225
1-2676	Шонгийн анкертай бетон суурь	м3	24000	42	1,008,000	0.42	20	1	323.62	2,718
1-0878	Электрод э-42	кг	3700	12.6	46,620	0.025	220	2	280.66	1,566
	Автомат 1ф 2туйлт ба	1 ком	18000	42	756,000	2.352	220	2	280.66	145,225
3-6450	Гэрэлтүүлэгчийн толгой, лед гэрлийн ламп	Ш	96000	42	4,032,000	0.42	220	2	280.66	25,933
3-2957	Ввг-2х2.5мм2	М	2790	312.261	871,208	0.312	220	2	280.66	19,281
3-3815	1 толгойтой төмөр багана 6м	Ш	850000	23	19,550,000	0.69	220	2	280.66	42,604
3-3815	1 толгойтой төмөр багана 3м	Ш	350000	19	6,650,000	0.57	220	2	280.66	35,195

Хог, хаягдлын зардал: 0.0429 15 1 334.65

215

418,002

34,092,180

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАЗАРДУУЛАГЧИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-2803	Утас ф 6-8мм	м	1200	10	12,000	0.002	220	1	216.56	106
1-0094	Хадаас ф40мм	кг	3700	0.05	185	0	220	2	280.66	4
1-0744	Цайртай бееренхий төмөр газардуулагч ф20мм	ш	1600	87	139,200	0.087	220	1	216.56	4,145
1-0878	Электрод э-42	кг	3700	3.91	14,467	0.008	220	2	280.66	483
3-8044	Эсэргүүцэл хэмжигч м 416	ш	25000	1	25,000	0.000	220	1	216.56	5
3-8026	Газардуулгын салбарлагч kz2-95	ш	5500	1	5,500	0.001	220	1	216.56	45
1-0744	Газардуулгын шин	кг	3800	93.15	353,970	0.093	220	1	216.56	4,438

Хог, хаягдлын зардал:

0.0011 15 1 334.65 6

550,322**9,231**

Хог, хаягдлын зардал:

0.8537 15 1 334.65 4,285

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:

55,022,477**1,620,327**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	22.61	10590	239,461
2003	Цахилгаан эргүүлэг	36.4	11480	417,872
2144	Шаттай машин	80.64	9400	758,016
1001	Экскватор 0.25м3	5.6	52458	293,765
2028	Автокран 5тн	43.49	43200	1,878,857
3033	Гагнуурын аппарат	19.53	19064	372,320
	Үйлчилгээний машин	0.49	7880	3,861

3,964,152

Зургийн шифр: НТ-14/2022
Төсвийн дугаар: ЭБ-92-1/2023

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Захиалагч: Дархан-Уул аймаг, Хонгор сум, ЗДТГ

Төслийн нэр: Дархан-Уул аймаг, Хонгор сум, 1-р баг, Цэцэрлөгт хүрээлэн,
Гадна тохижилт, зам талбайн ажлын төсөв

Төсвийн өртгийн дүн: 162 992 429 төгрөг

үсгээр: (Нэг зуун жаран хоёр сая есөн зуун ерэн
хоёр мянга дөрвөн зуун хорин ес) төгрөг

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн “Ноёдын туурь” ХХК

Захирал : / Н.Ариунболд /

Баталгаажуулсан огноо: 2023 оны 11 сарын 30-ны өдөр

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин: / Ц.Энхбаяр /

Төсөв тооцсон огноо: 2023 оны 11 сарын 30-ны өдөр



ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

I. Мэдээлэл

- 1. Ерөнхий захиалагч байгууллагын нэр: Дархан-Уул аймаг, Хонгор сум, ЗДТГ
- 2. Компаний тусгай зөвшөөрлийн дугаар: Ноёдын туурь ХХК ЗТ37-193/16
- 3. Барилгын байршил: Дархан-Уул аймаг, Хонгор сум, Цэцэрлэгт хүрээлэн
- 5. Зургийн шифр: НТ-14/2022
- 6. Төсөвчний утас, и-майл хаяг: enkhbayar_tsd@yahoo.com, 99372891

II. Төсвийн тухай мэдээлэл

- ✓ **Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт:** Төсөвт өртгийн тооцоог БХБС-ын 2020 оны 2-р сарын 05-ны өдрийн 30-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын төсөв зохиох дүрэм” болон БХБС-ын 2015 оны 10-р сарын 01-ны өдрийн 185-р тушаалын дагуу, одоо хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй төсвийн суурь нормуудыг үндэслэн ажлын зургийн дагуу төсвийг боловсруулав.
- ✓ **Зургийн нэр төрөл, хийц эдлэлийн тухай товч тэмдэглэл:**

Асфалтан хучилттай зам талбай, гадна тохижилт, Гадна зам талбайн гэрэлтүүлэг, Цэцэрлэгт хүрээлэнгийн усалгааны систем гэсэн иж бүрдэлтэй ажлын зургаар төсөв хийгдсэн. Төсвийг тус тусад нь салгаж тооцов.
- ✓ **Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх:**

Ажлын зургийг үндэслэн төсөвт өртгийг тооцов. Ажлын тоо хэмжээг ажлын зураг, Ажлын тоо хэмжээ бодох аргачлалын дагуу тооцож гаргасан болно.
- ✓ **Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалын тээврийг хаанаас татсан тухай тэмдэглэл:** Материалын өнөөгийн зах зээлийн үнээр болон 2023 оны 07-р сарын 01-ний байдлаар “Барилга, хот байгуулалтын яамны үйлдвэрлэлийн бодлогын хэрэжилтийг зохицуулах газар”-ын тушаалаар Барилгын материалын үйлдвэрлэгч, борлуулагч нарын 2023 оны зах зээлийн дундаж үнийн судалгаа, Барилга.тн Барилгын материалын үнэ ханшийн мэдээлэл зэргийг үндэслэл болгож төсөвт материалын үнийг тусгаж тооцов. Мөн материалын тээврийг Дархан-Уул аймаг, Улаанбаатар хотын БМЗахаас тээвэрлэхээр төсөвт тусгасан.

III. Үр дүн:

Цэцэрлэгт хүрээлэн:

Гадна тохижилт, зам талбайн төсөвт өртөг: : 156 722 429 төгрөг
Зургийн үнэ: 6 270 000 төгрөг

Нийт төсөвт өртгийн дүн төгрөгөөр: 162 992 429 төгрөг

Тайлбар бичсэн: Мэргэшсэн төсөвчин:..... / Ц.Энхбаяр /



ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	13,283,821
2	Материал	94,471,173
3	Тээвэр	1,918,983
4	Машин ашиглалт	3,738,737
	Шууд зардлын дүн	113,412,714
5	Нэмэгдэл зардал /72.3 %/	4,906,762
6	Ашиг / 15%/	17,747,921
	Барилга угсралтын ажлын дүн	136,067,398
7	НӨАТ 10%	13,606,740
8	Нормчлолын сан 0.18%	244,921
	Дүн	149,919,059
9	Захиалагчийн албаны зардал	2,721,348
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,360,674
	Дүн	154,001,081
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,721,348
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	156,722,429

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Хучилттай зам талбай	94,281,495	6,959,705	67,379,377	3,668,641	1,405,418	2,570,768	12,297,586
2	Тохижилтын ажил	41,785,903	6,324,115	27,091,796	70,096	513,566	2,335,994	5,450,335
НИЙТ ДҮН:		136,067,398	13,283,821	94,471,173	3,738,737	1,918,983	4,906,762	17,747,921

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХУЧИЛТАЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
33-010-88	Автоскреперээр газар ухаж шороог 300м хүртэл зайд зөөж асгах Хөрсний зэрэг III	100м3	8.903	2.0 / 2	0.89 / 2.1	7.924 / 18.7	5212 / 5212	41298 / 97445	138,743
11-010-05	5.6тн -моторт индүүгээр хөрсийг хайрга ба дайрган холимоогоор нягтруулах	м2	2046.7	2.5 / 2	0.12 / 0.1	248.674 / 204.67	5680 / 5212	1412469 / 1066740	2,479,209
25-12-02	Авто замын хашлага тавих ЗХ-2-2	м	193	3.1 / 2	0.32 /	61.129 /	6227 / 5212	380650 /	380,650
25-06-11	Халуун асфальто бетон хучилт байгуулах	м3	81.71	3.1 / 2	1.09 /	89.464 /	6227 / 5212	557094 /	557,094

Нийт Хүн/цаг: 407.19 / 223.37

Үндсэн цалин: 3,555,696

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 604,468

Нэмэгдэл цалин: 1,315,607

Нийт цалин: 5,475,771

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 739,229

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 744,705

Ажиллах хүчний зардал: 6,959,705

ТОХИЖИЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
37-230-04	Төмөр хөлтэй модон тавцантай түшлэгтэй сандал суурилуулах	ш	43	3.4 / 2	2.6 / 0.14	111.86 / 5.89	6459 / 5212	722505 / 30704	753,209
37-240-06	Гадна талбайд хогийн сав байрлуулах	ш	43	3.3 / 2	2.52 / 0.16	108.296 / 6.92	6381 / 5212	691034 / 36083	727,116
06-010-04	Саравчны бетон шал хийх	м3	5	2.4 / 2	0.76 / 1.49	3.811 / 7.43	5587 / 5212	21292 / 38725	60,017
10-460-05	Сэрүүн саравч угсрах (3ш)	м2	41.4	3.3 / 2	6.37 / 0.04	263.528 / 1.74	6381 / 5212	1681569 / 9063	1,690,632

Нийт Хүн/цаг: 487.49 / 21.98

Үндсэн цалин: 3,230,974

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 549,266

Нэмэгдэл цалин: 1,195,461

Хуудас 1

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	Нийт цалин:	4,975,701
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:		671,720
Ажиллах хүчний зардал:		676,695
		6,324,115

Бүгд хүн/цаг:	894.69 / 245.35	Бүгд цалин:	6,786,670
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			1,153,734
Нэмэгдэл цалин:			2,511,068
Нийт цалин:			10,451,472
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			1,410,949
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			1,421,400
Ажиллах хүчний зардал:			13,283,821

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:
Ажиллах хүчний зардал:

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ХУЧИЛТТАЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	М3	2000	8.441	16,883	8.441	1	1	960.47	8,108
1-4542	Уулын элс	М3	19800	5.642	111,717	8.463	20	1	323.62	54,778
1-4334	Хайрга	М3	24108	6.378	153,769	11.162	20	1	323.62	72,246
1-4332	Хайрга 20-40 мм	М3	13000	41.753	542,785	70.98	20	1	323.62	459,408
1-4025	Цемент м-400	ТН	374242	4.087	1,529,467	4.169	20	1	323.62	26,981
1-0360	Битум хар тос	ТН	450000	2.476	1,114,116	2.996	220	2	280.66	184,972
2-1989	Авто замын бетон хашлага зх-2-2	Ш	37273	193	7,193,689	1.158	220	3	391.34	99,698
1-4543	Голын элс	М3	22012	3.612	79,514	5.96	20	1	323.62	38,577
1-4162	Дайрга, 40-70мм	М3	22500	41.753	939,435	70.98	20	1	323.62	459,408
1-4198	Жижиг ширхэглэлтэй асфальт бетон хольц	ТН	285000	195.22	55,637,671	195.22	0	1	0	0
3-2701	Мяндсан утас	М	300	201.106	60,332	0.02	220	2	280.66	1,242

Хог, хаягдлын зардал:

2.2773

0

0

0

67,379,377

1,405,418

ТОХИЖИЛТЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4171	5х5см брус	М3	555500	0.828	459,954	0.549	220	1	216.56	26,154
1-3702	Саравчны ханын хавтан, дээврийн хийц	М3	450000	0	0	0	20	2	429.95	0
1-4270	Саравчны модон сандал, ширээ	КОМ	555500	3	1,666,500	2.25	220	2	280.66	138,927
1-4271	Ус	М3	2000	0.409	817	0.409	1	1	960.47	392
1-3973	Харуулдсан банз	М3	555500	4.14	2,299,770	2.691	20	1	323.62	17,417
1-0095	Хадаас 170-110мм/	КГ	3700	12.42	45,954	0.014	220	2	280.66	882
1-1823	Хамгаалттай осв хавтан	М2	13709	32.292	442,691	0.484	220	1	216.56	23,077
1-4334	Хайрга	М3	24108	1.731	41,725	3.029	20	1	323.62	19,604
1-4025	Цемент м-400	ТН	374242	0.55	205,983	0.561	20	1	323.62	3,634
1-4547	Боолт	КГ	2500	120.4	301,000	0.136	220	2	280.66	8,401

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4547	Боолт, бэхэлгээ	кг	5000	15.48	77,400	0.017	220	1	216.56	833
1-3824	Бэхэлгээ төмөр	кг	2522	33.12	83,529	0.037	220	2	280.66	2,311
1-4180	Бетон зуурмаг м-200	м3	285152	5	1,425,760	12	0	1	0	0
1-0062	Анкер боолт	кг	1200	215	258,000	0.243	220	2	280.66	15,001
1-4543	Голын элс	м3	22012	1.372	30,194	2.263	20	1	323.62	14,649
1-4270	Гадна талбайн тушлэгтэй сандал 1.5*0.9*0.5м	ш	270982	43	11,652,226	3.225	220	2	280.66	199,128
2-3170	Гадна талбайд байрлуулах хогийн сав	ш	176138	43	7,573,934	0.344	220	3	391.34	29,617
1-0667	Дээврийн резинэн хавтанцар	м2	16300	32.292	526,360	0.284	220	1	216.56	13,539

Хог, хаягдлын зардал:

0.1712 0 1 0 0

27,091,796**513,566**

Хог, хаягдлын зардал:

2.4485 0 1 0 0

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:

94,471,173**1,918,983**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
4001	Услах машин	2.04	3720	7,599
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	10.89	35760	389,371
06*04	Хийн дугуйт индүү 14-16тн	6.54	30459	199,104
90*02	Хүнд гөлгөр булт индүү	3.01	35500	106,746
9003	Цахилгаан өрөм	22.36	2531	56,593
21051	Шанаганы багтаамж нь 8-10м3 автоскреперээр	26.71	56640	1,512,798
2028	Автокран 5тн	6.13	43200	264,816
13200	Автомашин	3.81	3453	13,154
13*	Гар гудорнатор	4.09	4500	18,385
54*03	Гөлгөр булт индүү	5.96	26423	157,609
8026	Моторт индүү 5-6тн	28.65	34940	1,001,164
53*01	Пицап	2.53	4500	11,399

3,738,737