

Барилга хот байгуулалтын сайдын  
2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн  
30 дугаар тушаалын хавсралт №17А

## ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Зургийн шифр:ХЗА-61/2023

Төсвийн дугаар. Т-61/2023

**Захиалагч:**Орхон аймаг. Баян-Өндөр сумын ЗДТГ

**ОРХОН АЙМАГ. БАЯН-ӨНДӨР СУМ.  
17-Р СУРГУУЛИЙН ХИЧЭЭЛИЙН 1-Р БАЙРНЫ ЦОНХНЫ ДУЛААЛГА ХИЙХ,  
ТҮГЖЭЭ СОЛИХ ТӨСӨВ.**

Төсөвт өртгийн дүн : **39 500 079 төгрөг .**

/ Гучин есөн сая таван зуун мянга далан есөн төгрөг/

### БАТАЛГААЖУУЛСАН:

Орхон аймаг. Баян-Өндөр сумын Засаг дарга:

Б.Баасансүрэн

Огноо 2023 оны 02-р сарын 15 ны өдөр

### ХЯНАСАН :

Хотын захирагчийн албаны дарга :

Б. Одгэрэл

Огноо 2023 оны ....-р сарын ..... ны өдөр

### Гүйцэтгэсэн :

Тэргүүлэх төсөвчин :

Д. Нарантуяа

Огноо 2023 оны 11 -р сарын 19- ны өдөр

Хаяг: Орхон аймаг.Баян-Өндөр сум.  
Уртбулаг баг.НУОрдон. 101 тоот өрөө.  
И-майл хаяг: [D.Naraa2488@yahoo.com](mailto:D.Naraa2488@yahoo.com)  
Утас:99352488

Барилга хот байгуулалтын сайдын  
2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны  
өдрийн 30 дугаар тушаалын  
хавсралт №17Б

## Төсвийн товч тайлбар

### I. Мэдээлэл

29. Байгууллагын нэр:

“Хотын захирагчийн алба”

30. Компанийн тусгай зөвшөөрлийн дугаар:

.....

3. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: Орхон аймаг. Баян-Өндөр сум 17-р сургуулийн хичээлийн 1-р байрны цонхны дулаалга хийх, түгжээ солих ХЗА-61/2023

4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-майл хаяг:

Д.Нарантуяа , 99352488, [D.Naraa2488@yahoo.com](mailto:D.Naraa2488@yahoo.com)

#### II Төсвийн тухай тэмдэглэл

Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт / БА /

Төсвийг БНБД 81-95\*-12/2020-ийн дагуу боловсруулав. БА

Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:

Одоо байгаа талбайд усалгааны системийн ажил хийгдэнэ.

Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай:

.....

Ажлын тоо хэмжээ , материалын түүвэр зургаас зөрсөн эсэх:

Зөрөөгүй

Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалын тээврийг хаанаас татсан тухай тэмдэглэл:

Барилгын мэдээлэл сэтгүүлийн 2023 оны 10 дугаар сарын №06 дугаар болон зах зээлийн өнөөгийн үнээр , гадаад материалыг УБ хотоос, бусад материалыг орон нутгаас тээвэрлэхээр төсөвт тусгав.

Халаалтын зуух, ЦТП, гүний худаг зэргийг хэрхэн төсөвт тусгасан тухай:

..... байхгүй .....

Тухайн барилгад суурьлуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг угсрах төсөвт өртөгийг тодорхойлсон онцлог:

.....Байхгүй.....

III. Үр дүн

Төсөвт өртөгийн дүн: **39 500 079** төгрөг

Барилгын эзэлхүүн ..... м3

Барилгын нийт талбай: м2

Ашигтай талбай м2

1м3-ийн өртөг м3 төгрөг

1м2-ийн өртөг м2 төгрөг

Тайлбар бичсэн:

Тэргүүлэх төсөвчин



Д.Нарантуяа

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	2,017,082
2	Материал	26,662,000
3	Тээвэр	270,398
4	Машин ашиглалт	23,945
	Шууд зардлын дүн	28,973,425
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	628,619
6	Ашиг / 15%/	4,440,307
	Барилга угсралтын ажлын дүн	34,042,350
7	НӨАТ 10%	3,404,235
8	Нормчлолын сан 0.18%	61,276
	Дүн	37,507,861
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	680,847
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	290,100
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	340,423
	Дүн	38,819,232
12	Магадлашгүй ажил 2 %	680,847
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	39,500,079

Төсөв зохиосон: ..... / Д.Нарантуяа/

Шалгасан.....//

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ЦОНХНЫ РЕЗИН ЖИЙРГЭВЧ, ТОНОГЛОЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
55-110-03	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-1	ш	30	4.0 / 2	1.246 / 0.02	37.38 / 0.6	6921 / 5212	258707 / 3127	261,834
55-110-03	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-2	ш	58	4.0 / 2	1.246 / 0.02	72.268 / 1.16	6921 / 5212	500167 / 6046	506,213
55-110-03	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-3	ш	2	4.0 / 2	1.246 / 0.02	2.492 / 0.04	6921 / 5212	17247 / 208	17,456
55-110-03	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-4	ш	2	4.0 / 2	1.246 / 0.02	2.492 / 0.04	6921 / 5212	17247 / 208	17,456
55-110-03	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-5	ш	12	4.0 / 2	1.246 / 0.02	14.952 / 0.24	6921 / 5212	103483 / 1251	104,734
55-110-03	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-6	ш	11	4.0 / 2	1.246 / 0.02	13.706 / 0.22	6921 / 5212	94859 / 1147	96,006
55-110-03	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-7	ш	3	4.0 / 2	1.246 / 0.02	3.738 / 0.06	6921 / 5212	25871 / 313	26,183

Нийт Хүн/цаг: 147.028 / 2.36

Үндсэн цалин: 1,029,881

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 175,080

Нэмэгдэл цалин: 1,410,937

Нийт цалин: 1,586,017

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

214,112

215,698

2,015,827

Ажлын багаж, хувцас, хэрээлэл:

Ажиллах хүчний зардал:

## БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	3	2.0 / 2	0.041 /	0.123 /	5212 / 5212	641 /	641

Нийт Хүн/цаг: 0.123 / 0

641

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 109

878

Нэмэгдэл цалин: 987

133

Ажлын багаж, хувцас, хэрээлэл:

Ажиллах хүчний зардал: 134

1,255

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг: **147.151 / 2.36**Бүгд цалин: **1,030,522****175,189****381,293****1,587,004****214,246****215,833****2,017,082**

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

Нэмэгдэл цалин:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

**НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	0.72	33,257	23,945

**23,945**

## НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Козф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
1-5075	Резин жийргэвч /цонх/	М	0.001	1	1	1,066.0000	371	216.56	1.0660	85,646
1-5075	Резин жийргэвч /салхивч/	М	0.001	1	1	1,812.0000	371	216.56	1.8120	145,583
1-0759	Түржээ	Ш	0.001	1.13	2	194.0000	371	280.66	0.2192	22,826
1-4261	Барилул	Ш	0.001	1.13	1	180.0000	371	216.56	0.2034	16,342

270,398



## ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол	34,012,920	2,015,827	26,662,000	0	270,398	628,227	4,436,468
2	Бусад ажил	29,430	1,255	0	23,945	0	391	3,839
<b>НИЙТ ДҮН:</b>		<b>34,042,350</b>	<b>2,017,082</b>	<b>26,662,000</b>	<b>23,945</b>	<b>270,398</b>	<b>628,619</b>	<b>4,440,307</b>

## АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

<b>ЦОНХНЫ РЕЗИН ЖИЙРГЭВЧ, ТОНОГЛОЛ</b>			
Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-1	ш	30
2	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-2	ш	58
3	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-3	ш	2
4	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-4	ш	2
5	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-5	ш	12
6	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-6	ш	11
7	Цонхны резин жийргэвч, тоноглол солих Ц-7	ш	3
<b>БУСАД АЖИЛ</b>			
Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	3