

ДОРНОД АЙМГИЙН ДАШБАЛБАР СУМ НОГООН БАЙРНЫ БАРИЛГА ДУЛААНЫ
ШУГАМД ХОЛБОХ АЖЛЫН ТӨСӨВ

Төсөвт өртөг: 12 392 576 төгрөг

Мэргэшсэн төсөвчин



С.Нэргүйбаатар

Улаанбаатар хот 2023 он

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	3,693,954
2	Материал	2,703,621
3	Тээвэр	45,005
4	Машин ашиглалт	1,520,567
	Шууд зардлын дүн	7,963,147
5	Нэмэгдэл зардал /73.8 %/	1,392,777
6	Ашиг / 15%/	1,403,389
	Барилга угсралтын ажлын дүн	10,759,312
7	НӨАТ 10%	1,075,931
8	Нормчлолын сан 0.18%	19,367
	Дүн	11,854,610
9	Захиалагчийн албаны зардал	215,186
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	107,593
	Дүн	12,177,390
12	Магадлашгүй ажил 2 %	215,186
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	12,392,576

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

18. НОГООН БАЙР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Гарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
18-170-08	Радиатор h-500 l-1000 мм-ийг угсрах	ш	1	4.0 / 2	1.98 / 1.06	1.983 / 1.06	6921 / 5212	13724 / 5514	19,239
22-140-07	1500мм-ийн голчтой ариутгах татуургын дугуй бетон худаг угсрах.хуурай хөрсөнд	ш	1	3.3 / 2	84.61 / 20.4 / 9	84.615 / 20.49	6381 / 5212	539925 / 106794	646,719
16-210-04	Шахаж шалгах яндан хоолойн d=50мм	м	26	3.9 / 2	0.16 /	4.134 /	6844 / 5212	28293 /	28,293
16-230-06	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-50мм	м	26	3.3 / 2	3.49 / 0.42	90.652 / 10.82	6381 / 5212	578448 / 56373	634,821
16-072-06	D=50мм голчтой ган хоолой угсрах	м	20	3.6 / 2	0.65 / 0.03	13 / 0.62	6613 / 5212	85969 / 3231	89,200
21-170-04	Бөмбөлгөн Хаалт тавих. хаалтны голч d = 20мм	ш	8	3.9 / 2	2.24 / 0.5	17.881 / 4.01	6844 / 5212	122376 / 20890	143,266
21-170-04	Бөмбөлгөн Хаалт тавих. хаалтны голч d = 25мм	ш	3	3.9 / 2	2.24 / 0.5	6.705 / 1.5	6844 / 5212	45891 / 7834	53,725
21-170-04	Бөмбөлгөн Хаалт тавих. хаалтны голч d = 50мм	ш	4	3.9 / 2	2.24 / 0.5	8.94 / 2	6844 / 5212	61188 / 10445	71,633
18-140-05	Гурвалсан кранттай монометр	ш	2	4.0 / 2	0.45 / 0.02	0.906 / 0.04	6921 / 5212	6273 / 198	6,471
18-140-06	Төмөр гэртэй термометр	ш	2	4.0 / 2	0.45 / 0.01	0.906 / 0.01	6921 / 5212	6273 / 72	6,345
13-010-07	Төмөр гадаргууд гф-021-оор хөрсжүүлэлт хийх	м2	3.3	3.4 / 2	0.03 / 0	0.111 / 0.00	6459 / 5212	718 / 9	727
24-120-04	Яндан хоолойг пенополиуретанаар дулаалах	м2	3.3	3.8 / 2	0.51 / 0.01	1.68 / 0.03	6767 / 5212	11367 / 167	11,533
24-100-12	Шилэн сүлжмэлээр буюу лак шилэн даавуугаар бүрэх	м2	3.3	3.0 / 2	0.31 / 0.00	1.027 / 0.00	6150 / 5212	6314 / 17	6,331
15-270-12	50мм дээш голчтой хоолойнууд будах	м2	6.5	3.1 / 2	0.43 / 0	2.812 / 0.01	6227 / 5212	17510 / 30	17,540
16-110-04	Салдаг хаалт голч d=15мм байрлуулах	ш	10	3.6 / 2	1.49 / 0.02	14.904 / 0.21	6613 / 5212	98560 / 1095	99,655
16-073-04	Голч-15мм голчтой ган хоолой угсрах	м	6	3.6 / 2	0.54 / 0.01	3.233 / 0.08	6613 / 5212	21382 / 407	21,789
16-270-07	Бохир усны хуванцар хоолой d-300	м	6	4.0 / 2	0.71 / 0.02	4.252 / 0.1	6921 / 5212	29425 / 519	29,944

Нийт Хүн/цаг: 257.74 / 40.98

Үндсэн цалин: 1,887,232

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 320,829

Нэмэгдэл цалин: 698,276

Нийт цалин: 2,906,337

Нийгэмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 392,355

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 395,262

Ажиллах хүчний зардал: 3,693,954

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин:	Бүгд хүн/цаг:	257.74 / 40.98	Бүгд цалин:	1,887,232
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	Нэмэгдэл цалин:			320,829
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	Нийт цалин:			698,276
Ажиллах хүчний зардал:				2,906,337
				392,355
				395,262
				3,693,954

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1-0744	4 ба 6 талтай төмөр	кг	8.1	1200	9,720
2-3141	Сгон ф 50 мм	ш	1.04	2000	2,080
1-0550	Резин жийргэвч	кг	0.1554	1200	186
1-4271	Ус	м3	2.3285	1818	4,233
2-2637	Угольник ф-50 мм	ш	7.8	4800	37,440
2-1305	Тулц	ш	2	4800	9,600
	Термостат вентилийн тохируулагчтай толгой	ш	1	37000	37,000
2-1441	Термометр-тсвб	ш	2	35000	70,000
1-0343	Тос хф-12-16	кг	0.2	1200	240
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	кг	0.224	11000	2,464
1-2986	Худгийн таг пп-15-2	ш	1	49000	49,000
2-1136	Холбох хэрэгслэлүүд	ш	1.86	10000	18,600
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	5.59	2600	14,534
1-1136	Хөрсжүүлэгч гф-021	кг	0.2838	3400	965
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	3.8442	20000	76,883
2-3038	Фланц ф-15	ш	20	3000	60,000
1-0861	Ф 8 мм шруп	ш	6	50	300
2-0168	Ф15 мм термостат вентиль	ш	1	2400	2,400
2-1462	Цайрдсан ган хоолой ф 50мм	м	20	9700	194,000
1-4029	Цемент м-300	тн	0.009	130000	1,170
1-4028	Цемент м-400	тн	0.027	420000	11,340
1-4193	Цементэн зуурмаг м-100	м3	0.014	67200	941
1-4191	Цементэн зуурмаг м-50	м3	0.01	91000	910
1-0420	Шилэн сүлжмэл	м2	3.828	800	3,062
2-3012	Ширмэн таг	ш	1	108000	108,000
2-3212	Шахах эрэг, ф-50	ш	1.04	360	374
1-4196	Шавардлагын цементэн зуурмаг м1:2	м3	0.25	63000	15,750
1-0879	Электрод э-42	кг	3.0679	5500	16,873
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	1.03	110000	113,300
1-4565	Башмакны эрэг боолт 14х2,0	кг	5.8	5200	30,160
2-2818	Бохир усны хуванцар хоолой d-300	м	6.12	18000	110,160
1-0136	Бэхэлгээ төмөр	кг	2.556	2909	7,435
2-0480	Бөмбөлгөн хаалт ф-25мм	ш	3	18500	55,500
2-0480	Бөмбөлгөн хаалт ф-50мм	ш	4	55000	220,000
1-4179	Бетон зуурмаг м-150	м3	4.8	90000	432,000
1-3943	Ацетилен	м3	0.676	6000	4,056
1-0008	Асбест /нунтаг/	кг	13.4	0	0
1-4212	Арчих материал	кг	0.0019	100	0
1-0733	Арматур а2	тн	0.0029	1545000	4,481
1-0733	Арматур а3	тн	0.0164	1545000	25,338
1-0733	Арматур а1	тн	0.0089	1545000	13,751
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	тн	0.0014	0	0
1-0527	Гагнуурын /цувимал/ утас	кг	0.064	550	35
2-2334	Ган яндан, 15х3,2	м	6	3334	20,004
2-1799	Гуравлагч, 50	ш	5.2	3000	15,600
	Доод холбоо	ш	1	800	800
1-4162	Дайрга, 40-70мм	м3	0.19	8000	1,520
1-4176	Даравч 16,5х2,0	кг	0.2	550	110
	Дээд холбоо	ш	1	750	750
1-0129	Дюбель	ш	2.08	2500	5,200
2-2893	Жийргэвч, ф 25:20	ш	20	200	4,000

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт өрц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2-1353	Нэг конвектортой, хайрцаг бүхий хоёр эгнээт ялтсан радиатор h=300-500 мм хүртэл өндөртэй, l-400-3000 мм хүртэл урттай	ш	1	120000	120,000
1-0220	Нухмал будаг	кг	0.013	1200	16
2-1155	Манометр, обм 1-160	иж	2	45000	90,000
1-0410	Маажин	кг	0.0609	1500	91
2-1762	Муфт ф50 мм	ш	1.04	3200	3,328
	Пенодполиуретан дулаалга ф50мм хүртэл	м	25.74	11236	289,215
1-0421	Патрон	ш	2.08	650	1,352
1-0087	Олс	кг	0.0534	6000	320
1-0222	Өнгийн тосон будаг	кг	1.586	9900	15,701
	Foll лент	м	66.66	260	17,332
2-0100	15ч. 9п2бр-маркийн фланцтай вентиль ф 15мм	ш	10	3400	34,000
2-0480	30ч 6бр маркийн фланцтай хаалт ф-20мм	ш	8	40000	320,000

2,703,621

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9005	Цахилгаан будгийн шуршуур	0.05	4200	218
2028	Цахилгаан өрөм	0.3	2531	759
2006	Цамхагт кран	0.29	54800	16,011
2028	Автокран 5тн	5.24	51118	267,685
2029	Автокран 6.3тн	0.25	68500	17,125
2027	Автокран 3тн	9	51118	460,062
	Автомашин	2.98	51118	152,549
3122	Ацетиленийн генератор	11.7	27240	318,708
3033	Гагнуурын аппарат	4.67	51118	238,679
9022	Доргиулагч	5.06	9115	46,122
3049	Компрессор	0.05	51118	2,648
				1,520,567

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Козф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
	Foil лент	М	5E-5	1.38	2	66.66	660	280.66	0.0046	852
	Доод холбоо	Ш	0.00012	1.72	2	1	0	0	0.0002	0
	Дээд холбоо	Ш	0.00012	1.72	2	1	0	0	0.0002	0
	Термостат вентилийн тохируулагчтай толгой	Ш	0.0002	1.6	2	1	0	0	0.0003	0
1-0008	Асбест /нунтаг/	КГ	0.001	1.04	2	13.4	0	0	0.0139	0
1-0095	Хадаас /70-110мм/	КГ	0.001	1.15	2	5.59	0	0	0.0064	0
1-0129	Дюбель	Ш	0.005	1.13	2	2.08	660	280.66	0.0118	2,177
1-0410	Маажин	КГ	0.001	1.26	2	0.0609	660	280.66	0.0001	14
1-0220	Нухмал будаг	КГ	0.001	1.29	2	0.013	660	280.66	0.0000	3
1-0222	Өнгийн тосон будаг	КГ	0.001	1.29	2	1.586	660	280.66	0.002	379
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	КГ	0.001	1.29	2	0.224	660	280.66	0.0003	54
1-0343	Тос хф-12-16	КГ	0.001	1.25	2	0.2	660	280.66	0.0003	46
1-0087	Олс	КГ	0.001	1.03	2	0.0534	660	280.66	0.0001	10
1-0421	Патрон	Ш	0.0025	2.05	2	2.08	660	280.66	0.0107	1,975
1-0136	Бэхэлгээ төмөр	КГ	0.001	1.13	2	2.556	660	280.66	0.0029	535
1-0527	Гагнуурын /цувимал/ утас	КГ	0.001	1	1	0.064	660	216.56	0.0001	9
1-0550	Резин жийргэвч	КГ	0.001	1.29	2	0.1554	660	280.66	0.0002	37
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	ТН	0	1	1	0.0014	0	0	0	0
1-0733	Арматур а1	ТН	1	1	1	0.0089	0	0	0.0089	0
1-0733	Арматур а2	ТН	1	1	1	0.0029	0	0	0.0029	0
1-0733	Арматур а3	ТН	1	1	1	0.0164	0	0	0.0164	0
1-0744	4 ба 6 талтай төмөр	КГ	0.001	1	1	8.1	0	0	0.0081	0
1-0861	Ф 8 мм шрул	Ш	1.2E-5	1.13	2	6	0	0	0.0001	0
1-0879	Электрод э-42	КГ	0.001	2	2	3.0679	660	280.66	0.0061	1,137
1-1136	Хөрсжүүлэгч гф-021	КГ	0.001	1.21	2	0.2838	660	280.66	0.0003	64
1-0420	Шилэн сүлжмэл	М2	0.001	1.38	2	3.828	660	280.66	0.0053	979
1-2986	Худгийн таг пп-15-2	Ш	0.69	1	2	1	0	0	0.69	0
1-3943	Ацетилен	М3	0.0008	1	1	0.676	660	216.56	0.0005	77
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	М3	0.65	1	1	1.03	0	0	0.6695	0
1-4028	Цемент М-400	ТН	1	1.02	1	0.027	0	0	0.0275	0
1-4029	Цемент М-300	ТН	1	1.02	1	0.009	0	0	0.0092	0
1-4162	Дайрга, 40-70мм	М3	1.7	1	1	0.19	0	0	0.323	0

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Козф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
1-4176	Даравч 16,5х2,0	кг	0.001	1.13	1	0.2	0	0	0.0002	0
1-4179	Бетон зуурмаг м-150	м3	2.4	1	1	4.8	0	0	11.52	0
1-4191	Цементэн зуурмаг м-50	м3	2.2	1	1	0.01	0	0	0.022	0
1-4193	Цементэн зуурмаг м-100	м3	2.4	1	1	0.014	0	0	0.0336	0
1-4196	Шавардлагын цементэн зуурмаг м1:2	м3	2.2	1	1	0.25	0	0	0.55	0
1-4212	Арчих материал	кг	0.001	1.03	1	0.0019	660	216.56	0	0
1-4271	Ус	м3	1	1	1	2.3285	1	960.47	2.3285	2,236
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	0.0017	1	3	3.8442	660	391.34	0.0065	1,688
1-4565	Башмакны эрэг боолт 14х2,0	кг	0.001	1.13	1	5.8	0	0	0.0066	0
2-0100	15ч. 9п26р-маркийн фланцтай вентиль ф 15мм	ш	0.00333	1.21	2	10	0	0	0.0403	0
2-0168	Ф15 мм термостат вентиль	ш	0.00232	1.21	2	1	0	0	0.0003	0
2-0480	Бөмбөлгөн хаалт ф-25мм	ш	0.0184	1.26	2	3	660	280.66	0.0696	12,884
2-0480	Бөмбөлгөн хаалт ф-50мм	ш	0.0184	1.26	2	4	660	280.66	0.0927	17,178
2-0480	30ч 6бр маркийн фланцтай хаалт ф-20мм	ш	0.0184	1.26	2	8	0	0	0.1855	0
2-1136	Холбох хэрэгслэлүүд	ш	1E-5	1.37	2	1.86	660	280.66	0.0000	5
2-1155	Манометр, обм 1-160	иж	0.00357	1.46	2	2	660	280.66	0.0104	1,931
2-1305	Тулц	ш	0.0004	1.13	2	2	0	0	0.0009	0
2-1353	Нэг конвектортой, хайрцаг бүхий хоёр эгнээт ялтсан радиатор h=300-500 мм хүртэл өндөртэй, l=400-3000 мм хүртэл урттай	ш	0.021	1.09	2	1	0	0	0.0229	0
2-1441	Термометр-тсвб	ш	0.00136	1.46	2	2	660	280.66	0.004	736
2-1462	Цайрдсан ган хоолой ф 50мм	м	0.0052	1	3	20	0	0	0.104	0
2-1762	Муфт ф50 мм	ш	0.000547	1.26	2	1.04	0	0	0.0007	0
2-1799	Гуравлагч, 50	ш	0.00124	1.26	2	5.2	0	0	0.0081	0
2-2334	Ган яндан, 15х3,2	м	0.00239	1	3	6	0	0	0.0143	0
2-2637	Угольник ф-50 мм	ш	0.0009	1.26	2	7.8	0	0	0.0088	0
2-2818	Бохир усны хуванцар хоолой d-300	м	0.00469	1	3	6.12	0	0	0.0287	0
2-2893	Жийргэвч, ф 25:20	ш	7E-6	1.13	2	20	0	0	0.0002	0
2-3012	Ширмэн таг	ш	0.1	1	2	1	0	0	0.1	0
2-3038	Фланц ф-15	ш	0.00117	1.21	2	20	0	0	0.0283	0
2-3141	Сгон ф 50 мм	ш	0.008	1.21	2	1.04	0	0	0.0101	0
2-3212	Шахах эрэг, ф-50	ш	0.0003	1.13	2	1.04	0	0	0.0004	0

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Козф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
	Пенодполиуретан дулаалга ф50мм хүртэл	м	0.0005	0	0	25.74	15	0	0	0
	Хог, хаягдал	тн			1		0	0	0.1021	0

45,005