



ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ЯАМ
ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2022 оны 07 дугаар
сарын 08 өдөр

Дугаар 248/2022

Улаанбаатар-16100
Утас: 70001150
Факс: 70007636

Объектын нэр:		Улаанбаатар хот, чингэлтэй дүүрэг, 7-р хороо, 149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын ажлын зураг төсөл	
Объектын байршил:		Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг,	
Хүчин чадал:		0.152 км	
Захиалагч:		Чингэлтэй дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:		Дүүргийн төсвийн хөрөнгө	
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр,		"Мөнхөд ашдын зам" ХХК	
Регистрийн дугаар:		5352037	
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:		2026.03.18	
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:			
Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:		-	
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:		Нийслэлийн зам, тээврийн асуудал хариуцсан төслүүдийн удирдагчийн 2021 оны 11 дүгээр сарын 29-ний өдөр баталсан авто замын инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар, № ЗДЧД2021/033	
Зураг төсөл боловсруулах гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо		Чингэлтэй дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар болон "Мөнхөд ашдын зам" ХХК-ийн хооронд 2022 оны 04 дүгээр сарын 01-ний өдөр байгуулсан авто замын зураг төсөл боловсруулах ажлын гэрээ, № ЧДХААА ДТХ-ЗҮ-21/10 Зураг төслийн гэрээний үнэ: 22 421 993 төгрөг	
Техникийн нөхцөл:			
Техникийн нөхцөл	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа
Зөвшилцсөн байгууллага:			
Чингэлтэй дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын дарга			П.Баянбаатар
Тохижилт, нийтийн аж ахуйн хэлтсийн дарга			Б.Саруул-Од
Дэд бүтцийн асуудал хариуцсан мэргэжилтэн			Г.Батболд
Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын албаны орлогч дарга			Б.Загдсамбар
"Улаанбаатар дулааны сүлжээ" ТӨХК-ийн ерөнхий инженер			Ш.Мөнхжаргал
Ус сувгийн удирдах газрын ерөнхий инженер			Ж.Дагвасүрэн
"Мэдээлэл холбоо сүлжээ" ТӨК-ийн ахлах инженер			Д.Балмаа
Тээврийн цагдаагийн албаны Зам, тээврийн хяналтын хэлтсийн дарга дэд хурандаа			Н.Ганбат
Нийслэлийн тээврийн газрын дарга			Ч.Сайханбаяр
Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:			
Зургийн бүрдэл:		Зураг төслийг гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Шалгасан экспертийн нэр:
Авто замын зураг төсөл		"Мөнхөд ашдын зам" ХХК	Р.Болормаа
Тайлбар бичиг			
Техникийн шаардлага			
Авто замын төсөв			

Геодезийн тайлан	"Зууны хөгжлийн зам" ХХК	-
Инженер-геологийн тайлан /Барилгын хөгжлийн төвөөр 2022.05.24-ний өдөр магадлал хийсэн байна./	"Инжгеотех" ХХК Архив № 05-2022-55	Г.Тунгалаг
Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:		
Авто зам, замын байгууламжийн чигийн сонголт болон техник-эдийн засгийн үзүүлэлтүүд, зураг төслийн үндсэн төлөвлөлт, шийдэл, хучилтын бүтээцийн талаарх дүгнэлт	Авто зам, замын байгууламжийн төлөвлөлт, хүчин чадал: Авто замын ангилал: Нутаг дэвсгэрийн туслах зам Зорчих хэсгийн өргөн 7.0м, явган хүний замын өргөн 2х2.0м, хөвөөний өргөн 2х0.5м байхаар төлөвлөсөн байна. Авто замын хучилтын хийц: Төрөл 1: Өнгө асфальтбетон хучилт 30мм Суурь асфальтбетон хучилт 40мм Буталсан чулуун суурь 200мм Хөлдөлтөөс хамгаалах үе 300мм Ул хөрс Төрөл 2: Байгалийн чулуун үе 100мм Буталсан чулуун суурь 170мм Хөлдөлтөөс хамгаалах үе 300мм Далан Ул хөрс Явган хүний хучилтын хийц: Төрөл 1: Асфальтбетон хучилт 40мм Зохистой найрлагатай суурь 150мм Хөвөөний материал Төрөл 2: Явган хүний замын хавтан Элсэн суурь 100мм Хөвөөний материал	
Боловсруулсан зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлалын явцад хийсэн нэмэлт, өөрчлөлтөөс шалтгаалах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт:	Орон тооны бус экспертийн дүгнэлтийн дагуу зураг төсөлд холбогдох засвар, өөрчлөлтүүдийг оруулж дахин хянуулан баталгаажуулсан байна. Үүнд: Зураг төсөлд: Авто замын зураг төсөлд /2022 оны 06 дугаар сарын 21-ний өдрийн дүгнэлт/ Төсөвт: Авто замын төсөвт /2022 оны 07 дугаар сарын 01-ний өдрийн дүгнэлт/ Дээрх дүгнэлтүүд нь магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт болно.	
Зураг төслийн талаар явуулж байгаа төрийн нэгдсэн бодлого, хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийг үндэслэн боловсруулсан төслийн сонгосон шийдэл, төслийг хэрэгжүүлснээр гарах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт	Зураг төслийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа дараах норм, дүрмүүдийг баримтлан боловсруулсан байна. Үүнд: -ЗЗБНБД 22-004 -2016 "Авто зам төсөллөх" -БНБД 30-01-04 "Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм" -БНБД 32-01-04 "Хот суурины гудамж, зам төлөвлөлт" -БНБД 32-02-12 "Авто замын гүүр ба хоолой төсөллөх" -БНБД 81-25-07 "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" -БНБД 81-28-07 "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" -ЗЗБНБД 81-013-2019 "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм"	
Эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт	Төсвийг орон тооны бус экспертүүд дараах байдлаар хянаж баталгаажуулсан байна. Үүнд: Авто замын барилгын ажлын төсөв 601 721 200 төгрөг Төсвийн нийт тооцоо, иж бүрдлийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа үнэ бүрдлийн норм, нормативын дагуу тооцсон болохыг хянаж, дүгнэв.	

"Авто замын тухай" хуулийн 19 дүгээр зүйлийн 19.4, 19.5 дахь заалтад заасны дагуу Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн алдааг зураг төсөл боловсруулсан байгууллага,

зохиогч хариуцах ба зураг төслийн техникийн шийдэл болон төсөвт өртгийн тооцооны талаар гаргасан дүгнэлтийн алдааг магадлал хийсэн этгээд хариуцна.

Улаанбаатар хот, чингэлтэй дүүрэг, 7-р хороо, 149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын ажлын инженерийн нарийвчилсан зураг төслийн баримт бичгийг холбогдох нормуудын шаардлагад нийцүүлэн төлөвлөсөн бөгөөд уг зураг төслөөр зам барилгын ажил гүйцэтгэх боломжтой гэж дүгнэж байна.

Тус зураг төслийн баримт бичигт "Зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагааг зохион байгуулах журам"-ын дагуу магадлалын ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт нь орон тооны бус экспертүүдийн гаргасан дүгнэлтийн хамт хүчинтэй. (Хавсралт: 7 хуудас)

"ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ" ТӨҮГ-ЫН
ЗАХИРАЛ

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ, НОРМАТИВЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН
ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН



Х.ПҮРЭВЖАРГАЛ

Д.БАЗАРСАД

Э.ЭНХТӨГС

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

УБ ХОТ, БЗД 20-Р ХОРОО, ГАЧУУРТЫН АВТО ЗАМААС 63-Р ЦЭЦЭРЛЭГ ХҮРТЭЛХ 0,15 КМ АВТО ЗАМЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗУРГИЙН ДУГААР: 2022/1-2

2022 оны 06-р сарын 13-ны өдөр

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр:	БЗД-ийн 20-р хороо, Гачууртын авто замаас 63-р цэцэрлэг хүртэлх 0,15км авто замын зураг төсөв; БЗД-ийн 11-р хороо, 126-р сургууль хүртэлх 0,25км авто замын зураг төсөв; БЗД-ийн 28-р хороо, Гачууртын авто замаас Хужирбулангийн 43-р гудамж хүртэлх 0,20км авто замын зураг төсөв; ЧД-ийн 7-р хороо, 149-р сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын ажлын зураг төсөв
2	Объектын байршил, хүчин чадал:	УБ хот: БЗДүүргийн 20, 11, 28-р хорооны нутаг, ЧДүүргийн 7-р хорооны нутаг дэвсгэрт хамаарагдана.
3	Зураг төслийн байгууллага:	"Мөнхөд Ашдын Зам" ХХК
3. Дүгнэлтийн товч утга: /Зам, тээврийн хөгжлийн сайдын 2018 оны 168 дугаар тушаалын 9 дүгээр зүйлээс/		
4	9.9.1 авто зам, замын байгууламжийн байршил тогтоосон шийдвэр, зураг төсөл боловсруулах даалгавар, техникийн нөхцөл, холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай зөвшилцсөн байдал;	БЗД-ийн 20-р хороо, Гачууртын авто замаас 63-р цэцэрлэг хүртэлх 0,15км авто замын зураг төсөлд ПК0+00; ПК8+00 хүртэлх хэсэгт замын нэг талд ногоон байгууламж бүхий зурвас төлөвлөх боломжийг судлах, төлөвлөх; Дагуу огтлол төлөвлөх;
5	9.9.2. инженерийн шийдэл, бүтэц нь дагаж мөрдөж байгаа норм, дүрэм, стандарт, инженер-геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцөлийн дагуу зохиогдсон эсэх;	БЗД-ийн 11-р хороо, 126-р сургууль хүртэлх 0,25км авто замын зураг төсөлд боломжит хэсгүүдэд ногоон зурвас төлөвлөх; Сургуулийн өмнөх замын хэсгийн явган хүний замын өргөнийг 1.8-ээс багагүй төлөвлөх; Дагуу огтлол төлөвлөх;
6	9.9.3. авто зам, замын байгууламжийн чиглэл, байршил, төлөвлөлт, инженер-геологийн нөхцөл, байгаль орчинд үзүүлэх нөлөөлөл, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлт;	БЗД-ийн 28-р хороо, Гачууртын авто замаас Хужирбулангийн 43-р гудамж хүртэлх 0,20км авто замын зураг төсөлд дагуу огтлол төлөвлөх;
7	9.9.4. хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн байдалд тавигдах стандартын шаардлага болон норм, дүрмийг баримталсан байдал;	ЧД-ийн 7-р хороо, 149-р сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын ажлын зураг төсөлд шитгэмэл чулуун хучилттай хэсгийг хаана хийхээр төлөвлөсний хөндлөн огтлолд тайлбар оруулах; 80 промилээс дээш дагуу налуу байхад шитгэмэл чулуун хучилт үр дүн багатай байдаг тул оновчтой шийдэл дахин төлөвлөх;
/Монгол улсын Засгийн газрын 108 дугаар тогтоолын 6 дугаар зүйлээс/		
8	6.12.3. барилга байгууламжийн гаднах ерөнхий төрх, архитектурыг хот төлөвлөлтийн	

	шаардлагад нийцүүлэн орчны барилга байгууламжтай уялдуулсан байдал, эзэлхүүн болон талбайг үр ашигтай төлөвлөсөн байдал;	
9	6.12.5. барилгын ажлын зохион байгуулалтын болон барилга байгууламжийг буулгах, задлах ажил гүйцэтгэх зураг төсөлд хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны шаардлагыг тусгасан байдал.	
10	6.12.6. инженерийн шугам сүлжээний уртын дагуух төлөвлөлтийн оновчтой шийдэл;	
11	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэд ажиллаж, амьдрах нөхцөлийг хангасан төлөвлөлтийн шийдлийг тусгасан байдал;	Техникийн шаардлага боловсруулсан;
12	6.12.8 Магадлалын дүгнэлтэд хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийг үндэслэн төлөвлөлт, техникийн үндсэн шийдэл, эдийн засгийн үр ашигт мэргэжлийн үнэлэлт өгч, техник-эдийн засгийн үндэслэл, зураг төсөлд нэмж тусгах буюу хасах, өөрчлөх асуудлын талаар товч, тодорхой тусгана.	Ажлын тоо хэмжээг хянуулах;
<p>Дүгнэлт бичсэн: Засвар сайжруулалтуудыг хийж дахин хянуулах Эксперт № _____ /овог, нэр / _____ гарын үсэг/ 2022 оны 06-р сарын 02-ны өдөр</p>		



**Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2**

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР УБ ХОТ, БЗД 20-Р ХОРОО, ГАЧУУРТЫН АВТО ЗАМААС 63-Р ЦЭЦЭРЛЭГ ХҮРТЭЛХ 0,15 КМ АВТО ЗАМЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗУРГИЙН ДУГААР: 2022/1-2

2022 оны 06-р сарын 21-ны өдөр

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр:	БЗД-ийн 20-р хороо, Гачууртын авто замаас 63-р цэцэрлэг хүртэлх 0,15км авто замын зураг төсөв; БЗД-ийн 11-р хороо, 126-р сургууль хүртэлх 0,25км авто замын зураг төсөв; БЗД-ийн 28-р хороо, Гачууртын авто замаас Хужирбулангийн 43-р гудамж хүртэлх 0,20км авто замын зураг төсөв; ЧД-ийн 7-р хороо, 149-р сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын ажлын зураг төсөв
2	Объектын байршил, хүчин чадал:	УБ хот: БЗДүүргийн 20, 11, 28-р хорооны нутаг, ЧДүүргийн 7-р хорооны нутаг дэвсгэрт хамаарагдана.
3	Зураг төслийн байгууллага:	"Мөнхөд Ашдын Зам" ХХК

Д/Д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Алдаа, зөрчлийг засаж, төсөлд засвар оруулсан тухай тайлбар, танилцуулга
1	БЗД-ийн 20-р хороо, Гачууртын авто замаас 63-р цэцэрлэг хүртэлх 0,15км авто замын зураг төсөлд ПК0+00; ПК8+00 хүртэлх хэсэгт замын нэг талд ногоон байгууламж бүхий зурвас төлөвлөх боломжийг судлах, төлөвлөх; Дагуу огтлол төлөвлөх;	Ногоон байгууламж бүхий зурвас төлөвлөв, Дагуу огтлол төлөвлөв.
2	БЗД-ийн 11-р хороо, 126-р сургууль хүртэлх 0,25км авто замын зураг төсөлд боломжит хэсгүүдэд ногоон зурвас төлөвлөх; Сургуулийн өмнөх замын хэсгийн явган хүний замын өргөнийг 1.8-ээс багагүй төлөвлөх; Дагуу огтлол төлөвлөх;	Ногоон байгууламж бүхий зурвас төлөвлөв, Сургуулийн өмнөх хэсэгт явган хүний замын өргөнийг 2,5м-ээр төлөвлөв. Дагуу огтлол төлөвлөв.
3	БЗД-ийн 28-р хороо, Гачууртын авто замаас Хужирбулангийн 43-р гудамж хүртэлх 0,20км авто замын зураг төсөлд дагуу огтлол төлөвлөх;	Дагуу огтлол төлөвлөв.
4	ЧД-ийн 7-р хороо, 149-р сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын ажлын зураг төсөлд шитгэмэл чулуун хучилттай хэсгийг хаана хийхээр төлөвлөсний хөндлөн огтлолд тайлбар оруулах; 80 промилээс дээш дагуу налуу байхад шитгэмэл чулуун хучилт үр дүн багатай байдаг тул оновчтой шийдэл дахин төлөвлөх;	Шитгэмэл чулуун хучилттай хэсгийн байрлалыг хөндлөн огтлолын зурагт оруулав. 80 промилээс дээш дагуу налуутай хэсэгт хайрган хучилттай хийхэд шороо тоос их босдог тул шитгэмэл чулуун хучилттай байхаар төлөвлөв.
5	Ажлын тоо хэмжээг хянуулах;	

Дүгнэлтийн хариу бичсэн:

"Мөнхөд ашдын зам" ХХК-ний

Зургийн инженер..... (Т.Банзрагч)

Дүгнэлтийг хянасан:

Эксперт № (Р.Болормаа)




Ренчиндорж
Гарын үсэг

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /ТӨСВИЙН ТООЦОО/

д/д	Утга	Тайлбар
1	Объектийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, ЧД, 7 дугаар хороо, 149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын ажил. Замын урт- 0.15 км.
2	Объектийн нэр, шифр	Улаанбаатар хот, ЧД, 7 дугаар хороо, 149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын барилгын ажлын төсөв. Шифр 22/02
3	Объектийн бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	Улаанбаатар хот, ЧД, 7 дугаар хороо, 149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын барилгын ажлын төсөв -1 дэвтэр. Зураг төслийн байгууллага "Мөнхөд ашдын зам" ХХК
4	Төсвийн тооцооны программ, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	Зам, Тээврийн Хөгжлийн сайдын 2019 оны 7 дугаар сарын 31-ний өдрийн 256 дугаар тушаалын 1 дүгээр хавсралтаар баталсан "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНБД 81-013-2019, 2 дугаар хавсралтаар баталсан "Зам, замын байгууламжийн төсөв бодоход хэрэглэх ажилчдын цагийн тарифт цалингийн жишиг", 3 дугаар хавсралтаар баталсан "Авто зам, замын байгууламжийн машин ашиглалтын нэг машин цагийн үнэ", 4 дүгээр хавсралтаар баталсан "Автомашинаар ачаа тээвэрлэх 1 тн.км-ийн жишиг тариф"-ыг ашиглан төсөв зохиох компьютерийн RBC-Estimator" программ ашиглан төсвийн тооцоог хийсэн байна. Улаанбаатар хот, ЧД, 7 дугаар хороо, 149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын барилгын ажлын төсвийг "Мөнхөд ашдын зам" ХХК, мэргэшсэн төсөвчин Ч.Батмөнх хийж гүйцэтгэсэн байна.
5	Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Зургийн инженерийн тодорхойлсон ажлын тоо хэмжээг төсвийн тооцоонд хавсаргасан байна.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	Төсвийн тооцоог БНБД 81-25-07, БНБД 81-26-08, БНБД 81-28-07 суурь жишиг нормоор үнэлсэн байна.
7	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	Төсвийн тооцооны иж бүрдэл хангагдсан байна.
8	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах	Төсвийн тооцоонд дараах өөрчлөлтийг оруулж, дахин хянуулах шаардлагатай. Үүнд: 1. Нэгдсэн төсвийн тооцоог алдаатай тооцсон байна. Дахин хянаж шалгах

	шаардлагатай засвар, өөрчлөлт	<ol style="list-style-type: none"> 2. Цалингийн зардлын тооцоонд бүх ажлыг нэгтгэн тооцож нийт дүнг тооцох. Мөр, баганыг засах 3. Материалын зардлын тооцоог нэгтгэн нийт дүнг тооцож гаргах 4. Машин механизмын зардлын тооцоонд ижил нэр төрлийн өөр өөр хүчин чадал бүхий машин механизмуудыг нэгтгэн 1 төрлийн болгох 5. Машин механизмын зардлын тооцоонд зарим машины үнийг буруу тооцсон байна. Дахин хянаж засах 6. Тээврийн зардлын тооцоог нэгтгэн нийт дүнг тооцож гаргах. 7. Тээврийн зардлын тооцоонд материалын нэгж хүнд, ачааны зэргийг алдаатай тооцсон тул дахин хянаж засах 8. Тээврийн зардлын тооцоонд материал тээвэрлэх зайг дахин хянаж шалгах 9. Шингэн цацлага, түрхлэгийн хэмжээг техникийн шаардлагын дагуу тооцох 10. Боржин чулуун хучилт хийх / 10x10x10 / ажлыг 26-03-31 нормоор үнэлж төсвийг хийх 11. Хамгаалалтын төмөр хашилт угсрах ажилд хамгаалалтын хашилт төмрийг у.м-ээр тооцож ажлын зурагт зааснаар нэгж хүндийг тооцох 12. Дохионы шон суулгах ажилд дохионы шонг ширхэгээр тооцох 13. Материалын зардлын тооцоонд зарим материалын үнийг буруу тооцсон тул дахин хянаж засах
	<i>Дүгнэлтийн товч утга</i>	
1	Төсвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу оновчтой зохиогдсон эсэх	Дүгнэлтээр тодорхойлсон алдааг залруулсаны дараа төсвийн тооцоог Зөвлөхийн зохиосны дагуу хянаж, баталгаажуулах боломжтой.
<p>Дүгнэлт бичсэн:</p> <p style="text-align: center;">  Эксперт №12-03 <i>Л.Баасанбат</i> Л.Баасанбат 2022 оны 6 дугаар сарын 29-ны өдөр </p>		

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР ТӨСВИЙН ТООЦОО/

д/д	Утга	Тайлбар
1	Объектийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, ЧД, 7 дугаар хороо, 149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын ажил. Замын урт- 0.15 км.
2	Объектийн нэр, шифр	Улаанбаатар хот, ЧД, 7 дугаар хороо, 149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын барилгын ажлын төсөв. Шифр 22/02
3	Объектийн бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	Улаанбаатар хот, ЧД, 7 дугаар хороо, 149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын барилгын ажлын төсөв -1 дэвтэр. Зураг төслийн байгууллага “Мөнхөд ашдын зам” ХХК
д/д	<i>Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил</i>	<i>Алдаа, зөрчлийг засаж, төсөлд засвар оруулсан тухай тайлбар, танилцуулга</i>
1	Нэгдсэн төсвийн тооцоог алдаатай тооцсон байна. Дахин хянаж шалгах	Нэгдсэн төсвийн тооцоог шинэчлэн дахин боловсруулав.
2	Цалингийн зардлын тооцоонд бүх ажлыг нэгтгэн тооцож нийт дүнг тооцох. Мөр, баганыг засах	Цалингийн зардлын тооцоонд бүх ажлыг нэгтгэн тооцов.
3	Материалын зардлын тооцоог нэгтгэн нийт дүнг тооцож гаргах	Материалын зардлын тооцоог нэгтгэн нийт дүнг тооцов.
4	Машин механизмын зардлын тооцоонд ижил нэр төрлийн өөр өөр хүчин чадал бүхий машин механизмуудыг нэгтгэн 1 төрлийн болгох	Машин механизмын зардлын тооцоонд ижил нэр төрлийн машин механизмуудыг нэгтгэж тооцов.
5	Машин механизмын зардлын тооцоонд зарим машины үнийг буруу тооцсон байна. Дахин хянаж засах	Машин механизмын зардлын тооцоонд зарим машины үнийг зөв болгон тооцов.
6	Тээврийн зардлын тооцоог нэгтгэн нийт дүнг тооцож гаргах.	Тээврийн зардлын тооцоог нэгтгэн нийт дүнг тооцов.
7	Тээврийн зардлын тооцоонд материалын нэгж хүнд, ачааны зэргийг алдаатай тооцсон тул дахин хянаж засах	Тээврийн зардлын тооцоонд материалын нэгж хүнд, ачааны зэргийг зөв болгон тооцов.
8	Тээврийн зардлын тооцоонд материал тээвэрлэх зайг дахин хянаж шалгах	Тээврийн зардлын тооцоонд материал тээвэрлэх зайг дахин тооцов.
9	Шингэн цацлага, түрхлэгийн хэмжээг техникийн шаардлагын дагуу тооцох	Шингэн цацлага, түрхлэгийн хэмжээг техникийн шаардлагын дагуу тооцов.
10	Боржин чулуун хучилт хийх / 10x10x10 / ажлыг 26-03-31 нормоор үнэлж төсвийг хийх	Боржин чулуун хучилт хийх / 10x10x10 / ажлыг 26-03-31 нормоор үнэлж төсвийг дахин хийв.

11	Хамгаалалтын төмөр хашилт угсрах ажилд хамгаалалтын хашилт төмрийг у.м-ээр тооцож ажлын зурагт зааснаар нэгж хүндийг тооцох	Хамгаалалтын хашилт төмрийг у.м-ээр тооцов.
12	Дохионы шон суулгах ажилд дохионы шонг ширхэгээр тооцох	Дохионы шон суулгах ажилд дохионы шонг ширхэгээр тооцов.
13	Материалын зардлын тооцоонд зарим материалын үнийг буруу тооцсон тул дахин хянаж засах	Материалын зардлын тооцоог дахин хянаж тооцов.

Дүгнэлтийн хариу бичсэн:

“Мөнхөд ашдын зам” ХХК-ний инженер..........Т.Банзрагч

Дүгнэлтийг биелэлтийг шалгасан:

Эксперт №12-03

 Л.Баасанбат

2022 оны 07 дугаар сарын 01-ны өдөр

