

ДОРНОД АЙМГИЙН ДАШБАЛБАР СУМ ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА ДУЛААНЫ
ШУГАМД ХОЛБОХ АЖЛЫН ТӨСӨВ

Төсөвт өртөг: 12 966 250 төгрөг

Мэргэшсэн төсөвчин



С.Нэргүйбаатар

Улаанбаатар хот 2023 он

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	3,422,654
2	Материал	4,043,285
3	Тээвэр	170,600
4	Машин ашиглалт	862,001
	Шууд зардлын дүн	8,498,540
5	Нэмэгдэл зардал /73.8 %/	1,290,485
6	Ашиг / 15%/	1,468,354
	Барилга угсралтын ажлын дүн	11,257,380
7	НӨАТ 10%	1,125,738
8	Нормчлолын сан 0.18%	20,263
	Дүн	12,403,381
9	Захиалагчийн албаны зардал	225,148
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	112,574
	Дүн	12,741,102
12	Магадлашгүй ажил 2 %	225,148
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	12,966,250

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

5. ДОТУУР БАЙР ДУЛААНЫ ШУГАМД ХОЛБОХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
16-073-07	Голч-76мм голчтой ган хоолой угсрах	м	24	3.6 / 2	0.69 / 0.04	16.464 / 1.05	6613 / 5212	108876 / 5454	114,330
16-072-05	D=40мм голчтой ган хоолой угсрах	м	12	3.6 / 2	0.56 / 0.02	6.745 / 0.29	6613 / 5212	44606 / 1501	46,107
16-072-04	D=15мм голчтой ган хоолой угсрах	м	6	3.6 / 2	0.53 / 0.08	3.17 / 0.5	6613 / 5212	20962 / 2596	23,557
16-230-06	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-76мм	м	42	3.3 / 2	3.49 / 0.42	146.437 / 17.47	6381 / 5212	934416 / 91064	1,025,480
16-210-04	Шахаж шалгах яндан хоолойн d=76мм	м	42	3.9 / 2	0.16 /	6.678 /	6844 / 5212	45704 /	45,704
21-170-05	Бөмбөлгөн Хаалт тавих. хаалтны голч d = 65мм	ш	2	3.9 / 2	3.48 / 0.58	6.963 / 1.16	6844 / 5212	47653 / 6025	53,678
21-170-04	Бөмбөлгөн Хаалт тавих. хаалтны голч d = 50мм	ш	2	3.9 / 2	2.24 / 0.5	4.47 / 1	6844 / 5212	30594 / 5222	35,816
21-170-04	Бөмбөлгөн Хаалт тавих. хаалтны голч d = 40мм	ш	1	3.9 / 2	2.24 / 0.5	2.235 / 0.5	6844 / 5212	15297 / 2611	17,908
18-090-05	76мм хүртэл голчтой бохир шүүгч тавих	ш	2	3.6 / 2	6.3 / 0.55	12.599 / 1.1	6613 / 5212	83317 / 5712	89,030
18-140-05	Гурвалсан крантай монометр	ш	3	4.0 / 2	0.45 / 0.02	1.36 / 0.06	6921 / 5212	9410 / 297	9,707
18-140-06	Төмөр гэртэй термометр	ш	2	4.0 / 2	0.45 / 0.01	0.906 / 0.01	6921 / 5212	6273 / 72	6,345
13-010-07	Төмөр гадаргууд гф-021-оор хөрсжүүлэлт хийх	м2	7	3.4 / 2	0.03 / 0	0.236 / 0.00	6459 / 5212	1524 / 18	1,542
24-120-04	Яндан хоолойг пенополиуретанаар дулаалах	м2	7	3.8 / 2	0.51 / 0.01	3.563 / 0.07	6767 / 5212	24111 / 354	24,465
24-100-12	Шилэн сүлжмэлээр буюу лак шилэн даавуугаар бүрэх	м2	7	3.0 / 2	0.31 / 0.00	2.178 / 0.01	6150 / 5212	13393 / 36	13,429
18-170-08	Радиатор h-500 l-1000 мм-ийг угсрах	ш	2	4.0 / 2	1.98 / 1.06	3.966 / 2.12	6921 / 5212	27449 / 11029	38,477
16-110-04	Салдаг хаалт голч d=15мм байрлуулах	ш	16	3.6 / 2	1.49 / 0.02	23.846 / 0.34	6613 / 5212	157696 / 1751	159,447
15-270-13	50мм бага голчтой хоолойнууд будах	м2	12.5	3.3 / 2	0.55 / 0	6.824 / 0.01	6381 / 5212	43542 / 59	43,601

Нийт Хүн/цаг: 248.64 / 25.67

Үндсэн цалин:

1,748,625

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

297,266

Нэмэгдэл цалин:

646,991

Нийт цалин:

2,692,883

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

363,539

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

366,232

Ажиллах хүчний зардал:

3,422,654

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин:	Бүгд хүн/цаг:	248.64 / 25.67	Бүгд цалин:	1,748,625
Нэмэгдэл цалин:				297,266
Нийт цалин:				646,991
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:				2,692,883
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:				363,539
Ажиллах хүчний зардал:				366,232
				3,422,654

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2-3141	Сгон ф 50 мм	ш	1.68	2000	3,360
2-4020	Салдаг хаалт ф15мм	ш	16	13200	211,200
1-4271	Ус	м3	3.165	1818	5,754
2-2637	Угольник ф-50 мм	ш	16.8	4800	80,640
2-1305	Тулц	ш	4	4800	19,200
	Термостат вентилийн тохируулагчтай толгой	ш	2	37000	74,000
2-1441	Термометр-тсвб	ш	2	35000	70,000
1-0343	Тос хф-12-16	кг	0.2	1200	240
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	кг	0.352	11000	3,872
1-1136	Хөрсжүүлэгч гф-021	кг	0.602	3400	2,047
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	1.7252	20000	34,504
2-3023	Фланц 80мм	ш	4	4400	17,600
2-3024	Фланц 100мм	ш	4	4760	19,040
1-0861	Ф 8 мм шруп	ш	12	50	600
2-0168	Ф15 мм термостат вентиль	ш	2	37000	74,000
2-1461	Цайрдсан ган хоолой ф 40мм	м	12	14500	174,000
2-1459	Цайрдсан ган хоолой ф 25мм	м	6	4700	28,200
1-0420	Шилэн сүлжмэл	м2	8.12	800	6,496
2-3212	Шахах эрэг, ф-50	ш	1.68	360	605
1-0879	Электрод э-42	кг	4.7352	5500	26,043
1-4560	Эрэг боолт м 14х65мм, м 16х60	кг	3.86	5200	20,072
2-1353	Ялтсан радиатор h=300-500 мм хүртэл өндөртэй, 1-400-3000 мм хүртэл урттай	ш	2	430000	860,000
2-0480	Бөмбөлгөн хаалт ф-50мм	ш	2	75000	150,000
2-0480	Бөмбөлгөн хаалт ф-40мм	ш	1	55000	55,000
2-0481	Бөмбөлгөн хаалт ф-65мм	ш	2	110000	220,000
1-3943	Ацетилен	м3	0.4847	6000	2,908
1-0009	Асбестон картон	кг	6	1800	10,800
1-4212	Арчих материал	кг	0.0037	100	0
1-0527	Гагнуурын /цувимал/ утас	кг	0.1932	550	106
2-2338	Ган яндан, 76х4,0	м	24	28000	672,000
2-0467	Ган бохир шүүгч ф 76мм	ш	2	82500	165,000
2-1799	Гуравлагч, 50	ш	8.4	3000	25,200
	Доод холбоо	ш	2	800	1,600
1-4176	Даравч 16,5х2,0	кг	0.12	550	66
	Дээд холбоо	ш	2	750	1,500
1-0129	Дюбель	ш	3.36	2500	8,400
2-2897	Жийргэвч ф 80мм	ш	2.1212	280	594
2-2898	Жийргэвч 100 мм	ш	2.3333	280	653
2-1063	Кран ф 15мм	ш	4	2000	8,000
1-0220	Нухмал будаг	кг	0.025	1200	30
2-1155	Манометр, обм 1-160	иж	3	45000	135,000
1-0410	Маажин	кг	0.095	1500	142
2-1762	Муфт ф50 мм	ш	1.68	3200	5,376
	Пенодполиуретан дулаалга ф50мм хүртэл	м	54.6	11236	613,486
1-0421	Патрон	ш	3.36	650	2,184
1-0087	Олс	кг	0.0812	6000	487
3-4877	Отвод d 76	ш	16.8	9900	166,320
1-0222	Өнгийн тосон будаг	кг	3.05	9900	30,195
	Foll лент	м	141.4	260	36,764

4,043,285

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9005	Цахилгаан будгийн шуршуур	0.11	4200	462
2028	Цахилгаан өрөм	0.6	14250	8,550
2028	Автокран 5тн	2.16	51118	110,281
2027	Автокран 3тн	3.72	51118	190,159
	Автомашин	0.68	51118	34,585
3122	Ацетиленийн генератор	4.54	27240	123,670
3033	Гагнуурын аппарат	7.6	51118	388,677
3049	Компрессор	0.11	51118	5,618

862,001

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Козф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
	Foll лент	М	5E-5	1.38	2	141.4	660	280.66	0.0098	1,807
	Доод холбоо	Ш	0.00012	1.72	2	2	660	280.66	0.0004	76
	Дээд холбоо	Ш	0.00012	1.72	2	2	660	280.66	0.0004	76
	Термостат вентилийн тохируулагчтай толгой	Ш	0.0002	1.6	2	2	660	280.66	0.0006	119
1-0009	Асбестон картон	КГ	0.001	1.24	2	6	660	280.66	0.0074	1,378
1-0129	Дюбель	Ш	0.005	1.13	2	3.36	660	280.66	0.019	3,517
1-0410	Маажин	КГ	0.001	1.26	2	0.095	660	280.66	0.0001	22
1-0220	Нухмал будаг	КГ	0.001	1.29	2	0.025	660	280.66	0.0000	6
1-0222	Өнгийн тосон будаг	КГ	0.001	1.29	2	3.05	660	280.66	0.0039	729
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	КГ	0.001	1.29	2	0.352	660	280.66	0.0005	84
1-0343	Тос хф-12-16	КГ	0.001	1.25	2	0.2	660	280.66	0.0003	46
1-0087	Олс	КГ	0.001	1.03	2	0.0812	660	280.66	0.0001	15
1-0421	Патрон	Ш	0.0025	2.05	2	3.36	660	280.66	0.0172	3,190
1-0527	Гагнуурын /цувимал/ утас	КГ	0.001	1	1	0.1932	660	216.56	0.0002	28
1-0861	Ф 8 мм шрул	Ш	1.2E-5	1.13	2	12	660	280.66	0.0002	30
1-0879	Электрод э-42	КГ	0.001	2	2	4.7352	660	280.66	0.0095	1,754
1-1136	Хөрсжүүлэгч гф-021	КГ	0.001	1.21	2	0.602	660	280.66	0.0007	135
1-0420	Шилэн сүлжмэл	М2	0.001	1.38	2	8.12	660	280.66	0.0112	2,076
1-3943	Ацетилен	М3	0.0008	1	1	0.4847	660	216.56	0.0004	55
1-4176	Даравч 16,5х2,0	КГ	0.001	1.13	1	0.12	660	216.56	0.0001	19
1-4212	Арчих материал	КГ	0.001	1.03	1	0.0037	660	216.56	0	1
1-4271	Ус	М3	1	1	1	3.165	1	960.47	3.165	3,040
1-4336	Хүчилтөрөгч	М3	0.0017	1	3	1.7252	660	391.34	0.0029	758
1-4560	Эрэг боолт м 14х65мм, м 16х60	КГ	0.001	1.13	1	3.86	660	216.56	0.0044	623
2-0168	Ф15 мм термостат вентиль	Ш	0.000232	1.21	2	2	660	280.66	0.0006	104
2-0467	Ган бохир шүүгч ф 76мм	Ш	0.069	1.2	2	2	660	280.66	0.1656	30,675
2-0480	Бөмбөлгөн хаалт ф-50мм	Ш	0.0184	1.26	2	2	660	280.66	0.0464	8,589
2-0480	Бөмбөлгөн хаалт ф-40мм	Ш	0.0184	1.26	2	1	660	280.66	0.0232	4,295
2-0481	Бөмбөлгөн хаалт ф-65мм	Ш	0.029	1.26	2	2	660	280.66	0.0731	13,537
2-1063	Кран ф 15мм	Ш	0.00031	1.26	2	4	660	280.66	0.0016	289
2-1155	Манометр, обм 1-160	ИЖ	0.00357	1.46	2	3	660	280.66	0.0156	2,896
2-1305	Тулц	Ш	0.0004	1.13	2	4	660	280.66	0.0018	335

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Козф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
2-1353	Ялтсан радиатор h=300-500 мм хүртэл өндөртэй, l=400-3000 мм хүртэл урттай	Ш	0.021	1.09	2	2	660	280.66	0.0458	8,480
2-1441	Термометр-тсвб	Ш	0.00136	1.46	2	2	660	280.66	0.004	736
2-1459	Цайрдсан ган хоолой ф 25мм	М	0.0024	1	3	6	660	391.34	0.0144	3,719
2-1461	Цайрдсан ган хоолой ф 40мм	М	0.0043	1	3	12	660	391.34	0.0516	13,327
2-1762	Муфт ф50 мм	Ш	0.000547	1.26	2	1.68	660	280.66	0.0012	214
2-1799	Гуравлагч, 50	Ш	0.00124	1.26	2	8.4	660	280.66	0.0131	2,431
2-2338	Ган яндан, 76x4,0	М	0.00705	1	3	24	660	391.34	0.1692	43,702
2-2637	Угольник ф-50 мм	Ш	0.0009	1.26	2	16.8	660	280.66	0.0191	3,529
2-2897	Жийргэвч ф 80мм	Ш	3.3E-5	1.13	2	2.1212	660	280.66	0.0001	15
2-2898	Жийргэвч 100 мм	Ш	4E-5	1.13	2	2.3333	660	280.66	0.0001	20
2-3023	Фланц 80мм	Ш	0.00319	1.21	2	4	660	280.66	0.0154	2,860
2-3024	Фланц 100мм	Ш	0.00396	1.21	2	4	660	280.66	0.0192	3,550
2-3141	Сгон ф 50 мм	Ш	0.008	1.21	2	1.68	660	280.66	0.0163	3,012
2-3212	Шахах эрэг, ф-50	Ш	0.0003	1.13	2	1.68	660	280.66	0.0006	105
3-4877	Отвод d 76	Ш	0.001	1	2	16.8	660	280.66	0.0168	3,112
2-4020	Салдаг хаалт ф15мм	Ш	0.0005	1	2	16	660	280.66	0.008	1,482
	Пенодполиуретан дулаалга ф50мм хүртэл	М	0.0005	0	0	54.6	15	0	0	0
	Хог, хаягдал	ТН			1		0	0	0.0239	0

170,600