

БАТЛАВ

ДАЛАНЖАРГЛАН СУМЫН ЗАСАГ ДАРГЫН
ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА

Б.ОЮУНБЯМБА

15 ОРТОЙ ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВИЙН БАРИЛГЫН ГАДНА ЗАМ ТАЛБАЙ, ГАДНА
ШУГАМ СҮЛЖЭЭНИЙ АЖЛЫН ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Ажилд тавигдах ерөнхий шаардлага:

- Барилгын тухай хуулийн 40 дүгээр зүйлд заасан чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах бөгөөд батлагдсан зураг төсвийн дагуу барилгын норм ба дүрэм стандартыг баримтлан технологийн дагуу ажлыг чанартай гүйцэтгэнэ.
- Барилгын үйлдвэрлэлд дагаж мөрдөх хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны норм дүрэм, стандартыг чанд мөрдөн ажиллаж, түүнд шаардагдах хөрөнгийг хуулийн дагуу төлөвлөж зарцуулах.
- Гүйцэтгэгч нь зохиогч болон захиалагч, захиалагчийн хяналтын төлөөлөлтэй нягт уялдан ажиллах шаардлагатай.
- Ажлын үе шат бүрд захиалагчийн хяналтын инженерт үзүүлж, фото зургаар баталгаажуулж, акт үйлдсэний дараа дараагийн ажлыг үргэлжлүүлэн хийх зөвшөөрлийг авч болно.
- Ажилд хэрэглэгдэх материалуудыг барилгын талбай дээр их хэмжээгээр татахаас өмнө дээжийг захиалагчид үзүүлж, зөвшилцөх зарчим баримталж ажиллана. Захиалагчтай зөвшилцөөгүй, буруу буюу чанаргүй материал авчирч, ажилд ашиглах тохиолдолд түүнээс үүдэн гарах алдагдлаа гүйцэтгэгч хариуцна.
- Зайлшгүй шаардлагаар барилгын хийцлэл, материалыг өөрчлөх тохиолдолд захиалагчид албан тоотоор хандаж, зохиогч захиалагчаас бичгээр зөвшөөрлийг авч өөрчлөлтийг хийнэ.
- Ажлыг гүйцэтгэх үед дулаан болон холбоо, цахилгааны шугамын утас, газар доорх шугам хоолой, холбоо, цахилгааны утсыг гэмтээсэн тохиолдолд гүйцэтгэгч өөрийн хөрөнгөөр түргэн шуурхай засварлан хангагч байгууллагад хүлээлгэн өгнө.
- Оршин суугчдын аюулгүй байдлыг бүрэн хангаж, ажлын байр, зам гарц, талбайг хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны дүрэмд заасны дагуу бэлтгэж, үйлдвэрлэлийг аюулгүй гүйцэтгэх нөхцөлийг бүрэн хангах, хашаа хамгаалалтыг хийж, оршин суугчдын зорчих хэсгийг гаргаж анхааруулах тэмдэг, тэмдэглэгээг хийх. Ажилтнуудыг хамгаалах хэрэгслээр бүрэн хангана.
- Орон нутгаас барилгын ажилд хэрэглэгдэх түгээмэл тархацтай ашигт малтмал болон бусад барилгын материалыг авч ашигласан тохиолдолд зохих төлбөр хураамжийг төлөх.
- Ажлын графикт чанарын хяналтын хугацааг тооцож ирүүлэх бөгөөд хугацааг мөрдөж ажиллана.
- Ажлыг гэрээ байгуулснаас хойш 21 хоногт эхлүүлээгүй тохиолдолд гэрээ цуцлах үндэслэл болно.
- Ажилд тушаалаар томилогдсон мэргэжлийн талбайн инженерийг огтмол ажиллуулах, мэргэжил шаардсан ажилд мэргэжлийн үнэмлэхтэй ажилчдыг ажиллуулах.

- Үнийн санал ирүүлэхдээ төсвийг ЗТБХБСайдын 2012 оны 181 дүгээр тушаал, Барилгын төсөв зохих заавар, БНБД81-95-12-г мөрдлөг болгох бөгөөд шууд, нэмэгдэл, ашиг, зохиогчийн болон захиалагчийн хяналтын зардал, нормчлолын сан, НӨАТ, магадлашгүй ажил зэргийг тооцож ирүүлнэ.
- Автотээврийн зардлыг ЗТАЖЯ-ны сайдын 2008 оны 09 дүгээр сарын 08-ны өдрийн 136 тоот тушаалаар батлагдсан жишиг тарифаар тооцно. ЗТБХБ-ын сайдын 2012 оны 12 дугаар тушаалаар машин механизмын зардлыг БД81-112-11 /Барилгын машин ашиглалтын нэг машин-цагийн жишиг үнэ/-ийн дагуу тооцож ирүүлнэ.
- Гүйцэтгэгч нь ажил хийгдэх талбайн гадна иргэд, олон нийтэд зориулсан тухайн бүтээн байгуулалтыг танилцуулах 2*4-өөс багагүй хэмжээний самбарыг байршуулна.
- ~~Ажил дууссаны дараа гүйцэтгэлийн зургийг гаргаж, захиалагч болон хяналтын байгууллагад ирүүлнэ.~~
- Барилга угсралтын ажлыг дулааны улиралд 7 дугаар сарын 1-ний өдрөөс өмнө гүйцэтгэнэ.
- Техникийн тодорхойлолтод заагдсан шаардлагыг биелүүлээгүй нөхцөлд захиалагчийн төлөөлөгч эрхийнхээ дагуу ажлыг тодорхой хугацаагаар зогсоох, "Зөрчлийн тухай" хуулийн дагуу захиргааны арга хэмжээ авах эрхтэй болно.

Ажилд хэрэглэгдэх барилгын материал, ажилд тавигдах шаардлага

- Ашиглаж буй материалууд нь чанарын олон улсын хэмжээнд болон Монгол улсад хүлээн зөвшөөрөгдсөн чанар стандартыг бүрэн хангасан байх. /БНБД стандартад нийцсэн.
- Барилгын материалууд нь хүний эрүүл мэндэд хор нөлөөгүй, аюулгүй, эрүүл ахуйн шаардлагыг дээд зэргээр хангасан шинэ, ашиглагдаагүй сүүлийн үеийн дэвшилтэт технологи, хандлагыг бүрэн хангасан байх бөгөөд тохирлын гэрчилгээ, сертификат, паспорт, лабораторийн шинжилгээний дүнг материал татахад хамт ирүүлсэн байна.
- Мөн Монгол улсын Засгийн газрын 2019 оны "Жагсаалт батлах тухай" 90 дүгээр тогтоолоор батлагдсан Дотоодын үйлдвэрээс худалдан авах чанар, стандартын шаардлага хангасан, тохирлын баталгаатай барааны жагсаалтад орсон материалыг заавал авч ашиглах бөгөөд тайланг гүйцэтгэлд тусгаж ирүүлнэ.
- Орон нутгаас элс хайрга зэрэг барилгын материал авч хэрэглэх тохиолдолд зөвшөөрөл авч заавал лабораторид шинжлүүлж, орцын нормыг тодорхойлсон байна.
- Шаардлага хангасан тухай шинжилгээний бичиггүй түүхий эд, материалыг барилга угсралтын ажилд хэрэглэхгүй болно.
- Явган замын ажлыг "Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм" БНБД30.01.04, хучилтад тавигдах шаардлага" UCS 0903B52020, "Гадна орчны тохижилт хүүхдийн тоглоомын талбайн эрүүл аюулгүй орчныг бүрдүүлэхэд тавигдах ерөнхий шаардлага" UCS 0002-02:2019 "Явган хүн хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан зам" MNS 5682:2006-г тус тус мөрдөх
- Явган замын ажил хийх талбайн ургамлын хөрсийг хуулж тэгшлэн, б=0.10м элсэн дэвсгэр дэвсэж, өнгөт хавтан суурилуулна. Бетоны марк М250, h-10см. /хөрсний нягтралыг заавал шалгуулсны дараа дараагийн үе шатны ажлыг эхлүүлнэ./
- Явган замын зорчих хэсгийн хөндлөн хэвгий 1,5%, хөвөөний хэвгий 4% байна.

- Явган замын хашлагыг заасан хэмжээгээр бетон эдлэлийн үйлдвэрээс лабораторийн баримт бичгийн хамт авч хэрэглэх ба ажлын талбайд бордюрыг цутгаж хэрэглэхгүй.
- Бий болж болзошгүй үерлэлт болон урсгал усыг аюулгүй өнгөрүүлэх боломжийг урьдчилан тооцсон байна.
- Нөөц цахилгаан үүсгүүрийн ажиллах горим, заавар дарааллыг байршуулж, ашиглалтын горимд зүгшрүүлэх.

III БҮЛЭГ. ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ, ТАВИГДАХ ШААРДЛАГА

Зураг төсөл, загвар зураг

Ажил гүйцэтгүүлэх тендер шалгаруулалтад ажлын зураг, өртгийн төсвийг хавсаргана. Ажлын зураг, өртгийн төсвийг тухайн салбарын дүрэм; журмыг үндэслэн боловсруулж холбогдох зардлын хувь хэмжээг нарийвчлан заасан байна.

Үе шатны ажлын хуваарь

Ажлын гүйцэтгэлийг хянаж шалгахад үе шатны ажлын хуваарийг ашиглана.

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ГАДНА ЦАХИЛГААНЫ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	2м хүртэл гүн 3-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах	м3	86.4
2	Кабелийг шуудуунд сунгах	м	540
3	Элсэн дэвсгэр эхний кабельд хийх	м	270
4	Тоосгон хучилт кабельд хийх	м	270
5	Кабелийн төгсгөвчтэй цорго КВЭн-3	ш	2
6	Кабелийн төгсгөвчтэй цорго КВЭн-2	ш	22
7	ЦДАШ-ын тулгуур дээр 0.4кв-ын самбарыг угсрах	ш	1
8	Электрон тоолуур угсрах	ш	1
9	Гал хамгаалагч угсрах	иж бүр	1
10	50*50*5мм хэмжээтэй булан төмөр газардуулагчыг гар ажилгаагаар зоох	ш	3
11	Туузан төмрөөр хийсэн газардуулгын бэхлэх 40*4	м	140
12	Газардуулгын буулт угсрах ф10мм	м	15
13	Хөрсөнд гараар ухах	м3	21
14	Хөрсөөр эргүүлж булах	м3	15

БУСАД АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Зам тавих талбайг 90 морины хүчтэй бульдозероор тэгшлэх	м2	1239
2	5.6тн -моторт индүүгээр замын доорхи шороог нягтруулах	м2	1239
3	Явган хүний замын суурийг элс-хайрганы хольцоор хийх	1м3	129.45
4	Явган хүний замын хучилтийг өнгөт хавтангаар хийх / 1м2-д 16-50ш хавтан/	1м2	863
5	Замын хашлага тавих /0,5х0.3х0.15м/	1у/м	1200
6	Замын шороог ухаж шороог автосамосвалд ачих	м3	75.2
7	Автозам хийх	м3	37.6

НОГООН БАЙГУУЛАМЖ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Зүлэг суулгах талбайг гар аргаар тэгшлэх	м2	3237
2	Гоёлын засмал зүлэг ба шилэн хүлэмжинд үржүүлсэн суулгацийг гараар хийх	м2	3237