

ДОРНОД АЙМГИЙН ДАШБАЛБАР СУМ ЗАХИРГАА ГАРАЖНЫ БАРИЛГА ДУЛААНЫ  
ШУГАМД ХОЛБОХ АЖЛЫН ТӨСӨВ

Төсөвт өртөг: 19 695 385 төгрөг



Мэргэшсэн төсөвчин

С.Нэргүйбаатар

Улаанбаатар хот 2023 он

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр                              | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|-----|--|---------------------|
| 1   | Ажиллах хүчний зардал                    | 5,777,402           |
| 2   | Материал                                 | 4,094,883           |
| 3   | Тээвэр                                   | 38,164              |
| 4   | Машин ашиглалт                           | 2,780,493           |
|     | Шууд зардлын дүн                         | 12,690,942          |
| 5   | Нэмэгдэл зардал /73.8 %/                 | 2,178,325           |
| 6   | Ашиг / 15%/                              | 2,230,390           |
|     | Барилга угсралтын ажлын дүн              | 17,099,657          |
| 7   | НӨАТ 10%                                 | 1,709,966           |
| 8   | Нормчлолын сан 0.18%                     | 30,779              |
|     | Дүн                                      | 18,840,402          |
| 9   | Захиалагчийн албаны зардал               | 341,993             |
| 10  | Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн | 0                   |
| 11  | Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал   | 170,997             |
|     | Дүн                                      | 19,353,392          |
| 12  | Магадлашгүй ажил 2 %                     | 341,993             |
| 13  | Бусад нэмэлт зардал                      | 0                   |
|     | Дүн                                      | 19,695,385          |

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

12. ЗАХИРГАА ГАРАЖ

| Үндэслэл  | Гүйцэтгэх ажлын нэр  | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах) |                   |              |                  |            |
|-----------|--|-------------|------------|---|-------------------|--------------|------------------|------------|
|           |  |             |            | Зэрэг   | Нэгж хүн-цаг      | Тарифт цалин | Нийт цалин       | Бүгд цалин |
| 16-073-07 | Голч-76мм голчтой ган хоолой угсрах  | м           | 60         | 3.6 / 2   | 0.69 / 0.04       | 6613 / 5212  | 272191 / 13635   | 285,826    |
| 16-230-06 | Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-76мм   | м           | 60         | 3.3 / 2   | 3.49 / 0.42       | 6381 / 5212  | 1334880 / 130092 | 1,464,971  |
| 16-210-04 | Шахаж шалгах яндан хоолойн d=76мм  | м           | 60         | 3.9 / 2   | 0.16 /            | 6844 / 5212  | 65292 /          | 65,292     |
| 21-170-05 | Бөмбөлгөн Хаалт тавих. хаалтны голч d = 76мм                                 | ш           | 2          | 3.9 / 2   | 3.48 / 0.58       | 6844 / 5212  | 47653 / 6025     | 53,678     |
| 22-140-07 | 150мм-ийн голчтой ариутгах татуургын дугуй бетон худаг угсрах хуурай хөрсөнд | ш           | 1          | 3.3 / 2   | 84.61 / 20.4<br>9 | 6381 / 5212  | 539925 / 106794  | 646,719    |
| 21-170-04 | Бөмбөлгөн Хаалт тавих. хаалтны голч d = 25мм                                 | ш           | 1          | 3.9 / 2   | 2.24 / 0.5        | 6844 / 5212  | 15297 / 2611     | 17,908     |
| 18-140-05 | Гурвалсан кранттай монометр  | ш           | 2          | 4.0 / 2   | 0.45 / 0.02       | 6921 / 5212  | 6273 / 198       | 6,471      |
| 18-140-06 | Төмөр гэртэй термометр   | ш           | 2          | 4.0 / 2   | 0.45 / 0.01       | 6921 / 5212  | 6273 / 72        | 6,345      |
| 13-010-07 | Төмөр гадаргууд гф-021-оор хөрсжүүлэлт хийх                                  | м2          | 7.5        | 3.4 / 2   | 0.03 / 0          | 6459 / 5212  | 1633 / 20        | 1,652      |
| 24-120-04 | Яндан хоолойг пенополиуретанаар дулаалах                                     | м2          | 7.5        | 3.8 / 2   | 0.51 / 0.01       | 6767 / 5212  | 25833 / 379      | 26,212     |
| 24-100-12 | Шилэн сүлжмэлээр буюу лак шилэн даавуугаар бүрэх                             | м2          | 7.5        | 3.0 / 2   | 0.31 / 0.00       | 6150 / 5212  | 14349 / 39       | 14,389     |
| 16-270-05 | Бохир усны хуванцар хоолой d-160   | м           | 60         | 4.0 / 2   | 0.87 / 0.01       | 6921 / 5212  | 360570 / 1626    | 362,196    |

Нийт Хүн/цаг:

414.02 / 50.17

Үндсэн цалин:

2,951,660

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

501,782

Нэмэгдэл цалин:

1,092,114

Нийт цалин:

4,545,556

Нийгэмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

613,650

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

618,196

Ажиллах хүчний зардал:

5,777,402

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

|  | 414.02 | / | 50.17 | Бүгд цалин: | 2,951,660 |
|--|--------|---|-------|-------------|-----------|
| Инженер техникийн ажилчдын цалин:  |        |   |       | 501,782     |           |
| Нэмэгдэл цалин:  |        |   |       | 1,092,114   |           |
| Нийт цалин:  |        |   |       | 4,545,556   |           |
| Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: |        |   |       | 613,650     |           |
| Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:   |        |   |       | 618,196     |           |
| Ажиллах хүчний зардал:   |        |   |       | 5,777,402   |           |

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

| Шифр   | Материалын нэр                        | Х/Н | Нийт орц | Нэгж үнэ | Нийт үнэ |
|--------|---------------------------------------|-----|----------|----------|----------|
| 1-0744 | 4 ба 6 талтай төмөр                   | кг  | 8.1      | 1200     | 9,720    |
| 2-3141 | Сгон ф 50 мм                          | ш   | 2.4      | 2000     | 4,800    |
| 1-0550 | Резин жийргэвч                        | кг  | 0.9      | 1200     | 1,080    |
| 1-4271 | Ус                                    | м3  | 6.36     | 1625     | 10,335   |
| 2-2637 | Угольник ф-50 мм                      | ш   | 18       | 4800     | 86,400   |
| 2-1441 | Термометр-тсэб                        | ш   | 2        | 35000    | 70,000   |
| 1-0343 | Тос хф-12-16                          | кг  | 0.2      | 1200     | 240      |
| 1-0244 | Төмрийн хуурай будаг                  | кг  | 0.348    | 11000    | 3,828    |
| 1-2986 | Худгийн таг пп-15-2                   | ш   | 1        | 49000    | 49,000   |
| 2-1136 | Холбох хэрэгслэлүүд                   | ш   | 18.6     | 10000    | 186,000  |
| 1-0095 | Хадаас /70-110мм/                     | кг  | 5.59     | 2600     | 14,534   |
| 1-1136 | Хөрсжүүлэгч гф-021                    | кг  | 0.645    | 3400     | 2,193    |
| 1-4336 | Хүчилтөрөгч                           | м3  | 1.53     | 20000    | 30,600   |
| 1-4029 | Цемент м-300                          | тн  | 0.009    | 130000   | 1,170    |
| 1-4028 | Цемент м-400                          | тн  | 0.027    | 420000   | 11,340   |
| 1-4193 | Цементэн зуурмаг м-100                | м3  | 0.014    | 67200    | 941      |
| 1-4191 | Цементэн зуурмаг м-50                 | м3  | 0.01     | 91000    | 910      |
| 1-0420 | Шилэн сүлжмэл                         | м2  | 8.7      | 800      | 6,960    |
| 2-3012 | Ширмэн таг                            | ш   | 1        | 108000   | 108,000  |
| 2-3212 | Шахах эрэг, ф-50                      | ш   | 2.4      | 360      | 864      |
| 1-4196 | Шавардлагын цементэн зуурмаг м1:2     | м3  | 0.25     | 63000    | 15,750   |
| 1-0879 | Электрод э-42                         | кг  | 0.5      | 5500     | 2,750    |
| 1-3982 | Банз, IV зэрэг 25мм                   | м3  | 1.03     | 110000   | 113,300  |
| 2-2813 | Бохир усны хуванцар хоолой d-160      | м   | 61.2     | 14500    | 887,400  |
| 1-0136 | Бэхэлгээ төмөр                        | кг  | 14.1     | 2909     | 41,017   |
| 2-0480 | Бөмбөлгөн хаалт ф-25мм                | ш   | 1        | 18500    | 18,500   |
| 1-4179 | Бетон зуурмаг м-150                   | м3  | 4.8      | 90000    | 432,000  |
| 1-3943 | Ацетилен                              | м3  | 0.68     | 6000     | 4,080    |
| 1-0008 | Асбест /нунтаг/                       | кг  | 13.4     | 0        | 0        |
| 1-0733 | Арматур а2                            | тн  | 0.0029   | 1545000  | 4,481    |
| 1-0733 | Арматур а3                            | тн  | 0.0164   | 1545000  | 25,338   |
| 1-0733 | Арматур а1                            | тн  | 0.0089   | 1545000  | 13,751   |
| 1-0733 | Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл           | тн  | 0.0014   | 0        | 0        |
| 1-0527 | Гагнуурын /цувимал/ утас              | кг  | 0.36     | 550      | 198      |
| 2-2338 | Ган яндан, 65x4,0                     | м   | 60       | 9835     | 590,100  |
| 2-1799 | Гуравлагч, 50                         | ш   | 12       | 3000     | 36,000   |
| 1-4162 | Дайрга, 40-70мм                       | м3  | 0.19     | 8000     | 1,520    |
| 1-0129 | Дюбель                                | ш   | 4.8      | 2500     | 12,000   |
| 2-1155 | Манометр, обм 1-160                   | иж  | 2        | 45000    | 90,000   |
| 1-0410 | Маажин                                | кг  | 0.0384   | 1500     | 58       |
| 2-1762 | Муфт ф50 мм                           | ш   | 2.4      | 3200     | 7,680    |
|        | Пенодполиуретан дулаалга ф50мм хүртэл | м   | 58.5     | 11236    | 657,306  |
| 1-0421 | Патрон                                | ш   | 4.8      | 650      | 3,120    |
| 1-0087 | Олс                                   | кг  | 0.0384   | 6000     | 230      |
|        | Foil лент                             | м   | 151.5    | 260      | 39,390   |
| 2-0481 | 30ч 6бр маркийн фланцтай хаалт ф-80мм | ш   | 2        | 250000   | 500,000  |

4,094,883

**НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ**

| Шифр | Машин механизмын нэр      | Нийт хэрэгцээ | Нэгж үнэ | Нийт үнэ         |
|------|---------------------------|---------------|----------|------------------|
| 9005 | Цахилгаан будгийн шуршуур | 0.12          | 4200     | 495              |
| 2006 | Цамхагт кран              | 40.74         | 54800    | 2,232,552        |
| 2028 | Автокран 5тн              | 3.39          | 51118    | 173,193          |
| 2029 | Автокран 6.3тн            | 0.25          | 68500    | 17,125           |
| 2027 | Автокран 3тн              | 2.52          | 51118    | 128,817          |
|      | Автомашин                 | 1.83          | 51118    | 93,370           |
| 3122 | Ацетиленийн генератор     | 2.98          | 27240    | 81,175           |
| 3033 | Гагнуурын аппарат         | 0.03          | 51118    | 1,626            |
| 9022 | Доргиулагч                | 5.06          | 9115     | 46,122           |
| 3049 | Компрессор                | 0.12          | 51118    | 6,019            |
|      |                           |               |          | <b>2,780,493</b> |

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

| Шифр   | Материалын нэр                    | Х/Н | Цэвэр жин | Козф | Зэрэг | Нийт орц | Зай | Тариф  | Нийт жин | Нийт үнэ |
|--------|-----------------------------------|-----|-----------|------|-------|----------|-----|--------|----------|----------|
| 1-0008 | Foil лент                         | м   | 5E-5      | 1.38 | 2     | 151.5    | 660 | 280.66 | 0.0105   | 1,936    |
| 1-0095 | Асбест /нунтаг/                   | кг  | 0.001     | 1.04 | 2     | 13.4     | 0   | 0      | 0.0139   | 0        |
| 1-0129 | Хадаас /70-110мм/                 | кг  | 0.001     | 1.15 | 2     | 5.59     | 0   | 0      | 0.0064   | 0        |
| 1-0244 | Дюбель                            | ш   | 0.005     | 1.13 | 2     | 4.8      | 0   | 0      | 0.0271   | 0        |
| 1-0343 | Төмрийн хуурай будаг              | кг  | 0.001     | 1.29 | 2     | 0.348    | 660 | 280.66 | 0.0004   | 83       |
| 1-0410 | Тос хф-12-16                      | кг  | 0.001     | 1.25 | 2     | 0.2      | 660 | 280.66 | 0.0003   | 46       |
| 1-0087 | Маажин                            | кг  | 0.001     | 1.26 | 2     | 0.0384   | 660 | 280.66 | 0.0000   | 9        |
| 1-0421 | Олс                               | кг  | 0.001     | 1.03 | 2     | 0.0384   | 660 | 280.66 | 0.0000   | 7        |
| 1-0136 | Патрон                            | ш   | 0.0025    | 2.05 | 2     | 4.8      | 0   | 0      | 0.0246   | 0        |
| 1-0527 | Бэхлэгэ төмөр                     | кг  | 0.001     | 1.13 | 2     | 14.1     | 660 | 280.66 | 0.0159   | 2,951    |
| 1-0550 | Гагнуурын /цувимал/ утас          | кг  | 0.001     | 1    | 1     | 0.36     | 0   | 0      | 0.0004   | 0        |
| 1-0733 | Резин жийргэвч                    | кг  | 0.001     | 1.29 | 2     | 0.9      | 660 | 280.66 | 0.0012   | 215      |
| 1-0733 | Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл       | тн  | 0         | 1    | 1     | 0.0014   | 0   | 0      | 0        | 0        |
| 1-0733 | Арматур а1                        | тн  | 1         | 1    | 1     | 0.0089   | 0   | 0      | 0.0089   | 0        |
| 1-0733 | Арматур а2                        | тн  | 1         | 1    | 1     | 0.0029   | 0   | 0      | 0.0029   | 0        |
| 1-0733 | Арматур а3                        | тн  | 1         | 1    | 1     | 0.0164   | 0   | 0      | 0.0164   | 0        |
| 1-0744 | 4 ба 6 талтай төмөр               | кг  | 0.001     | 1    | 1     | 8.1      | 0   | 0      | 0.0081   | 0        |
| 1-0879 | Электрод э-42                     | кг  | 0.001     | 2    | 2     | 0.5      | 660 | 280.66 | 0.001    | 185      |
| 1-1136 | Хөрсжүүлэгч гф-021                | кг  | 0.001     | 1.21 | 2     | 0.645    | 660 | 280.66 | 0.0008   | 145      |
| 1-0420 | Шилэн сүлжмэл                     | м2  | 0.001     | 1.38 | 2     | 8.7      | 660 | 280.66 | 0.012    | 2,224    |
| 1-2986 | Худгийн таг лп-15-2               | ш   | 0.69      | 1    | 2     | 1        | 0   | 0      | 0.69     | 0        |
| 1-3943 | Ацетилен                          | м3  | 0.0008    | 1    | 1     | 0.68     | 660 | 216.56 | 0.0005   | 78       |
| 1-3982 | Банз, IV зэрэг 25мм               | м3  | 0.65      | 1    | 1     | 1.03     | 0   | 0      | 0.6695   | 0        |
| 1-4028 | Цемент м-400                      | тн  | 1         | 1.02 | 1     | 0.027    | 0   | 0      | 0.0275   | 0        |
| 1-4029 | Цемент м-300                      | тн  | 1         | 1.02 | 1     | 0.009    | 0   | 0      | 0.0092   | 0        |
| 1-4162 | Дайрга, 40-70мм                   | м3  | 1.7       | 1    | 1     | 0.19     | 0   | 0      | 0.323    | 0        |
| 1-4179 | Бетон зуурмаг м-150               | м3  | 2.4       | 1    | 1     | 4.8      | 0   | 0      | 11.52    | 0        |
| 1-4191 | Цементэн зуурмаг м-50             | м3  | 2.2       | 1    | 1     | 0.01     | 0   | 0      | 0.022    | 0        |
| 1-4193 | Цементэн зуурмаг м-100            | м3  | 2.4       | 1    | 1     | 0.014    | 0   | 0      | 0.0336   | 0        |
| 1-4196 | Шавардлагын цементэн зуурмаг м1:2 | м3  | 2.2       | 1    | 1     | 0.25     | 0   | 0      | 0.55     | 0        |
| 1-4271 | Ус                                | м3  | 1         | 1    | 1     | 6.36     | 0   | 0      | 6.36     | 0        |
| 1-4336 | Хүчилтөрөгч                       | м3  | 0.0017    | 1    | 3     | 1.53     | 660 | 391.34 | 0.0026   | 672      |

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

| Шифр   | Материалын нэр                        | Х/Н | Цэвэр жин | Козф | Зэрэг | Нийт орц | Зай | Тариф  | Нийт жин | Нийт үнэ |
|--------|---------------------------------------|-----|-----------|------|-------|----------|-----|--------|----------|----------|
| 2-0480 | Бөмбөлгөн хаалт ф-25мм                | Ш   | 0.0184    | 1.26 | 2     | 1        | 660 | 280.66 | 0.0232   | 4,295    |
| 2-0481 | 30ч 6бр маркийн фланцтай хаалт ф-80мм | Ш   | 0.029     | 1.26 | 2     | 2        | 0   | 0      | 0.0731   | 0        |
| 2-1136 | Холбох хэрэгслэлүүд                   | Ш   | 1E-5      | 1.37 | 2     | 18.6     | 660 | 280.66 | 0.0003   | 47       |
| 2-1155 | Манометр, обм 1-160                   | иж  | 0.00357   | 1.46 | 2     | 2        | 660 | 280.66 | 0.0104   | 1,931    |
| 2-1441 | Термометр-тсвб                        | Ш   | 0.00136   | 1.46 | 2     | 2        | 660 | 280.66 | 0.004    | 736      |
| 2-1762 | Муфт ф50 мм                           | Ш   | 0.000547  | 1.26 | 2     | 2.4      | 0   | 0      | 0.0017   | 0        |
| 2-1799 | Гуравлагч, 50                         | Ш   | 0.00124   | 1.26 | 2     | 12       | 0   | 0      | 0.0187   | 0        |
| 2-2338 | Ган яндан, 65x4,0                     | М   | 0.00705   | 1    | 3     | 60       | 0   | 0      | 0.423    | 0        |
| 2-2637 | Угольник ф-50 мм                      | Ш   | 0.0009    | 1.26 | 2     | 18       | 0   | 0      | 0.0204   | 0        |
| 2-2813 | Бохир усны хувандар хоолой d-160      | М   | 0.00143   | 1    | 3     | 61.2     | 660 | 391.34 | 0.0875   | 22,604   |
| 2-3012 | Ширмэн таг                            | Ш   | 0.1       | 1    | 2     | 1        | 0   | 0      | 0.1      | 0        |
| 2-3141 | Сгон ф 50 мм                          | Ш   | 0.008     | 1.21 | 2     | 2.4      | 0   | 0      | 0.0232   | 0        |
| 2-3212 | Шахах эрэг, ф-50                      | Ш   | 0.0003    | 1.13 | 2     | 2.4      | 0   | 0      | 0.0008   | 0        |
|        | Пенодполиуретан дулаалга ф50мм хүртэл | М   | 0.0005    | 0    | 0     | 58.5     | 15  | 0      | 0        | 0        |
|        | Хог, хаягдал                          | ТН  |           |      | 1     |          | 0   | 0      | 0.1269   | 0        |

38,164